

ADNET
architecture

ADNET.ARCHI@GMAIL.COM
06 32 14 65 06

C/O SCM STUDIO VERDI
24, RUE VERDI
06000 NICE

BENJAMIN ADNET - ADNET ARCHITECTURE
PORTFOLIO 2022



REHABILITATION LOURDE A CAP D'AIL AVEC AGENCE GRIESMAR ARCHITECTES

MAITRISE D'OUVRAGE: ADOMA (Ex Sonacotra) - Groupe CDC Habitat

GROUPEMENT : EIFFAGE - ARCADIS - Cyril Chenebeau Architectes - Agence Griesmar Architectes

MISSION: DET/VISA/OPR

LIEU: Cap d'Ail (06)

SURFACE: 4 000 M²

BUDGET: 4 100 000 € HT

LIVRAISON: MARS 2021

- Conception - Réalisation de 96 logements en accession sociale
- Construction dans la pente avec PPR Mouvements de terrain
- Travail sur les vues et ensoleillement par la volumétrie de terrasses et jeu de casquettes brises - vue

[HTTPS://A-GA.FR](https://a-ga.fr)

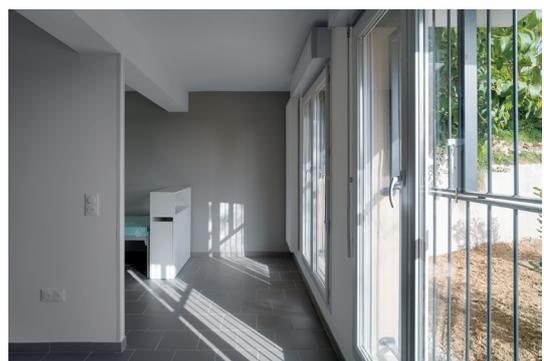
[HTTP://CCARCHITECTE.ORG/](http://ccarchitecte.org/)

PHOTOS : © VIOLETTE FRANCHI





**REHABILITATION LOURDE A CAP D'AIL
AVEC AGENCE GRIESMAR ARCHITECTES**





RENOVATION DE VILLA A NICE AVEC MUZAEV ARCHITECTURE

MAITRISE D'OUVRAGE: Privée
ARCHITECTE ASSOCIE : Zelim MUZAEV, muzaeV architecture
MISSION: Complète
LIEU: Nice (06)
SURFACE: 150 M²
BUDGET: 180 000 € HT
LIVRAISON: MARS 2021

- Rénovation, recomposition et restructuration de 3 logements en large espace ouvert
- Organisation de l'espace de vie autour d'un Kub central
- Ravalement de façades et recomposition des menuiseries

[HTTPS://MUZAEV.ARCHI/](https://muzaeV.archi/)

PHOTOS : © VIOLETTE FRANCHI



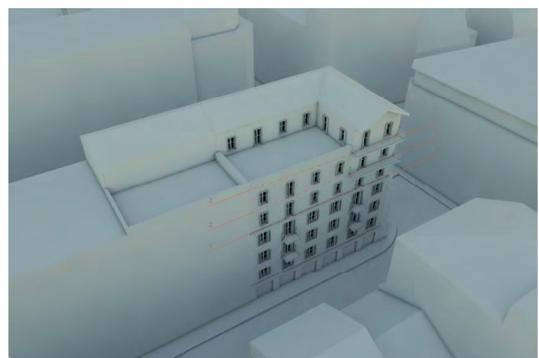
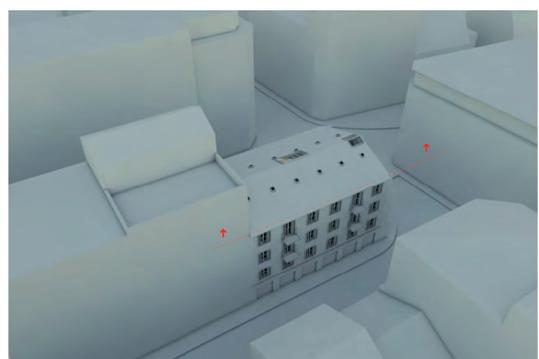


