

Soria
Futur.A

milk.

2019
Future.A

**Avant d'unir nos moyens
pour créer milk, nous avons
partagé une envie.**

**L'envie de faire mieux
pour ne pas se contenter
de faire bien.**

**Rassembler nos forces
et individualités pour aller
plus loin ensemble.**

**L'exigence, l'expérience,
le partage, l'écoute
et l'innovation dessinent
les contours de cette nouvelle
entreprise d'architecture.**

Émotion

La valeur ajoutée de l'architecte c'est de savoir mettre en émoi les 5 sens.

Vision :
la vue cadrée,
la lumière qui réchauffe,
la perspective qui laisse voir, le volume qui étonne,
la couleur qui interpelle et qui guide, le mat, le brillant, le réfléchissant.

Touché :
la finition de la matière lisse, le rugueux,
le moelleux, le lourd, le léger, l'air qui effleure.

Entendre :
le silence, le bruit de la nature, le pas feutré, le son qui enveloppe,
la musique qui entraîne, l'histoire qu'on écoute.

Sentir :
le parfum des matériaux, le parfum des plantes, un air sain.

Goûter :
les bons repas que nous prendrons ensemble.

Innovation

Notre métier c'est d'être innovant.

Ne pas rester campé sur des postures et des solutions confortables.

Être à l'affut des nouveautés techniques, constructives et sociétales.

Nous sommes convaincus que l'innovation profite à l'usage.

L'innovation est une solution efficace pour les ressources de la planète.

Intelligence collective

Notre conviction

La qualité du projet dépend de la qualité des échanges que nous menons en interne ou en externe avec nos clients, nos partenaires et les entreprises.

L'écoute, l'humilité et la bienveillance permettent de profiter des richesses et des compétences de chacun d'entre nous.

Partager et transmettre aux générations futures.

Notre rôle et nos forces

Additionner les compétences

Créer une dynamique d'équipe

Concentrer les énergies

Réaliser la synthèse aboutissant au meilleur projet

Exigence

Un engagement total dans nos projets.

Garantir des méthodes et des processus de travail partagés visant à la qualité et la satisfaction du client.

L'efficacité, tant dans notre architecture que dans nos méthodes.

Être constamment préoccupé par l'environnement et l'impact de nos réalisations.

Être préoccupé par l'usage.



Élisa Soria, Jean-Charles Granet et Arnaud Hudry pilotent une équipe organisée en trois pôles : conception · réalisation · gestion administrative et financière et composée de :

Bertille Amichaud
architecte HMONP

Julien Avignon
architecte HMONP

Frédéric Briane
conducteur de travaux

Nathalie Cochet
assistante administrative

Justine Diagana
architecte HMONP

Philippe Donon
architecte DPLG

Alexandra Glories
architecte DPLG

Isabelle Granet
assistante comptable

Valérie Kuhn
architecte DPLG

Margot Laporte
architecte HMONP

Louise Mary
architecte DEA en formation HMONP

Emmeline Musil
architecte DEA et graphiste

Claire Perus
architecte HMONP

Catherine Rochet-Capellan
assistante administrative

Régine Saclier
architecte HMONP

Tatsiana Smykouskaya
architecte DEA

Vincent Tissot
architecte HMONP

Centre horticole municipal p. 10

Mairie déléguée p. 20

**Bâtiment tertiaire et d'enseignement
La Brunerie** p. 32

Lycée André Argouges p. 40

Centre Technologie Logiciel p. 50

**Plateforme Lynx III et IV,
Savoie Technolac** p. 58

**Clinique d'imagerie médicale
du Mail** p. 66

**Foyer d'Accueil Médicalisé
et Résidence Jeunes Actifs** p. 74

Salle de spectacles l'Arcadium p. 84

**Espace multi-activités et associatif
Les Moais** p. 94

Gymnase du lycée Champollion p. 102

Résidence sociale Simone Weil p. 114

Quartier Balzac, 98 logements p. 124

Centre horticole municipal à Annecy, 74

Maîtrise d'ouvrage: Ville d'Annecy
Coût: 4,44 M€ HT
Calendrier: livraison 2018



Une serre horticole municipale est la rencontre d'une technologie fine et spécifique avec le bon sens nécessaire lorsque l'on travaille la terre. Sous des ombrières réglées, les plantes profitent d'ambiances adaptées à leurs besoins. Des zones froides, chaudes ou tempérées dessinent l'architecture intérieure. La maîtrise des flux pour plus de sécurité sur le site et une optimisation des déplacements sont proposées au sein d'un ensemble architectural homogène. Autour des surfaces dédiées à la production horticole, se gardant de produire des ombres portées sur les serres, les bureaux, ateliers et locaux sociaux accueillent l'équipe de 50 personnes. Le noyau de production orienté au sud et à l'ouest est au cœur du bâtiment, protégé par les locaux annexes à l'est et au nord. En périphérie, l'ensemble des plateformes extérieures (garage véhicules, stockage matériaux) a été intégré, dès la conception, dans un plan de composition globale. Proche du centre-ville, la plateforme devait être plus qu'un lieu unique de production. La serre pédagogique, la visibilité de la chaufferie bois et le stockage de la récupération des eaux de pluie offrent une séquence urbaine pédagogique aux citoyens.



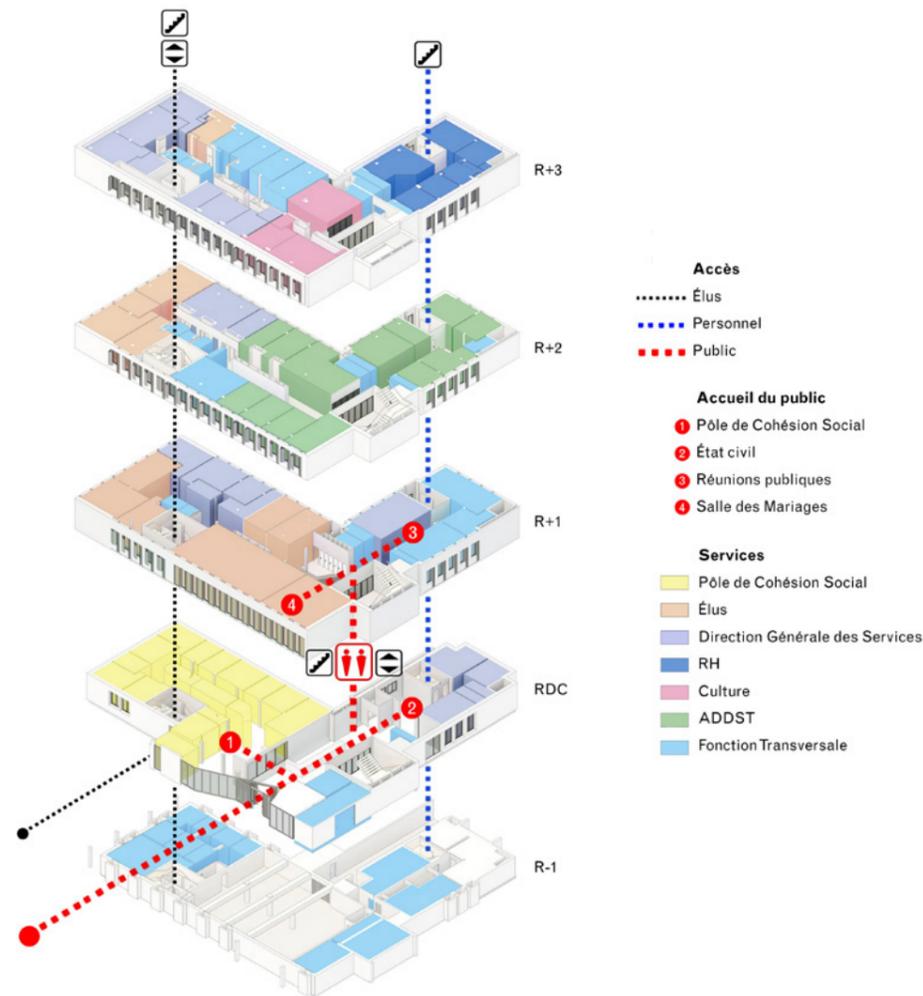






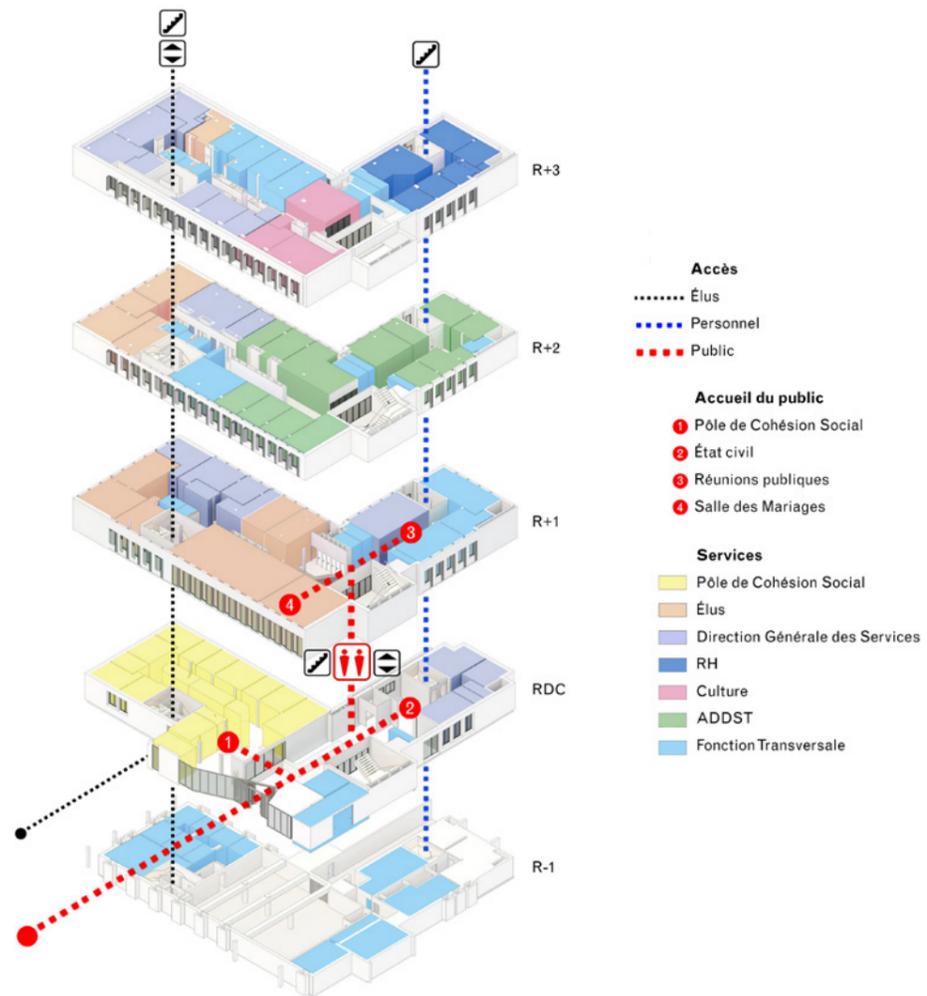
Mairie déléguée d'Annecy Cran-Gevrier, 74

Maîtrise d'ouvrage : SPL Oser et Ville de Cran-Gevrier
Coût : 4,08 M€ HT
Calendrier : livraison 2018



La Mairie rénovée, bâtiment emblématique de la commune déléguée de Cran-Gevrier, revalorise le quartier. Fort de son passé industriel en pleine mutation, il offre aux citoyens un nouvel espace public. Inscrit dans la politique urbaine engagée, le choix de rénover la Mairie plutôt que de la reconstruire est le premier pas de la collectivité pour engager un projet environnemental et durable. La réduction de 70% des consommations énergétiques du bâtiment, le soin accordé à la qualité de la lumière des espaces de travail, le choix des matériaux utilisés (façade bois préfabriquée et parement minéral) et de leur mise en œuvre, permettent une réalisation respectueuse de l'environnement et de ses usagers. La restructuration de l'ensemble du bâtiment a permis à la collectivité de réorganiser ses services, d'accueillir de nouvelles fonctions et d'offrir ainsi des qualités d'usage et de confort optimales pour les utilisateurs et usagers.



