

ARCO

presentation de l'agence

ARCHITECTURE - RENOVATION - CONSTRUCTION - OSSATURE BOIS





SOMMAIRE

PRESENTATION DE L'AGENCE	01
EQUIPE ET MOYENS TECHNIQUES	02
CURRICULUM VITAE	03
DIPLOMES	04.05
ORDRE DES ARCHITECTES D'OCCITANIE	06.07
ATTESTATION D'ASSURANCE	08.10
ATTESTATION SUR L'HONNEUR	11
ATTESTATION CA	12.13
EXTRAIT KBIS	14
FORMATION CONTINUE	15
SELECTION DE REFERENCES	16.21
REFERENCES COMPLETES	22.29





PRESENTATION DE L'AGENCE

ARCO est une agence d'architecture fondée en 2019 par Christophe Caranchini, Architecte diplômé de l'Ecole d'Architecture, de la Ville et du Territoire de Marne-La-Vallée en 2009.

Fort d'une dizaine d'année d'expérience à travers diverses agences Parisiennes et du Sud de la France. L'agence se spécialise dans des domaines variés tel que les ERP médias et d'éducation, mais aussi la construction ossature bois, les surfaces commerciales, les logements collectifs et les projets de rénovations.

Par ces projets, l'agence ARCO à acquis des compétences dans la mise en œuvre des structures bois, des constructions bioclimatiques mais aussi sur le suivi des chantiers.

Des collaborations régulières avec plusieurs agences à travers la France, tel que l'Agence Tognella à Narbonne, l'Agence Vivien Gimenez à Béziers ou encore l'Agence SYNA en région Parisienne permettent de renforcer ces compétences.

Le secteur d'activité de l'agence s'étend aux Pyrénées-Orientales, L'Aude, l'Hérault et le Gard. Il peut s'étendre ponctuellement sur d'autres départements selon les demandes des clients mais aussi selon les besoins des agences avec qui ARCO collabore.

En fonction des spécificités des projets abordés et selon les phases d'études, l'agence fait appel à des intervenants extérieurs spécialisés: acousticiens, paysagistes, ingénieurs...

Durant l'année 2019, l'agence renforce ses collaborations en participant à des marchés d'appel d'offre public et des projets en mission complète sur de la maitrises d'ouvrage privées.



EQUIPE ET MOYENS TECHNIQUES

Equipe l'agence

- Un architecte H.M.O.N.P Gérant de la société
- Co-traitants et sous-traitants selon les études confiées

Moyens informatiques

Portable Workstation 2D/3D et BIM
Ecran 27" 4K graphiste
Télémètre Laser Bosch
Imprimante/Copieur/Fax A3+ Epson Workforce WF-2620
Nikon D750 (Objectifs de 18 à 300 mm)
GoPro Hero 7 Black
Drone Parrot Anafi 4K
NAS Raid I Western Digital - MyCloud
Google Drive 100 Go
Tablette de chantier 4G
Imprimante 3D résine Elegoo

Moyens logiciels

Dessin 2D : Autocad LT
BIM : Revit LT
Modélisation 3D / Rendus : 3DS Max / V-Ray / Twinmotion
Suite Microsoft : Office / Project
Suite Adobe : Photoshop / Indesign / Illustrator

Véhicules

Voiture électrique de société



CURRICULUM VITAE

CHRISTOPHE CARANCHINI

Experience:

ARCO - CHRISTOPHE CARANCHINI ARCHITECTE

Architecte HMONP - Gérant

- Architecte et chef d'agence
- Conception architectural projet de bâtiments ossature bois
- Rénovations / Réhabilitations
- Construction d'ERP et locaux d'activités

Montpellier - France

Janvier 2019

AURA ARCHITECTURE

Architecte - Chef de projet

- Conception architectural toutes phases pour des projets privés de tous types et ERP en autonomie complète
- Mises aux normes incendies et PMR des Galeries Lafayette de Béziers

Béziers - France

Août 2016 - Mars 2019

ATELIER CONCEPT

Architecte - Chef de projet

- Conception architectural projet de promotion immobilière
- Projet de maison médicale pluridisciplinaire
- Gestion des rendus esquisses et permis de construire logement collectifs

Coursan - France

Janvier 2016 - Juin 2016

BATIMOB

Maître d'oeuvre - Chef de projet

- Conception architectural projet de bâtiments ossature bois
- Métré et chiffrage
- Estimatif artisans et gestion financière des chantiers
- Pièces écrites et permis de construire RT2012
- Suivis de chantiers jusqu'à réception
- Aménagements extérieurs et intérieurs
- Rénovations / Réhabilitations
- Construction d'ERP et locaux d'activités
- Conceptions projets en moyenne et haute montagne

Font-Romeu - France

Novembre 2011 - Juin 2014

AGENCE ROPA ARCHITECTE

Architecte - Chef de projet

- Concours d'architecture pour la cité Universitaire d'Amiens avec l'agence Dominique Perrault
- Phase EXE sur la médiathèque / cinéma de Montreuil

Montreuil - France

Octobre 2010 - Janvier 2011

AGENCE JEGER ET MERLE ARCHITECTES

Architecte - Chef de projet

- Concours d'architecture dans le secteur hospitalier et les EHPAD
- Gestion des concours et esquisses de l'agence
- Dossier d'appel d'offre et permis de construire

Paris - France

Septembre 2009 - Juillet 2010

AGENCE JEGER ET MERLE ARCHITECTES

Dessinateur / Projecteur

- Concours d'architecture dans le secteur hospitalier et les EHPAD
- Gestion des concours et esquisses de l'agence
- Dossier d'appel d'offre et permis de construire

Paris - France

Décembre 2008 - September 2009

AGENCE PH2B

Architecte d'intérieur - Chargé de projets

- Architecte d'intérieur dans le secteur hospitalier, les maisons de retraites type EHPAD et dans le secteur hôtelier.

Paris - France

Mars 2007 - Décembre 2008

Education:

ECOLE D'ARCHITECTURE DE MARNE LA VALLEE

- HMONP en VAE, validée en 2018
- Master en Architecture - avec Jacques Lucan
Théorie et Projet validé en 2009.
- Licence en Architecture
Investigation in Metabolism Form (Architecture Japonaise)

Marne La Vallée - France

2003 - 2009



DIPLOMES

R É P U B L I Q U E F R A N Ç A I S E

**Ministère de la culture
et de la communication**

**Ministère de l'enseignement supérieur
et de la recherche**

ÉCOLE D'ARCHITECTURE DE LA VILLE ET DES TERRITOIRES À MARNE LA VALLÉE

DIPLOME D'ÉTUDES EN ARCHITECTURE
conférant le grade de licence

Vu le code de l'éducation et notamment son article L.752-1 ;
Vu la loi n°77-2 du 3 janvier 1977 modifiée sur l'architecture ;
Vu le décret n°78-266 du 8 mars 1978 modifié fixant le régime administratif et financier des écoles nationales supérieures d'architecture ;
Vu le décret n°2002-481 du 8 avril 2002 relatif aux grades et titres universitaires et aux diplômes nationaux ;
Vu le décret n°2005-734 du 30 juin 2005 relatif aux études d'architecture ;
Vu l'arrêté du 20 juillet 2005 relatif aux cycles de formation des études d'architecture conduisant au diplôme d'études en architecture conférant le grade de licence et au diplôme d'état d'architecte conférant le grade de master ;
Vu l'arrêté du 20 juillet 2005 relatif à la structuration et aux modalités de validation des enseignements dans les études d'architecture ;
Vu l'arrêté du 20 septembre 2006 habilitant l'école d'architecture de la ville et des territoires à Marne la Vallée à délivrer le diplôme d'études en architecture conférant le grade de licence ;
Vu la décision du jury de fin de formation du cycle conduisant au diplôme d'études en architecture ;

LE DIPLOME D'ÉTUDES EN ARCHITECTURE
est délivré à **Monseigneur Christophe CARANCHINI**
né le 4 avril 1984 à : SCHOELCHER — DOM-TOM
au titre de l'année universitaire 2006-2007
pour en jouir avec les droits et prérogatives qui y sont attachés.
Fait à Champs sur Marne, le 20 avril 2011.

