

Florian Ligier Architecte

L'architecture est l'expression de notre culture commune et un art collectif,
celui de bâtir en équipe pour la collectivité

Florian Ligier Architecte



A la suite de mes études à l'école d'architecture de Nancy et d'une expérience passionnante au sein de l'agence Bernard Quirot + associés à Besançon, je travaille pendant 3 ans au sein de l'agence vosgienne Cartignies Canonica Architectes, tous deux enseignants des écoles d'architecture de Nancy et Strasbourg.

Expérimentés, passionnés pour les projets qu'ils mènent dans des villes ou des villages du Grand Est, ils me transmettent leur engagement pour la compréhension des contextes, des lieux et des paysages, pour l'intelligence de systèmes constructifs sensibles, très souvent en bois, pour la fonctionnalité et l'ingéniosité. Je deviens comme eux extrêmement attaché à l'usage, au confort des lieux, au respect des principes de développement durable, qu'ils explorent dès leurs premières réalisations dans les années 80. Je participe activement à des concours, des phases d'études et des chantiers de logements et d'équipements publics variés (collèges, écoles, restaurants universitaires, crèches, mairies, centre de secours, EHPAD, centres médico-sociaux, salles polyvalentes et culturelles, aménagements de bourg).

Fort de cette expérience, je rejoins en 2010 l'agence parisienne Badia Berger Architectes, où je continue d'explorer la question du logement dans le cadre de projets à Paris, Champigny-sur-Marne, et Boulogne-sur-Mer.

En 2011, j'intègre l'équipe de l'agence Brunet Saunier Architecture, où je prendrai pendant 9 ans de plus en plus de responsabilités et d'autonomie sur des projets de grandes dimensions en France métropolitaine, en Outre-Mer, en Europe, à l'international. Cette expérience longue et structurée est parfaitement complémentaire de mes expériences passées. Je travaille dans le cadre de nombreux marchés publics ou privés (loi MOP, conception-réalisation-exploitation-maintenance) et développe, au sein de processus Building Information Modeling (BIM), des projets d'hôpitaux, d'universités, de laboratoires, de gares, de bâtiments tertiaires.

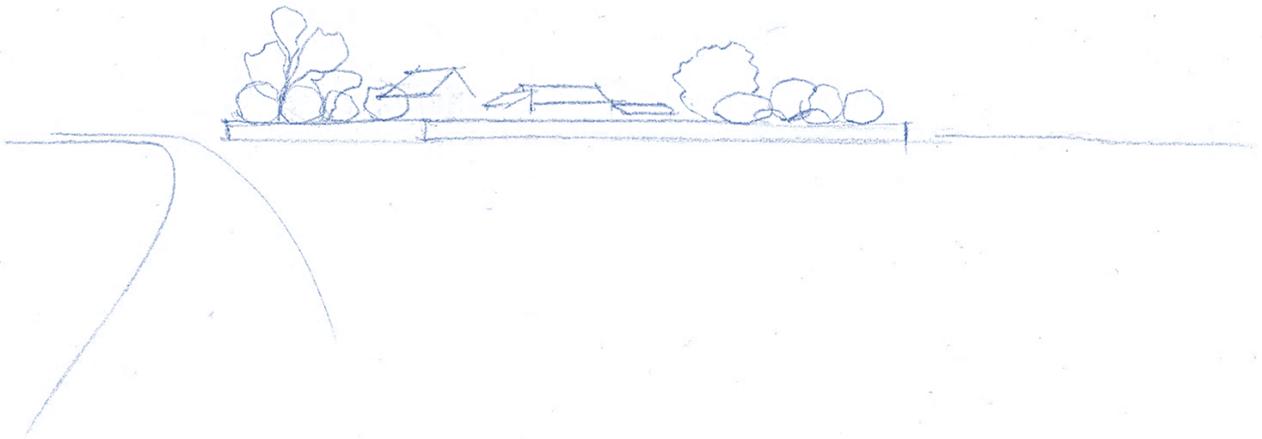
Je rejoins ensuite en 2019, et en tant que directeur, Tom Darmon Architecture. Je participe à la structuration de l'agence, à la formation de l'équipe et organise la production, tout en travaillant sur une diversité de projets en région parisienne.

Expérimenté et toujours passionné, je commence à exercer en libéral à Paris en 2021 et continue à me former activement au développement et à la construction durable : bâtiment frugal, construction en terre crue, construction bois, construction chanvre, RE 2020 et conception bas carbone.

J'adhère à Ekopolis qui m'a formé à la démarche Bâtiment Durable Francilien.

J'ai la chance d'accéder à mes premières commandes à la fin de l'année 2021 et étudie actuellement la démolition/éco-restructuration lourde et l'extension d'un bâtiment agricole en logements, l'écoconstruction d'une piscine accessible au public, la reconstruction à l'identique d'un bâtiment de logements du XVIIIème siècle.

Références



**DEMOLITION, ECO-RESTRUCTURATION LOURDE, TRANSFORMATION ET EXTENSION D'UN BATIMENT AGRICOLE
ANCIEN EN LOGEMENTS
VILLENEUVE-SAINT-DENIS (77)**

Commande privée_ 280 m²

630 000 € HT

Mission complète

Etudes depuis 2021 _ DIAG, Faisabilité, ESQ, APD finalisés_ PC en cours

BET : Sodeba Ginko _TCE, Economiste, Environnement

Livraison en 2023

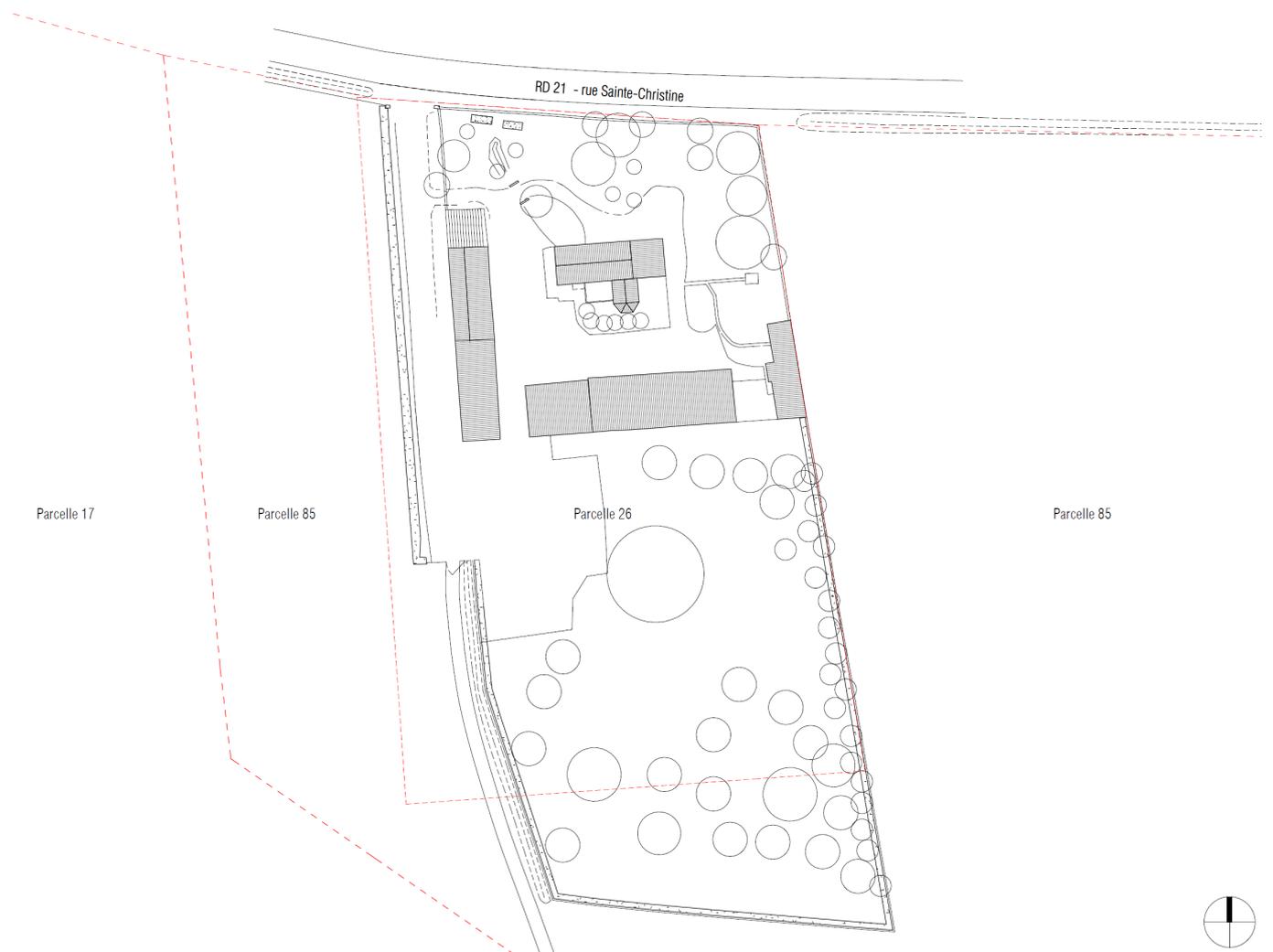
RE 2020 -15%



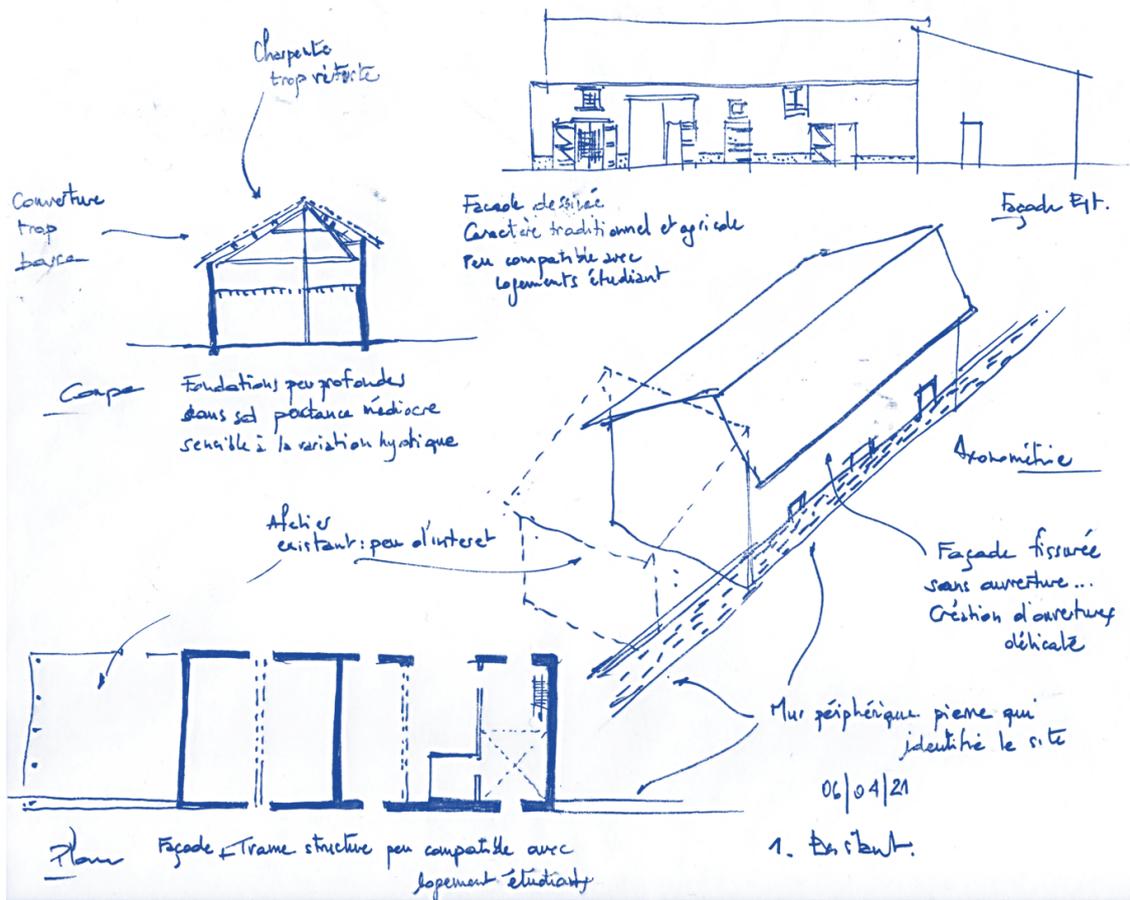
Villeneuve-Saint-Denis, parcelle 26

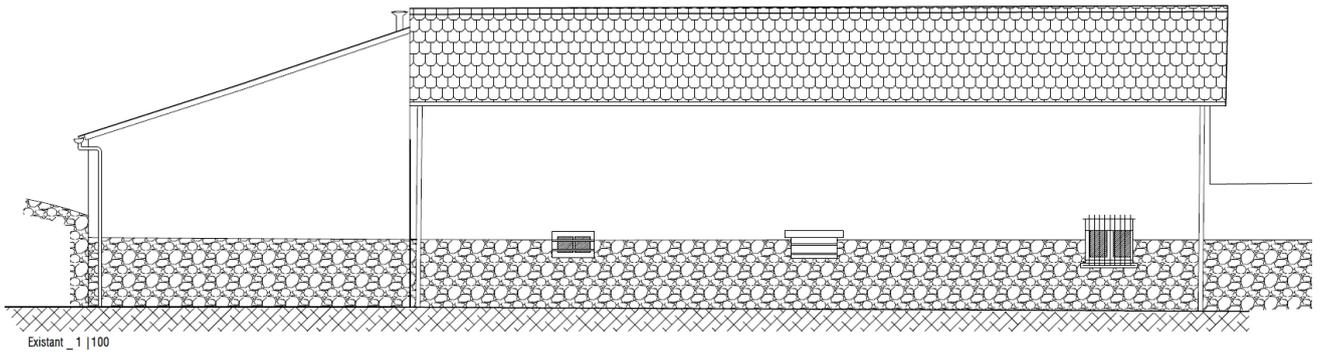


Parcelle 26, bâtiment existant concerné

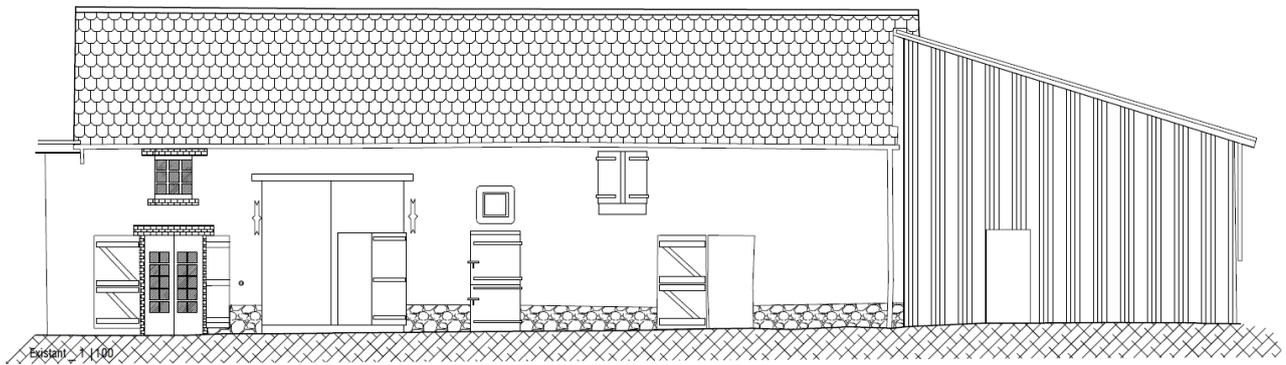
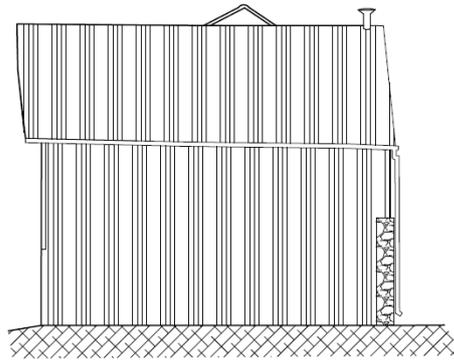


