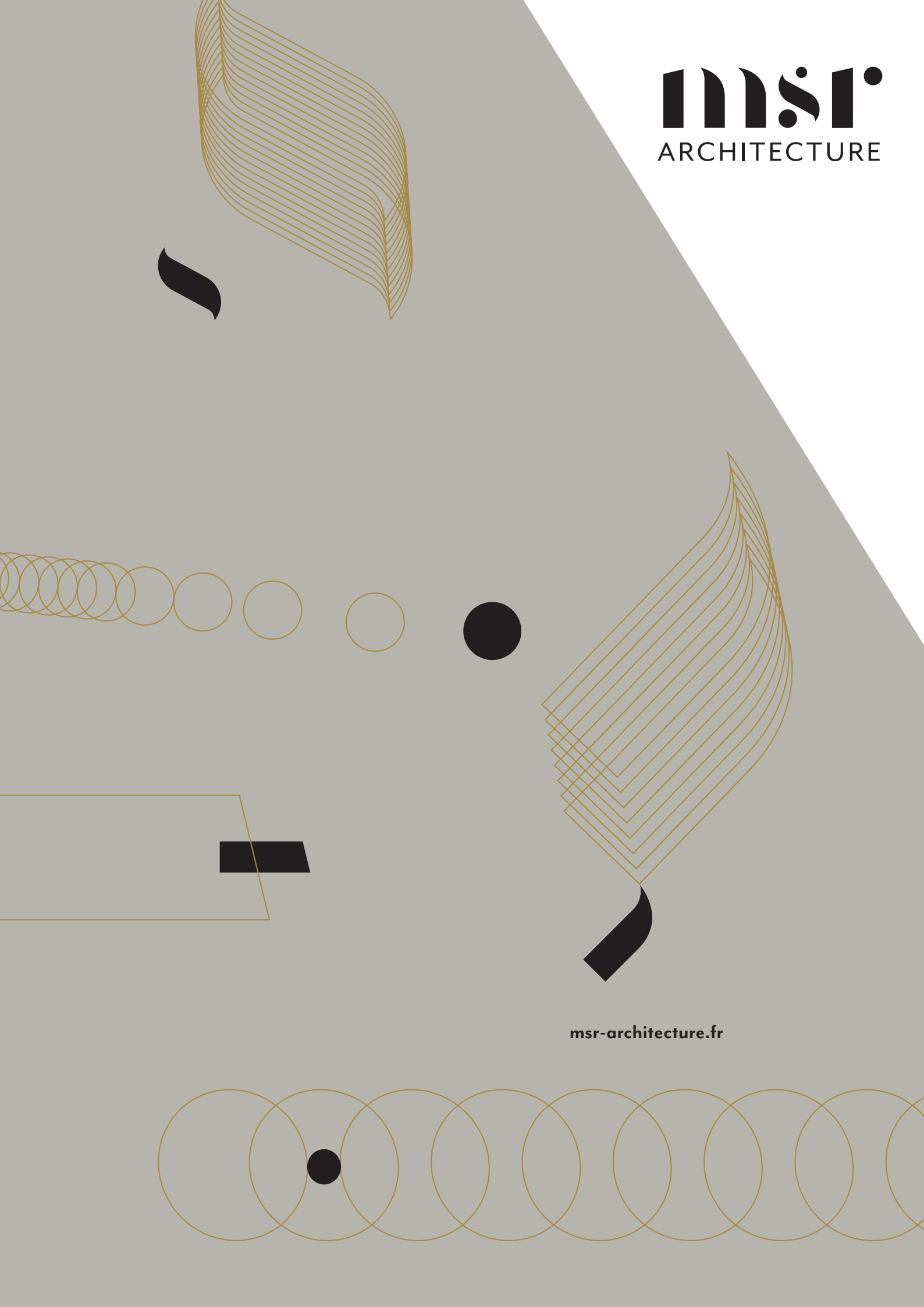


msr
ARCHITECTURE



msr-architecture.fr

“ *Le but final de toute activité plastique est la construction !* ”

BAUHAUS

MSR ARCHITECTURE est une agence d'architecture
située à Vannes dans le Golfe du Morbihan.

Marie-Sophie Rollet

Architecte DPLG, gérante

1981 Naissance à Troyes

2000 Entrée à l'ENSAV Versailles

2006 Diplôme d'architecte DPLG à l'ENSAV Versailles

2006 / 2009 Collaborateur

2009 / 2014 Collaborateur puis directeur d'agence
chez Phileas Architectes Paris

2015 Création de MSR ARCHITECTURE

7, place Maurice Marchais

56 000 VANNES



UN PARCOURS

Mes années d'expérience parisiennes et leurs nombreuses collaborations furent l'occasion de participer à des programmes ambitieux, variés, complexes.

J'ai choisi en 2015 de m'installer à Vannes pour y développer mon agence d'architecture, en plaçant au centre des projets, les valeurs de confiance, de collectif et de conscience environnementale.

J'aime travailler sur une grande variété de projets, de l'aménagement intérieur jusqu'au bâtiment dans son écosystème ; aussi bien pour des acteurs publics que privés.

Ma mission est de concevoir et donner vie à des espaces, où la nécessaire intégration de processus complexes se révèlent source d'inspiration. Les contraintes sont rationalisées, interprétées, pour se transformer en valeurs ajoutées.

