



**PÉRINE HUGUET**

**ATELIER 13 – 9 TOUR MASSABIELLE – POINTE A PITRE**

**B O O K**

# CV - Périne HUGUET

## EURL • Périne HUGUET :

	EURL au capital de 8 000 €
- Adresse siège	8 village de la loge - 97 139 ABYMES
- Adresse agence	9 Tour MASSABIELLE – 97 110 POINTE À PITRE
- Téléphones / fax	0590-898 103 0690-54-90-45 / 0590-215 380
- E-mail	<a href="mailto:perine.huguet@wanadoo.fr">perine.huguet@wanadoo.fr</a> - <a href="mailto:perinehuguet@me.com">perinehuguet@me.com</a>
- Ordre des architectes	n° national S11191 - n° régional guaS01021

## GÉRANTE :

- Nom Prénom	HUGUET Périne
- Nationalité	Française
- Profession	architecte D.P.L.G.
- Ordre des architectes	n° national 27-573 - n° régional 23 A 149

## ÉTUDES, DIPLOME ET FORMATIONS :

2012	Formation «Approche de la programmation architecturale»
2011	Formation «la couleur dans l'espace»
2010	Formation RTAA DOM
2009	Formation "Marchés publics "
2003	Formation Démarche HQE
1981	Architecte Diplômée Par Le Gouvernement

## EXPERIENCE PROFESSIONNELLE :

- septembre 2006	Création du collectif Atelier 13
- 26 avril 2006	Création de la EURL. Périne HUGUET société d'architecture.
- 1er janvier 1994	Déclaration de début d'activité en profession libérale
	Ouverture d'une agence d'architecture.
- 1992 à 1993	Reprise de l'activité d'architecte
	Collaboratrice à temps partiel de M. G. URSULE Architecte
- 1987 À 1992	Crée et dirige un atelier de maquettisme en volume pour l'architecture et l'urbanisme (effectif jusqu'à 6 personnes)
- 1984 à 1987	Assistante - collaboratrice pour les affaires Antillaises de Mr J.M. PONSOT Architecte (Paris)

## ACTIVITES ANNEXES :

- **Présidente du Jury «énergie & climat chaud» pour la session 2017 des GREEN BUILDING SOLUTIONS AWARDS France.**
- Depuis 2015 Membre de la Commission départementale d'aménagement commercial (CDAC) en qualité de personnalité qualifiée
- Depuis 2014 Membre de la Commission Régionale Patrimoine et Site (CRPS) en qualité de personnalité qualifiée
- Depuis 2014 membre d'honneur du bureau de la Maison de l'architecture de Guadeloupe
- 2009 à 2014 Présidente de l'association « Maison de l'Architecture de la Guadeloupe »
- Contributeur et co-auteur de l'ouvrage «Regards sur la Ville»
- Jury qualifié par le Ministère chargé de l'Emploi (validation par l'AFPA Région Guadeloupe)

## ARCHITECTURE BIOCLIMATIQUE , H.Q.E.

### CONCOURS HABITAT SOLAIRE, HABITAT D'AUJOURD'HUI (Observ'ER)

Ce concours initié par l'Observatoire des Energies Renouvelables (Observ'ER) récompense les réponses architecturales particulièrement pertinentes en matière de construction bioclimatique et solaire, mais également de Haute qualité environnementale et économes en énergie.

Le travail de Périne HUGUET a été primé deux fois :

- Maison Manne-Navail en 1998, 1<sup>er</sup> prix catégorie maison individuelle en Outre-mer,
- Résidence KARUKERA en 2002, 1<sup>er</sup> prix catégorie logements collectifs en Outre-mer

et remarqué trois fois :

- la maison BEAU à Gosier en 2004, la maison CONORD à Petit Bourg en 2006 et le bâtiment d'HIPPOCAMPE CARAIBES à Jarry en 2006
- par le jury lors des différentes sessions du concours.

- Pour l'édition 2013-2014 du prix Habitat solaire Habitat d'aujourd'hui, le Siège du Parc National de Guadeloupe a été sélectionné parmi 40 bâtiments remarquables par le comité Observ'ER . Cette sélection a été publiée dans «Systèmes Solaires le journal des énergie renouvelables» n°221 mai-juin 2014. Présentation à Versailles lors du SOLAR DECATHLON EUROPE 2014 le 8 juillet 2014.

- le Siège du Parc National de Guadeloupe, bâtiment remarquable pour sa qualité environnementale a été inauguré par Ségolème Royal Ministre de l'écologie et Georges Pau Langevin Ministre des Outre-mer le 24 octobre 2014.