Plan masse existant





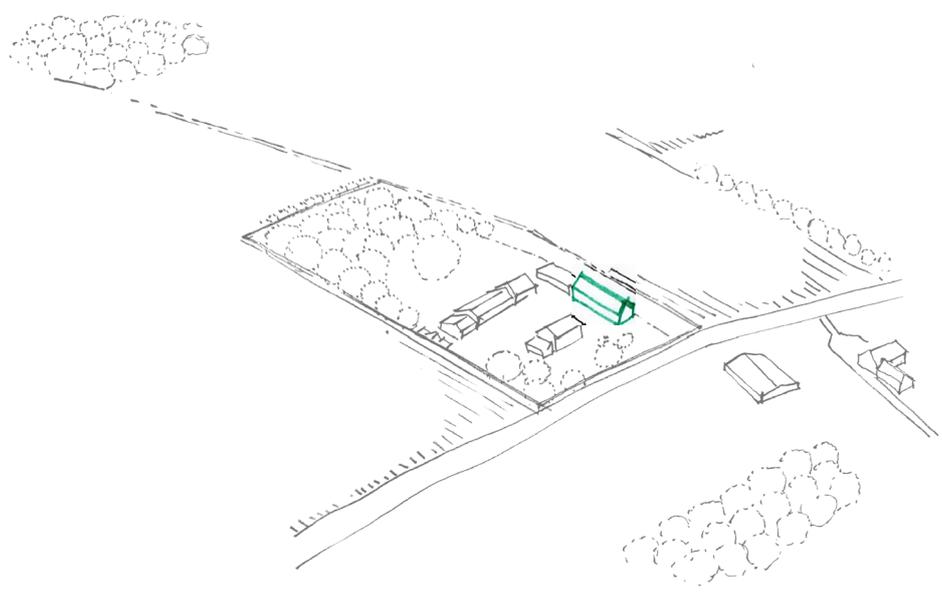
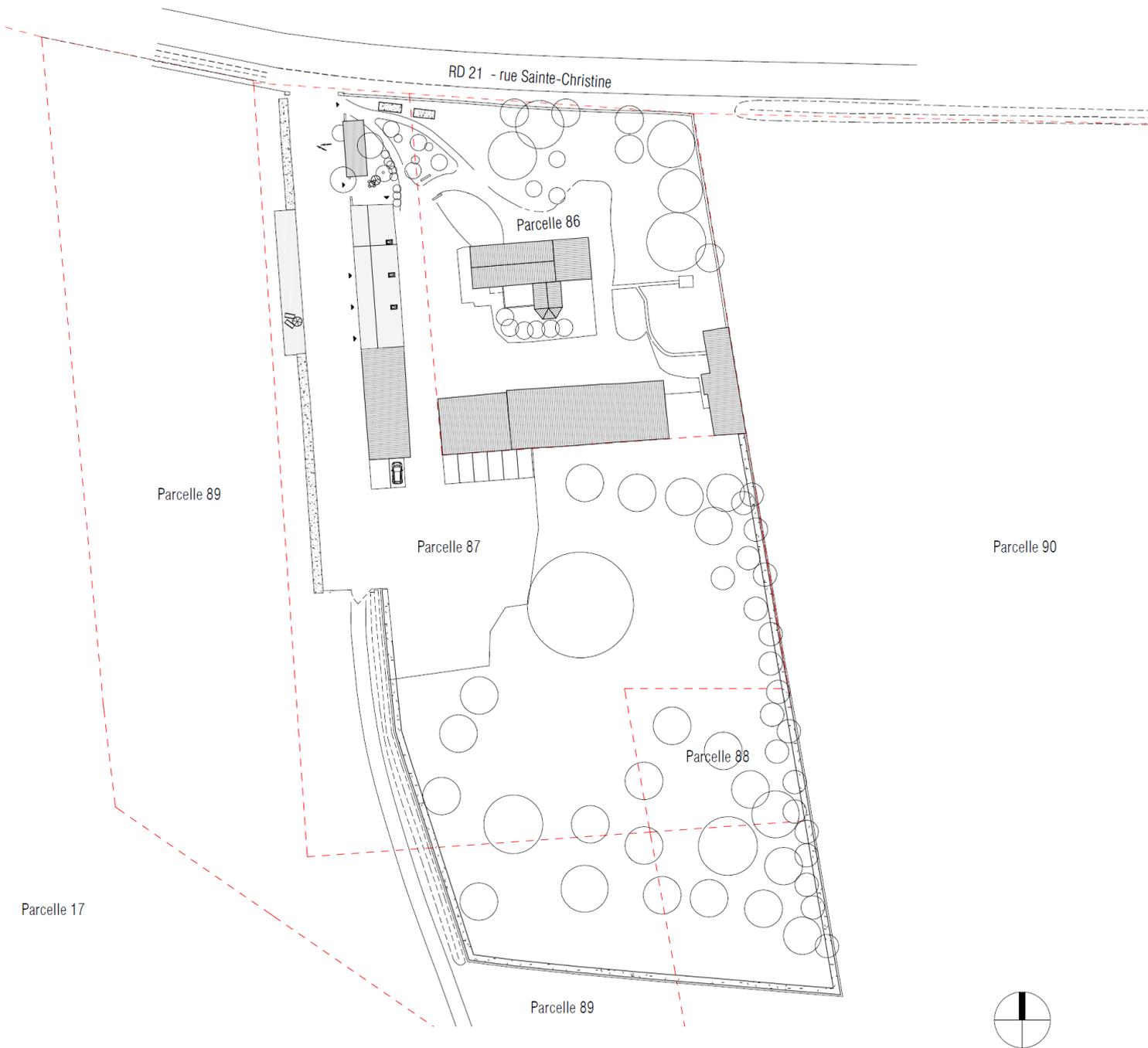
Existant _1 | 100



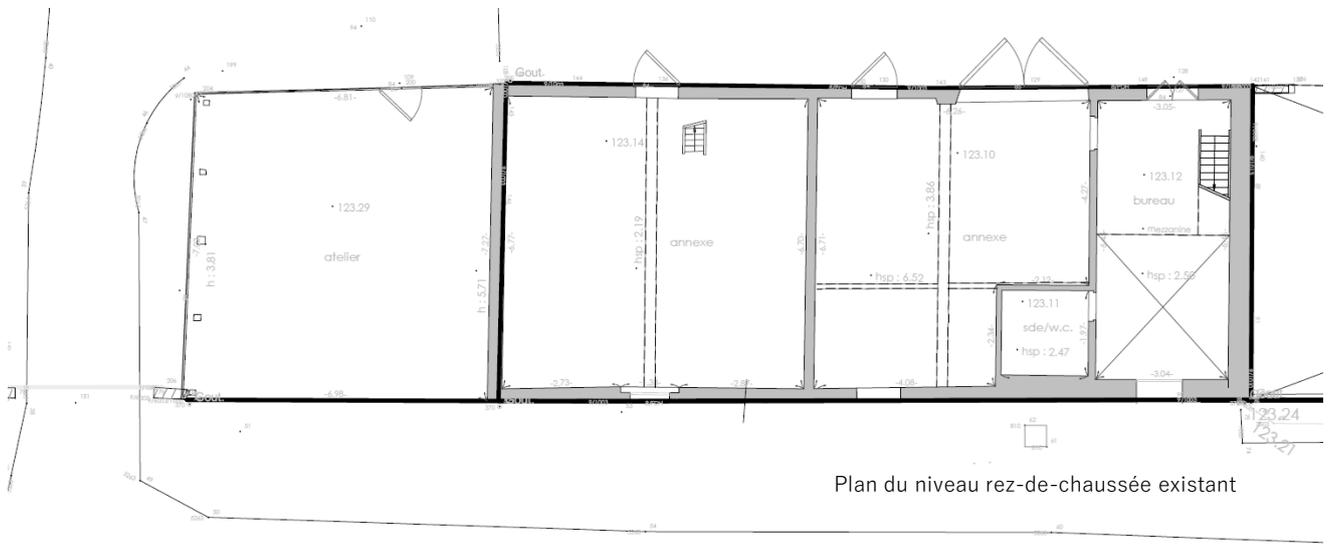
Relevés des façades existantes



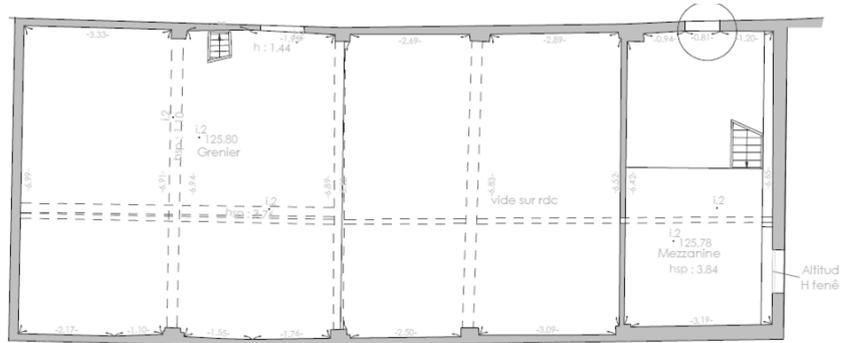
Sondages géotechniques, fouilles de repérage des fondations, repérage des désordres existants



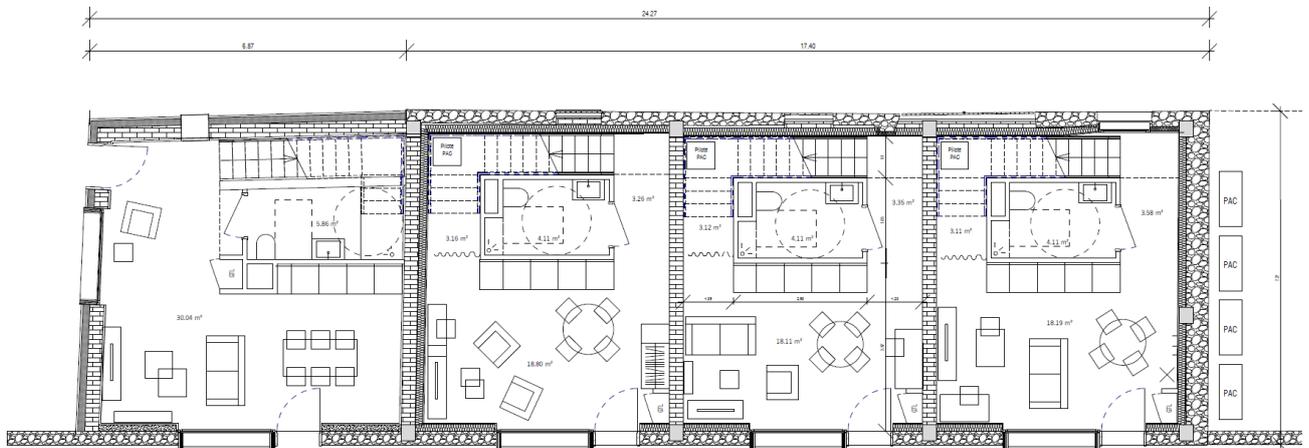
Le projet : restituer un grand toit



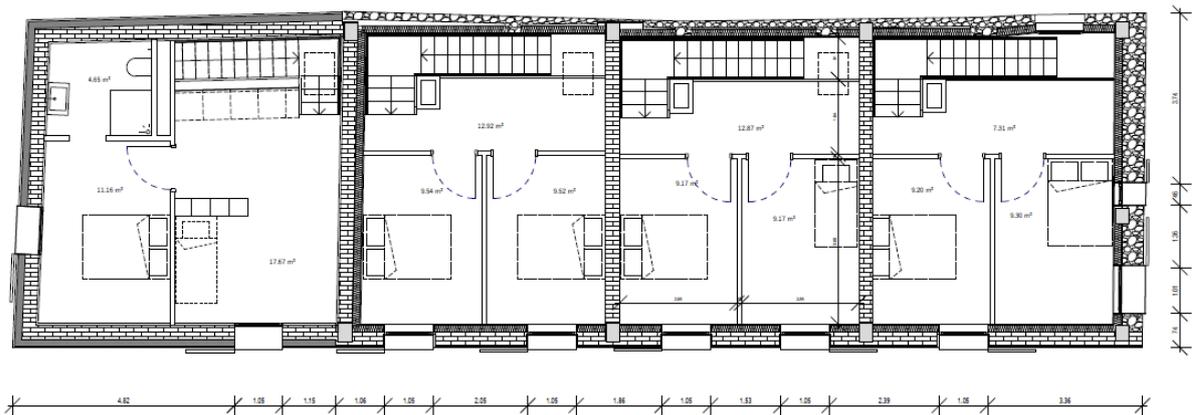
Plan du niveau rez-de-chaussée existant



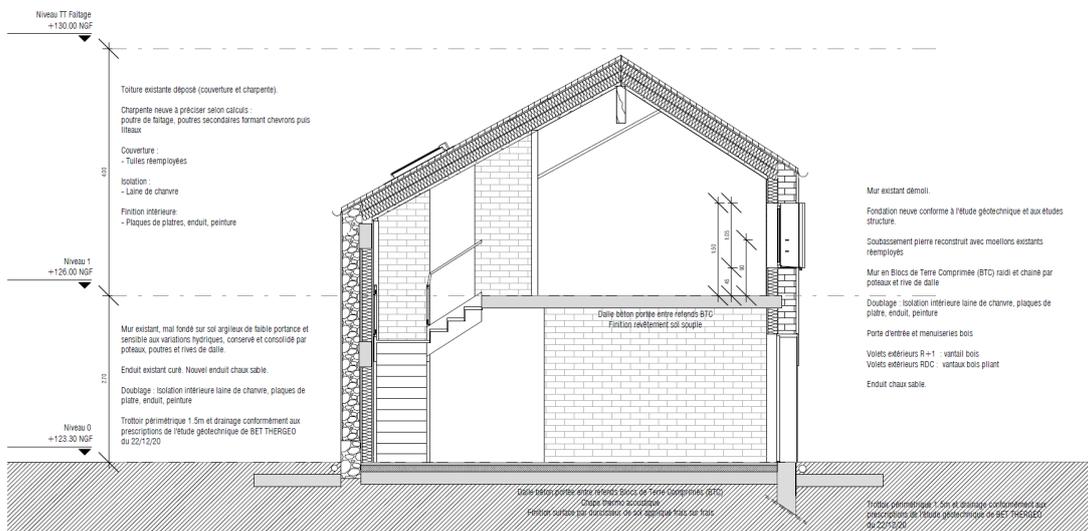
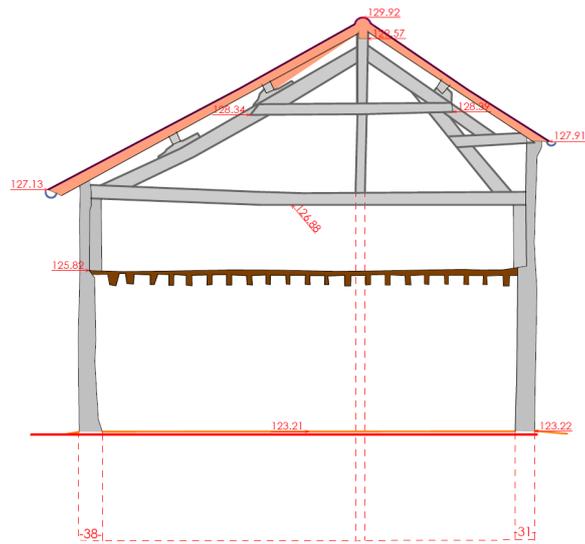
Plan du niveau 1 existant