UNE DÉMARCHE

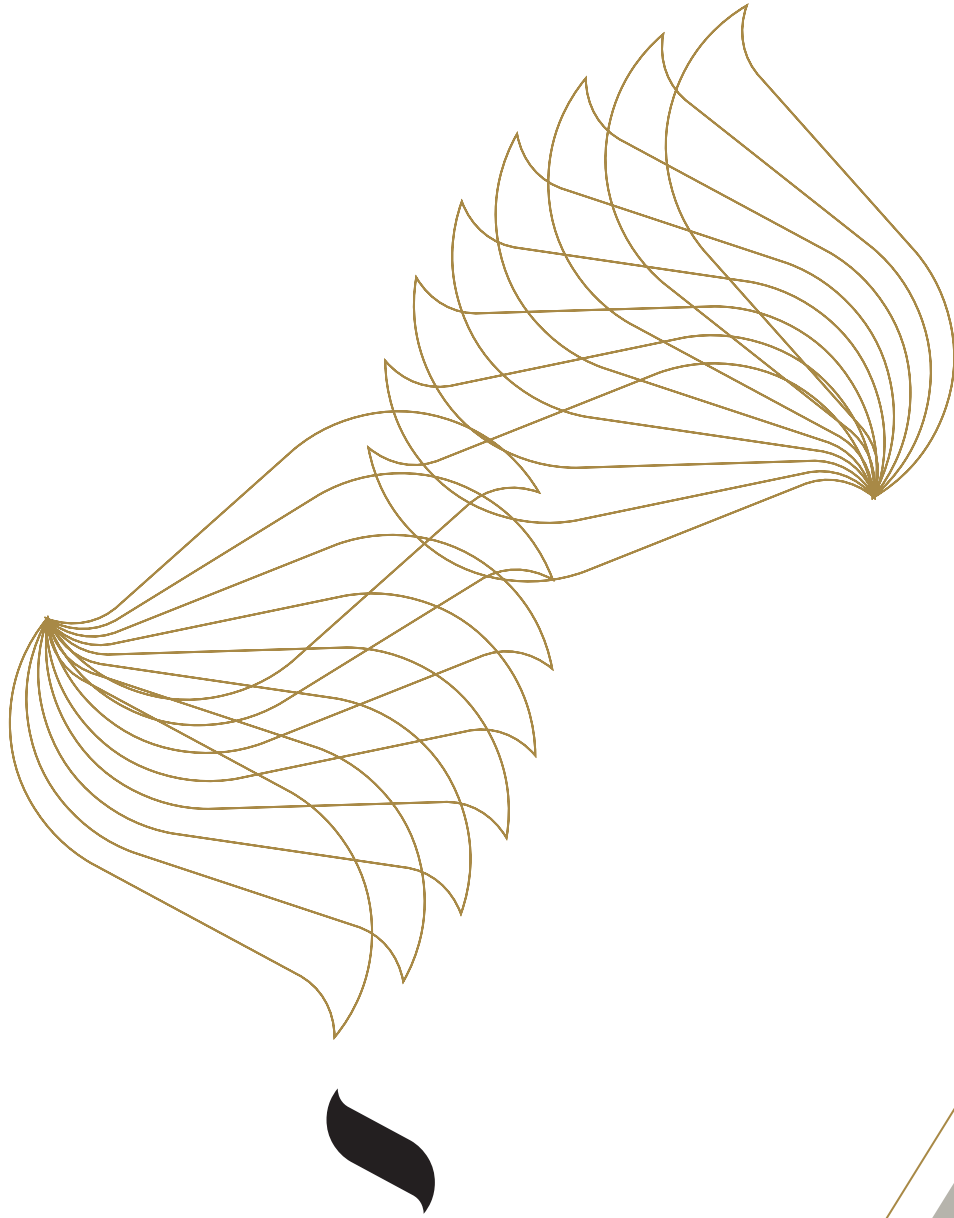
Je revendique une pensée vivante et créative, Connectée aux attentes d'aujourd'hui et de demain.

Je m'efforce de replacer l'Homme au centre du débat socio-économique et environnemental Afin de proposer une architecture contemporaine durable.

Chacun de mes projets est unique, traduit d'un besoin et imaginé pour évoluer.

Je recherche la simplicité des formes et la beauté de la matière, afin de proposer des objets rationnels et sensibles, qui s'intégreront en harmonie dans leur environnement urbain ou naturel.

Je défends une démarche architecturale à la fois pragmatique, créative et innovante.



ÉQUIPEMENTS

“

*L'architecture est le jeu savant,
correct et magnifique des volumes sous la lumière.*

LE CORBUSIER

”



PROGRAMME

Construction du crématorium
de Rennes Métropole



LIEU

Vern-sur-Seiche (35)

Crématorium à Vern-sur-seiche (35)

Prix spécial d'architecture de Bretagne 2010
Nominé au Prix Mies van der Rohe architecture
2009-2010



MAITRISE D'OUVRAGE

Rennes Métropole



SURFACE

1100 m²



MANDATAIRE

Plan.01 architecte mandataire
(Collectif composé de Philéas, Atelier
Du Pont, Jean Bocabeille Architecture,
Ignacio Prego Architecture, KOZ)



CALENDRIER

Livraison en 2009



BUDGET
2,5 M€ HT









PROGRAMME

Construction d'une école de 12 classes
centre de loisirs et une cuisine centrale
de production



MAITRISE D'OUVRAGE
RIVP



LIEU
Paris, ZAC CHALABRE (17ème)

Ecole polyvalente Paris 17eme

*Projet développé au sein de
l'agence Phileas Paris
en tant que chargé de projet
(du concours au DCE)*



