



VALORISEZ

VOTRE PATRIMOINE IMMOBILIER

Vous souhaitez valoriser votre patrimoine immobilier. Vous ne savez pas **par quel bout commencer** : rénovation intérieure, rénovation thermique. Vous avez **peur de confier vos travaux** à une entreprise que vous ne connaissez pas,

Un Toit sous mon Toit vous aide à **définir des objectifs** en fonction de vos besoins, à **prioriser les travaux dans le temps** en fonction de votre budget. Enfin, Un Toit sous mon Toit travaille avec des entreprises qualifiées RGE dignes de confiance.



PRIORISEZ VOS TRAVAUX

DÉFINISSEZ VOS OBJECTIFS

SÉCURISEZ VOS TRAVAUX



AVEZ-VOUS PENSÉ À

L'AUTO-FINANCEMENT ?

Votre patrimoine immobilier se dégrade,
vous ne savez pas comment financer votre projet.
Avez-vous pensé à l'auto-financement ?

Un Toit sous mon Toit vous propose d'aménager un logement à louer dans votre maison. Avec les revenus locatifs, financez tous vos projets.

Vous pouvez également aménager une dépendance, transformer une grange en atelier d'artiste.

Un Toit sous mon Toit vous accompagne tout au long de votre projet.



GRÂCE AUX REVENUS LOCATIFS

AUTO-FINANCEZ

TOUS VOS PROJETS



BÉNÉFICIEZ

DES AIDES DE L'ÉTAT

Vous souhaitez procéder à la **rénovation thermique** de votre maison. Vous ne savez pas à **quelles aides** vous pouvez prétendre : crédit d'impôt, éco-prêt à taux zéro, prime énergie, aides de l'ANAH*, etc.

Un Toit sous mon Toit vous propose de vous accompagner dans votre projet de **rénovation thermique** tout en vous faisant **bénéficiaire de l'ensemble des aides** auxquelles vous pouvez prétendre.

Un Toit sous mon Toit a obtenu la **qualification FEEBAT MOE** et peut vous faire bénéficier du Crédit d'impôt sur les études.



PROCÉDEZ A LA RÉNOVATION THERMIQUE

DE VOTRE HABITATION

*ANAH : Agence Nationale pour l'Amélioration de l'Habitat



OPTIMISEZ

VOTRE PATRIMOINE IMMOBILIER

Gilles et Véronique sont **propriétaires** occupants d'une maison de 130 m². Leurs enfants ont quitté le nid pour leurs études. Gilles et Véronique se retrouvent seuls à chauffer et entretenir un grand volume alors que **leurs charges ont augmenté** avec les études des enfants.

Un Toit sous mon Toit leur propose d'aménager un **studio à louer** à l'intérieur de leur maison. Avec les revenus locatifs, ils vont pouvoir procéder à la **rénovation thermique** de leur maison avec un retour sur investissement très rapide.

AUTO-FINANCEZ

TOUS VOS PROJETS

GRÂCE AUX REVENUS LOCATIFS


un toit sous mon toit