

— AL PEPE —
architectes

REFERENCES



Maison HD

Résidence principale en ossature bois

Client : Privé

Lieu : Kleinfrankenheim - France

Surface : 190 m²

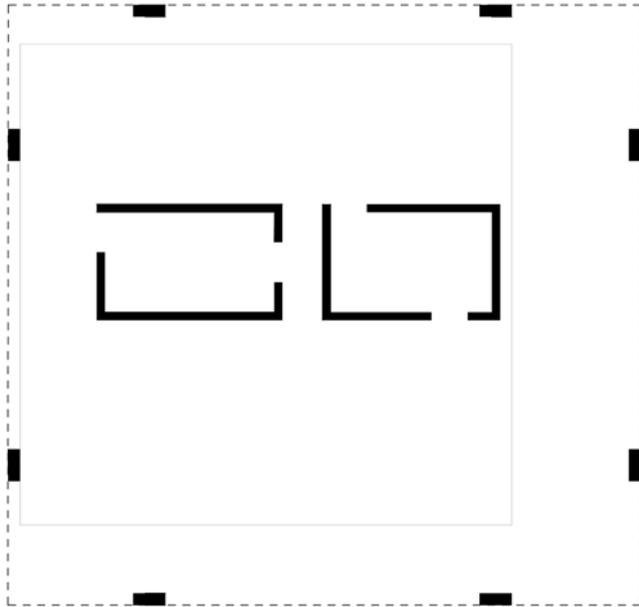
Budget : 300 000€ H.T.

Calendrier : Chantier en cours
Livraison Mars 2020





REFERENCES



Maison L

Résidence principale structure béton / murs ossature bois

Client : Privé

Lieu : Ebersheim - France

Surface : 130m²

Budget : 250 000€ H.T.

Calendrier : Chantier en cours
Livraison Noël 2020





REFERENCES



83 logements pour jeunes travailleurs *Restructuration-Extension du 1, rue de Soleure*

Client : AMITEL

Lieu : Strasbourg - France

Surface : 1860m²

Budget : 2 700 000€ H.T.

Calendrier : Chantier en cours

Livraison Janvier 2021



AVANT



APRES



REFERENCES



17 logements, 1 commerce et 1 local associatif
Reconstruction d'un corps de ferme classé - Impasse Siess

Client : VENTIM

Lieu : Wolfisheim - France

Surface : 1400 m²

Budget : 2 800 000€ H.T.

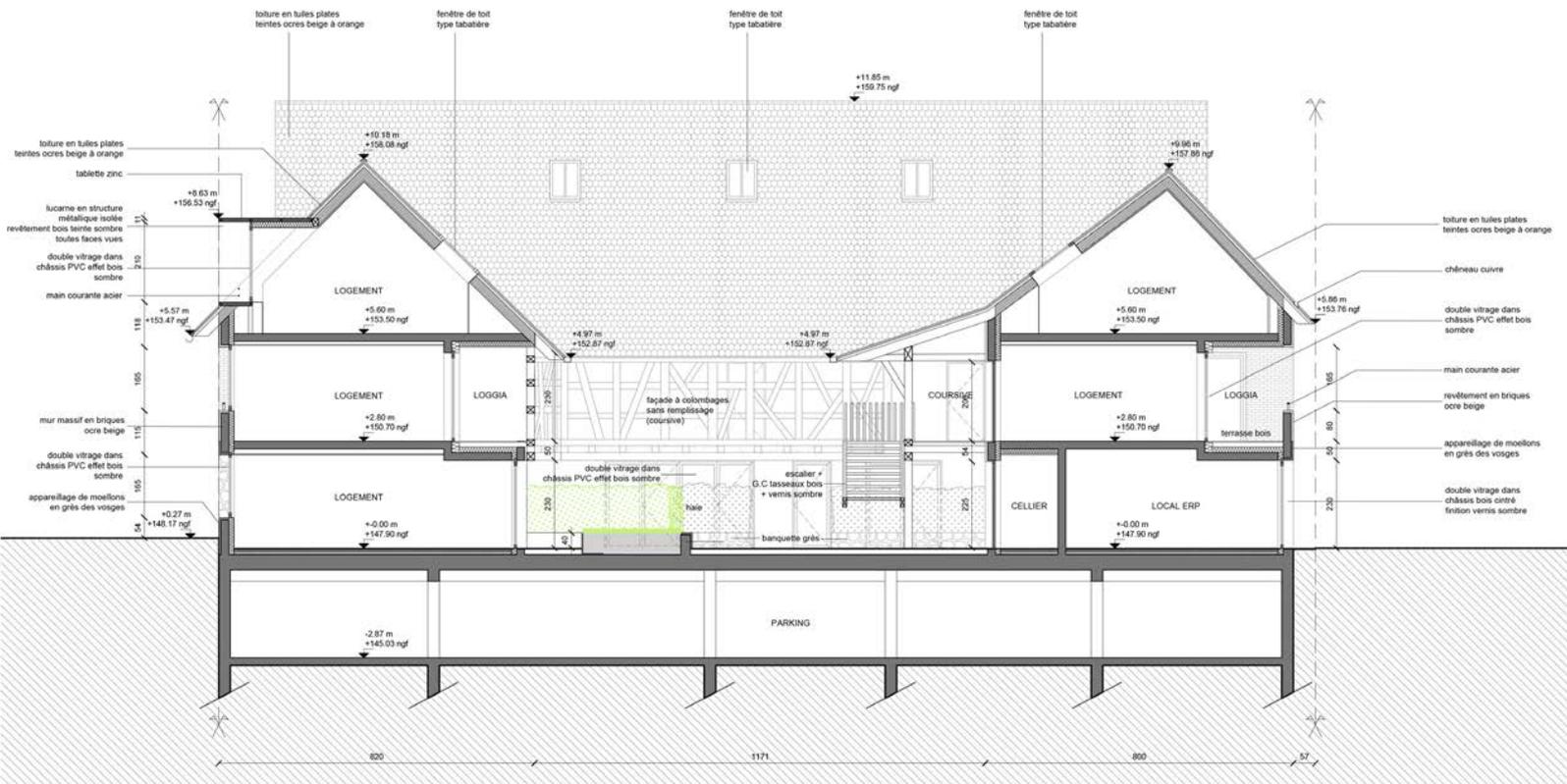
Calendrier : Phase PC en cours d'instruction

Livraison Eté 2022





inventaire des éléments remarquables re-employés



REFERENCES



Maison GS

Réhabilitation-extension d'une maison XIXe en secteur ABF

Client : Privé

Lieu : Eckwersheim - France

Surface : 180 m²

Budget : 300 000€ H.T.