Plan du niveau rez-de-chaussée projet



Plan du niveau 1 projet



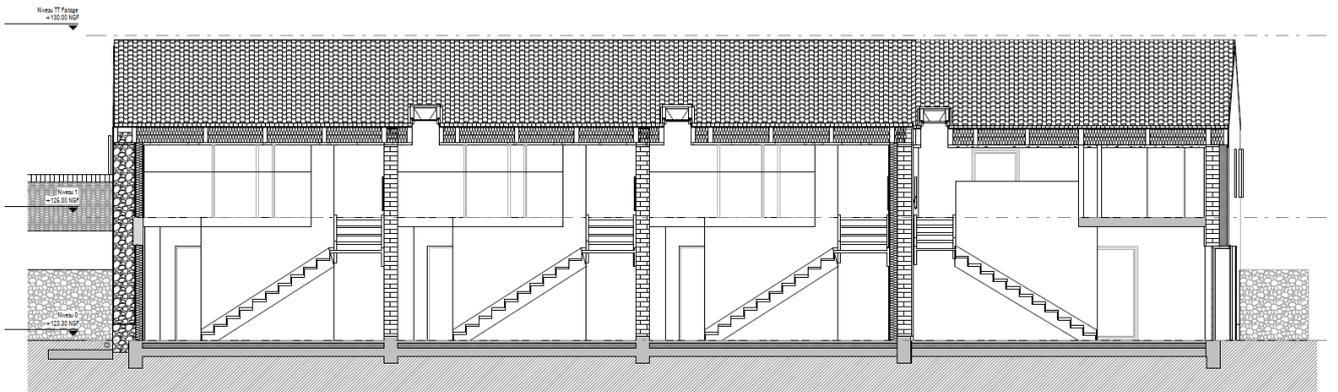
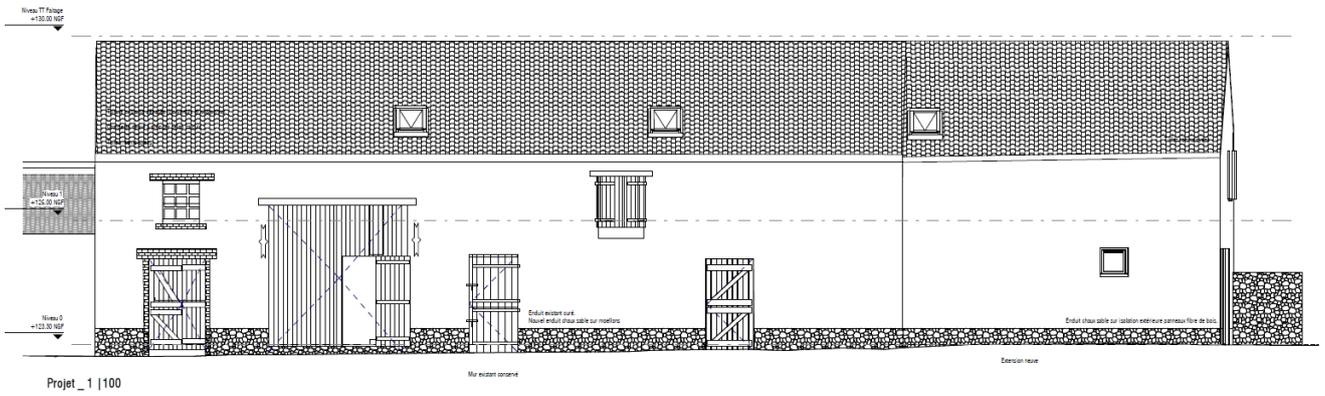
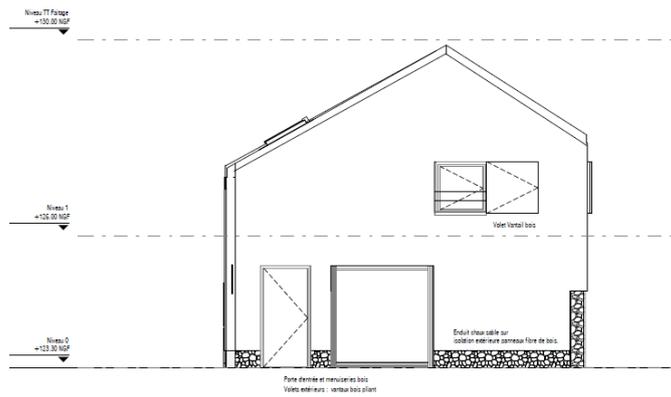
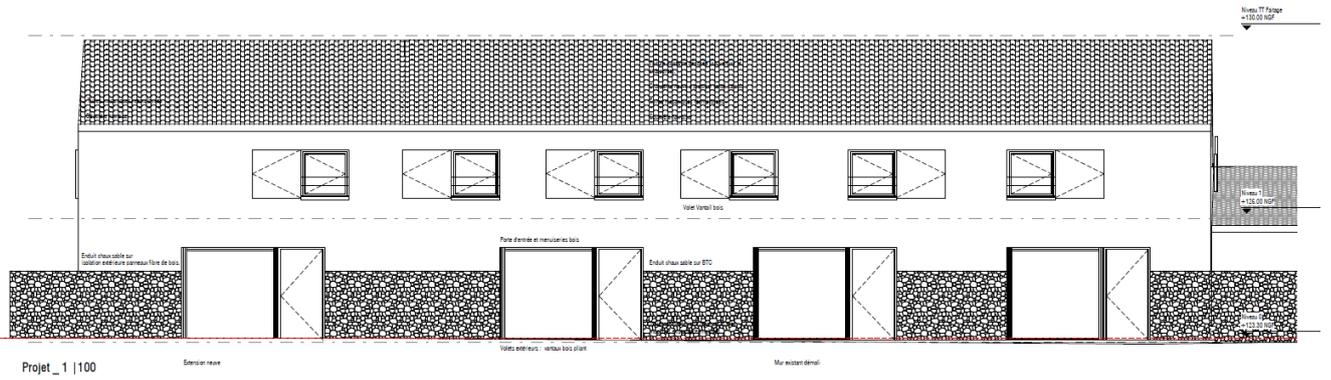
Coupe existante et coupe projet

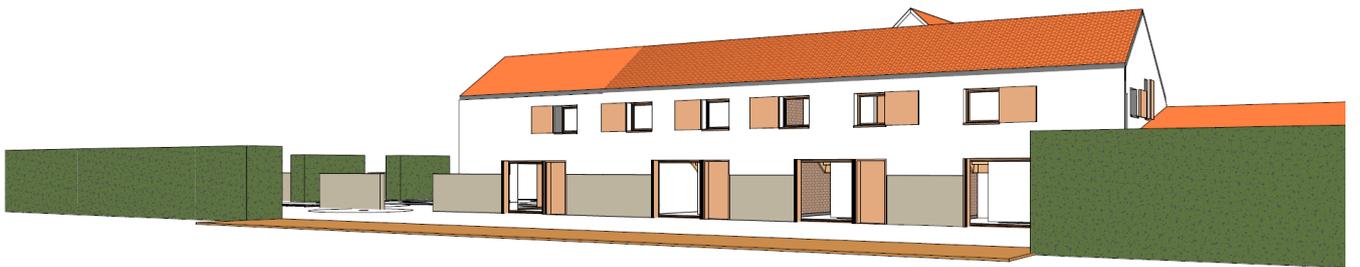
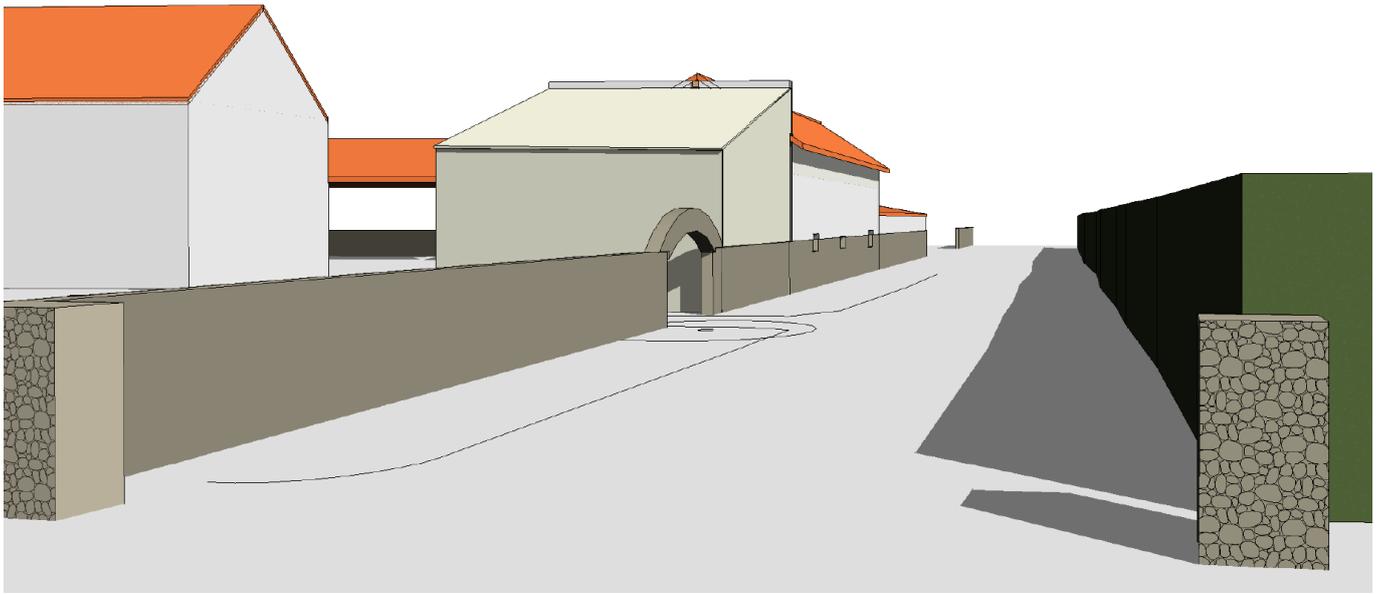


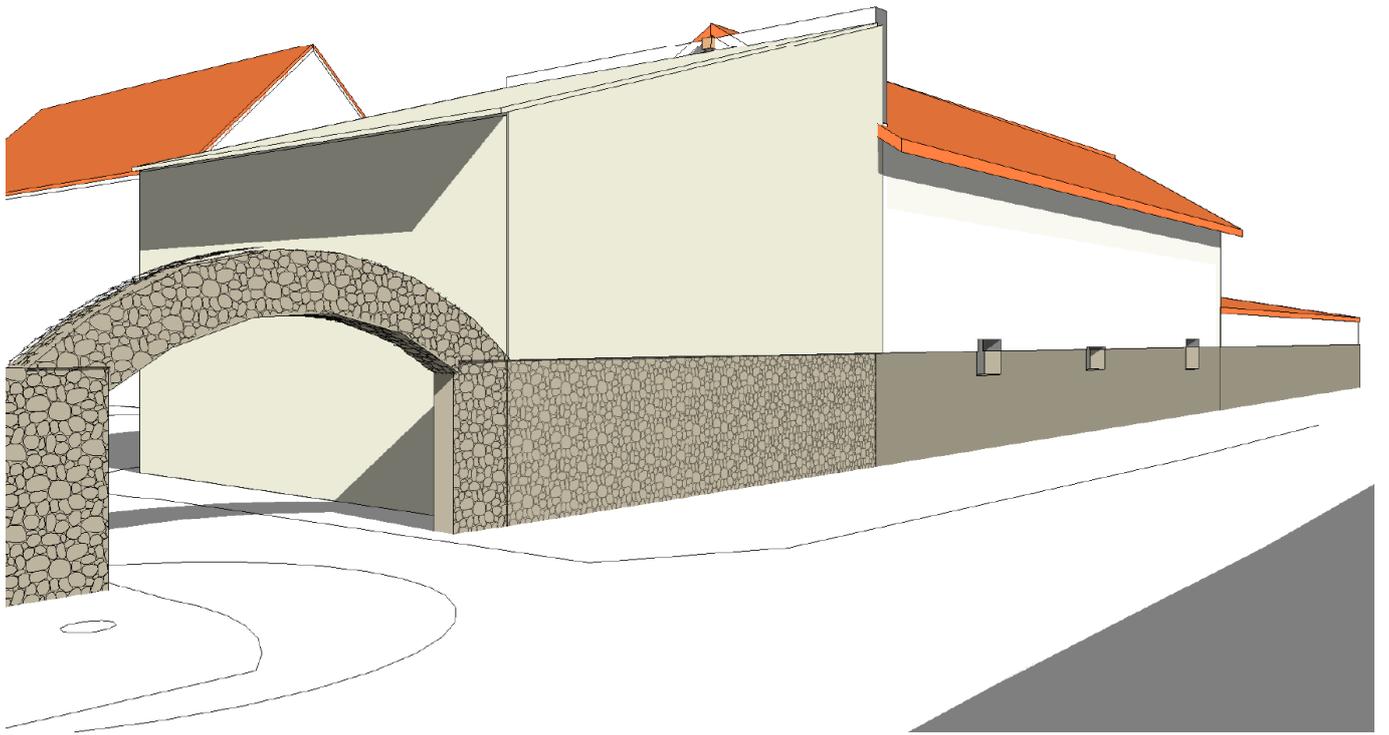
Matériaux et matérialités :

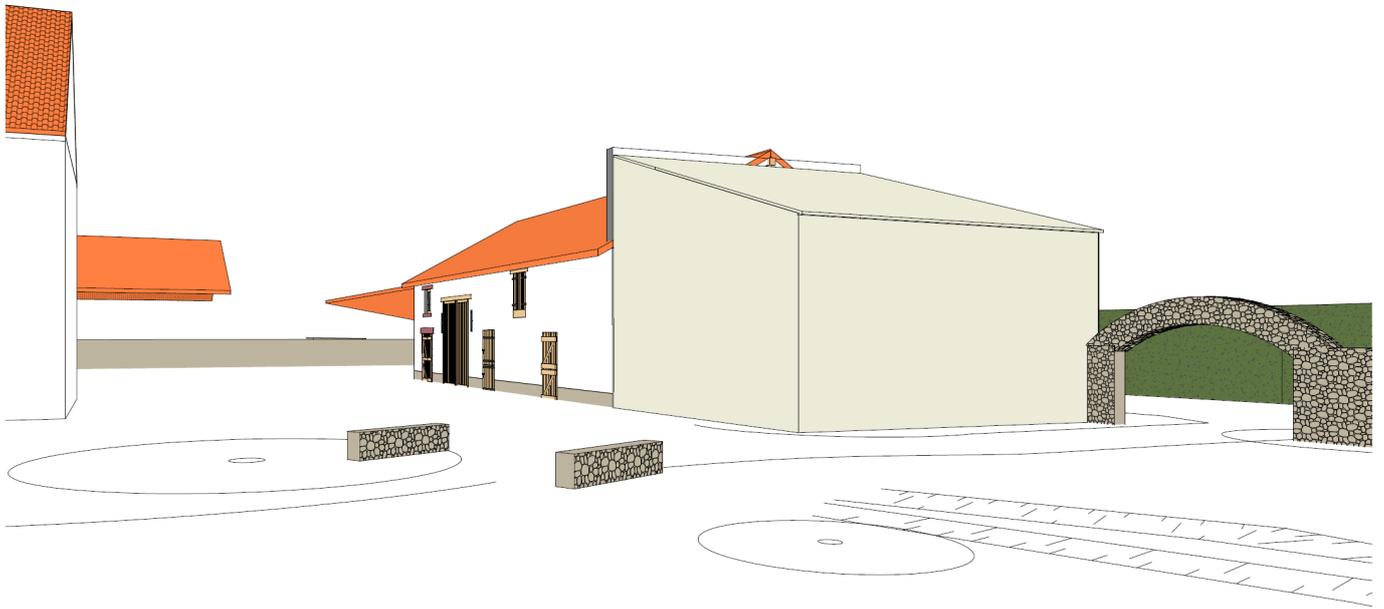
- Charpente bois
- Béton de chanvre (isolant)
- Blocs de terre crue comprimée
- Tuiles de réemploi
- Pierres naturelles de réemploi

