

# « L'architecte : acteur essentiel de l'aménagement de la montagne de demain »

## Colloque le 27 avril à Saint-Gervais-les-Bains

Le Conseil régional de l'Ordre des architectes Auvergne-Rhône-Alpes organise, jeudi 27 avril après-midi, un colloque sur l'aménagement et l'architecture en montagne à l'Espace Mont-Blanc à Saint-Gervais-les-Bains.

Cette journée sera marquée par trois ateliers successifs, chacun d'environ 45 minutes, afin d'aborder différents volets de la thématique. De nombreux députés, maires, architectes et experts participeront à cet événement, permettant de multiplier les retours d'expérience, les témoignages, les compétences et les idées sur le sujet.

Une table ronde animée par David Abittan (Temaprod) conclura le colloque en exposant des pistes de solution pour répondre aux défis de l'aménagement des territoires de montagne.

### Constats et problématiques

L'Ordre régional des architectes, soucieux et garant de la qualité architecturale et paysagère, a pris l'initiative d'organiser ce colloque au regard des problématiques constatées par la profession sur notre territoire et afin que le débat puisse nourrir l'orientation des décisions politiques à venir. Pour rappel, deux tiers de la région Auvergne-Rhône-Alpes est en zone de montagne<sup>1</sup>.

Si ce colloque porte spécifiquement sur les pays de Savoie, l'intention est de reproduire ensuite le format afin de s'intéresser à d'autres secteurs de notre région, touchés par les mêmes problématiques de pression foncière liées à l'obsolescence d'un modèle économique, à une activité touristique intensive, au vieillissement du patrimoine bâti, à la sous-occupation des logements et à la transformation de ses paysages naturels.

Bien que l'architecte, le paysagiste et l'urbaniste soient les professionnels experts désignés pour contribuer à une réflexion en profondeur, ils n'en restent pas moins dépendants de leurs clients, des décisions politiques en matière d'aménagement et de réglementation, de dispositifs financiers et fiscaux locaux ou nationaux et d'aides à la décision pour les porteurs de projets.

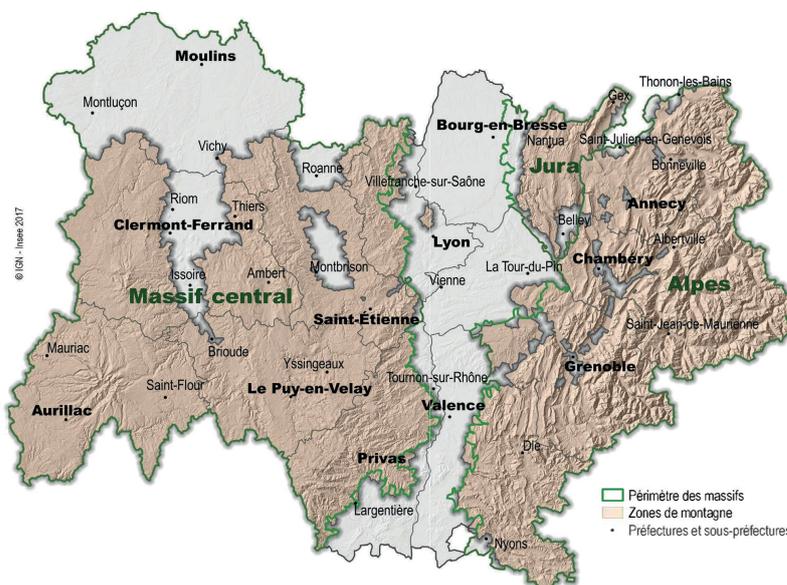
Si la montagne a été un formidable laboratoire de création et un terrain de recherche novateur, elle a aujourd'hui perdu ce pouvoir de catalyseur d'innovations architecturales.

Malgré la mise en place de politiques dédiées, telles que le "plan avenir montagne" créé par le gouvernement en mai 2021, il semble que les architectes et les urbanistes ne soient pas assez en amont des études de transformation de ce paysage et de son adaptation aux enjeux environnementaux auxquels nous devons faire face.

L'ambition architecturale ne devrait-elle pas se situer, non pas seulement en aval du temps de la construction, mais aussi en amont des réflexions et des études de diagnostic des enjeux climatiques et sociétaux ?

L'architecte, de par sa formation lui conférant une expertise dans le domaine de la création d'espaces et de ses répercussions sur notre cadre de vie, n'est-il pas un maillon essentiel de cet écosystème d'acteurs ?

### Diffusion live sur



<sup>1</sup> 66,8 % de la superficie de la région Auvergne-Rhône-Alpes est en zone de montagne contre 22,3 % en France métropolitaine. Source Insee, Recensement de la population 2013, Ministère de l'Agriculture, de l'Agroalimentaire et de la Forêt 2014.