C'est le **1er bâtiment tertiaire en Guadeloupe à énergie positive en auto-consommation solaire**

**Il a été récompensé par les GREEN BUILDING SOLUTIONS AWARDS 2016 dans la catégorie ENERGIE & CLIMAT CHAUD par un 1er prix France et un 2ème prix international (lors de la COP22 à Marrakech en octobre 2016) et sélectionné par le OFF Développement Durable 2017**

### LABEL ECODOM et travail pour la nouvelle REGLEMENTATION THERMIQUE DOM

Dans le cadre de l'opération expérimentale ECODOM, initiée par l'ADEME et l'EDF, le travail de Périne HUGUET, en collaboration avec CONCEPT ENERGIE (concepteur du Label ECODOM), a permis de mettre en place concrètement et d'adapter le label ECODOM en particulier pour les logements sociaux.

- L'opération des 50 logements LLS à BOIS RADA Ste ROSE pour la SEMSAMAR a obtenu le premier label ECODOM pour des logements sociaux et a permis de vérifier par des mesures, les hypothèses de l'opération expérimentale,

- L'opération des 50 LLS de Marquisat CAPESTERRE BELLE EAU (résidence Karukéra) également pour la SEMSAMAR a été la première résidence de logements sociaux équipés de chauffe-eau solaires. Elle a été également labellisée ECODOM et a obtenu le 1<sup>er</sup> prix Outre-mer catégorie logements collectifs au concours d'Observ'ER 2002 .

Cette expérience très concrète et chiffrée (plus de 110 logements ECODOM) a participé à la mise au point des textes pour la refonte de la Réglementation Thermique DOM. Périne HUGUET a fait partie du comité de consultation en 2002. (RT DOM)

## Atelier 13

L'atelier d'architecture « 13 » est un collectif d'architectes qui a été créé en octobre 2006, issu à l'envie de mettre en commun au service de la qualité de la production architecturale, des compétences et des centres d'intérêt variés et complémentaires:

- la maîtrise de la construction de haute qualité environnementale en milieu tropical humide, et de l'architecture bioclimatique
- la maîtrise des bâtiments techniques,
- le design et l'approche scénographique des lieux,
- la démarche patrimoniale,
- la maîtrise des chantiers ...

De cette collaboration née une architecture généreuse, sensible, orientée dans le domaine de la haute qualité environnementale, du respect des cultures et des paysages et de la qualité des espaces.

L'ATELIER 13 mobilise en fonction des besoins des études les moyens humains suivants :

- 3 architectes DPLG (gérants des EURL) , 2 à 3 architectes assistant de conception (1 salarié + 1 à 2 architectes indépendants) , 1 dessinateur projeteur, 1 secrétariat.

Leur compétence pour la gestion et la direction d'équipes pluridisciplinaires à été éprouvé sur divers projets autant techniques qu'environnementaux ou culturels, sportif ainsi que les réhabilitations à caractère technique et / ou patrimonial...

Pour exemple :

- la construction de la Bibliothèque Paul Mado à Baie Mahault , le projet pour le Volcano Park à Saint Claude, le siège du Parc National de Guadeloupe ....
- la réhabilitation de la résidence préfectorale, l'aménagement de l'agence du Crédit Mutuel à Basse Terre ....

L'Atelier 13 a une grande habitude de travail dans les départements et dépendances des antilles et de la Guyane, et saura répondre à tous moment aux demandes et besoins de la maîtrise d'ouvrage.

pour exemple :

- la construction à Saint Martin de la cuisine centrale
- la construction à Marie Galante de la Médiathèque de Capesterre



Les 3 architectes du collectif ont des centres d'intérêts et de compétences complémentaires :

- Périne HUGUET

Elle est une praticante convaincue d'une démarche de qualité thermique et environnementale en milieu tropical.

Ses références sont nombreuses dans le domaine des bâtiments culturels, polyvalents, recevant du public et des bâtiments bioclimatiques et de qualité environnementale poussée (bâtiments à énergie positive dans une démarche HQE).

Son travail dans ce sens a été plusieurs fois remarqué et récompensé (voir CV)

- Laurent LAVALL

Architecte ayant une expérience dans les domaines des ERP et bâtiments culturels, a une sensibilité particulière pour le patrimoine et la culture Caribéenne. Ainsi il a été chargé de la réhabilitation de la Résidence Préfectorale de Guadeloupe, de la restructuration du pont du Galion...

Il travaille à apporter des solutions spatiales, architecturales et organisationnelles avec l'ensemble de l'équipe afin d'aboutir à un projet de qualité parfaitement adapté à sa fonction et sa dimension culturelle.

Son expérience et sa formation OPC, lui permettent d'intégrer les contraintes de chantier dans la conception.

- Eric RAMLALL

Il met au service de la conception des qualités complémentaires grâce à sa grande compétence en Design et en ergonomie des espaces et équipements.

Ses références sont orientées vers une réflexion multidisciplinaire. Sa formation en design de l'environnement permet d'appréhender les différents espaces et l'interaction entre les échelles du projet.

Depuis quelques années, il développe des compétences complémentaires en aménagements urbains (Front de mer de Basse terre, Place Childéric Trinqueur...)

