

DOSSIER DE PRÉSENTATION

PRÉSENTATION DE L'AGENCE

Fertile Architecture est une agence créée par Florian Guidetti et Gabrielle Bothier située dans le département de la Loire à proximité de Roanne et également fortement attachée à la région Lyonnaise.

Après une dizaine d'années d'exercice en tant que collaborateurs d'architecte et chefs de projet il était tout naturel de s'établir dans le territoire d'origine : le Roannais. Ceci en gardant un fort attachement à la région Lyonnaise après y avoir vécu et exercé pendant une quinzaine d'années. Cette implantation s'est faite également dans la logique de tout le tissu d'activité qui s'établit petit à petit entre le bassin Roannais et Lyonnais en passant par Tarare, l'Arbresle etc. La volonté a été de créer une structure permettant de développer une architecture abordant plus directement les projets. L'agence intervient sur des opérations publiques et privées d'importances et de natures variées allant de l'extension de maison particulière à des projets publics d'envergure.

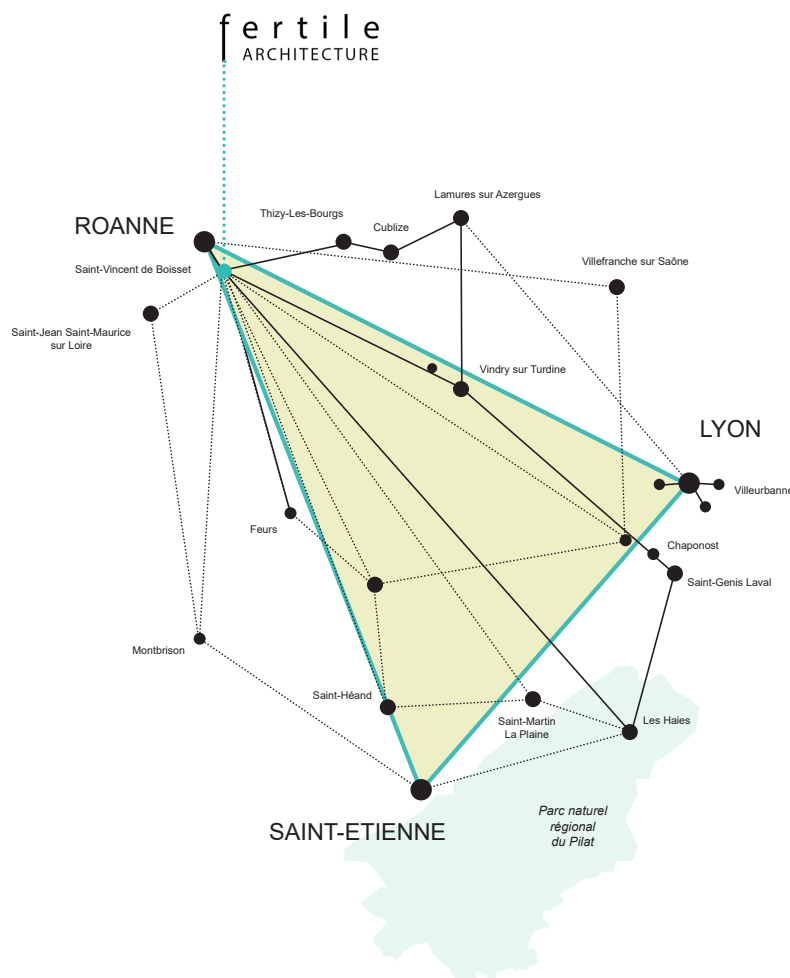
La volonté de Fertile Architecture est donc de continuer à développer ce travail transversal dans les typologies de projets et de maîtrises d'ouvrages qui se nourrissent sans cesse les uns des autres. Tout cela en continuant également d'avoir toujours en perspective d'associer

de façon pragmatique le projet à ses contextes sociaux, environnementaux et paysagers dans lesquels ils s'inscrivent.

Le dialogue est la composante majeure que nous mettons en œuvre pour cerner les objectifs des projets à mettre en œuvre. Dialogue qui perdure tout au long du projet pour affiner celui-ci avec ses futurs utilisateurs mais aussi avec les bureaux d'études que nous souhaitons associer pleinement à la conception de nos projets.

Pour synthétiser, les axes fondateurs de Fertile Architecture sont :

- >Écoute et échanges avec les différents intervenants.
- >Proposer des solutions simples et adaptées aux problématiques du projet.
- >Ancrer le projet dans son contexte.
- >Être pragmatique dans l'écriture architecturale en évitant tout artifice.
- >Favoriser une approche durable du projet : dans ses matériaux, dans ses usages, dans ses performances énergétiques.

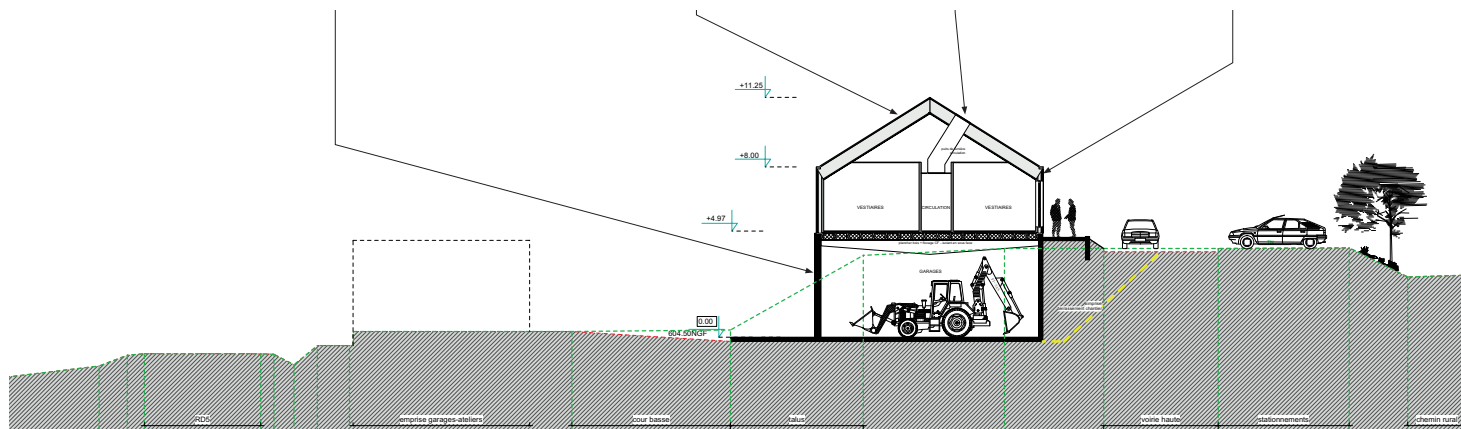


FICHES RÉFÉRENCES

Reconstruction du Centre d'Entretien et d'Intervention (CEI) de Machézal – District de Lyon, Machézal (42)

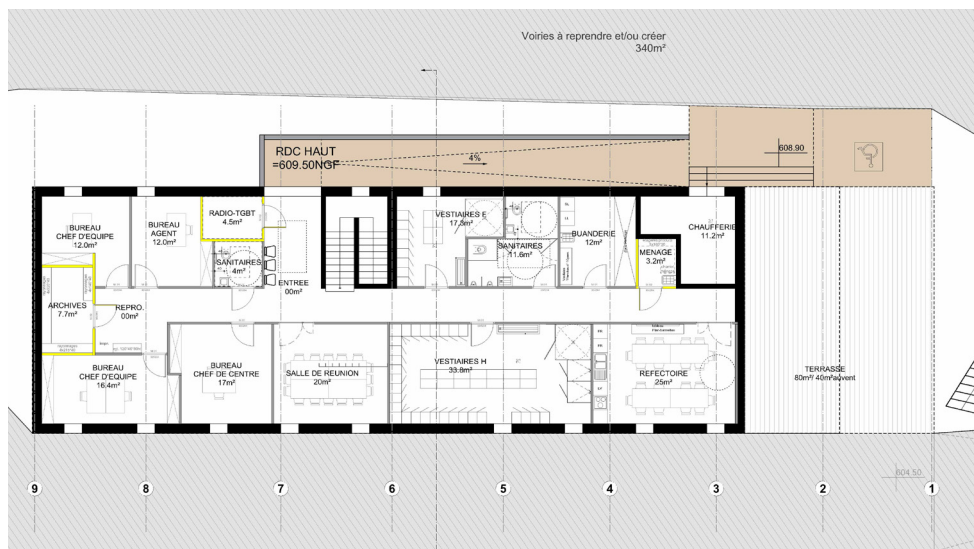
- > Surface 600m2 environ
- > Moa Direction interdépartementale des routes Centre-Est
- > Budget 1 490k€
- > Phase APS

La DIR souhaite implanter au sein du site un bâtiment composé d'une partie technique au rez-de-chaussée vouée au stockage des véhicules et à leur entretien et d'une partie bureaux à l'étage accessible depuis le parking. Le socle, encastré dans le sol est réalisé en béton. Une structure bois bardée abritera les bureaux ainsi que la terrasse partagée.