ÉQUIPE

Mandataire Phileas Architectes



QUALITÉS ENVIRONNEMENTALES

Certification HQE NF Bâtiments ter-
tiaires - BBC Effinergie



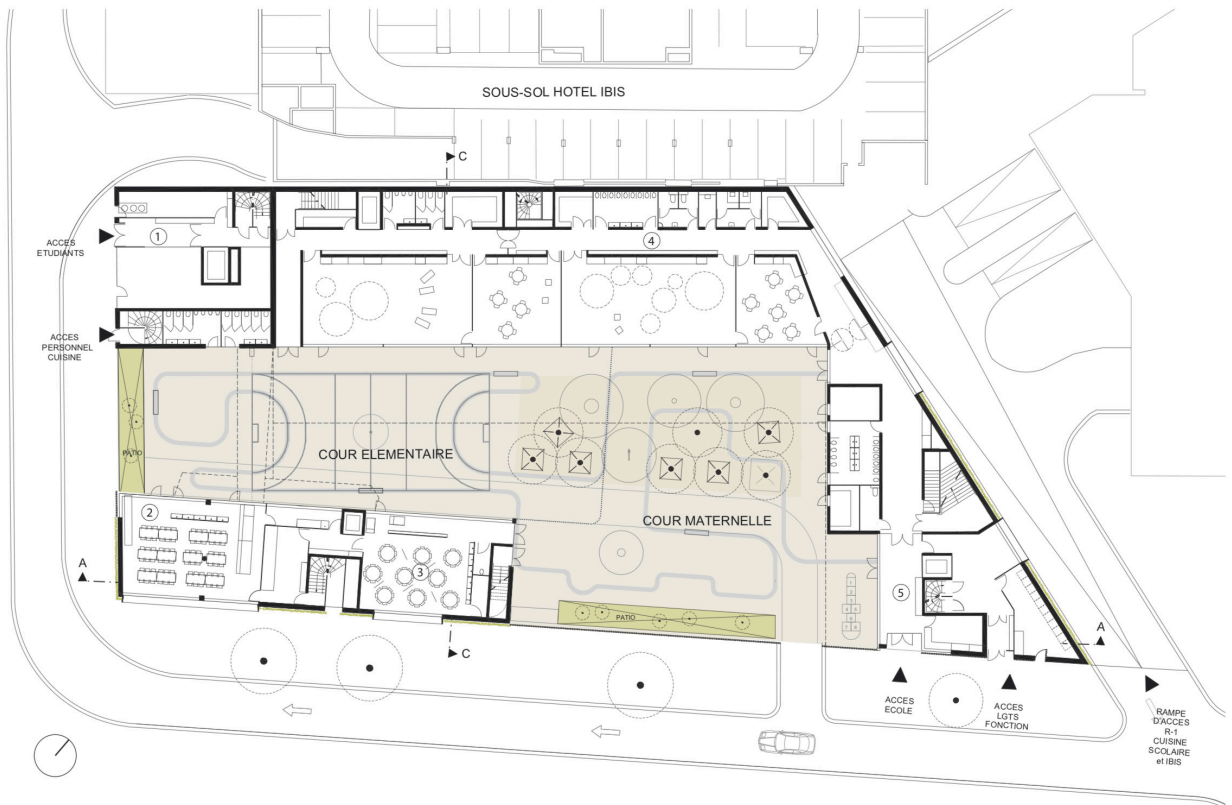
SURFACE
4 368 m²



CALENDRIER
Livraison en 2013



BUDGET TRAVAUX
11,26 M € HT



- ① Hall résidence
- ② Salle-à-manger école élémentaire
- ③ Salle-à-manger école primaire
- ④ Centre de loisirs
- ⑤ Hall école







A vertical stack of 15 horizontal lines, each with a short vertical segment extending to the right, creating a list-like structure. The lines are evenly spaced and extend across most of the page width.

“

*Créer des lieux de travail et de vente uniques,
pour affirmer une image et défendre des valeurs.*

”



LIEU
Hennebont (56)



PROGRAMME
Extension et aménagement
intérieur d'une officine
pharmaceutique



MAITRISE D'OUVRAGE
Pharmacie Kergroix

**Pharmacie Kergroix
Hennebont (56)**



MANDATAIRE
MSR Architecture



SURFACE
200 m²



CALENDRIER
Livraison en 2018



BUDGET
250 000 € HT







©Photo Stephan Lucas

Bureaux GDF à Dijon (21)

Projet développé au sein de l'agence Phileas Architectes Paris, en tant que chargé de projet
(du concours au DCE)



PROGRAMME

Restructuration lourde, désamiantage
et amélioration des performances
énergétiques



LIEU

Dijon (21)