Calendrier : Phase PC en cours d'instruction

Livraison Automne 2021





REFERENCES



Extension D

Extension en structure bois et réhabilitation de la maison existante

Client : Privé

Lieu : Illkirch-Graffenstaden - France

Surface : 45m² (extension) - 110m² (existant)

Budget : 100 000€ H.T.

Calendrier : Phase DCE en cours

Livraison Janvier 2021





REFERENCES



Logements collectifs XIII

11 logements en accession - du T2 au T6 duplex

Client : Groupement privé - autopromotion

Lieu : Strasbourg - France

Surface : 850 m²

Budget : 1 200 000€ H.T.

Calendrier : Phase PC en cours

Livraison 2021





Logements Rue d'or

Réhabilitation d'une maison années 50 en 3 logements collectifs

Client : VENTIM Immobilier

Lieu : Geispolsheim - France

Surface : 350 m²

Budget : 450 000€ H.T.

Calendrier : Phase PC en cours

Livraison décembre 2020



Logements collectifs

8 logements de standing

Client : Privé

Lieu : Wettolsheim - France

Surface : 450 m²

Budget : 600 000€ H.T.

Calendrier : Phase PC en cours

Livraison 2021



Logements Rue de la Poste

Réhabilitation d'une maison XIXe en 2 logements

Client : VENTIM Immobilier

Lieu : Duttlenheim - France

Surface : 190 m²

Budget : 250 000€ H.T.

Calendrier : Phase PC en cours

Livraison décembre 2020



Stoned

Résidence principale en Corse

Client : Privé

Lieu : Farinole - France

Surface : 100 m²

Budget : 250 000€ H.T.

Calendrier : Esquisse 2013 - projet annulé

CURICULUM VITAE

.....



Aude Lecinski 24/02/1985 à Colmar

FORMATION

- 2010 - 2011 **Habilitation à la Maîtrise d’Oeuvre en son Nom Propre – HMONP**
Ecole Nationale Supérieure d’Architecture de Strasbourg
- 2008 - 2009 **Master II Architecture/Ville/Territoire/Temporalités**
Ecole Nationale Supérieure d’Architecture de Strasbourg - Sous la direction de Dominik Neidlinger - Volker Ziegler
- PFE** – « Istanbul, les murailles de Théodose comme lieu. Conserver la vie autour des murailles en qualifiant les remparts entre Edirnekapi et la Corne d’Or »
Mention TB
- Mémoire** – «La mixité urbaine : définitions, échelles et périmètres
Comment se concrétise la mixité urbaine aujourd’hui ?»
- 2006 **Workshop** - «Construire en pierre» aux Grands Ateliers de l’Isle d’Abeau sous la direction de Dominique Perraudin
- 2003-2006 **Licence en Architecture**
Ecole Nationale Supérieure d’Architecture de Montpellier

COMPETENCES

PC
Allplan – Autocad – Suite ADOBE – Sketchup – Office / **Très bonne maîtrise**
Vray – 3DS – Vectorworks / **Bases**

Travail Manuel
Dessin à la main - Maquette / **Bonne maîtrise**

Langues étrangères
Anglais (bonne maîtrise) – Allemand (scolaire)

EXPERIENCE PROFESSIONNELLE

2020 - **Intégration de AL PEPE architectes - SARL**

2010 - 2018 **Cabinet d'Architecture TOA Architectes associés**

Chef de projet :

Groupe scolaire Gustave Doré à Strasbourg - Restructuration et extension (4800 m² / 10.4 M€ H.T)
> ESQ-APS-APD-PC-PRO /DCE - EXE - DET // Concours 2013 -Livraison TF septembre 2019

Ecole de Pourtalès à Strasbourg - Extension de 3 salles de classe élémentaires en bâtiment modulaire à ossature bois (300m² - 680 000 € H.T)
> ESQ-APS-APD-PC-PRO /DCE - DET // Concours 2016 - Livraison septembre 2019

Groupe scolaire de la Meinau à Strasbourg - Extension de 3 salles de classe maternelles en bâtiment modulaire à ossature bois (300m² - 680 000 € H.T)
> ESQ-APS-APD-PC-PRO /DCE - DET // Concours 2016 - Livraison mars 2019

Caserne Thurot n°06 à Haguenau - Réhabilitation en 104 logements jeunes actifs (5 830 m²/ 7 M € H.T)
> ESQ-APS-APD-PC-PRO /DCE - EXE - DET // Livraison septembre 2016

ZAC les Prairies du Canal à Illkirch - «Les Ellades» 29 logements en accession - (1 770 m²/ 2.39 M€ H.T)
> ESQ-PC-PRO-Visas // Livraison avril 2018

ZAC Etoile à Strasbourg - «Nova» 46 logements collectifs en accession (3000 m² / 4 M€ H.T)
> ESQ-PC-PRO - Visas // Livraison septembre 2016

Cité scolaire Heinrich Nessel à Haguenau - Bâtiments Ateliers et Administration (8370m²/10.8 M€ H.T)
> EXE - DET // Concours 2007 - Livraison juillet 2013

Collaboratrice:

2019 Ecole Camille Hirtz - Extension 2 classes maternelle en bâtiment modulaire à ossature bois - PC
2017 PUCA Immeubles à vivre en bois - concours

2015 Locaux Store Design et Glassdebourg - ESQ-APS-APD-PC-PRO /DCE - DET

2015 Ecole élémentaire Louvois à Strasbourg - restructuration, extension - concours

2013 Caserne Marcot à Strasbourg - 201 logements - concours

2011 ZAC Fonderie Résidence Le quai - 144 logements étudiants - ESQ-APS-APD-PC (3 730 m²/ 4, 55M€ H.T)

2011 EHPAD de 120 lits à Bergheim - concours

2010 Piscine du Wacken à Strasbourg - concours

2010 Gymnase Jacqueline à Strasbourg-HautePierre - concours

2010 Salle multi-activité à Kaltenhouse - concours

2010 Maison de l'ingénieur et de l'architecte à Strasbourg - Résidence étudiante de 239 studios - concours

CONCOURS ET PUBLICATIONS

2015 [AC-CA] Competition - Concert Hall in Tokyo

2014 [AC-CA] Competition - Champagne Bar in Paris

2013 European 10 - Porto Brandao

2012 [AC-CA] Competition - Museum of Modern Art in Buenos Aires

2007 Concours d'idée - «Architecture et enveloppes en acier»

Publications avec TOA :

hors-série #34 d'Archistorm

CURICULUM VITAE

.....