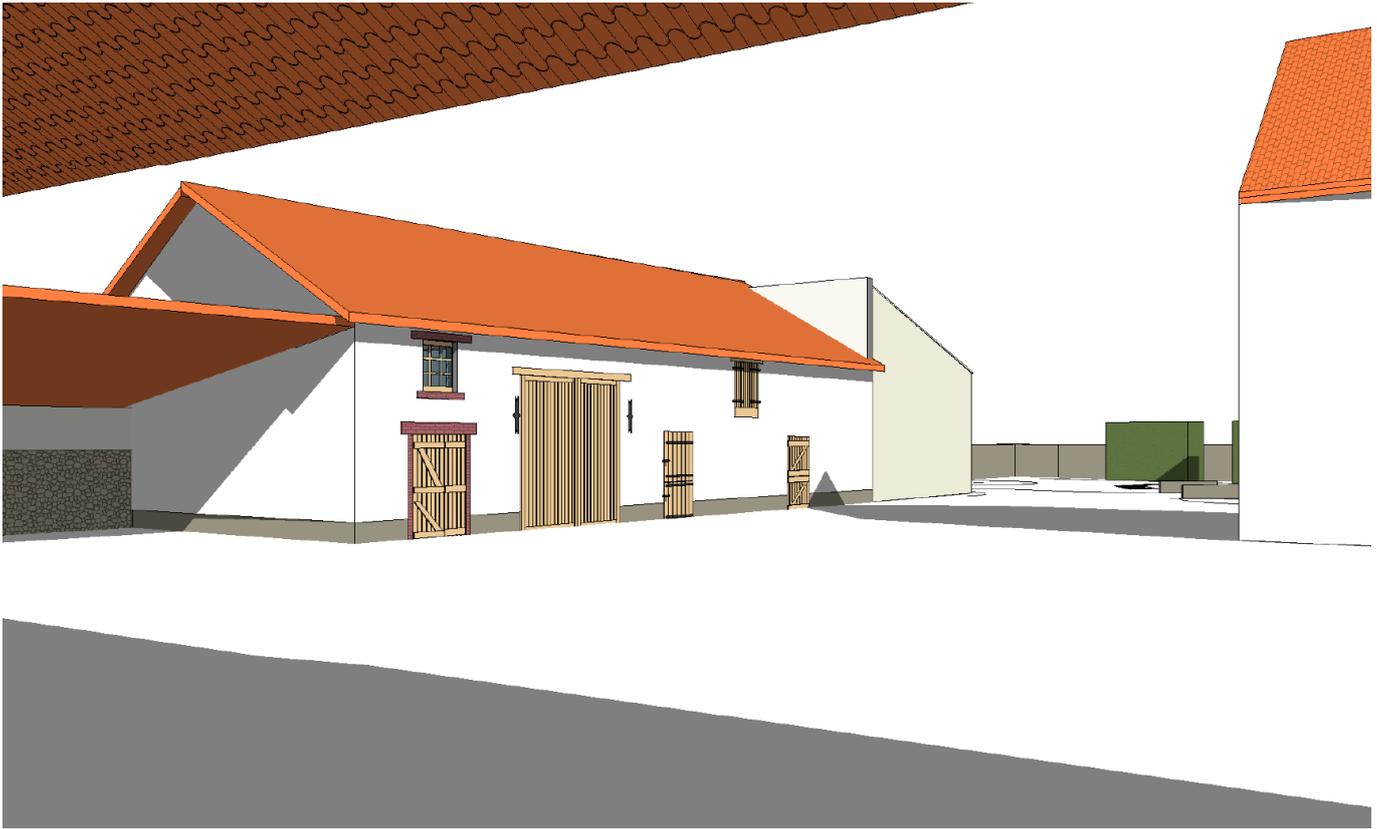














**RECONSTRUCTION A L'IDENTIQUE ET AUX NORMES D'UN BATIMENT ANCIEN DE LOGEMENT PARTIELLEMENT
DEMOLI
MASSY (91)**

Commande privée_ 120 m²

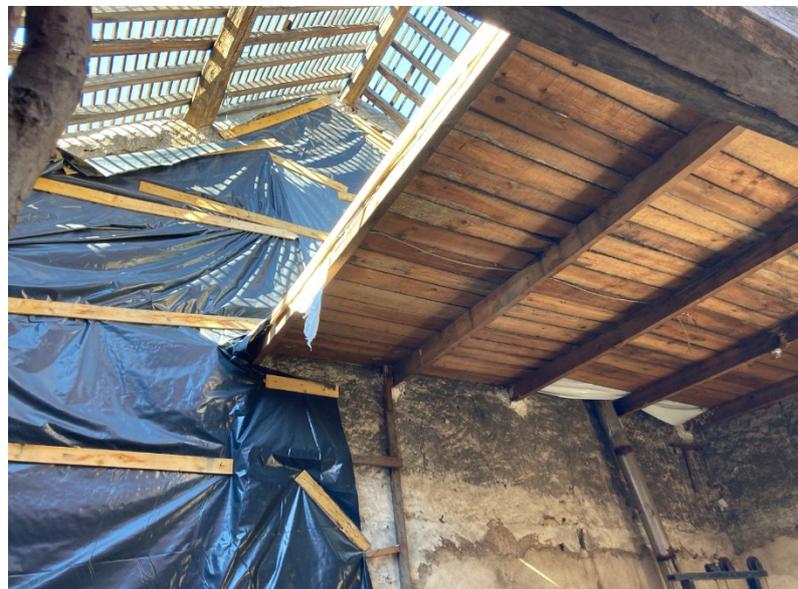
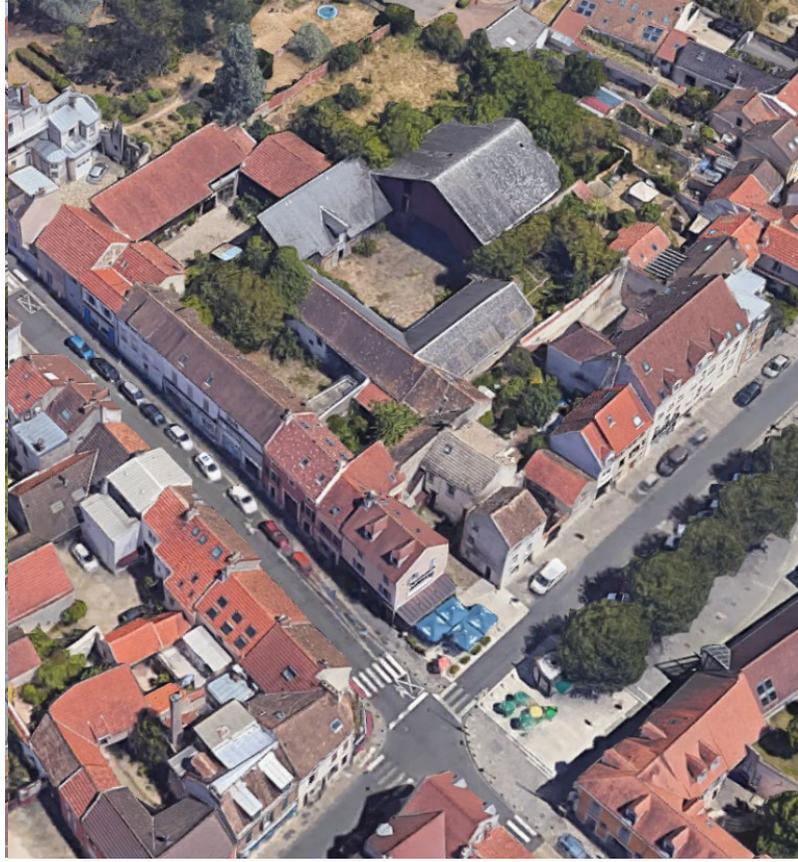
300 000 € HT

Mission complète

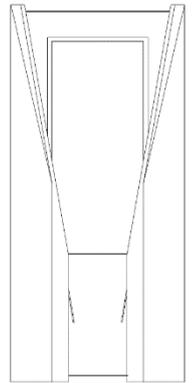
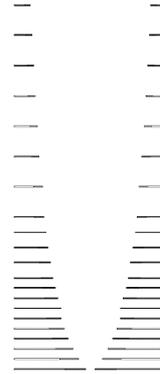
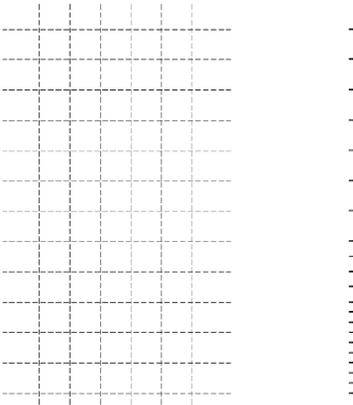
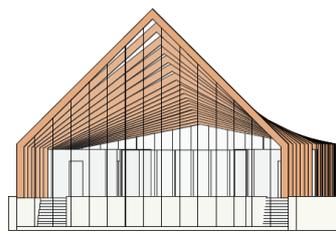
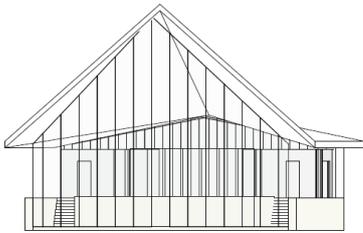
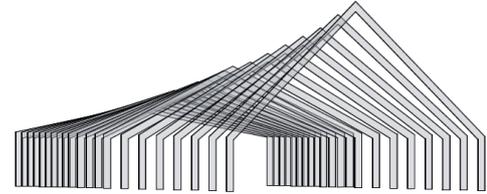
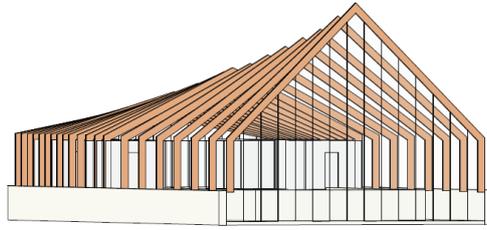
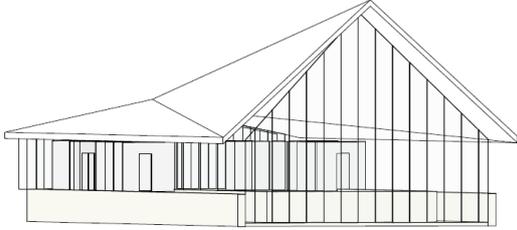
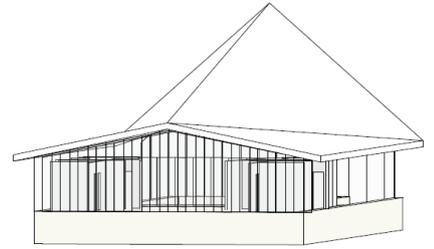
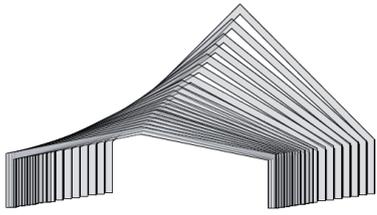
Etudes depuis fin 2022 _ DIAG en cours

Livraison en 2024

RE 2020



Photographies de l'existant



ECO-CONSTRUCTION D'UNE PISCINE COUVERTE OUVERTE AU PUBLIC NOZAY (91)

Commande privée_ 600 m²

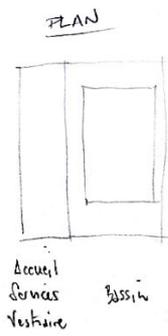
2 000 000 € HT

Etudes depuis 2022 _ Faisabilité et ESQ finalisées _ APS en cours

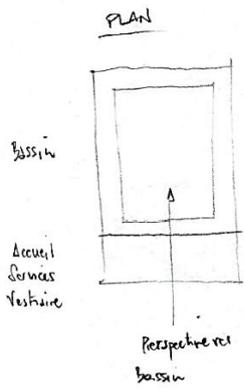
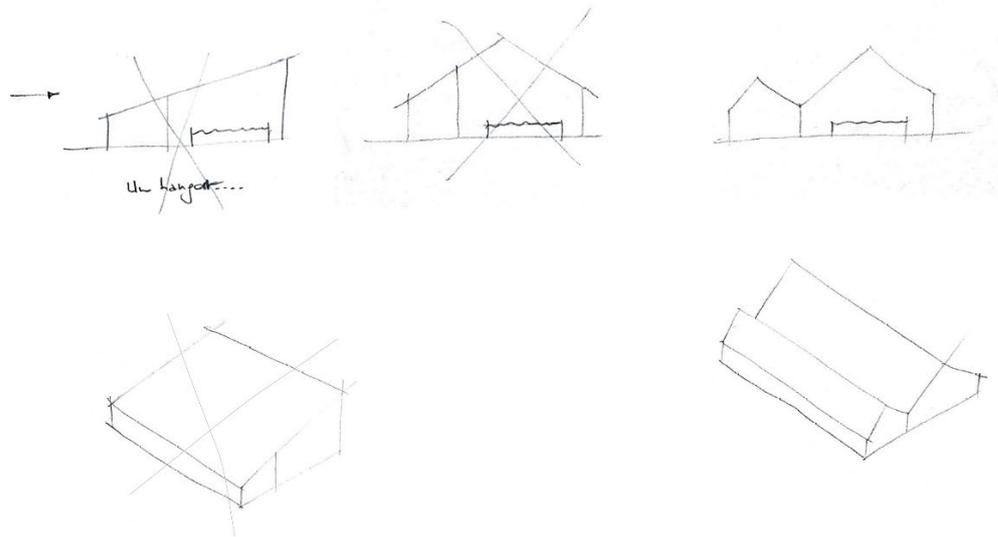
Livraison en 2024



Nozay

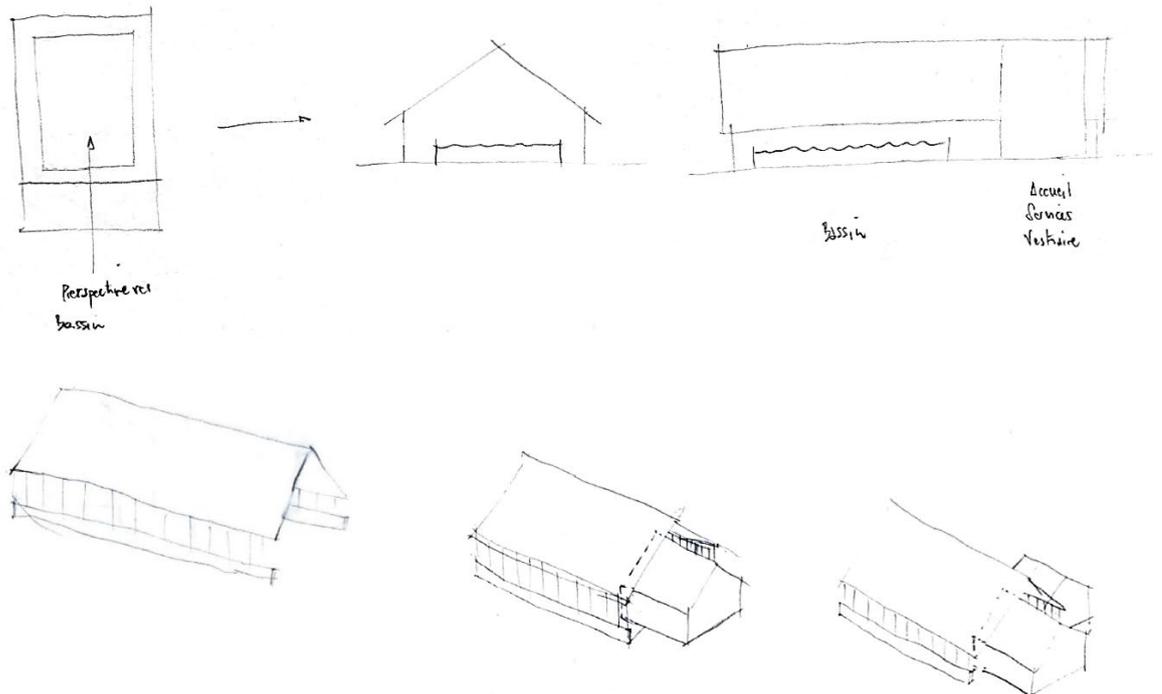


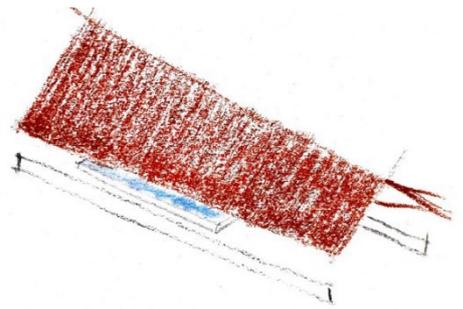
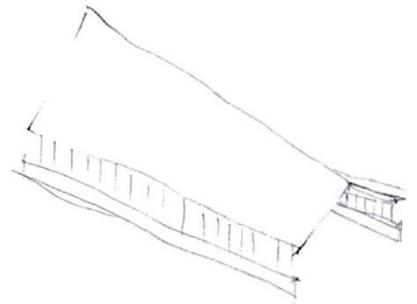
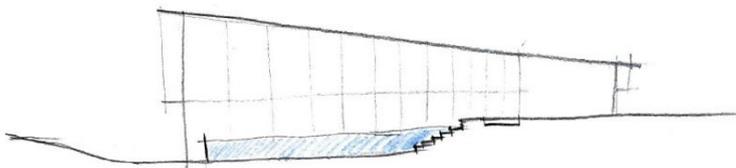
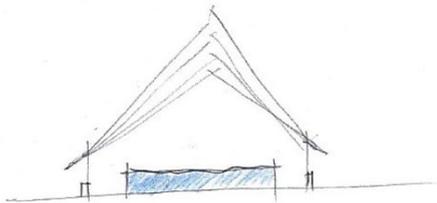
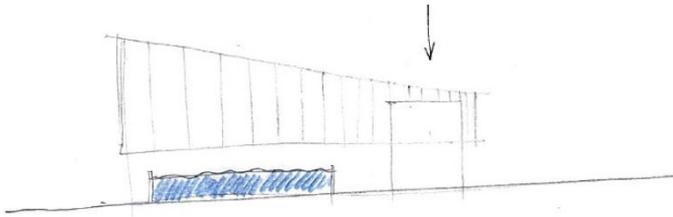
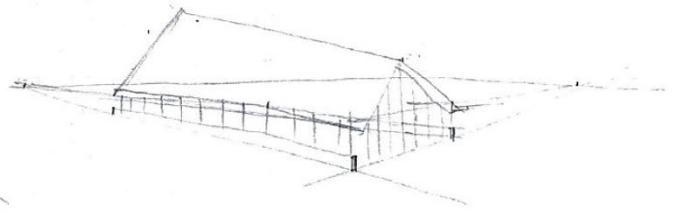
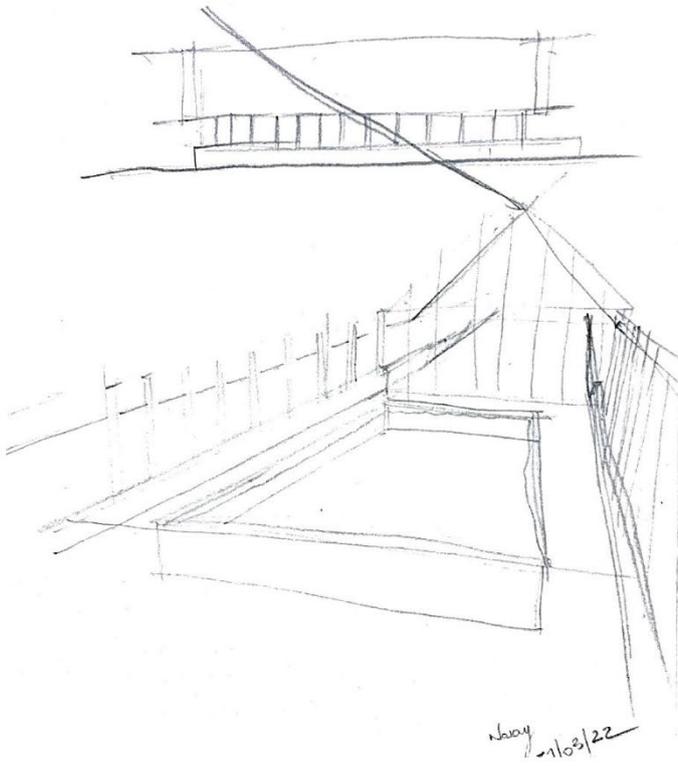
COUPE TRANSVERSALE