MAITRISE D'OUVRAGE
GDF SUEZ



SURFACE
5 200 m²



MANDATAIRE

Phileas Architectes Paris



QUALITÉS

ENVIRONNEMENTALES

Projet BBC

Amélioration des performances
énergétiques +40%



CALENDRIER

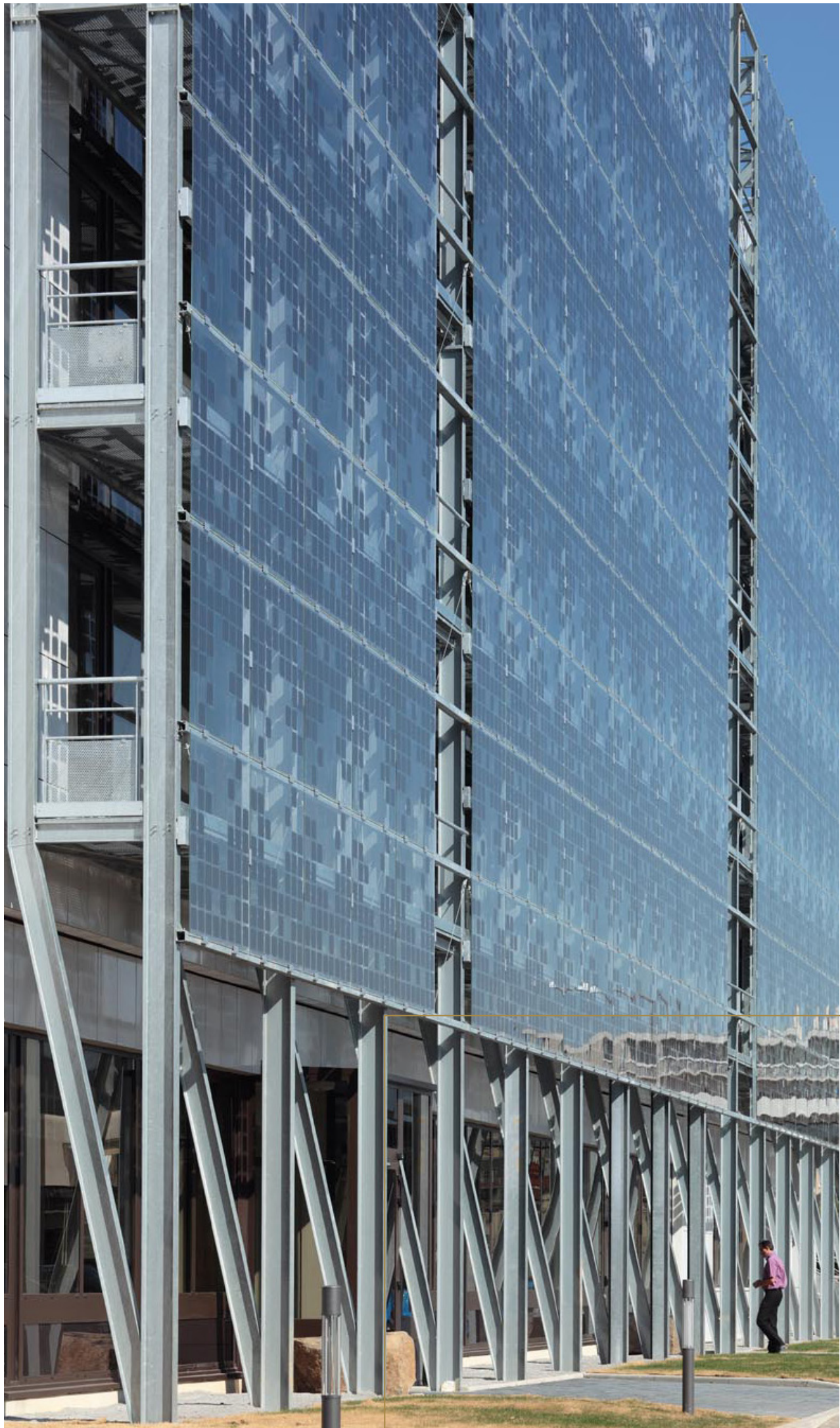
Livraison en 2011



BUDGET

7,05 M€ HT







HABITAT / **INDIVIDUEL**

“

*Soucieux de créer des lieux de vie pour ses habitants :
vers un habitat individuel plus différencié.*

”



PROGRAMME

Construction d'une maison individuelle à ossature bois



CLIENT

Privé particulier



LIEU

Auray (56)

Maison An-Unan

Ce projet est lauréat du second Prix de la Maison du Morbihan 2019.



ÉQUIPE

BE Thermique Azaneo,
Sign&Bois Construction



QUALITÉS

ENVIRONNEMENTALES

RT 2012 , ossature et bardage bois,
panneaux ECS / isolation ouate de
cellulose + laine de bois, triple vitrage



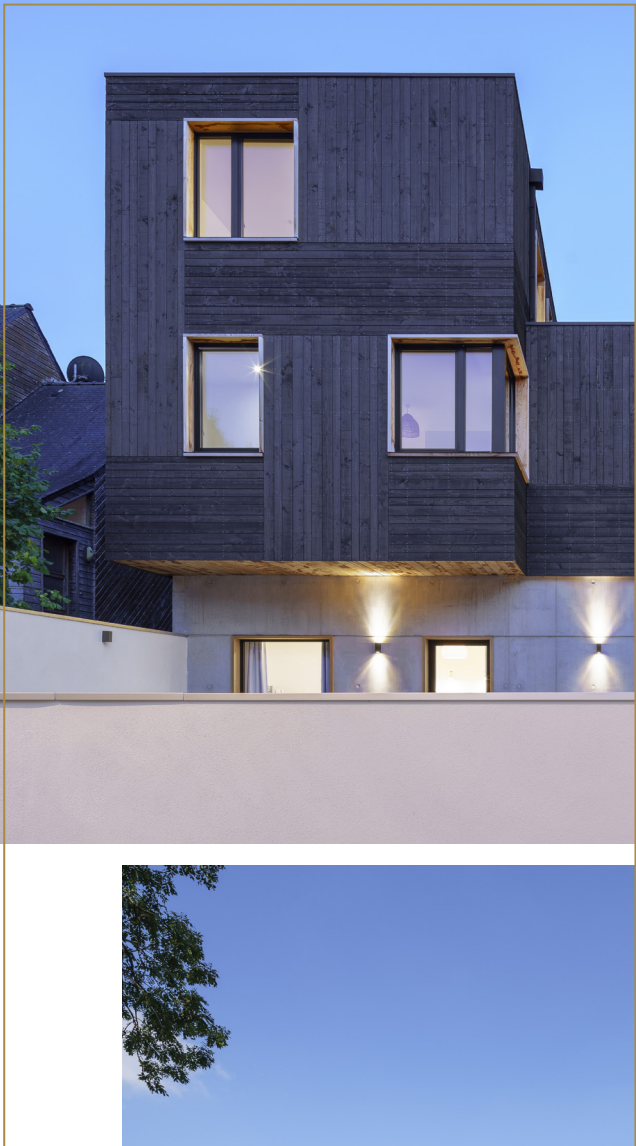
SURFACE
170 m²



CALENDRIER
Livraison en 2018



BUDGET TRAVAUX
420 000 € HT









PROGRAMME

Construction d'une maison individuelle

Maison Plezhenn à Pénestin (56)