LE TITULAIRE

Caranchini
Pour le ministre et par déléguation,
Le Directeur,
Adjoint au directeur général des patrimoines,
en charge de l'architecture
Bertrand-Pierre Galsy

ARCMA RN 4 7225

LA MINISTRE DE L'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR ET DE LA RECHERCHE

Pour la ministre et par déléguation,
Pour le directeur général pour l'enseignement supérieur
et l'insertion professionnelle,
Le chef du service de la stratégie de l'enseignement
supérieur et de l'insertion professionnelle - DGESIP A
Alain Coulon
Alain COULON

DIPLOMES



Ministère de la culture
et de la communication

R É P U B L I Q U E F R A N Ç A I S E

Ministère de l'enseignement supérieur
et de la recherche

ÉCOLE D'ARCHITECTURE DE LA VILLE ET DES TERRITOIRES À MARNE LA VALLÉE

DIPLOME D'ÉTAT D'ARCHITECTE
conférant le grade de master

Vu le code de l'éducation et notamment son article L. 752-1 ;
Vu la loi n°77-2 du 3 janvier 1977 modifiée sur l'architecture ;
Vu le décret n°78-266 du 8 mars 1978 modifié fixant le régime administratif et financier des écoles nationales supérieures d'architecture ;
Vu le décret n°2002-481 du 8 avril 2002 relatif aux grades et titres universitaires et aux diplômes nationaux ;
Vu le décret n°2005-734 du 30 juin 2005 relatif aux études d'architecture ;
Vu l'arrêté du 20 juillet 2005 relatif aux cycles de formation des études d'architecture conduisant au diplôme d'études en architecture conférant le grade de licence et au diplôme d'état d'architecte conférant le grade de master ;
Vu l'arrêté du 20 juillet 2005 relatif à la structuration et aux modalités de validation des enseignements dans les études d'architecture ;
Vu l'arrêté du 20 septembre 2006 habilitant l'École d'architecture de la ville et des territoires à Marne la Vallée à délivrer le diplôme d'état d'architecte conférant le grade de master ;
Vu la validation de toutes les unités d'enseignement du cycle ;

LE DIPLOME D'ÉTAT D'ARCHITECTE
est délivré à **Monsieur Christophe CARANCHINI**
né le 4 avril 1984 à : SCHOELCHER — DOM-TOM
au titre de l'année universitaire 2008-2009
pour en jouir avec les droits et prérogatives qui y sont attachés.
Bulletin Officiel du ministère de la culture et de la communication n°192.
Fait à Champs sur Marne, le 19 avril 2011.

LE TITULAIRE

ARCARMN 536127

LE MINISTRE DE LA CULTURE ET DE LA COMMUNICATION
Pour le Ministre et par délégation,
Le Directeur
Adjoint en charge du général des Etudes et de la Recherche

Jean-François Hébert
Jean-François Hébert

LA MINISTRE DE L'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR ET DE LA RECHERCHE
Pour la ministre et par délégation,
Pour le directeur général pour l'enseignement supérieur et l'insertion professionnelle
Le chef du service de la stratégie de l'enseignement supérieur et de l'insertion professionnelle - DGESIP.A

Alain COULON



ORDRE DES ARCHITECTES D'OCCITANIE



Attestation d'inscription 2019 Architecte

Je soussigné, Philippe GONCALVES, Président de l'Ordre des architectes de la région OCCITANIE, atteste que

Monsieur CHRISTOPHE CARANCHINI, Architecte

Né le 04/04/1984 à SCHOELCHER (FRANCE)
est inscrit depuis le 17/05/2019 au Tableau de l'Ordre des architectes de la région OCCITANIE, sous le n° d'Ordre O86464,
et a déclaré le mode d'exercice suivant :

- Associé d'une société d'architecture, CHRISTOPHE CARANCHINI ARCHITECTE depuis le 17/05/2019, à l'adresse MONTPELLIER OPTIMUM, 450, RUE BADEN POWELL, 34000 MONTPELLIER.

Ce mode d'exercice autorise le port du titre d'architecte et permet de réaliser des missions de conception et de maîtrise d'œuvre pour le seul compte de la société.

Ce document est établi pour servir et valoir ce que de droit.

Fait le 20/05/2019,

Ce document est établi en fonction des informations qui ont été transmises par l'intéressé. Il est délivré à titre personnel. Il ne peut être divulgué que par l'intéressé, sous sa propre responsabilité. Ce document atteste de l'inscription à ce jour au tableau de l'ordre des architectes. Il convient donc, en cours d'année, de vérifier, si besoin, la validité de cette information, directement auprès du conseil régional de l'ordre ou sur le site internet www.architectes.org



ORDRE DES ARCHITECTES D'OCCITANIE



Attestation d'inscription 2019 Société

Je soussigné, Philippe GONCALVES, Président de l'Ordre des architectes de la région OCCITANIE, atteste que

la EURL d'architecture CHRISTOPHE CARANCHINI ARCHITECTE

Dirigée par CHRISTOPHE CARANCHINI, ayant pour fonction Gérant

dont l'adresse du siège social est MONTPELLIER OPTIMUM, 450, RUE BADEN POWELL, 34000 MONTPELLIER
est inscrite depuis le 17/05/2019 au Tableau de l'Ordre des architectes de la région OCCITANIE, sous le n° d'Ordre S20812.

Ce document est établi pour servir et valoir ce que de droit.

Fait le 20/05/2019,

Ce document est établi en fonction des informations qui ont été transmises par l'intéressé. Il est délivré à titre personnel. Il ne peut être divulgué que par l'intéressé, sous sa propre responsabilité. Ce document atteste de l'inscription à ce jour au tableau de l'ordre des architectes. Il convient donc, en cours d'année, de vérifier, si besoin, la validité de cette information, directement auprès du conseil régional de l'ordre ou sur le site internet www.architectes.org



ATTESTATION D'ASSURANCE

ATTESTATION D'ASSURANCE

2020

EURL CHRISTOPHE CARANCHINI ARCHITECTE
Société d'Architecture

450 RUE BADEN POWELL
34000 MONTPELLIER
France

Paris, le 01 janvier 2020

Accédez aux éléments de vérification de délivrance de cette attestation en flashant ce code avec votre smartphone (vérifiez dans votre navigateur que vous êtes bien sur la page sécurisée <https://attestation.maf.fr>) ou en vous rendant sur <https://attestation.maf.fr> muni de cette clé de sécurité : **c4914910**
La vérification de la concordance des données s'effectue sous votre seul contrôle.