COUPE TRANSVERSALE

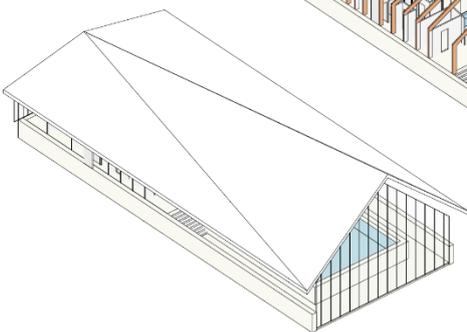
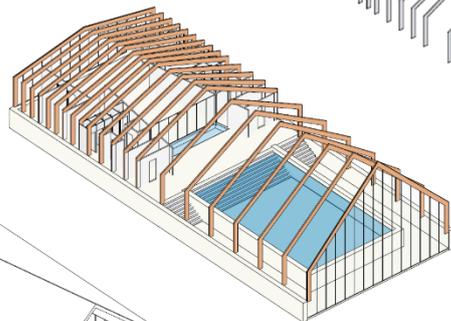
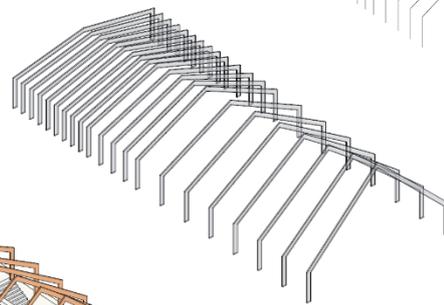
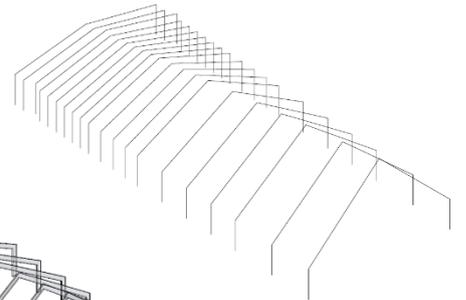
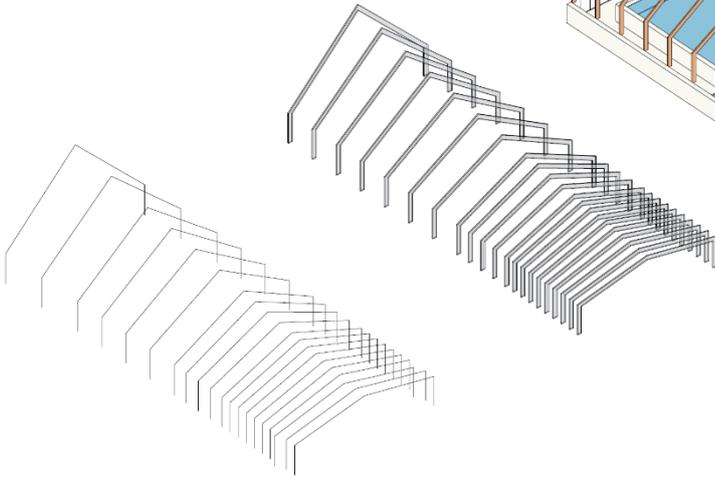
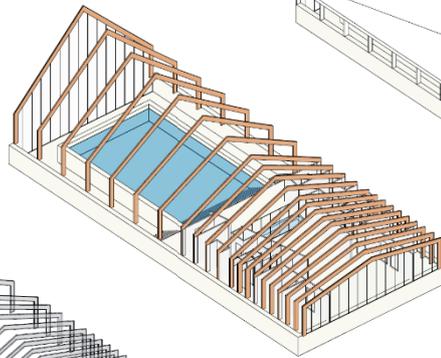
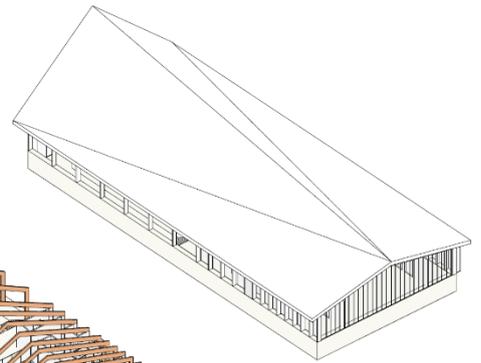
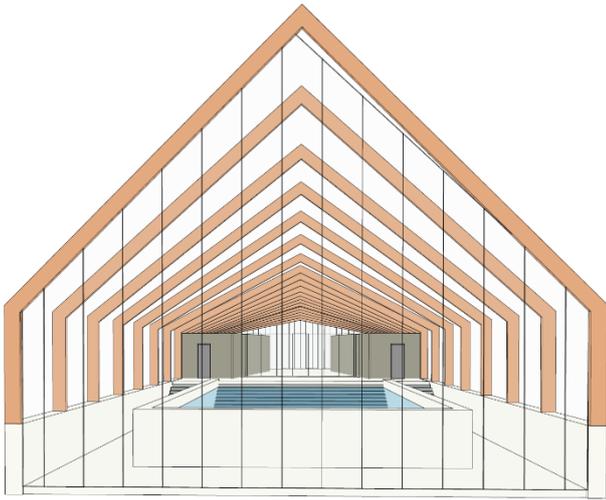
COUPE LONGITUDINALE

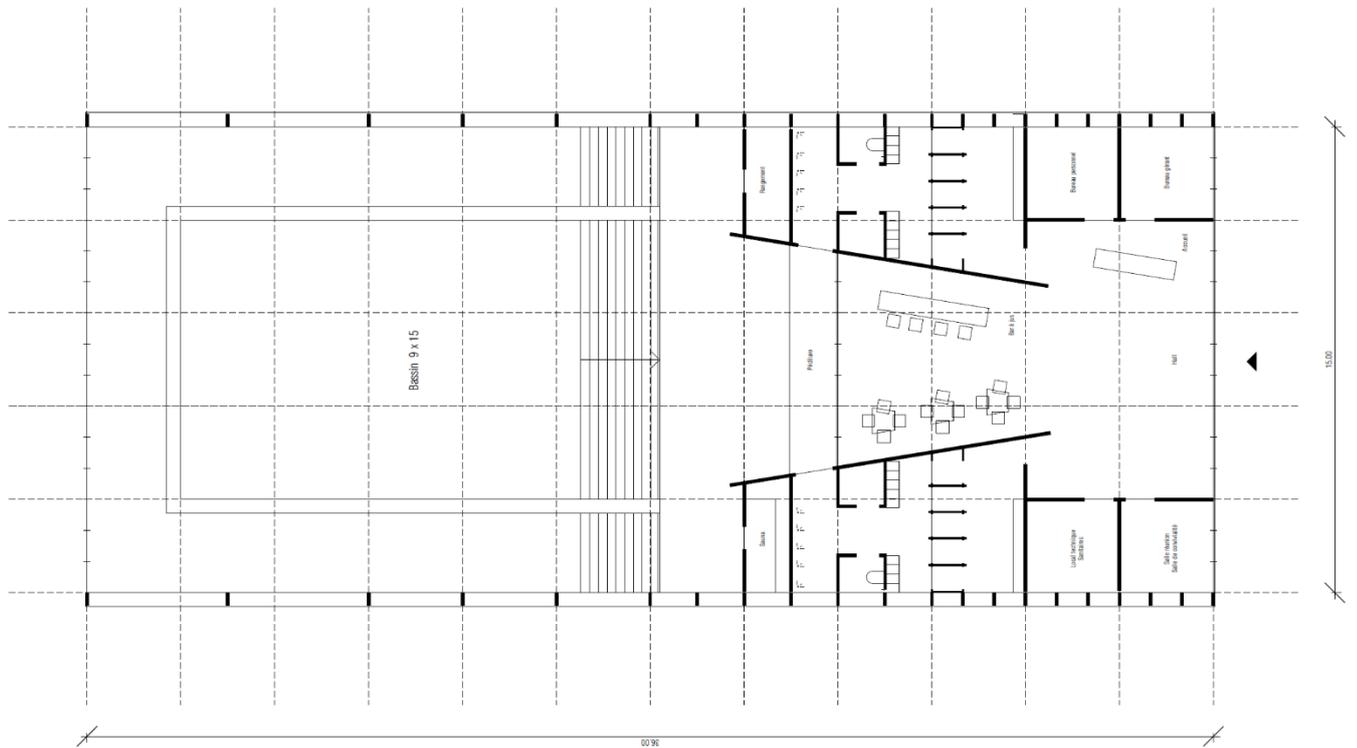
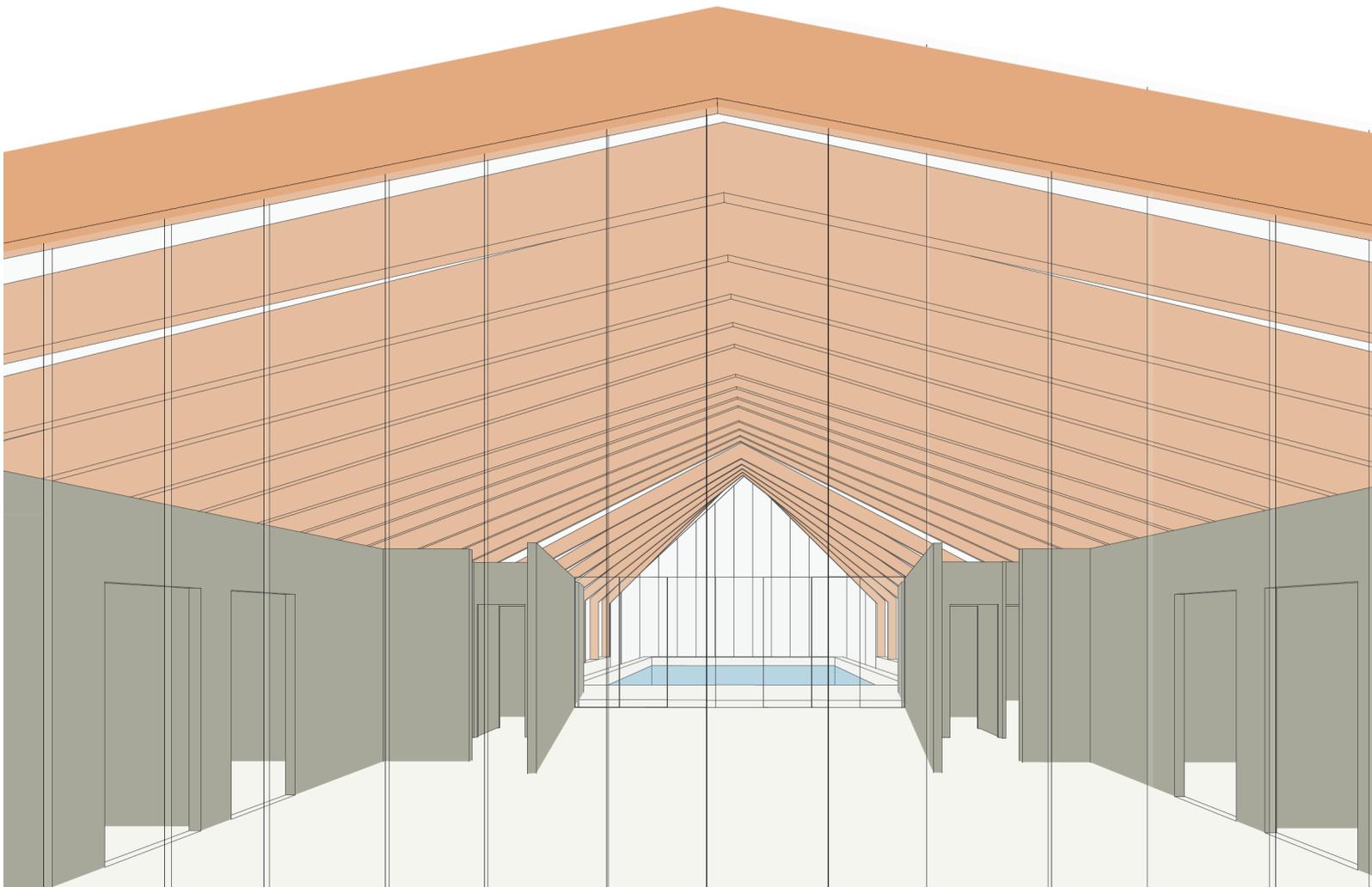




Halle de Nozay

Références de lavoirs







REHABILITATION D'UN ATELIER D'ARTISTE MALAKOFF (92)

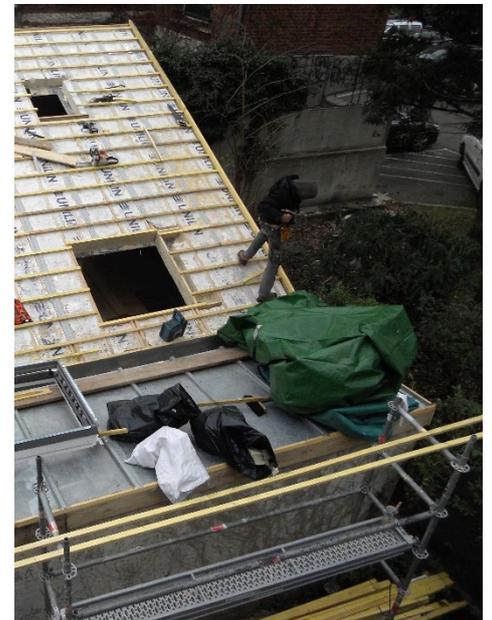
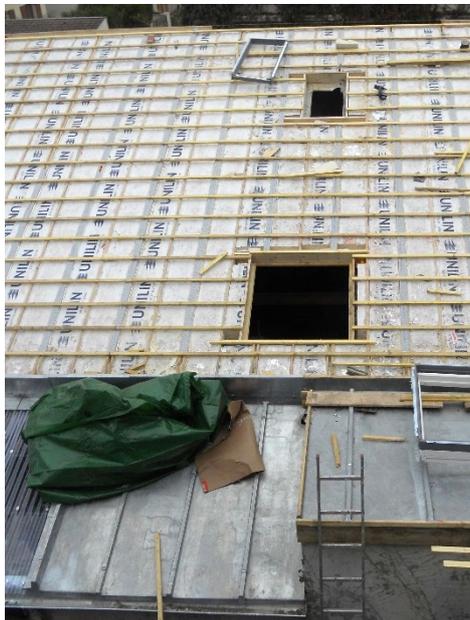
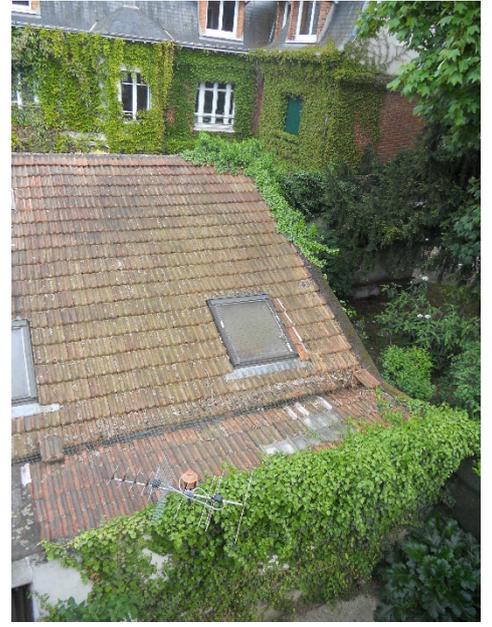
Commande privée_ 100 m²

75 000 € HT

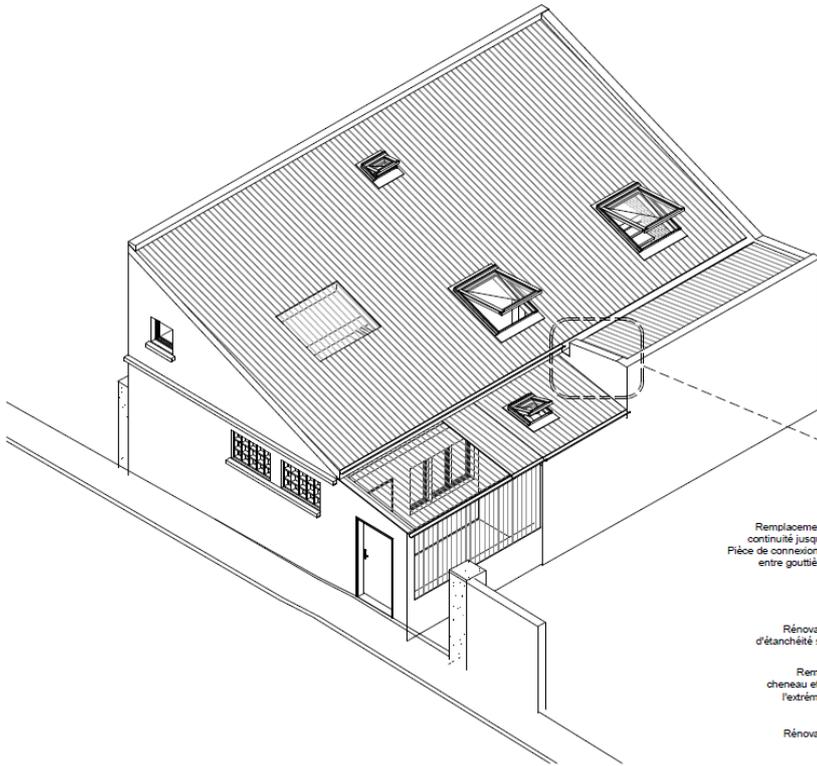
Mission complète : Faisabilité, DIAG, APD, DCE, DET, VISA, AOR, GPA