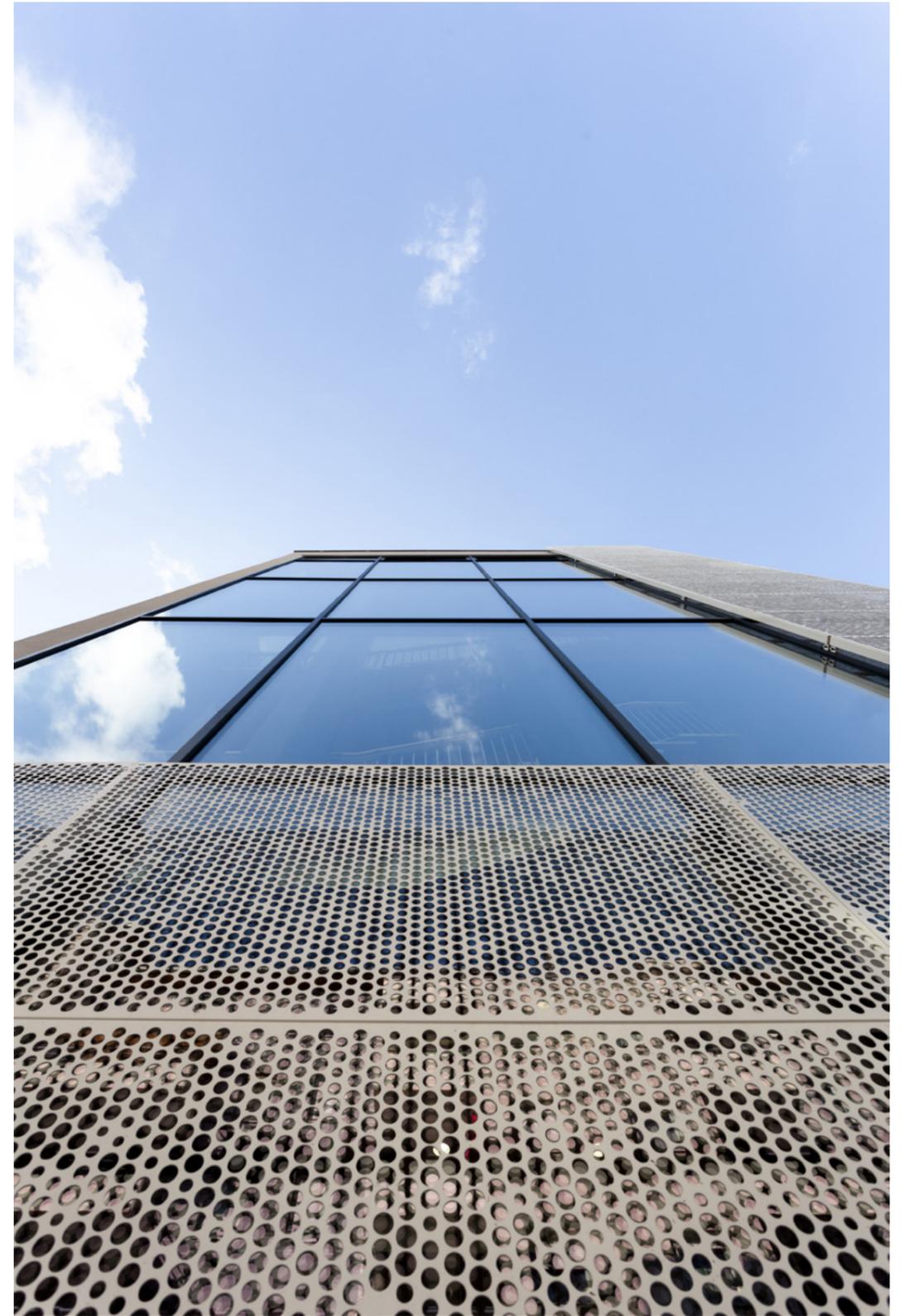




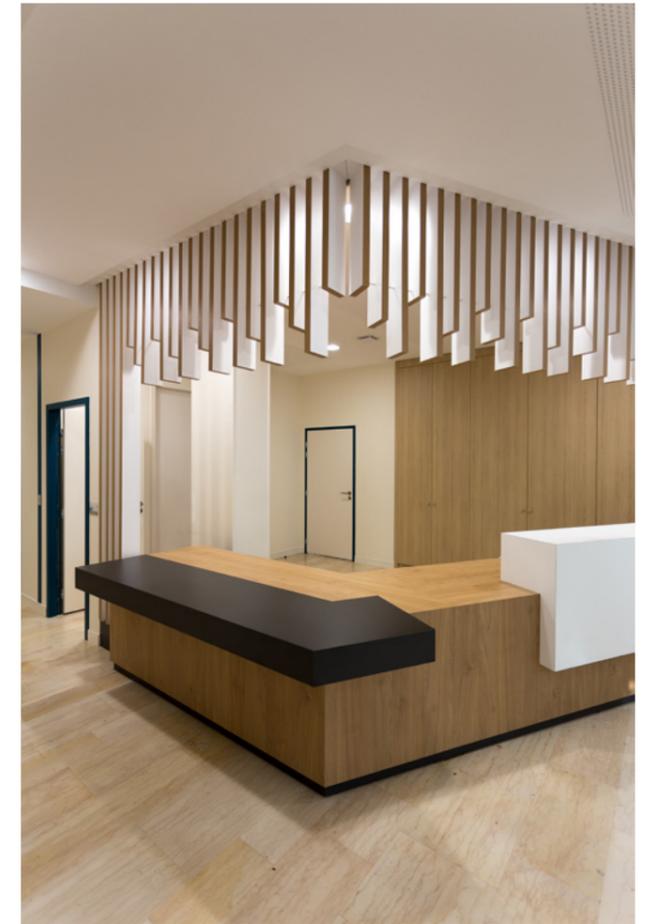
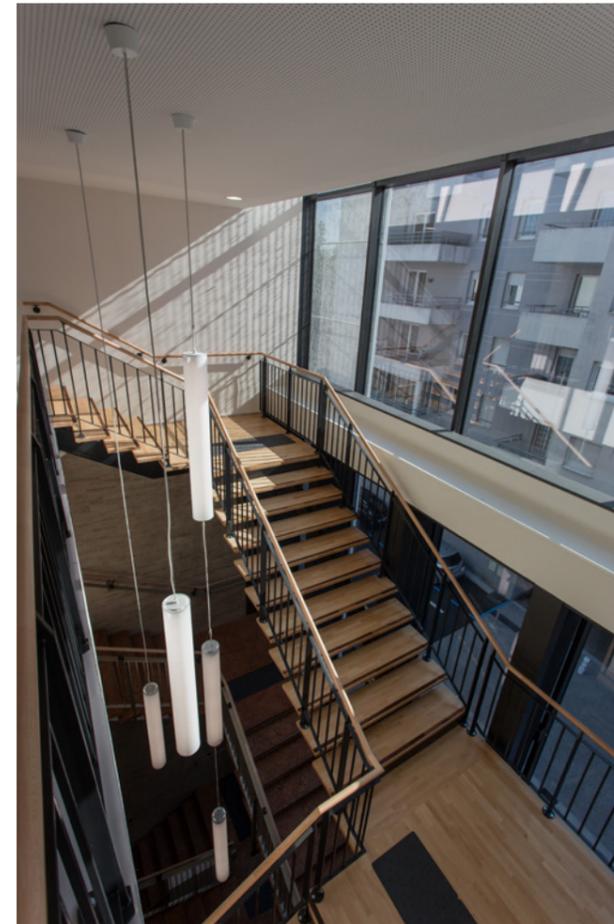




↑ Marianne se dessine dans la tôle perforée



[Travailler](#)



Bâtiment tertiaire et d'enseignement la Brunerie à Voiron, 38

Maîtrise d'ouvrage : CA Pays Voironnais
Coût : 4,21 M€ HT
Calendrier : livraison 2018

Dans la continuité d'une stratégie urbaine de valorisation du parc, le projet requalifie un tissu urbain malmené, marquant une transition entre les axes routiers et la sérénité du parc.

En référence à l'innovation des entreprises et de la formation, l'architecture se veut respectueuse de l'environnement et résout le paradoxe d'être visible sans être ostentatoire, par la juste mise en œuvre des éléments de confort, d'usage et de flexibilité propres aux réalisations tertiaires.

La conception s'oriente sur des matériaux durables, teintés dans la masse ou naturels. Les rez-de-chaussée sont traités en béton brut. Les circuits courts sont privilégiés (bardage Neolife, prix « Innov'R », meilleure innovation en éco matériaux de l'année en Rhône Alpes).

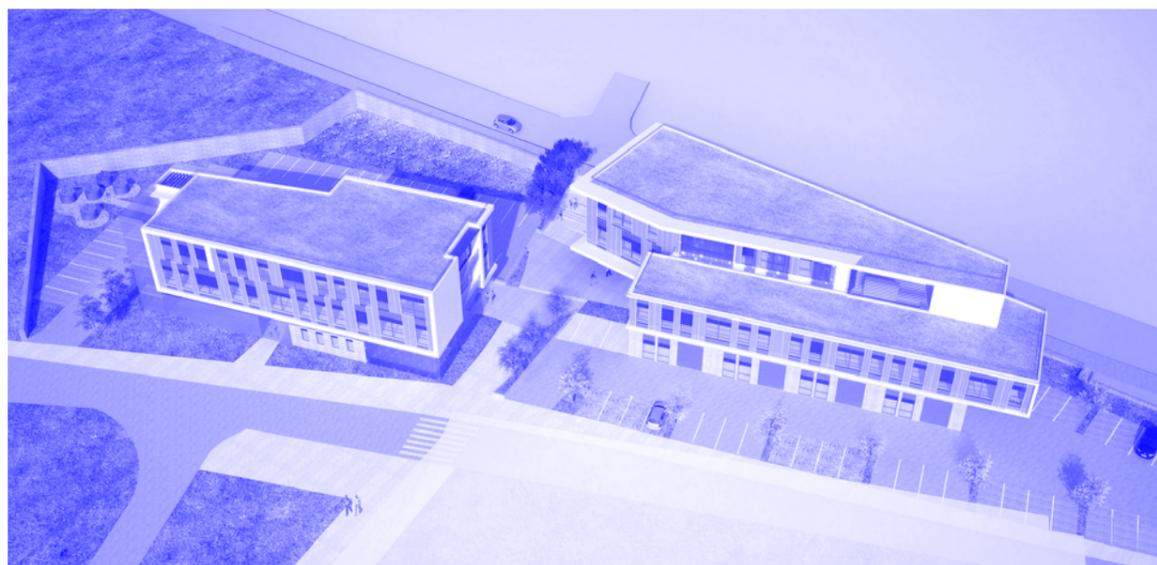
Le toit étant visible depuis le haut du site, la végétalisation des terrasses assure la qualité de la cinquième façade.

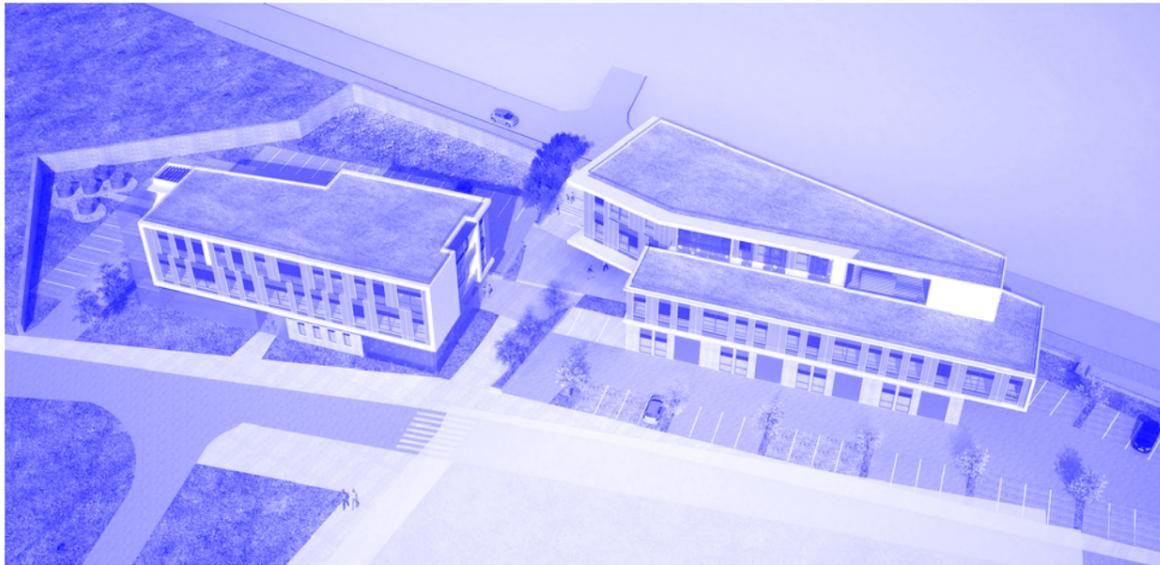
Les ouvertures sur l'extérieur sont toute hauteur avec une allège fixe, un double ou triple vitrages les adaptent aux orientations.

Ceux orientés au sud et à l'ouest sont munis d'occultations solaires type BSO afin d'assurer un confort d'été optimal en terme visuel et thermique, ou par éléments passifs panneaux perforés aluminium.

La lumière naturelle baigne l'ensemble des espaces. Le toit étant visible depuis le haut du site de la Brunerie, la végétalisation des terrasses assurera la qualité de la cinquième façade.

Les ouvertures sur l'extérieur sont toute hauteur avec une allège fixe, un double ou triple vitrages les adapteront aux orientations. Ainsi la lumière naturelle baignera l'ensemble des espaces. Ceux orientés au sud et à l'ouest seront munies d'occultations solaires type BSO afin d'assurer un confort d'été optimal en terme visuel et thermique, ou par éléments passifs panneaux perforés aluminium.



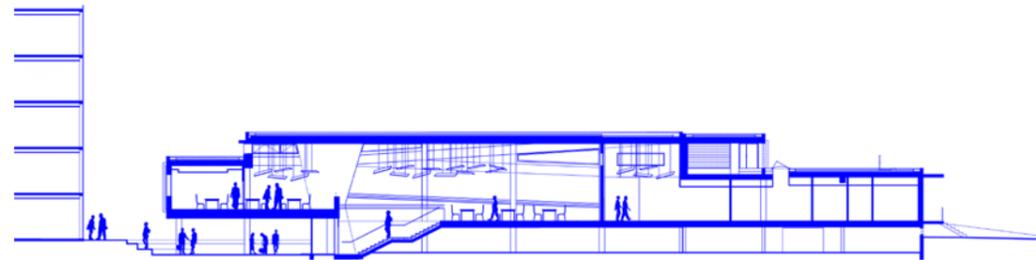






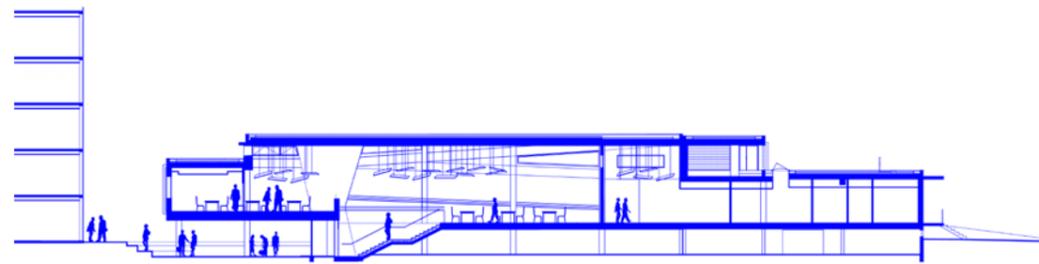
Lycée André Argouges, à Grenoble, 38

Maîtrise d'ouvrage: Région AURA
Coût: 20,53 M€ HT
Calendrier: livraison 2014

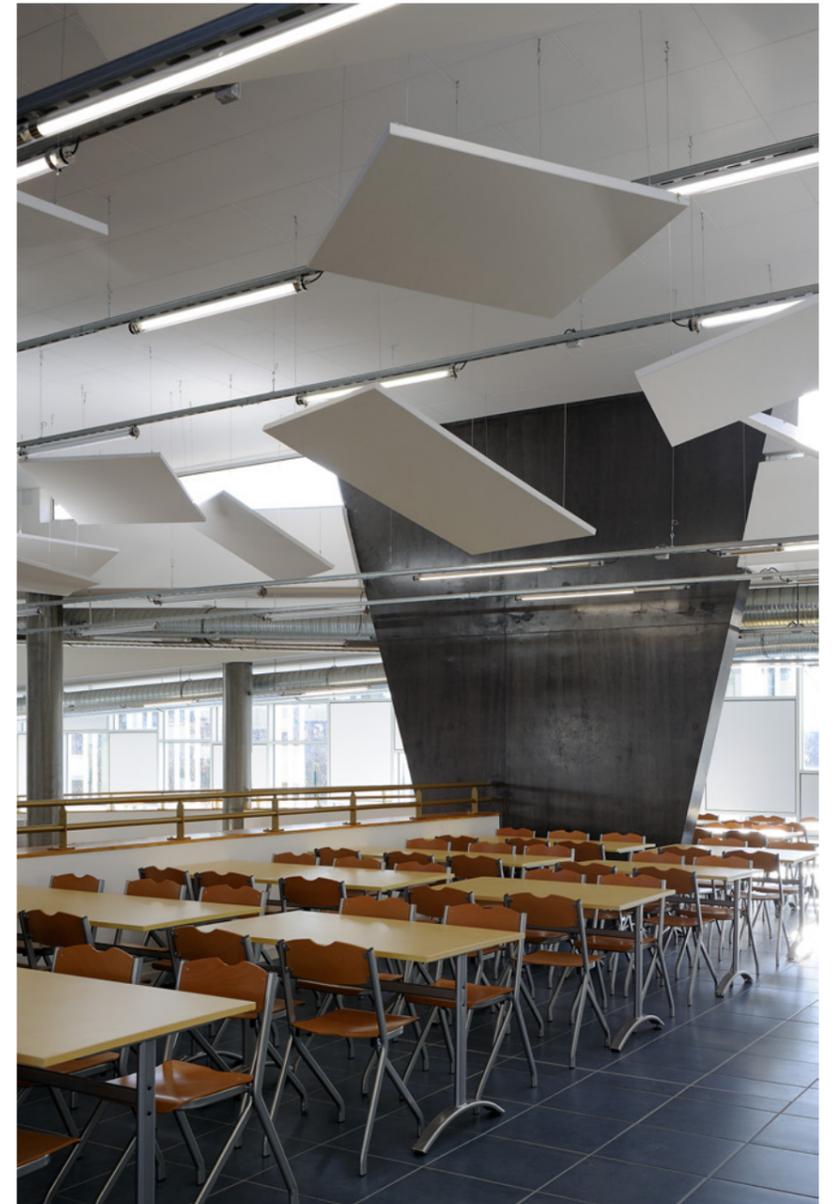


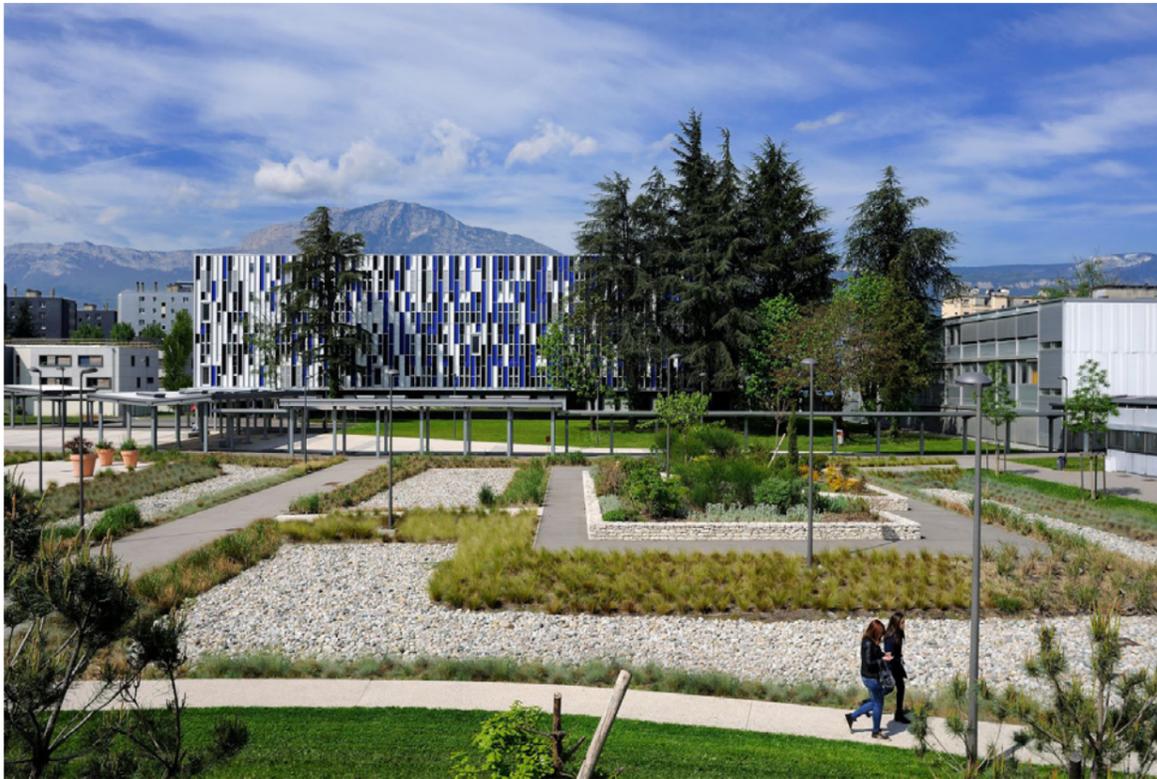
Au contact direct d'un ensemble urbain en pleine requalification, le lycée André Argouges et ses iconiques façades de Jean Prouvé fait progressivement place à un nouvel établissement. Lumineux et largement ouvert sur l'extérieur, l'espace est traité comme un matériau propre qui exprime la dynamique des lieux et sa vocation à recevoir des locaux de formation. Le projet pour le nouveau lycée est de donner à percevoir discipline et rigueur constructives, organisation rationnelle des systèmes de construction, économie de matières, ainsi que la mise en situation de matériaux et techniques contemporains. Les bâtiments neufs regroupent d'une part la maintenance et la restauration au sud du site, et d'autre part, les locaux scolaires, le hall du bâtiment d'enseignement général et un grand patio planté dédié aux élèves. S'ajoutant aux 12 logements de fonction, l'administration et la salle polyvalente referment le nord du parvis. L'internat a, quant à lui, fait l'objet d'une restructuration lourde: portiques centraux, poutrelles et poteaux bétons ont été utilisés pour restructurer l'espace et accueillir les 216 lits et les salles d'examen. Les murs-rideaux ont été remplacés, avec un rythme et une colorimétrie faisant échos aux panneaux déposés de Jean Prouvé.