ATTESTATION D'ASSURANCE ARCHITECTE

La société d'assurance soussignée atteste avoir délivré à :

N° d'identification : **265464/Y/114**
N° d'inscription national à l'Ordre : **S20812**
Une police N° : **168425/B**

couvrant la responsabilité qui peut être engagée à raison des actes qu'il/elle accomplit à titre professionnel ou des actes de ses préposés du 01/01/2020 au 31/12/2020

N° d'édition d'attestation : **20201018034**

La garantie du contrat ne s'applique qu'aux opérations dont le coût prévisionnel des travaux hors honoraires n'excède pas 5 000 000,00 € hors taxes et qui sont réalisées en France métropolitaine et dans les départements d'outre-mer.

Fait à Paris, le 01 janvier 2020

La Mutuelle des Architectes Français assurances

Cette police actuellement en vigueur satisfait aux obligations édictées par la loi n° 77-2 du 3 janvier 1977 sur l'architecture et par la loi n° 78-12 du 4 janvier 1978 relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction. Elle est conforme aux exigences de l'article 16 de la loi n° 77-2 du 3 janvier 1977 sur l'architecture ainsi qu'aux clauses-types énoncées à l'annexe 1 de l'article A. 243-1 du code des assurances. La présente attestation ne peut engager la société d'assurance au-delà des conditions et limites du contrat auquel elle se réfère.



ATTESTATION D'ASSURANCE

ATTESTATION D'ASSURANCE

2020

N° d'identification : **265464/Y/114**
N° d'édition d'attestation : **20201018034**

EURL CHRISTOPHE CARANCHINI ARCHITECTE
Société d'Architecture

450 RUE BADEN POWELL
34000 MONTPELLIER
France

Accédez aux éléments de vérification de délivrance de cette attestation en flashant ce code avec votre smartphone (vérifiez dans votre navigateur que vous êtes bien sur la page sécurisée <https://attestation.maf.fr>) ou en vous rendant sur <https://attestation.maf.fr> muni de cette clé de sécurité : **c4914910**
La vérification de la concordance des données s'effectue sous votre seul contrôle.



Paris, le 01 janvier 2020

ATTESTATION D'ASSURANCE DECENNALE OBLIGATOIRE

La Mutuelle des Architectes Français assurances atteste que EURL CHRISTOPHE CARANCHINI ARCHITECTE / SIREN 834780934 – 450 RUE BADEN POWELL 34000 MONTPELLIER France est titulaire d'un contrat d'assurance de responsabilité de nature décennale n° 168425/B pour la période du 01/01/2020 au 31/12/2020.

Cette police satisfait aux obligations d'assurance édictées par la loi n°78 - 12 du 4 janvier 1978 relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction.

1 | PÉRIMÈTRE DE LA GARANTIE DE RESPONSABILITÉ DÉCENNALE OBLIGATOIRE ET DE LA GARANTIE DE RESPONSABILITÉ DU SOUS-TRAITANT EN CAS DE DOMMAGES DE NATURE DÉCENNALE

Les garanties objet de la présente attestation s'appliquent :

- aux activités professionnelles ou missions suivantes : **Architecte**
- aux travaux ayant fait l'objet d'une ouverture de chantier pendant la période de validité mentionnée ci-dessus. L'ouverture de chantier est définie à l'annexe I de l'article A. 243-1 du code des assurances,
- aux travaux réalisés en France métropolitaine et dans les départements d'outre-mer,
- aux chantiers dont le coût total de construction HT tous corps d'état, hors honoraires, déclaré par le maître d'ouvrage n'est pas supérieur à la somme de 5 000 000,00 €
- aux travaux, produits et procédés de construction suivants : Sans objet

Dans le cas où les travaux réalisés ne répondent pas aux caractéristiques énoncées ci-dessus, l'assuré en informe l'assureur.

Au-delà de 5 000 000,00 € hors taxes, la garantie peut être étendue par accord exprès entre l'adhérent et l'assureur, après détermination des conditions de la garantie et du tarif.



ATTESTATION D'ASSURANCE

ATTESTATION D'ASSURANCE

2020

2 | ASSURANCE DE RESPONSABILITÉ DÉCENNALE OBLIGATOIRE

Nature de la garantie	Montant de la garantie
Le contrat garantit la responsabilité décennale de l'assuré instaurée par les articles 1792 et suivants du code civil, dans le cadre et les limites prévus par les dispositions des articles L. 241-1 et L. 241-2 du code des assurances relatives à l'obligation d'assurance décennale, et pour des travaux de construction d'ouvrages qui y sont soumis, au regard de l'article L. 243 - 1 - 1 du même code. La garantie couvre les travaux de réparation, notamment en cas de remplacement des ouvrages, qui comprennent également les travaux de démolition, déblaiement, dépose ou de démontage éventuellement nécessaires.	En Habitation : Le montant de la garantie couvre le coût des travaux de réparation des dommages à l'ouvrage.
	Hors habitation : Le montant de la garantie couvre le coût des travaux de réparation des dommages à l'ouvrage dans la limite du coût total de construction déclaré par le maître d'ouvrage et sans pouvoir être supérieur au montant prévu au I de l'article R. 243-3 du code des assurances.
	En présence d'un CCRD : Lorsqu'un Contrat Collectif de Responsabilité Décennale (CCRD) est souscrit au bénéfice de l'assuré, le montant de la garantie est égal au montant de la franchise absolue stipulée par ledit contrat collectif.
Durée et maintien de la garantie	
La garantie couvre, pour la durée de la responsabilité décennale pesant sur l'assuré en vertu des articles 1792 et suivants du code civil. Elle est maintenue dans tous les cas pour la même durée.	

Pour toute opération d'un coût total de travaux et honoraires supérieur à 15 millions d'euros HT, la souscription d'un Contrat Collectif est vivement recommandée.

3 | GARANTIE DE RESPONSABILITÉ DU SOUS-TRAITANT EN CAS DE DOMMAGES DE NATURE DÉCENNALE

Nature de la garantie	Montant de la garantie
Cette garantie couvre le paiement des travaux de réparation des dommages tels que définis aux articles 1792 et 1792-2 du Code civil et apparus après réception, lorsque la responsabilité de l'assuré est engagée du fait des travaux de construction d'ouvrages soumis à l'obligation d'assurance, qu'il a réalisés en qualité de sous-traitant.	3 000 000 € par sinistre
Durée et maintien de la garantie	
Cette garantie est accordée, conformément à l'article 1792-4-2 du code civil, pour une durée de dix ans à compter de la réception.	