Pascal Philbert 24/02/1986 à Strasbourg
Architecte - Gérant

FORMATION

Octobre 2019 **Formation professionnelle : Construction Bois et Confort d'été / Construction passive**
SCOP 2 RIVES

2009 - 2010 **Habilitation à la Maîtrise d'Oeuvre en son Nom Propre – HMONP**
Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Strasbourg

2008 - 2009 **Master II Architecture/Ville/Territoire/Temporalités**
Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Strasbourg - Sous la direction de Cristiana Mazzoni

PFE – « Points et lignes sur plan – Réhabilitation des friches industrielles de l'Estaque à Marseille »
Sous la direction de Georges Heintz et Christiane Garnero-Morena / Mention TB – Félicitations du Jury

Mémoire « Marseille, Jazz et Baroque à l'heure de la Ville Globale » / Mention TB

2007 **Bourse d'études Erasmus**
University of Sheffield (UK) - School of Architecture

COMPETENCES

PC

Autocad – Suite ADOBE – Sketchup – Twinmotion - Vray – Podium - Office / **Très bonne maîtrise**
3DS – Vectorworks / **Bases**

Travail Manuel

Dessin à la main - Maquette / **Bonne maîtrise**

Langues étrangères

Anglais (très bonne maîtrise) – Allemand (bases) – Espagnol (bases)

EXPERIENCE PROFESSIONNELLE

2018 - **Création de AL PEPE architectes - EURL**

2009 - 2018 **Cabinet d'Architecture et d'urbanisme Heintz-Kehr & associés**

Chef de projet :

Docks Malraux – Réhabilitation de l'entrepôt Seegmuller à Strasbourg (11 600m²/16.5 M € H.T)
> ESQ-APS-APD-PC-PRO /DCE – EXE – DET // Concours 2010 - Livraison septembre 2014

Villa R. à Sarrebourg (500 m² / n.c)
> ESQ-APS-APD-PC-PRO /DCE – EXE – DET // Livraison mars 2018

Salle des fêtes de Kirrwiller (650m²/1.1 M€ H.T)
> ESQ-APS-APD-PC-PRO /DCE – EXE – DET // Concours 2013 - Livraison juillet 2015

Salle des fêtes de Hunspach (800m²/1.2 M€ H.T)
> EXE – DET // Livraison décembre 2012

Centre Socio-Culturel du Landsberg à Strasbourg (700m² - 1.3 M€ H.T)
> ESQ-APD // Concours 2011 - Livraison décembre 2013

Réhabilitation des espaces de restauration du Conseil de l'Europe à Strasbourg (800m²/ 0,6 M€H.T)
> ESQ-APS-EXE-DET // Livraison septembre 2010

40 logements à énergie positive à Strasbourg – Robertsau (3200m²/4,8 M€ H.T)
> ESQ-APS-APD-PC // Concours 2009 - Livraison avril 2015

Restaurant K* – Baerenthal** (300 m² / 0,8M€)
> ESQ-APS-APD-PC-PRO // Annulé

Collaborateur :

2017 **Siège du Port Autonome de Strasbourg** - Concours
2015 **Golf du Kempferhof** – Etude pour un hôtel-spa de 40 chambres (3000 m² / 11 M€ H.T)
2013 **Parc des expositions de Strasbourg** – Concours avec OMA Rotterdam
2011 **Ecole Européenne de Strasbourg** – Concours avec OMA Rotterdam
2010 **Ilôt Landsberg-Kurvau** – Projet mixte logements-bureaux
2010 **CLSH à Lampertheim** - Concours annulé
2009 **Lycée 900 élèves à Velaux (13)** – Concours lauréat puis annulé

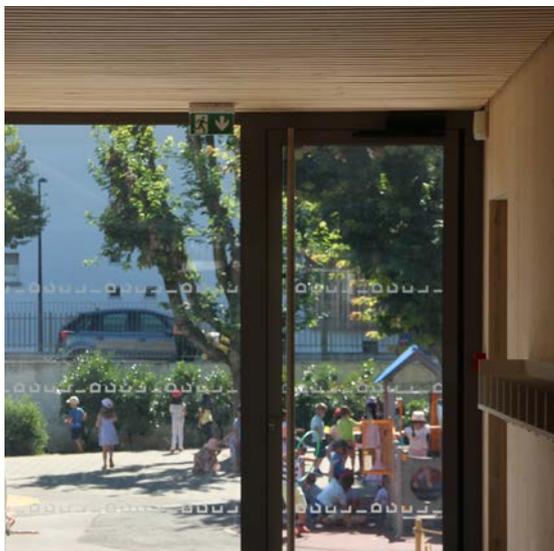
CONCOURS ET PUBLICATIONS

2015 [AC-CA] Competition - Concert Hall in Tokyo
2014 [AC-CA] Competition - Champagne Bar in Paris
2013 European 10 - Porto Brandao
2012 [AC-CA] Competition - Museum of Modern Art in Buenos Aires
2011 Schindler Award - 1936 Olympic Park Berlin
2010 Prix W - Restructuration d'un château d'eau à Latina (Italie)
2009 Exposition des meilleurs diplômes - Palais Universitaire de Strasbourg
2008 Grand Prix de l'Architecture de la Communauté Urbaine de Strasbourg
> **1er Prix - Réhabilitation de la friche Schutzenberger à Schiltigheim**
2007 Grand Prix de l'Architecture de la Communauté Urbaine de Strasbourg
> **1er Prix ex-aequo - Une maison de l'architecture flottante-itinérante pour le Rhin Supérieur**

Publications avec Heintz-Kehr :

Docks Malraux (Archicrée n°371, Annuel AMC 2014, Revue Acier n°10, Cahiers techniques du bâtiment n°336, Archdaily, Divisare, Presse locale)
CSC Landsberg (TC Cuadernos 03/15, Archdaily, Presse locale)
Salle des fêtes de Hunspach (Annuel AMC 2013, Catalogue Prix National Bois 2013, Archdaily, Divisare)

REFERENCES (en tant que chef de projet dans l'agence TOA)



GROUPE SCOLAIRE DE LA MEINAU

*Extension de 3 salles de classe maternelles
en bâtiment à ossature bois*

Client : Ville de Strasbourg

Lieu : Strasbourg - France

Surface : 300 m²

Budget : 680 000€ H.T.