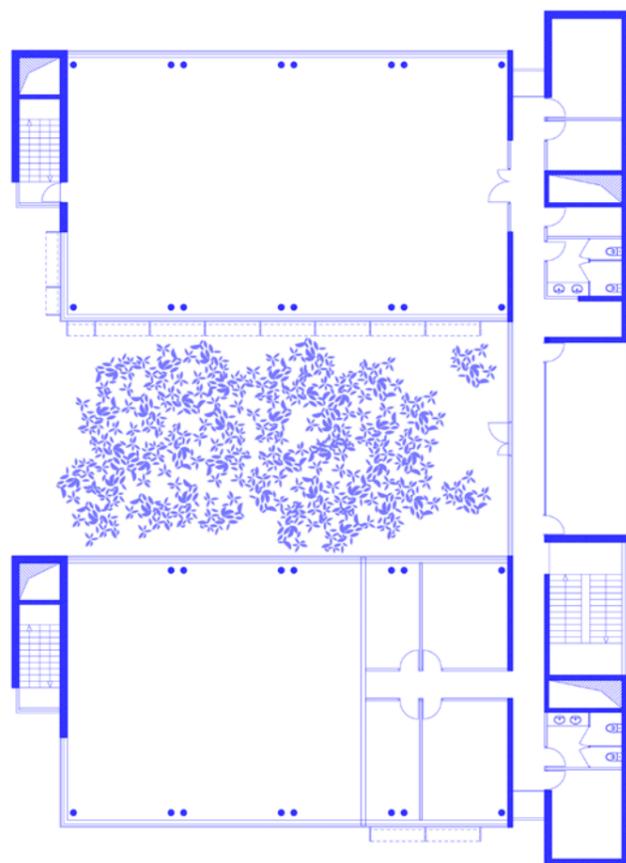






Centre Technologies Logiciel, à Saint-Martin-d'Hères, 38

Maîtrise d'ouvrage: UJF
Coût: 197 M€ HT
Calendrier: livraison 2005

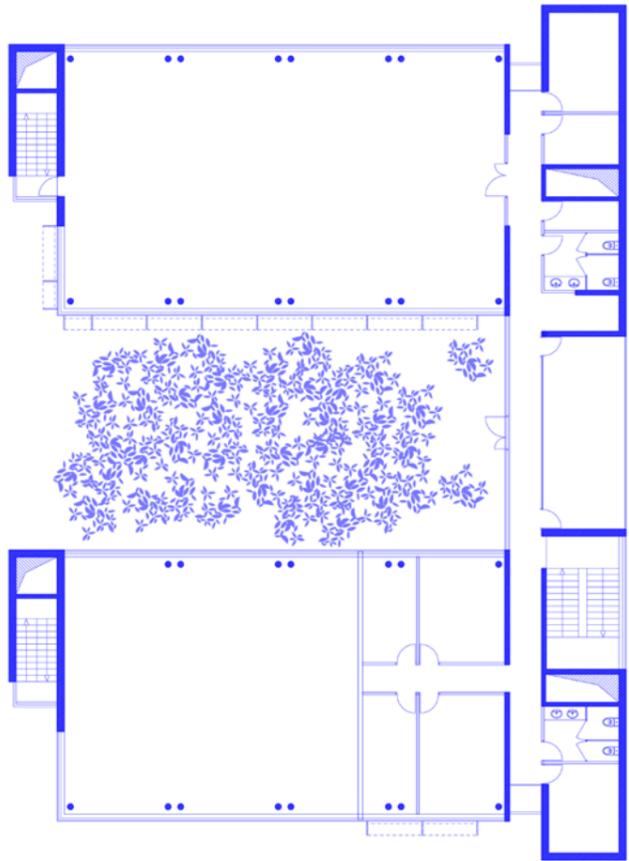


Le Centre des Techniques du Logiciel (CTL) est un équipement dédié à la recherche appliquée. Lieu d'échange pour la concrétisation de projets en partenariat avec l'université et le monde professionnel privé, les plateaux de recherche se doivent d'avoir une modularité exemplaire.

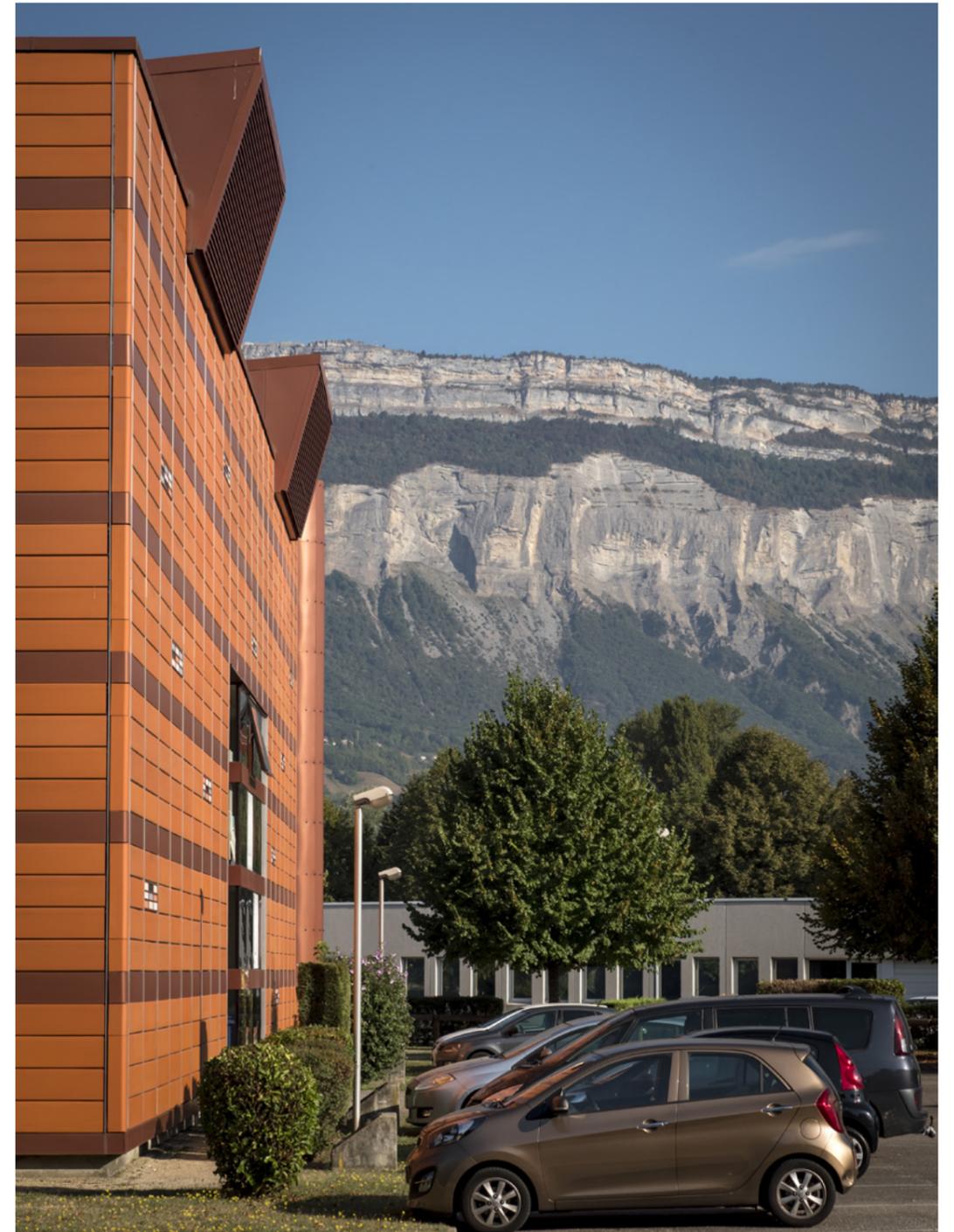
La façade du projet sur le périphérique Grenoblois est réalisée comme un vrai bouclier phonique.

En plan, la barre protectrice est un espace tampon qui développe uniquement des utilités annexes (sanitaires, locaux techniques, entrée). Conçu en U, le bâtiment offre un cœur d'îlot qui se joue des contraintes tapageuses. Adossées au bouclier, les deux ailes développent un espace approprié pour les chercheurs autour du calme, du confort et de la verdure.

En point haut, deux grilles en surplomb prolongent un langage architectural autour de l'opacité et de la protection, pour le confort des utilisateurs. Dans un souci d'économie d'énergie et de moyens, le projet profite d'une sur-ventilation et les plans ont été développés pour proposer des ouvertures uniquement au nord et au sud. Les ouvertures perpendiculaires à la rocade et permettant un ensoleillement contrôlé ont finalisé une construction mue par la cohérence.

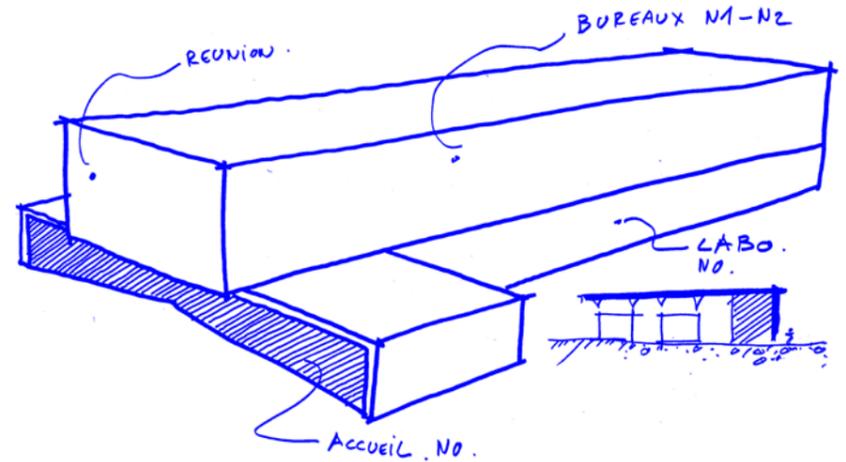






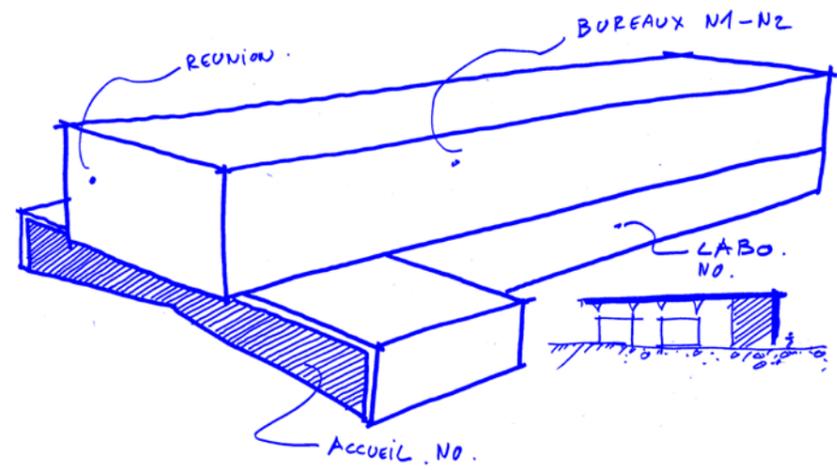
Plateformes Lynx III et IV, Savoie Technolac au Bourget-du-Lac, 73

Maîtrise d'ouvrage: SAS Développement
Coût: 8,9 M€ HT
Calendrier: livraison 2013



Le principe du bâtiment est de proposer un hall de recherche au rez-de-chaussée avec deux étages de bureaux et laboratoires. La réalisation limite au maximum les retombées structurelles dans les espaces de travail par des systèmes constructifs de grande portée. Débarrassés des voiles béton et des poteaux, les plateaux offrent une grande flexibilité pour accueillir un secteur en pleine mutation. Les extensions, quant à elles, sont reliées par des cours techniques où sont disposés les accès logistiques et techniques. Les plateformes d'expérimentation sont alimentées par des capteurs solaires qui deviennent les parties visibles de l'innovation constante en toiture et en façade. Accessibles depuis les laboratoires ou par un accès extérieur, les caillebotis métalliques répondent à la flexibilité nécessaire pour expérimenter de nouveaux produits. Les champs de panneaux photovoltaïques offrent un rendement optimal, protégés des ombres portées des bâtiments voisins.









↑ Le Hall de recherche.

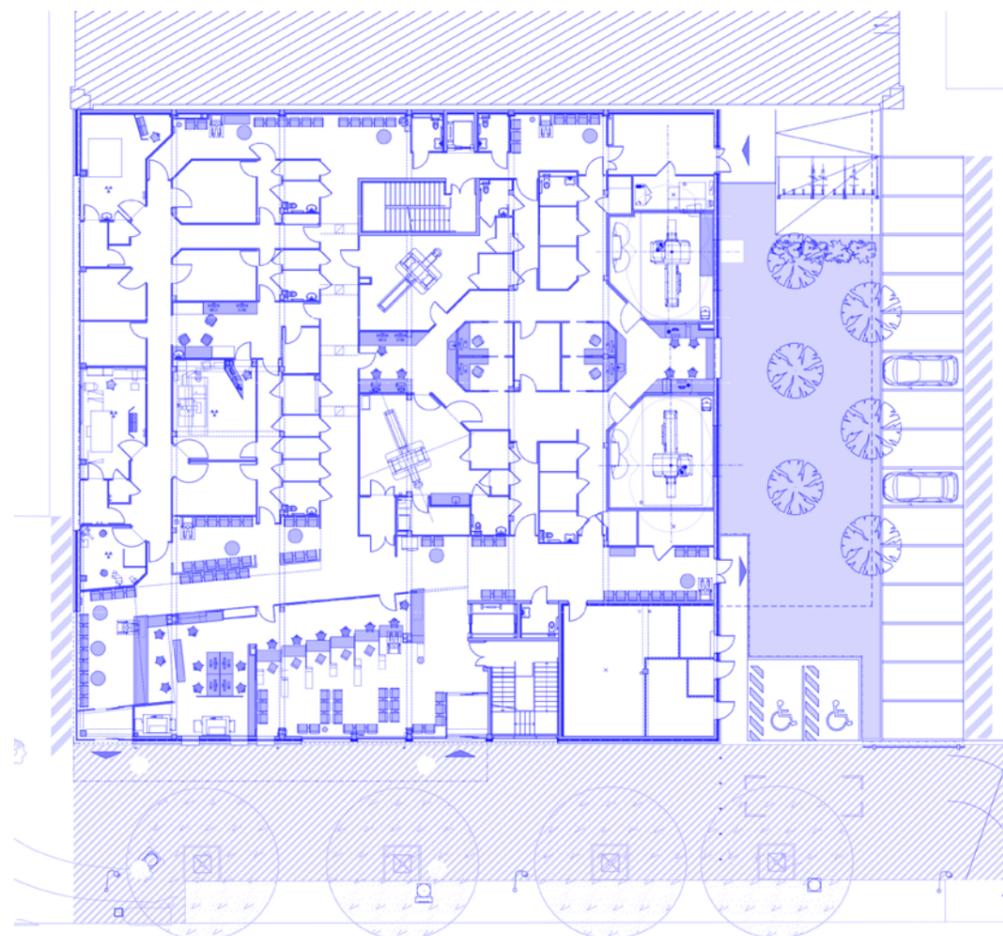


[Innover](#)