La présente attestation ne peut engager l'assureur au-delà des clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Fait à Paris, le 01 janvier 2020

La Mutuelle des Architectes Français assurances



ATTESTATION SUR L'HONNEUR

Je soussigné Christophe Caranchini Architecte H.M.O.N.P gérant de la EURL ARCO - Christophe Caranchini Architecte atteste sur l'honneur, en application de l'article 43, 44, 44-1 et 46 du CMP et des articles 8 et 38 de l'ordonnance n° 2005-649 du 6 juin 2005 modifiée précisant que :

- Le candidat ne fait pas l'objet d'une interdiction à concourir conformément à l'article 45 du Code des Marchés Publics,
- Le candidat ne fait pas l'objet, depuis moins de cinq ans, d'une condamnation définitive pour l'une des infractions prévues par les articles 222-38, 222-40, 313-1 à 313-3, 314-1 à 314-3, 324-1 à 324-6, 421-2-1, par le deuxième alinéa de l'article 421-5, par l'article 433-1, par le deuxième alinéa de l'article 434-9, par les articles 435-2, 441-1 à 441-7, par les premier et deuxième alinéas de l'article 441-8, par l'article 441-9 et par l'article 450-1 du code pénal, ainsi que pour l'infraction prévue par l'article 1741 du code général des impôts ou des infractions de même nature dans un autre Etat de l'Union Européenne
- Le candidat ne fait pas l'objet, depuis moins de cinq ans, d'une condamnation inscrite au bulletin n° 2 du casier judiciaire pour les infractions mentionnées aux articles L. 8221-1, L. 8221-2, L. 8221-3, L. 8221-5, L. 8251-1, L. 5221-11, L. 5221-8, L. 8252-1, L. 8252-2, L. 8255-1, L. 8254-1, L. 8254-2, L. 8254-3, L. 8254-4, R. 8254-1, R. 8254-2, L. 8231-1 et L. 8241-1, L. 8241-2, L. 8233-1, L. 8242-1, L. 8271-2, L. 8271-15, L. 8271-16, R. 8233-1, R. 8242-1 du code du travail ou des infractions de même nature dans un autre Etat de l'Union Européenne.
- Le candidat n'est pas en état de liquidation judiciaire au sens de l'article L. 620-1 du code de commerce ou en état de faillite personnelle, au sens de l'article L. 625-2 du même code, ou faisant l'objet d'une procédure équivalente régie par un droit étranger. Le candidat en redressement judiciaire au sens de l'article L. 620-1 du code de commerce ou soumis à une procédure équivalente régie par un droit étranger doit justifier qu'il a été habilité à poursuivre son activité pendant la durée prévisible d'exécution du marché ou produit une copie du ou des jugements prononcés.
- Le candidat, au 31 décembre de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement de la consultation, a souscrit les déclarations lui incombant en matière fiscale et sociale ou a acquitté les impôts et cotisations exigibles à cette date.
- Le candidat a satisfait aux obligations relatives aux articles L. 5212-1, L. 5212-2, L. 5212-3, L. 5212-4, L. 5212-5, L. 5214-1, L. 5212-9, L. 5212-10, L. 5212-11, R. 5212-3 et du Code du Travail.

Christophe Caranchini
Architecte H.M.O.N.P fait à Montpellier, le 15/07/2020



ATTESTATION CA

Capacité économique et financières
Chiffre d'affaires global des trois derniers exercices

Chiffre d'affaires H.T des trois derniers exercices clos		
Exercice du 01-01-2018 au 31-12-2018	Exercice du 01-01-2019 au 31-12-2019	Exercice du 01-01-2020 au 15-07-2020 (estimatif)
S/O	CA : 12 745 € HT Bénéfice : 4 516 € HT	CA : 37 434 € HT Bénéfice : 18 280 € HT

Prévision de CA pour l'année 2021 :

100 000 euros HT d'honoraires



ATTESTATION CA

Relevée d'Identité Bancaire de l'agence

	RELEVÉ D'IDENTITÉ BANCAIRE					
Ce relevé est destiné à tout organisme souhaitant connaître vos références bancaires pour domicilier des virements ou des prélèvements sur votre compte.						
CA LANGUEDOC		27/09/2019				
BEZIERS POLYGONE		00543				
Tel. 0467175901		Fax. 0467303909				
Intitulé du Compte : E.U.R.L. ARCO						
450 RUE BADEN POWELL MONTPELLIER OPTIMUM CS 11237 34000 MONTPELLIER						
DOMICILIATION						
Code établissement	Code guichet	Numéro de compte	Clé RIB			
13506	10000	85138787295	54			
IBAN (International Bank Account Number)						
FR76	1350	6100	0085	1387	8729	554
Code BIC (Bank Identification Code) - Code swift:						
AGRIFRPP835						



EXTRAIT KBIS

10/06/2020

Greffe du Tribunal de Commerce de Montpellier
9 RUE DE TARRAGONE
34070 MONTPELLIER

Code de vérification : pyjy2IHOAL
<https://www.infogreffe.fr/contrôle>

N° de gestion 2019B01834



Extrait Kbis

EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIÉTÉS à jour au 10 juin 2020

IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE

<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	834 780 934 R.C.S. Montpellier
<i>Date d'immatriculation</i>	09/05/2019
<i>Transfert du</i>	R.C.S. de Paris en date du 01/01/2019
<i>Date d'immatriculation d'origine</i>	19/01/2018
<i>Dénomination ou raison sociale</i>	CHRISTOPHE CARANCHINI ARCHITECTE
<i>Forme juridique</i>	Société à responsabilité limitée à associé unique
<i>Capital social</i>	5 000,00 Euros
<i>Adresse du siège</i>	450 rue Baden Powell Montpellier Optimum 34000 Montpellier
<i>Domiciliation en commun</i>	
<i>Nom ou dénomination du domiciliataire</i>	MONTPELLIER OPTIMUM BUSINESS CENTRE
<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	532 025 723
<i>Activités principales</i>	L'exercice de la profession d'architecte et d'urbaniste, en particulier la fonction de maître d'oeuvre et toutes missions se rapportant à l'acte de bâtir et à l'aménagement de l'espace.
<i>Durée de la personne morale</i>	Durée illimitée
<i>Date de clôture de l'exercice social</i>	31 décembre
<i>Date de clôture du 1er exercice social</i>	31/12/2018

GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTROLE, ASSOCIÉS OU MEMBRES

Gérant

<i>Nom, prénoms</i>	CARANCHINI Christophe
<i>Date et lieu de naissance</i>	Le 04/04/1984 à SCHOELCHER (972)
<i>Nationalité</i>	Française
<i>Domicile personnel</i>	206 Ancienne route de Bédarieux Apt 105 - Villa Bellucci 34500 Béziers

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL

<i>Adresse de l'établissement</i>	450 rue Baden Powell Montpellier Optimum 34000 Montpellier
<i>Activité(s) exercée(s)</i>	L'exercice de la profession d'architecte et d'urbaniste, en particulier la fonction de maître d'oeuvre et toutes missions se rapportant à l'acte de bâtir et à l'aménagement de l'espace.
<i>Date de commencement d'activité</i>	01/01/2019
<i>Origine du fonds ou de l'activité</i>	Transfert du 37-39 avenue Ledru Rollin - CS 11237 - 75012 Paris au TC de Montpellier - RCS PARIS - 2018 B 1685
<i>Mode d'exploitation</i>	Exploitation directe