L'ATELIER 13 vous apportera l'expertise de son expérience en matière de conception et construction de bâtiment de haute qualité environnementale en milieu tropical humide, ainsi que de la réponse pertinente pour une architecture identifiante et totalement adaptée à sa vocation (voir Bibliothèque de Baie Mahault, médiathèque de Capesterre de Marie Galante, Ecuries d'Anse Bertrand...).



# REFERENCES PRINCIPALES

# ● PREFECTURE ST BARTHELEMY ST MARTIN ●

2017 ●

LOI MOP ●

PROJET LAUREAT  
CONCOURS 2016

M A R I G O T  
S A I N T M A R T I N

Maître d'ouvrage :

**ETAT MINISTÈRE**

AMO :

**ARCH'ÎLES**

Concours 2016  
Projet Lauréat

É q u i p e

ATELIER 13  
Périne HUGUET  
mandataire  
Laurent LAVALL  
Architectes

BIEB : BET TCE

Coût: 2 000 000 €

D é m a r c h e  
HQE NEGAWAT



# ● SIEGE DU PARC NATIONAL ●

2008-2013 ●

loi MOP ●



Beausoleil Monteran  
SAINT CLAUDE

Maître d'ouvrage :

**PARC NATIONAL  
DE GUADELOUPE**

AMO : CED

Concours 2007  
projet LAURÉAT

Équipe de MCE :

Eurl Périne HUGUET  
architecte  
mandataire  
Eurl Laurent LAVALL  
Eurl Eric RAMLALL

ACAPA architecte

BIEB : BET structure  
A2E : BET fluides  
Robert CELAIRE BETHQE  
Agence TER paysagiste

Coût : 3 060 000 €  
Réception mai 2012

SHON : 1 800 m<sup>2</sup>

Démarche de  
haute qualité  
environnementale  
bâtiment à  
énergie positive.  
1er bâtiment  
tertiaire en auto-  
consommation PV

Inauguré le  
24/10/2014 par  
Ségolène Royal  
ministre de  
l'environnement



PROJET LAUREAT  
CONCOURS 2007



Les priorités d'implantation :

- contourner les arbres remarquables et faire en sorte de tous les préserver
- se poser légèrement sur le terrain en suivant sa topographie et en limitant au maximum les déblais et remblais
- éviter d'abîmer le système racinaire des arbres en trouvant une méthode constructive permettant de réduire au maximum les fouilles pour fondation

- optimiser l'implantation bioclimatique du bâtiment

Les priorités de non imperméabilisation : couvrir l'ensemble de toiture végétalisée.

Comme si on avait soulevé les mottes d'herbe pour glisser les bâtiments dessous.

Les priorités d'autonomie énergétique positif et de bilan CO2 minimum : Grande « voile » photovoltaïque

qui couvre le patio et l'accueil . Cette toiture comme aboutissement de toute la démarche de sobriété et d'efficacité énergétique permettra de fournir l'énergie qui va créer un bâtiment à énergie positive et un bilan CO2 minimum autant en termes de construction que d'usage.

C'est le 1er bâtiment tertiaire de Guadeloupe en auto-consommation PV.





**ENERGY &  
HOT CLIMATES**



**Green Building  
Solutions Awards 2016**

The Special Mention of the international Jury  
of the Green Building Solutions Awards 2016 goes to:



### **Siège du Parc National de la Guadeloupe**

**Contractor:** Parc national de la Guadeloupe  
**Architects:** Atelier 13, ACAPA  
**Landscaper:** Agence TER  
**Engineering consultancy:** A2E, BIEB, Robert Célaire Consultant,  
EQUINOXE

issued on November 14th, 2016  
in Marrakesh, Morocco

Christian Brodhag,  
President of Construction21



**ADEME**



Agence de l'Environnement  
et de la Maîtrise de l'Énergie



**ENERGIE &  
CLIMATS CHAUDS**



**Green Building  
Solutions Awards 2016**

Le prix Energie & Climats Chauds  
des Green Building Solutions Awards 2016 France est attribué au projet:



### **Siège du Parc National de la Guadeloupe**

**Maître d'ouvrage:** Parc National de la Guadeloupe  
**Architecte:** Atelier 13  
**Paysagiste:** Agence TER

délivré le 26 septembre 2016  
à Issy-les-Moulineaux

Christian Brodhag,  
Président de Construction21



**ADEME**



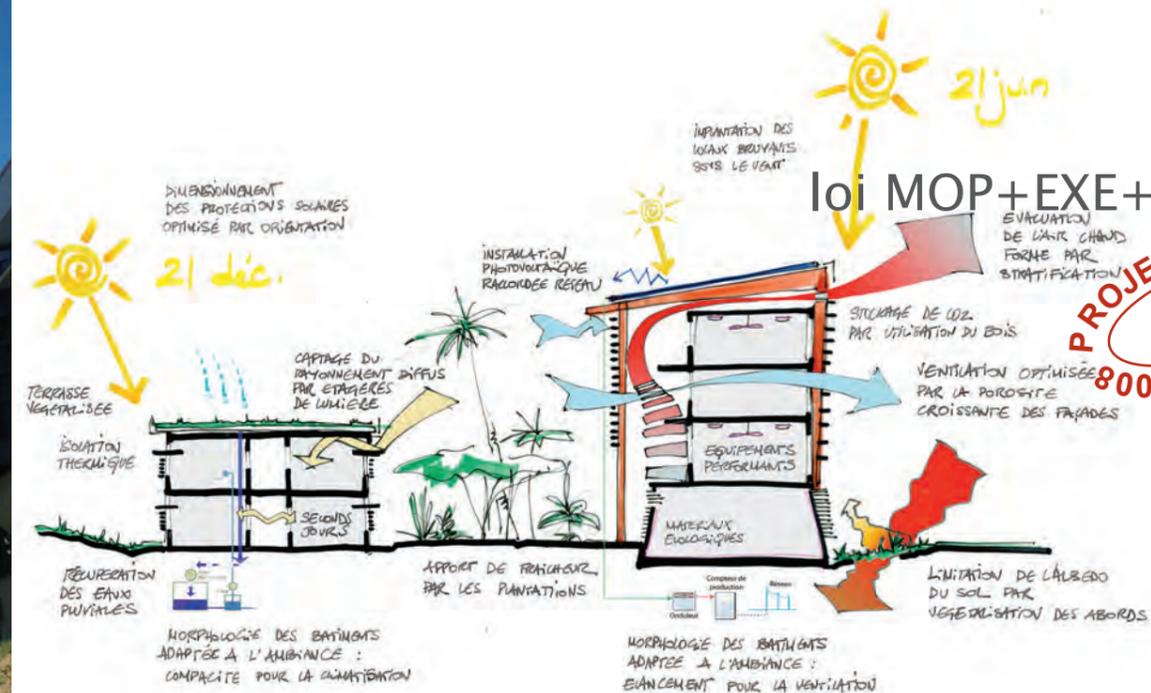
Agence de l'Environnement  
et de la Maîtrise de l'Énergie

# ● CAMPUS SANITAIRE ET SOCIAL ●

2008-2014 ●

Loi MOP+EXE+OPC+SYNT. ●

PROJET LAUREA  
CONCOURS 2008



Ce bâtiment signal est un composant majeur du projet global de la cité de la connaissance, un lien entre les sites grâce à son ouverture, sa transparence, la « coulée verte », lien végétal et piéton ouvert à tous, qui le traverse et son implantation respectueuse de l'environnement.

Au niveau de l'usager, le campus sanitaire et social sera avant tout

et pour tous un lieu agréable et convivial pensé pour le confort d'usage, dans la recherche d'ambiances saines, propres à la concentration et à l'étude.

Un établissement à l'architecture lisible, simple et généreuse pour une recherche de confort climatique dans une vraie démarche de respect et de protection de l'environnement.

En résumé : Une maîtrise bien pensée des consommations, une grande toiture photovoltaïque, des options architecturales d'orientation, de ventilation, de protection solaire optimisées, un confort d'usage prévu sous tous ses aspects, le choix de matériaux éco-certifiés et durables, pour un bâtiment exemplaire dans sa démarche H.Q.E, une réponse



Citée de la  
Connaissance  
SAINT CLAUDE

Maître d'ouvrage :

**Conseil Régional  
de Guadeloupe**

Mandataire :

**S E M S A M A R**

Concours 12 / 2008  
projet LAURÉAT

Équipe de MOE :

Eurl Périne HUGUET  
architecte mandataire  
Eurl Laurent LAVALL  
Eurl Eric RAMLALL