CLIENT

Privé particulier



LIEU

Pénestin (56)



CALENDRIER

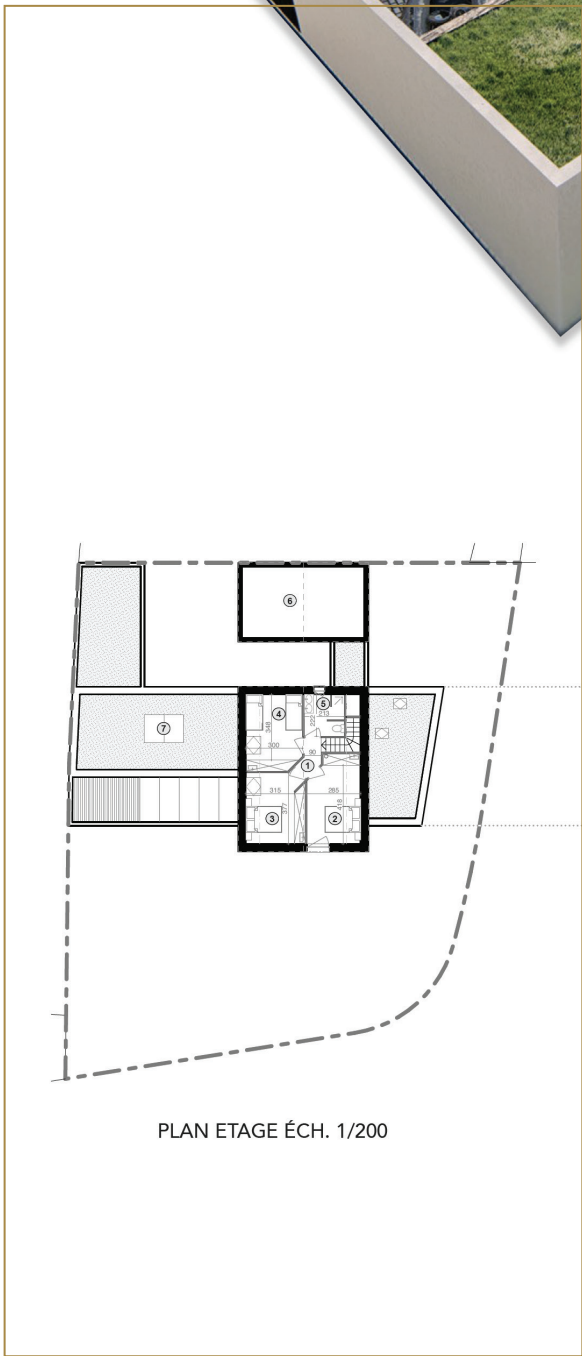
Projet en cours



SURFACE
130 m²



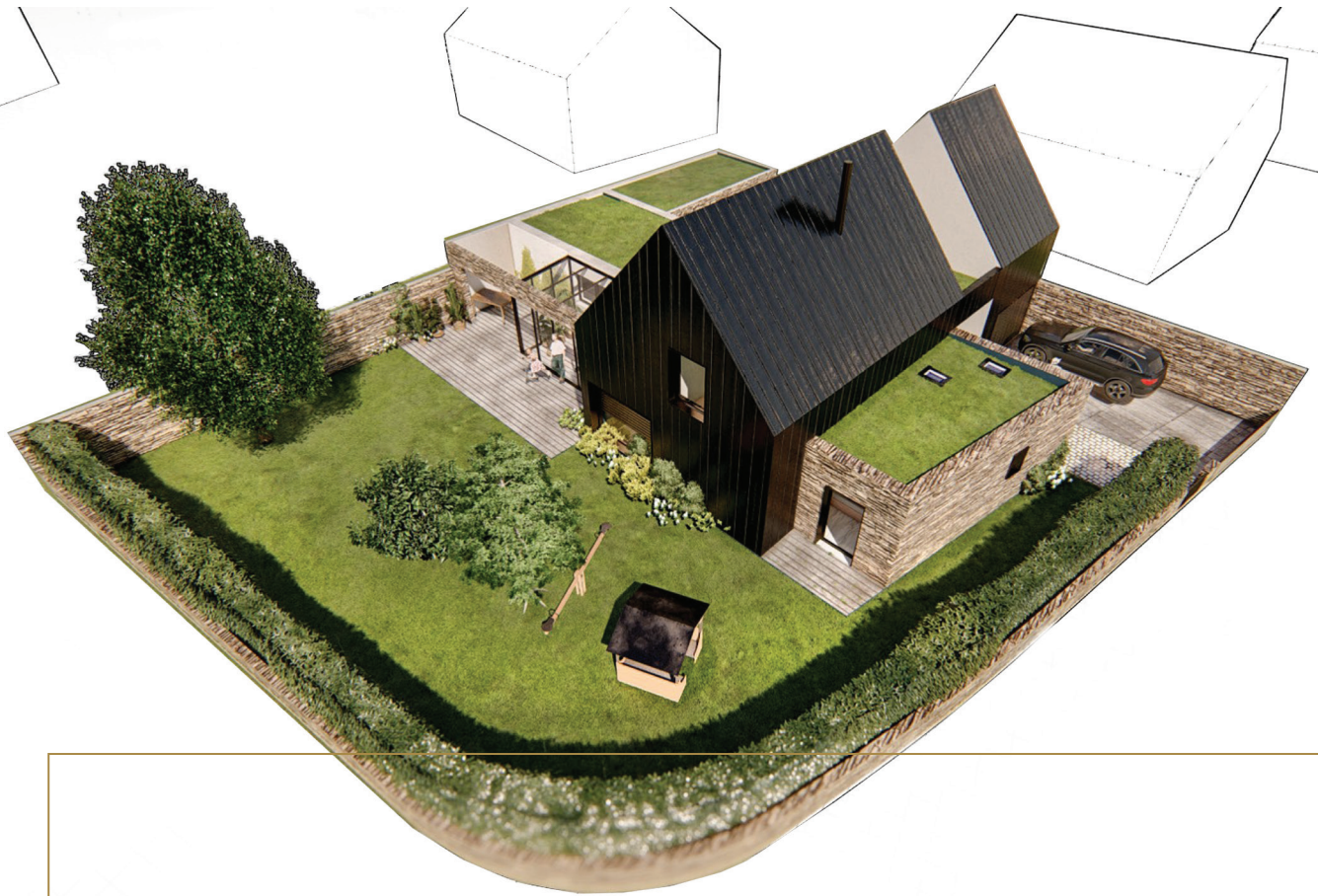
BUDGET TRAVAUX
350 000 € HT



PLAN ETAGE ÉCH. 1/200



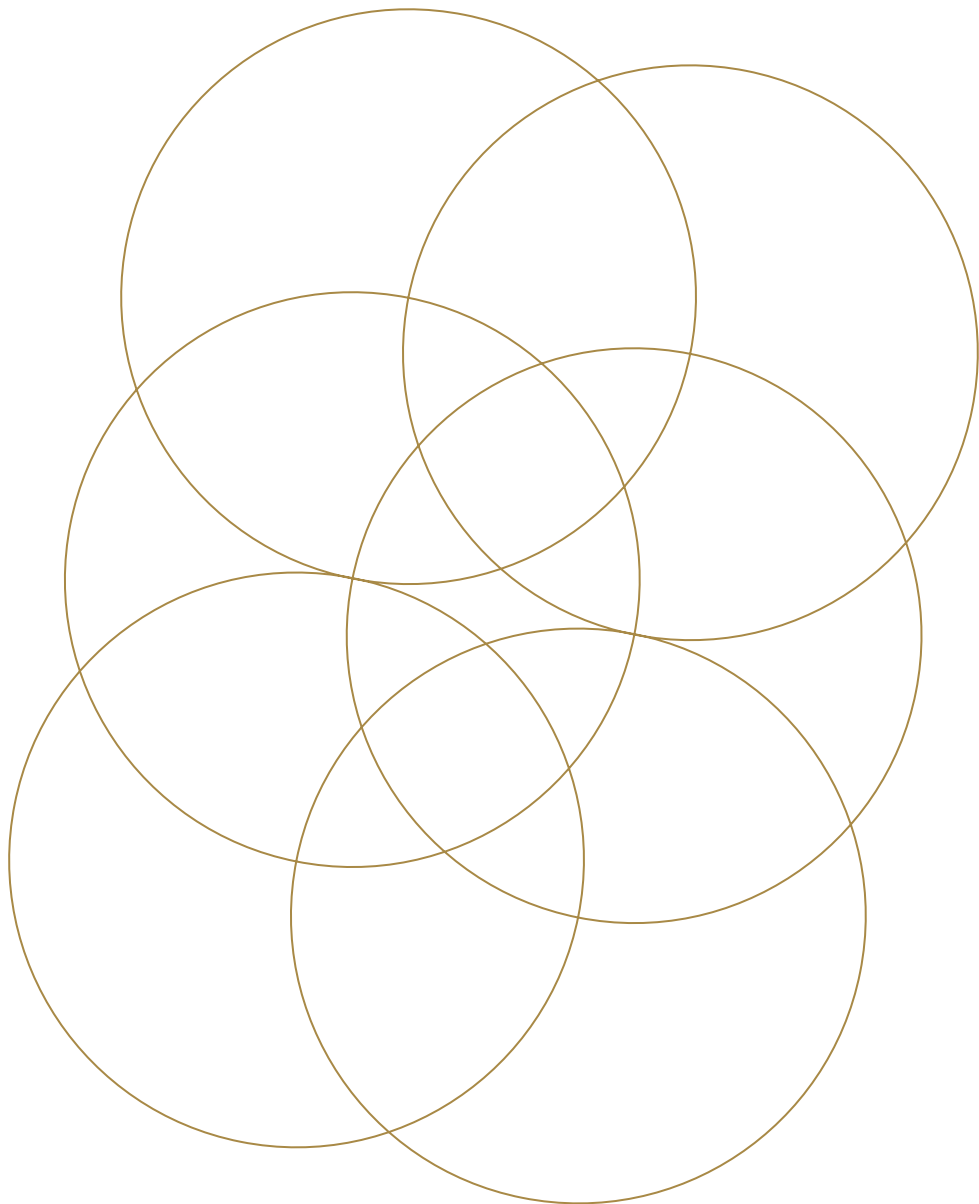
PLAN REZ DE CHAUSSEE ÉCH. 1/200



ÉLÉVATION SUD



ÉLÉVATION OUEST



“

*Ou comment un bon logement doit offrir
plus d'espace que de surface.*

”



PROGRAMME

Résidence étudiante de 152 logements
(au-dessus de l'école)



MAITRISE D'OUVRAGE
R.I.V.P.

