

rethink
solutions for the built environment

vers des villes résilientes
Lauréat du Palmarès des Jeunes Urbanistes 2007/08

Présentation de l'agence

Sommaire

Philosophie

Présentation de l'équipe

Clients

Adhésions professionnelles

Liste des références récentes

Publications

Curriculum vitae

Recherches

Références sélectionnées

Annexe

Notes

Rethink
agence d'architecture et d'urbanisme
Christian Horn, architecte - urbaniste
e-mail office@rethink.fr
web www.rethink.fr
Adresse postale
57 rue des Vignoles - F-75020 Paris
Tél +33 (0)1 84 16 86 30



Rethink
solutions for the built environment
www.rethink.fr



UrbanPlanet
thoughts about the built environment
www.urbanplanet.info

Philosophie

Rethink est une agence d'architecture et d'urbanisme à Paris qui regroupe une équipe avec des compétences en conception et maîtrise d'œuvre urbaine et architecturale. Une équipe qui porte une vision et qui réalise des projets. Les activités de l'agence sont orientés vers la transformation de l'existant et se laissent regrouper dans deux domaines principaux:

> **Urbanisme (conseil, concertation, études, projets, maîtrise d'œuvre...)**

La transformation des tissus urbains, l'organisation des espaces métropolitains et la qualité des espaces ouverts

> **Architecture (faisabilité, conception, projets, maîtrise d'œuvre...)**

La rénovation et restructuration du bâti existant avec des préoccupations environnementales.

Le croisement d'échelles et des situations géographiques au sein de l'agence nous permet de porter un regard critique sur la transformation contemporaine des espaces bâtis ainsi que sur les impacts locaux et globaux. Nous interrogeons la façon dont nos sociétés occupent et disposent des surfaces terrestres et s'inscrivent dans un milieu donné.

L'agence est basée à Paris et nous sommes impliqués dans le développement de l'agglomération parisienne. La collaboration avec des partenaires professionnels en France et à l'international permet de constituer des équipes adaptées aux besoins spécifiques des projets. Nous nous positionnons comme une agence inscrite dans un réseau d'acteurs complémentaires de l'environnement bâti, ouvert à la mise en commun des idées et des expériences.

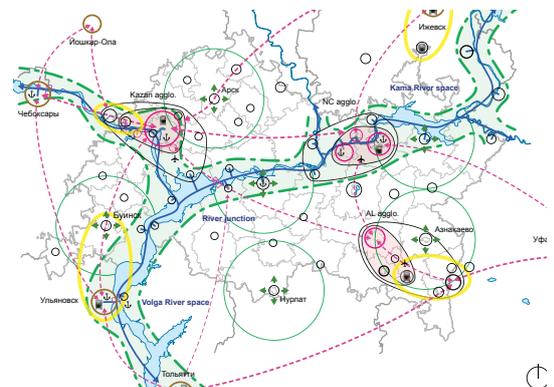
Nous menons des activités à l'étranger avec des partenaires, soit sous la forme d'études urbaines, des ateliers d'urbanisme, ou des séminaires et conférences. Cela nous permet d'enrichir nos études, projets et approches et de diffuser les nouvelles méthodes sur notre blog : urbanplanet.info.

L'échelle de la ville et des territoires

La fabrication des villes et territoires implique diverses échelles, des temporalités variables et de multiples acteurs. Pour y intervenir, l'agence a développé une méthode de travail transversale, itérative et partenariale. Nos analyses s'appuient sur une connaissance fine du territoire, des formes et des usages en vue de relever ses potentiels. Nos projets identifient une logique de site, proposent des stratégies de développement et définissent des organisations spatiales et fonctionnelles. Ils se basent sur la conviction que fabriquer la métropole durable de demain, c'est ne laisser aucun quartier enclavé et n'abandonner personne.

Pour concevoir des environnements urbains soutenables, il s'agit de partir de l'existant, des qualités des lieux, pour le transformer, l'adapter et l'enrichir. L'agence est clairement orientée en faveur de la valorisation des ressources locales et de la création de nouvelles dynamiques en rapport avec le site. Chaque projet constitue une occasion d'inscrire le site dans son environnement bâti et les spécificités du contexte. Les projets vise à coordonner et à connecter des histoires multiples et des intérêts divergents, contribuant à l'invention de villes et de territoires diversifiés, ouverts et en évolution.

Pour faire face à la complexité de situations, notre démarche est « progressive » et se nourrit d'enrichissements au fil du temps. Elle consiste à hiérarchiser les objectifs, à retenir l'essentiel, à penser structure urbaine et dynamique d'acteurs. C'est une démarche collective où chaque acteur peut exprimer son propre regard. L'agence est force de proposition de stratégies et de projets, mais se positionne aussi un comme partenaire des acteurs locaux et comme médiateur entre eux.



Des stratégies de développement territorial
Projet: Tartastan, Russie

L'échelle de l'îlot et du bâtiment

Proposer des solutions architecturales innovantes et concevoir des formes capables de répondre aux contraintes esthétiques, techniques et environnementales est notre défi. Nous travaillons sur la relation entre le bâti, son environnement et la qualité de vie des usagers par une approche centrée sur l'homme dans la conception architecturale. Face à la diversité des actions et des acteurs, nous hiérarchisons les interventions et mettons l'accent sur le sens des propositions.

L'habitat et l'habitabilité des villes constituent l'enjeu principal dans le contexte des pays développés et plus encore dans les pays en développement. L'habitat est également un moyen inépuisable pour dynamiser les quartiers et les villes. Dans toute sa diversité, l'habitat prend une place prépondérante dans nos projets et nos recherches sur de nouveaux modèles pour le « vivre ensemble ».

Chaque projet et chaque site amène une réponse architecturale unique. Cette réponse se situe à la fois dans l'histoire et l'environnement du site et dans la culture contemporaine, en relations avec les enjeux locaux et globaux. Notre démarche est soucieuse de privilégier des scénarios judicieux et pérennes offrant une valeur ajoutée pour les maîtres d'ouvrages comme pour les usagers. Trouver le juste équilibre entre la forme, la fonction, le confort, l'efficacité énergétique, le coût de construction et des coûts de fonctionnement est essentiel dans notre approche.



LA DIVERSIFICATION DES LOGEMENTS
> maisons de villes R+1+attique
> petits collectifs R+2

LES SEUILS
> jardins en RDC et balcons / terrasses aux étages
LES ESPACES PARTAGÉS
> stationnements sous-terrain
> création d'un jardin commun (potager / jeux enfant)

Revitalisation des quartiers
Projet: Livron à Annemasse

Nos convictions

En 2050, le monde comptera plus de six milliards de citoyens, soit les deux tiers de l'humanité. 15% de l'humanité vit aujourd'hui dans des taudis. Et les activités humaines continuent de dégrader l'environnement naturel avec des trajectoires d'émissions de CO2 conduisant vers un réchauffement plus proche de 4°C.

Les centres urbains représentent aujourd'hui jusqu'à 70 % des émissions de gaz à effet de serre et leur consommation en surface, énergie, ressources augmentent, résultant dans un développement non soutenable.

> Nous travaillons sur la transition écologique et énergétique

Aujourd'hui, on sort de l'époque du « tout voiture » et on réorganise les espaces urbains sur la proximité. Les villes redécouvrent les déplacements actifs (la marche à pied, le vélo), l'importance des espaces publics à différentes échelles, les vertus climatiques de la végétation et de la présence de l'eau.

L'avenir est aux quartiers et bâtiments multifonctionnels avec la possibilité d'habiter, de travailler et de se détendre dans un périmètre de proximité sans recours aux déplacements motorisés. Des quartiers favorisant la cohésion sociale sont indispensables pour une société équilibrée.

> Nous concevons des villes et quartiers multifonctionnelles

Les villes sont confrontées à la nécessité de revoir leurs zones périphériques. C'est dans la périphérie que la majeure partie des citoyens habitent et habitent. Ces territoires, souvent urbanisés sans coordination pour servir les besoins du centre ville, doivent renforcer leur propre identité au sein d'un nouveau système urbain polycentrique.

Il s'agit de chercher et activer le potentiel caché dans ces espaces périphériques, pour concevoir leur avenir. De créer des environnements urbains confortables et améliorer la qualité de vie de tous.

> Nous nous engageons pour les zones périphériques

Le développement des systèmes d'échange circulaires dans l'architecture et l'urbanisme est essentiel pour la transition écologique et énergétique. Il s'agit de sortir des systèmes linéaires et peu soutenables et concevoir des synergies entre différentes activités et ressources à une échelle locale.

Outre la réduction de l'empreinte carbone, cela favorise la rencontre des habitants et usagers, indispensable pour chaque territoire vivant. Compte tenu des changements de comportements envers l'environnement et de l'énergie, de telles approches sont devenues importantes.

> Nous développons des systèmes d'échange circulaires

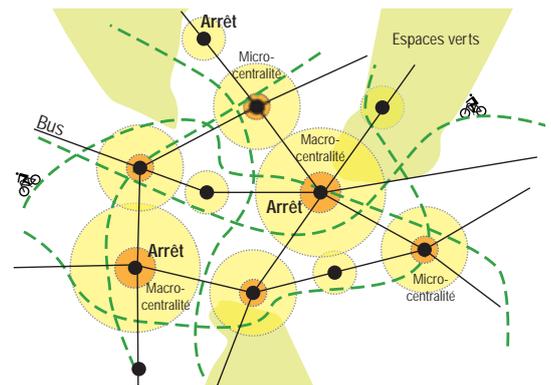
Nous portons l'ambition de concevoir des environnements bâtis durables et résilients, en adoptant des méthodes de réduction, de réutilisation et de recyclage. Le maître mot est 'optimiser' la construction, la transformation et la gestion des bâtiments par l'interconnexion des fonctions et services et la collaboration des acteurs.

L'architecture et l'urbanisme reposent sur un travail collectif nécessitant aujourd'hui, plus qu'hier, une multitude de compétences dépassant largement l'approche sectorielle, fonctionnelle ou spatiale.

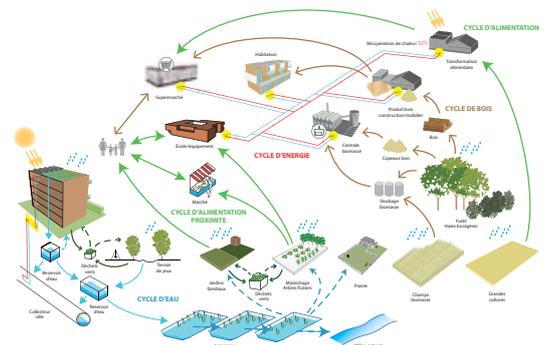
> Nous proposons des approches pour réduire, réutiliser et recycler

Nous portons un grand intérêt pour les villes et l'architecture, car leur forme, fonctionnement et développement est le reflet de nos sociétés urbaines. Prospecter leurs développements et intervenir sur leurs transformations nous passionne.

