

k o g i Architecture

Nicolas Gicquel
Jérémie Koempgen

k o g i Architecture

JÉRÉMIE KOEMPGEN & NICOLAS GICQUEL

ADRESSE : 6bis, rue Marmontel - 44000 Nantes

TEL. : 09 82 61 86 21

EMAIL : kogi@kogi-architecture.com

SITE INTERNET : kogi-architecture.com

N° ORDRE DES ARCHITECTES : 083184 / S11701

SIRET : 51130716700029 / 498 313 022 000 36

K O G I est l'agence fondée par Nicolas Gicquel et Jérémie Koempgen, réunis autour de leur vision commune de l'architecture comme support du vivant.

Nous pensons notre métier comme l'art de favoriser les possibles, et de mettre en lien hommes, territoires et paysages.

Nous voyons notre action au quotidien comme une ingénierie du sensible au service des usagers.

Engagés en tant que citoyens praticiens et enseignants dans la mise en oeuvre d'un territoire et d'un patrimoine bâti durables et à faible impact environnemental, nos axes de travail sont la revalorisation du bâti existant, la flexibilité, le développement des matériaux bio-sourcés et le réemploi. Nous défendons une architecture privilégiant le sens, la qualité constructive et la richesse d'usage.

Nous accordons une importance particulière au temps du projet comme expérience partagée et réjouissante, fondée sur la coopération des acteurs.



Jérémie Koempgen est architecte, designer, et enseignant.

Diplômé de l'ENSAIS à Strasbourg, indépendant depuis 11 ans, son cursus professionnel est marqué par le « faire » et l'expérimentation, par la recherche sur le matériau, et par ses interventions sur des sites patrimoniaux et zones naturelles.

Jérémie Koempgen est un éternel curieux. Cette curiosité est celle du voyageur à la rencontre des cultures et de l'autre. Cet état d'esprit le pousse à mettre en œuvre des outils de travail non attendus, lui permettant de travailler sur des sujets complexes. En 2007, il fonde le collectif Ferpect, plateforme pluridisciplinaire, mêlant designers, architectes, plasticien, paysagiste et photographe. Il étudie également la botanique.

C'est cette même curiosité qui l'amène en 2011 à s'engager dans la voie de l'enseignement, d'abord auprès de l'ENSA Nantes, où il intervient dans différents cours, puis à l'école Centrale, dans le cadre du double cursus ingénieur-architecte, et enfin à l'école d'arts appliqués LISAA.

Expert dans l'utilisation du bois dans la construction, il réalise avec l'entreprise 100 Détours dont il fait partie, des mobiliers et aménagements extérieurs en bois issus d'anciennes fenêtres.

Nicolas Gicquel est architecte et enseignant.

Formé au projet architectural et au projet urbain à l'ENSA de Versailles. Il a d'abord évolué au sein d'agences de renom sur de grands projets, l'amenant à gérer des sujets complexes et à coordonner des équipes pluridisciplinaires.

Il est responsable, suite au tsunami de décembre 2005, d'une mission de reconstruction de plusieurs villages de pêcheurs en Indonésie pour les Architectes de l'Urgence.

Indépendant depuis 2016, il s'emploie avec kogi architecture à l'accompagnement de projets privés d'habitats et de lieux de travail, à la recherche de processus de projets alternatifs et plus efficaces. Intéressé à titre personnel par les dynamiques de changement, l'accompagnement, et les méthodes collaboratives, il se forme à la facilitation de l'intelligence collective, au coaching d'équipe, et à l'assistance à maîtrise d'usage.



Réhabilitation d'une ferme : «Villa Solaire»
Morzine | Haute-Savoie (74)
493 m² SHON - 1,1 M€ HT
Maîtrise d'ouvrage : Privé:
MOE : JKA (Jérémie Koempgen)
Collaborateurs : FUGA design
Livré 2012



Réhabilitation et extension d'une ferme à Craon
(Mayenne)
263 m² SHON - 330 000€ HT
Maîtrise d'ouvrage : Privé
Equipe de maîtrise d'œuvre :
MOE : LADAA + JKA
Livré 2013



Surélévation d'une maison individuelle à
Nantes (44) - 170 m² / 100 000 € HT
Maîtrise d'ouvrage : Privé
Livré 2020



Réhabilitation et extension d'une maison
individuelle
Allinges, Haute-Savoie (74)
128 m² SU - 150 000 €
Maîtrise d'ouvrage : Privé
MOE : K O G I + EYRE
Livré en 2018