A C A P A

BIEB : BET structure  
A2E : BET fluides  
R. CELAIRE BET HQE

Coût : 5 146 000 €  
Livré octobre 2015  
SHON : 2 800 m<sup>2</sup>

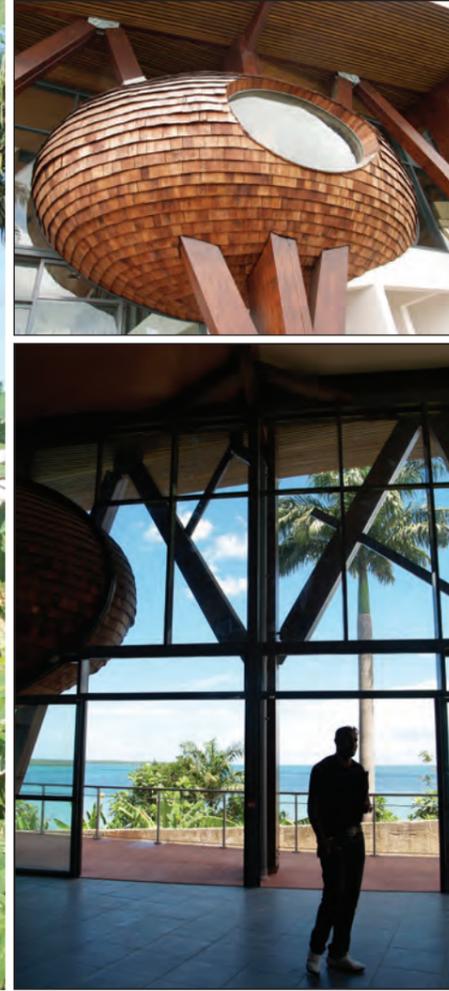
Démarche de  
qualité  
environnementale

# • BIBLIOTHEQUE PAUL MADO •

2007-2012 •

loi MOP •

PROJET LAUREA  
CONCOURS 2007



PLACE CHILDERIC  
TRINQUEUR  
BAIE MAHAULT

Maître d'ouvrage :

**VILLE DE BAIE  
MAHAULT**

Concours 02 / 2007  
projet LAURÉAT

Équipe de MCE :

Eurl Périne HUGUET  
architecte  
mandataire  
Eurl Laurent LAVALL  
Eurl Eric RAMLALL

Jungle Archi-  
tecture Group

BIEB : BET structure  
A2E : BET fluides  
TECSOL BET clim et HQE

Coût : 3 900 000 €  
Réception mai 2012

SHON : 2 800 m<sup>2</sup>

Démarche de  
qualité  
environnementale



Avec une sensibilité particulière à tous les enjeux de la revalorisation des centres bourgs, de l'intégration de l'architecture contemporaine dans un tissu urbain ancien et, également du développement durable, nous avons conçu la nouvelle bibliothèque de Baie Mahault, médiathèque de proximité, comme un véritable pôle, « rotule », d'animation, de transmission et de transition.

Pôle sur lequel la municipalité peut s'appuyer pour développer la reconquête de son centre bourg et son ouverture de la ville sur la mer.

La Nouvelle bibliothèque joue pleinement son rôle de pôle d'animation culturel, d'élément urbain de transition, de facteur de cohésion spatiale et sociale. Un équipement « transmetteur » de culture, de savoir, d'échanges entre les générations, entre les espaces, entre les histoires. Un équipement fort qui donne l'envie de revenir en ville, l'envie de remettre « la ville dans la ville ».

Pour cela nous nous sommes attachés à développer les axes suivants :

- L'intégration du bâtiment ancien, histoire sensible

de beaucoup de baie-mahautiens, comme un élément majeur de la nouvelle bibliothèque

- L'ouverture de la place Childéric TRINQUEUR sur la mer et le développement d'un pôle attractif vers les futurs aménagements du littoral.
- L'ouverture et la transparence du bâtiment comme un attrait vers la culture.
- La transition architecturale entre la ville, zone urbaine et le littoral zone naturelle
- Un fonctionnement fluide et lisible dès l'entrée de l'équipement



# ● MEDIATHEQUE RURALE DE PROXIMITE ●

2012-2015 ●

loi MOP ●



B O U R G  
CAPESTERRE DE  
MAIRE GALANTE

Maître d'ouvrage :

**VILLE DE  
CAPESTERRE DE  
MARIE GALANTE**

Équipe de MCE :

Eurl Périne HUGUET  
architecte  
mandataire  
Eurl Laurent LAVALL  
Eurl Eric RAMLALL

BIEB : BET structure  
A2E : BET fluides

Coût : 2 000 000 €  
Phase PROJET  
SHON : 350 + 35 m<sup>2</sup>  
+ aménagemets  
extérieurs

Démarche de  
qualité  
environnementale  
Ventillation  
naturelle

La médiathèque sera traitée comme un élément largement ouvert sur la ville, transparent, attirant vers la connaissance le citoyen et le passant.

La citerne, élément patrimonial important pour l'histoire de Capesterre, sera totalement intégrée au projet.

De la rue principale, la façade d'entrée de la médiathèque s'infléchit vers l'intérieur de la parcelle et passe sous l'étage pour inviter le citoyen, le passant, le lecteur à entrer.

La façade du hall d'accueil vitrée et transparente, laisse paraître les espaces intérieurs, largement éclairés, conviviaux, et la citerne, élément « central » de la médiathèque.

## L'organisation des espaces : les ambiances

Du hall, l'utilisateur pourra accéder directement aux espaces de convivialité,

L'enveloppe extérieure de la citerne intégrée dans un grand volume, sous une toiture ventilante et éclairante constituée de sheds, sera régulièrement percée afin de permettre la liaison de tous les espaces. Elle servira également de support à l'escalier d'accès à l'étage.