FORMATION CONTINUE

Estimation et chiffrage des coûts d'un projet de construction - 2020



ATTESTATION DE FORMATION

Article L 6313-3 du code du travail

Je soussigné **M. Marc ZAVAGNO, président**

de l'organisme de formation "Ilot Formation"

certifie que :

Stagiaire : **M. CARANCHINI Christophe**

Adresse : appt 105 Villa Belluci, 206 ancienne route de Bédarieux
34500 Béziers

a suivi la formation **Estimation et chiffrage des coûts d'un projet de construction**

Modalité d'apprentissages : **Distanciel synchrone**

Durée : **2 jours soit 14 heures**

soit

- 14 heures en temps de formation en distanciel

Date : **20/07/2020** au **24/07/2020**

Module(s) : **- Estimation et chiffrage des coûts d'un projet de construction**

Nature de la formation (Art. L6313-3) : **- Action d'adaptation et de développement des compétences des salariés**

Intervenant(s) : **M. Gérard BETOUS - Thermicien**

Objectif(s) : (Auto-évaluation à compléter par le stagiaire)

Estimation et chiffrage des coûts d'un projet de construction

A l'issue de la formation, le stagiaire sera capable :

- D'évaluer rapidement les coûts d'un projet dans le neuf et dans la réhabilitation
- De réaliser des propositions cohérentes en direction des marchés privés

Acquis	Non acquis
X	

Date de validité des acquis : **24/07/2020**

A Toulouse, le 24/07/2020,

Stagiaire
M. CARANCHINI Christophe

Centre de formation Ilot Formation
M. Marc ZAVAGNO, Président



ILOT FORMATION
Toulouse / Montpellier
45 rue Jacques Gamelin
31100 Toulouse
Tel : 05 62 86 16 33
contact@ilotformation.com
N° Siret : 749 959 862 000 14
Agrément : 73310645731



Ilot Formation - 37 bis, rue Roquelaine - 31000 Toulouse

Tél. : 05.62.86.16.33 - E-mail. : contact@ilotformation.com - Site Web : http://www.ilot-formation.com/

Siret : 749 959 862 00014 - Code APE : 8559a - N° d'organisme de formation : Déclaration d'activité enregistrée sous le N°73 31 06 45 731. Cet enregistrement ne vaut pas agrément de l'Etat

Attestation de formation 1 / 1

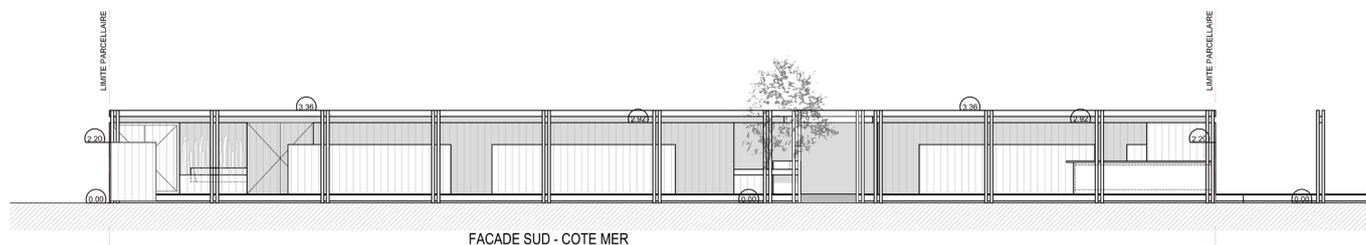
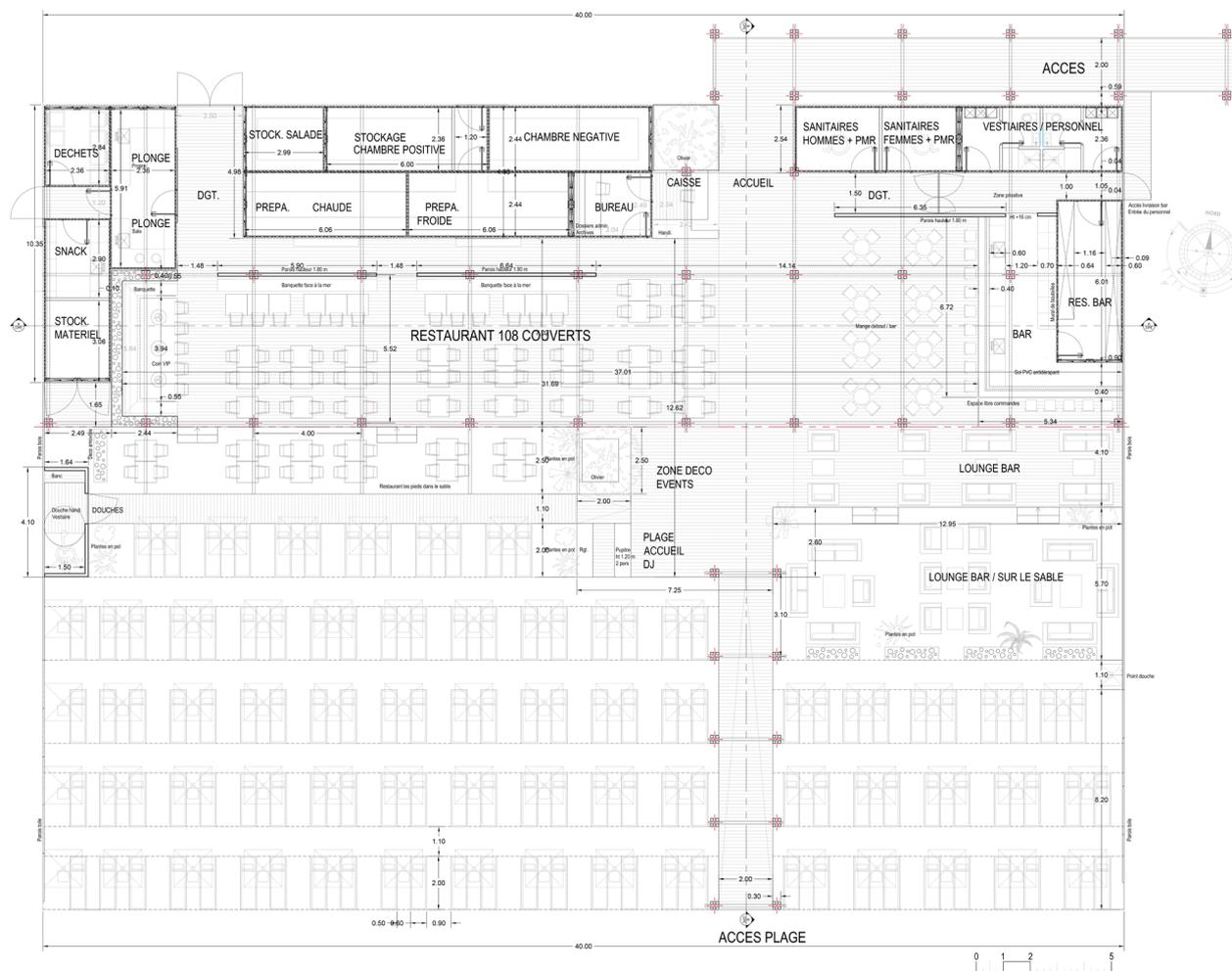


SELECTION DE REFERENCES

PLAGE PRIVE A CARNON (34)



Type : Création d'une plage privée
Lieu : Carnon plage (34)
Surface : 1200 m² SDP
Budget : 600 K Euros
Année : 2017
Agence : Aura Architecture
Phases : APS, APD, PC
Statut du projet : Réalisé



Suite à l'attribution de nouvelles concessions de plages privées par la ville de Carnon Plage, pour la saison 2017. Le lauréat de l'appel d'offre nous a missionné pour concevoir et installer une plage privée de 1200 m². Celle-ci est composée de container maritime aménagés, ainsi qu'une structure bois posée sur des blocs en béton préfabriqué. L'installation est couverte d'une toile enduite. L'ensemble est démontable en fin de saison estivale.