Projet d'aménagement : 16 logement à Malville
(44)
Zone à aménager : 7500 m²
Contexte : Appel à manifestation d'intérêt :
«L'habitat périurbain de demain» (Pôle métro-
politain Nantes-Saint-Nazaire)
Partenaire investisseur : Trecobat
Concours 2019



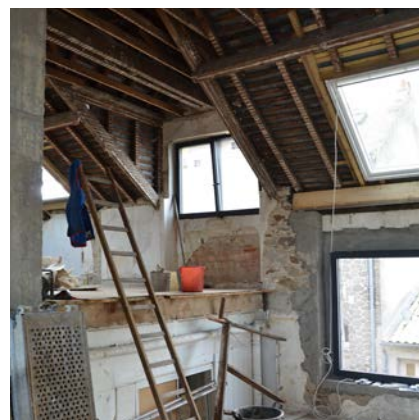
Surélévation et ré-agencement d'une maison
individuelle à Nantes (44)
170 m² SP - 100.000 €
Livré 2016



Etude pour une maison individuelle
La-Bâtie-Vieille (05)
224 m²
Maîtrise d'ouvrage : Privé
2019



Construction d'une maison individuelle à
Rezé (44)
160m² / 295 000 €HT
Maîtrise d'ouvrage : Privé
Démarrage chantier début 2021



Restructuration et extension d'une maison
individuelle à Nantes (44) -
120 m² / 220 000 € HT
Maîtrise d'ouvrage : Privé
Conception et consultation
Livré 2019



Surelevation d'une maison individuelle à
Eaubonne (95)
100 m² SHON - 100.000 €HT
MOE : JKA + A. Chedemois
Esquisse - 2014



Étude pour la restructuration d'une ferme
- maison privative + studio indépendant à
Chevenoz (74)
840 m² SHON - 2,2 M€ HT
2014



L'île ô Jardin - Construction de 208 logements
et d'un centre commercial à Toulouse (31)
Maîtrise d'ouvrage : Belin Promotion
Maîtrise d'oeuvre : AAUPC
(Direction de projet Nicolas Gicquel)
25 000 m² SHON - 39 M€
Livré 2015



98 Logements + activités à Toulouse (31)
Maîtrise d'ouvrage : Belin Promotion
Maîtrise d'oeuvre : AAUPC
(Direction de projet Nicolas Gicquel)
Surface : 5200 m² SP - 6,7 M€
2014



Extension de maison individuelle,
piscine intérieure et piscine bio extérieure
Maisnières | Somme
200 m² SHOB - 400 000 € HT
Architecte : JKA (Jérémie koempgen)
2008 - 2009



Restructuration d'une maison individuelle à
Chennevières-sur-Marne (94)
147 m² SHON - 238.000 €HT
Maîtrise d'ouvrage : Privé
Architecte : JKA (Jérémie koempgen)
Livraison 09/2011



Création d'une école / restructuration d'un bâtiment existant. Bouguenais (44)
420 m² - € 263 000 HT
Maîtrise d'ouvrage : privée
Livré 2020



Aménagement de bureaux à Nantes (44) (restructuration)
81 m² SP - 90 000 € HT
Maîtrise d'ouvrage : D'ICI LA paysages & territoires
Livré en 2018



Création d'un espace de co-working à Nantes (44)
120 m² - 85 000 € HT
Maîtrise d'ouvrage : privée
Livré en 2018



Aire de jeu à La Haye Fouassière (44)
Aménagements extérieurs
Maîtrise d'ouvrage : Commune de la Haye-Fouassière
dans le cadre du Voyage à Nantes
MOE: 100 Détours / KOGI Architecture
Livré 2020



Etrudes pour habitats de loisir en milieu sauvage
Maîtrise d'ouvrage : Habitat Nature
Equipe de maîtrise d'œuvre :
Architecte mandataire: JKA
Collaborateurs : FUGA design
2012



Village d'artisans : Commerces, restaurant, pub, salle polyvalente, bureaux
Cereste | Alpes-de-Haute-Provence
1.200 m² SHON - 1,5 M€ HT
Maîtrise d'ouvrage : privé
co-traitants : D'ICI-LA + ECMS + KYPSELI
Calendrier : Etudes 2013