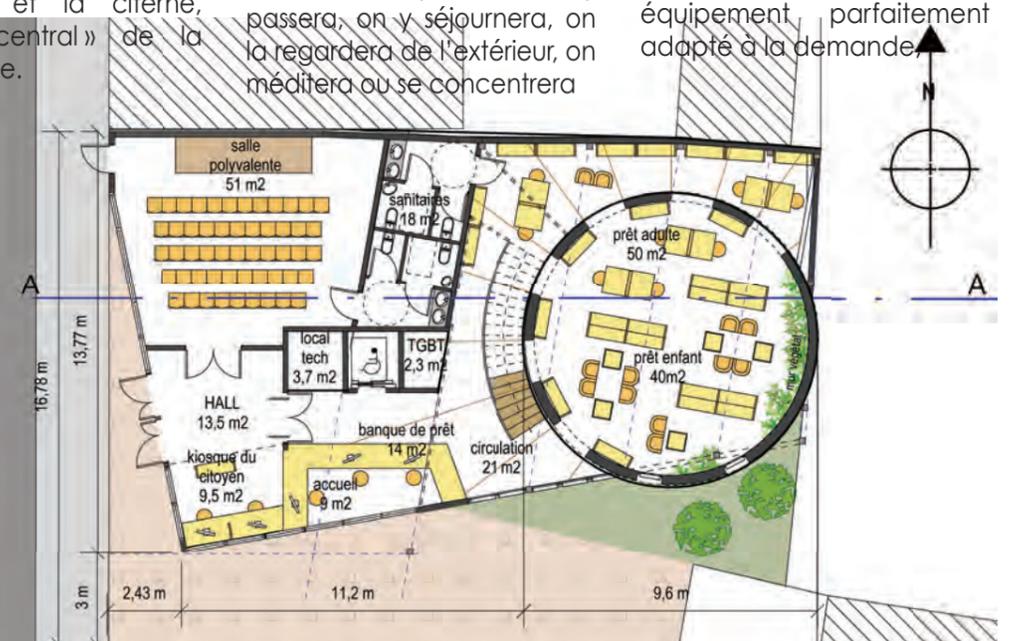
Ce lieu particulier alliant l'histoire et la modernité, sera consacré aux espaces de consultation jeunesse et adulte. On circulera dans la citerne, on y entrera, on y passera, on y séjournera, on la regardera de l'extérieur, on méditera ou se concentrera

## Le confort hygro-thermique : une climatisation naturelle contrôlée

L'ensemble de la médiathèque a été conçu afin d'optimiser la ventilation naturelle des espaces et l'apport de lumière naturelle au sein de la structure.

## Conclusion : Une réponse architecturale parfaitement adaptée

Un grand volume très lumineux, des façades simples, transparentes et/ou protégées, dans tous les cas ventilantes, une démarche environnementale réussie, l'intégration l'interprétation et la mise en valeur de la citerne patrimoniale, feront de cette médiathèque, un équipement parfaitement adapté à la demande.



# ● ENSEMBLE ALIMENTATION LOISIRS ●

2013 ●

loi MOP ●



vue du patio coté cuisine



Vue de la salle de restauration

PROJET LAUREAT  
CONCOURS 2013

Camp de la jaille  
BAIE MAHAULT

Maître d'ouvrage :  
**Etat - Ministère  
des Outre-mers**  
**RSMA  
Guadeloupe**

Concours 2013  
projet LAURÉAT

Équipe de MCE :

Eurl Périne HUGUET  
architecte mandataire  
Eurl Laurent LAVALL  
Eurl Eric RAMLALL

Antilles Etudes : BET  
A2E : BET fluides  
AC2R : BET cuisine

Coût : 5 500 000 €  
Phase : Livraison  
SHON : 2 184 m<sup>2</sup>

Démarche de  
qualité  
environnementale



VUE GENERALE

Le projet d'Ensemble Alimentation Loisir (EAL) pour la RSMA Ga a été conçu par l'équipe de maîtrise d'œuvre en poursuivant des objectifs de Qualité Environnementale qui consistent à se préoccuper notamment et simultanément du bien être

des occupants et de l'impact environnemental du projet.

Cette démarche environnementale est totalement intégrée et fusionnée avec notre démarche architecturale qui répond au programme technique et fonctionnel du projet et

ses contraintes diverses (site, réglementation, ...).

C'est pourquoi les caractéristiques architecturales, fonctionnelles, techniques et environnementales sont indissociables les unes des autres.