Calendrier : Livré en mars 2019





REFERENCES (en tant que chef de projet dans l'agence TOA)



GROUPE SCOLAIRE GUSTAVE DORE *Restructuration et extension de l'ensemble des bâtiments Maternelle et élémentaire*

Client : Ville de Strasbourg

Lieu : Strasbourg - France

Surface : 4800 m²

Budget : 10 400 000€ H.T.

Calendrier : Tranche ferme livrée en septembre 2019





REFERENCES (en tant que chef de projet dans l'agence TOA)



CASERNE THUROT n°6

Réhabilitation lourde en 104 logements jeunes actifs

Client : AMITEL

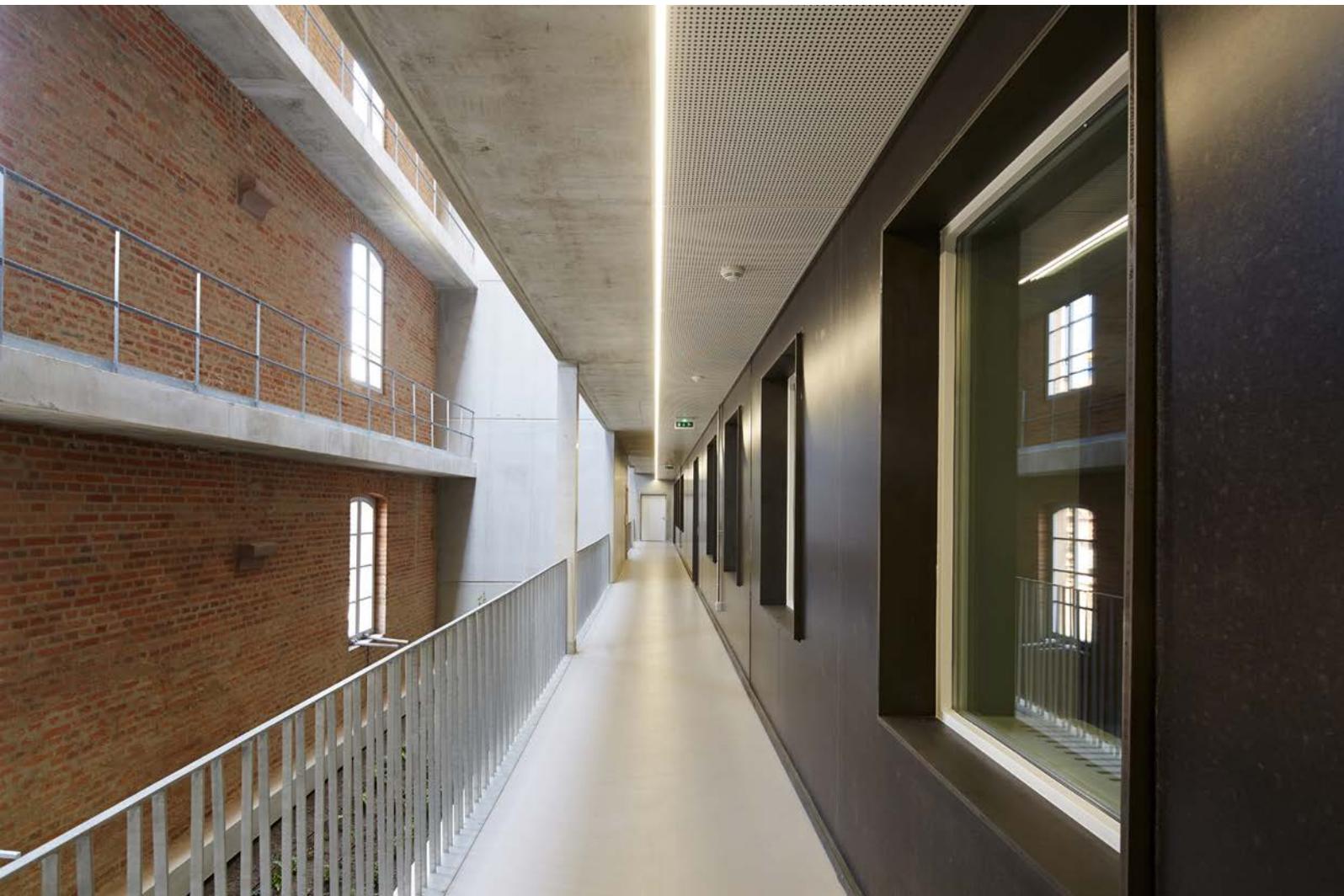
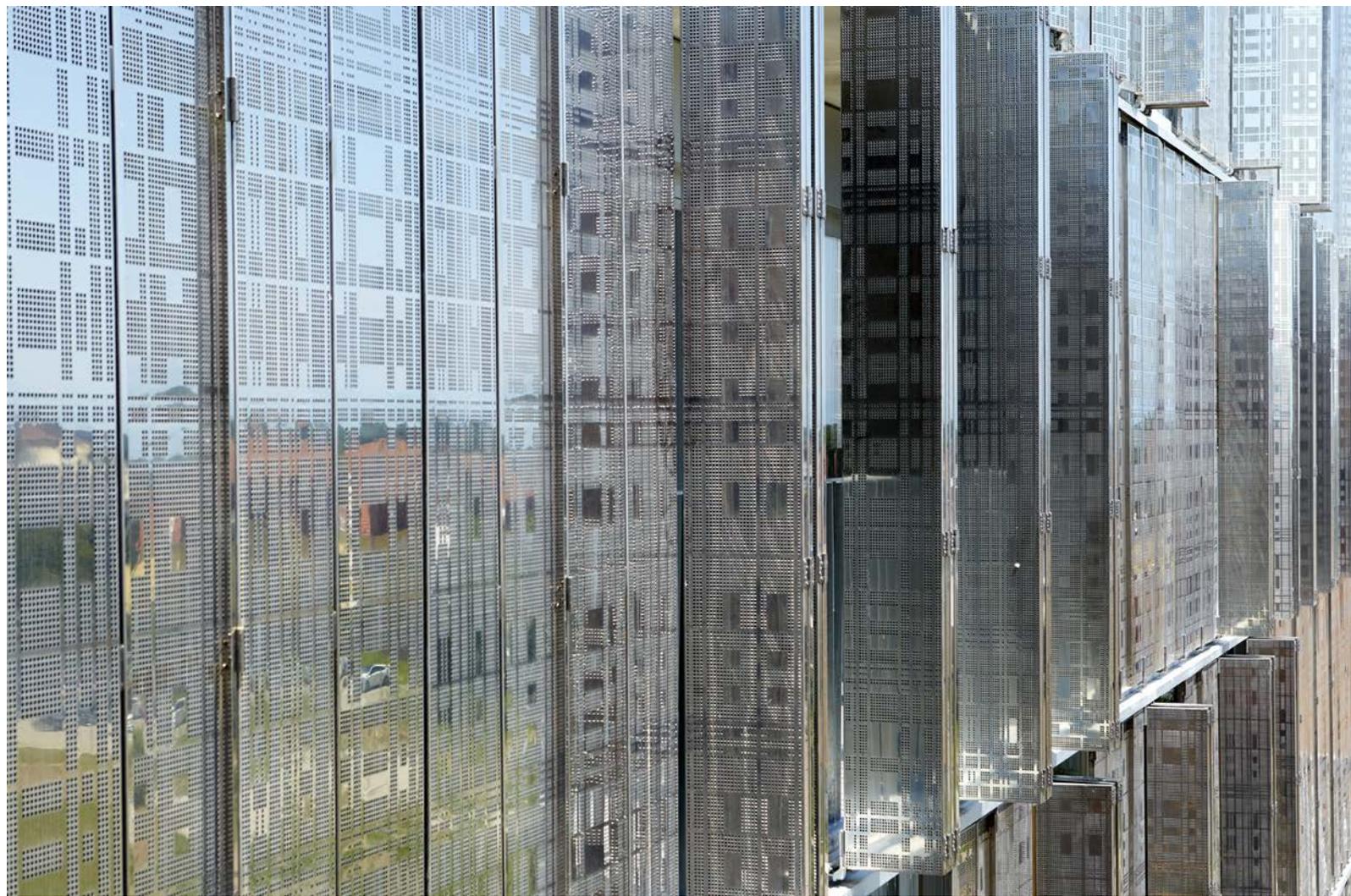
Lieu : Haguenau - France