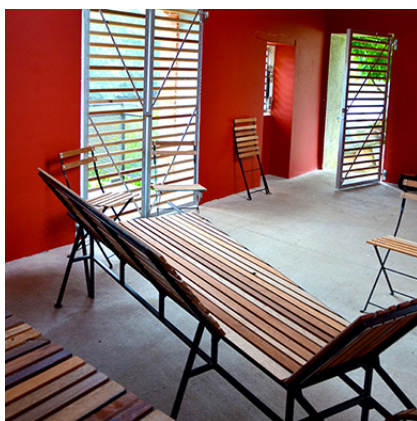
UFR Langues et Sciences Humaines à Paris
ZAC Massena
Maîtrise d'ouvrage : Sodéarif pour l'Université Paris Diderot
Maîtrise d'œuvre : Dusapin & Leclercq
(Direction de projet Nicolas Gicquel)
21 240 m² SHON - 45 M€
2009 - Dialogue compétitif (PPP) non retenu



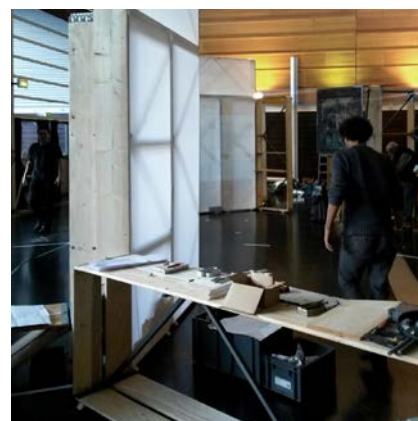
Ecole d'Architecture de Clermont-Ferrand
Restructuration du sanatorium Sabourin
Maîtrise d'ouvrage : Ministère de la Culture
Maîtrise d'œuvre : Dusapin & Leclercq
(Direction de projet Nicolas Gicquel)
11500 m² SHON - 20 M€
Concours, non retenu - 2008



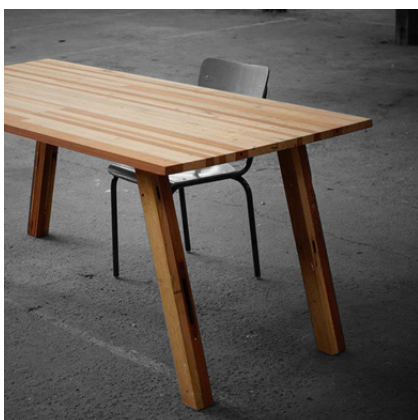
Aménagements extérieurs sur le port de la Haye-Fouassière (44)
 Assistant à Maitrise d'ouvrage : Le VAN
 MOE: 100 Détours / KOGI
 Bureau d'étude structure : Loïc Liaigre
 Livré 2017



Mobilier urbain hybride.
 Maitrise d'ouvrage : La Haye-Fouassière
 Avec Le Voyage à Nantes
 Collaboration FERPECT + 100 DETOURS + LEBOT
 livraison 2016



Scénographie, Ateliers de création en live.
 Situation : Cité des Congrès | Nantes
 Maitrise d'ouvrage : Mission Pays de la Loire
 Pour le Salon Métiers d'Art 2015 à Nantes (44)
 200 m²
 MOE :JKA + LEBOT



Dessin et prototypage d'une ligne de mobilier issu de menuiseries surcyclées.
 Equipe conception-réalisation : 100 Détours + JKA - Design JKA
 Modèles : Table, tabouret, transat, console, table basse, banc d'intérieur, plateau d'assise d'extérieur



Déclinaison de mobilier
 Type : table basse, table à manger, étagères
 2012



Le «Modulomeuble ouvrant»
 Atelier mobile de création en bois surcyclé.
 Nantes | Pays de la Loire
 Concours organisé par «Le Carré Bouge», et Le Copa-Via Paysage
 Conception et fabrication : JKA / 100 détours
 Concours - lauréat - 05/2014 -

CV JÉRÉMIE KOEMPGEN

ARCHITECTE

JEREMIE KOEMPGEN

ARCHITECTE E N S A I S

MOB : +33 (0)6 76 73 36 42

N° ORDRE DES ARCHITECTES : S11701

MAF : 145 294 / B



CURSUS

2017 - 2019

k o g i Architecture

- Conception d'une aire de jeux d'enfants, La Haie-Fouassière (44). AVP
- Restructuration d'un RDC en atelier de paysage. MO: D'ici-là paysagistes - Nantes (44). 80 m². Livré
- Ensemble de 2 maisons neuves à Vertou (44). SP: 172m². AVP
- Réhabilitation & surélévation de maison individuelle à Nantes - Avenue Montys, 148 m². PC
- Maison individuelle à Gap (05). SP: 223 m². AVP