L'urbanisation équitable de notre planète est l'un des enjeux majeurs du 21^{ème} siècle. Un enjeu auquel nous souhaitons répondre.



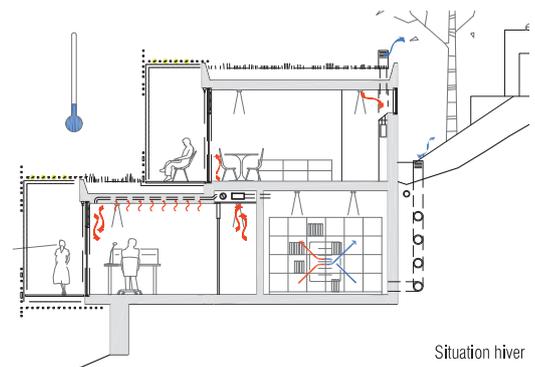
Maillage des centralités à différentes échelles
Projet: Les emprises de la VDO (94)



Développer des systèmes d'échange circulaires
Projet: Plaine de Pierrelaye à Pierrelaye



Espaces publics, l'équilibre de l'intensité urbaine
Projet: Espaces publics à Bobigny



Réduire la consommation énergétique des bâtiments
Projet: Siège DIII en Alsace

Présentation de l'équipe

Nos locaux parisiens se trouvent dans une ancienne usine au bord de la Seine à Choisy-le-Roi. L'usine a été transformé en lieu de créativité, partagé par des sculpteurs, peintres, photographes, graphistes. L'agence partage les locaux avec une autre agence d'architecture, L'Atelier de la Seine, avec laquelle nous collaborons régulièrement.

L'équipe dirigeante est composé de:

Christian HORN, architecte-urbaniste (Dipl.-Ing.)
Inscrit à l'Ordre des Architectes d'Ile-de-France - France
Enseignant à l'école d'architecture de Strasbourg
Diplôme: Université Technique d'Aix-la-Chapelle -
Allemagne

Collaborateurs

Mme Marija PAVISIC, architecte
Diplôme: ENSA Paris Belleville
Mme Anais HOUEBERT, architecte
Diplôme: ENSA Paris Val de Seine

Collaborateurs depuis 2002

Aleksandra ADRYANSKA; Tural ALIYEV; Mehdi BEN
YAHMED; Rafael BORDACHAR; Claire DUCHAMP; Mandy
HELD; Anais HOUEBERT; Amneh ISSA; Khadija JAÏT;
Karun KUMBERA; Sandrine LE DOARE; Lenda LUKUKI;
Debarati MUKHERJI; Maria José ORIHUELA; Ana
Carina PEREZ GRASSANO; Marija PAVISIC; Emanuele
SANTI; Marco SANTINI; Aleksey SEVASTYANOV; Santi
SOMBATWICHATORN; Alina TRYBULSKI; Shih-Hao TSENG;
Charlotte VAN DOESBURG; Claudia VILELA; Di ZHOU

Selon les besoins de chaque projet nous s'associons avec des professionnels complémentaires. C'est l'envie de travailler dans un réseau flexible avec des professionnels dynamiques et qualifiés en France, en Allemagne et en Europe.

Partenaires en France depuis 2002

AID Observatoire, commerce; Aleksandra ADRYANSKA, architecte; Olivier BAERT, paysagiste; BETCI, ingénierie; Philippe BUISSON, paysagiste; COTEBA, ingénierie; ETECH, ingénierie; FORS, sociologues; HTC, habitat; INEX, ingénierie; ITEM, mobilité; LGX ingénierie; Bettina MAU, architecte; Orénoque, commerce; OGE, écologues; Lionel PENISSON, architecte; REMY Consultants, habitat; RFR, ingénierie; SNC Lavalin, ingénierie; Atelier TALAGRAND, paysagistes; TRANSITEC, mobilité; TRIOG, agronomie

Partenaires à l'étranger depuis 2002

BDP, architectes - Angleterre; GIES, architectes - Allemagne
LABGRAD, mobilité - Russie; Bernhard LENZ, architecte -
Allemagne; ROSSI PRODI, architectes - Italie

Clients

Maîtrise d'ouvrage publique

Paris Habitat, 2015 - France
UN-Habitat, 2015 - France
AFTRP, 2014 - France
République du Tatarstan, 2014 - Russie
AEV Ile-de-France, 2012 - France
DDT Val d'Oise, 2012-14 - France
CA Les Portes de l'Essonne, 2012 - France
Ville de Bobigny, 2012 - France
City of Courbevoie, 2012 - France
EPA Orly Rungis Seine Amont, 2010 - France
Ville d'Annemasse, 2010 - France
Ville de Bad Kötzting, 2010 - Allemagne
ZDF (Second German Television) 2010 - France
Projet d'agglo franco-valdo-gennevois, 2010/12 - Suisse
IAU IdF, 2009 -France
AP Immobilier de la Justice, 2008 - France
EPA Euroméditerranée, 2007 - France
Ville de Madrid, 2006 - Espagne
BMVBS, 2005 - Allemagne
CHI Montfermeil, 2005 - France
Ville de Paris, 2004 - France
Ville d'Ivry-sur-Seine, 2004 - France
Électricité de France, 2003 - France

Maîtrise d'ouvrage privée

Bistro de l'Arche - France
Club Méditerranée - France
DIII - Espaces Contemporains - France
Demeures Régionales de France - France
Foncière Lelievre - France
Mercedes Benz France - France

Particuliers

Mme et M Brachet (Neuville-sur-Oise / F), SCI Les Fauvettes (Villennes-sur-Seine / F), M Frieda (Paris / F), M Maréchal (Nanterre / F), M Mot (Bagnole / F), Mme et M Pennera (Puteaux / F), M Planteau et Mme Poulhais (Paris / F), Mme Tiercelin et M Engel (Paris / F), M Veillet (Paris / F) ...

Moyens techniques

4 Ordinateurs de bureau	4 Ecrans plats	2 Ordinateurs portables	Système de sauvegarde
Photocopieur	Traceur	Scanners	Appareils photos
Local de 150 m ²	Réseau internet ADSL		

Adhésions professionnels



Projets récents

Architecture	Maître d'ouvrage	Surface	Coûts HT	Contrat	Mission	Position
en cours	LBR LA HETRAIE Paris Habitat	209 logements	4 000 k€	2015	Base - Infco	Mandataire
	Réhabilitation de 209 logements dans un groupe immobilière à Limeil-Brévannes - France					
2011	ZDF STUDIO PARIS 2ème télévision allemande	1000 m ²	1500 k€	2008	DCE - AOR	Mandataire
	Rénovation des bureaux et du studio de la deuxième télévision allemande à Paris - France					
	BISTRO DE L'ARCHE M Postaire	120 m ²	850 k€	2008	Base + Relevé	Mandataire
	Réalisation d'une couverture acier/verre pour une terrasse extérieure sur le parvis de La Défense - France					
2010	MAISON PENNERA Mme / M Pennera	200 m ²	90 k€	2010	Base	Mandataire
	Rénovation d'une maison de ville à Puteaux - France.					
2009	ATELIER VEILLET V.P. Conseils	70 m ²	160 k€	2009	Base + Relevé	Mandataire
	Aménagement du bureau d'un agence de design à Paris - France					
2008	TERRASSE BELLINI DTZ Asset Management	6.000 m ²	3000 k€	2007	Space-plan.	Sous-traitant
	Aménagement des bureaux à La Défense - France (pour CVO France, Property Consultancy & Development)					
2007	OPHLM VINCENNES OPHLM Vincennes	565 m ²	900 k€	2007	Concours	Mandataire
	Construction de 11 logements sociaux à Vincennes - France					
2007	HALTE-GARDERIE Ville de Paris	408 m ²	540 k€	2005	Base + DIAG	Mandataire
	Aménagement d'une halte-garderie de 30 places à Paris - France					
Ville	Maître d'ouvrage	Surface	Honoraires	Contrat	Mission	Position
en cours	LBR LA HETRAIE Paris Habitat	3,1 ha	50 k€	2015	Base - Infco	Mandataire
	Requalification des espaces extérieurs d'un groupe immobilière à Limeil-Brévannes - France					
en cours	DISPOSITIF PARTICIPATIF Bordeaux Métropole	Quartier	89 k€	2014	Concertation	Cotraitant
	Conception et animation du dispositif participatif du Quartier Pelletan à Cenon - France					
2014	QUARTIER PASTEUR CALPE	13,4 ha	89 k€	2012	Etudes	Mandataire
	Renouvellement urbain et social d'un quartier de gare à Juvisy-sur-Orge - France					
2013	AVTOVO STATION METRO Peterburgskiy metropoliten	-	-	2013	Etudes	Cotraitant
	Création d'un pôle intermodal autour de la station métro Avtovo à St Petersburg avec des lignes de tramway et de bus - Russie					
2012	CENTRE VILLE BOBIGNY Ville de Bobigny	24 000 m ²	est. 5 531 k€	2012	Concours	Cotraitant
	L'aménagement de la place Rabin/Arafat et du Mail de l'Hôtel de ville à Bobigny - France					
	COEUR COURBEVOIE Ville de Courbevoie	18 ha	-	2012	Etudes	Mandataire
	Etude urbaine sur l'aménagement du centre-ville de Courbevoie - France					
2011	QUARTIER DU LIVRON Ville d'Annemasse	5 ha	-	2010	Etudes	Cotraitant
	Rénovation urbaine du quartier du Livron en Zone Urbaine Sensible du Perrier - France					
	CHOISY LE ROI LUGO EPA ORSA	12 ha	-	2010	Etudes	Mandataire
	Elaboration d'un schéma de principe pour un quartier urbain mixte au Lugo - France					
2010	BAD KOETZTING Ville de Bad Kötzting	centre ville	-	2010	Concours	Mandataire
	Développement des connexions entre le centre ville et le Kurpark - Allemagne					
2009	DOMAINE DE LIANCOURT APIJ	30 ha	-	2009	Etudes	Cotraitant
	Reconversion et valorisation foncière d'un ancien domaine pénitentiaire de Liancourt - France					
Territoire	Maître d'ouvrage	Surface	Honoraires	Contrat	Mission	Position
2015	EMPRISES VDO AFTRP	40ha	90 k€	2014	Etudes	Mandataire
	Transformation d'un tracé d'autoroute déclassé en Val de Marne - France					
2014	REPUBLIQUE TATARSTAN Ministère de l'économie, Tatarstan	68 000 km ²	51 k€	2014	Etudes	Cotraitant
	Etude sur le développement territorial de la République du Tatarstan à l'horizon 2030 - Russie					
2015	JONCS MARINS (91) AEV IdF	175 ha	210 k€	2012	Etudes	Mandataire
	Schéma directeur d'aménagement sur le site des Joncs Marins dans l'Essonne - France					
2014	PLAINE DE PIERRELAYE DDT 95	2000 ha	150 k€	2012	Etudes	Cotraitant
	Définition des principes opérationnels d'aménagement sur le site de la plaine de Pierrelaye dans la Val d'Oise - France					
2011	LA DEFENSE 2050 EPADESA	territoire	10 k€	2011	Atelier urbain	Pilote
	Organisation et pilotage d'un atelier de maîtrise d'oeuvre urbain et de prospective sur le territoire de La Défense - France					
2010	ARVE - PIEMONT SALEVE Canton de Genève	agglo.	48 k€	2009	Etudes	Cotraitant
	Elaboration d'une image directrice d'un territoire transfrontalier - Suisse / France					
	DUNKERQUE Communauté urbaine	agglo.	-	2010	Atelier urbain	Copilote
	Accompagnement d'un atelier de maîtrise d'oeuvre urbain sur la communauté urbaine de Dunkerque - France					
2009	GENEVE - ANNEMASSE Canton de Genève	agglo.	76 k€	2008	Etudes	Cotraitant
	Elaboration d'une image directrice d'un territoire transfrontalier - Suisse / France					
	VITORIA METROPOLE Mairie de Vitoria	agglo.	10 k€	2009	Atelier urbain	Pilote
	Organisation et pilotage d'un atelier de maîtrise d'oeuvre urbain sur l'agglomération du Grand Vitoria - Brésil					