**RENOVATION DE VILLA A NICE
AVEC MUZAEV ARCHITECTURE**





**SURELEVATION DE BATIMENT EXISTANT
AVEC AGENCE GRIESMAR ARCHITECTES [EN COURS]**





RENOVATION DE MAISON DE VILLE A NICE AVEC ARCHI'ZED

MAITRISE D'OUVRAGE: Privée

MISSION: Complète

LIEU: Nice (06)

SURFACE: 150 M²

BUDGET: 150 000 € HT

LIVRAISON: JANVIER 2020

- Reconfiguration avec un studio indépendant et trois chambres
- Annexion des combles pour construction de mezzanine
- Extension de la véranda ouverte sur jardin

[HTTPS://WWW.ARCHIZED.NET/](https://www.archized.net/)
PHOTOS : © FRÉDÉRIC AGUILHON





RENOVATION DE MAISON DE VILLE A NICE AVEC ARCHI'ZED





APPARTEMENT GH. A NICE AVEC ARCHI'ZED

MAITRISE D'OUVRAGE: Privée

MISSION: Complète

LIEU: Nice (06)

SURFACE: 90 M²

BUDGET: 150 000 € HT

LIVRAISON: 2018

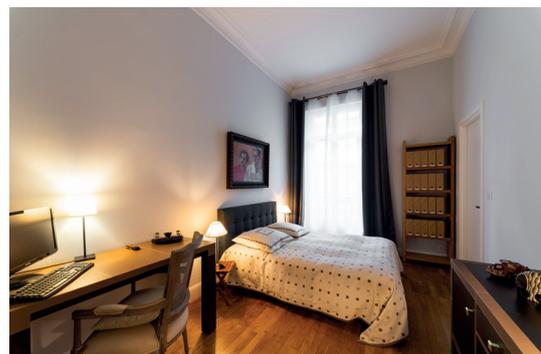
- Réhabilitation Complète d'un appartement bourgeois
- Conservation et mise en valeur des moulures, modénatures et tapis de sol d'origine
- Reconfiguration des chambres, cuisine et salle de bain pour profiter d'une luminosité optimale

[HTTPS://WWW.ARCHIZED.NET/](https://www.archized.net/)
PHOTOS : © FRÉDÉRIC AGUILHON





**APPARTEMENT GH. A NICE
AVEC ARCHI'ZED**





**APPARTEMENT GH. A NICE
AVEC ARCHI'ZED**





**APPARTEMENT GH. A NICE
AVEC ARCHI'ZED**





RESIDENCE SECONDAIRE L. A VENCE AVEC ARCHI'ZED

MAITRISE D'OUVRAGE: PRIVEE

MISSION: COMPLETE

LIEU: Vence (06)

SURFACE: 200 M²

BUDGET: 250 000 € HT

LIVRAISON: 2018

- Rénovation Contemporaine d'une ancienne bâtisse
- Conservation des volumes extérieurs et réhabilitation intérieure complète
- Reprise en sous oeuvre d'une partie de la maison
- Réalisation d'une extension par une terrasse couverte

PHOTOS : © FRÉDÉRIC AGUILHON





**RESIDENCE SECONDAIRE L. A VENCE
AVEC ARCHI'ZED**





**RESIDENCE SECONDAIRE L. A VENCE
AVEC ARCHI'ZED**





RESIDENCE SECONDAIRE L. A VENCE AVEC ARCHI'ZED



ADNET.ARCHI@GMAIL.COM
06 32 14 65 06

C/O SCM STUDIO VERDI
24, RUE VERDI
06000 NICE

AMIS ET COTRAITANTS REGULIERS:

muzaev architecture
AGA - Agence Griesmar Architectes
ArchiZed
2ADV - Agence d'Architecture David Valet
...

ADNET
architecture