Surface : 5830 m²

Budget : 7 200 000€ H.T.

Calendrier : Livré en septembre 2016





REFERENCES (en tant que chef de projet dans l'agence TOA)

CITE SCOLAIRE HEINRICH NESSEL

Création des Bâtiments Ateliers & Administration

Client : Ville de Haguenau

Lieu : Haguenau - France

Surface : 8370 m²

Budget : 10 800 000€ H.T.

Calendrier : Livré en juillet 2013





REFERENCES (en tant que chef de projet dans l'agence HEINTZ)



SALLE DES FETES

Salle multi-usages avec cuisine 300 couverts

Client : Commune de Hunspach

Lieu : Hunspach - France

Surface : 800 m²

Budget : 1 200 000€ H.T.

Calendrier : Livré en janvier 2013





REFERENCES (en tant que chef de projet dans l'agence HEINTZ)

AVANT



DOCKS MALRAUX

Réhabilitation lourde de l'entrepôt Seegmuller

Client : ICADE + EDIFIPIERRE

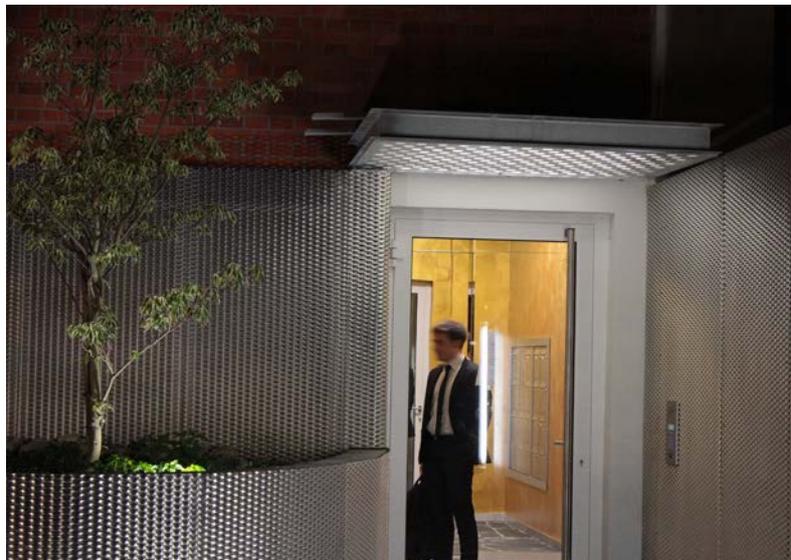
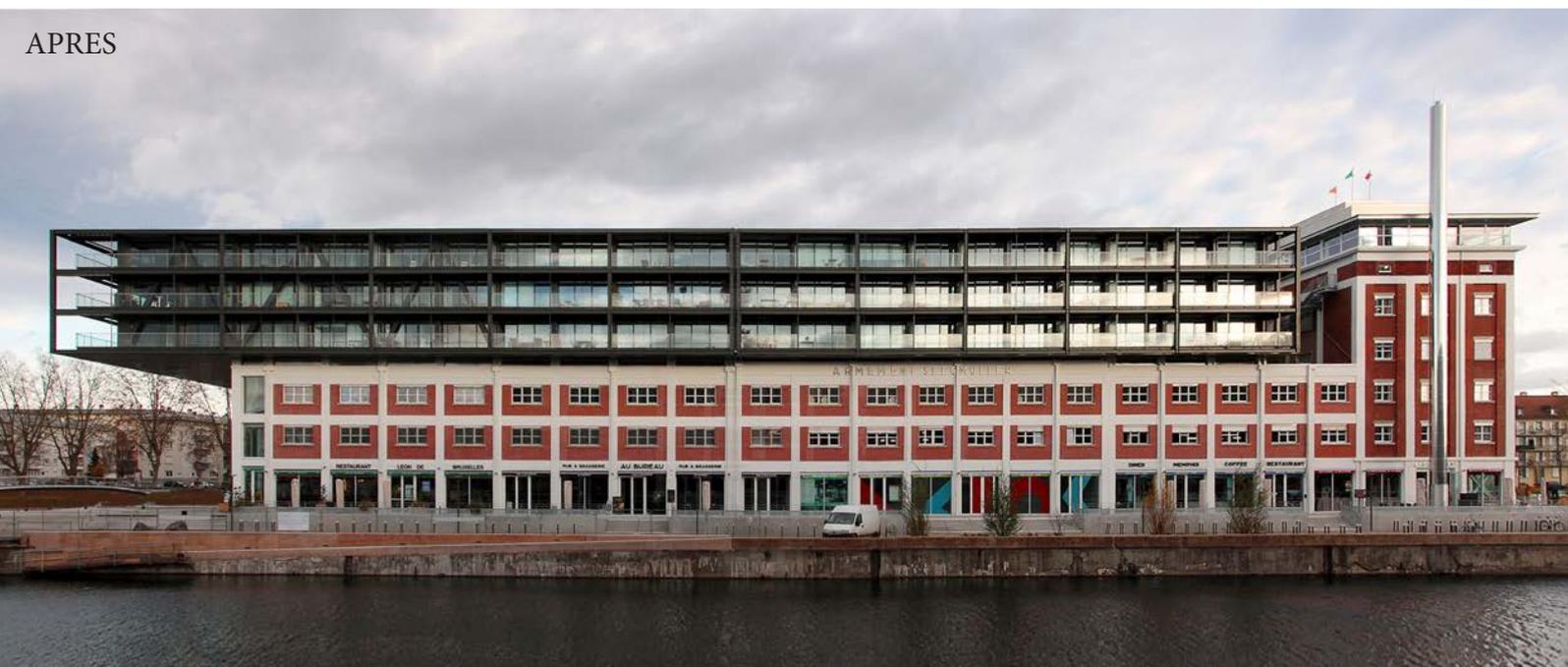
Lieu : Strasbourg - France