Publications



Projet : La Hêtreia - Paris Habitat
Mentionné dans l'article «Vous voterez pour décider des travaux de la Hêtreia», journal Le Parisien, 12 février 2016



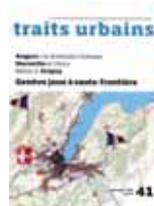
Projets : Genève - Annemasse et Genève - Salève - Arve
Publié dans «Genève Agglo 2030 », éditeur le Parenthèses, 2010, pages 145,155, ISBN 978-2-86364-252-8



Projet : Halte-Garderie
Publié dans le newsletter de CREARGOS n°53 janvier 2008 et sur le site de CREARGOS, <http://www.creargos.fr>



Projet : Trois regards sur un quartier
Publié dans le catalogue « Le concours d'idées Mix'Citè' », éditeur CAUE74, 2014



Projet : Genève - Annemasse
Publié dans l'article «Genève joue à saute-frontière», revue «Traits Urbains» n°41, septembre 2010, page 18-27



Projet : Euroméditerranée
Mentionné dans l'article « Atelier international: d'Aéropolis à Euromed », dans la revue Traits Urbains n°19, novembre-décembre 2007, page 66



Projet : Bistro de l'Arche
Présenté dans l'article «An innovative glass shell», revue «The Access», janvier 2012, pages 36-39



Projet : Genève - Annemasse
Présenté dans l'article «Un territoire largement urbanisé», brochure «Etudes Locales», éditeur PACA, avril 2010, pages 2-3



Présentation de l'agence :
Plaquette « Palmarès des Jeunes Urbanistes 2007 - Les lauréats », éditeur MEEDDM, décembre 2007, page 2



Projet : Quartier Pasteur Juvisy
Mentionné dans l'article «Opération rénovation pour le quartier des années 1920», journal Le Parisien, 22 mars 2012



Projet : Vitoria / ES
Publié dans l'article «Vitoria», revue «Der Architekt» n°6, novembre-décembre 2009, page 22



Présentation de l'agence :
Publié dans l'article « 2ème édition du Palmarès des jeunes urbanistes », site «www.batiactu.com», 28 novembre 2007



Projet : Quartier Pasteur Juvisy
Mentionné dans l'article «La quartier Gare sera revalorisé»; journal Le Républicain, 22 mars 2012



Projet : Vitoria / ES
Publié dans l'article «Des maîtres d'oeuvre urbains jouent France/Brésil», revue «Traits Urbains» n°33, septembre-octobre 2009, page 56



Présentation de l'agence :
Publié dans l'article « Le Lauréats du Palmarès des Jeunes Urbanistes », revue «Le Moniteur» n°5424, 9 novembre 2007, page 62



Projet : Quartier Pasteur Juvisy
Publié dans l'article «Renouvellement urbain»; revue «Les Portes» n° février-mars 2012, page 15



Présentation de l'agence :
Livre « Artisans des Territoires de demain - Palmarès des jeunes urbanistes 2007 », éditeur Parenthèses, 2008, ISBN 978-2-86364-200-9



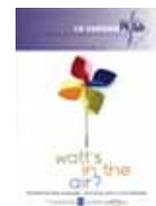
Projet : Halte-Garderie
Référéncé dans la base de données des architectures contemporaines à Paris, <http://www.pavillon-arsenal.com>



Projet : La Défense 2050
Publié dans l'article «La Défense dans un nouveau modèle économique», revue «Traits Urbains» n°50, novembre 2011, page 15



Projet : Halte-Garderie
Exposée au Lingotto à Turin dans le cadre du congrès de l'UIA 2008, <http://www.nulnestprophete.com>



Projet : Le temps du vent
Mentionné dans la brochure «La Chronique du Design» n°59, éditeur A.P.C.I., novembre 2003, page 22



Entretien: Immeubles Haussmanniens
Publié dans l'article «Immeubles Haussmanniens», revue «Copropriété & travaux» n°19, octobre 2011, page 14



Projet : Halte-Garderie
Publié sur le site web de la société Polyrey, <http://www.polyrey.com>



Projet : Residential Virus
Publié dans le booklet «12 écoles d'architecture en Europe», éditeur FRAC Centre, mai 2001, page 52-55

CV Christian Horn

Architecte-urbaniste (dipl.-ing), Gérant de l'agence Rethink



Né en 1970 à Cologne (Allemagne) et diplômé de Université Technique d'Aix-la-Chapelle - Allemagne
 Lauréat des Palmarès des Jeunes Urbanistes 2007/08 - France
 Inscrit à l'ordre des Architectes en France et en Allemagne
 Enseignant à l'école d'architecture de Strasbourg - France

Il a obtenu une double qualification en architecture et urbanisme à l'Université Technique d'Aix-la-Chapelle et il est lauréat du Palmarès des jeunes urbanistes en 2007. Son agence, créée en 2002, travaille pour des clients à la fois publics et privés, et français et étrangers sur des projets allant des projets métropolitains à l'architecture. En parallèle aux activités menées au sein de son agence, il enseigne à l'École d'Architecture de Strasbourg et publie régulièrement d'articles dans divers supports d'architecture internationaux. Depuis 2005 il s'engage dans l'association des Ateliers Internationaux de Maîtrise d'œuvre Urbaine, ou il pilote des ateliers d'urbanisme et en 2014 il adhère à l'association ISOCARP. Il intervient dans différents jury de concours et séminaires en France et à l'international et en tant que expert pour UN-Habitat.

Agence d'architecture et urbanisme „Rethink“

L'agence d'architecture et d'urbanisme travaille principalement sur la transformation des structures urbaines et des espaces métropolitaines, la qualité des espaces publics, ainsi que la rénovation et la restructuration du bâti existant avec des préoccupations environnementales.

Etudes urbaines - France

- 2015+ Dispositifs participatifs, Bordeaux: Mise en œuvre de dispositifs participatifs dans le quartier C.Pelletan - France
- 2015 Joncs Marins, Essonne: Schéma directeur d'aménagement des espaces naturelles (PRIF) - France
- 2015 Emprises VDO, Val de Marne: Etude d'aménagement des emprises autoroutières - France
- 2014 Plaine de Pierrelaye, Val d'Oise: Schéma directeur d'aménagement d'un site délaissé de 2000 ha - France
- 2013 Mix'cité, Vétraz-Monthoux: Concours pour la densification d'une zone pavillonnaire - France
- 2013 Quartier Pasteur, Juvisy-sur-Orge: Renouveau urbain et social d'un quartier ancien dégradé - France
- 2012 Cœur de Ville, Courbevoie: Etude d'aménagement du centre-ville - France
- 2010 EPA ORSA, Choisy Lugo: Schéma directeur d'aménagement d'un quartier urbain mixte - France
- 2009 Liancourt, Oise: Etude de développement d'un ancien site pénitencier (valorisation du foncier de l'Etat) - France
- 2004 Cité Louis Bertrand, Ivry-sur-Seine: Etude sur l'intégration urbaine et l'aménagement extérieur d'une cité - France
- 2003 Zone portuaire, Le Havre: Concours EDF avec implantation d'éoliennes dans la zone portuaire - France

Etudes urbaines - International

- 2015 UN-Habitat, Goma: Elaboration d'une stratégie de développement urbain pour la ville de Goma - RD Congo
- 2014 République du Tatarstan: Stratégie économique et aménagement territorial - Russie
- 2010 PACA Arve-Piémont Salève: Etude d'aménagement d'une zone transfrontalière - Suisse/France
- 2009 PACA Genève-Annemasse: Etude d'aménagement d'une zone transfrontalière - Suisse/France
- 2006 Trois Itinéraires urbains, Madrid: Concours d'aménagement des parcours piétons au centre de Madrid - Espagne
- 2000 Bab-as-Salam, Damas: Etude pour le renouvellement urbain d'un quartier au Nord du centre historique - Syrie

Equipements/accueil du public

- 2011 Bistro de l'Arche, La Défense: Réalisation d'une couverture vitrée pour la terrasse d'un café - France
- 2007 Halte-garderie, Paris: Réalisation d'une halte-garderie de 30 places pour la Ville de Paris - France
- 2006 Résidence touristique, Vierzon: Conception d'un village de vacances durable avec 40 gîtes - France
- 2005 CHI, Montfermeil: Restructuration d'un centre administratif et centre de soin au sein du centre hospitalier - France
- 2002 Geocentre Mons Klint: Concours pour un musée d'histoire naturelle - Danemark
- 2001 Mandarina Duck, Paris: Concours pour des interventions dans le showroom - France

Bureaux

- 2012 ZDF - deuxième télévision allemande: Rénovation du siège à Paris - France
- 2010 Bureaux VP Conseil: Aménagement des bureaux d'un designer à Paris - France
- 2008 Mercedes-Benz France: Etude pour la conception d'une centre de formation durable en IdF - France
- 2007 CVO France: Space-planning et aménagement de deux plateaux de bureaux à La Défense - France
- 2006 DIII Espaces Contemporains, Obernai: Conception d'un bâtiment à haute efficacité énergétique - France
- 2003 Club Med: Aménagement des bureaux du siège à Paris - France

Habitat

- 2015+ Paris Habitat, Limeil-Brevannes: Rénovation d'un groupe immobilier de 209 logements - France
- 2006 Ambassade d'Allemagne, Paris: Rénovation de la résidence du ministre de l'ambassade - France

Particuliers

- 2004+ Mme et M Brachet (Neuville-sur-Oise / F), SCI Les Fauvettes (Villennes-sur-Seine / F), M Frieda (Paris / F), M Maréchal (Nanterre / F), M Mot (Bagnolet / F), Mme et M Pennera (Puteaux / F), M Planteau et Mme Poulhais (Paris / F), Mme Tiercelin et M Engel (Paris / F), M Veillet (Paris / F) ...