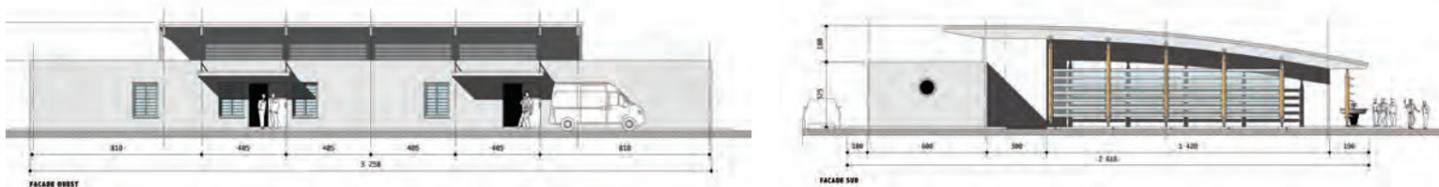
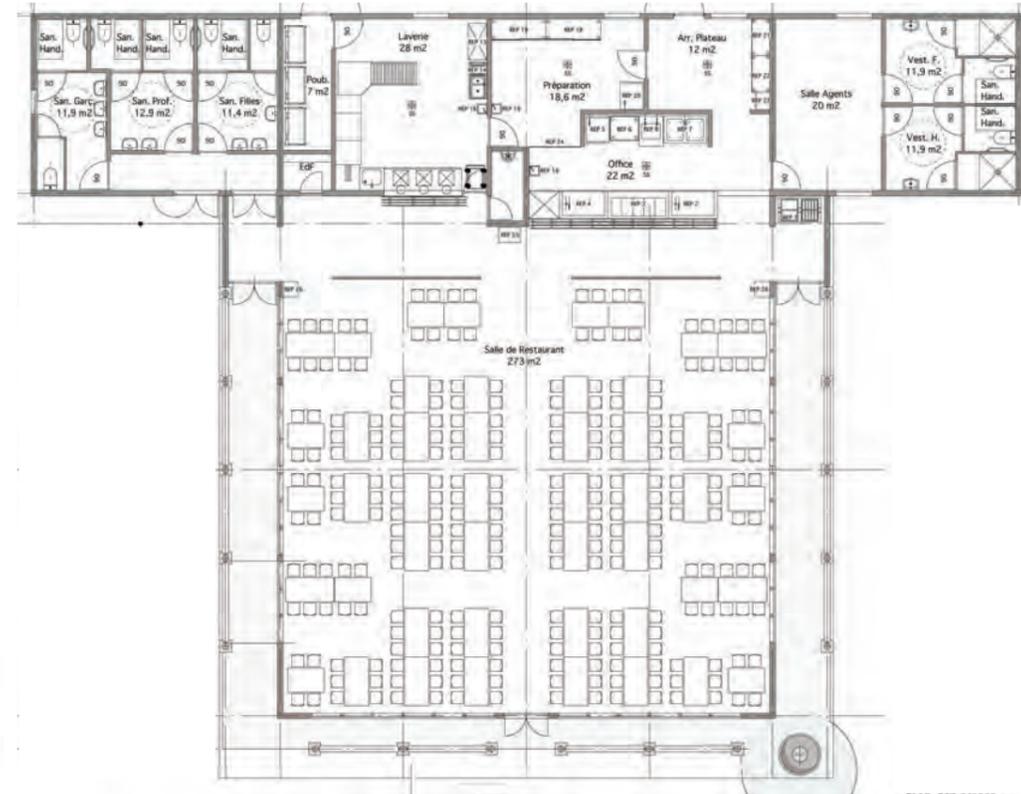




# ● RESTAURANT SCOLAIRE COLLEGE ●

2011/2014 ●

loi MOP+EXE+OPC ●



Collège Général De LE  
Gaulle MOULE

Maître d'ouvrage :  
**C o n s e i l  
G é n é r a l  
d e  
l a  
G u a d e l o u p e**

Équipe de MCE

Eurl Périne HUGUET  
architecte mandataire

BIEB : BET structure

Coût : 1 200 000 €  
Livré septembre 2014  
SHON : 460 m²

Les parties techniques du bâtiment sont concentrées dans un édifice implanté plus éloigné des zones de cours.

Une allée circulaire indépendante permettra la livraison des repas et l'évacuation des déchets.

Appuyée en partie sur la zone technique, une large toiture abrite la zone de restauration destinée aux collégiens et à leurs professeurs.

Les parois périphériques sont munies de grandes zones de lames ventilantes vitrées.

La salle est protégée sur ses trois façades par de larges coursives délimitées par des structures de pare-soleils en bois. Ces coursives couvertes serviront de circulations et d'attentes



# ● EGLISE DE GOYAVE ●

2015 ●

LOI MOP ●

PROJET LAUREAT  
CONCOURS 2015



VUE DE LA MER ET DES JARDINS



VUE DU PARVIS



PLAN GÉNÉRAL DANS LA VILLE

CENTRE BOURG  
GOYAVE

Maître d'ouvrage :

**VILLE DE GOYAVE**

Mandataire :