fertile

ARCHITECTURE 368 chemin du Roman 42120 Saint Vincent de Boisset... 0954447210 // 0667473669 ... fertile.architecture@gmail.com ... siret 842 664 971 00020



fertile

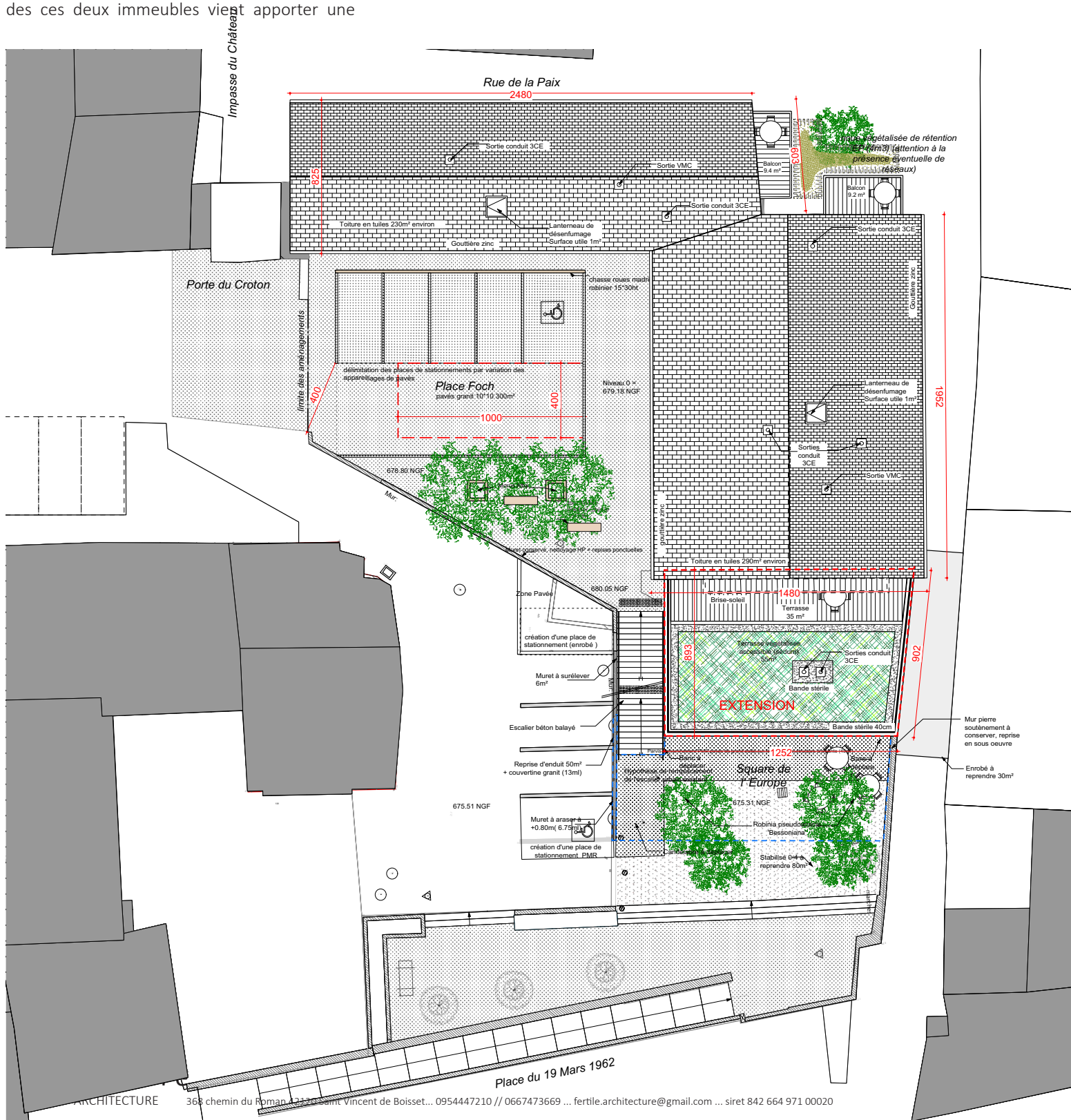
ARCHITECTURE

368 chemin du Roman 42120 Saint Vincent de Boisset ... 0954447210 // 0667473669 ... fertile.architecture@gmail.com ... siret 842 664 971 00020

Réhabilitation et extension de deux immeubles pour la création de logements seniors et de locaux de services, Saint Héand(42)

>Réhabilitation et extension d'une ancienne
poste et de logements 1000m2 environ
>Moa Loire Habitat
>Budget 1 950k€
>Phase DCE-Chantier en 2022
Cet ancien ensemble immobilier en plein cœur
du quartier historique de Saint Héand était
délaisse depuis la fermeture du bureau de
poste. Le projet de réhabilitation et d'extension
des ces deux immeubles vient apporter une

nouvelle dynamique en proposant en cœur de
ville des logements pour le troisième âge et tout
un ensemble de services qui y seront associés
: Salle d'association, Salle commune pour les
habitants, Locaux de l'association A.D.M.R.
Les espaces publics dont également partie du
projet avec la place qui sera en large partie
ouverte aux piétons et re-végétalisée.





Réhabilitation d'une école de musique intercommunale, Thizy les Bourgs(69)

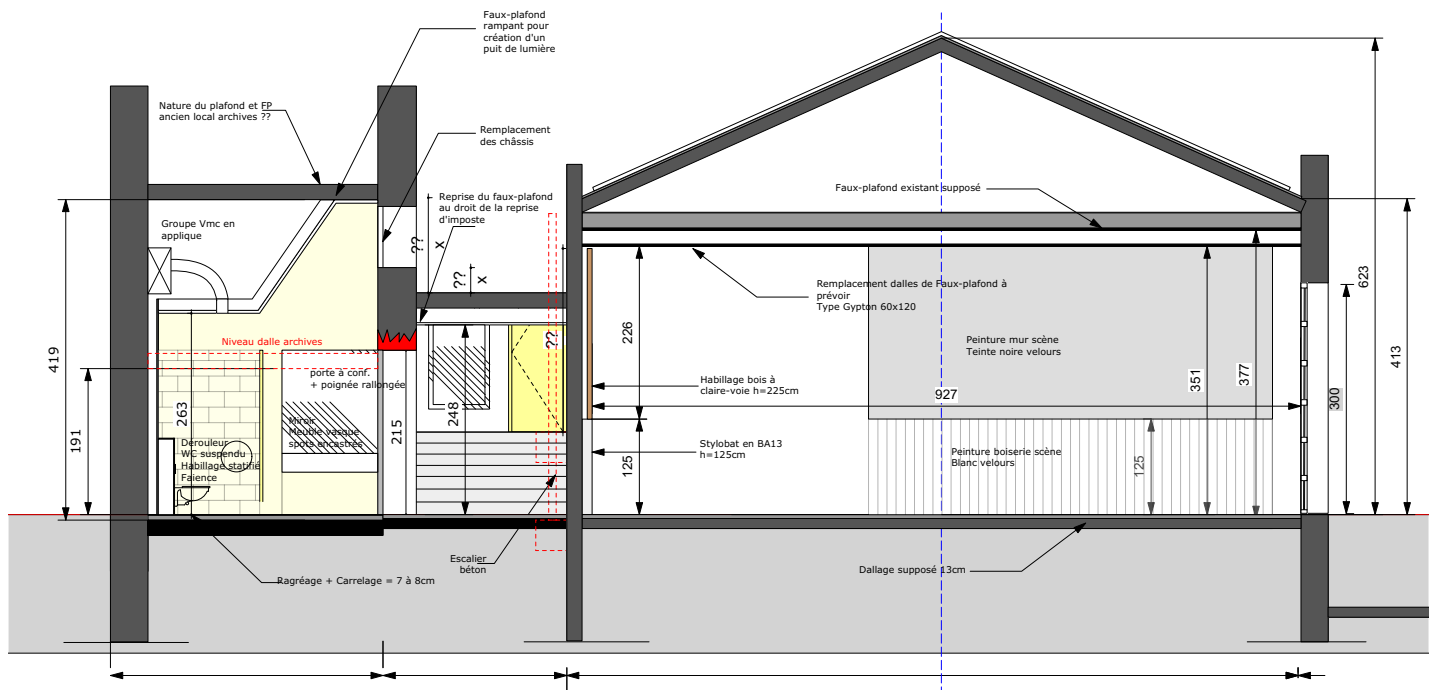
- >Réhabilitation et extension 300m2 environ
- >Moa C o m m u n a u t é d'agglomération de l'Ouest Rhodanien
- >Budget 260k€
- >Phase APD-Livraison en 2022

Le projet porte sur la remise en conformité de l'établissement et la rénovation des principaux espaces : Création d'une nouvelle entrée, réfection de la circulation principale pour redistribuer les locaux et rénovation de la grande salle de musique.



fertile

ARCHITECTURE 368 chemin du Roman 42120 Saint Vincent de Boisset... 0954447210 // 0667473669 ... fertile.architecture@gmail.com ... siret 842 664 971 00020



fertile

ARCHITECTURE

368 chemin du Roman 42120 Saint Vincent de Boisset ... 0954447210 // 0667473669 ... fertile.architecture@gmail.com ... siret 842 664 971 00020

Réhabilitation et extension d'une mairie, Maringes(42)