Travail journalistique

Contribution d'une centaine des textes et d'articles pour divers supports d'architecture internationaux:

- 2001+ Der Architekt (D), a-matter (D), Baumeister (D), Bauwelt (D), Détail (D), DBZ (D), Häuser (D), Form (D), Architektur (A), Zuschnitt (A), A10 (NL), Frame (NL), Wallpaper (UK), Architecture Week (USA), Design Document Series (KR), 100% office (RU), Project Baikal (RU), Maison Française (F)



Enseignement supérieur

Enseignement de projet à l'ENSA Paris-la-Villette en licence et master dans le pôle Développement Durable. Depuis 2013 maître assistant associé à l'ENSA Strasbourg. Mise en place d'un atelier de projet urbain trinational en master avec l'Université de Karlsruhe et l'ITMO Université de St Petersburg.

- 2014+ **ENSA de Strasbourg**: Enseignement du projet en licence et master - France
Maître assistant associé (TPCAU)
- 2014 **Mentor & Student Research Lab**: Isocarp + Université technique de Gdansk - Pologne
Mentor/encadrant de 6 étudiants PhD
Recherche sur la mobilité active dans des villes européens et application à la Tri-City Gdansk
Publication dans „Urban Transformations, Towards wiser cities and better living“ (ISBN: 978-83-63368-58-6)
- 2007-10 **ENSA de Paris-la-Villette**: Enseignement du projet en licence et master - France
Vacataire (TPCAU)

Ateliers d'urbanisme

Pilotage, organisation et participation plusieurs ateliers d'urbanisme en France et à l'internationale (Allemagne, Bénin, Brésil, Russie, Vietnam). Principalement avec l'association Ateliers Internationaux de Maîtrise d'œuvre Urbaine, mais aussi avec l'IAU Ile-de-France et autre.

- 2005-11 **Les Ateliers Internationaux de Maîtrise d'œuvre Urbaine** - France
Pilotage et organisation de l'atelier à La Défense / Paris „La Défense 2050, au delà de la forme“ - France (2011);
Préparation et copilote de l'atelier à Dunkerque „Dunkerque, agglomération maritime“ - France (2010); Pilotage et organisation de l'atelier à Vitoria „Vitoria Métropole, Développement Métropolitain et Solidarités Territoriales“ - Brésil (2009); Préparation de l'atelier à An Giang „An Giang, Les eaux du Mékong, Atouts et risques“ - Vietnam (2007); Préparation de l'atelier à Porto-Novo „Porto-Novo, Capitale du Bénin“ - Bénin (2005)
- 2009/10 **IAU Ile-de-France**: Atelier européens grands projets urbains - France / Allemagne
Appui à deux ateliers „Métropole(s) en projet(s), laboratoires du futur - Paris/Hamburg et Paris/Rhin/Ruhr“

Conférences / Séminaires/ Panel d'experts

Participation régulière à des conférences, séminaires, panel d'experts sur les défis du développement urbain. En Russie, Allemagne et autres pays.

- 2012+ **St Petersburg, Labgrad** : Conférences scientifiques sur des pôles de transport dans des villes russes - Russie
Conférencier et participation aux panel d'experts
Conférence scientifique sur le pôle gare Passazhirskeyà Kaliningrad (2015); sur le quartier Shushary à St. Petersburg (2014); sur le pôle gare Ldzhzhsky à St. Petersburg (2013) sur le pôle gare Baltique à St. Petersburg (2012)
- 2011-13 **Projet européen New Medina** „De la ville pilote à la ville durable: réinventer les villes nouvelles“ - Afrique du Nord
Conférencier et participation aux panel d'experts
Panel d'experts sur la ville nouvelle de Chrafate - Marocco (2013); sur la ville nouvelle de New Fayoum - Egypte (2012); sur la ville nouvelle de Sidi Abdellah - Algérie (2011)
Publication dans „New Medinas : vers des villes nouvelles durables ? (ISBN 978-2-87574-055-7)

Participation aux jurys et commissions

Depuis 2006 participation à plusieurs jury de concours et commissions d'appel d'offre pour la Région Ile-de-France, la ville de Paris et l'Ordre des Architectes.

Depuis 2015 membre de la Commission Départementale d'Aménagement Commercial (CDAC) de la Préfecture Ile-de-France.

Publications

Une dizaine de publication de texte dans des revues, actes de conférences et chez des éditeurs scientifique. Textes en français, anglais et allemand.

Expérience professionnelle - activité salariée

- 2000 **Groupe Moniteur**, groupe d'édition à Paris – France
- 1999/00 **Hubert Rio**, architecte à Paris – France
- 1998 **ARCH+**, revue d'architecture à Aix-la-Chapelle - Allemagne
- 1996/97 **Laurie Kerr**, architecte à New York - USA
- 1994/95 **Christian de Portzamparc**, architecte à Paris - France

Formation initiale

- 1991/98 **Université Technique d'Aix-la-Chapelle**, Diplôme en architecture et urbanisme (diplom-ingénieur) - Allemagne
- 1995/96 **Université de Londres-Est**, Bourse du British Council - Grande-Bretagne
- 1993/94 **École d'Architecture Paris-La Villette**, Erasmus - France

Langues

Allemand	langue maternelle
Français, Anglais	niveau contractuel
Espagnol, Russe	notions

CV Anaïs Houdebert

Collaboratrice

Anaïs Houdebert, architecte d'état

Diplômée en 2013 à École d'Architecture Paris-Val de Seine (architecte d'état) - France

Diplômée en 2015 à École d'Architecture Paris-Belleville (DSA Architecture et projet urbain) - France



Expérience professionnelle

- 15 Mission à l'agence rethink : Etude urbaine sur le site des Joncs Marins - France
- 09/14 Stage à l'agence rethink : Etudes urbaines et diagnostics croisés
- 05/14 Monitorat au centre IPRAUS, l'ENSA Paris Belleville : Ebauche de l'exposition DSA «projet urbain».
- 12 Stage à l'agence d'architecture COMCECI, Paris
- 11 Stage à l'agence d'architecture AMM, Versailles
- 10 Mission au Crédit Du Nord service DIS dans le cadre du projet, Paris : Dessinatrice des plans bancaires

Formation initiale

- 15 Diplôme DSA Architecture et projet urbain - mention architecture des territoires à l'ENSA Paris Belleville - France
- 13 Diplôme d'Etat d'Architecture conférant le grade de master à l'ENSA-PVS, mention TB
- 12 4ème année de Master à l'Université de Oulu, Département d'Architecture, Finlande
- 11 Diplôme d'études en Architecture conférant le grade de licence à l'ENSA-PVS

Langues

Français langue maternelle
Anglais courant

CV Lionel Péniisson

Collaborations régulières

Lionel Péniisson, architecte dplg

Architecte DPLG - exercice libéral depuis 1986

Ordre des Architectes d'Île-de-France - France

Enseignant à l'école d'architecture de Paris la Villette depuis 1995

Conseiller en Environnement Urbain



Lionel PENISSON a fondé son atelier à Paris en 1996 après avoir collaboré durant une dizaine d'année au sein d'agences d'architectes (PIANO, REICHEN et ROBERT) et d'ingénieur (RFR / Peter RICE) de renom.

Aujourd'hui cette expérience lui permet de développer une conception du projet où les aspects environnementaux et les détails techniques sont pris en compte dès la conception initiale du projet. Il participe à de nombreux projets allant de l'échelle urbaine à la mise au point de solutions constructives innovantes. Les opérations traitées sont de natures très différentes : études urbaines, logements, équipements scolaires, équipements culturels ou de santé, réhabilitations de bâtiments anciens, maisons individuelles... La recherche dans ses projets d'une relation la plus juste et équilibrée entre la forme (le projet) et la fonction (le programme) est une réflexion permanente, dans laquelle il intègre dès l'esquisse, l'approche environnementale, thème de l'enseignement qu'il dispense depuis 1995 à l'école d'architecture de Paris-la Villette.

Expérience professionnelle

1996 - 2014 Atelier Architecture L. Penisson

Principales collaborations: (Architecte responsable de projets)

- 1992 - 1994 Agence Renzo PIANO, Paris - France
- 1987 - 1992 Agence Peter RICE / R.F.R., Paris - France
- 1987 Agence REICHEN & ROBERT, Paris - France