**SEMAG / CED**

Concours 2015

Projet Lauréat

Équipe

ATELIER 13

Périne HUGUET

mandataire

Laurent LAVALL

Eric RAMLALL

A C A P A

Architectes

BIEB : BET TCE

Coût: 1 900 000 €





# ● INTERNAT 50 CHAMBRES ●

2012-2016 ●

LOI MOP ●

LYCEE RIVIERE DES  
PÈRES-BASSETERRE

Maître d'ouvrage :  
**R E G I O N**  
**G U A D E L O U P E**

MISSION: LOIMOP  
LIVRÉ 09/2016

É q u i p e

ATELIER 13  
Périne HUGUET  
mandataire  
Laurent LAVALL  
Eric RAMLALL  
Architectes

BIEB : BET TCE

Coût: 1 700 000 €

Démarche bioclimatique avancée

# • 35 LLS INDIVIDUELS EN BANDE •

2008/2011 •

loi MOP •



Traiter l'ensemble comme un petit village.

- créé des ensembles d'une dizaine de logements, souvent distribué par des cheminements piéton, pour un voisinage convivial
- « joué » avec 5 à 6 types de logement (T2, T3, T3D, T4 T4D de plain pied ou

duplex) afin de créer l'originalité de chaque groupement

- Créé une traversée piétonne du projet, en continuité de la traversée du projet de la zone 2, permettant d'aller du petit centre commercial à la rive de la ravine aménagée

Traiter les logements comme des logements bioclimatiques.

- Orientation face aux vents dominants
- de regrouper les zones de parking. Optimiser les zones vertes, apport de fraîcheur
- de concevoir des logements traversants et RTA DOM



POINTE D'OR 1  
LES ABYMES

Maître d'ouvrage :  
**s o c i é t é**  
**Immobilière de**  
**la Guadeloupe**

Équipe de MOE

Eurl Périne HUGUET  
BIEB : BET structure

Coût : 2 594 000 €  
S.F. : 2 650 m<sup>2</sup>

Livraison 2011

LOGEMENTS RTA  
DOM / ECODOM



# ● REHABILITATION DE LA RÉSIDENCE PRÉFECTORALE ●

2011-2014 ●

Loi MOP+ OPC ●



**R é h a b i l i t a t i o n  
d e l a r é s i d e n c e  
p r é f e c t o r a l e e t d e l a  
m a i s o n d u D i r e c t e u r  
d e C a b i n e t - S a i n t  
C l a u d e**

Maitre d'Ouvrage:  
Etat - Ministère de  
l'intérieur, de l'outremer  
et des collectivités  
territoriales - préfecture  
de la Guadeloupe

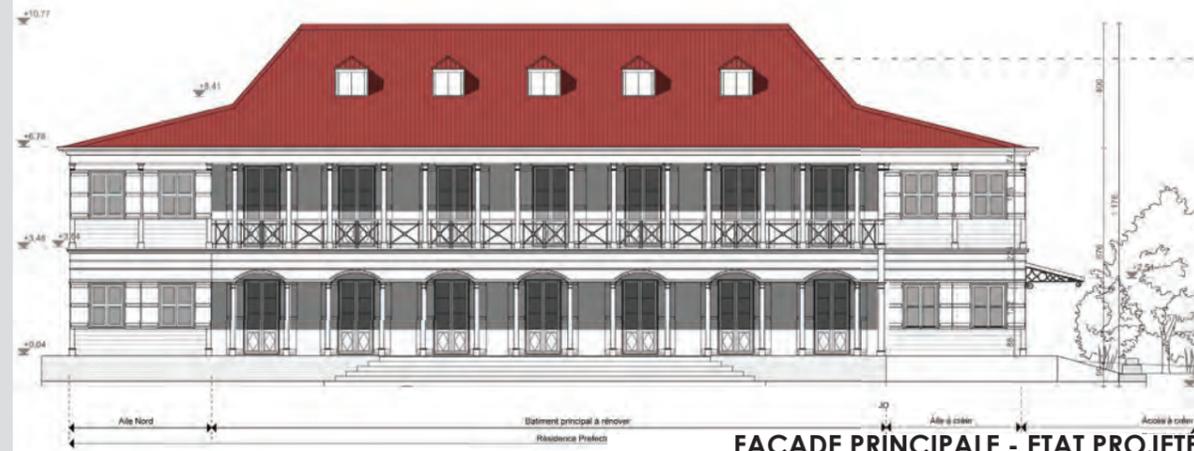
Mission : Loi MOP + OPC  
Phase en cours :  
**réception**

Equipe de MOE:  
Eurl Laurent LAVALL  
architecte mandataire  
EURL Périne HUGUET  
EURL Eric RAMLALL  
Pierre Bortolussi  
Architecte en Chef des  
Monuments Historiques  
BIEB BET structure  
A2E BET Fluides

Coût du projet:  
1 720 000 € TTC



**FACADE PRINCIPALE - ETAT EXISTANT**



**FACADE PRINCIPALE - ETAT PROJÉTÉ**