2017

Design de mobiliers urbains & Aménagement intérieur

- Plateformes de detentes en bois et structure métal - Port de la Haie-Fouassière - Le voyage à Nantes Collectif Ferpect, JKA - Entreprises: bois: 100 détours, métal: ATAO réinsertion.
- Aménagement d'une cellule commercial en coworking. MO: SCI Unile Ilôt Illek Ile de Nantes. 100 m²

2016

Commande privée d'architecture

- Etudes de faisabilités pour Nexity. L'aiguillon-sur-mer
- Aménagements sur le port de la Haie-Fouassière (44). Réhabilitation et mobilier. Le voyage à Nantes
- Réhabilitation et extension d'une maison à Allinges (74). 170 m². ESQ 2016, Livré en 2018

2014 - 2015

Commande privée d'architecture

- Scénographie de l'espace Pro(j)art, Salon des métiers d'art. 200 m². Cité des congrès de Nantes.
- Restructuration d'une ferme & mission paysage. Chevenoz (74). - 840 m². Livré
- Surelevation d'une maison individuelle. Eaubonne (95). 100 m². ESQ, APD
- Extension d'une maison individuelle. Trignac (44). 117 m². ESQ, PC, DCE, DET

Design - R&D Industriel

- Dessin et prototypage d'une ligne de mobilier issu de menuiseries surcyclées. Editeur: 100 Détours
- Conception-réalisation d'un atelier mobile de création en bois surcyclé - Editeur: 100 Détours .1er prix
- Plifier, playground du Voyage à Nantes: Concours pour l'Installation d'un terrain de jeu temporaire. Projet du collectif Ferpect.

2013

Commande privée d'aménagement et d'architecture

- Zone d'activité artisanale Cereste (04). - 1.200 m² SHON - Cotraitance avec d'ici-là paysagistes
- Maîtrise d'ouvrage: SCI Dupont. ESQ, AVT-PRO, PC, PRO

2011 - 2012

Commandes privées d'architecture

- Réhabilitation-extension d'une ferme. Craon (53). - Cotraitance avec Ladaa arch. 263 m². Livré
- Réhabilitation-extension d'une maison et aménagement de restanques. Eguilles (13). 200 m². Esquisse
- Construction d'un Eco-Lodge en bordure d'Etang. Saint-Léger-aux-Bois (60). Habitat Nature. Esquisse
- Réhabilitation-extension de 2 maisons. Servon & Yerres (91). Classées ABF. 490 + 475 m². Esquisse, APD, PC

Design - R&D Industriel

- Création d'une ligne de mobilier en CP Bouleau. Etagères, Table basse, Table haute. Coédition L'Edito
- Maisons individuelles en bois-béton. France. AGRESTA + Habitat d'Avenir. Mission R&D

2009 - 2010

Commandes privées d'architecture

- Restructuration d'une ferme en maison de location. Morzine (74). 493m². Projet Livré
- Réhabilitation-Extension d'une maison individuelle. Chennevières-sur-Marne (94). 150 m². Projet Livré
- Extension d'une maison dans la Somme. Monchelet (80). 560 m². Esquisse, APS, APD

2007 - 2008

Commandes privées d'architecture

- Réaménagement intérieur d'un appartement à Strasbourg - Livré
- Restructuration de l'usine ELIPS SIGNS (enseignes lumineuses) à Patay (Loiret). SHOB 5.600 m² Esquisse, APS

Concours internationaux

- Pier to pier, an urban eco delta : concours international d'urbanisme de Nordhavnen - 200 ha
- Forum barricades : concours pour la construction d'un pavillon temporaire d'information à Turin
- La rue d'en haut : concours Européen 9 sur le site de Calahorra en Espagne - Mention Cité
- Nuage fertile : concours pour la création d'un jardin éphémère, 400^e anniversaire de la ville de Québec

Sous-traitances

- Réhabilitation et extension du Centre commercial Casino de Brest. Phases APS, PC, PRO, pour l'agence Ase Product / Serge Atallah
- Centre Municipal de santé de Gennevilliers. Phase concours, pour l'agence TOA Paris

Création de Structures

- Création de l'EURL JKA - Jérémie Koempgen Architecture
- Création de l'association FERPECT - Collectif pluridisciplinaire de création