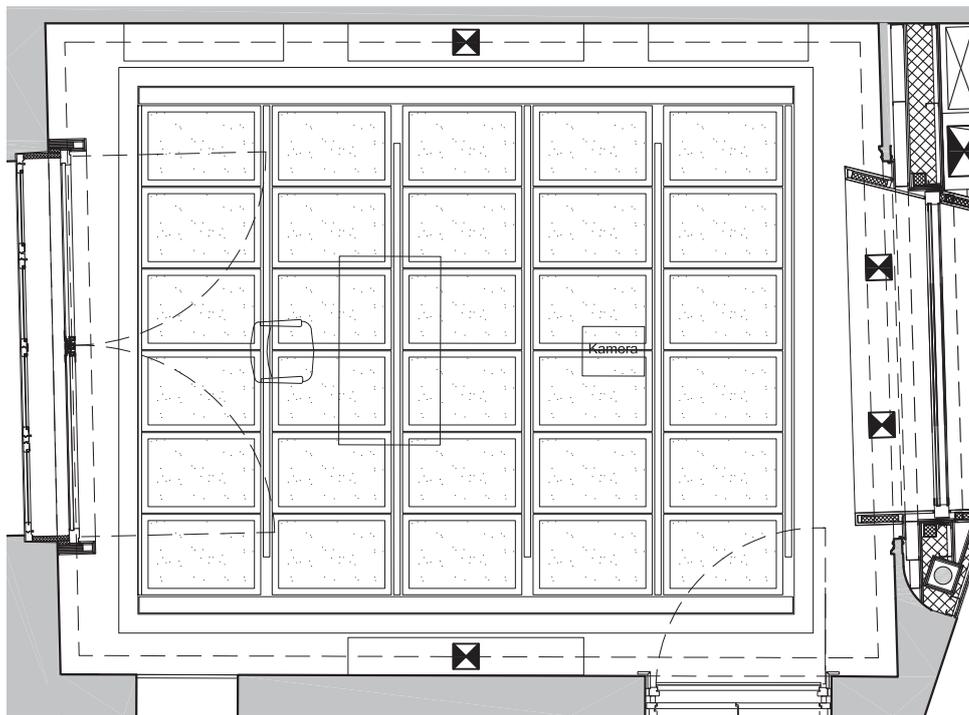
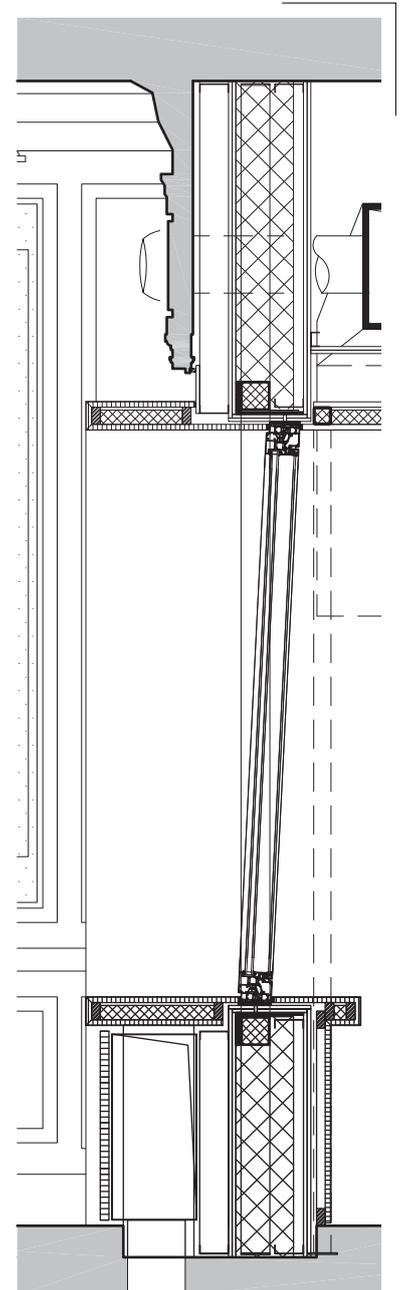
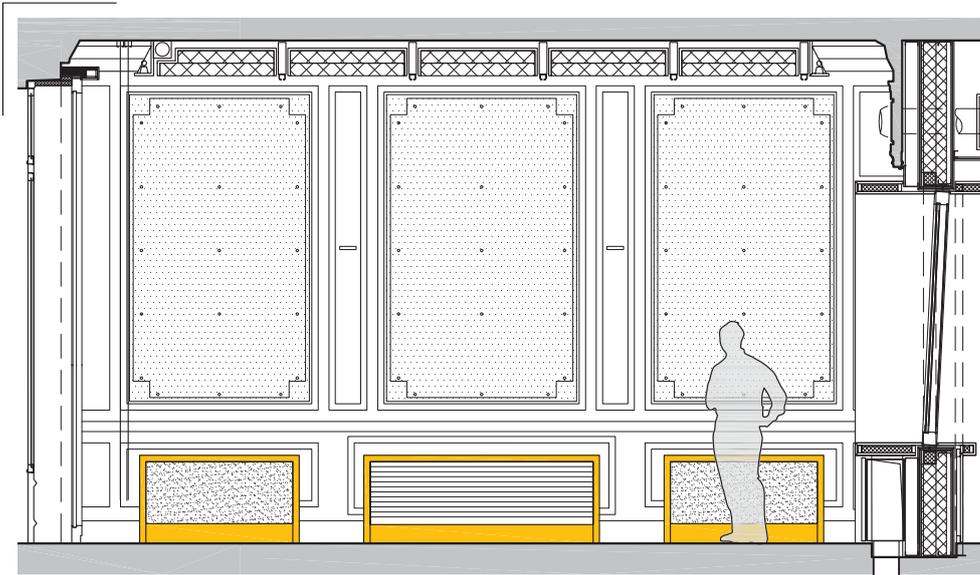
L'agence travaille sur diverses missions d'études et de maîtrise d'œuvre à l'échelle du bâtiment, de l'îlot, du quartier et de la ville. La diversité des opérations reflète un engagement élargi à l'ensemble des domaines de la construction et de l'urbanisme. Mais le savoir faire de l'agence s'articule surtout autour de deux activités principales:

- Rénovation, réhabilitation et restructuration des bâtiments existants
- Aménagement urbain et la planification urbaine en tissu urbain existant

rethink
office of the built environment

vers des villes résilientes
Lauréat du Palmarès des Jeunes Urbanistes 2007/08

Références sélectionnées



Plan du studio d'enregistrement

Coupe du meuble séparatif entre studio d'enregistrement et régie

Traitement acoustique du studio d'enregistrement

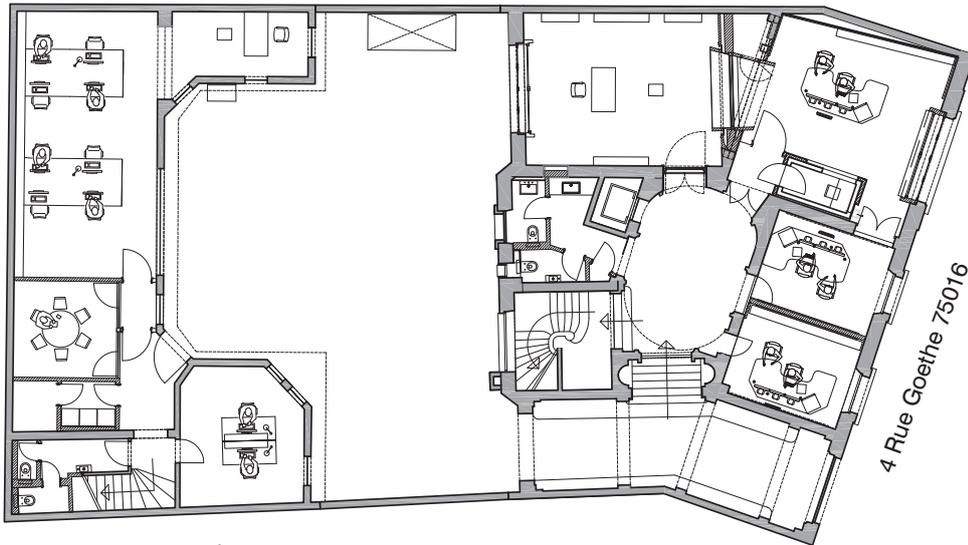
L'aménagement d'un studio d'enregistrement dans une pièce noble de bâtiment nécessitait une balance entre esthétique, fonctionnalité et performances acoustiques. Faux-plafond, doublage des murs, portes et fenêtres acoustique, mobilier adapté...



Façade rue Goethe



Palier du Bâtiment Rue



Plan du rez-de-chaussée du site



Escalier du Bâtiment Rue

Siège de la ZDF à Paris

Il s'agit de la rénovation lourde du siège Europe du Sud de la ZDF (deuxième chaîne de télévision allemande) dans le XVIème arrondissement de Paris, composé de deux immeubles autour d'une cour centrale.

L'opération concernait le ravalement partiel des façades et le remplacement de certaines fenêtres ainsi que la révision des couvertures en zinc et ardoise. Dans un premier temps, le Bâtiment Rue a été

renové pour accueillir en plus des bureaux de la ZDF, un studio d'enregistrement avec les aménagements acoustiques nécessaires (Faux-plafond, doublage des murs, portes et fenêtres acoustique, mobilier adapté...) et les locaux de la régie. Un câblage réversible de l'ensemble du bâtiment avec la pose d'antennes paraboliques en toiture a été réalisé, ainsi que l'installation d'un système de climatisation / ventilation par pompe à chaleur. Dans un deuxième temps, le Bâtiment Cour a été rénové en bureaux locatifs, en partie occupé par une radio allemande.



Séparation vitrée acoustique



Faux-plafond acoustique

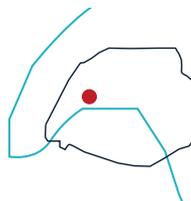


Porte acoustique



Vue intérieure du studio

Appel d'offre Projet+Chantier
 Surface: 1000 m2 Coûts travaux HT: 1500 k€
 Chantier: 16 mois Livraison réalisation: 2011
 Client: ZDF
 4 rue Goethe F-75016 Paris
 Lieu: 4 rue Goethe F-75016 Paris
 Programme: Siège et studio de la ZDF à Paris
 Mission: DCE+Projet

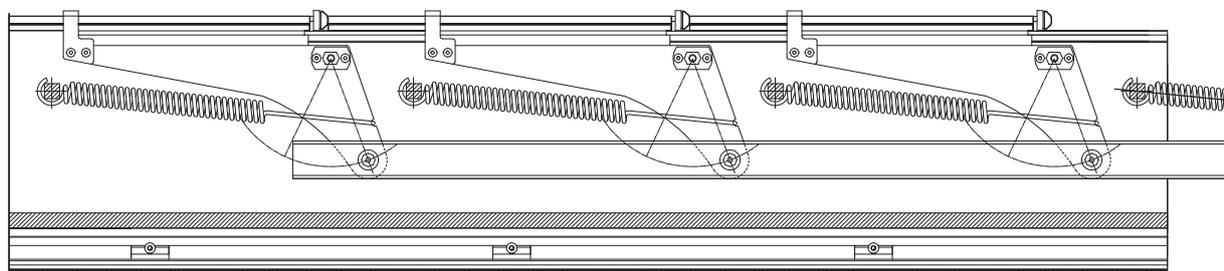
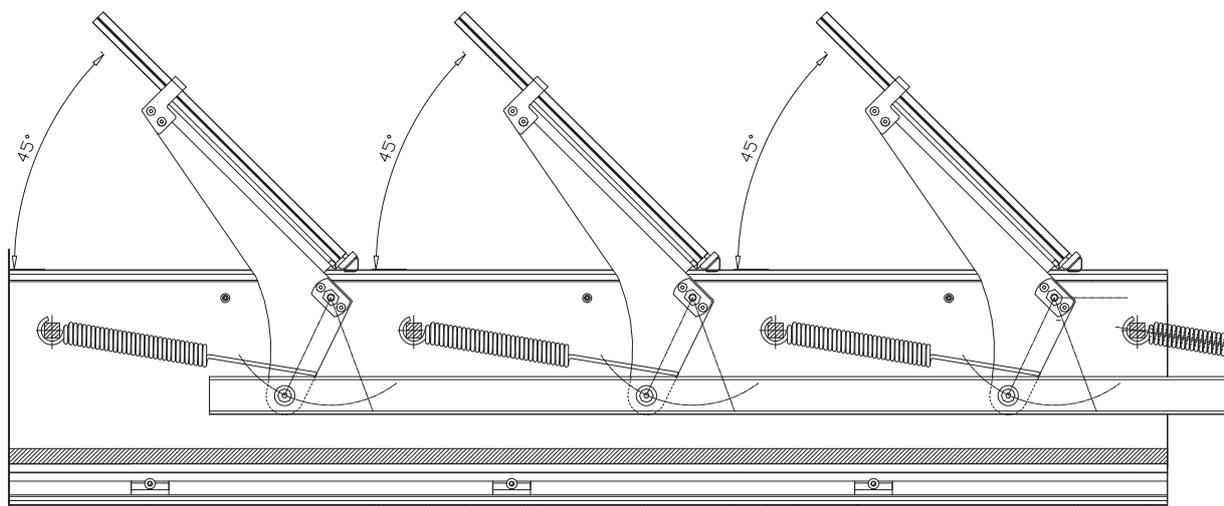
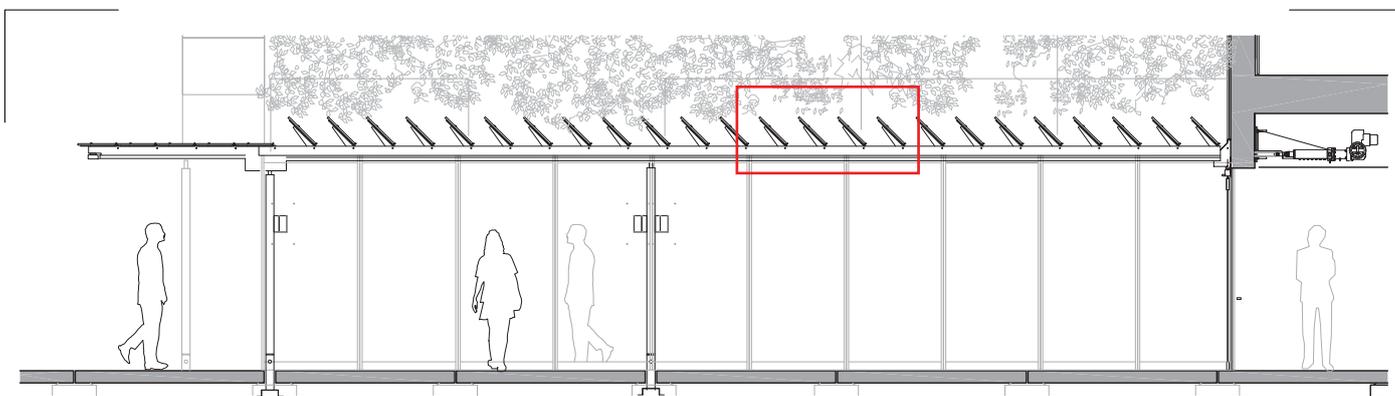