Plateformes Lynx III et IV, Savoie Technolac

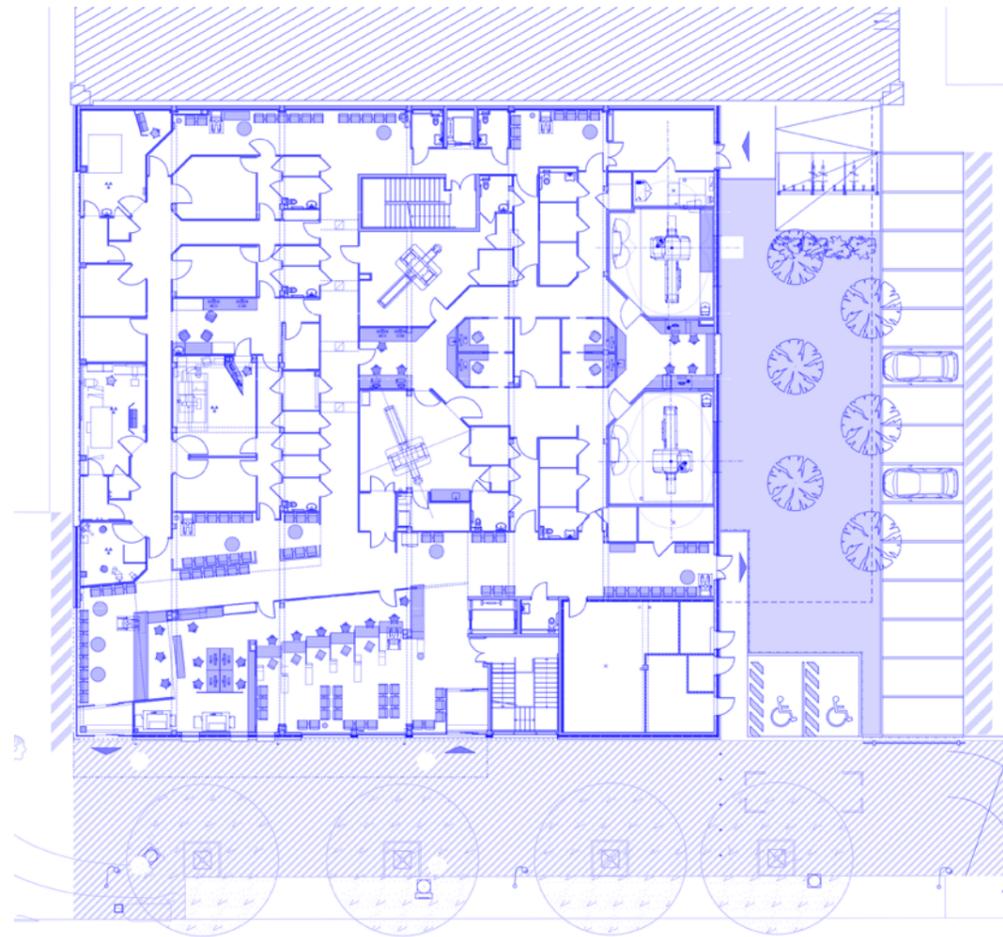
Clinique d'imagerie médicale du Mail, à Grenoble, 38

Maîtrise d'ouvrage: Clinique du Mail
Coût: 3,75 M€ HT
Calendrier: livraison 2014



Avenue du Parc

La Clinique du Mail est aujourd'hui un centre d'imagerie qui rassemble toutes les compétences dans ce domaine médical. Réalisé dans un quartier en mutation, le bâtiment initial, historiquement implanté au plus près de ses habitants, demande à être plus visible sans transformer son image d'accessibilité et de proximité. L'identité visuelle du bâtiment prend corps dans un univers où la technologie est au service du vivant. Les macros représentations en façade offrent un symbolisme où l'arbre devient cellule et inversement. Une fois dans l'établissement, cette identité se prolonge. Dans ce lieu, fait d'examen et d'attentes, il faut gérer l'entre-deux, cet espace-temps entre l'entrée et la sortie. L'éclairage naturel des espaces est une priorité pour rompre avec l'impression souvent endogène des lieux de santé. L'épaisseur de la construction a obligé la réalisation d'espaces patio, des circulations verticales et horizontales en façade, ainsi que des éléments type lumidôme (puit d'éclairage naturel). Adaptées pour toutes et tous, les circulations ne sont pas des étapes à passer mais des mains tendues pour accompagner le patient dans son parcours médical.



Avenue du Parc







↑↑ Le lumidôme.

➔ La signalétique accompagne le patient tout au long de son parcours

Foyer d'Accueil Médicalisé et Résidence Jeunes Actifs à Morangis, 91

Maîtrise d'ouvrage: France Habitation
Coût: 7,28 M€ HT dont FAM: 5,16 M€ HT et RJA: 2,12 M€ HT
Calendrier: livraison 2018

La Résidence pour Jeunes Actifs (RJA) est destinée à de jeunes travailleurs pour leur faciliter l'entrée dans la vie active, malgré leur faible niveau de ressources. Réalisée sur le même tènement qu'un Foyer d'Accueil Médicalisé (FAM), elle assure le rôle de marquage de l'espace à l'entrée et préserve le Foyer d'allées et venues plus importantes.

Les logements de la RJA gravitent autour d'un noyau central de circulations et de services. Le bâtiment est lisse, paré en étages d'une vêtiture de zinc, résistante en milieu urbain. Dans le FAM, les formes qui délimitent la galerie centrale structurent les entrées des salles, de petits refuges qui permettent une intimité momentanée ou bien un accès plus aisé aux circulations verticales. L'étage est celui des lieux calmes et de l'intimité. Il distribue 6 unités d'hébergement de 6 chambres vastes et lumineuses chacune, qui se font face par paires légèrement décalées. La complémentarité des programmes, la prise en compte de la difficulté de gestion de bâtiments, mais aussi de populations différentes et la conception d'un bâtiment durable ont été les fils conducteurs de la réflexion collective.





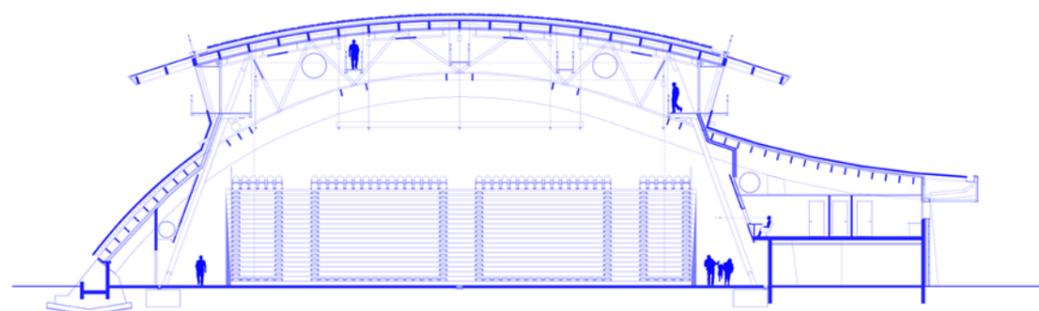




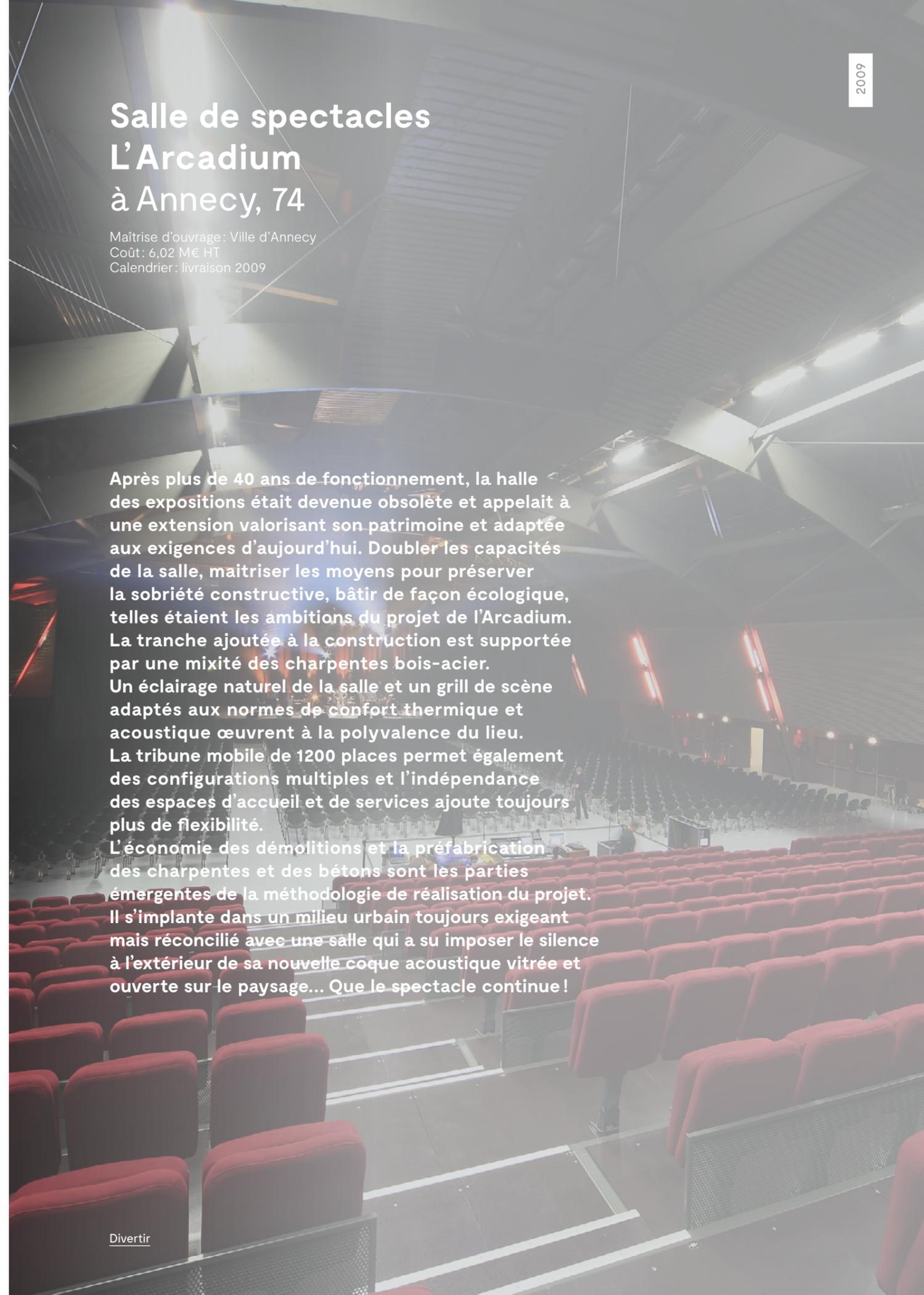


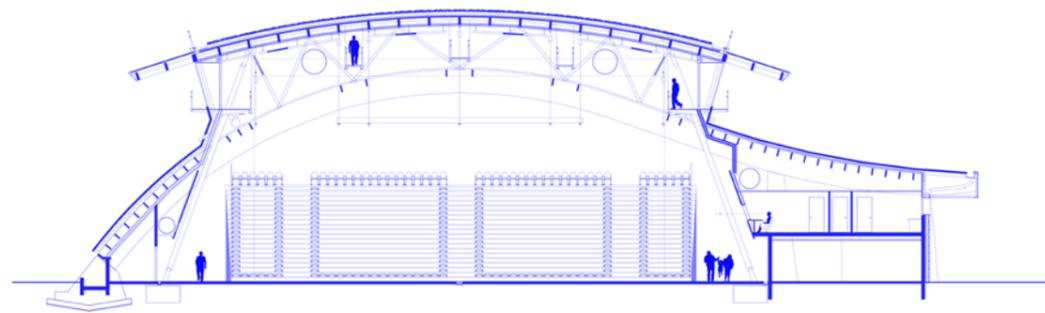
Salle de spectacles L'Arcadium à Annecy, 74

Maîtrise d'ouvrage: Ville d'Annecy
Coût: 6,02 M€ HT
Calendrier: livraison 2009



Après plus de 40 ans de fonctionnement, la halle des expositions était devenue obsolète et appelait à une extension valorisant son patrimoine et adaptée aux exigences d'aujourd'hui. Doubler les capacités de la salle, maîtriser les moyens pour préserver la sobriété constructive, bâtir de façon écologique, telles étaient les ambitions du projet de l'Arcadium. La tranche ajoutée à la construction est supportée par une mixité des charpentes bois-acier. Un éclairage naturel de la salle et un grill de scène adaptés aux normes de confort thermique et acoustique œuvrent à la polyvalence du lieu. La tribune mobile de 1200 places permet également des configurations multiples et l'indépendance des espaces d'accueil et de services ajoute toujours plus de flexibilité. L'économie des démolitions et la préfabrication des charpentes et des bétons sont les parties émergentes de la méthodologie de réalisation du projet. Il s'implante dans un milieu urbain toujours exigeant mais réconcilié avec une salle qui a su imposer le silence à l'extérieur de sa nouvelle coque acoustique vitrée et ouverte sur le paysage... Que le spectacle continue!





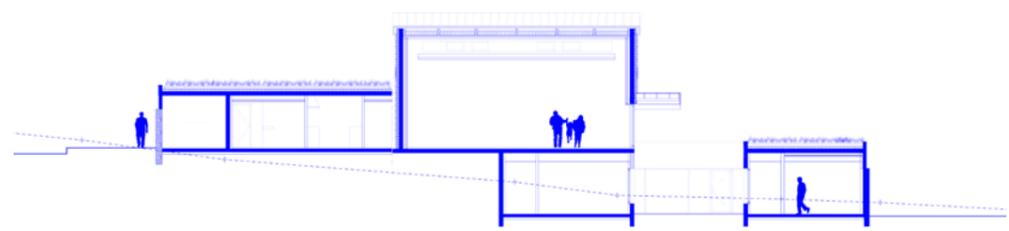






Espace multi-activités et associatif les Moais à Saint-Martin-le-Vinoux, 38

Maîtrise d'ouvrage : Ville de St-Martin-le-Vinoux
Coût : 1,51 M€ HT
Calendrier : livraison 2007



La maison des Moais est une réalisation comprenant une salle de concert et une école de musique. Si chaque fonction est indépendante, la mutualisation des espaces permet une plus grande polyvalence de construction.

Dans ce lieu souffrant de la transformation du paysage, entre la voie ferrée et la route, le projet fait le pont entre deux altimétries différentes afin de partir à la reconquête d'un vaste territoire délaissé.

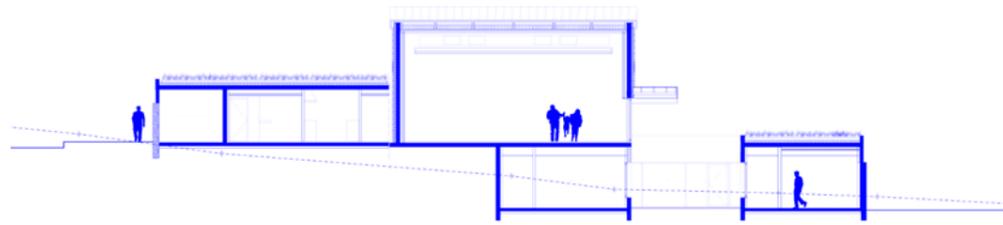
Respectant la déclivité du terrain, la construction redevient sensible à son contexte. Proche de la roche, le béton brut amorce avec sa minéralité le socle du projet. Dans un second temps, le bois vient comme alternative à l'enrobé, aux câbles et au métal pour amorcer une construction dans un parc naissant.

Une coque en zinc et mélèze dessine la salle de spectacle. L'ensemble des salles de musique profite de vues cadrées sur le parc, alors que les circulations s'organisent autour d'un patio central propice aux rencontres.

Entre le sol et un couvert en bois se glisse l'entrée vitrée et transparente de l'auditorium.

Cheminant le long des troncs-totems, le visiteur intègre le parcours comme une invitation à pousser la porte de ce nouveau lieu qui a retrouvé son harmonie.