La plage en elle-même est composé d'une partie technique adossée à la dune, un espace res-taurant, un espace bar/DJ avec un lounge sur le sable et enfin une zone pour la location des transats. L'ensemble permet à l'exploitant de proposer une large gamme de services : restaura-tion, bar, transat, soirée. La thématique choisie est méditerranéenne : bois flotté/brut, ton blanc, bleu ciel ou vert olive.

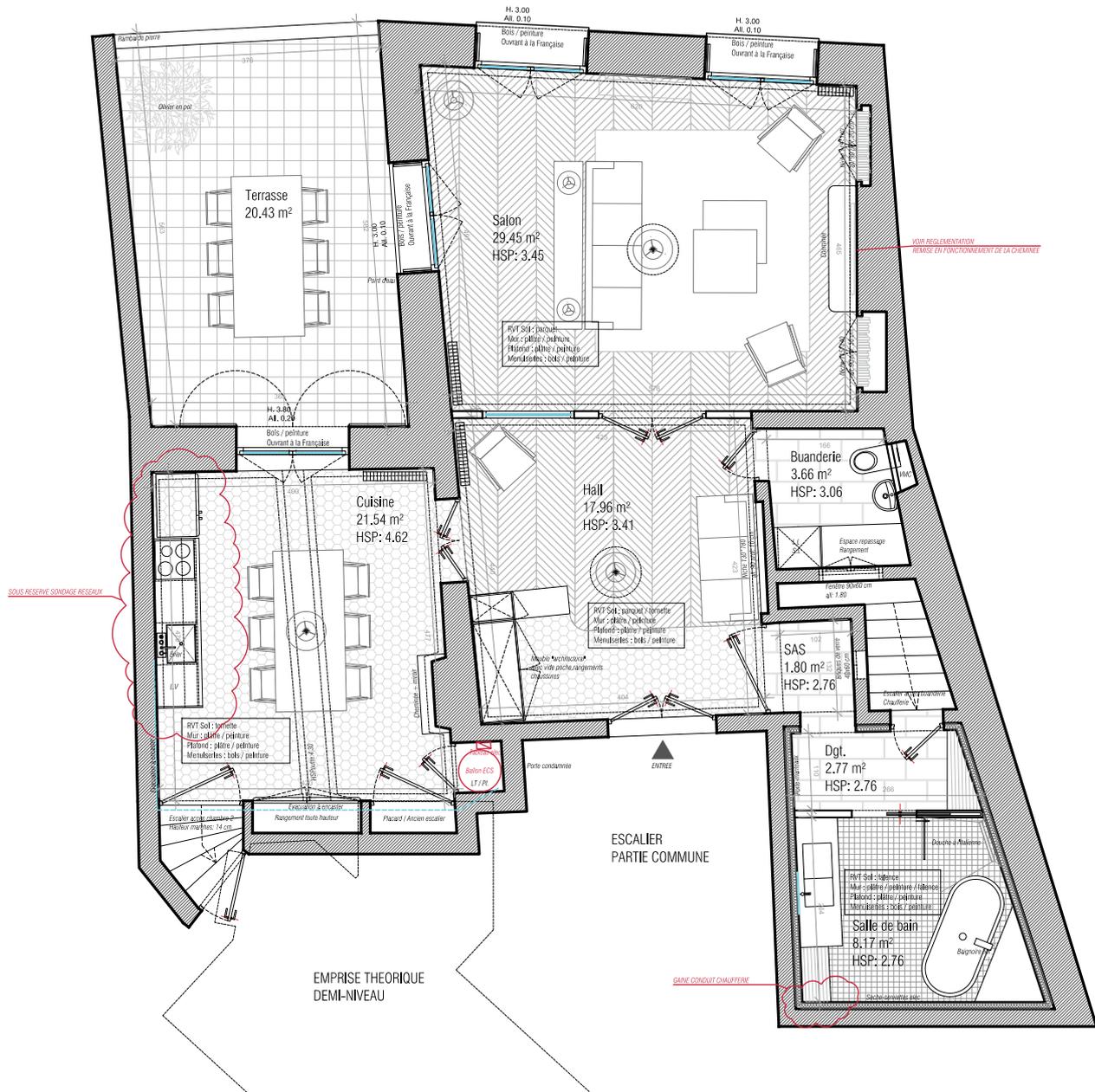


SELECTION DE REFERENCES

APPARTEMENT PRIVE A BEZIERS (34)



Type : Rénovation d'un appartement
Lieu : Béziers (34)
Surface : 120 m² SDP
Budget : 120 K Euros
Année : 2016 - 2017
Agence : Aura Architecture
Phases : APS, APD, PC, PRO, EXE, CHANTIER
Statut du projet : Réalisé



Le centre historique de Béziers est en pleine rénovation depuis quelques années maintenant. Dans cet optique, la cliente a acheter un appartement de type Haussmannien à rénover entièrement. L'immeuble en lui-même a été déjà plusieurs fois transformé avec une chambre en demi-niveau et une buanderie dans la cour de service.

L'appartement est relativement grand mais très peu de pièces donnent sur l'extérieur : une cuisine a été créé dans l'ancienne chambre tandis qu'une salle de bain prend place dans la cuisine qui ne possédait pas de fenêtre. Le chantier a permis de changer l'ensemble des menuiseries, refaire les peintures et les sols en parquet point de Hongrie, ainsi qu'aménager une cuisine et une grande salle de bain. L'ensemble terminé est lumineux, cosy et décorée de façon chic par la cliente.



SELECTION DE REFERENCES

RENOVATION D'UNE VIGNERONNE A CERS (34)



Type : Rénovation d'une vigneronne
Lieu : Cers (34)
Surface : 300 m² SDP
Budget : 550 K Euros
Année : 2016 - 2018
Agence : Aura Architecture
Phases : APS, APD, PC, PRO, EXE, CHANTIER
Statut du projet : Réalisé



La rénovation de cette vigneronne s'inscrit dans la volonté d'occuper cette bâtisse dédiée à la vigne en logement pour la saison estivale. Ce dernier possède un grand patrimoine viticole dans tout le Biterrois et souhaite rénover et valoriser ce patrimoine. Une partie de la bâtisse est conservée en exploitation.

La vigneronne est composée de deux grands volumes distincts : la grange et la ferme. La première est transformée en garage pour l'exploitation agricole, tandis que l'étage est occupé par le pool house.

