



**Les Noés & L'Andelle à Val-de-Reuil (Fr)**  
**#1 neuf 2009-2019 #2 réhabilitation 2017- en cours**

atelierphilippemadec\_(apm)&associés

<b><u>Maîtrise d'ouvrage :</u></b>	<b>SILOGE</b> 6 bis Boulevard Chambaudoïn 27000 Evreux <b>COMMUNE</b> 70 rue Grande 27100 Val-de-Reuil
<b><u>Partenaires associés :</u></b>	<b>Bouygues Bâtiment Grand Ouest</b> Rouen (76)
<b><u>Maîtrise d'œuvre :</u></b>	<b>atelierphilippemadec/(apm) &amp; associés</b> Paris (75010) Plages Arrière (architecture) Lyon (69) Arc en terre (paysage) Sahurs (76) Tribu Conseil (environnement) Paris (75) Fleur de Lys (géobiologie) Dijon (80) Ecotone (écologie, hydrologie) Le Havre (76) Snetra (VRD) Le Houlme (76) Le Cacheur (Fluides) Les Loges(76) Aurore (horticulture) Val-de-Reuil (76)
<b><u>Labels / certification :</u></b>	<b>2016 - One Planet Living</b> remis par le WWF  <b>2016 - Label EcoQuartier niveau 3</b> remis par le ministère de l'Ecologie, du Développement durable et de l'Energie et le ministère du Logements, de l'Égalité des Territoires et de la Ruralité
<b><u>Concours / Récompenses :</u></b>	<b>2012 - OFF du DD (1<sup>re</sup> édition)</b> lauréat "vision urbaine »  <b>2015 - Grand Prix d'aménagement</b> Repère d'Argent Grandes Opérations d'Aménagement  <b>2017 - Grand Prix de la Ville Durable des Green Solutions Awards</b>  <b>2018 - Equerre d'Argent du Moniteur</b> catégorie "Aménagement urbain et paysager »  <b>2018 - Victoires d'or du Paysage</b> catégorie "Aménagement urbain, logements sociaux",  <b>2022- 100 Démonstrateurs</b> France Ville Durable

# Ecovillage des Noés à Val-de-Reuil

**Phase #1 \_ 2009-2019**

*98 logements sociaux passifs  
individuel, collectif  
accession, location et réinsertion*

*Crèche municipale passive et cuisine municipale  
Halle publique*

*Chaufferie urbaine au bois local*

*Maison des jardiniers, jardins familiaux  
et horticulture bio pour réinsertion sociale*

*Azinobus*

*Parc urbain des Berges de l'Eure*

« On parle toujours de la violence du fleuve, jamais de celle des berges qui l'enserrent. »  
Berthold Brecht











Maîtrise d'ouvrage :

SILOGE 6 bis Boulevard Chambaudoin 27000 Evreux  
COMMUNE 70 rue Grande 27100 Val-de-Reuil

Maîtrise d'œuvre :

atelierphilippemadec/(apm) & associés Paris (75010)  
Arc en terre (paysage) Sahurs (76)  
Snetta (VRD) Le Houlme (76)  
Alterea (bet général) Lille (59)

# Hameau de L'Andelle, Val-de-Reuil

Phase #2 \_ 2017- en cours

*Réhabilitation urbaine, architecturale et thermique  
du hameau de L'Andelle  
(1986, Le Logement Français, maison Phénix)*

*83 maisons et logements locatifs sociaux*

Désamiantage ;  
Isolation par l'extérieur ; remplacement des volets : niveau **BBC Effinergie Rénovation** ;  
Réfection des toitures, nouvelles descente EP;  
Remplacement des chaudières et des réseaux de chauffage ;  
Modifications en SDB et Cuisine pour installation de douches et éviers neufs ;  
Peinture.

*Jardins privatifs*

Clôtures ;  
Haies.

*Espaces publics*

Réorganisation du stationnement ;  
Création d'espaces paysagers publics de proximité ;  
Reprise de réseaux endommagés ;  
Dépose des voiries existantes et création de nouvelles voiries et réseaux piétonniers.





# L'éco-village des Noés phase #2, réhabilitation du hameau de L'Andelle