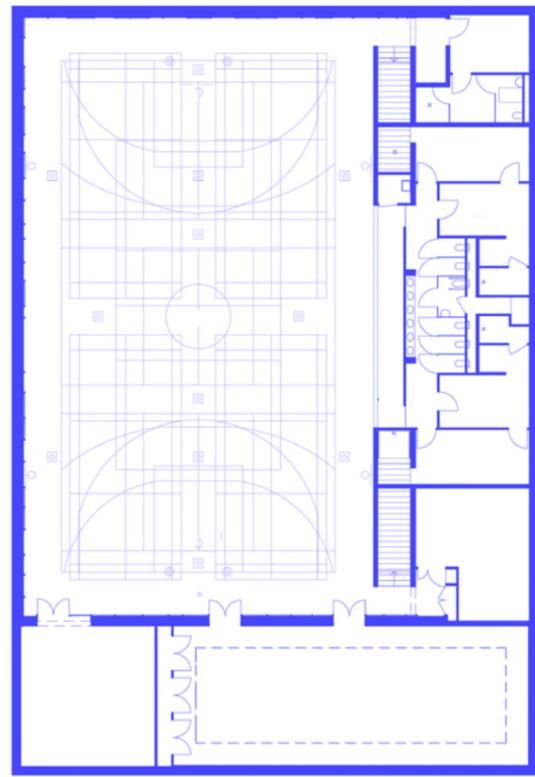




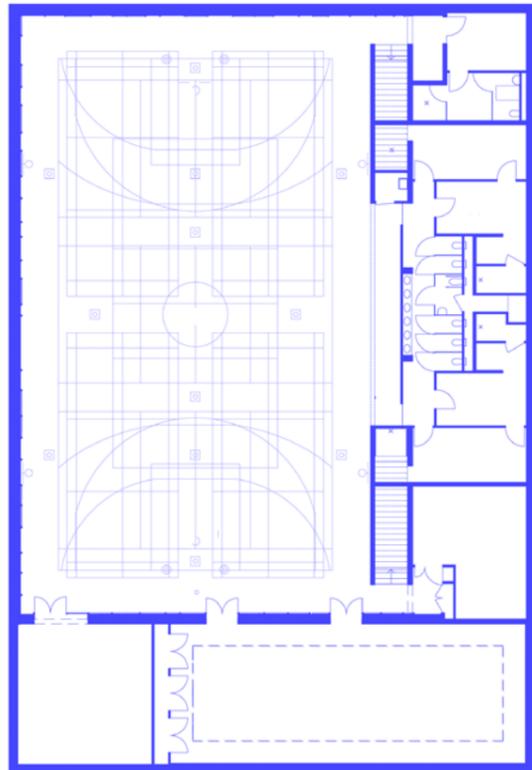


Gymnase du lycée Champollion à Grenoble, 38

Maîtrise d'ouvrage: Région AURA
Coût: 4,03 M€ HT
Calendrier: livraison 2018



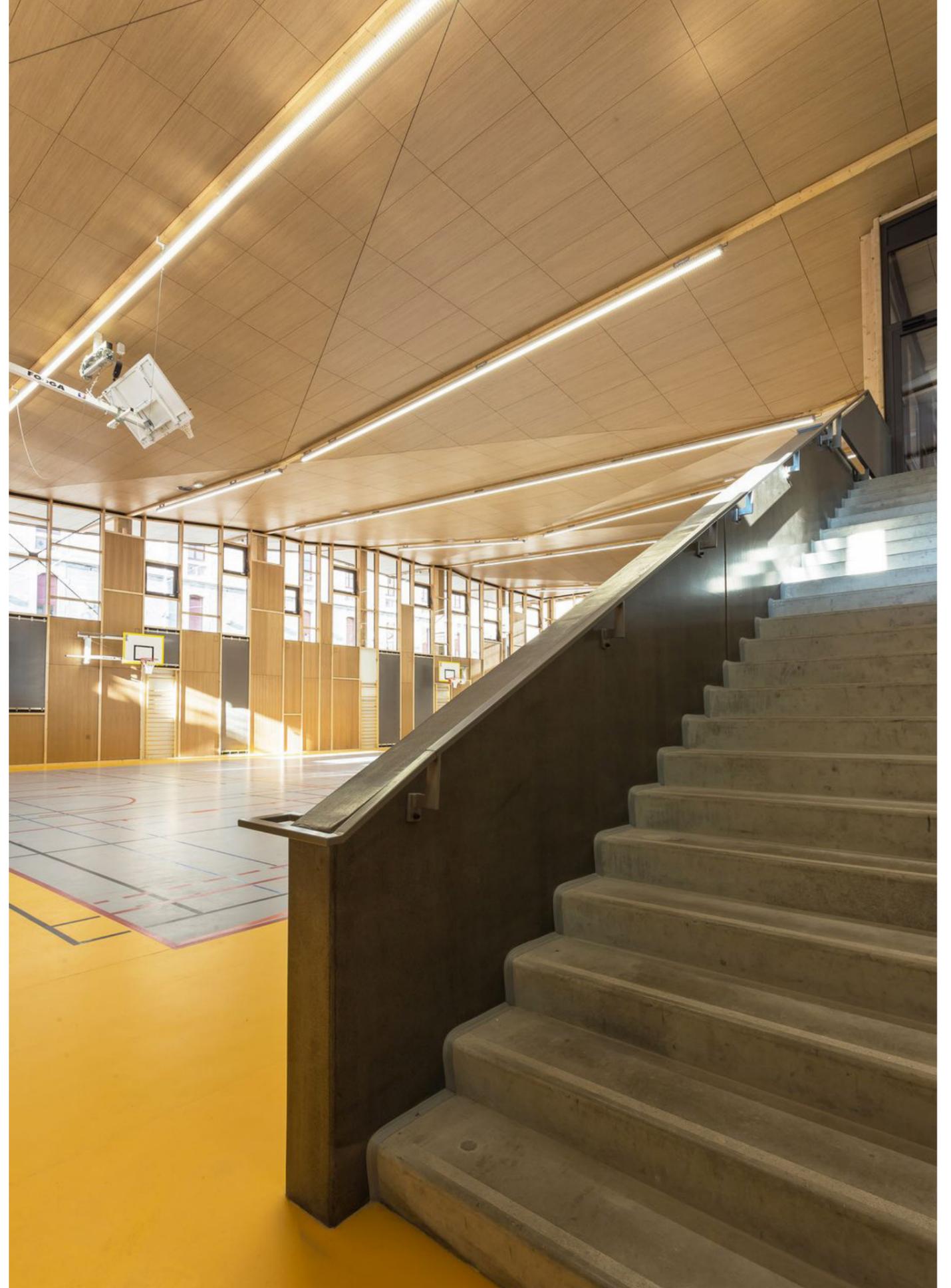
Au cœur de ce bâtiment historique construit à la fin du XIX^e siècle par Joseph Vaudremer, le projet prévoit la rénovation du lycée et la construction d'un gymnase. Au-dessus du niveau du terrain naturel, les façades largement vitrées offrent un éclairage abondant. Les larges débords de toiture permettent de créer des préaux et de protéger la salle d'un ensoleillement direct. Les banquettes en béton en pied de façades, à l'entrée du gymnase ou sous le grand préau de la face sud permettent aux élèves d'observer les rencontres sportives organisées dans le gymnase. Les façades sont des murs-rideaux en bois et aluminium, positionnés de façon filante derrière la structure porteuse. La charpente bois est revêtue d'une couverture en longues feuilles de zinc à joint debout prépatiné rouge. En sous-face, le faux plafond, miroir des facettes de zinc de la couverture, suit strictement la volumétrie en fuseaux de la charpente. Le toit du nouveau bâtiment apparaît comme un origami de zinc et crée l'illusion de flotter au vent.



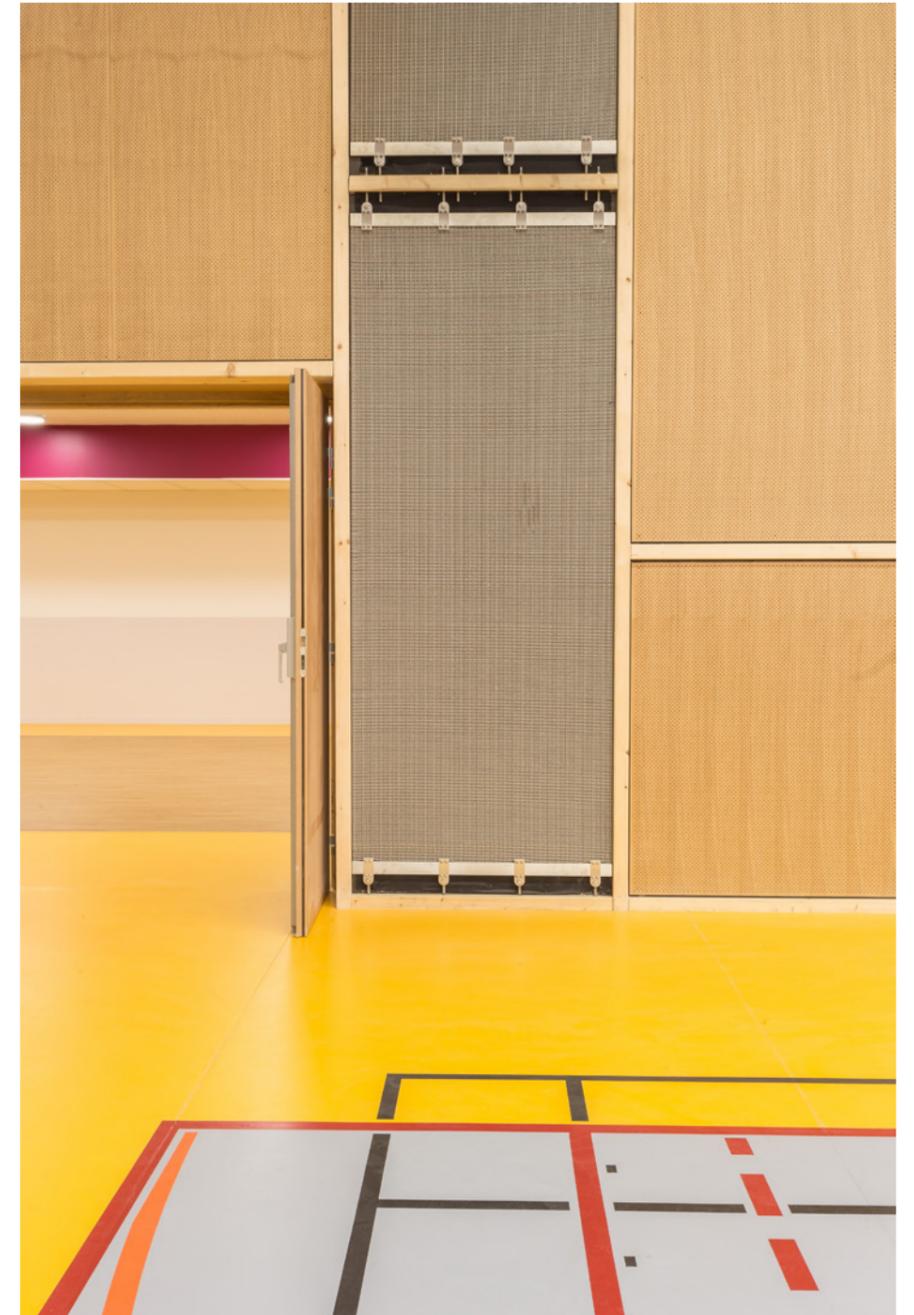


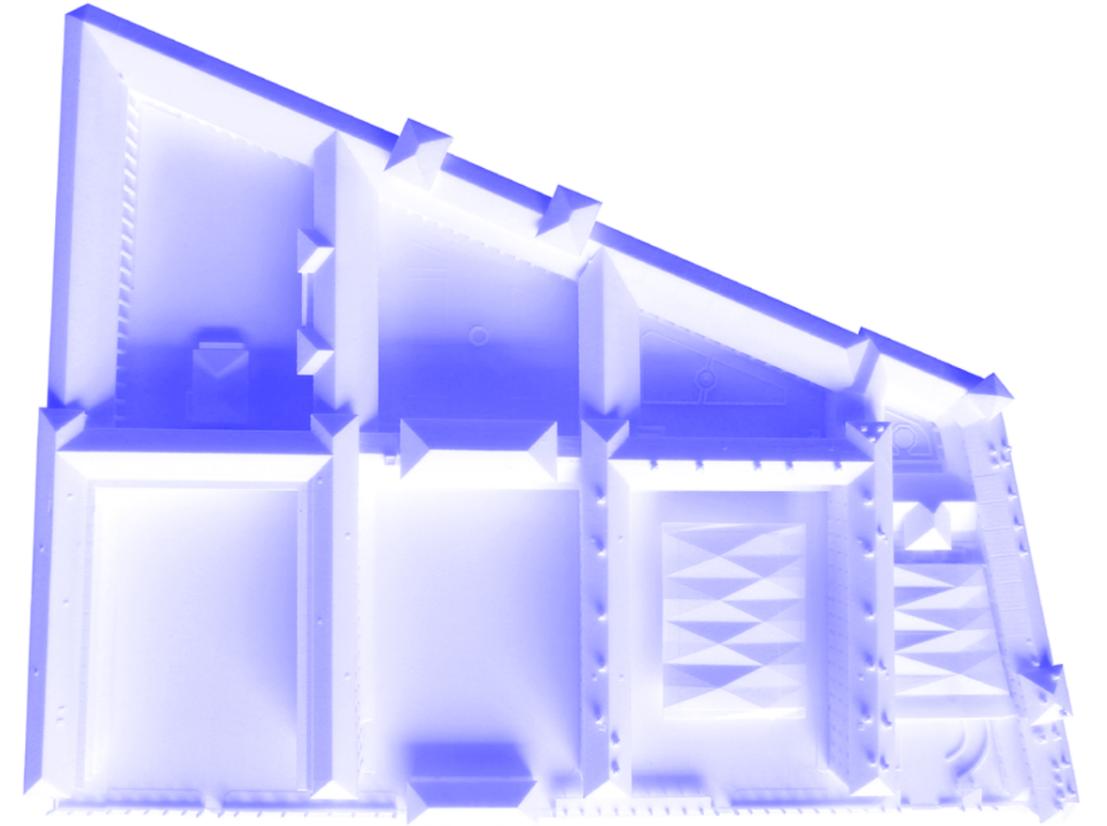


↑ L'origami de zinc. ↗ Le volume semi-enterré.



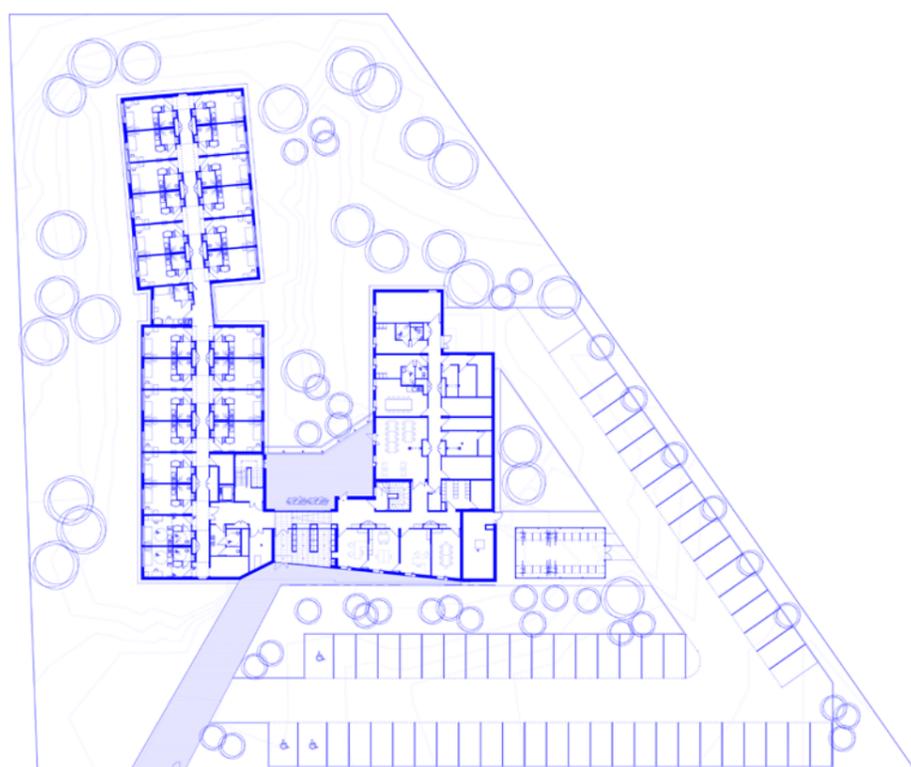
[Divertir](#)





Résidence sociale Simone Weil à Gonesse, 95

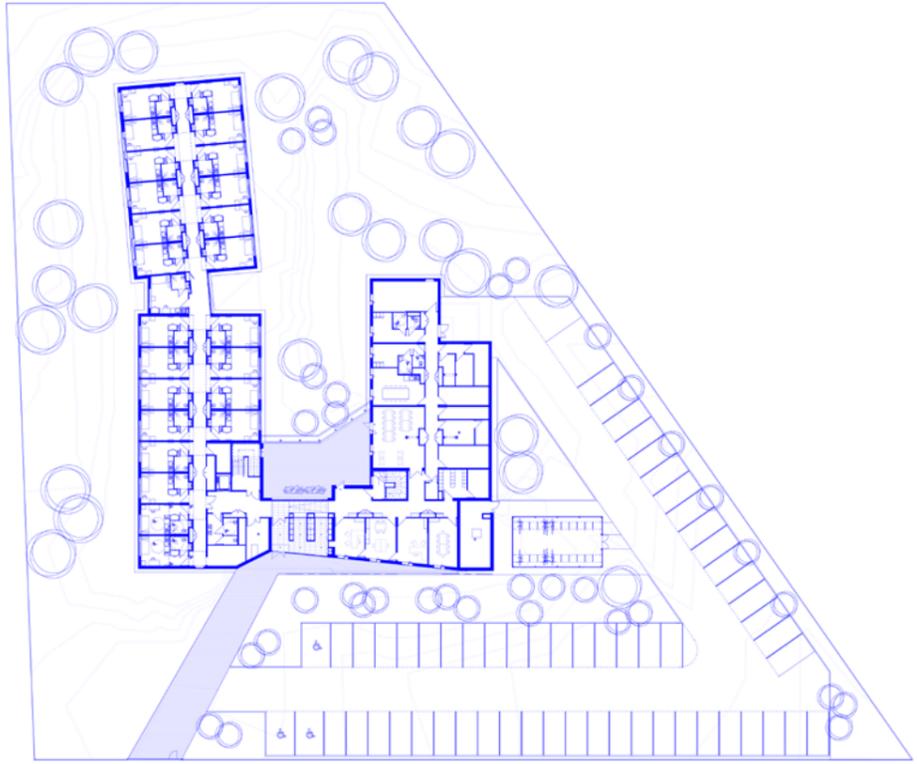
Maîtrise d'ouvrage: 3F Résidences
Coût: 6,39 M€ HT
Calendrier: livraison 2016



Le projet développe les éléments du programme en une entité et crée de petits sous-ensembles plus conviviaux qui permettent des vues réciproques mais distantes. Ils concentrent également les circulations intérieures, resserrent l'économie générale du projet et permettent surtout de créer l'identité du lieu.