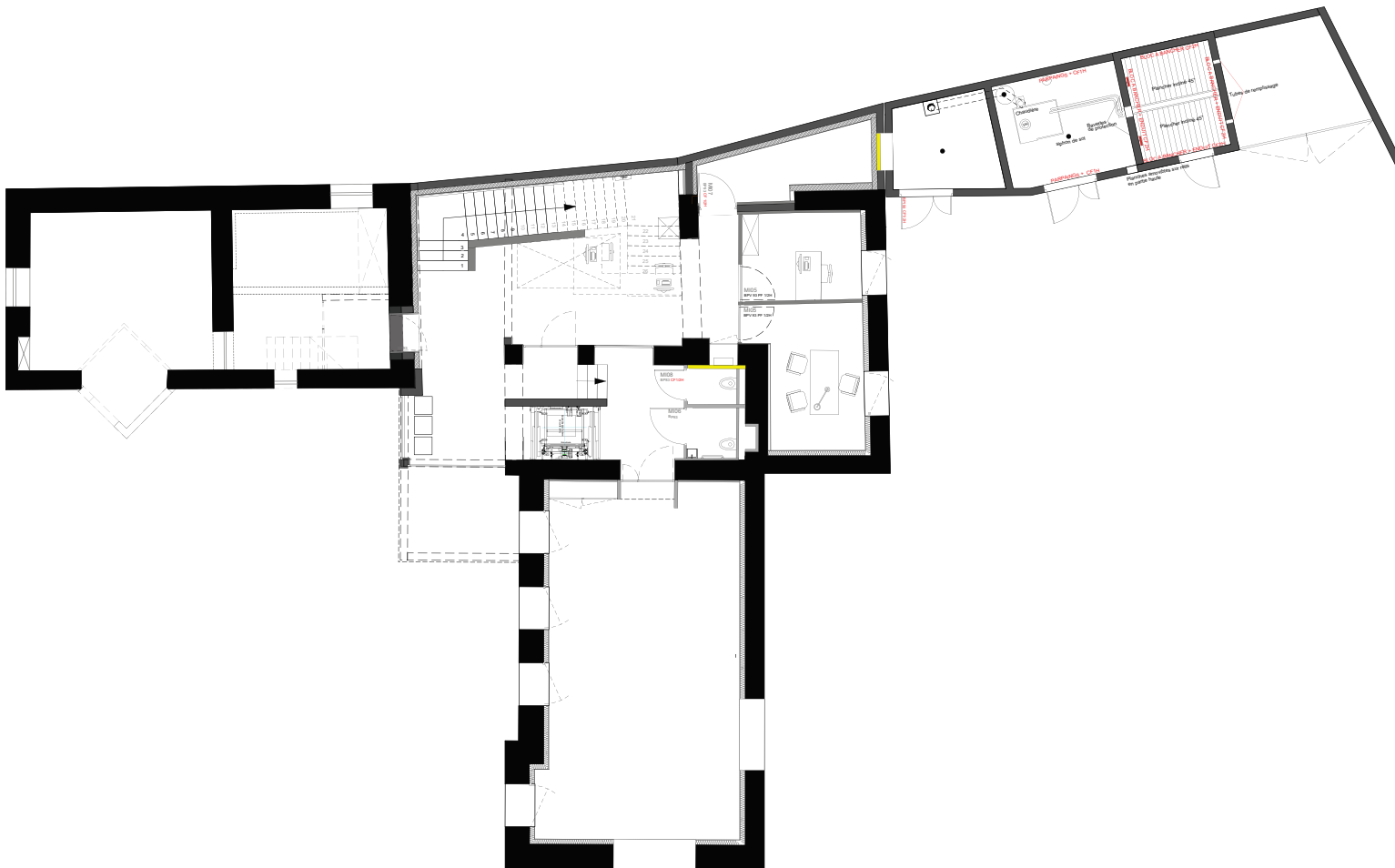
>Réhabilitation d'une ancienne école en mairie de 400m2 environ

>Moa Commune de Maringes

>Budget 475k€

>Livraison 2018

Le projet porte sur la réorganisation des espaces d'une ancienne école en offrant une mise accessibilité aux espaces et aux étages. Un nouveau hall reconnectant les différents espaces modulables propose un espace de convivialité permettant de croiser les usages de ce bâtiment public.





Extension d'une école Vindry sur Turdine(69)

>Mission Complète

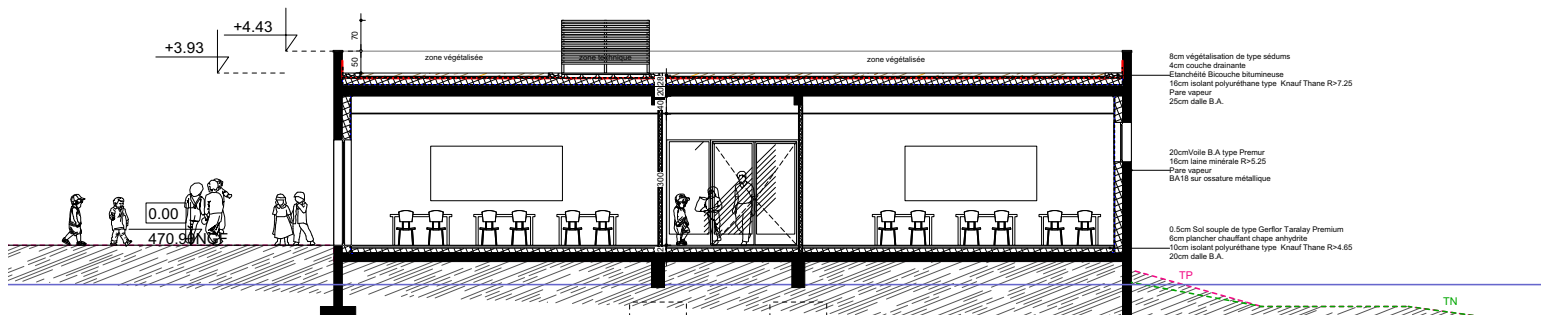
>Extension de 200m2+aménagements intérieurs

>Moa Commune de Vindry sur
Turdine

>Budget 500k€

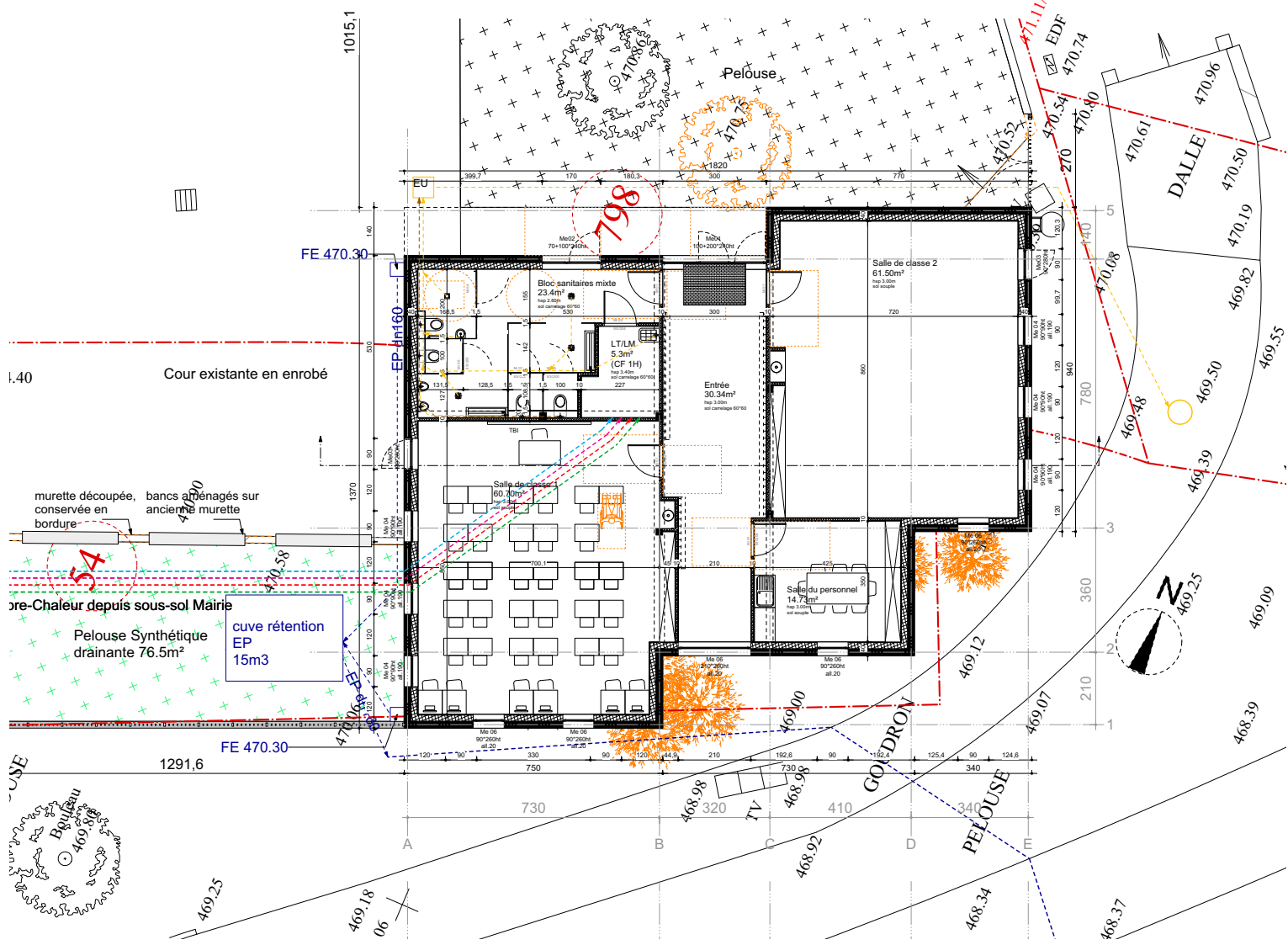
>Livraison 2021

Le projet d'extension de l'école de St Loup à Vindry sur Turdine se veut simple et respectueuse dans son écriture architecturale venant recomposer le rythme de la façade de la mairie. L'emploi de béton pré-fabriqu^é teinté en jaune offre une ré-interprétation contemporaine de la pierre dorée locale.



f e r t i l e

ARCHITECTURE 368 chemin du Roman 42120 Saint Vincent de Boisset... 0954447210 // 0667473669 ... fertile.architecture@gmail.com ... siret 842 664 971 00020



Extension d'une école maternelle, Villeneuve de Berg(07)