ZDF STUDIO - PARIS

Réhabilitation lourde de deux bâtiments - Paris 2009-11
 Architectes mandataire avec INEX, ingénierie



Christian Horn
 architectes-urbanistes
 www.rethink.fr



Système d'ouverture de la verrière

Les lamelles vitrées de la couverture horizontale sont actionnées par un vérin et une tringle pour ouvrir le regard vers le ciel. Le mécanisme, qui permet une ouverture à 45° est intégré dans la structure porteuse et invisible pour les clients et visiteurs.

Publications



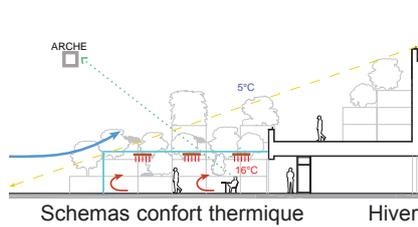
Projet : Bistro de l'Arche
 Présenté dans l'article «An innovative glass shell», revue «The Access», janvier 2012, pages 36-39

Couverture d'une terrasse

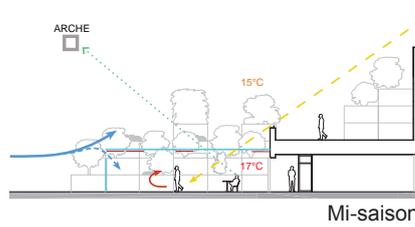
La terrasse du Bistro de l'Arche se situe au pied de La Grande Arche et donne directement sur le parvis de La Défense, le quartier d'affaires à l'ouest de Paris. Le parvis, grand espace ouvert et cadré par des bâtiments particuliers, est limité à l'ouest par La Grande Arche qui se situe sur le prolongement de l'axe historique de Paris. Pour s'insérer dans ce contexte urbain unique, nous avons réalisé une enveloppe transparente et amovible, simple en apparence et adaptable aux conditions climatiques. Une façade coulissante et une couverture plane et ouvrante avec storisation permettent le maintien d'un confort thermique et visuel optimal pendant les saisons. Une fine enveloppe protectrice pendant l'hiver et une ouverture maximale pendant l'été. Le mécanisme d'ouverture est intégré dans la structure porteuse et invisible pour les clients et visiteurs. La structure acier et l'enveloppe vitrée ont été réalisées avec un procédé innovant.



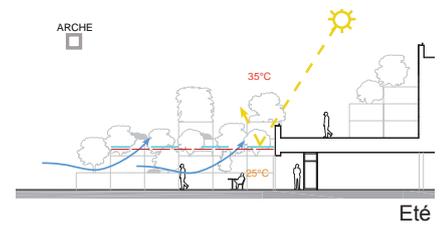
Vue d'ensemble



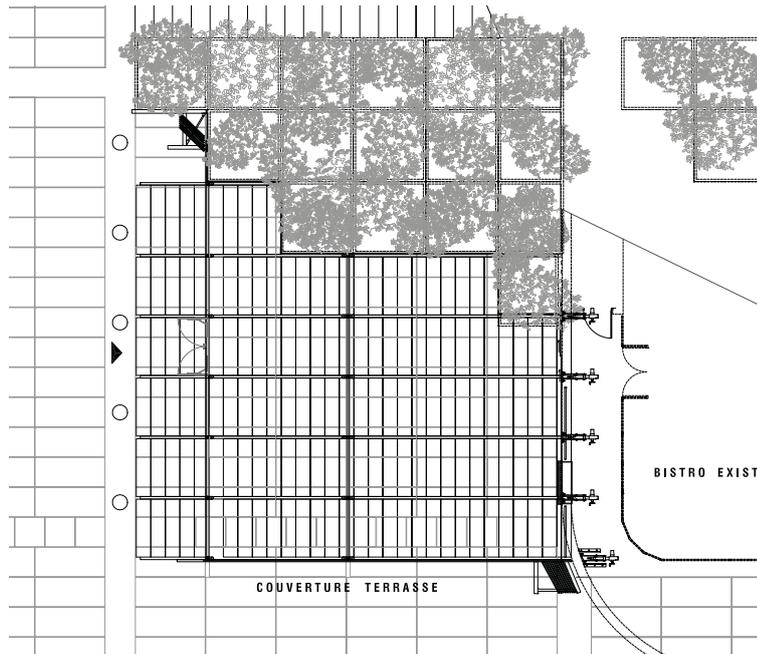
Schemas confort thermique Hiver



Mi-saison

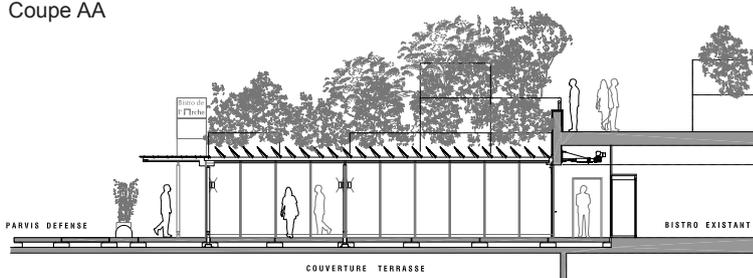


Eté



Plan masse

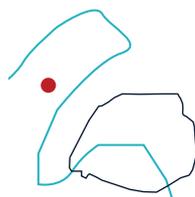
Coupe AA



Commande directe
Surface: 120 m²
Chantier: 2 mois

Projet+Chantier
Coûts travaux HT: 850 k€
Livraison réalisation: 2011

Client: EURL Bistro de l'Arche
Lieu: 38 parvis de la Défense F-92800 Puteaux
Programme: Couverture d'une terrasse
Mission: Base+Relevé+OPC+EXE

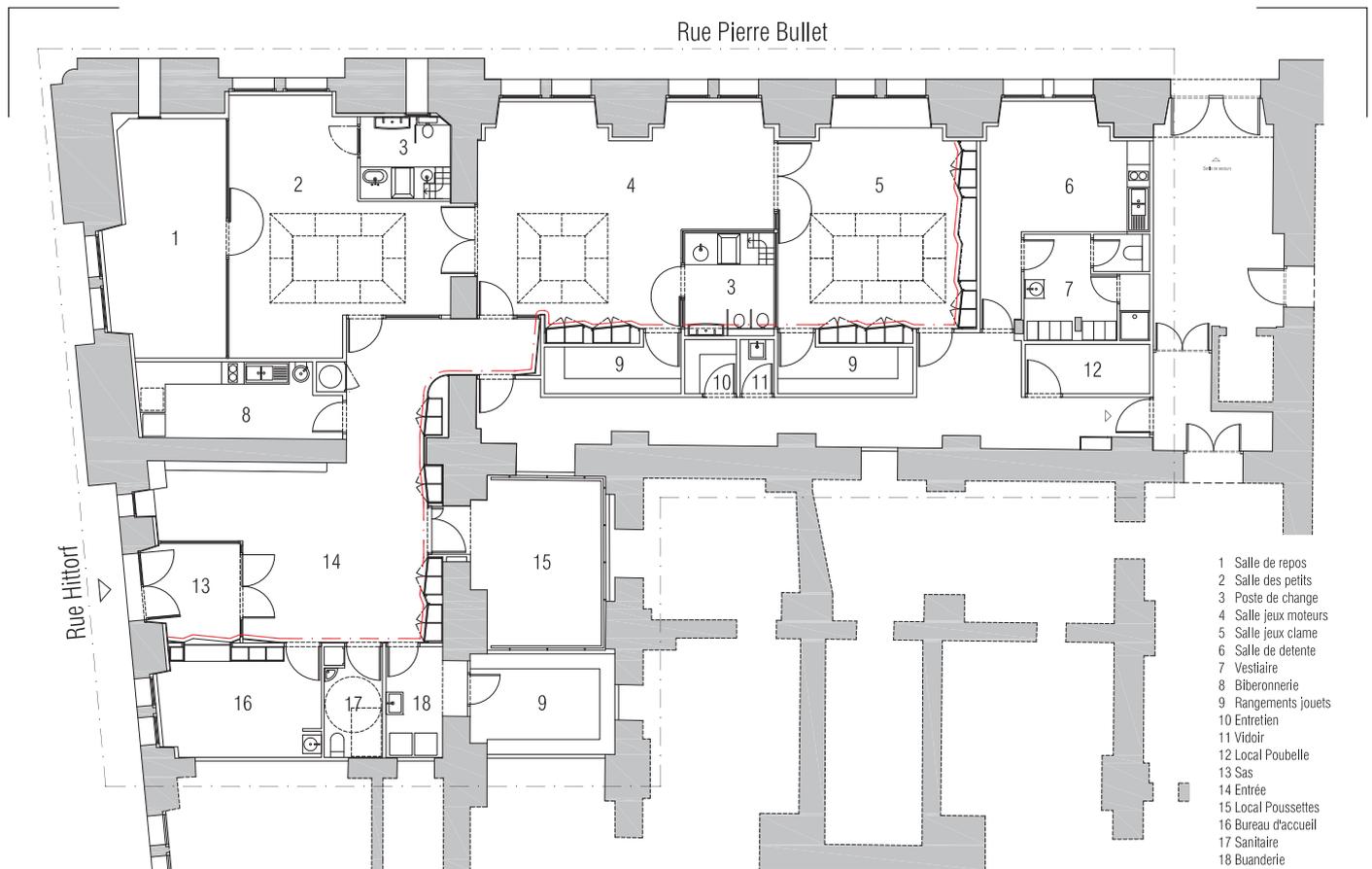


BISTRO DE L'ARCHE - LA DÉFENSE

Projet de la couverture de terrasse - La Défense 2009-11
Equipe avec Lionel Péniisson, architecte, RFR, ingénierie



Christian Horn
architectes-urbanistes
www.rethink.fr



- 1 Salle de repos
- 2 Salle des petits
- 3 Poste de change
- 4 Salle jeux moteurs
- 5 Salle jeux clame
- 6 Salle de detente
- 7 Vestiaire
- 8 Biberonnerie
- 9 Rangements jouets
- 10 Entretien
- 11 Vidoir
- 12 Local Poubelle
- 13 Sas
- 14 Entrée
- 15 Local Poussettes
- 16 Bureau d'accueil
- 17 Sanitaire
- 18 Buanderie

Plan de la halte-garderie



Une cloison épaisse comme élément ludique

C'est un écran avec une image faisant référence à la nature, qui enveloppe les espaces du public et des enfants sur une longueur de 35m et une surface de 100m². Il participe avec les postes de change à l'animation des salles de jeux et incorpore des placards et niches.