2006

Collaboration avec l'agence Architecture-Studio

- Réhabilitation de la Maison de la Radio. Tour et petite couronne. APD
- Living Landscape. Concours Européen 8 sur le site de Maribor en Slovénie Mention Cité

2005

Chef de projet pour Rafael Beneytez Durán, architecte à Madrid

- Palais des Congrès et Expositions de Huesca. Concours et exécution. Projet Livré

2003 - 2004

Collaboration avec l'agence MTM Arquitectos à Madrid & projet en nom propre

- Auditorium San Pedro del Pinatar, Murcie. Concours. 3^{ème} prix,
- Complexe sportif rue Alcantara, Madrid. Concours. 3^{ème} prix
- Casa Díaz. Construction d'un logement individuel, Villanueva del Rosario, Malaga. APS (en nom propre)

2002

Collaboration avec le scénographe Pascal Payeur & RM Production

- Exposition « L'Argent » au Hangars d'Expositions du PASS à Mons, Belgique. Esquisse (2002)
- RM Production, avec François Kirby et Brice Iajeunesse: Dessins d'exécution et Suivi fabrication (2002)

2001

Concours internationaux

- Pignon sur rail: Européen 6 - Illnau-Effretikon en Suisse. Projet présélectionné. (2001)

enseignement

2018

Cour magistral à LISAA Nantes, Architecture d'intérieur, RNCP 2^{ème} année:

- Morphologie structurelle. Etude des formes complexes. Une approche structurelle et biomimétique.

2012 - 2018

Enseignant contractuel à l'ENSA Nantes

- Projet S3. «Under construction». Prof. Titulaire Pascal Gontier (2018-2019)
- Projet S6. «Construire grande hauteur en bois». Prof. Titulaire Pascal Gontier (2016-2018)
- TD de Morphologie 1^{ère} et 2^{ème} année - Prof. titulaire: Mr. Francis Miguët (2013-2018)
- TD de Ambiances architecturales et urbaines 1^{ère} année - Prof. titulaire: Mr. Christian Marenne (2013-2017)
- TD de Structure 1^{ère} et 2^{ème} année - Prof. titulaire: Mr. Benoît Boris (2012-2017)

Cour magistral à l'Ecole Central Nantes - Filère double cursus Ingénieur-Architecte

- Habiter l'espace et espace à habiter - Construction métal / bois / béton (2013-2019)
- Habiter l'espace et espace à habiter - Enveloppe (2016-2019)
- Habiter l'espace et espace à habiter - Représentation dessin; maquette (2017-2019)

Animation d'une conférence pour l'ENSA Nantes - Une propédeutique des outils informatiques:

- Culture numérique ou fascination de l'image. Prof Titulaire Nathalie Welfert (2015 et 2016)

2011

Participation jurys & diplômes

- Membre de jury de diplôme pour les BTS design d'espace de LIVET Nantes (2018)
- Membre des jurys de diplôme pour les BTS design d'espace de LISAA Nantes (2017)
- Membre des jurys de diplômes de l'INSA de Strasbourg (2011)
- Membre des jurys de projet de l'Ecole Bleue à Paris (2010)
- Membre des jurys de projets à Paris Malaquais (2009)

FORMATION

2009 -2019

Formations continues

- GEP Atlantique: «Concevoir un permis d'aménager», 21h (2017)
- GEP Atlantique: La rénovation des logements individuels, 7h (2017)
- GEPA « Développement Durable » 10j - Cité de l'Architecture (2009)
- « Toitures végétales » 3j - Chaumont sur Loire (2009)
- World Green Infrastructure Congress (2013)

2001

Diplôme de l'Ecole Nationale Supérieure des Arts et Industries de Strasbourg

- Consonances urbaines, Villeneuve St Georges, ENSAIS

CV NICOLAS GICQUEL

ARCHITECTE

NICOLAS GICQUEL

ARCHITECTE DPLG

Mob : +33 (0)6 30 91 43 54

N° ORDRE DES ARCHITECTES : 083184

MAF : 162 188 / B



PARCOURS

2017-2020

co-gérant de k o g i Architecture

- valorisation de patr
- Restructuration d'un bâtiment existant - Création d'une école maternelle et primaire - Livré 2020
- Construction d'une maison neuve à Rezé - études en cours
- Surélévations de maisons individuelles à Nantes
- Restructuration d'un RDC en atelier de paysage. MO: D'ici-là paysagistes - Nantes (44). 80 m², Livré
- Aménagement d'un co-working 110 m² - livré
- Ensemble de 2 maisons neuves à Vertou (44). SP: 172m², AVP
- Réhabilitation & surélévation de maison individuelle à Nantes - Avenue Montys, 148 m², PC
- Maison individuelle à Gap (05). SP: 223 m², AVP
- Participations à divers jury de concours