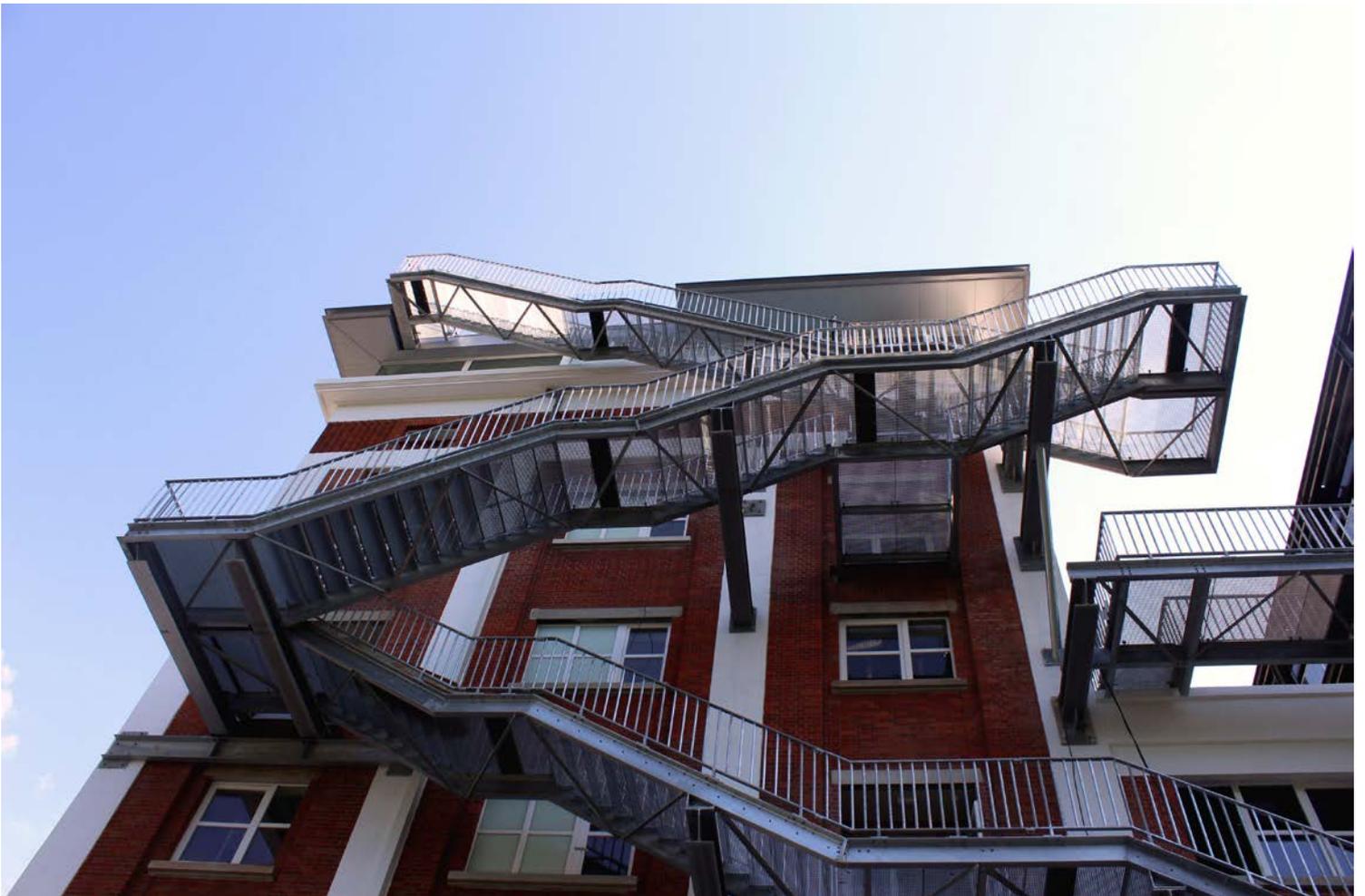
Surface : 11 600 m²

Budget : 16 500 000€ H.T.

Calendrier : Livré en septembre 2014

APRES





REFERENCES (en tant que chef de projet dans l'agence HEINTZ)