La partie ferme est transformée en habitation sur deux niveaux, avec une tropéziennne sur la partie garage et un bureau d'exploitation au rez-de-cour. Les deux bâtiments sont reliés par une piscine à débordement et une terrasse. Le but étant de valoriser la bâtisse et de conserver l'exploitation agricole.



REFERENCES COMPLETES

2020

Reconstruction / Extension d'une maison - Valras-Plage - Habitation - 200 m²
Reconstruction - Incendie - Ossature bois - Habitation // EXE // EN COURS

Démolition / Construction d'une maison - Prades-le-Lez - Habitation - 350 m²
Neuf - Centre historique - Habitation // PC // EN COURS

Local commercial / Salle de sport - Magalas - Local commercial - 800 m²
Neuf - ERP - Commercial - Aménagement VRD - Bioclimatique // PC // TERMINE

Immeuble de bureaux - Montpellier - Bureaux + Parking - 1500 m²
Neuf - ERP - Bureaux - Aménagement VRD - Bioclimatique // PC // EN COURS

Rénovation et extension d'un B&B 5 étoiles - Merceuil - Hôtel de luxe - 682 m²
Rénovation - Aménagement - Architecture XVe // PC // TERMINE

2019

Maison et gîte - Guadeloupe - Logement - 200 m²
Neuf - Tropical - Gîte - Logement - Bioclimatique // PC // TERMINE

Rénovation et extension d'un B&B 5 étoiles - Merceuil - Hôtel de luxe - 445 m²
Rénovation - Aménagement - Architecture XVe // PC // TERMINE

Ba&Sh - Paris - Magasin de vêtement - 114 m²
Rénovation - Aménagement - Handicapé - Incendie - Enseigne // PC // TERMINE

Transformation d'un local commercial en logement - Paris - Logement - 65 m²
Rénovation - Aménagement // DP // TERMINE

2018

Rénovation d'une maison - Béziers - 100 m²
Rénovation - Aménagement // APS // TERMINE

Rénovation d'un appartement - Béziers - 250 m²
Rénovation - Aménagement // APS - APD - DP // TERMINE



REFERENCES COMPLETES

Ba&Sh - Paris - Magasin de vêtement - 100 m²

Rénovation - Aménagement - Handicapé - Incendie // PC // TERMINE

Brasserie - Lignan-sur-Orb - Brasserie avec terrasse - 150 m²

Archi d'int - Handicapé - Incendie // ESQ - APS - APD - PC // TERMINE

Création d'un Foodtram 1930 - Polygone Béziers - Vente détail - 20 m²

Conception - Reproduction - Commercial // APS - APD - DP - EXE // TERMINE

Pepe & Pina - Béziers - Restaurant Italien - 250 m²

Archi d'int - Rénovation - Handicapé - Incendie // ESQ - APS - APD - PC // TERMINE

Terrasses du Polygone Béziers - Béziers - Aménagement urbain - 5 000 m²

Paysagisme - Rénovation - Handicapé - Incendie // ESQ - APS - APD // FAISA.

Collectif KL1 - Lignan sur Orb - 14 logements sociaux - 1 200 m²

RT2012 - Neuf - Handicapé // ESQ - APS - APD // FAISA.

Pôle Dance Béziers - Béziers - Salle de sport - 800 m²

Rénovation - Handicapé - Incendie // ESQ - APS - APD - PC // TERMINE

Appartement A1 - Cap d'Agde - Rénovation d'un appartement - 40 m²

Rénovation - Décoration et design // ESQ - APS - APD // FAISA.

Parking Cameron - Béziers - Parking 400 places - 12 000 m²

Aménagement VRD - Neuf - Handicapé // APD - PC // EN COURS

Collectif A1 - Béziers - 11 logements sociaux - 900 m²

RT2012 - Neuf - Handicapé // ESQ - APS - APD - PC // FAISA.

Galeries Lafayette - Béziers - Surface commerciale / Franchise - 7 560 m²

Rénovation - Handicapé - Incendie - Déco et design // EXE - CHANTIER // TERMINE

Asia Market - Béziers - Surface commerciale - 570 m²

Neuf - Handicapé - Incendie - Signalétique // ESQ - APS - APD - PC // TERMINE

Vetodoc - Vendres - Cabinet vétérinaire - 300 m²

Rénovation - Handicapé - Incendie // ESQ - APS - APD - PC // TERMINE

Etude notariale - Autignac - Bureaux - 260 m²

Extension - Rénovation - Handicapé - Incendie // ESQ - APS - APD // TERMINE



REFERENCES COMPLETES

2017

Salon Center - Monteurain - Surface commerciale - 500 m²

Aménagement intérieur - Signalétique - Incendie - Handicapé // PC // TERMINE

Lamborghini - Italie - Signalétique - 2x 100 m²

Aménagement VRD - Déco et design - Signalétique // ESQ - APS - APD //

CONCOURS

Tattoo Academy - Australie - Ecole de tatouage - 800 m²

Neuf - Déco et design - Container // ESQ - APS - APD // CONCOURS

Red Line - Indianapolis (USA) - Station de bus - 100 m²

Neuf - Déco et design - Aménagement VRD // ESQ - APS - APD // CONCOURS

Site Landmark - Portugal - Point de vue / Observatoire - 500 m²

Neuf - Déco et design // ESQ - APS - APD // CONCOURS

2016

Concordia University - Canada - Abri de bus - 50 m²

Neuf - Déco et design - Container // ESQ - APS - APD // CONCOURS

Iceland Trekking Cabin - Islande - Refuge de montagne - 30 m²

Neuf - Décoration et design // ESQ - APS - APD // CONCOURS

Off the rails - Fort Collins (USA) - Aménagement urbain - 10 000 m²

Aménagement VRD - Neuf // ESQ - APS - APD // CONCOURS

2015

Chalet SP1 - Saint Pierre Del Forcats - Rénovation et extension - 150 m²

RT2012 - Ossature bois - Rénovation // ESQ - APS - APD - PC - PRO - EXE - CHANTIER // TERMINE

Maison de santé - Font-Romeu - Médical - 750 m²

RT2012 - Neuf - Ossature bois - Géothermie - Handicapé - Incendie // ESQ // FAISA.

