

EQUIPE DE CONCEPTION ET MOYENS

ARCHITECTE DPLG GILBERT MASSON

FONDATEUR DE L'AGENCE EN 1982 (34 ANS D'EXPERIENCE).

Diplômé en novembre 1980 - UPAN de NANTES 6 années
Formation technique, 1974 BT collaborateur architecte
Lycée LIVET NANTES 2nd, première, terminale
Expérience en agences diverses sur NANTES depuis 1975.

MISSIONS

Contact clientèle, conception, dessin informatique, économie des projets
(formation technique), gestion et suivi des chantiers,...

FORMATIONS

- IRPA: bâti ancien: conservation et restauration
- Accessibilité handicapés par le GEP ATLANTIQUE
- Énergie renouvelable RT2005 RT 2012
- Approche sismique par l'agence
- AQC QUALITE CONSTRUCTION

Titulaire diplôme Architecte HMONP AGATHE PENGRECH : 1 ANS 1/2 DE

PRESENCE A L'AGENCE

Études ENSAB RENNES. Diplômée en JUIN 2013
Contact clients, conception CAO /DAO, suivi de chantier,...

FORMATION:

- Formation suivie : HMONP ENSAB RENNES

Assistante direction VERONIQUE GUERIN : 15 ANS DE PRESENCE A L'AGENCE

Baccalauréat Comptabilité
DEUG administratif, économie et social.
Accueil standard, secrétariat et comptabilité agence, suivi comptable et
administratif des opérations ...

FORMATION

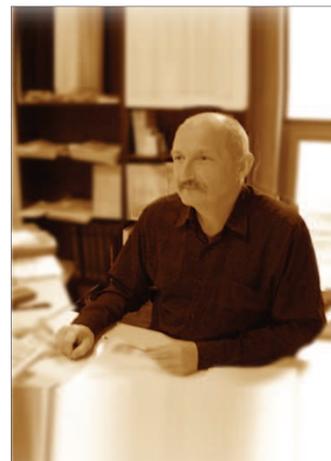
- Formation suivie régulièrement
- Suivi CMP aspect juridique et technique

Collaboratrice d'Architecte SYLVIE BOUINEAU : 25 ANS DE PRESENCE A L'AGENCE

Baccalauréat BUREAUTIQUE EN BATIMENT
CAO/DAO, pièces écrites, économie des projets, suivis de chantier ...

FORMATIONS

- Suivi de chantier en marché public, aspect juridique et technique, formateur.
IMOP, DPA.
- accessibilité handicapés par le GEP ATLANTIQUE
- RT 2005 approche RT 2012



MOYENS TECHNIQUES

L'agence est propriétaire de ses locaux depuis 1986. Les bureaux ont été agrandis en 2005, soit une surface totale de 105 m² au cœur du centre-ville de Châteaubriant.

DESSIN informatisé : 3 ordinateurs en réseau

3 postes Logiciel 2D 3 D - DATACAD 11 dwg dxf

Rendu image 3D sketchup

Photoshop Traitement d'image VIDEO projecteur

traceur couleur OCE format A0

Imprimantes couleurs A3

SECRETARIAT

4 ordinateurs en réseau

imprimantes couleurs

Photocopieurs trieur - fax + scanner



L'AGENCE EN QUELQUES CHIFFRES

Nous intervenons chaque année sur une trentaine de projets très variés.

L'atelier n'a pas de spécialisation, mais s'investit dans tous les domaines de la construction aussi bien pour les collectivités, les particuliers, les industriels, artisans et professions libérales (**Plus de 600 projets** en référence).

Notre chiffre d'affaires annuel est aujourd'hui d'environ 220.000€ HT, ce qui représente un montant des travaux suivis chaque année de plus de 3.000.000€.

Nos missions : Chaque projet est le résultat d'une étude personnalisée suivant le site, le programme et le budget. La réalisation finale est l'aboutissement des échanges et des choix techniques et esthétiques liés aux contraintes du programme et aux souhaits du client (maître d'ouvrage).

DEMARCHE DE L'ATELIER

Nous nous attachons à être à l'écoute de nos clients dans toutes les phases de nos missions, pour les conseiller, les aider dans les décisions, les orienter vers des choix architecturaux, techniques, financiers et leur offrir une architecture personnalisée et fonctionnelle.

C'est en effet par des échanges que les projets s'affinent et que le maître d'ouvrage se projette et se reconnaît dans son projet.

L'informatique avec ses dessins en 2D et 3D permet beaucoup de souplesse dans l'évolution des projets, leur visualisation et donc une meilleure approche des volumes.

C'est aussi une aide indispensable pour progresser dans le projet et notamment un rendu visuel facilité par une palette étendue de matériaux divers facilitant le choix final.

Cet outil informatique facilite aussi l'approche du chiffrage par les artisans par une meilleure visualisation et compréhension des projets.

.Chaque projet doit en effet être une réponse à un programme, à ses usagers et doit s'insérer dans un site particulier avec ses contraintes propres.

Développement durable

L'agence a toujours eu une forte sensibilité écologique tant dans sa démarche de service de proximité (rayon d'action de 30/50 km seulement), que dans sa gestion interne (nous trions et recyclons nos papiers, emballage, encre etc.) et dans les techniques de constructions utilisées sur nos projets.

Utilisation de la brique en logements dès 1990 avec l'OPAC et les particuliers.

Eau chaude solaire en 1995, toilette sèche en 1998, toit végétalisé en 2004.

Utilisation de matériaux sains: linoléum, bardage bois naturel, membrane PVC (verte) en étanchéité etc...**Isolation par l'extérieur dès 1990 en pavillon**

REALISATIONS DIVERSES :

DES MAISONS NEUVES

Plus de 150 réalisations, pour tous les budgets: de 100.000€ à 300.000€ TTC avec une architecture variée, classique ou contemporaine

Une préférence pour la brique et l'isolation par l'extérieur, une forte sensibilité à l'orientation solaire (maison passive) en conformité avec la RT 2005 et la RT2012 logements BBC labellisés réalisées (4 locatifs à Puceul en maîtrise privée).



Maison individuelle Erbray



Hôtel de la Houssaye à Châteaubriant

DES RENOVATIONS

Habitations, Bâtiments publics Plus de 40% de nos projets ont pour base de départ une ancienne construction.

Après diagnostic, ces anciennes constructions retrouvent une nouvelle vitalité avec, le respect de leurs caractéristiques anciennes, la mise en valeur des matériaux anciens, murs de pierres

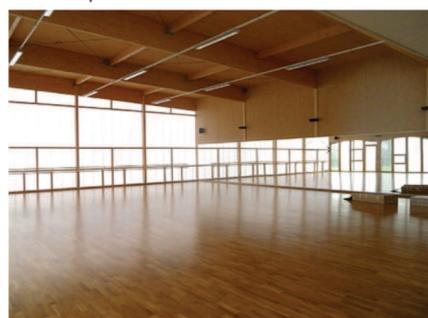
DES BATIMENTS PUBLICS

Très souvent, ces rénovations s'étoffent par l'adjonction d'une forme plus contemporaine, avec présence de l'acier, du bardage bois naturellement résistant, de grandes ouvertures etc..., afin d'y amener la lumière naturelle et permettre la mise en valeur de ce patrimoine.

Nos références balaient un large spectre d'activité : écoles, mairies, salles de sports, cuisines, restaurants, bibliothèques, salles de spectacles, logements en réhabilitation, locaux techniques ...



Ci-dessus, mairie de Chazé-Henry



Ci-contre, salle multifonction de Soudan