Etudes en 2018 _ Chantier en 2019

Livré en 2019



Photographie de la jonction des différents pan de toiture



Axonométrie de l'atelier existant

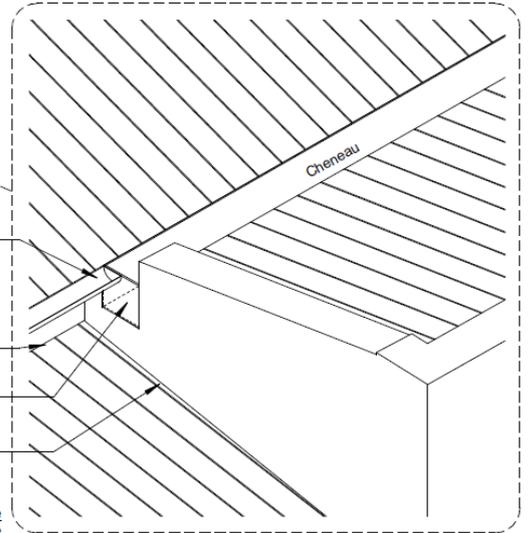
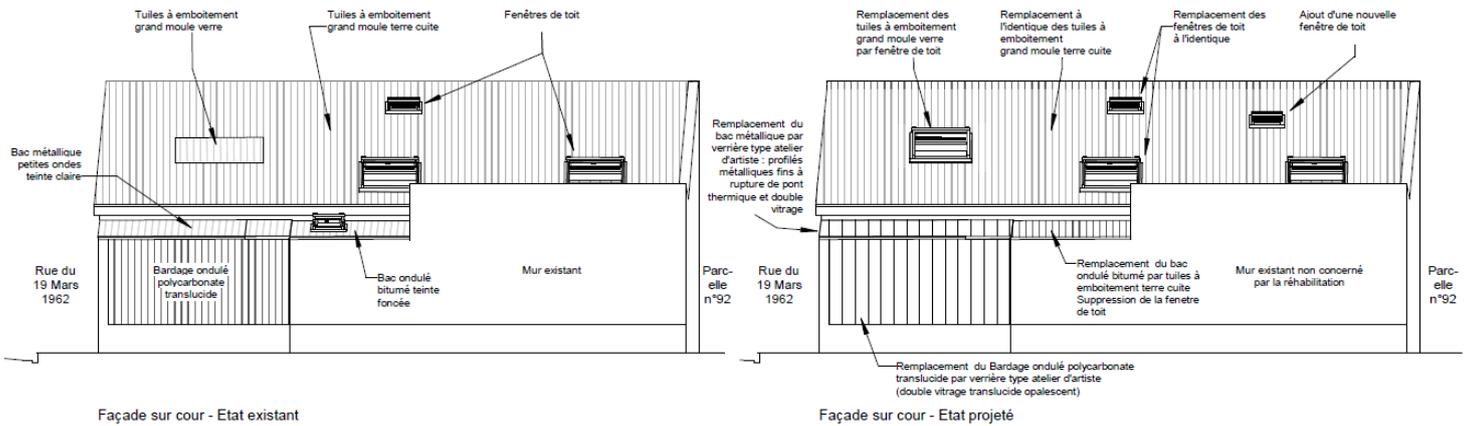


Schéma de principe de traitement de la jonction des différents pan de toiture





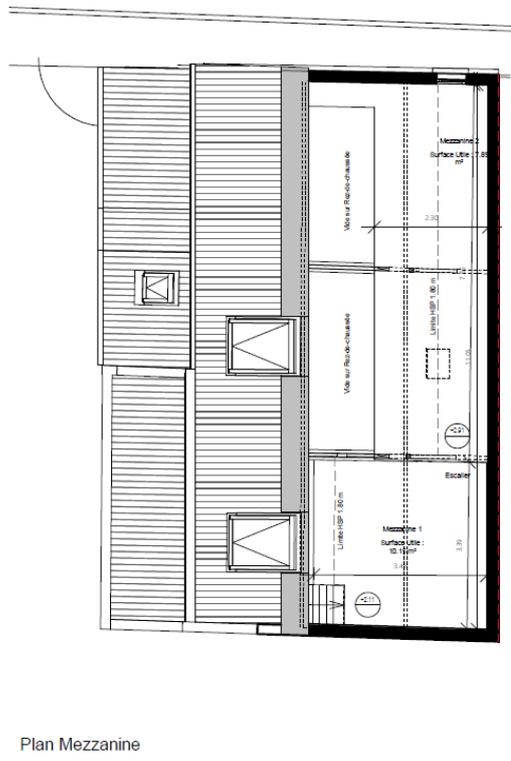
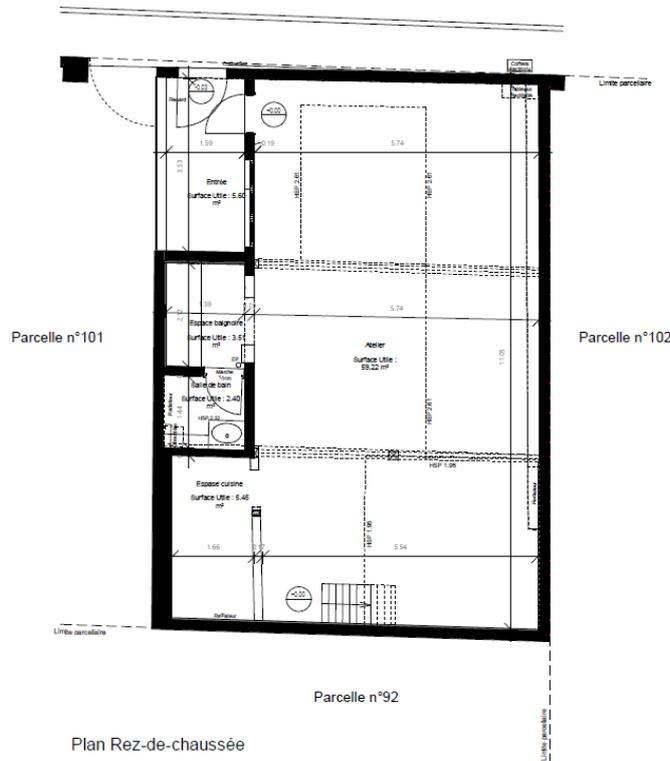


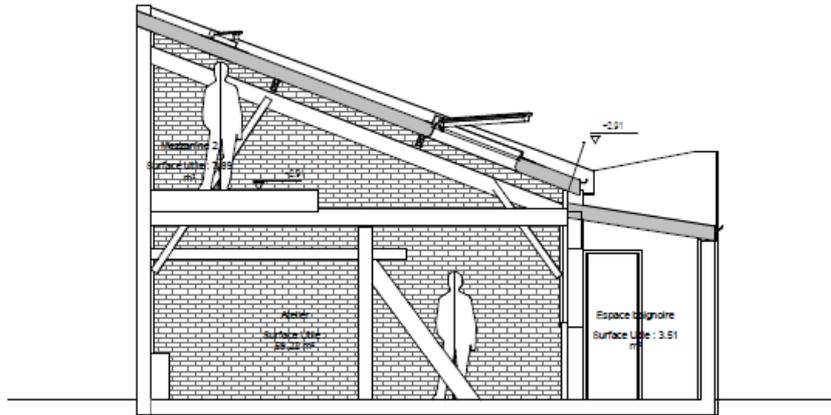
Façade sur cour - Etat existant

Façade sur cour - Etat projeté



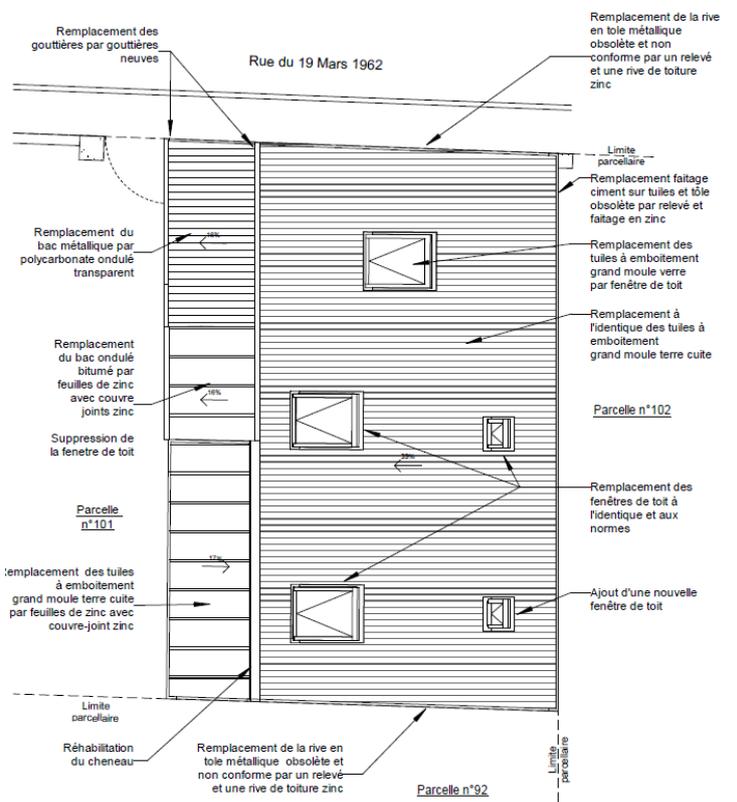
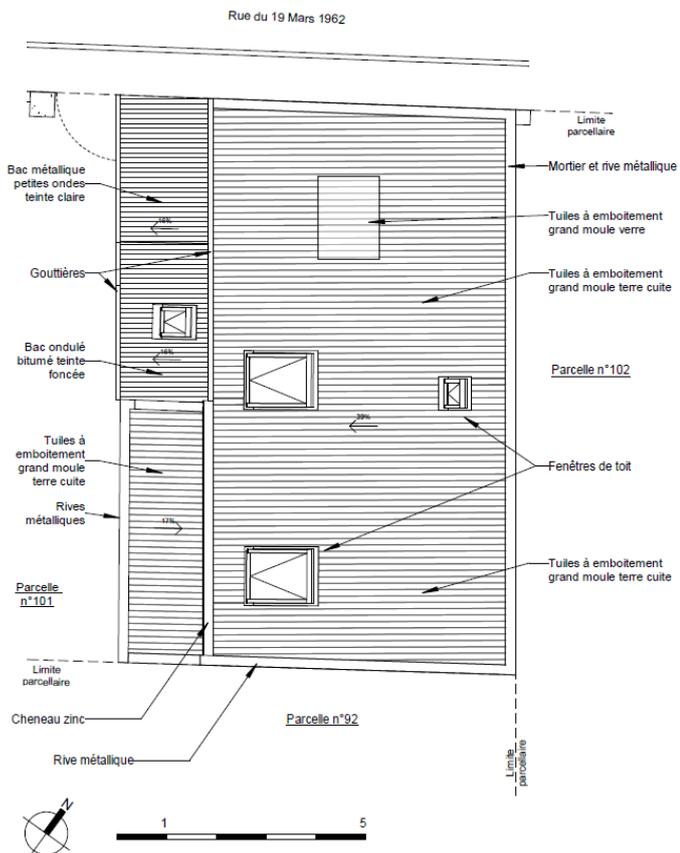






| Coupe transversale au droit de l'espace baignoire







REHABILITATION D'UN APPARTEMENT HAUSSMANNIEN PARIS (75)

Commande privée_ 50 m²

15 000 € HT

Mission complète : Faisabilité, DIAG, APD, DCE, DET, VISA, AOR, GPA

Etudes en 2016 _ Chantier en 2017

Livré en 2017

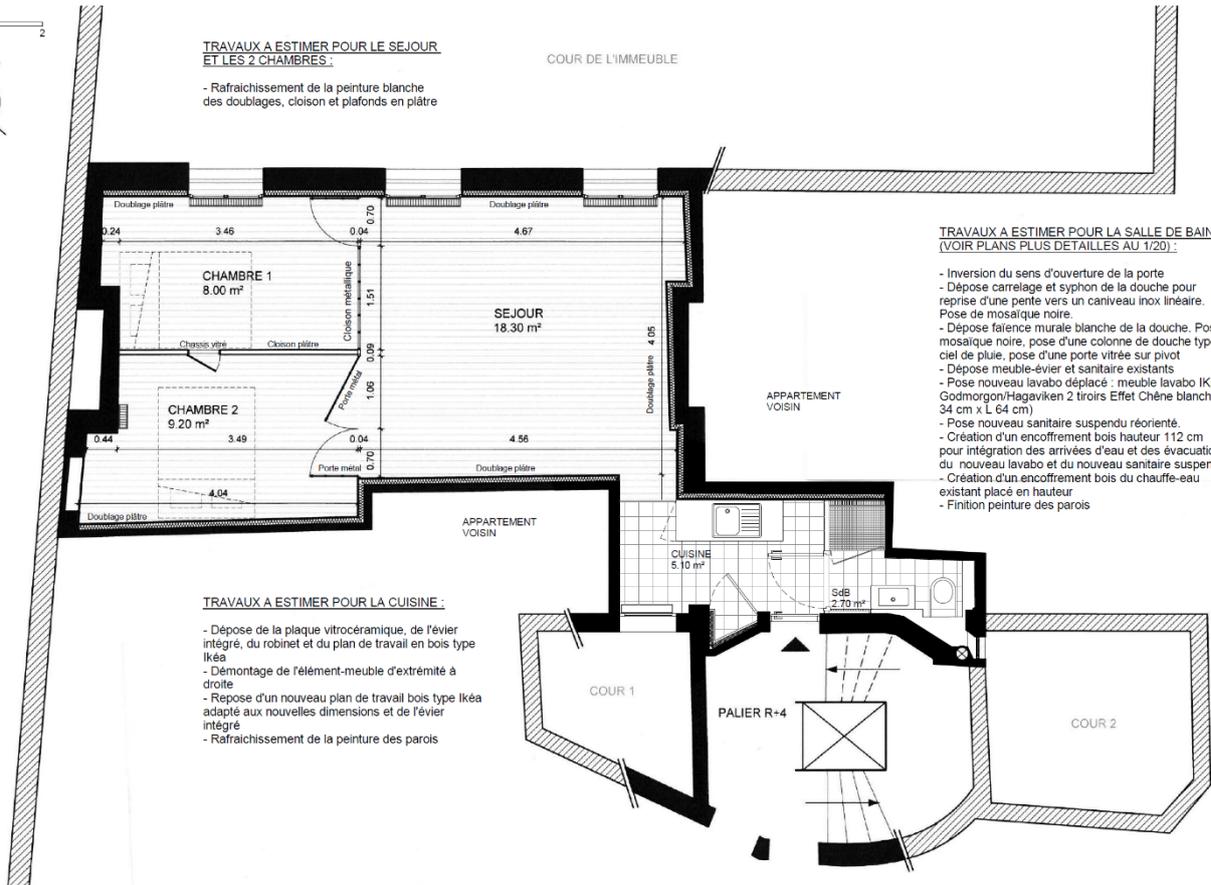
Echelle graphique en mètres



TRAVAUX A ESTIMER POUR LE SEJOUR ET LES 2 CHAMBRES :

- Rafraichissement de la peinture blanche des doublages, cloison et plafonds en plâtre

COUR DE L'IMMEUBLE



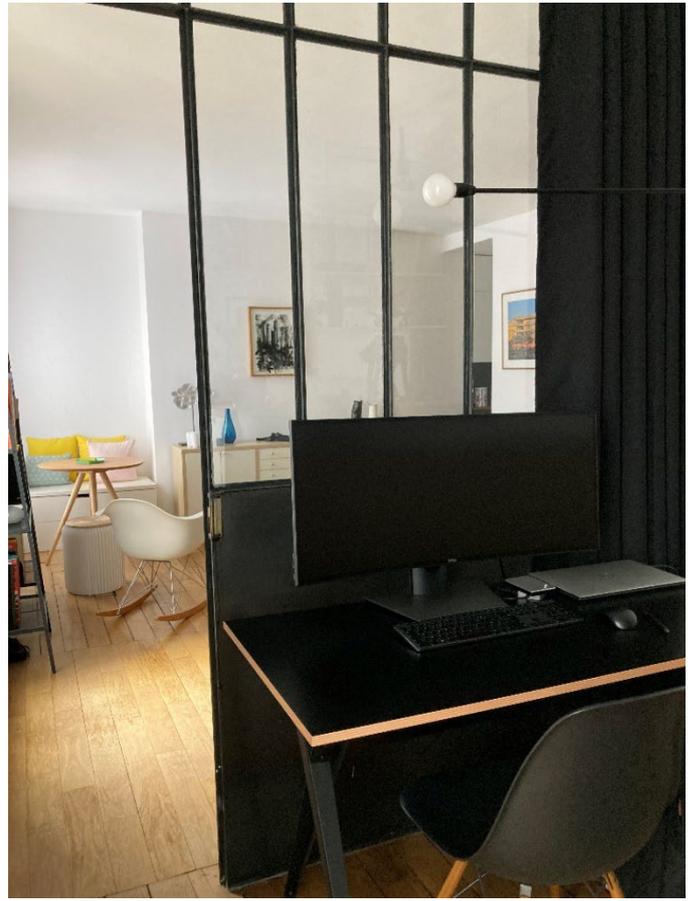
TRAVAUX A ESTIMER POUR LA SALLE DE BAINS (VOIR PLANS PLUS DETAILLES AU 1/20) :

