



Malika ZINE ARCHITECTE  
bâti*r* avec le numérique

INOVATION BEYOND  
LIMITS



Membre AUA | Membre de BIM VIRTUAL DESK KROQI



A VOUS DE CRÉER

UN NOUVEAU MODE DE VIE VERT

« En tant que maître d'ouvrage vous devez penser efficacité et développement de votre investissement. **L'Innovation constitue un enjeu majeure pour les entreprises et un atout.**

Et nous seront là pour y aider !

Mettre l'innovation au cœur de la stratégie de bâtir. Malika Zine Architecte est une entreprise née de l'innovation, elle a su intégrer les moyens de conception les plus évolués et les plus modernes afin de répondre à un besoin d'adaptation des nouveaux usages aux nouveaux bâtiments.

L'humain et la protection de la planète est ce qui guide nos ambitions en matière de conception et de réalisation Architecturale.

Nous avons su nous donner tous les moyens pour aller à la rencontre des acteurs des **SMARTSYSTEMS** les plus évolués, nous avons su tisser des liens à l'international et notamment à Hong-Kong en Chine. Nous avons donc des connaissances sur toute la chaîne de productions des nouveaux moyens de conception et de communication.

Une architecture repensée, des bâtiments qui tissent du lien et offrent des opportunités d'épanouissement seront autant de gages pour l'efficacité de vos projets.

Je souhaite surtout qu'ensemble, nous tentions cette aventure au plus vite. »

Malika Zine,  
Architecte fondatrice

EDITO

AMZMA,

UN FONCTIONNEMENT 4.0

LA CRÉATION DE VALEUR SE CONSTRUIT AVEC UN ECOSYSTÈME INNOVANT

PRÉSENTATION

J'APPLIQUE L'INNOVATION À L'ÉQUIPE

POUR MAÎTRISE SIMPLEMENT LES PROGRAMMES COMPLEXES

L'enjeu de l'architecture est d'apporter une solution performante optimisée.  
L'architecture est une architecture technologique qui intègre de nouveaux moyens dès la conception

« Les projets qui marchent sont ceux qui font de la simplicité avec des choses compliquées »

A1

Architecte DPLG  
Gestion de projet

Je maîtrise  
la construction

Smart  
DESK

Ai1

Architecte  
informatique

Algorithme automatique  
Génère des modèles

2Ph  
D 3

Chercheur  
Chimie Organique

Matériaux compatibles  
Démarche bâtir vert

RYTHME

MANAGEMENT

PLATEFORME

PRE  
SEN  
TATI  
ON

Malika ZINE  
ARCHITECTE

Techniques  
modernes  
Architecture flexible  
& intelligente

R&D

Plate forme  
Réflexion  
Chaîne de valeur

AMZMA

Applique des  
Moyens robotiques  
Pour produire

# UNE VISION DE VOTRE PROJET À 360 °

« C'est le logiciel qui définit la conception »