SALLE DES FETES

Salle multi-usages avec cuisine 200 couverts

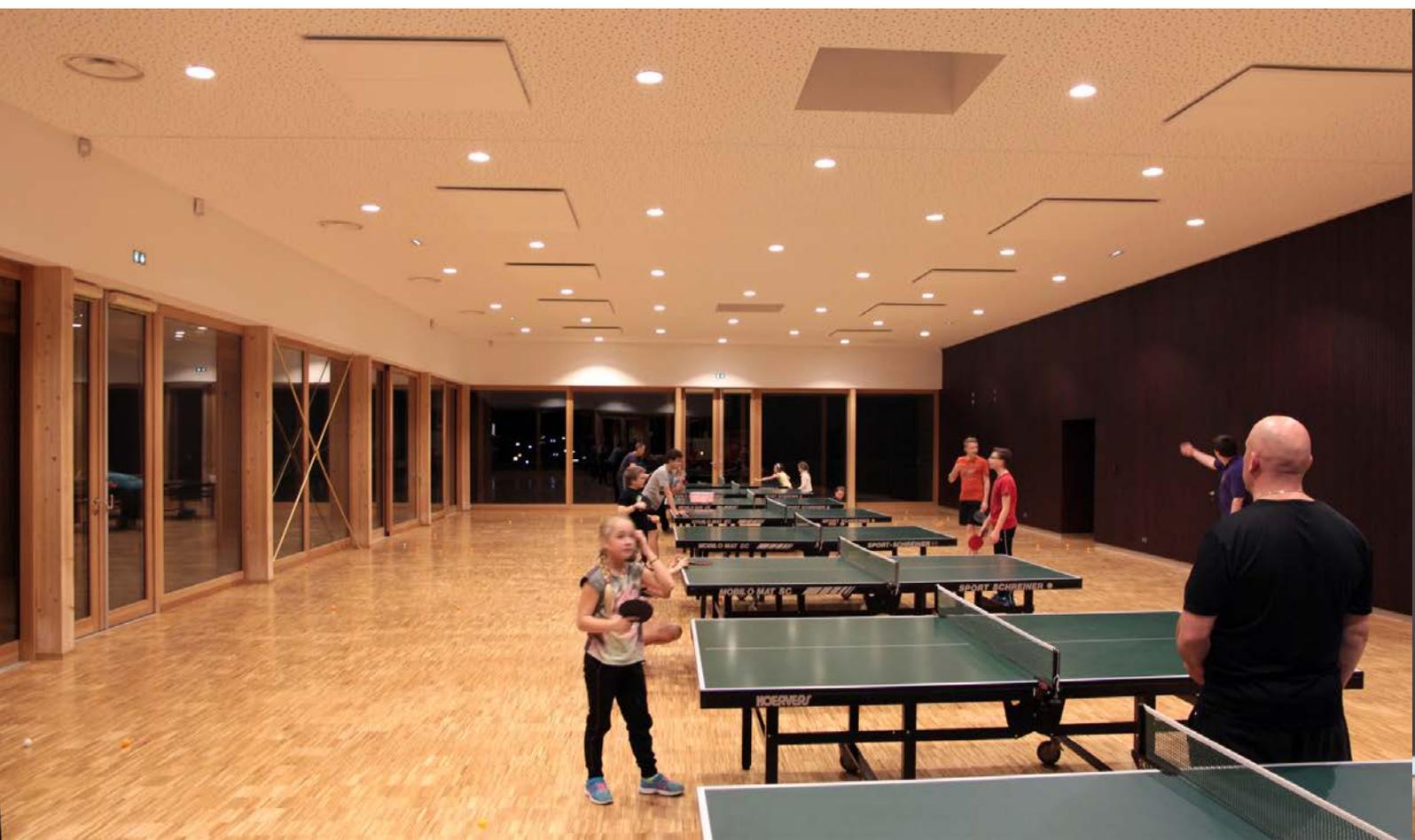
Client : Commune de Kirrwiller

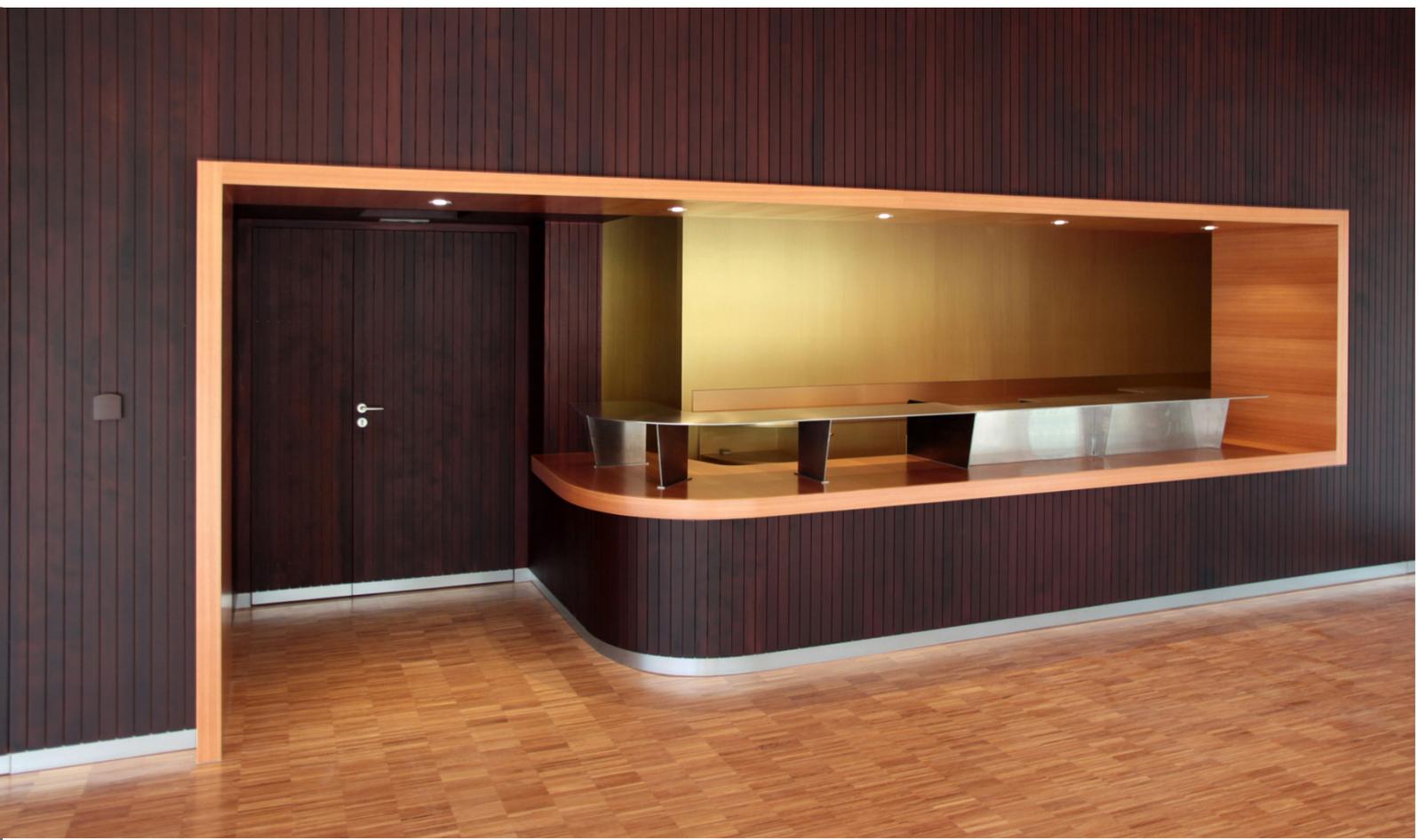
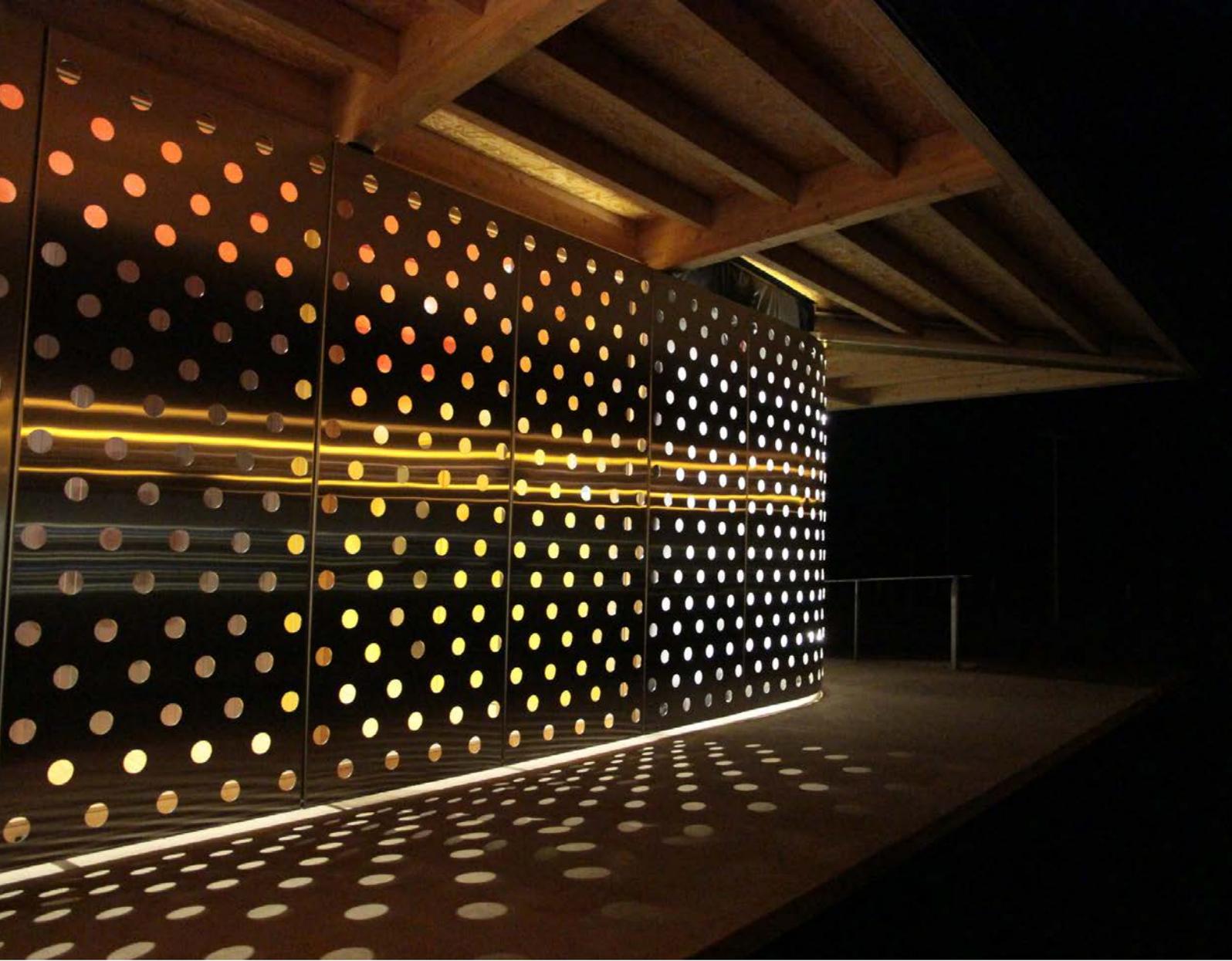
Lieu : Kirrwiller - France