Chalet FR5 - Font-Romeu - Chalet de montagne - 120 m²

RT2012 - Neuf - Ossature bois // ESQ - APS - APD - PC - PRO - EXE - CHANTIER // TERMINE



REFERENCES COMPLETES

Chalet FR4 - Font-Romeu - Chalet de montagne - 145 m²

RT2012 - Neuf - Ossature bois // ESQ - APS - APD - PC - PRO - EXE - CHANTIER // TERMINE

Chalet FR3 - Font-Romeu - Maison en centre ville - 150 m²

RT2012 - Neuf - Ossature bois // ESQ - APS - APD - PC - PRO - EXE - CHANTIER // TERMINE

2014

Chalet FR2 - Font-Romeu - Maison famille recomposé - 120 m²

RT2012 - Neuf - Ossature bois // ESQ - APS - APD - PC - PRO - EXE - CHANTIER // TERMINE

Chalet FR1 - Font-Romeu - Chalet avec deux studios - 170 m²

RT2012 - Neuf - Ossature bois // ESQ - APS - APD - PC - PRO - EXE - CHANTIER // TERMINE

Chalet E1 - Egat - Chalet et atelier de cordonnerie - 150 m²

RT2012 - Neuf - Ossature bois // ESQ - APS - APD - PC - PRO - EXE - CHANTIER // TERMINE

Cosy Maison - Saillagouse - Magasin de meuble et stockage - 500 m²

RT2012 - Neuf - Ossature bois - ERP - Handicapé - Incendie // PRO - EXE - CHANTIER // TERMINE

Maison U1 - Ur - Maison de village - 120 m²

RT2012 - Neuf - Ossature bois - ABF // ESQ - APS - APD - PC - PRO - EXE - CHANTIER // TERMINE

Chalet B2 - Bolquère - Double chalet - 170 m²

RT2012 - Neuf - Ossature bois // ESQ - APS - APD - PC - PRO - EXE - CHANTIER // TERMINE

2013

Chalet LC3 - La Cabanasse - Rénovation chalet suite incendie - 90 m²

RT2012 - Rénovation - Ossature bois // ESQ - APS - APD // FAISA.



REFERENCES COMPLETES

Stockage container - Osséja - Entreprise de stockage - 500 m²

RT2012 - Neuf - Container // ESQ - APS - APD // FAISA.

Atelier et logement - Saillagouse - Entreprise de menuiserie - 250 m²

RT2012 - Neuf - Ossature bois // ESQ - APS - APD - PC - PRO - EXE - CHANTIER // TERMINE

Chalet E2 - Egat - Chalet de montagne - 150 m²

RT2012 - Neuf - Ossature bois // ESQ - APS - APD - PC - PRO - EXE - CHANTIER // TERMINE

Maison T1 - Toulouse - Maison moderne - 120 m²

RT2012 - Neuf - Ossature bois // ESQ - APS - APD - PC - PRO - EXE - CHANTIER // TERMINE

Maison médicale de Font-Romeu - Font-Romeu - 500 m²

Santé - Neuf - Ossature bois - Handicapé - Incendie // ESQ // TERMINE

2012

Appartement LA1 - Les Angles - Aménagement intérieur - 170 m²

RT2012 - Rénovation // ESQ - APS - APD // FAISA.

Maison LC2 - La Cabanasse - Maison - 150 m²

RT2012 - Neuf - Ossature bois - ABF // ESQ - APS - APD - PC - PRO - EXE - CHANTIER // TERMINE

Maison LC1 - La Cabanasse - Extension d'une maison existante - 90 m²

RT2012 - Extension - Ossature bois // ESQ - APS - APD - PC - PRO - EXE - CHANTIER // TERMINE

Chalet SP2 - Saint Pierre Del Forcats - Chalet de montagne - 160 m²

RT2012 - Neuf - Ossature bois // ESQ - APS - APD - PC - PRO - EXE - CHANTIER // TERMINE

Chalet SP2 - Saint Pierre Del Forcats - Chalet de montagne - 160 m²

RT2012 - Neuf - Ossature bois // ESQ - APS - APD - PC - PRO - EXE - CHANTIER // TERMINE

2011



REFERENCES COMPLETES

Cinéma Méliès - Montreuil - Cinéma - 3 230 m²

Culturel - ERP - Neuf - Incendie - Handicapé // PRO // TERMINE

EHPAD - Roissy-en-Brie - EHPAD 203 lits - 11 300 m²

Médical - ERP - Extension - Incendie - Handicapé // CONCOURS - APS - APD - PC // TERMINE

Université d'Amiens - Citadelle d'Amiens - Université - 46 627 m²

Scolaire - ERP - Rénovation - Association avec l'Agence Dominique Perrault // CONCOURS // TERMINE

2010

Internat de lycée - Saint-Saulge - Internat 96 lits - 1 250 m²

Education - ERP - Neuf - Ossature bois - Incendie - Handicapé // APS - APD - PC // TERMINE

EHPAD - Saint-Crespin - EHPAD 83 lits - 3 321 m²

Médical - ERP - Extension - Incendie - Handicapé // CONCOURS // TERMINE

EHPAD - Montvilliers - EHPAD 80 lits - 3 053 m²

Médical - ERP - Neuf - Incendie - Handicapé // CONCOURS // TERMINE

EHPAD - Mondoubleau - EHPAD 87 lits - 2 500 m²

Médical - ERP - Extension - Incendie - Handicapé // CONCOURS // TERMINE

EHPAD - Briare - EHPAD 166 lits - 4 063 m²

Médical - ERP - Extension - Incendie - Handicapé // CONCOURS // TERMINE

2009

EHPAD - Montargis - EHPAD 120 lits - 7 230 m²

Médical - ERP - Neuf - Incendie - Handicapé // CONCOURS // TERMINE

EHPAD - Neufchatel en Saosnois - EHPAD 38 lits - 2 187 m²

Médical - ERP - Neuf - Incendie - Handicapé // CONCOURS // TERMINE

EHPAD - Ploermel - EHPAD 84 lits - 5 100 m²

Médical - ERP - Neuf - Incendie - Handicapé // CONCOURS // TERMINE

EHPAD - Saint-Etienne - EHPAD 171 lits - 12 918 m²

Médical - ERP - Neuf - Incendie - Handicapé // CONCOURS // TERMINE



REFERENCES COMPLETES

EHPAD - Monthureux-sur-Saone - EHPAD 83 lits - 3 374 m²

Médical - ERP - Neuf - Incendie - Handicapé // CONCOURS // TERMINE

2008

EHPAD - Flers - EHPAD 86 lits - 3 689 m²

Médical - ERP - Neuf - Incendie - Handicapé // CONCOURS // TERMINE

EHPAD - Duclair - EHPAD 83 lits

Médical - ERP - Neuf - Incendie - Handicapé // CONCOURS // TERMINE

Centre de médecine - Roanne - Médecine physique et réadaptation - 6 080 m²

Médical - ERP - Neuf - Incendie - Handicapé // CONCOURS // TERMINE

EHPAD - Gisors - EHPAD 108 lits - 3 662 m²

Médical - ERP - Neuf - Incendie - Handicapé // CONCOURS // TERMINE

EHPAD - Caulnes - EHPAD 166 lits - 3 945 m²

Médical - ERP - Neuf - Incendie - Handicapé // CONCOURS // TERMINE

2007

EHPAD - Nohant en Gout - EHPAD 106 lits - 4 975 m²

Médical - ERP - Neuf - Incendie - Handicapé - Extension // CONCOURS // TERMINE



REFERENCES COMPLETES

Office :

ARCO - Christophe Caranchini Architecte

Montpellier Optimum

450 rue Baden Powell

34000 Montpellier / France

Tél: +337 67 40 70 37

E-mail-1: contact@arco-architecture.fr

E-mail-2: arco.montpellier@gmail.com

SIRET: 834 780 934 00024

RCS : 532 025 723

TVA: FR 15 834 780 934

Ordre des Architectes d'Occitanie - Société : S20812

Ordre des Architectes d'Occitanie - Gérant : 086464

Assurance professionnelle - MAF : 168425/B