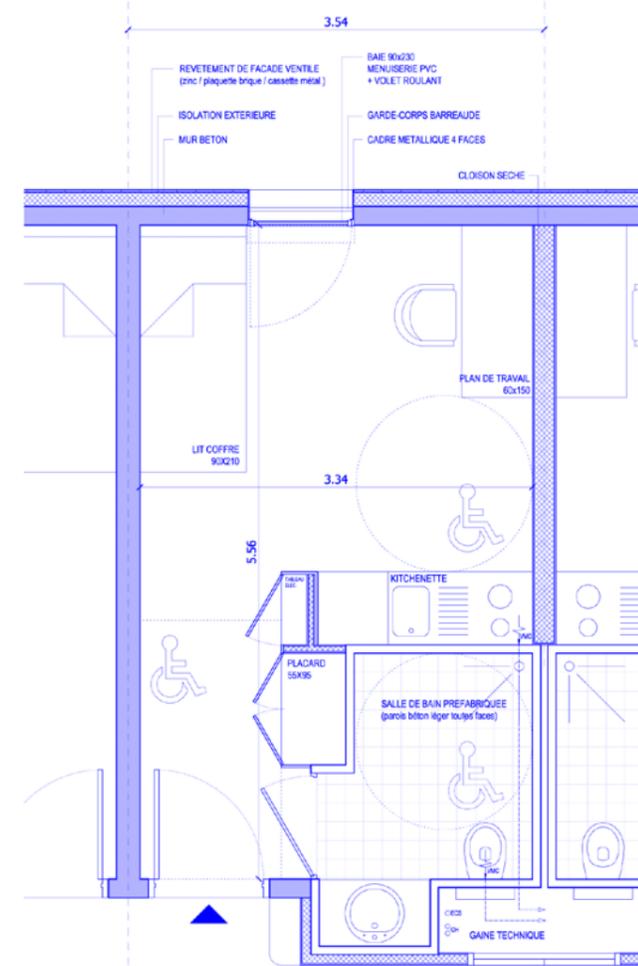
Le bâtiment se compose de trois niveaux sur rez-de-chaussée. Les 160 logements sont posés sur un socle qui assemble locaux d'accueil, salle polyvalente et locaux techniques ou de service. Logements et locaux communs sont associés dans une volumétrie clairement affirmée, comme autant de longues serrées les unes contre les autres. Le socle affiche une variété de percements caractéristiques, distribués le long de trois coursives et offrant une vue directe sur des espaces paysagers ouverts et traités avec qualité. L'organisation et la qualité des espaces, la fluidité des circulations éclairées naturellement, un choix de matériaux à la fois solides, pérennes et chaleureux, en font un bâtiment agréable à vivre, qui résistera à l'usage intensif qu'est celui d'un foyer.

Les premiers retours des locataires et du gestionnaire sont élogieux : le principal objectif est atteint !







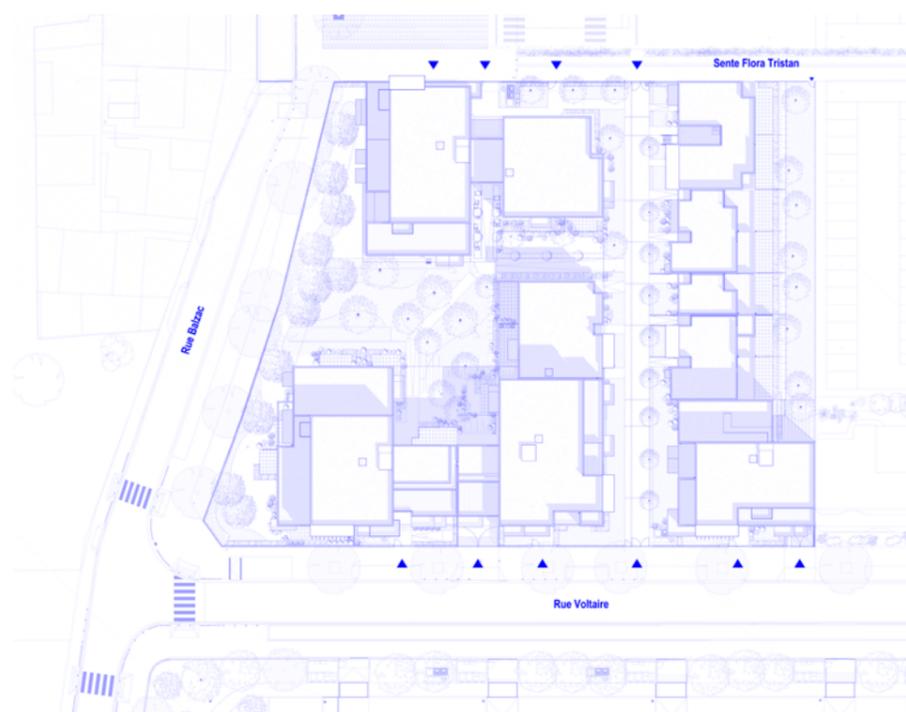


Quartier Balzac

98 logements

à Vitry-sur-Seine, 94

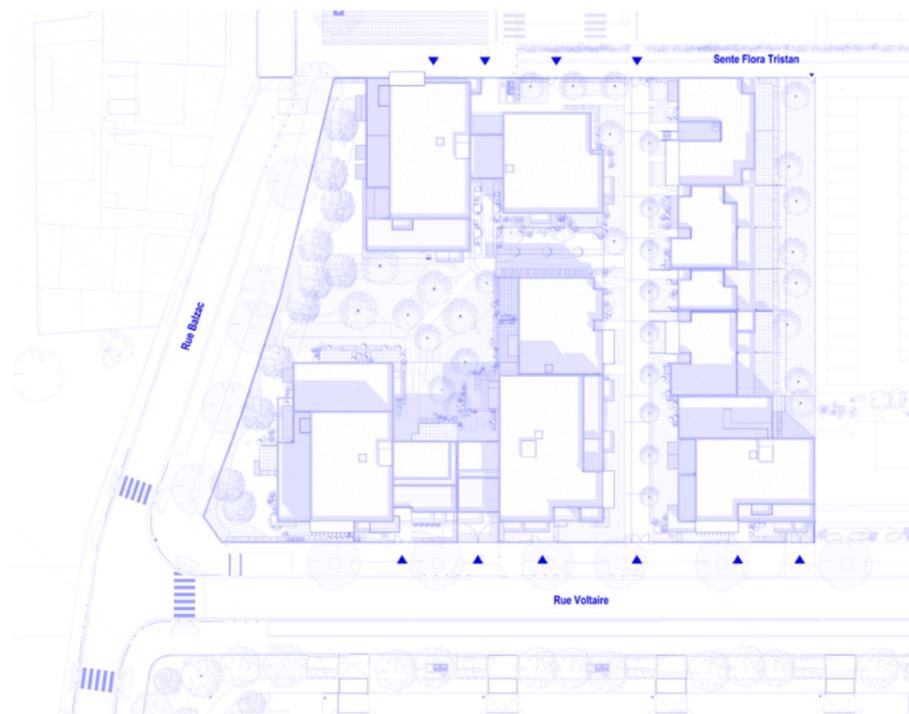
Maîtrise d'ouvrage: COGEDIM / 3F
 Coût Travaux: 11,35 M€ HT
 Calendrier: livraison 2017



L'opération de renouvellement urbain du quartier Balzac s'inscrit dans la trame d'une importante évolution du tissu vitriote, qui tourne la page de quelques « grands ensembles » dont l'organisation générale comme les formes ou la distribution de l'habitat étaient devenues obsolètes. Le projet de réurbanisation du quartier fait place à une urbanité retrouvée associant continuité construite et vastes espaces ouverts.

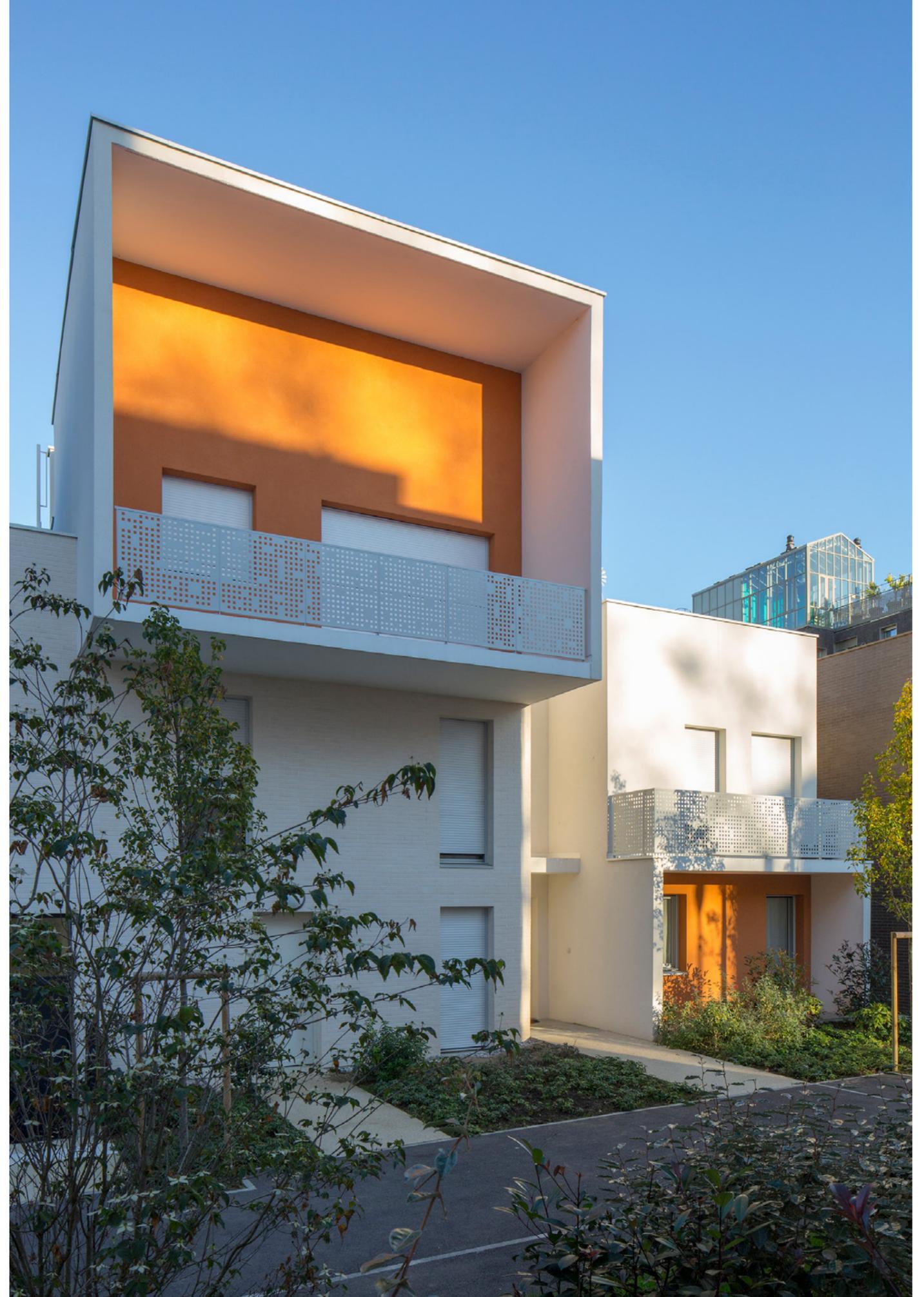
Les parties construites les plus hautes, marquant les lieux les plus forts comme la place ouverte au public en bordure nord du terrain ou aux angles Balzac/Voltaire et Voltaire/venelle piétons ont une volumétrie nettement affirmée et sont en légère saillie sur l'aplomb principal de la façade. À l'inverse, la bordure Est de l'ensemble rassemble quelques maisons individuelles, ce qui rend mieux perceptible la densité plus faible du centre de l'îlot.

Les maisons individuelles sont desservies par la venelle piétonne. Elles sont marquées par une diversité de volumes construits, balcons et saillies venant volontairement perturber leur alignement. Les accès aux maisons sont différenciés, avec des allées piétonnières et des massifs arbustifs variés. Les jardins privatifs sont à l'arrière des maisons: espace de l'initiative personnelle, avec toutefois un arbre fruitier traditionnel par jardin.











Sélection de projets

Travailler

Minitubes
Grenoble, 38
Construction

Maîtrise d'ouvrage
SCI du Chardonneret
Partenaires
Architecte mandataire: Futur.A
Bureaux d'études
Économiste: Ide2projet • béton: EBS
Fluides: AG Concept • VRD: CM
Aménagements • Courants forts et faibles:
Ameg Engineering
Mission Base loi MOP + EXE1 + relevé
Surface SP: 6 919 m²
Coût Travaux 13,91 M€ HT
Calendrier Études en cours

Bâtiment tertiaire et d'enseignement
La Brunerie
Voiron, 38
Construction

Maîtrise d'ouvrage
CA Pays Voironnais
Partenaires
Architecte mandataire: Futur.A
Bureaux d'études
Économiste et OPC: CCG • Structure:
CTG • Fluides: CET • Paysagiste et VRD
Alp'études • QEB Holis Concept
Surface SP: 2 866 m²
Coût 4,21 M€ HT
Mission Base loi MOP + EXE + OPC
Calendrier Livraison 2018

Centre horticole municipal
Anncy, 74
Construction

Maîtrise d'ouvrage
Ville d'Annecy
Partenaires
Architecte mandataire: Futur.A
Bureaux d'études
Économiste: AIM • Structure: Plantier
Fluides et énergie: Briere
Acoustique: Rez'on • VRD: HBI
VRD irrigation: Arrogest
Mission Base loi MOP + EXE
Surfaces SP: 1 337 m² • SP serres: 6 688 m²
Coût 4,44 M€ HT
Calendrier Livraison 2018

Bâtiment administratif GHM
Grenoble, 38
Construction

Maîtrise d'ouvrage
GHM
Partenaires
Architecte mandataire: Futur.A
Architecte associé: Eole
Bureaux d'études
Économiste: CTMO •
Fluides et CVC: JPG Conseil • CFO, courants
faibles et C.SSI: Concept Elec •
Structure: Soraetec • VRD: Alp'études
Mission Base loi MOP + EXE
Surface SP: 1 450 m²
Coût 1,93 M€ HT
Calendrier Livraison 2018



Cuisine et restauration du lycée
Champollion
Grenoble, 38
Restructuration et extension

Maîtrise d'ouvrage
Région AURA
Partenaires
Architecte mandataire:
Soria Architectes & Associés
Bureaux d'études
Économiste: Opus Ingénierie et Cosinus
TCE: Ingérop • HQE: Inddigo
Acoustique: P.Pasquini • Cuisine: SPI
Consultant • Études d'EXE: Sinétudes
C.SSI: Batisafe
Mission Base loi MOP + DIAG + EXE + C.SSI
+ déménagements + BIM Etudes + urbanisme
+ suivi et optimisation des ouvrages
pendant 2 ans après GPA
Surfaces SP: 2 142 m²
dont SP existante: 1 135 m²
et SP neuve: 1 007 m²
Coût 6,40 M€ HT
Calendrier Livraison 2018

Mairie déléguée
Annecy Cran-Gevrier, 74
Rénovation énergétique

Maîtrise d'ouvrage
SPL OSER et ville de Cran-Gevrier
Partenaires
Entreprise mandataire: SPIE Batignolles sud-est
Architecte associé: Soria Architectes & Associés
Bureaux d'études
Structure: Secoba • Fluides: Girus
Mainteneur: Lansard énergie
Mission CREM 10 ans,
Surface SP: 2 711 m²
Coût 4,08 M€ HT
Calendrier Livraison 2018

Archives départementales
St-Martin d'Hères, 38
Construction

Maîtrise d'ouvrage
Département Isère
Partenaires
Entreprise mandataire: Idom-Acxt
Architecte: Futur.A
Bureaux d'études
Économiste: BM Forgues
Structure et fluides: Idom
Paysagiste et VRD: Sinequanon
QEB: Etamine • Géotechnique: Kaena
Surface SP: 19 200 m²
Coût 24,99 M€ HT
Calendrier Concours 2016