Surface : 600 m²

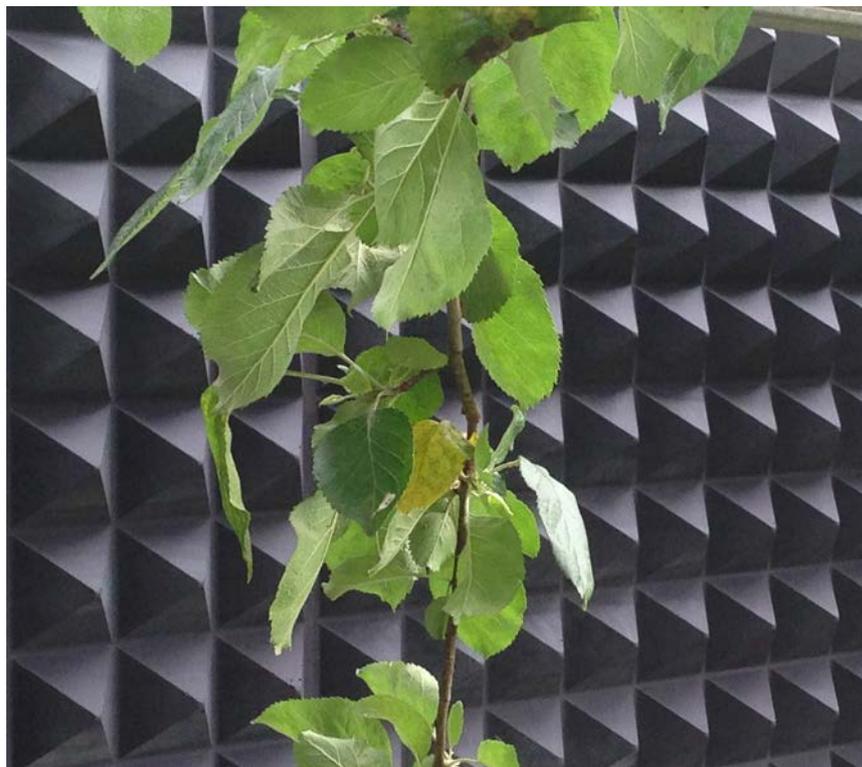
Budget : 1 050 000€ H.T.

Calendrier : Livré en septembre 2015





REFERENCES (en tant que chef de projet dans l'agence HEINTZ)



CSC LANDSBERG

Centre socio-culturel Neudorf-Landsberg

Client : Ville de Strasbourg

Lieu : Strasbourg - France

Surface : 700 m²

Budget : 1 400 000€ H.T.

Calendrier : Livré en décembre 2013





CONTACT



AL PEPE architectes

SARL d'Architecture

Aude Lecinski & Pascal Philbert

10, rue des Francs Bourgeois
67000 STRASBOURG

03 67 97 35 74
contact@alpepe-archi.fr

www.alpepe-archi.fr