Publications



Projet : Halte-Garderie
Exposée au Lingotto à Turin
dans le cadre du congrès
de l'UIA 2008, <http://www.nulnestprophete.com>



Projet : Halte-Garderie
Référéncé dans la base de
données des architectures
contemporaines à Paris,
<http://www.pavillon-arsenal.com>



Projet : Halte-Garderie
Publié sur le site web de la
société Polyrey, <http://www.polyrey.com>



Projet : Halte-Garderie
Publié sur le site web de la
société Giffard, <http://www.giffard.fr>



Projet : Halte-Garderie
Publié dans le newsletter
de CREARGOS n°53 jan-
vier 2008 et sur le site de
CREARGOS, <http://www.creargos.fr>



Projet : Halte-Garderie
Publié sur le site web de la
mairie du 10è arrondt., <http://www.www.mairie10.paris.fr>



Plan masse



Zone d'entrée



Signalétique

Création d'un univers ludique pour la petite enfance

Les locaux à aménager dans la Mairie du 10e arrondissement se trouvent à l'angle de deux rues au rez-de-chaussée du bâtiment. Le programme de l'opération comprend la réalisation d'une halte-garderie de 30 places sur une surface de 410 m². Dans le projet il faudra faire profiter largement les pièces principales accueillant les enfants de la lumière naturelle du sud-est, rentrant par les fenêtres de la rue Pierre Bullet grâce à la faible hauteur des immeubles du côté nord de la rue. Toutes les pièces fonctionnelles et de services ne nécessitant pas d'éclairage naturel sont regroupées dans les parties peu éclairées au fond des locaux. Une cloison épaisse constitue l'élément ludique de la halte-garderie. C'est un écran entre la zone des locaux fonctionnels et celle des locaux accessibles aux enfants qui traverse toute la halte-garderie. Cet écran est habillé par une image murale. Réalisé par une graphiste, elle fait référence à la nature en remplacement de l'espace extérieur manquant dans le projet.



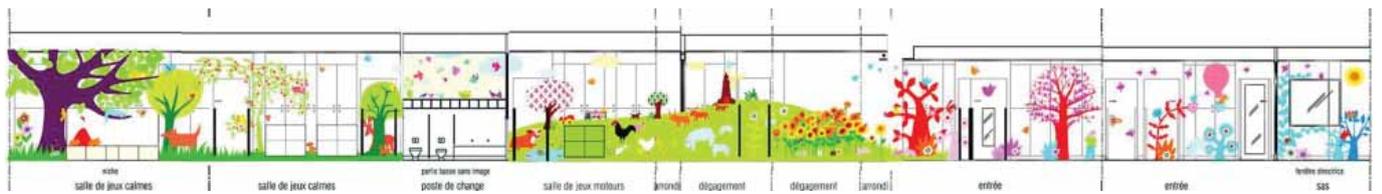
Les salles de jeux des grands



Détail du mur d'image



Vue vers les salles de jeux

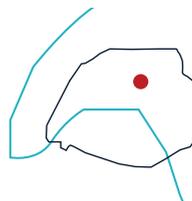


Mur d'image

Appel d'offre
Surface: 410 m²
Chantier: 8 mois

Projet+Chantier
Coûts travaux HT: 615 k€
Livraison réalisation: 2007

Client: Ville de Paris
98 quai de la Râpée F-75012 Paris
Lieu: 1 rue Hittorf F-75010 Paris
Programme: Halte-garderie
Mission: Base+DIAG



HALTE-GARDERIE - VILLE DE PARIS

Réalisation d'une halte-garderie - Paris 2005-07
Architectes mandataire avec Bettina Mau, architecte, Delphine Chedru, graphisme, LGX, ingénierie



Christian Horn
architectes-urbanistes
www.rethink.fr

Le monde diplomatique

Il s'agit d'une opération de rénovation de deux immeubles de la République Fédérale d'Allemagne dans le 16ème arrondissement de Paris. L'opération concerne le ravalement des façades côté rue des bâtiments 24/26 rue Marbeau et côté jardin du 24 rue Marbeau et la réfection de la couverture en zinc du bâtiment n°26. Il s'agit de bâtiments représentatifs d'une qualité élevée qui nécessite un ravalement soigneux. Les aménagements intérieurs concernent le traitement de murs en raison d'infiltrations d'eau par l'extérieur, la mise en peinture des salons de réception et des étages privés, l'aménagement d'une salle de bain, la modernisation de la cuisine en rdc-bas et divers aménagements d'intérieur.

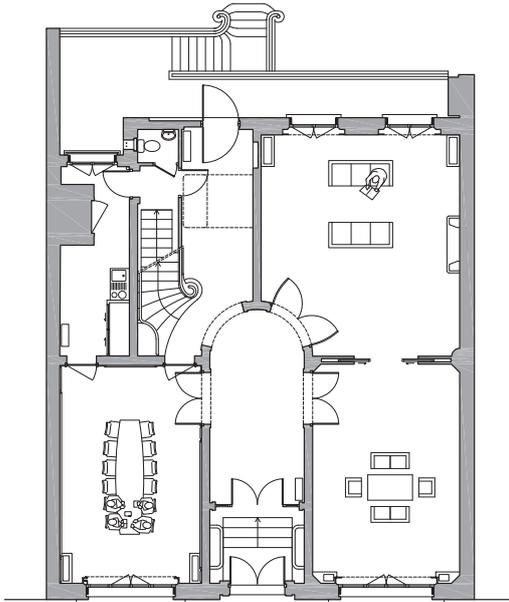
Caractéristiques du projet

Ravalement des façades en pierre / enduit

Réfection de la toiture en zinc

Rénovation intérieur

Conduite de chantier en site occupé



26 Rue Marbeau 75016



Salle à manger



Salle de réception



Salle de bains



Salle de réception



N°24, ravalement de la façade sur rue



N°26, ravalement de la façade sur rue

Appel d'offre Projet+Chantier

Surface: 600 m2

Coûts travaux HT: 400 k€

Chantier: 6 mois

Livraison réalisation: 2006

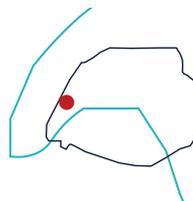
Client: Ambassade d'Allemagne

13/15 av. F. D. Roosevelt F-75008 Paris

Lieu: 24/26 rue Marbeau F-75016 Paris

Programme: Ravalement et rénovation

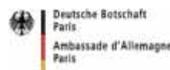
Mission: Base+Relevé+OPC



AMBASSADE D'ALLEMAGNE PARIS

Rénovation et ravalement de deux bâtiments - Paris 2005-06

Architectes mandataire avec Bettina Mau, architecte



Christian Horn
architectes-urbanistes
www.rethink.fr



R+5: Entrée



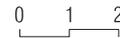
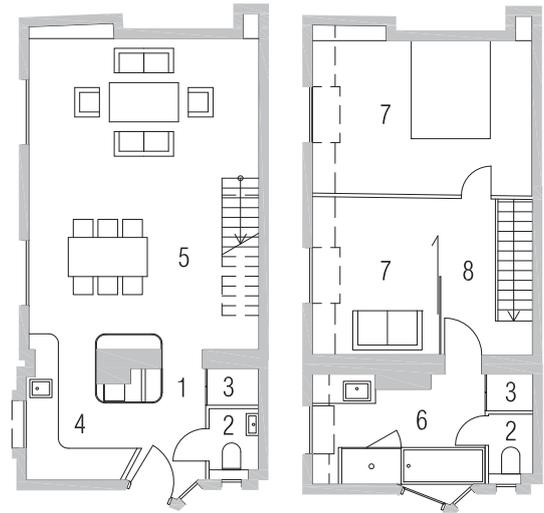
R+5: Cuisine



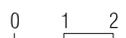
R+6: SDB

Appartement duplex

Ces travaux concernent la restructuration d'un appartement en duplex. Au R+5, nous proposons d'ouvrir l'espace entre l'entrée, la cuisine et la salle de séjour pour créer des liaisons entre ces espaces. Nous souhaitons habiller et mettre en valeur le noyau central technique. L'habillage pourrait être réalisé en bois ou en métal, ses angles arrondi renforcent la fluidité entre les espaces. Nous proposons également remplacer l'escalier par un escalier d'une seule volée, fixé au mur et avec un aspect léger. Au R+6, nous voudrions remplacer une cloison pleine par une vitrée en partie coulissante.



Plan projet R+5



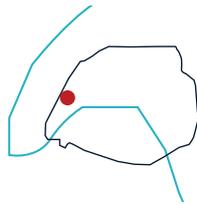
Plan projet R+6

Commande directe
Surface: 75 m²
Chantier: 2 mois

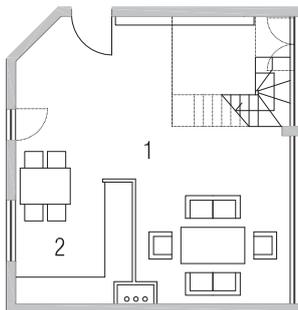
Projet+Chantier
Coûts travaux HT: 45 k€
Livraison réalisation: 2006

Client: Privé
F-75016 Paris

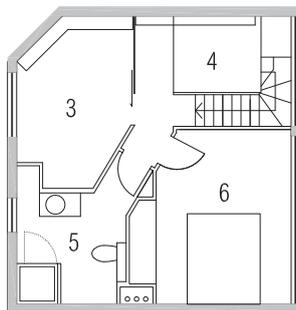
Lieu: F-75016 Paris
Programme: Rénovation d'un appartement duplex
Mission: Base+Relevé



APPARTEMENT PARIS 16ÈME
Aménagement d'un appartement en duplex - Paris 2006
Architectes mandataire



RdC



R+1



Aménagement d'un appartement

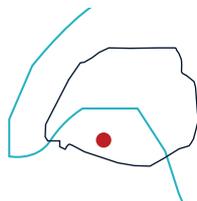
Les clients, deux philosophes, souhaitent aménager leur appartement duplex. La démolition de l'escalier existant dans le prolongement d'une grande ouverture vitrée permet de retravailler l'espace central de l'appartement. Un escalier en acier remplace l'escalier d'origine et favorise l'entrée de la lumière naturelle. Une mezzanine vitrée crée un espace supplémentaire, sans interrompre la verticalité du grand vitrage. Une bibliothèque met en valeur la passion des clients pour la littérature en renforçant le lien entre les deux étages de l'appartement.