Cuisine centrale
et restaurant universitaire
Grenoble, 38
Construction

Maîtrise d'ouvrage
Crous
Partenaires
Architecte mandataire: Antonio Virga
Architecte associé: Soria Architectes & Associés
Bureaux d'études
Économiste: EA2C • Structure: Groupe Delta
Fluides: CET • HQE: Canopée
Paysagiste: Urbalab • Acoustique: Rez'On
Cuisiniste: Novorest
Surfaces SU: 3 838 m² • SDO: 4 515 m²
terrasses: 451 m²
Coût 8,63 M€ HT
Calendrier Concours 2016

Centre de Services Technolac
Le Bourget-du-Lac, 73
Construction

Maîtrise d'ouvrage
SAS Développement
Partenaires
Architecte mandataire: Futur.A
Surface SP: 13 400 m²
Coût 18,04 M€ HT
Calendrier Concours 2015

Restauration, cuisine
et maintenance du lycée Argouges
Grenoble, 38
Restructuration et extension

Maîtrise d'ouvrage
Région AURA
Partenaires
Architecte mandataire:
Soria Architectes & Associés
Bureaux d'études
Économiste: Cosinus • Structure: Plantier
Fluides et VRD: Bérin • HQE: Inddigo
Acoustique: A. Taravella • Paysagiste: AVP 21
Mission Base loi MOP + EXE + SYN + SSI
+ DIAG partiels + déménagements
+ Accompagnement 1 % artistique + suivi
et optimisation des ouvrages pendant
2 ans après GPA
Surfaces SHON créée: 1 916 m²
Coût 3,58 M€ HT
Calendrier Livraison 2014

Ateliers techniques professionnels
du lycée professionnel Les Panevelles
Provins, 77
Construction

Maîtrise d'ouvrage
Région Île-de-France • Essone Aménagement
Partenaires
Architecte mandataire: Soria Architectes
Bureaux d'études
Économiste: J. Zorretto • TEC: Setec
Acoustique: A. Taravella •
Paysagiste: F. Mercier
Mission Base loi MOP + CDPGF + SDQ
+ VAL + DIAG + Ami Plomb
Surfaces SHON: 19 551 m²
Coût 21,97 M€ HT (hors VRD)
Calendrier Livraison 2010

Blanchisserie du CHU Grenoble
Échirolles, 38
Extension

Maîtrise d'ouvrage
CHU Grenoble
Partenaires
Architecte mandataire: Futur.A
Bureaux d'études
Économiste: AIM • Structure: Soraetec
Fluides: CET • Acoustique: Rez'On
Ergonomie: Idenea
Mission Base loi MOP + EXE
Surfaces SP: 1 032 m²
Coût 1,72 M€ HT
Calendrier Livraison 2008

Centre Technique Intercommunal
du Pays Voironnais
Coublevie, 38
Construction

Maîtrise d'ouvrage
CA Pays Voironnais
Partenaires
Architecte mandataire: Futur.A
Bureaux d'études
Économiste: AIM • Fluides: Cotib
Structure: Soraetec • QEB: Thielmann
VRD: Etec
Mission Base loi MOP + EXE
Surfaces SP 1 730 m²
Coût 1,93 M€ HT
Calendrier Livraison 2008

Enseigner

Collège Lucie Aubrac
Grenoble, 38
Construction

Maîtrise d'ouvrage
Département Isère
Partenaires
Architecte mandataire: Atelier Métis
Architecte associé: Soria Architectes & Associés
Bureaux d'études
Economiste: CCG • Structure: Soraetec
Fluides, thermique C.SSI et cuisine: CET
HQE: Canopée • VRD: Alp'études
Paysagiste 1: ADP Dubois • Paysagiste 2: H2MPC
Mission base Loi MOP + EXE + C.SSI + BIM
+ Loi sur l'eau
Surfaces SU: 3 592 m²
Coût Travaux 11,41 M€ HT
Calendrier Études en cours, livraison 2021

Halle Ampère,
Maison des services aux étudiants
St-Martin d'Hères, 38
Restructuration et extension

Maîtrise d'ouvrage
UGA
Partenaires
Architecte mandataire: Futur.A
Architecte associé: Atelier Métis
Bureaux d'études
Économiste: Denizou • Structure béton: CCTG
Structure métal: Duverney
Structure bois: Billard • Fluides: TEB
QEB: Holis Concept • Amiante: Tawn
Mission Base loi MOP + EXE + DIAG
Surfaces SP: 7 537 m²
Coût 14,30 M€ HT
Calendrier Études en cours, livraison 2020

Lycée Champollion
Grenoble, 38
Restructuration et extension

Maîtrise d'ouvrage
Région AURA
Partenaires
Architecte mandataire: Soria Architectes
& Associés
Bureaux d'études
Économiste: Opus Ingénierie et Cosinus
TCE: Ingérop • HQE: Inddigo
Acoustique: P. Pasquini • Cuisine: SPI
Consultant • Études d'EXE: Sinétudes
C.SSI: Batisafe
Mission Base loi MOP + DIAG + EXE + C.SSI
+ Déménagements + BIM Etudes + urbanisme
+ Suivi et optimisation des ouvrages
pendant 2 ans après GPA
Surfaces SP existante: 25 723 m² dont SP
rénovée: 11 412 m² et SP créée: 2 113 m²
Coût 25,17 M€ HT
Calendrier Chantier en cours, livraison 2020

Groupe scolaire du CEP
Annecy Seynod, 74
Rénovation énergétique

Maîtrise d'ouvrage
SPL OSER et Commune nouvelle d'Annecy
Partenaires
Entreprise mandataire: Cuynat Construction
Architecte associé: Soria Architectes & Associés
Bureaux d'études
Fluides et efficacité énergétique: Belem
exploitation • Maintenance: Eolya
Mission CREM 10 ans
Surfaces SP: 2 780 m²
Coût 2,51 M€ HT
Calendrier Chantier en cours, livraison 2020

Lycée Val de Bièvre
Gentilly, 94
Construction

Maîtrise d'ouvrage
Région Île-de-France • Essone Aménagement
Partenaires
Architecte mandataire: Soria Architectes
Bureaux d'études
Économiste: Cabinet Drauart
TCE et HQE: SNC Lavalin
Mission Base loi MOP + VAL DIAG
Surfaces SP: 8 344 m²
Coût 17,41 M€ HT
Calendrier Livraison 2018



Collège Jean Jaurès
Saint-Ouen, 93
Restructuration et extension

Maîtrise d'ouvrage
Département Seine-Saint-Denis
Sequano Aménagement
Partenaires
Architecte mandataire: Soria Architectes
Bureaux d'études
Économiste: Bacquias • TCE: Bérin
HQE: AGI2D • Acoustique: A. Taravella
Mission Base loi MOP + CDPGF + DIAG
Patrimoine
+ Accompagnement 1% artistique
+ Accompagnement communication + OPC
Surfaces SP: 7 499 m²
dont SP rénovée: 5 648 m²
Coût 14,61 M€ HT
Calendrier Livraison 2016

Innover

Lycée André Argouges
Grenoble, 38
Restructuration et extension

p.40

Maîtrise d'ouvrage
Région Aura
Partenaires
Architecte mandataire: Soria Architectes & Associés
Bureaux d'études
Économiste: Cosinus • Structure: Plantier
• Fluides et VRD: Berim • HQE: Inddigo
Acoustique: A. Taravella • Paysagiste: AVP 21
Mission Base loi MOP + EXE + SYN + C. SSI + DIAG partiels + déménagements + accompagnement 1% artistique + suivi et optimisation des ouvrages pendant 2 ans après GPA
Surfaces SHON restructurée: 5 211 m²
SHON créée: 5 638 m²
Coût 20,53 M€ HT
Calendrier Livraison 2014

Collège Jules Valles
Fontaine, 38
Restructuration et extension

Maîtrise d'ouvrage
Département Isère
Partenaires
Architecte mandataire: Futur.A
Architecte associé: JMA
Bureaux d'études
Économiste: 2DI • Structure: Soraetec
Fluides et C.SSI: CET • Acoustique: Rez'on
VRD: Betip
Mission Base loi MOP + EXE + DIAG + OPC
Surface SP: 7 000 m²
Coût 5,20 M€ HT
Calendrier Livraison 2012

Lycée professionnel Les Panevelles
Provins, 77
Construction

Maîtrise d'ouvrage
Région Île-de-France
Essone Aménagement
Partenaires
Architecte mandataire: Soria Architectes
Bureaux d'études
Économiste: J. Zorzetto • TCE: Setec
Coordinateur HQE: S'pace
Acoustique: A. Taravella
Paysagiste: F. Mercier
Mission Base loi MOP + CDPGF + SDQ + VAL DIAG + Ami Plomb
Surfaces SU: 36 446 m²
dont SU ens. général: 9 149 m²,
SU ens. pro.: 19 551 m²
et SU internats: 4 011 m²
SHON: 39 031 m²
Coût 52,34 M€ HT
Calendrier Livraison 2010

Usine de chauffage Biomax
Grenoble, 38
Construction

Maîtrise d'ouvrage
Grenoble Alpes Métropole
Partenaires
Bureau d'étude mandataire: Ingérop
Architecte associé: Futur.A
Bureaux d'études
Ingénierie process: Ingévalor
Ingénierie bâtiment: Delta • VRD: Serra
Mission Conception-réalisation
Surface SP: 3 670 m²
Coût 51,67 M€ HT
dont 10,30 M€ HT pour le bâtiment
Calendrier Chantier en cours, livraison 2020

Open Innovation Center
Grenoble, 38
Concours

Maîtrise d'ouvrage
CEA Grenoble
Partenaires
Entreprise mandataire: Idom-Acxt
Architecte associé: Futur.A
Bureaux d'études
Économiste: AIM • Structure: Idom-Acxt
Fluides: AG Concept • SSI: Quassi
Scénographie: Scene Evolution
HQE: Etamine
Mission Concours
Surface SP: 2 900 m²
Coût 9,10 M€ HT
Calendrier Concours 2016

Plateformes Lynx III et IV,
Savoie Technolac
Le Bourget-du-Lac, 73
Construction

p.58

Maîtrise d'ouvrage
SAS Développement
Partenaires
Architecte mandataire: Futur.A
Bureaux d'études
Économiste: AIM • Structure béton: CTG
Structure métal: Duverney • Fluides: Briere
Mission
Base loi MOP conception + suivi architectural
Surface SP: 5 658 m²
Coût 8,9 M€ HT
Calendrier Livraison 2013

Centre Technologies Logiciel
St-Martin d'Hères, 38
Construction

p.50

Maîtrise d'ouvrage
UJF
Partenaires
Architecte mandataire: Futur.A
Bureaux d'études
Économiste: Editec • Structure: Guer
Fluides, CVC, électricité: GECC-AICC
VRD: VRD aménagements
Mission Base loi MOP + EXE + OPC
Surface SP: 1 498 m²
Coût 1,97 M€ HT
Calendrier Livraison 2005

Soigner

Plateaux de soins
Saint-Martin-d'Uriage, 38
Restructuration et extension

Maîtrise d'ouvrage
CH Rhumatologique d'Uriage
Partenaires
Architecte mandataire: Futur.A
Bureaux d'études
Économiste, structure, fluides,
C.SSI • OPC: ER2j • Acoustique: Rez'on
Mission Base loi MOP + EXE + DIAG + OPC
Surface SP: 2 700 m²
Coût 4,06 M€ HT
Calendrier Chantier en cours,
livraison 2020

SSR du Centre Hospitalier
Pont-de-Beauvoisin, 38
Construction

Maîtrise d'ouvrage
GHND
Partenaires
Architecte mandataire: Soria Architectes & Associés
Bureaux d'études
Économiste: Cosinus
Structure bois: Ginko • HQE: Inddigo
Acoustique: Venathec
Hélistation: Pelagos Aero
Mission Base loi MOP + DIAG + SYN + EXE + C.SSI
Surface SDO: 1 117 m²
Coût 1,98 M€ HT
Calendrier Études en cours,
livraison 2020

Blocs opératoires
St-Julien-en-Genevois, 74
Réhabilitation

Maîtrise d'ouvrage
Change
Partenaires
Architecte mandataire: Futur.A
Bureaux d'études
Économiste: Le Guilcher
Structure: Plantier
CFO, Cfaibles, C.SSI: Concept Elec
Fluides et CVC: JPG Conseil
Mission Base loi MOP + EXE + DIAG
Surface SP: 1 100 m²
Coût 1,65 M€ HT
Calendrier Livraison 2018

Pôle Femme Mère Enfants
Annecy, 74
Réhabilitation

Maîtrise d'ouvrage
Change
Partenaires
Architecte mandataire: Futur.A
Bureaux d'études
Économiste: AIM
Structure, fluides et C.SSI: Oteis
Acoustique: Rez'on
Mission Base loi MOP + EXE + DIAG
Surface SP: 1 935 m²
Coût 3,69 M€ HT
Calendrier Livraison 2018

Foyer d'Accueil Médicalisé
et Résidence Jeunes Actifs
Morangis, 91
Construction

Maîtrise d'ouvrage
France Habitation
Partenaires
Architecte mandataire: Soria architectes
Bureaux d'études
Économiste: Opus • TCE: Berim
Mission Base loi MOP
Surfaces SP: 4 784 m²
dont SP FAM: 3 266 m² et SP RJA: 1 518 m²
HAB FAM: 2 752 m² et SHAB RJA: 1 273 m²
Coût 7,28 M€ HT
dont FAM: 5,16 M€ HT et RJA: 2,12 M€ HT
Calendrier Livraison 2018

Pôle maternité
St-Julien-en-Genevois, 74
Réhabilitation

Maîtrise d'ouvrage
Change
Partenaires
Architecte mandataire: Futur.A
Bureaux d'études
Économiste: Le Guilcher
Structure: Plantier
Électricité et SSI: Concept Elec
Fluides: JPG Conseil
Mission Base loi MOP + EXE + DIAG
Surface SP: 1 050 m²
Coût 2,04 M€ HT
Calendrier Livraison 2017



Bâtiment de hautes technologies 2
Grenoble, 38
Construction

Maîtrise d'ouvrage
SEM Minatoc
Partenaires
Entreprise mandataire: Léon Grosse
Architecte: Futur.A
Bureaux d'études
Économiste: AIM • Fluides et CVC:
AG Concept • Structure: EBS
Cfo, Cfaibles: High-B-Tech management
QEB: Holis Concept
Mission Conception-réalisation
Surface SP: 4 598 m²
Coût 6,81 M€ HT
Calendrier Livraison 2019

Plateforme de stockage ENR
Grenoble, 38
Construction

Maîtrise d'ouvrage
CEA Grenoble
Partenaires
Architecte mandataire: Futur.A
Bureaux d'études
Économiste: AIM • Structure: Delta
Fluides: AG Concept • SSI: Quassi
Scénographie: Scene Evolution
HQE: Etamine
Mission Base loi MOP + EXE
Surface SP: 5 050 m²
Coût 9,42 M€ HT
Calendrier Chantier en cours,
livraison 2019

Bâtiment Industries Intégratives
Grenoble, 38
Construction

Maîtrise d'ouvrage
CEA Grenoble
Partenaires
Entreprise mandataire:
Campeon Bernard Région
Architecte: Futur.A
Bureaux d'études
Économiste, structure, VRD et OPC: CBR
Fluides: Faure Ingénierie
Chambre anéchoïque: EuroMC
Acoustique: A. Taravella
Mission Conception-réalisation
Surface SP: 5 380 m²
Coût 9,11 M€ HT
Calendrier Livraison 2014