## Le programme

### 14 h 50 Atelier 1 / Habiter à l'année face à la pression touristique

Animé par Matthieu Viguié, architecte-conseiller au CAUE de l'Ain et Isabelle Dieu, Présidente de l'Ordre des architectes Auvergne-Rhône-Alpes

- Qui habite à l'année / à la saison ?
- Dans quel type d'habitation ?
- Constatons-nous des évolutions ?
- Quels dispositifs pour garantir un habitat à l'année ou pour accéder à un logement ?
- Comment diversifier les activités touristiques ?
- Exemples d'actions pour maintenir l'attractivité des bourgs et stations.

Intervenants :

**M. Jean-Marc Peillex**, Maire de Saint-Gervais-les-Bains, Vice-président du Conseil départemental de la Haute-Savoie et Président de la CC Pays du Mont-Blanc ;

**M. Philippe Emin**, Maire de Plateau d'Hauteville et Conseiller départemental délégué à la stratégie de la moyenne montagne de l'Ain ; (sous réserve)

**Mme Manon Destruel**, Cheffe de projet « Petites Villes de Demain » à la Ville de Bourg-Saint-Maurice ;

**Mme Caroline Métifiot**, Urbaniste, géographe et gérante du bureau d'études Terre d'urbanisme.

### 15 h 45 Atelier 2 / Les opérations de réhabilitation : des leviers pour habiter la montagne autrement

Animé par Stéphan Dégeorges, Directeur du CAUE de la Haute-Savoie, Isabelle Chapuis-Martinez et Monique Maire-Amiot, élues de l'Ordre des architectes Auvergne-Rhône-Alpes

- Comment tirer parti du contexte actuel pour repenser l'architecture de nos stations de montagne ?
- Quelle identité donner ?
- Quel est le rôle de l'architecte et celui des élus dans ce processus ?
- Retour d'expérience sur les programmes ORIL qui ont vu le jour avec la loi SRU ?
- Focus sur la surélévation, dispositif qui s'appuie sur les fondements de la loi ZAN.

Intervenants :

**M. Raphaël Castera**, Maire de Passy et vice-président de la CC Pays du Mont-Blanc ;

**M. Hubert Didierlaurent**, 3<sup>ème</sup> Adjoint à la ville de Tignes - Chargé de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du numérique ;

**M. Philippe Lebrasseur**, Président-fondateur de Manie Lives ;

**M. Keny Favre**, Architecte co-fondateur de l'agence Krn Architecture à Tignes.

### 17 h 05 Atelier 3 / Le paysage et les déplacements

Animé par Isabelle Dieu, Présidente et Christine Quantin-Jallifier, Trésorière de l'Ordre des architectes Auvergne-Rhône-Alpes

- Les rythmes de déplacement : habitant à l'année vs saisonnier.
- Les modes de déplacement : bus, voitures, transports par câble, etc.
- Les impacts des modes de déplacement sur le paysage et la qualité des espaces.
- Comment éviter/limiter les déplacements ?
- La place de la voiture et des stationnements

Intervenants :

**M. Nicolas Evrard**, Conseiller auprès de Mme Dominique Faure ministre déléguée aux Collectivités territoriales et à la Ruralité, Maire de Servoz, 1<sup>er</sup> Vice-Président en charge du territoire et de l'économie de la CC de la vallée de Chamonix-Mont-Blanc ;

**M. Guillaume Desrues**, Maire de Bourg-Saint-Maurice - Les Arcs ;

**M. Romuald Chasseur**, Directeur commercial chez MND pour l'Europe de l'Ouest ;

**M. Emmanuel Ritz**, Architecte fondateur de l'Atelier Ritz Architecture à Chambéry.

### 18 h Table ronde / L'aménagement en montagne : les problématiques d'aujourd'hui, les possibles de demain ?

Animée par David Abittan (Temaproduct)

Face à l'essoufflement d'un modèle économique et en raison des problématiques environnementales actuelles, quelles solutions pour reconverter le patrimoine bâti, inutilisé plus de 70 % de l'année, et ainsi repenser l'architecture et l'urbanisme des communes qui dépendent presque exclusivement des sports d'hiver ? Quels modèles existent ? Regard sur les solutions développées par nos voisins transalpins.

Intervenants :

**Mme Marina Ferrari**, Députée de la 1<sup>ère</sup> circonscription de la Savoie, Conseillère municipale d'Aix-les-Bains et Vice-présidente du département de la Savoie ;

**M. Xavier Roseren**, Député de la 6<sup>ème</sup> circonscription de la Haute-Savoie ;

**M. Jean-Marc Peillex**, Maire de Saint-Gervais-les-Bains, Vice-président du Conseil départemental de la Haute-Savoie et Président de la CC Pays du Mont-Blanc ;

**M. Sylvain Charlot**, Délégué montagne chez Atout France ;

**M. Thibaut Maugard**, Conseiller de l'Ordre national des architectes.



#### | votre contact

Guillaume Laval - 07 71 92 86 97

[communication@architectes-ara.org](mailto:communication@architectes-ara.org)