## Usage des technologies préventives :

Partir du besoin des usagers et des technologies positives

- Grilles d'évaluation

Des ambitions pour la santé et l'environnement

- Grilles d'évaluation des potentialités écologiques



JE TROUVE UN CONSEIL AVISÉ

Une équipe formée, des profils duales



UNE GRILLE D'ÉVALUATION ARCHITECTURALE

Intégrer la data science



MON PROJET DE TERRITOIRE EST DYNAMIQUE

Intégrer de nouveaux usages OPEN UP



MA RÉNOVATION DANS SON TEMPS

La valeur ajoutée par le sens



J'ACCÈDE À UNE CONCEPTION 4.0

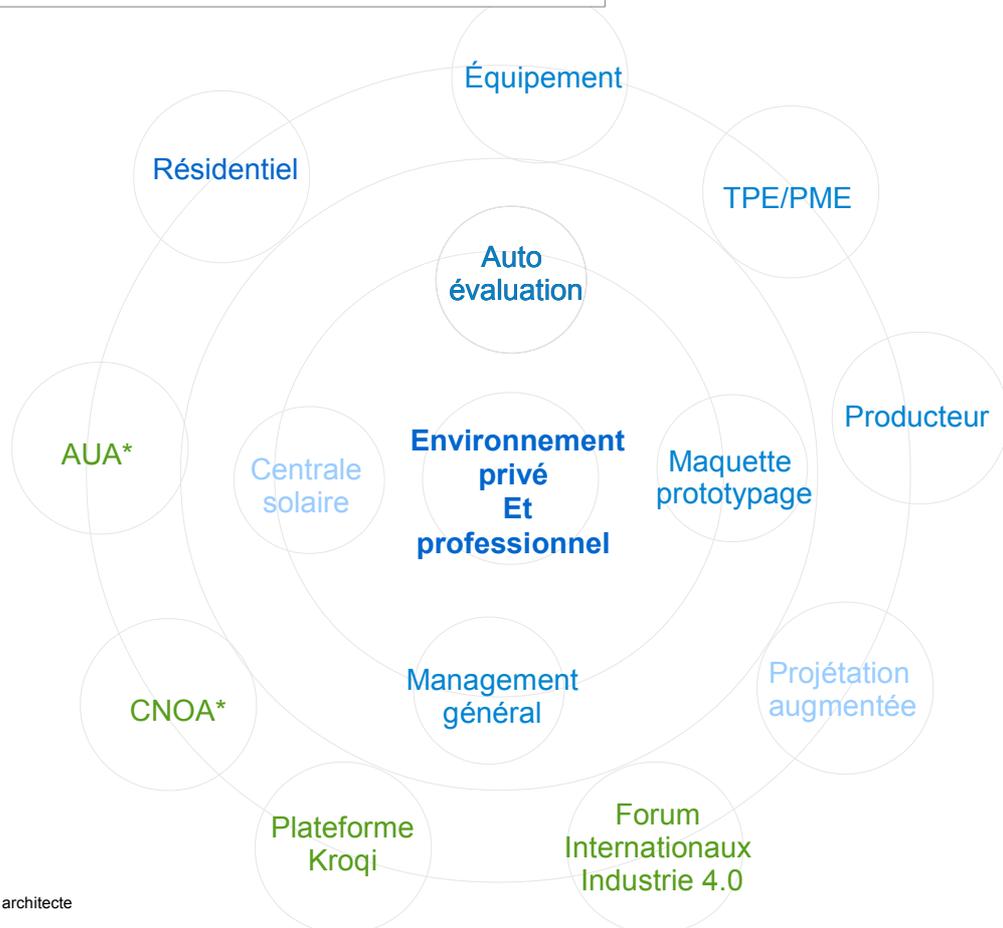
Trouver la méthode agile

EDITO

PRÉSENTATION

RYTHME

## Le réseau AMZMA pour construire et innover



MANAGEMENT

PLATEFORME

# 5 BLOC DE COMPÉTENCES

## GESTION DE PROJET

- Analyse :
- Développement cartographique
- Études d'impact et rayonnement économique
- Requalification et force de proposition

### RÉHABILITATION FRICHE DU PORT DE DUNKERQUE : 180 ha

Projet développement économique durable : institut des simulations de l'action de l'homme sur son environnement en temps réel.

## GESTION DE PROGRAMMES IMMOBILIERS

### Développement de grands projets

- Étude des faisabilités
- mixité et flexibilité
- Urbagreen

### Conception et gestion des trames

- Énergie renouvelable
- Grises
- Bleues
- Vertes

### PROGRAMMES MIXTES À HAUTE QUALITÉ DE VIE

- Développement d'un complexe résidentiel et commercial : **20 unités**
- Développement d'un lotissement en secteur protégé : **20 Lots**
- Développement de lotissement 3.0 en terrain complexe : **12 unités**
- Laboratoire agro-alimentaire : **4000m<sup>2</sup>**

## PROJETS ÉCONOMIQUES

### Développement de grands projets

- Culture d'entreprise
- UP Desk
- Flexoffice

### Conception et gestion

- Des trames paysagères
- Gestion des espaces
- Capter les comportements

## PROJETS SOLAIRES

Développement, grand projet de centrale solaire **30 HA**

### Objectif :

SmartCity : Replacer l'homme au cœur de la conception  
Un aménagement qui donne du sens  
Qualité de vie et sérénité

### Les moyens visés

- ▶ Les outils préventifs
- ▶ Les outils d'observation
- ▶ La technologie numérique de conception et de réalisation

## CONCEPTION MULTIPOLAIRE

D'UN CENTRE  
EQUESTRE - RÉHABILITATION D'UN VILLAGE

## Création d'architecture industrielle

Développement de **design algorithmique** pour les aménagements de bureau Nouvelle génération imprimé en 3D .

# OPEN UP

## AMZMA Hors les murs

République  
Dominicaine

Corée  
Du Sud

Thaïlande

Liban

Maroc

Arabie  
Saoudite

« Études des  
systèmes urbains  
des villes d'Asie  
et orientales et  
programmation  
hybrides »

## R&D Hors les murs

Hong – Kong  
**CHINE**

Genève  
**SUISSE**

Industrie 4.0

- SmartMobility
- Conception des IGH paramétriques
- Gestion des plannings de construction

**KROQI**  
Plateforme de travail  
collaboratif  
[www.kroqi.fr](http://www.kroqi.fr)

**AngelList**  
plateforme dédiées  
au StartUp et  
incubateur  
[www.angel.co](http://www.angel.co)

**AUA**  
Union des architectes  
en Afrique  
[www.aua.archi](http://www.aua.archi)

**CNOA**  
Conseil national de  
l'ordre des architectes  
: Architectes  
pour tous  
[www.architecte.org](http://www.architecte.org)

AMZMA SUR LES  
PLATEFORMES  
NUMÉRIQUES  
COLLABORATIVES



Je choisis l'innovation



RETROUVEZ-NOUS SUR NOS  
ESPACES

Siège :  
16 Rue Pargaminières  
31000 Toulouse  
Tél.: 06 37 48 04 59  
mzine@amzma.fr

Espace  
Parc technologique  
Delta Sud 09340  
Verniolle Tél.: 06 63 10  
00 25  
mzine@amzma.fr



[www.amzma.fr](http://www.amzma.fr)