Résidence Étudiante à ZAC Chalabre, Paris 17^e

Projet développé au sein de l'agence Phileas
Paris en tant que chargé de projet
(Phase Concours à la phase DCE)



LIEU
ZAC Cardinet Chalabre,
Paris (75017)



PERFORMANCE

HQE NF Bâtiments tertiaires, H&E profil A

Résidence : normes Habitat Environnement
profil A option PERFORMANCE et
QUALITEL - BBC Effinergie



MANDATAIRE
Phileas Architectes Paris



SURFACE

4 696 m² Résidence
(+4 368 m² École)



CALENDRIER

Concours 2009
Livraison sept. 2013



PRIX

10,2 M€ HT Résidence
(+ 11,26 M€ École)

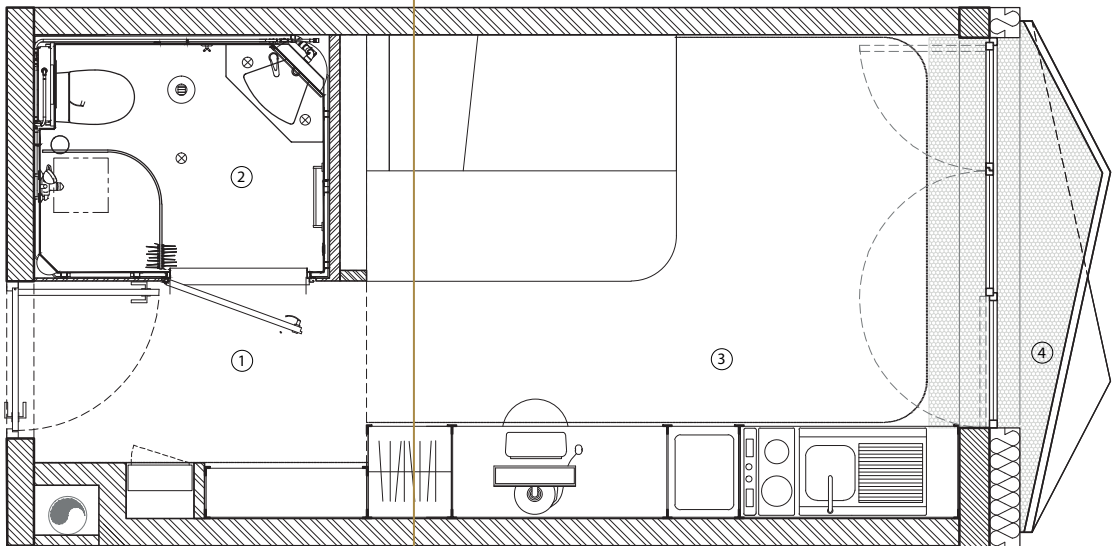


LOGEMENTS ÉTUDIANTS



- ① Salle de convivialité
- ② Laverie
- ③ Logements étudiants
- ④ Logement de fonctions de l'école

Plan R+3 - éch. 1/500



- ① Entrée
- ② Salle de bain
- ③ Chambre
- ④ Espace extérieur

Plan Chambre Type - éch. 1/50







PROGRAMME

14 logements collectifs locatifs avec
commerce en rez-de-chaussée



MAITRISE D'OUVRAGE
RIVP



LIEU
Paris (75012)