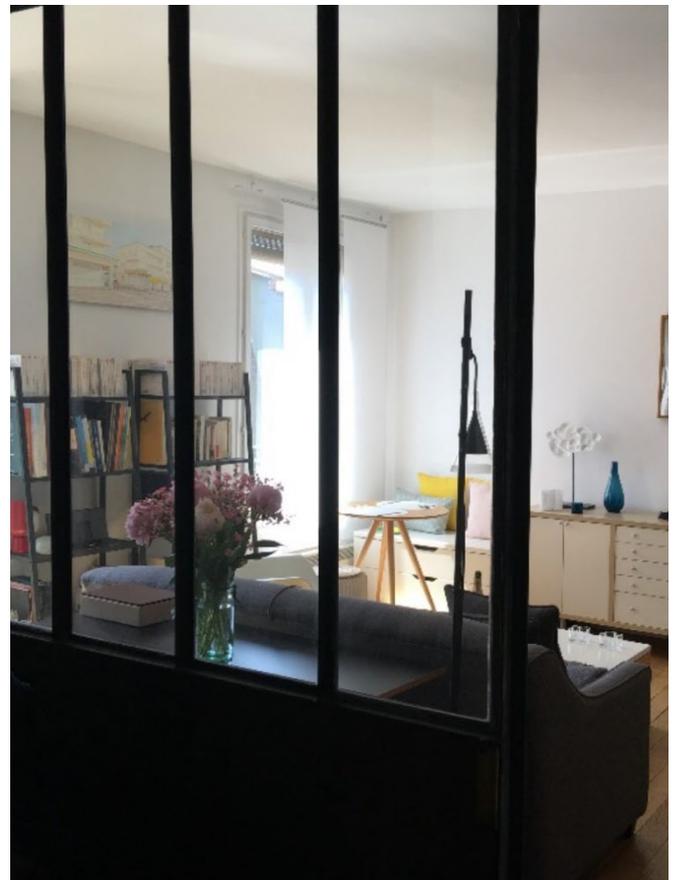
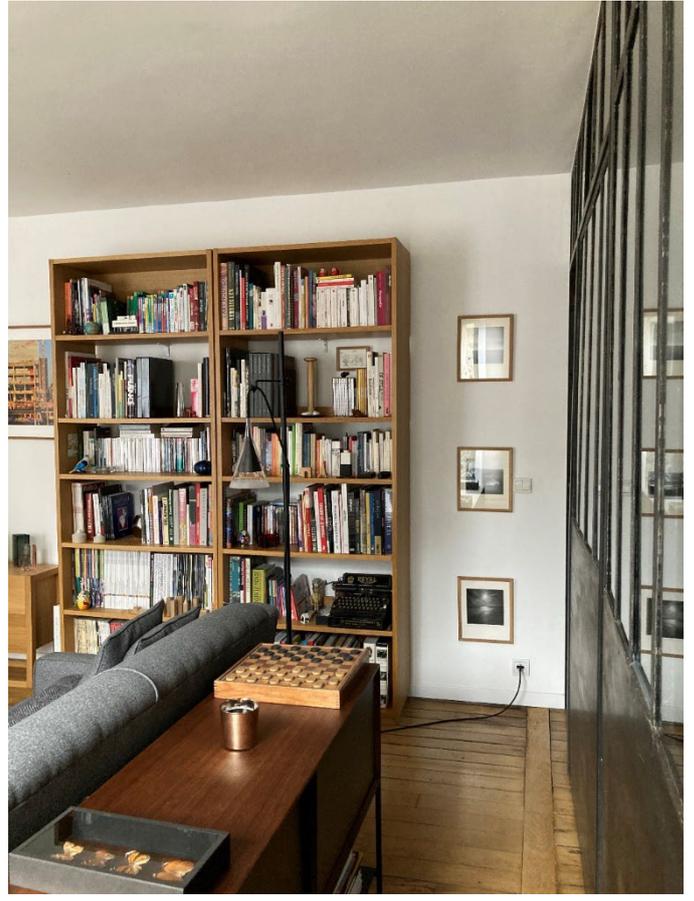
- Inversion du sens d'ouverture de la porte
- Dépose carrelage et syphon de la douche pour reprise d'une pente vers un caniveau inox linéaire. Pose de mosaïque noire.
- Dépose faïence murale blanche de la douche. Pose mosaïque noire, pose d'une colonne de douche type ciel de pluie, pose d'une porte vitrée sur pivot
- Dépose meuble-évier et sanitaire existants
- Pose nouveau lavabo déplacé : meuble lavabo IKEA Godmorgon/Hagaviken 2 tiroirs Effet Chêne blanchi (P 34 cm x L 64 cm)
- Pose nouveau sanitaire suspendu réorienté.
- Création d'un encoffrement bois hauteur 112 cm pour intégration des arrivées d'eau et des évacuations du nouveau lavabo et du nouveau sanitaire suspendu
- Création d'un encoffrement bois du chauffe-eau existant placé en hauteur
- Finition peinture des parois

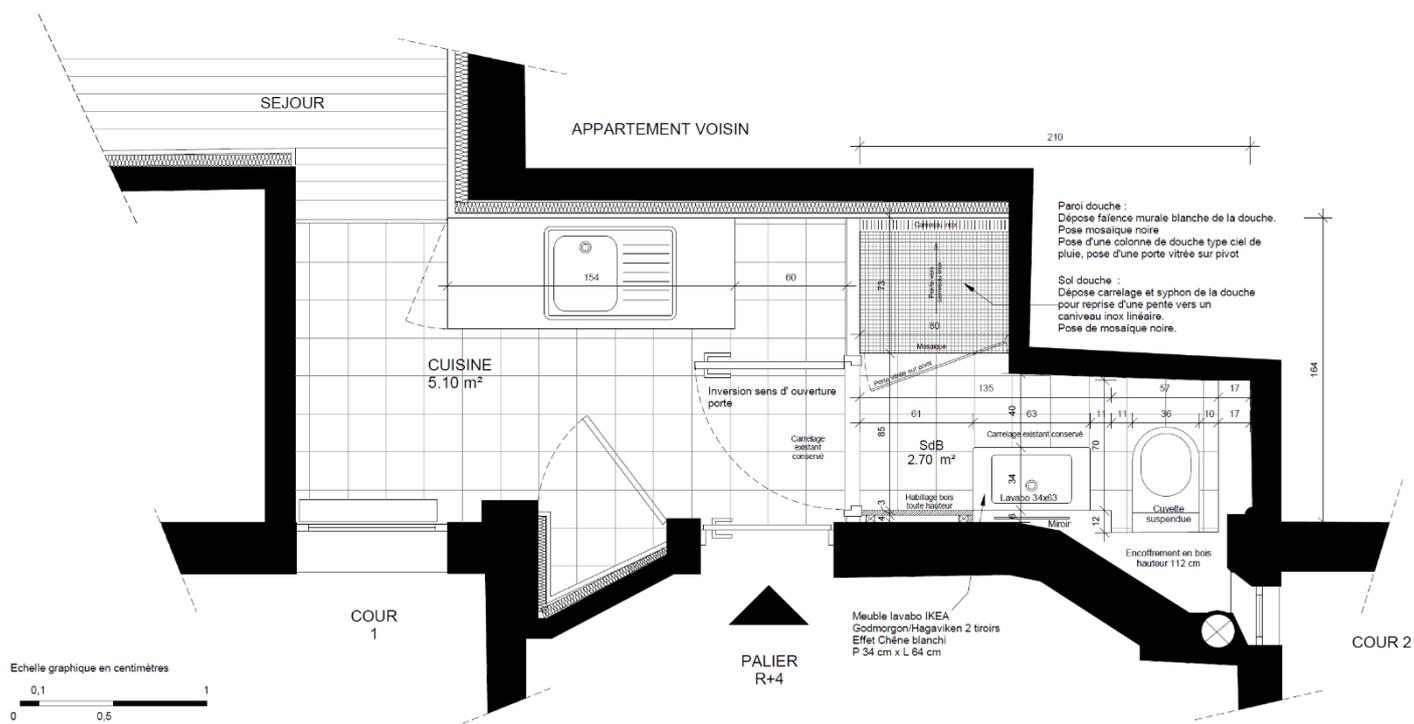
TRAVAUX A ESTIMER POUR LA CUISINE :

- Dépose de la plaque vitrocéramique, de l'évier intégré, du robinet et du plan de travail en bois type Ikea
- Démontage de l'élément-meuble d'extrémité à droite
- Repose d'un nouveau plan de travail bois type Ikea adapté aux nouvelles dimensions et de l'évier intégré
- Rafraichissement de la peinture des parois

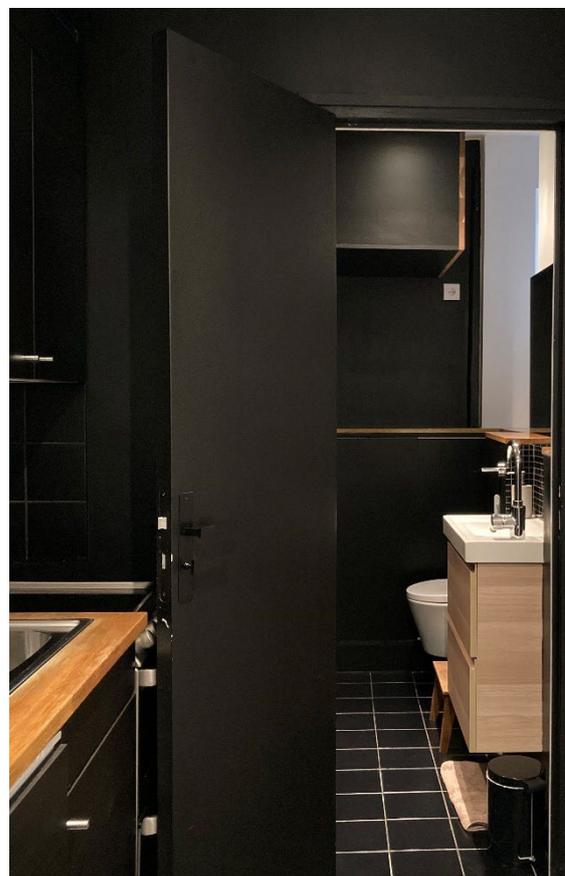
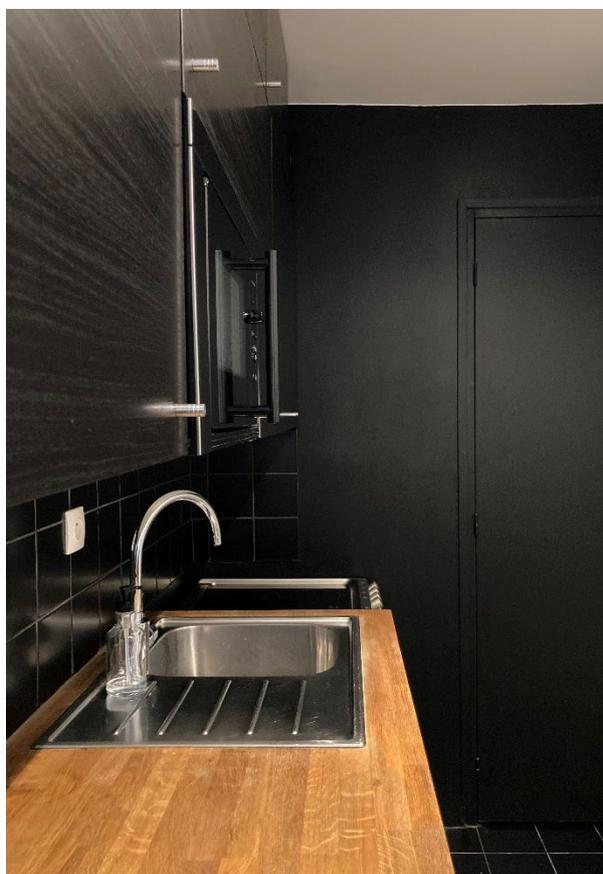


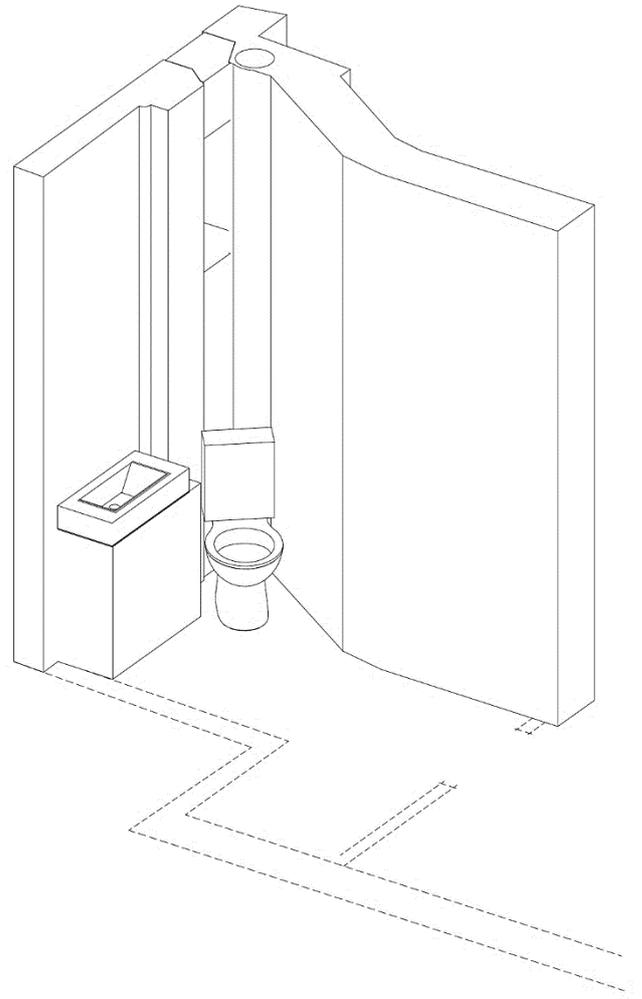






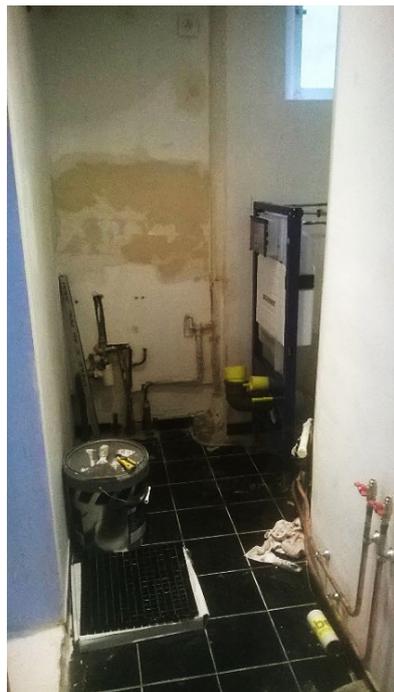
Plan de réaménagement de la cuisine et de la réhabilitation de la salle de bains