>Extension de 200m2+aménagements extérieurs

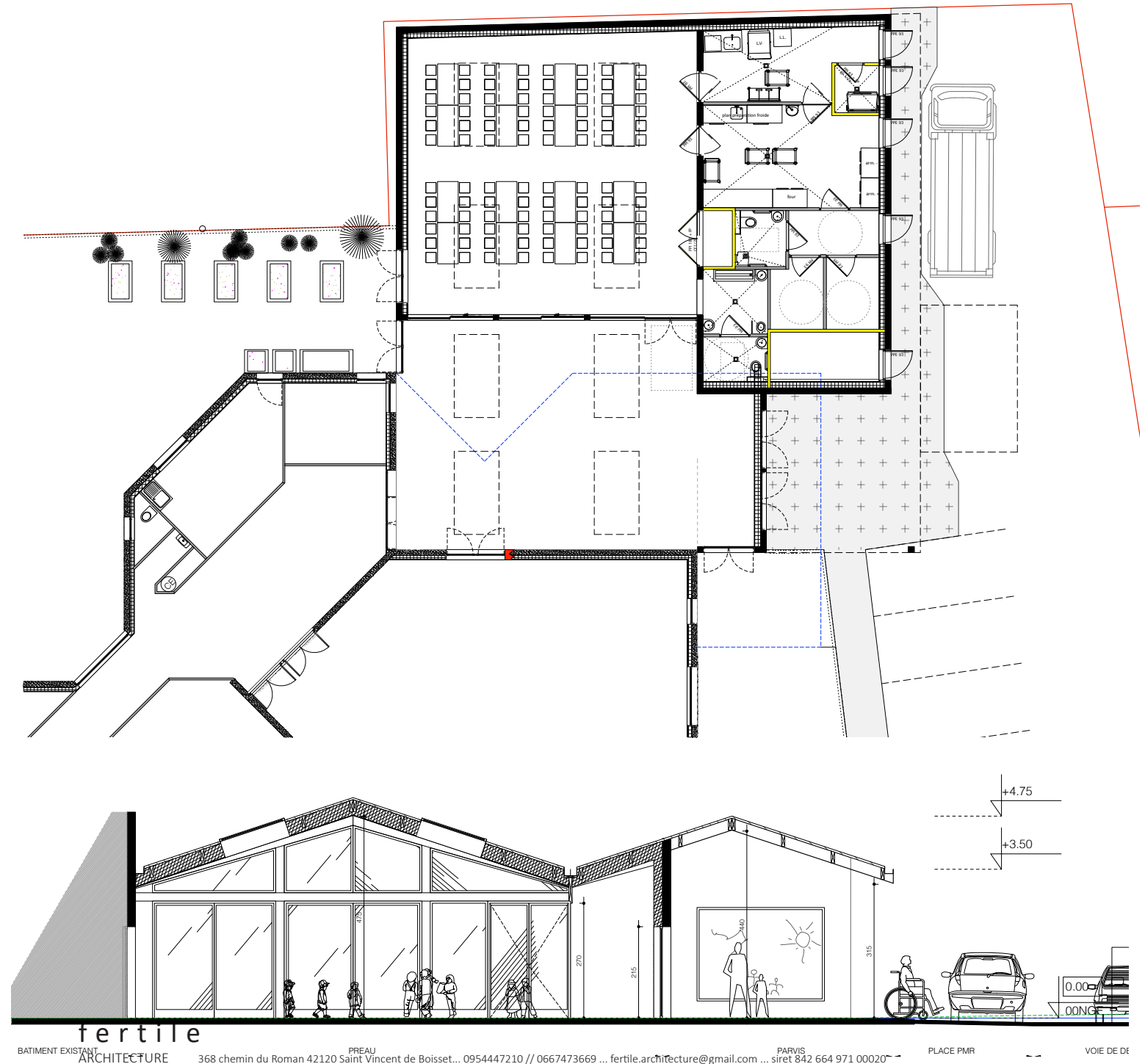
>Moa Commune de Villeneuve de Berg

>Budget 395k€

>Livraison 2020

Projet en collaboration avec Marc-Antoine Guez Architecte.

L'extension pour le restaurant scolaire viendra créer un nouveau noyau donnant à l'école, un espace reconnectant toutes les entités au sein d'un volume formant un atrium modulable afin d'accueillir les différentes activités et événements tout au long de l'année.





Microfolies à Thizy les Bourgs et à Lamure sur Azergues(69)

>Mission Complète

>Projet d'aménagement

>Moa Communauté
d'agglomération de l'Ouest Rhodanien

>Budget 350k€

>Livraison 2021

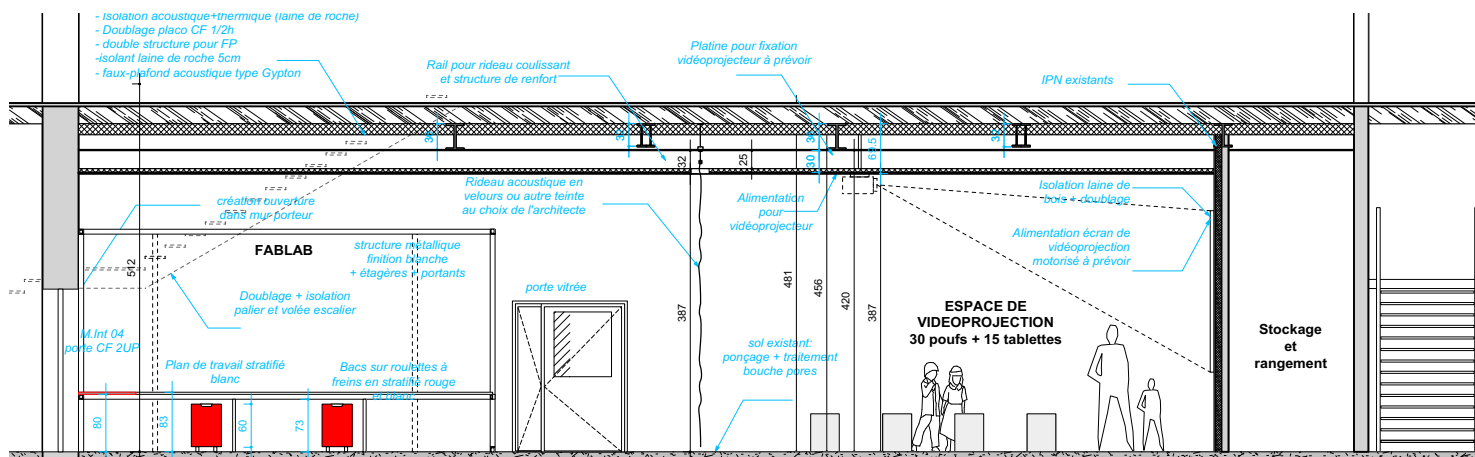
Ces deux projets font parti d'un projet d'ensemble visant à la création de micro-musées numériques et de FabLab porté par La Villette regroupant le fond des grands musées nationaux. Le projet de Thizy les Bourgs porte sur la réhabilitation d'une ancienne usine textile. Quant à Lamure sur Azergues il s'agit d'aménager un plateau au sein d'un bâtiment de services publics.



fertile

ARCHITECTURE

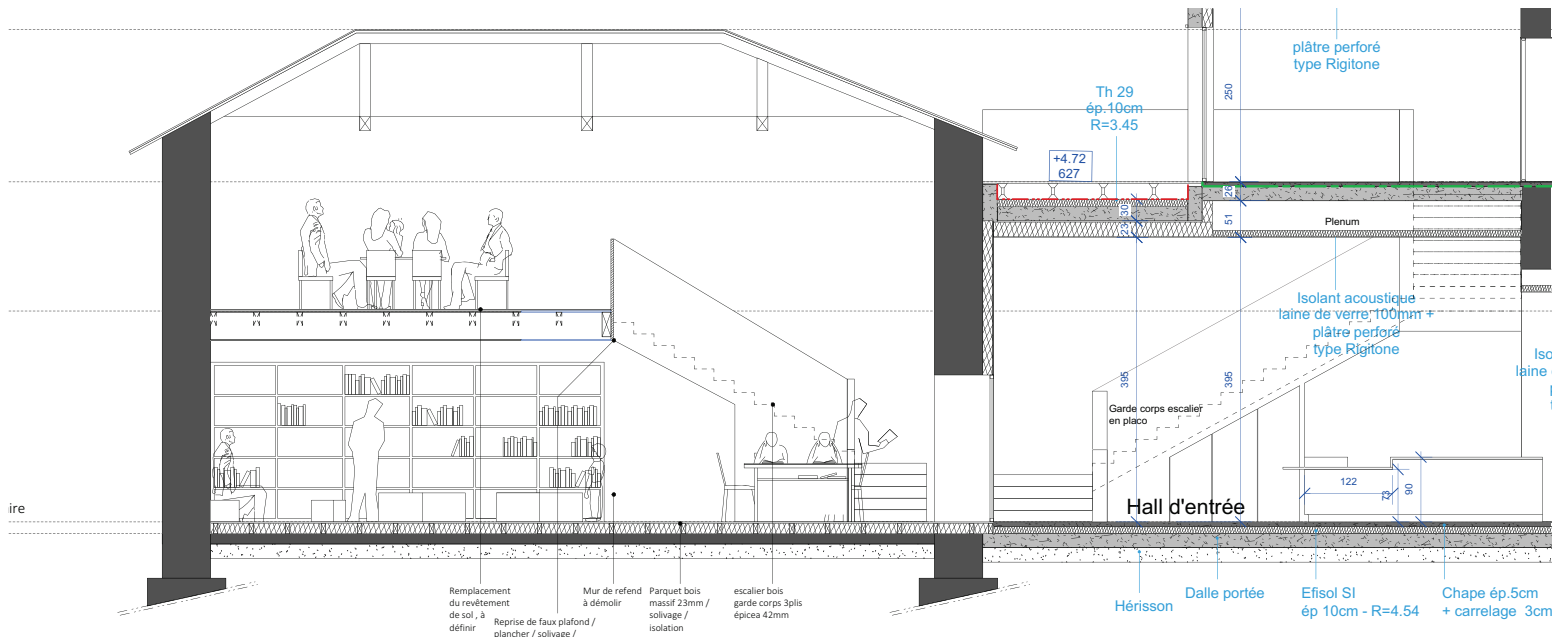
368 chemin du Roman 42120 Saint Vincent de Boisset... 0954447210 // 0667473669 ... fertile.architecture@gmail.com ... siret 842 664 971 00020





Transformation d'une ancienne mairie en bibliothèque, Maringes(42)

>Réhabilitation d'un bâtiment de 100m²
 >Moa Commune de Maringes
 >Budget NC
 >Livraison 2021
 Après avoir suivi le projet du bâtiment administratif de la commune, le projet contigü de réhabilitation de l'ancienne mairie en bibliothèque a été logiquement confié à Fertile Architecture. Le projet prévoit la création d'une «bibliothèque rurale» qui puisse donc être très mixte dans ses usages en offrant tout un panel de services pour répondre aux différents besoins des habitants.