**Clinique d'imagerie médicale du Mail
Grenoble, 38
Construction**

p.66

Maîtrise d'ouvrage

Clinique du Mail

Partenaires

Contractant général: GSE

Architecte: Futur.A

Bureau d'études fluides: AG Concept

Mission Suivi architectural

+ signalétique + mobilier

Surface SP: 2 736 m²

Coût 3,75 M€ HT

Calendrier Livraison 2014

Blocs opératoires en cardiologie

La Tronche, 38

Construction

Maîtrise d'ouvrage

CHU Grenoble

Partenaires

Architecte mandataire: Éole

Architecte associé: Futur.A

Bureaux d'études

Économiste, structure, fluides: Beming

OPC: OPCi

Mission Base loi MOP + EXE + OPC

+ équipements

Surface SP: 200 m²

Coût 1,99 M€ HT

Calendrier Livraison 2014

Laboratoire cytotoxique et

hôpital de jour en cancérologie

La Tronche, 38

Construction

Maîtrise d'ouvrage

CHU Grenoble

Partenaires

Architecte mandataire: Futur.A

Bureaux d'études

Économiste: Macian

Structure: CTG

Fluides, CVC, SSI: CET

Mission base loi MOP + EXE + DIAG

Surface SP: 1 945 m²

Coût 1,64 M€ HT

Calendrier Livraison 2012

EHPAD La Maison des Merisiers

Morsang-Sur-Orge, 91

Construction

Maîtrise d'ouvrage

ADEF Résidences

Partenaires

Architecte mandataire: Soria Architectes

Bureaux d'études

Économiste: Opus

Fluides: ETB Antonelli • HQE: Inddigo

Mission Base loi MOP

Surface SHON: 5 014 m²

Coût 8,27 M€ HT

Calendrier Livraison 2012

EHPAD Hector Malot

Fontenay-Sous-Bois, 94

Construction

Maîtrise d'ouvrage

Maison de retraite intercommunale

de Fontenay-Sous-Bois

Partenaires

Architecte mandataire: Soria Architectes

Bureaux d'études

Économiste: Opus • Fluides: Bérim

Mission Base loi MOP + EXE partielle

+ mobilier

Surface SHON: 13 612 m²

Coût 21,94 M€ HT

Calendrier Livraison 2010

Salle de radiothérapie Clinac

La Tronche, 38

Construction

Maîtrise d'ouvrage

CHU Grenoble

Partenaires

Architecte mandataire: Futur.A

Bureaux d'études

Économiste: AIM • Structure: CTG

Électricité: GTI • CVC: JPG Conseil

OPC: Kern • Acoustique: Rez'on

Mission Base loi MOP + EXE + DIAG + OPC

Surface SP: 71 m²

Coût 359 554 € HT

Calendrier Livraison 2007

Divertir

Gymnase du Mazel

Monistrol-sur-Loire, 43

Restructuration et extension

Maîtrise d'ouvrage

Mairie de Monistrol-sur-Loire

Partenaires

Architecte mandataire: Atelier des Vergers

Architecte associé: Soria Architectes &

Associés **Bureaux d'études**

Économiste: CM Économiste

Structure: Guivibat • Fluides: Clematis

VRD: Seitt

Mission Base Loi MOP + EXE

Surface SP crée: 2790 m²

Coût Travaux 3,22 M€ HT

Calendrier Études en cours

Salle multi-activités et terrain de tennis

Plateau-des-Petites-Roches, 38

Construction

Maîtrise d'ouvrage

Communauté de Communes Le Gresivaudan

Partenaires

Architecte mandataire: Soria Architectes

& Associés

Architecte associé et OPC: Atelier Métis

Bureaux d'études

Économiste: CCG • Structure: Soraetec

Fluides: CET • VRD: H2MPC

Équipement et ingénierie sportive: Real Sport

Mission Base Loi MOP + EXE + OPC

Surface SP: 1 025 m²

Coût Travaux 1,7 M€ HT

Calendrier Chantier en cours, livraison 2021

Gymnase du lycée Champollion

Grenoble, 38

Construction

p.102

Maître d'ouvrage

Région AURA

Partenaires

Architecte mandataire: Soria Architectes

& Associés

Bureaux d'études

Économiste: Opus et Cosinus • TCE:

Ingerop

HQE: Inddigo • Acoustique: P. Pasquini

Cuisine: SPI Consultant • EXE: Sinetudes

C.SSI: Batisafe

Mission

Base loi MOP + DIAG + EXE + C.SSI +

déménagements + BIM études + urbanisme+

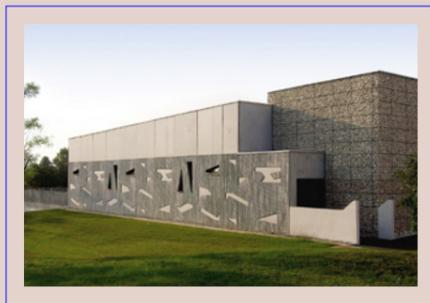
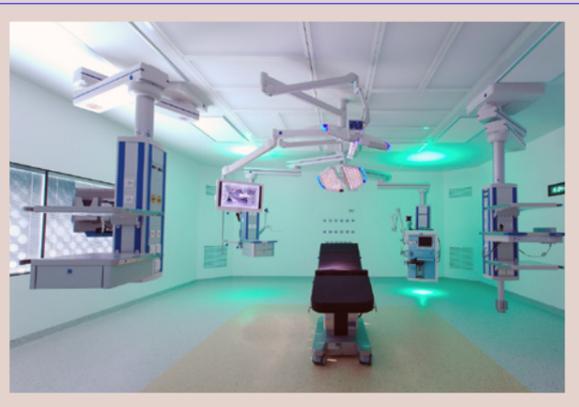
suivi et optimisation des ouvrages pendant 2

ans après GPA

Surface SP: 1 105 m²

Coût 4,03 M€ HT

Calendrier Livraison 2018



Auditorium Le Déclic

Claix, 38

Construction

Maîtrise d'ouvrage

Ville de Claix

Partenaires

Architecte mandataire: Futur.A

Bureaux d'études

TCE: Beterem • Acoustique: Rez'on

Scénographie: Tourny

Mission Base loi MOP + EXE

Surface SP: 578 m²

Coût 1,44 M€ HT

Calendrier Livraison 2015

Espace sportif et festif Le Fay

St-Jean-Bonnefonds, 42

Construction

Maîtrise d'ouvrage

Villes de St-Jean-Bonnefonds et Sorbiers

Partenaires

Architecte mandataire: Futur.A

Bureaux d'études

Économiste, structure et fluides: TPFI

Acoustique: Rez'on • Scénographie: Tourny

OPC: William Villareal

Mission Base loi MOP + EXE + OPC

Surface SP: 3 273 m²

Coût 6,36 M€ HT

Calendrier Livraison 2015

Salle de spectacles Proby,

120 places

St-Martin d'Hères, 38

Réhabilitation

Maîtrise d'ouvrage

Ville de Saint-Martin d'Hères

Partenaires

Architecte mandataire: Futur.A

Bureaux d'études

Économiste: ESEBTCE • Structure: CTG

Fluides: Cotib • Acoustique: Rez'on

Scénographie: Creafactory

Mission Base loi MOP + EXE + DIAG

Surface SP: 820 m²

Coût 1,81 M€ HT

Calendrier Livraison 2015

Salle multi-activités La Parenthèse

St-Jean-en-Royans, 26

Réhabilitation

Maîtrise d'ouvrage

Ville de St-Jean-en-Royans

Partenaires

Architecte mandataire: Futur.A

Architecte associé: Peter Wendling

Bureaux d'études

TCE: Beterem • Acoustique: Peutz

Scénographie: Creafactory

Mission Base loi MOP + EXE

Surface SP: 1 032 m²

Coût 1,16 M€ HT

Calendrier Livraison 2014

Forum et hall de la bibliothèque

de Bonlieu

Anancy, 74

Réhabilitation

Maîtrise d'ouvrage

Ville d'Anancy et communauté

d'agglomération d'Anancy (C2A)

Partenaires

Architecte mandataire: Soria Architectes

& Associés

Bureaux d'études

Économiste: Opus • Structure: Plantier

Fluides: Brière • Acoustique: P. Pasquini

Éclairagiste: Studio by night

Mission Base loi MOP

Surfaces SP forum: 3 113 m²

et SP hall: 180 m²

Coût 2,46 M€ HT

Calendrier Livraison 2014

Salle de spectacles Curral,

3200 places

Sallanches, 74

Restructuration et extension

Maîtrise d'ouvrage

Ville de Sallanches

Partenaires

Architecte mandataire: Futur.A

Bureaux d'études

Économiste: Gatec • Structure: Plantier

Fluides: Brière • Acoustique: Rez'on

Scénographie: Tourny

Mission base loi MOP + EXE + DIAG

Surface SP: 3 161 m²

Coût 2,34 M€ HT

Calendrier Livraison 2013

Salle Balavoine

Villefontaine, 38

Restructuration et extension

Maîtrise d'ouvrage

Ville de Villefontaine

Partenaires

Architecte mandataire: Futur.A

Bureaux d'études

Économiste: Editec

Structures: Cebea • Fluides: JPG

Électricité: High-B-Tech

Acoustique: Ingénierie Acoustique

Mission Base loi MOP + EXE + DIAG

Surface SP: 899 m²

Coût 1,43 M€ HT

Calendrier Livraison 2012

Salle de spectacles l'Arcadium

Anancy, 74

Restructuration et extension

p.84

Maîtrise d'ouvrage

Ville d'Anancy

Partenaires

Architecte mandataire: Futur.A

Bureaux d'études

Économiste: EA2C • Structure béton: Soraetec

• Structure mixte bois/métal: Deperraz

+ Anancy Structure • Fluides: CET

scénographie: Boutin

Acoustique: Ingénierie acoustique

HQE: Trivalor

Mission Base loi MOP + EXE

Surface SP: 4 150 m²

Coût 6,02 M€ HT

Calendrier Livraison 2009

Écoles municipales artistiques

Vitry-sur-Seine, 94

Restructuration et extension

Maîtrise d'ouvrage

Habiter

180 logements, maison médicale et Foyer d'Accueil Médicalisé 9 places Anecy Meythet, 74 Construction

Maîtrise d'ouvrage

Teractem

Partenaires

Architecte mandataire: Unanime Architectes Alpes

Architecte associé: Soria Architectes et Associés

Bureaux d'études

Économiste et OPC: Gatecc

Structure: Plantier • Fluides: Projectec

Paysagiste: Atelier Fontaine • VRD: Profils Études

Mission Base loi MOP + OPC

Surfaces SP log locatifs sociaux: 3 808 m²

SP log en accession: 8 740 m²

SP maison médicale: 1 058 m²

SP foyer: 480 m² - 334 places de stationnement

Coût 29,33 M€ HT

Calendrier Études en cours

Internat, lycée Sommeiller Anecy, 74

Rénovation énergétique

Maîtrise d'ouvrage

SPL OSER et Région AURA

Partenaires

Mandataire du groupement et

Ets Façadier: SAS Chanel

Management projet: Operene

Architecte: SORIA Architectes & Associés

Bureaux d'études

Économiste: Onnix • BET: Belem

C.SSI/Accessibilité: Batisafe

Exploitation/Maintenance: Eolya

Entreprises

Électricité/Photovoltaïque: Rosaz Energies

Menuiseries extérieures: Lorrillard

Charpente/Couverture/Zinguerie/

Bardage: Zanon et Fils • Désamiantage:

Planète Environnement

Mission Conception-Réalisation

Surface SU existant: 7 400 m²

Coût Travaux 3,09 M€ HT

Calendrier Études en cours



Le Castel, 68 logements Grenoble, 38 Construction

Maîtrise d'ouvrage

Epergos

Partenaires

Entreprise mandataire: Chanut SA

Architecte associé: Futur.A

Bureaux d'études

Économiste, structure, HQE: Betrec

Fluides: TEB

Mission Conception-Réalisation

Surface SP: 4 994 m²

Coût 7,17 M€ HT

Calendrier Livraison 2018

Quartier Balzac 98 logements Vitry-sur-Seine, 94 Construction

Maîtrise d'ouvrage

Cogedim / 3F

Partenaires

Architecte mandataire: Soria Architectes

Bureaux d'études

Économiste: Cab Eco

Structure et fluides: Berim

Acousticien: A. Taravella

Paysagiste: Architectures Scènes d'extérieur

Mission Base Loi MOP

Surfaces SP: 6 863 m² • SHAB: 6 174 m²

SU bureaux: 319 m²

Coût Travaux 11,35 M€ HT

Calendrier Livraison 2017

Internat 182 lits, lycée Champollion Grenoble, 38

Restructuration

Maîtrise d'ouvrage

Région Aura

Partenaires

Architecte mandataire: Soria Architectes

& Associés

Bureaux d'études

Économistes: Opus et Cosinus

TCE: Ingérop • HQE: Inddigo

Acoustique: P. Pasquini

Mission Base loi MOP + BIM + EXE + SYN

+ SSI + DIAG partiels + déménagements

+ suivi et optimisation des ouvrages

pendant 2 ans après GPA

Surface SDO: 3 827 m²

Coût 7,01 M€ HT

Calendrier Livraison 2017

16 logements Seynod, 74 Construction

Maîtrise d'ouvrage

Département Haute-Savoie

Partenaires

Architecte mandataire: Soria Architectes

& Associés

Bureaux d'études

Économiste: Opus

Structure: Plantier

Fluides: Brière

Mission Base loi MOP + EXE

Surfaces SP: 1 079 m² - SU: 919 m²

Coût 1,71 M€ HT

Calendrier Livraison 2017

Résidence sociale Simone Weil 160 logements Gonesse, 95 Construction

Maîtrise d'ouvrage

3F Résidences

Partenaires

Architecte mandataire: Soria Architectes

Bureaux d'études

Économiste et TCE: Igreç

Mission Base loi MOP

Surfaces SP: 4 128 m² • SHAB: 3 052 m²

SU activités: 257 m²

Coût 6,39 M€ HT

Calendrier livraison 2016

Résidence Le Quartz 18 logements Thonon-les-Bains, 74 Construction

Maîtrise d'ouvrage

Accelia

Partenaires

Architecte mandataire: Futur.A

Mission base loi MOP + EXE

+ suivi architectural

Surface SP: 1 193 m²

Coût 1,67 M€ HT

Calendrier livraison 2016

Internat 216 lits, lycée Argouges Grenoble, 38

Restructuration

Maîtrise d'ouvrage

Région AURA

Partenaires

Architecte mandataire: Soria Architectes

& Associés

Bureaux d'études

Économiste: Cosinus • Structure: Plantier

Fluides: Bérin • Consultant HQE: Inddigo

Acoustique: A. Taravella • Paysagiste: AVP 21

Mission Base loi MOP + EXE + SYN + SSI

+ DIAG partiels + déménagements

+ accompagnement 1 % artistique + suivi

et optimisation des ouvrages pendant

2 ans après GPA

Surface SHON: 4 784 m²

Coût 5,96 M€ HT

Calendrier Livraison 2014

Montagne

Maison de santé pluridisciplinaire Beaufort, 73 Construction

Maîtrise d'ouvrage

Ville de Beaufort

Partenaires

Architecte mandataire: Futur.A

Bureaux d'études

Économiste: Le Guilcher • Structure: Stebat

Fluides, énergie: Alpes fluides

CFA, Cfaibles: Chevalier CE

VRD: CM aménagement

Mission Base Loi MOP + EXE

Surface SP: 717 m²

Coût 1,5 M€ HT

Calendrier Livraison 2016



Centre d'Entretien Routier et Centre d'Incendie et de Secours Mutualisés Alpe d'Huez, 38 Construction

Maîtrise d'ouvrage

Département Isère + SDIS38

Partenaires

Architecte mandataire: Futur.A

Architecte associé: Béatrice Mouttet

Bureaux d'études

TCE: TPFI • Géotechnique: Kaena

Mission Base loi MOP + EXE

Surfaces SP totale: 1 350 m²

dont 869 m² de bureaux

Coût 2,52 M€ HT

Calendrier Livraison 2016

Centre culturel Le Cairn Lans-en-Vercors, 38 Construction

Maîtrise d'ouvrage

Ville de Lans-en-Vercors

Partenaires

Architecte mandataire: Futur.A

Bureaux d'études

Économiste: EA2C • Structure: Soraetec

CFO, Cfaibles: Artelia • Acoustique: Rez'on

HQE: SE&ME • Paysagiste: MTM Infra

Mission Base loi MOP + EXE

+ synthèse scénographie

Surface SP: 2 019 m²

Coût 3,5 M€ HT

Calendrier Livraison 2015

80 logements en copropriété et 18 logements neufs Le Cygnaski Val d'Isère, 73 Réhabilitation

Maîtrise d'ouvrage

Cerim

Partenaires

Architecte mandataire: Futur.A

Bureaux d'études

Économiste: JML • Structure: Stebat

Fluides: Alpes fluides

Mission Base loi MOP + EXE

+ suivi architectural

Surface SP: 1 970 m²

Coût 5,91 M€ HT

Calendrier Livraison 2015

Hôtel 138 chambres, résidence de tourisme et logements pour saisonniers La Rosière de Montvalezan, 73 Construction

Maîtrise d'ouvrage

Privée

Partenaires

Architecte mandataire: Soria Architectes

& Associés

Bureaux d'études

Économiste: Opus

Mission Étude de faisabilité

Surfaces SHON hôtel: 5 040 m²

SHON log: 980 m²

Coût 9,45 M€ HT

Calendrier Livraison 2009

Milk architectes

11 rue de la Gare · 74 000 Annecy
04 50 45 29 77

RCS Annecy 851 544 148 00014
Code APE 7111Z · TVA FR7851544148
CNOA S20423

Crédits

Images

© Milk, Studio Sezz

Photos

© Paul Kozłowski, Stephan Lucas,
Alexandre Mermillod/OnixStudio,
Samuel Moreau, Gilles Piel, Erick Saillet

Production

Metropolis Communication

Création graphique

© Anais Pingot

hello@milk-architectes.com
www.milk-architectes.com

11 rue de la Gare 4 rue Émile Combes
74 000 Annecy 38400 St-Martin d'Hères
04 50 45 29 77 04 76 03 35 07