Construction 14 logements à Paris 12e

Concours réalisé pour l'agence Kraft Rennes



PERFORMANCE

ENVIRONNEMENTALES

Certification Cerqual Qualitel
H&E option Démarche



MANDATAIRE

Kraft Architectes Rennes



SURFACE

Logements : 800 m² SHAB
Commerce : 135 m² SU



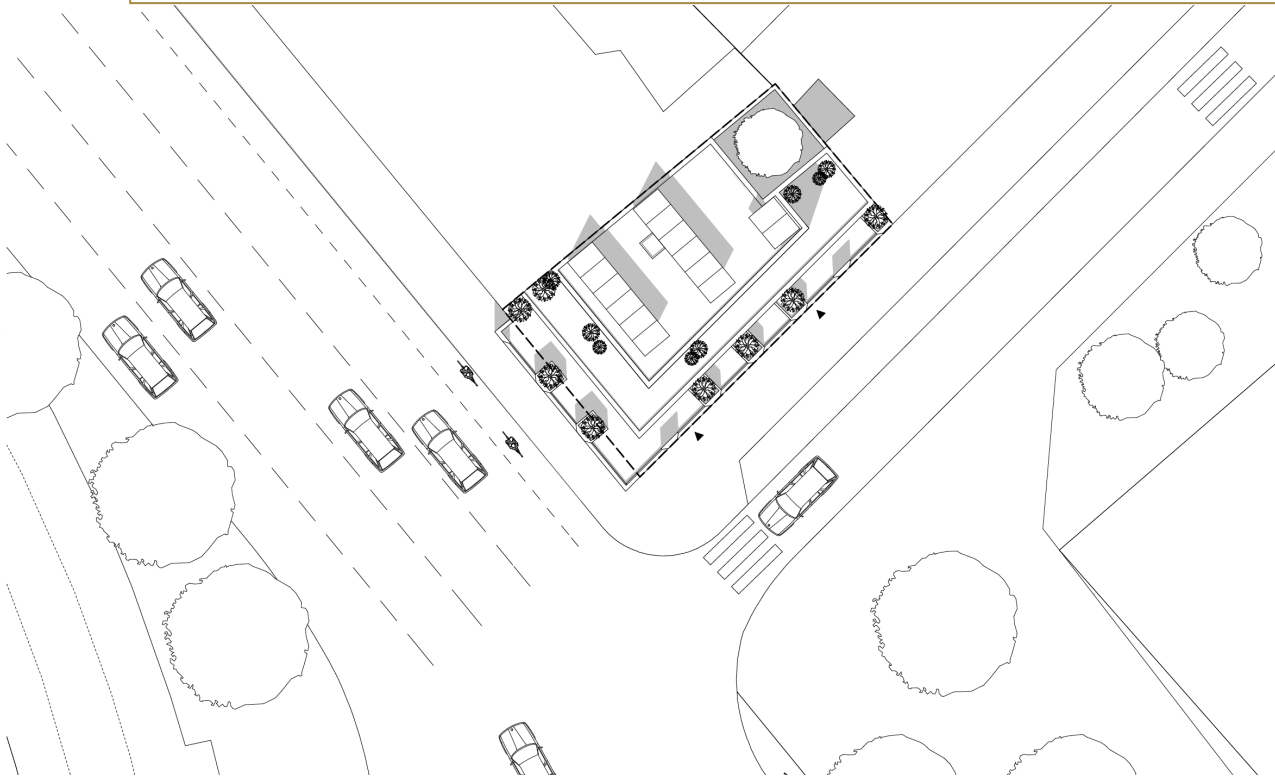
CALENDRIER

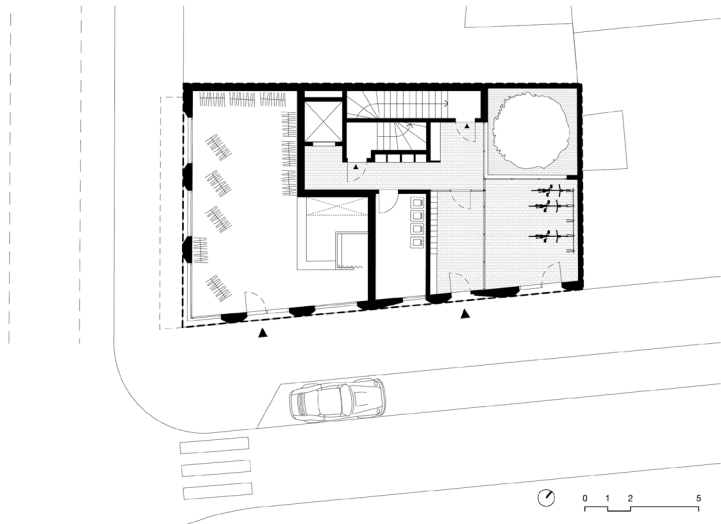
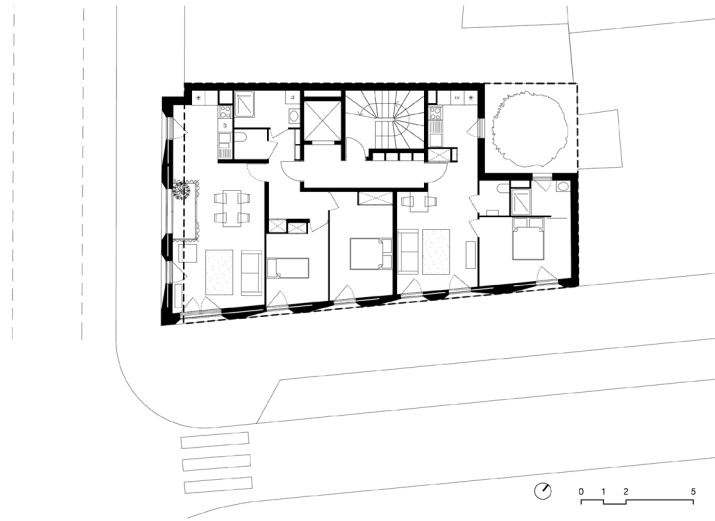
Concours 2017
Livraison 2020



PRIX

2 M€ HT







PROGRAMME

13 logements collectifs locatifs avec
commerce en rez-de-chaussée



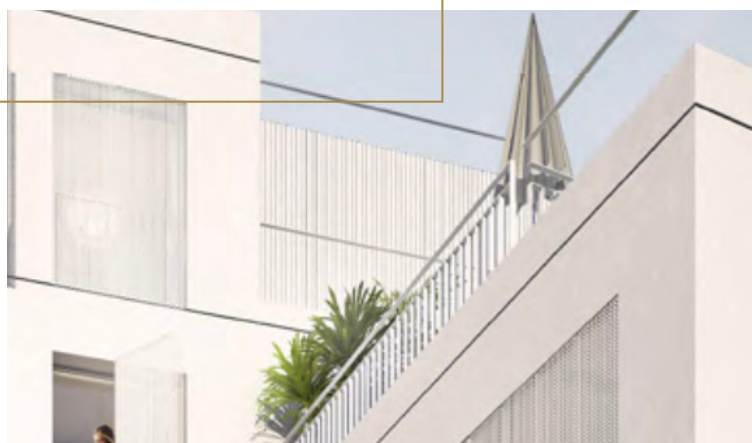
MAITRISE D'OUVRAGE
RIVP

Construction 13 logements à Paris 13^e

Concours réalisé pour l'agence Kraft Rennes



LIEU
Paris (75013)



MANDATAIRE
Kraft Architectes Rennes



SURFACE

Logements : 790 m² SHAB
Commerce : 135 m² SU



CALENDRIER

Concours 2017 / Projet classé 2^{ème}







AMÉNAGER.

lieux de vie, lieux de travail, lieux de passages, lieux de rencontres.



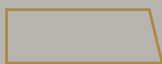
CONCEVOIR.

l'enveloppe, le cœur, l'extension.



HABITER.

le site, la ville, la nature, le paysage.



IMAGINER.

aujourd'hui pour demain.



RESPECTER.

les hommes, les femmes, la nature, la Terre.