Construction de 6 logements intermédiaires groupés à Chaponost



◀ Plan masse



Maître d'ouvrage : Privé

Surface : 577 m²

Coût des travaux : 750 000 € HT

Date de réalisation : APD

Missions assurées : Mission de Base

***** Spécificités du projet :**

- Typologie de maisons jumelées
- Terrain situé à côté des voies ferrées nécessitant une bonne isolation acoustique des façades et des vitrages



◀ Vue aérienne en 3D

fertile

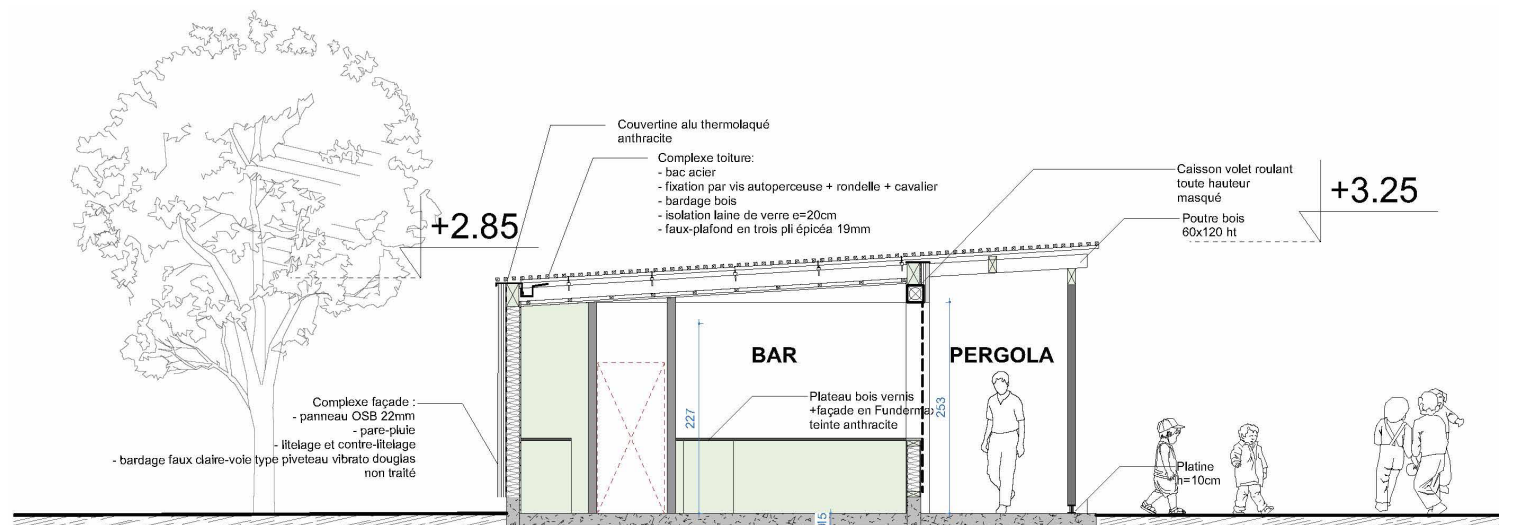
ARCHITECTURE

368 chemin du Roman 42120 Saint Vincent de Boisset... 0954447210 // 0667473669 ... fertile.architecture@gmail.com ... siret 842 664 971 00020

Construction d'accueil de tourisme, Lac des Sapins (69)

- >Construction de deux bâtiments 80m²
- >Moa Syndicat mixte du Lac des Sapins
- >Budget 150k€
- >Livraison 2021

Le projet porte sur la réhabilitation et l’extension d’un bâtiment existant pour l’accueil du mini-golf, et la construction d’un espace de vente pour confiseries. Les deux constructions ont été pensées en structure bois du pays. Les bardages bois qui les habillent se retournent en toiture pour former des volumes simples s’inscrivant sobrement dans l’ensemble du parc du site du Lac des Sapins.



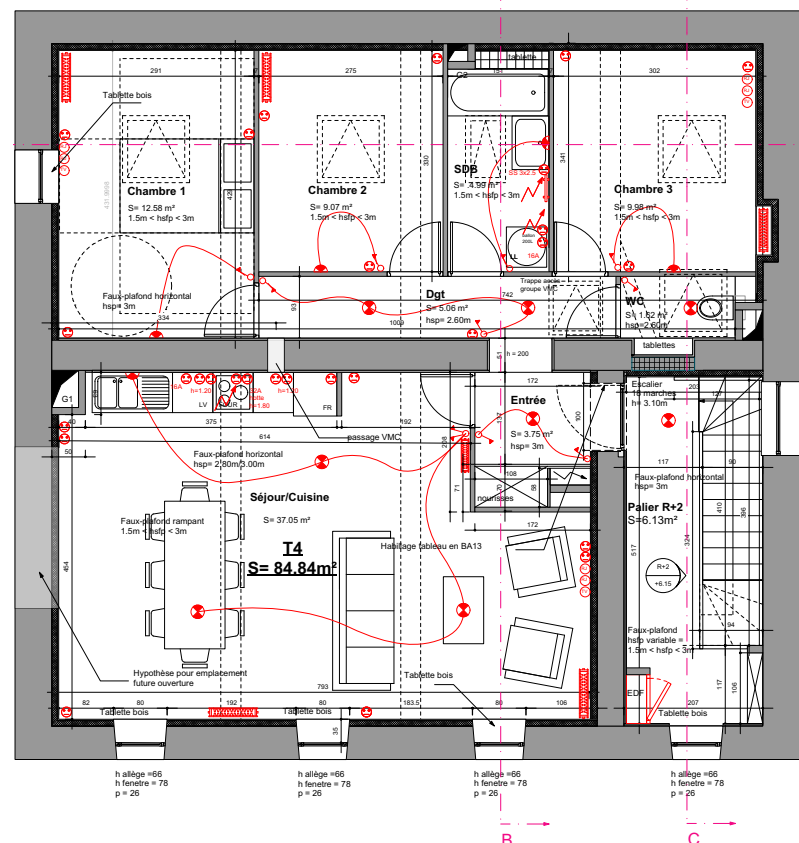
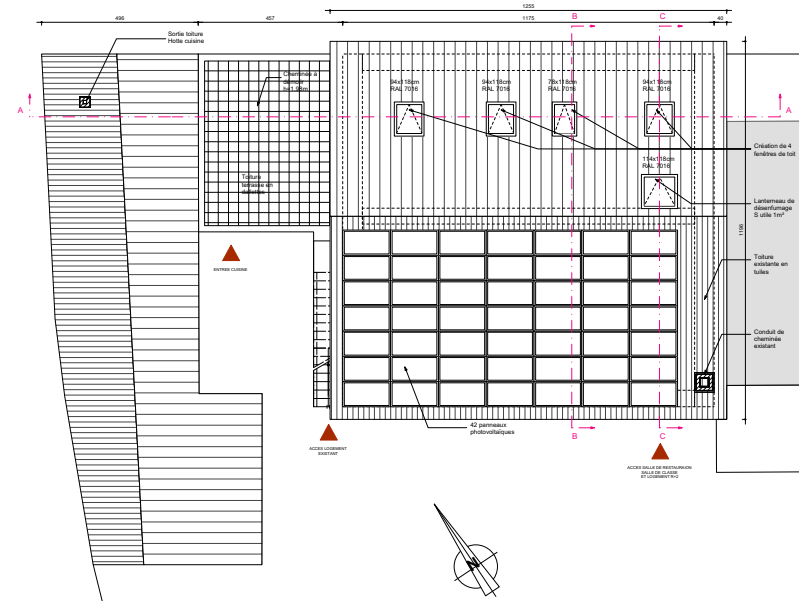
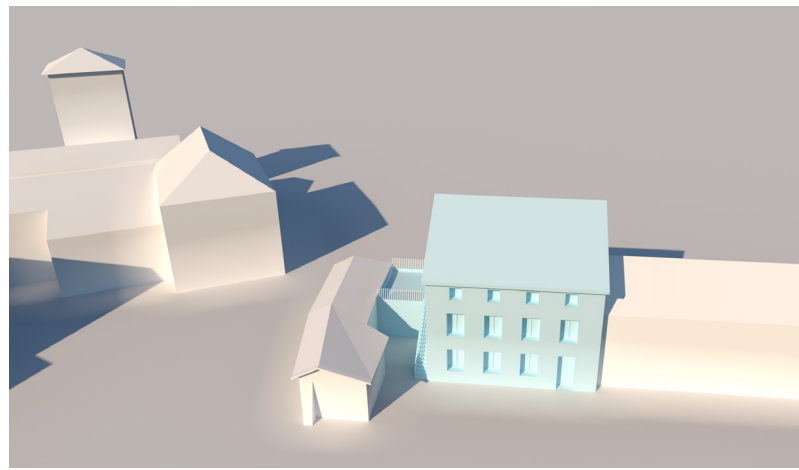
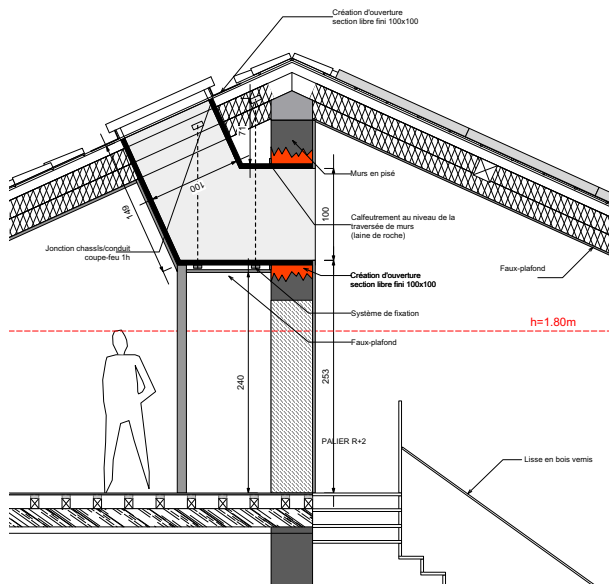
Réhabilitation d'un immeuble de logements et d'une cantine scolaire, Les Haies (69)

>Réhabilitation d'un bâtiment de 325m²
 >Moa Commune des Haies
 >Budget 250k€
 >Livraison 2021

Le bâtiment est composé d'un restaurant scolaire au rez-de-chaussée et de logements.
 Le projet prévoit la réhabilitation de la cantine, la rénovation d'un appartement situé au R+1 et la création d'un appartement dans les combles.