2010 - 2016

Projets de logement collectif

- Construction d'une opération mixte (200 logements, 4000m² bureaux, 8000m² centre commercial) :
Ilot 1.1 ZAC Borderouge, Toulouse. 28000 m² 35M€ - de l'esquisse à la livraison.
Maîtrise d'œuvre : AAUPC & Associés + BEFS. Position : Direction de projet.
- Projet de 75 logements collectifs à Toulouse. 5200 m² 6,7M€ - de l'esquisse au DCE.
Maîtrise d'œuvre : AAUPC & Associés. Position : Direction de projet.

2003-2009

Équipements publics et bâtiments tertiaires

- Etudes du nouveau siège de la CAF des côtes d'Armor. 7200 m² 15M€
Maîtrise d'œuvre : Atelier Nicolas Michelin et Associée. Position : chef de projet.
- Hôtel de Région (Rhône-Alpes) - 47000m² -
Maîtrise d'œuvre : Atelier Christian de Portzamparc. Position : architecte, coordinateur d'équipe.
- Tour Granite, Paris la Défense 70000m² - Esquisse APS APD DCE -
Maîtrise d'œuvre : Atelier Christian de Portzamparc. Position : architecte, coordinateur d'équipe.
- Siège social de Bouygues Immobilier et bureaux à Issy-les-Mx. Env. 15000M² - ESQ APS APD DCE -
Maîtrise d'œuvre : Atelier Christian de Portzamparc. Position : architecte, coordinateur d'équipe.

2006

Architectes de l'Urgence - Indonésie

- Reconstruction de villages sur 4km de côte (maisons, écoles) à Aceh, Sumatra, suite au Tsunami en 2004
Architecte responsable de mission - Chantier, gestion de l'agence, conception, coordination.

2002 - 2007

Concours

- Tour de la CMA-CGM à Marseille. 64000M² - Concours -
Maîtrise d'œuvre : Atelier Christian de Portzamparc. Position : architecte, coordinateur d'équipe.
- École d'architecture de Clermont Ferrand - Concours -
Maîtrise d'œuvre : Dusapin & Leclercq. Position : chef de projet.
- Université Paris 7: UFR langues et sciences hum. Env. 20000M² - Dialogue compétitif (PPP) -
Maîtrise d'œuvre : Dusapin & Leclercq. Position : chef de projet.

ÉTUDES ET FORMATION

- 2019** - Diplôme universitaire Codesign – Université Paris Descartes – Codesign.it
- Formation AMU - Assistance à Maîtrise d'Usage - Formateur: Vie to Be
- 2018** - Le permis d'aménager – Gep'Atlantique / Nolwenn Dulieu
- 2016 - 2017** - Formation à la démarche de coaching individuel
- Formation à la démarche de coaching d'équipe
- 2013** - La conduite du chantier – Formation le moniteur
- 2001** - Architecte DPLG – mention 'très bien'

ENSEIGNEMENT ET ACTIONS PÉDAGOGIQUES

- 2016 - 2020** **Tuteur pédagogique au Centre Miche Serres de Nantes (CNAM)**
Accompagnement d'une équipe pluridisciplinaire d'étudiants sur une étude prospective autour de l'habitat en milieu rural.
- Enseignant vacataire à l'ENSA Nantes**
- Structure, Morphologie, Géométrie, Représentation, Ambiances architecturales et urbaines
- 2016 - 2017** **Sensibilisation en milieu scolaire**
- Journées nationales de l'architecture dans les classes
- Actions de sensibilisation à l'architecture
- 2009** **Centre de formation Educatel**
- Enseignement et encadrement en BTS «Design d'espace».

k o g i

ATELIER : 6BIS RUE MARMONTEL / 44000 nantes

TEL : 09.82.61.86.21

MOB : 06 76 73 36 42 / 06 30 91 43 54

MAIL : KOGI@KOGI-ARCHITECTURE.COM

SITE INTERNET : KOGI-ARCHITECTURE.COM