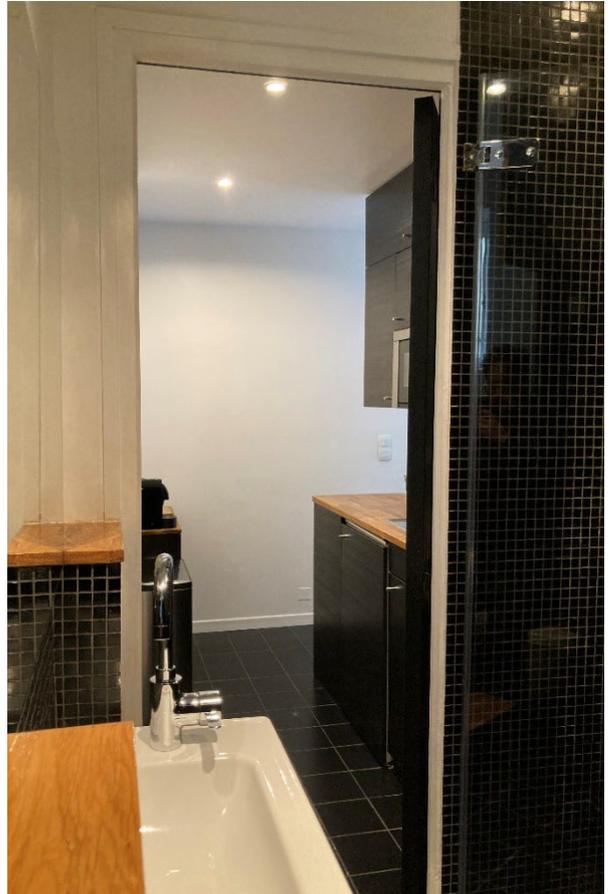
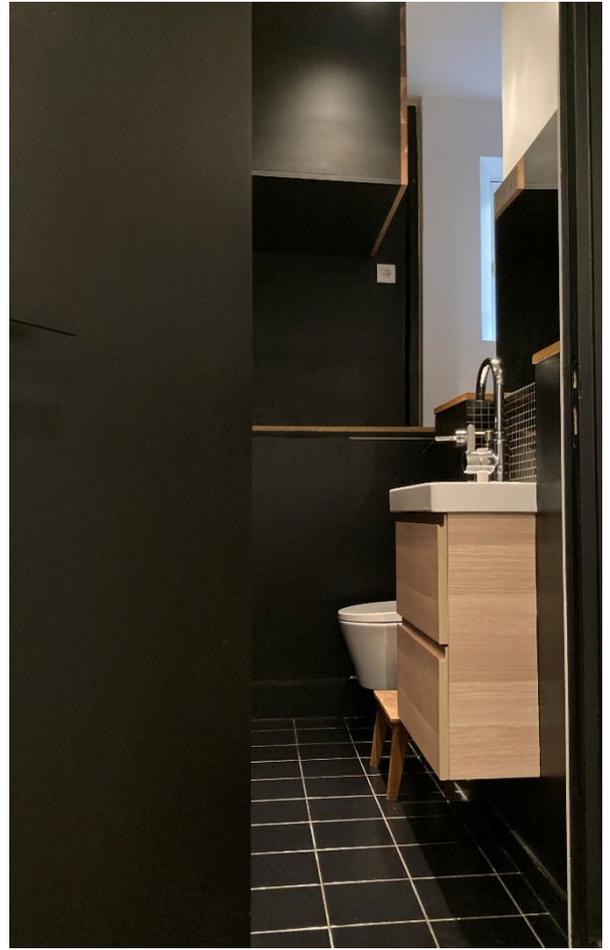
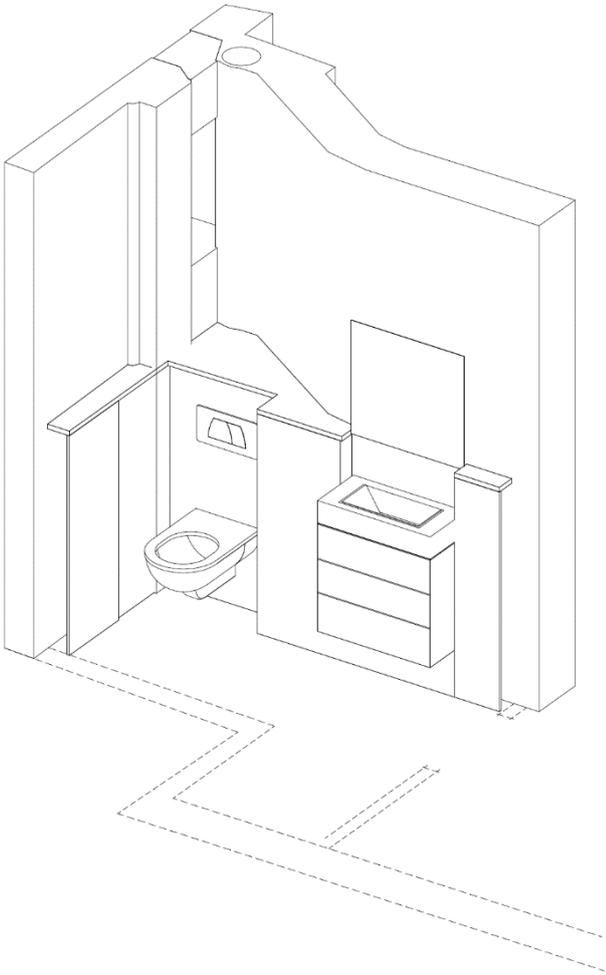




Axonométrie de la salle de bains existante

Photographies des travaux





Expérience professionnelle

2021 _ Florian Ligier Architecte, Paris 20 - Fondateur

- **Démolition / éco-restructuration lourde et extension d'un bâtiment agricole du XVIII^{ème} siècle en logements à Villeneuve-Saint-Denis (77)** _ Commande privée_ 280 m² _ 630 000 € HT _ Mission complète _ Etudes depuis 2021 _ DIAG, Faisabilité, ESQ, APD_ PC en cours _ Livraison en 2023
- **Ecoconstruction d'une piscine couverte ouverte au public à Nosay (91)** _ Commande privée_ 600 m² _ 2 M HT _ Etude depuis 2022 _ Faisabilité, ESQ _ APS en cours _ Livraison en 2024
- **Reconstruction à l'identique et aux normes d'un bâtiment de logements du XVIII^{ème} siècle partiellement démoli à Massy (91)** _ Commande privée (particuliers)_ 120 m² SDP _ 300 000 € HT _ Mission complète _ DIAG en cours _ Livraison en 2024
- **Réhabilitation d'un atelier d'artiste à Malakoff (92)** _ Commande privée (particuliers)_ 100 m² SDP _ 75 000 € HT _ Mission complète _ Faisabilité, DIAG, APD, DCE, DET, VISA, AOR, GPA _ Livré en 2019
- **Réhabilitation d'un appartement haussmannien à Paris (75)** _ Commande privée (particuliers)_ 45 m² SDP _ 20 000 € HT _ Mission complète _ DIAG, ESQ, APD, DCE, DET, AOR, GPA _ Livré en 2017
- **Sensibilisation à l'architecture au sein des écoles Saint-Merri Paris 04 et Bignon Paris 12** _ 2021
- **Missions d'expertise construction depuis 2021**

2019 | 2020 _ Tom Darmon Architecture, Paris 12 - Directeur d'Agence

- **Construction d'un projet intergénérationnel : résidence seniors 88 logements, crèche de 60 berceaux, jardin des générations, ZAC Nouvelle Centralité, Carrières-sous-Poissy (78)** – Label E3C1 - Contrat de promotion Immobilière – 5 000 m² - directeur de projet – 2019 > 2020 – APS, PC, APD
- **Restructuration d'un appartement du XVIII^{ème} siècle dans le périmètre de l'église Saint-Germain-des-Prés, Paris 06** - Contrat privé – 150 m² - directeur de projet – 2019 > 2020 – suivi travaux démolition, ESQ, APS, autorisation d'urbanisme
- **Construction de 102 logements sociaux, îlot G, ZAC Rouget de Lisle, Vitry (94)** – loi MOP – directeur de projet - 2019 > 2020 – PRO DCE ACT
- **Construction de 20 logements et 4 commerces, place du marché, Antony (92)** – Contrat de promotion Immobilière – 3 400 m² - directeur de projet – 2019 > 2020 – DET, VISA, AOR
- **Construction de 70 logements locatifs intermédiaires, rue Bertholet, Arcueil (94)** – Contrat de promotion immobilière – 4 500 m² - directeur de projet – RT 2012 -20% NF Habitat HQE – 2020 - Faisabilité/Esquisse, APS, conseil MOA sur complexité des servitudes et cours communes, assistance MOA dans ses relations avec la mairie d'Arcueil
- **Construction de 124 logements, de commerces et d'un parc de stationnement pour le secteur Aire des Vents du Villages des médias des JO Paris 2024, Dugny (93)** - concours de promotion immobilière au sein d'un groupement pluridisciplinaire - architectes coordonnateurs : Nicolas Laisné Architecte & SATHY – Label E3C2, prise en compte climat 2050 – Evolutivité des constructions - 10 300 m² - directeur de projet et référent BIM – 2020 – Concours
- **Construction de 64 maisons groupées en accession et d'un parc de stationnement rue Dailly, Saint-Cloud (92)** – Contrat de promotion Immobilière – 4 800 m² - directeur de projet – 2019 – Concours

2011 | 2019 _ Brunet Saunier Architecture, Paris 03 - Chef de projets > Directeur de projets

- **Construction d'un bâtiment de recherche en sciences humaines et des espaces de restauration universitaire du Campus Condorcet Paris-Aubervilliers (93)** – PPP – 14 500 m² - directeur de projet – 2013>2019 – phases concours et dialogue compétitif, APS>DCE, DET, VISA, AOR/GPA

- **Construction de la Polyclinique Paofaï, Papeete, Polynésie française** – Conception Réalisation – 12 000 m² - directeur de projet – 2017 - faisabilité
- **Military Medical Complex, Doha (Qatar)** - Conception-réalisation – 250 lits extensible à 400 lits 140 000 m² - chef de projet – 2017 – concours
- **Construction du Centre Hospitalier de Poissy Saint-Germain-en-Laye (78)** – Conception Réalisation – 19 000 m² - chef de projet – 2016 – concours
- **Construction de l'hôpital pédiatrique pour enfants et adolescents Campus hospitalier de Grosshadern, Fribourg (Allemagne)** – 13 000 m² - 2016 - chef de projet – concours
- **Restructuration et réhabilitation du magasin n° 3 de la Samaritaine, construit par Henri Sauvage, Paris** – marché privé La Samaritaine – 7 000 m² - 2015 - chef de projet – concours
- **Restructuration lourde des bâtiments TPR1 et TPR2 du campus de sciences Luminy de l'université Aix-Marseille** – PPP – 14 000 m² + 15 000 m² – 2015 – concours
- **Construction d'un espace santé et de la crèche dédiée au personnel sur le site du futur Hôpital Riviera-Chablais à Rennaz (Suisse)** – Conception-réalisation – 10 000 m² - chef de projet – 2015 – concours
- **Construction de la Gare Marché International de Rungis -Porte de Thiais, extension de la ligne 14 vers l'aéroport d'Orly** – loi MOP – 4 460 m² - Chef de projet – 2015 - concours
- **Construction du nouveau campus de l'Université de Sciences et Technologies d'Hanoï dans le Hoa Lac Tech Park (Vietnam)** – Concours international – 65 Ha, 391 000 m² - AREP Ville et Viet Nam mandataire - Chef de projet – 2014 – concours
- **Construction de l'Unité de Formation et de Recherche Mathématiques-Informatique-Mécanique et d'un laboratoire d'Etudes des Microstructures et des Mécaniques des Matériaux sur le Technopole de Metz (57)** – PPP – 14 000 m² - chef de projet – 2013-2015 – phases concours et dialogue compétitif
- **Construction du pôle Ecotox – Rovaltain plateforme de recherche et d'expertise en toxicologie et écotoxicologie à Valence (26)** - Loi MOP – 12 670 m² et 10 000 m² d'aménagement paysager – assistant chef de projet confirmé – 2012-2013 – APS > DCE
- **Construction d'un immeuble de bureaux dans le quartier Atlantis à Massy (91)** – Concours de promotion immobilière – 8 500 m² - chef de projet – 2013 - concours
- **Construction d'un immeuble de bureaux et de commerces Ilot Féval à Rennes (35)** – Concours de promotion immobilière - François Leclercq Architectes Mandataire - 8 400 m² - Chef de projet – 2013 – concours
- **Construction du plateau technique de l'Hopital Edouard Herriot, Hospices Civils de Lyon** - Loi MOP – Site patrimonial conçu par Tony Garnier – 24 000 m² - Assistant chef de projet – 2012 – Concours
- **Construction de l'Institut Hospitalo-Universitaire de Marseilles**, conception-réalisation – Recherche (laboratoire), soins (hospitalisation complète), enseignement – 12 000 m² - Assistant chef de projet – 2012 – Concours
- **Construction du nouveau siège de la Direction Régionale de la Police Judiciaire (36 quai des Orfèvres), Paris 17-** Conception-réalisation – 21 000 m² - Chef de projet – 2012 - Concours
- **Construction du Centre Hospitalier Victor Dupouy à Argenteuil (95)** – Conception-réalisation – Construction modulaire évolutive – 62 000 m² - Assistant chef de projets – 2012 – DET, VISA, SYN
- **Construction de l'Hôpital Nord Franche-Comté à Trevenans (Territoire de Belfort - 90)** – Loi MOP – 74 000 m² – Assistant chef de projets – 2011 – PRO, DCE
- **Construction du Centre Hospitalier Ouest Réunion à Saint Paul, La Réunion** Conception-réalisation – 29 000 m² - Assistant chef de projet – 2011 – concours
- **Construction du plateau technique du Centre Hospitalier Universitaire Pierre Zobda Quitman à Fort de France, Martinique** – Conception-réalisation – 28 000 m² - Assistant chef de projet – 2011 – concours
- **Construction de l'hôpital Riviera-Chablais à Rennaz (Suisse)** – Jacques Lucan et Odile Seyler architectes associés – 65 000 m² - Assistant chef de projet – 2011 – concours

2010 _ **Badia Berger Architectes, Paris 03 – Assistant chef de projet > Chef de projets**

- **Construction de 50 logements et d'un immeuble de bureaux, ZAC Façade Maritime, Boulogne sur Mer (62)** – Conception Réalisation – 5 500 m² - H&E Profil E BBC TPHE 2005 – 2010 – Chef de projet - Concours
- **Construction de 66 logements à loyers libres, ZAC Charolais Rotonde, Paris 12** – Contrat de promotion immobilière – 4528 m² - H&E Profil A, BBC, Plan climat ville de Paris - 2010 – Assistant chef de projets – APD
- **Construction de 69 logements locatifs sociaux Square Carpeaux, Champigny-sur-Marne (94)** – Loi MOP – ANRU – 5 915 m² - 2010 – Assistant chef de projets – APS, PC, APD

2007 | 2009 _ **Cartignies Canonica Architectes, Bruyères (88) – Assistant junior > Chef de projets**

- **Ecoconstruction bois d'une demi-pension et verrière photovoltaïque, restructuration lourde du rez-de-chaussée du collège de Provençères-sur-Fave (88)** – Loi MOP – Chef de projet – 2007 > 2009 – DET, EXE, AOR, GPA
- **Construction de 76 logements HQE, ZAC Solvay, Haut du Lièvre, Nancy (54)_Ossature bois _ Loi MOP_ 6 000 m²_Chef de projet_ 2007>2009_ DET, VISA, AOR**
- **Construction de la Maison de la culture de la Bresse (88)** – Loi MOP – Construction bois – 1 150 m² - Chef de projet – 2009 – APS, PC, APD
- **Restructuration lourde de silos en logements, Nancy (54)** – MOA privé – 450 m² - 2009 - DET
- **Construction d'un pôle Famille à Maïche (25) – Centre médico-social, multi-accueil petite enfance, foyer 3ème âge** – Loi MOP - Construction bois – 1 900 m² - Chef de projet - 2009 – Concours, APS, PC, APD,
- **EHPAD à Dommartin sur Vrains (88)** – Loi MOP – Assistant chef de projet – 2009 – Concours
- **Restructuration d'un lycée, Auxerre (84)** – Loi MOP – Assistant chef de projet – 2009 – Concours
- **Restructuration des Thermes de Vittel (88)** – Loi MOP – Assistant chef de projet – 2009 – Concours
- **Construction d'un restaurant scolaire pour un lycée, Troyes (10)** – Loi MOP – Assistant chef de projet - 2008 - Concours
- **Restructuration du restaurant universitaire la Bouloie de Besançon (25)** – Loi MOP – Chef de projet – 2008 – concours, APD
- **Restructuration du collège de Golbey (88) et construction d'un préau structure bois de 40 m de portée** – Loi MOP – Assistant chef de projet – 2007 – Concours, APD
- **Aménagement de bourg et réhabilitation de la salle polyvalente à Nompatelize (88)** – Loi MOP – Assistant chef de projet – 2007 – ESQ, APS
- **Construction d'un EHPAD à Lamarche (88)** – Loi MOP – Assistant chef de projet – 2007 – Concours
- **Construction d'un EHPAD à Martigny (88)** – Loi MOP – Assistant chef de projet – 2007 – Concours

2006 _ **Bernard Quirot Architecte + associés, Besançon (25) – Stage de master**

- **Concours de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un pôle scolaire et d'un gymnase**

2004 _ **Céline Tacques Architecte, Pagny-sur-Moselle (54) – Stage de licence**

2002 _ **SA P. Leporé, Seichamps (54) – Manœuvre sur chantier**

Florian Ligier Architecte

395 rue des Pyrénées
75020 PARIS

06 25 03 03 68

fligier.architecte@gmail.com

Inscription à l'Ordre des Architectes d'Ile de France _ n° 083449
Assurance professionnelle _ Mutuelle des Architectes Français _ Police n° 162781/B
Entreprise Individuelle _ SIRET 824 726 905 00014