L'enveloppe du bâtiment est en pisé et a subi quelques dégradations avec le temps. Elle nécessite diverses reprises structurales visant à consolider l'ouvrage:

- reprise de la charpente,
- reprise des fixations de tirants,
- consolidations des fissures avec réalisation de clefs en béton armé,
- renfort des planchers,



fertile

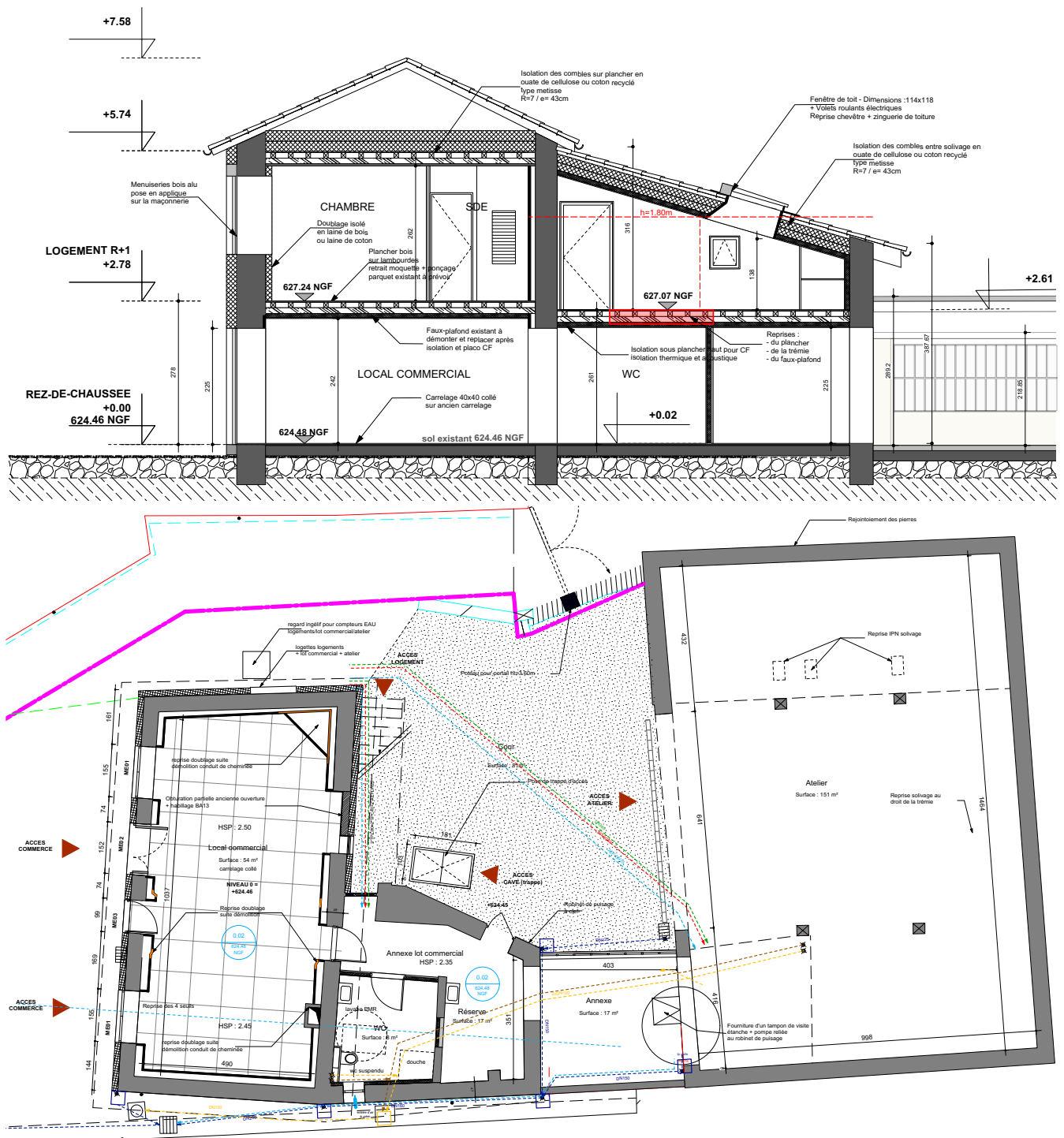
ARCHITECTURE 368 chemin du Roman 42120 Saint Vincent de Boisset... 0954447210 // 0667473669 ... fertile.architecture@gmail.com ... siret 842 664 971 00020



Réhabilitation de la maison du Coquetier, Maringes (42)

- >Réhabilitation d'un bâtiment de 315m²
- >Moa Commune de Maringes
- >Budget 250k€
- >Etudes en cours

L'ancienne maison du Coquetier de Maringes prévoit une mutation afin de créer un esemble habitant plusieurs fonctions : un commerce de proximité pour le centre bourg, un logement locatif de type 3 et un atelier pour de l'artisanat. Cette réhabilitation simple se veut avant tout exemplaire du point de vu énergétique avec un respect du bâti ancien en pisé.



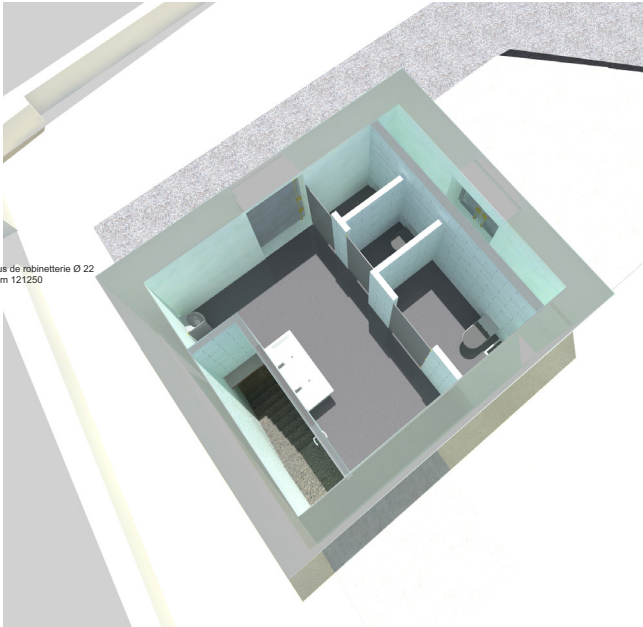
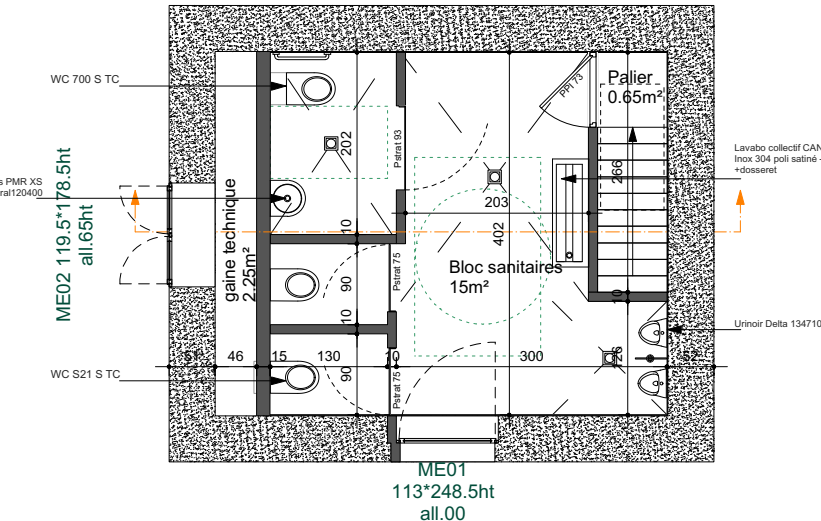
fertile

ARCHITECTURE 368 chemin du Roman 42120 Saint Vincent de Boisset... 0954447210 // 066743669 ... fertile.architecture@gmail.com ... siret 842 664 971 00020

Aménagement d'une plateforme multi-activités, Saint Martin la Plaine(42)

- >Réhabilitation d'un bâtiment de 25m²+Accès plateforme
- >Moa Commune de Saint Martin la Plaine
- >Budget 100k€
- >Livraison 2019

Le projet prévoit de re-dynamiser le site d'un ancien terrain de foot en offrant un nouvel accès, recentré sur le centre du village. Il prévoit également la réhabilitation d'un ancien bâtiment pour offrir un bloc sanitaire accessible à tous lors des différents usages qui seront faits de cette plateforme tout au long de l'année.



Réhabilitation d'un bâtiment communal en restaurant scolaire et accueil périscolaire, Saint Martin la Plaine (42)

>Réhabilitation d'un bâtiment de 280m²

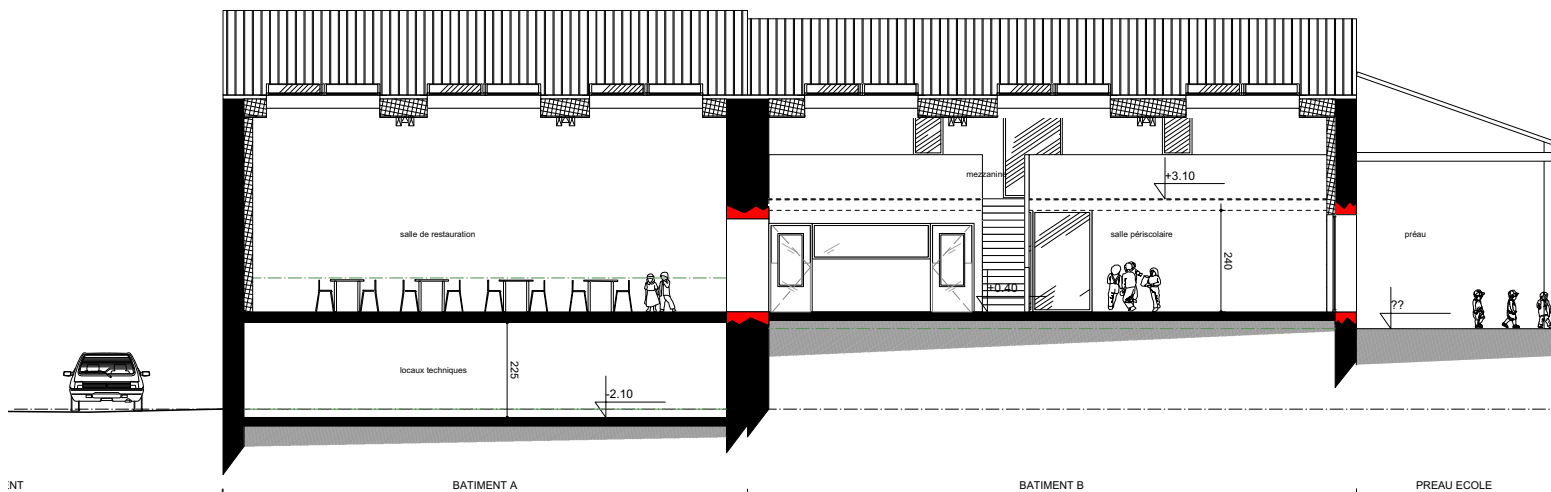
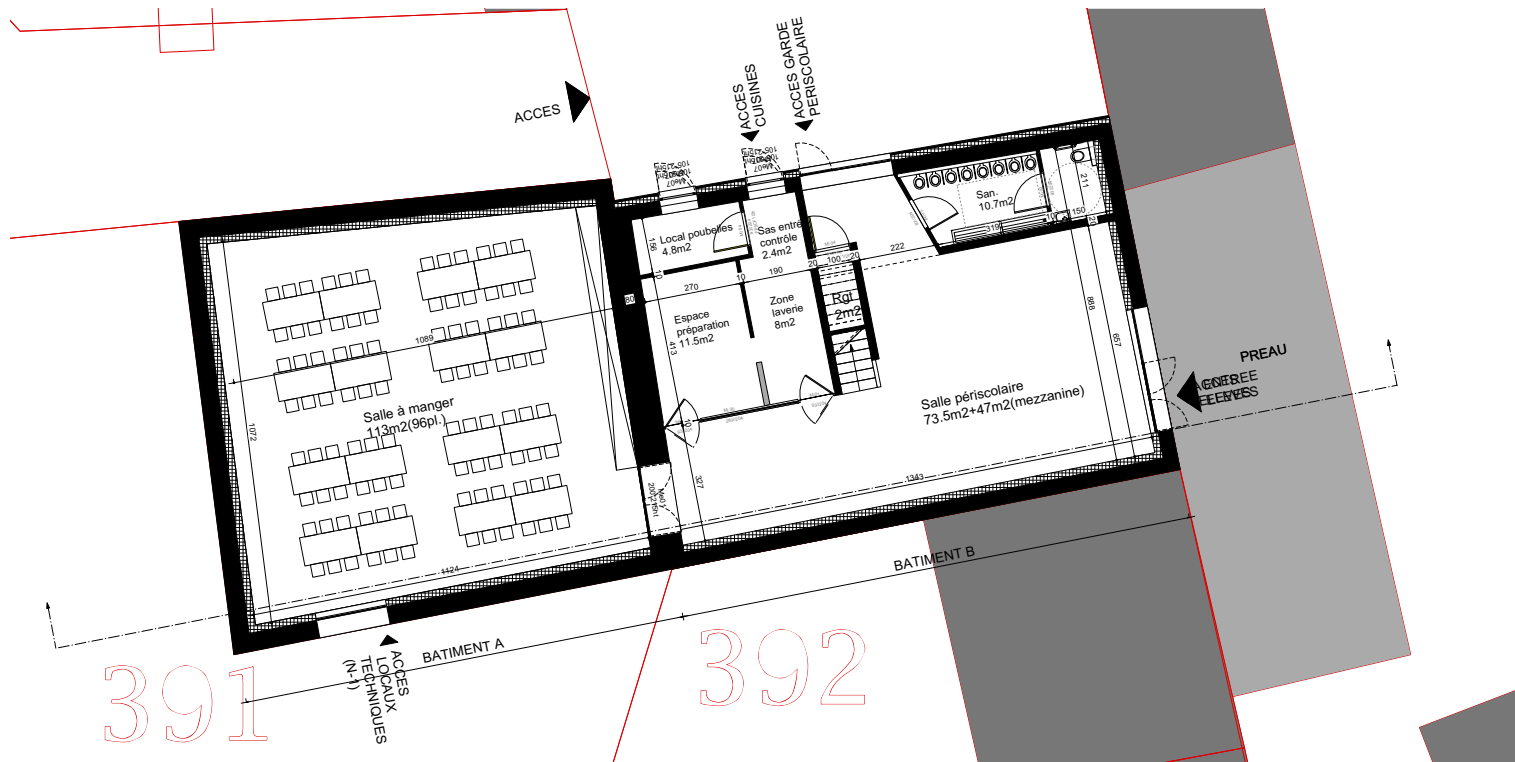
>Moa Commune de St Martin la Plaine

>Budget 400k€

>Esquisse de faisabilité

Face au besoin de créer de nouveaux locaux supports de l'activité d'enseignement, la mairie à souhaité réhabiliter deux anciennes granges à proximité du groupe scolaire afin d'accueillir les activités périscolaires et la restauration des élèves de maternelle.

Le projet, très simple, propose la mise en valeur de ces volumes en les re-connectant et en retravaillant sa belle structure en pierres et charpente en chêne.



fertile

ARCHITECTURE

368 chemin du Roman 42120 Saint Vincent de Boisset... 0954447210 // 0667473669 ... fertile.architecture@gmail.com ... siret 842 664 971 00020

Extension d'un bâtiment industriel, Tarare(69)

>Projet suivi en tant que chef de projet chez
Fabriques Architectures Paysages puis par
Fertile Architecture en DET

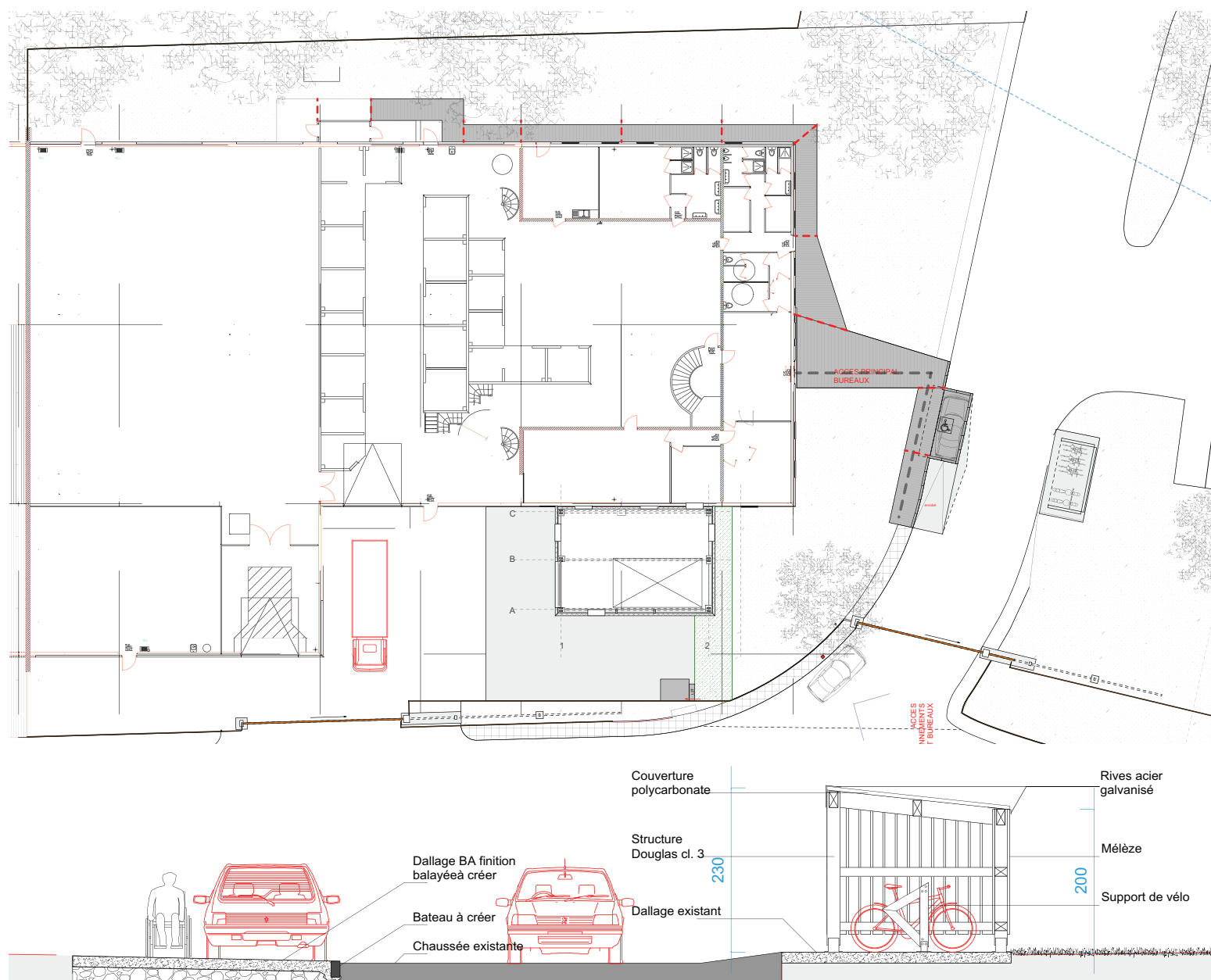
>Extension de 80m2+aménagements
extérieurs

>Moa CC de l'Ouest Rhodanien

>Budget 310k€

>Livré fin 2018

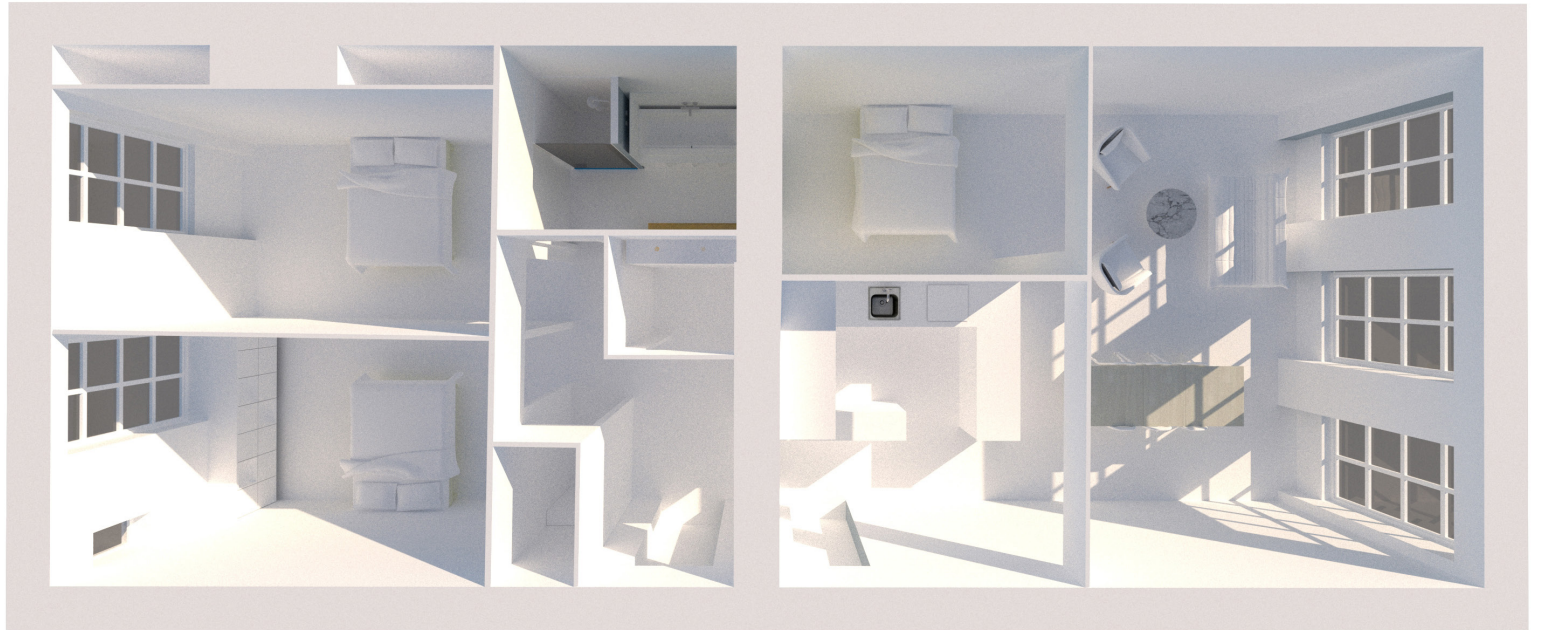
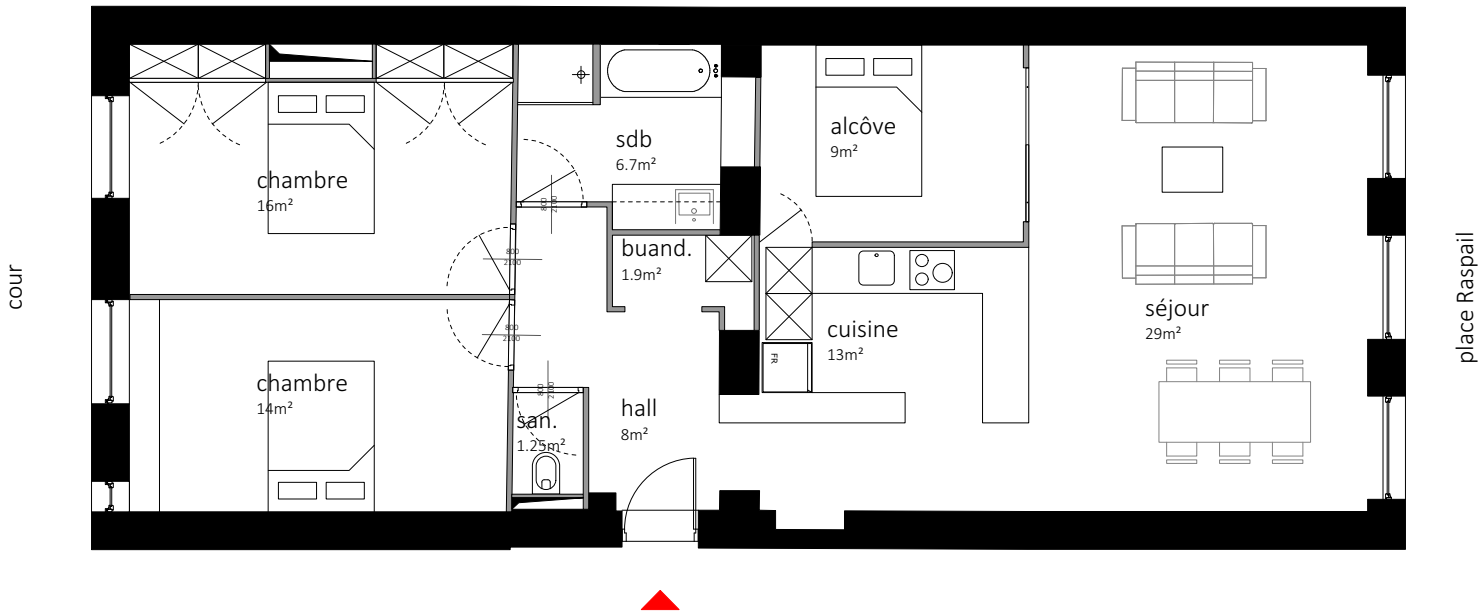
Ce projet est très simple dans sa conception
puisqu'il a s'agit de convaincre le maître
d'ouvrage de faire une extension pérenne
en ossature bois plutôt qu'un ensemble de
préfabriqués. Les aménagement extérieurs
consistent en la clôture du site, la réalisation
d'un abris deux roues et la mise en accessibilité
du bâtiment.

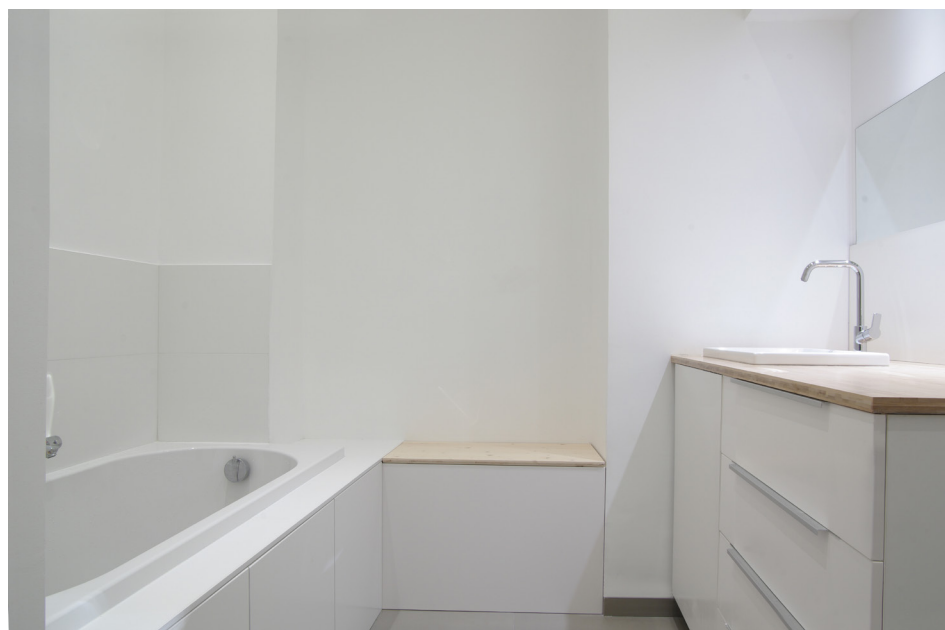




Réhabilitation d'un appartement,
Lyon(69)

- >Réhabilitation d'un appartement de 95m²
- >Budget 50k€
- >Durée des traavux 2 mois
- >2016





Centre Technique Novalaise(73)

- >Mission Pro en collaboration avec A. Julien
- >400m2 + VRD aménagements extérieurs
- >Moa Communauté de communes du Lac d'Aiguebelette
- >Budget 550k€
- >Livré en 2020

Le projet de création du centre technique pour la communauté de communes du Lac d'Aiguebelette a été conçu principalement en structure bois et bardages du pays. Les locaux intègrent les vestiaires et bureau du personnel. Les VRD et aménagements extérieurs comportent une aire de déchetterie pour les services avec quais de déchargement.