Commande directe
Surface: 75 m²
Chantier: 2 mois

Projet+Chantier
Coûts travaux HT: 40 k€
Livraison réalisation: 2004

Client: Privé
F-75014 Paris

Lieu: F-75014 Paris
Programme: Rénovation d'un appartement duplex
Mission: Base+Relevé



APPARTEMENT ENGEL
Aménagement d'un appartement en duplex - Paris 2004
Architectes mandataire avec Integrale 4, BET structure



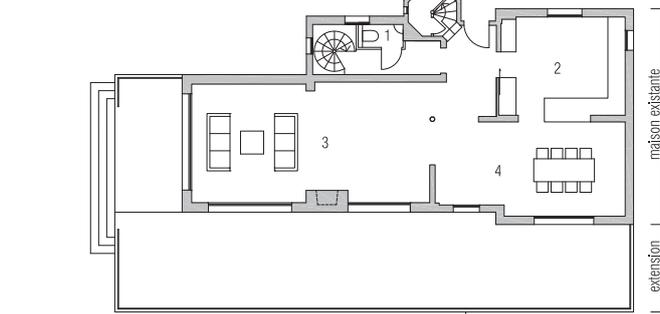
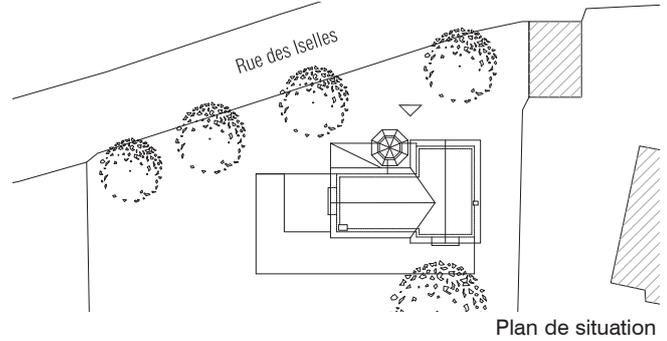
Restructuration lourde d'un bâtiment

Le terrain se situe au sud de la gare de Villennes-sur-Seine et se développe en direction est-ouest entre la rue des Iselles et le chemin de fer qui longe la Seine. Le bâtiment se situe sur la partie supérieure du terrain. En raison d'un fort dénivelé, le sous-sol se retrouve de plein pied avec le jardin.

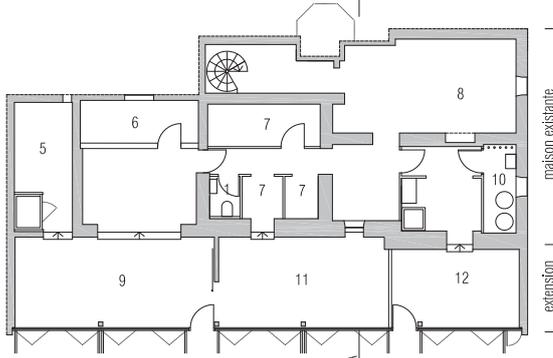
Les clients souhaitent agrandir la maison en préservant la volumétrie et l'aspect de la maison côté rue. Côté jardin ils profitent du dénivelé pour agrandir le sous-sol. Cette extension s'ouvre avec une grande façade vitrée sur le jardin. Ce nouveau volume abrite de nouveaux usages tels qu'une chambre d'amis, un bureau, une salle de jeux ou un fitness. Un ravalement soigneux unifiera la façade et permettra de retrouver le dessin aux deux teintes.

Caractéristiques du projet

- Percement d'ouvertures
- Décaissement du sol au sous-sol
- Agrandissement de la maison vers le jardin
- Installation des panneaux solaires thermiques



RDC



R-1

- 1 Sanitaire
- 2 Cuisine
- 3 Salle de séjour
- 4 Salle à manger
- 5 Sauna
- 6 Cave à vin
- 7 Rangement
- 8 Buanderie
- 9 Fitness
- 10 Technique
- 11 Bureau
- 12 Chambre



Façade sur jardin avec des volets décoratif bois



Salle de séjour



Entrée

Commande directe
Surface: 360 m²
Chantier: 7 mois

Projet+Appel d'offre
Coûts travaux HT: 500 k€
Livraison réalisation: 2007

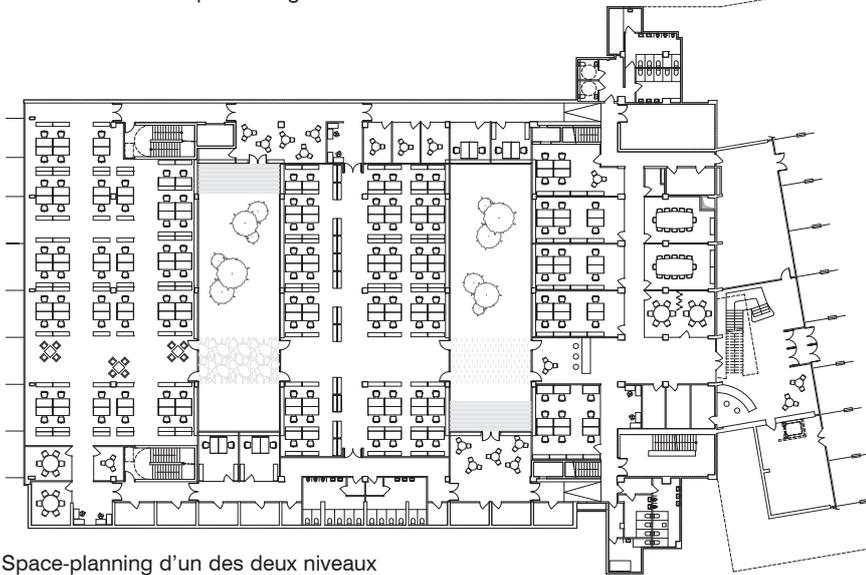
Client: Privé
F-75008 Paris
Lieu: F-78670 Villennes s/Seine
Programme: Rénovation et extension d'une maison
Mission: Etudes, appel d'offre + Relevé



LES FAUVETTES - VILLENES (78)
Restructuration et extension d'une maison - Paris 2005-07
Architectes mandataire



Plateau de bureau après curage



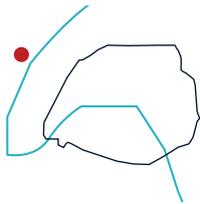
Space-planning d'un des deux niveaux



Propositions pour les sanitaires

Commande directe
 Surface: 6000 m²
 Chantier: -
 Client: DTZ Asset Management
 8 rue l'Hôtel de Ville - F-92522 Neuilly Seine
 Lieu: 22 terrasse Bellini - F-92919 La Défense
 Programme: Bureaux
 Mission: Space-planning

Etudes
 Coûts travaux HT: -
 Livraison étude: 2007



BELLINI OFFICES - LA DÉFENSE
 Space-planning pour des plateaux de bureaux - Puteaux 2007
 Architectes mandataire pour CVO Property Management

re Christian Horn
 architectes-urbanistes
 www.rethink.fr



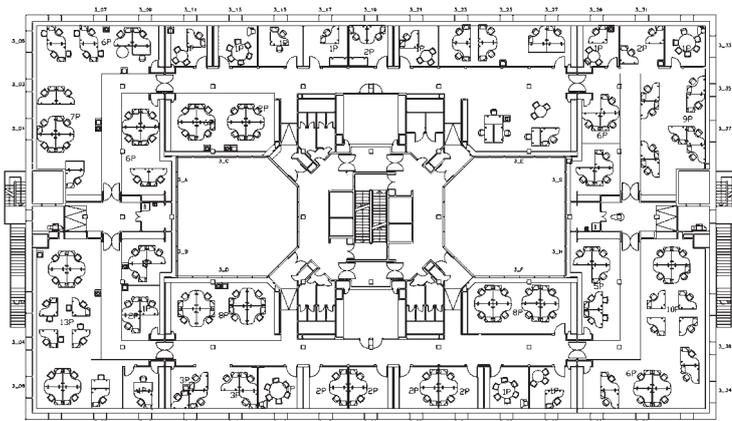
Création des bureaux



Détail d'une cloison amovible



Siège social du Club Med à Paris



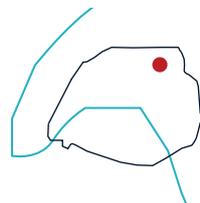
Un chantier en site occupé

L'aménagement d'une partie des bureaux du Club Méditerranée était devenu nécessaire suite à la restructuration de l'entreprise. Le projet demandait l'intervention sur une dizaine de zones de cet ancien entrepôt au nord-est de Paris, aujourd'hui, siège social de l'entreprise. Une recherche sur le salon de l'agencement des bureaux «ORGATEC» à Cologne, a permis d'étudier les nouveaux produits et tendances, et de les intégrer dans ce projet en respectant l'identité visuelle existante.

Les travaux concernaient un nouveau cloisonnement des bureaux individuels, une séparation des zones de travail par des cloisons amovibles, une modification de l'éclairage, de la ventilation et du courant fort et faible. L'exécution des travaux s'est effectuée sur de courts délais, en chantier de nuit et en site occupé.

Commande directe
 Surface: 200 m²
 Chantier: 2 mois
 Client: Club Méditerranée
 11 rue de Cambrai F-75020 Paris
 Lieu: 11 rue de Cambrai F-75020 Paris
 Programme: Aménagement des bureaux
 Mission: Base + Relevé + OPC

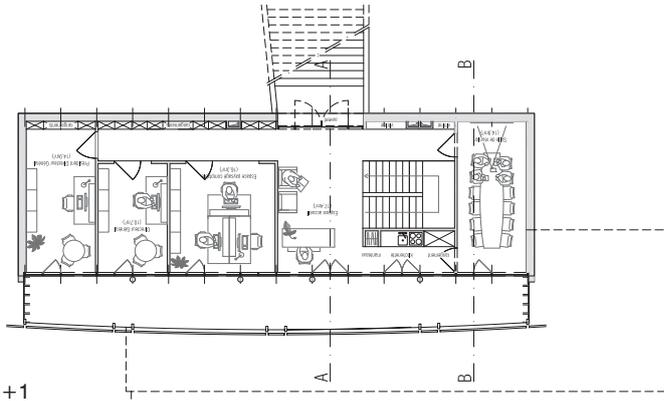
Projet+Chantier
 Coûts travaux HT: 80 k€
 Livraison réalisation: 2003



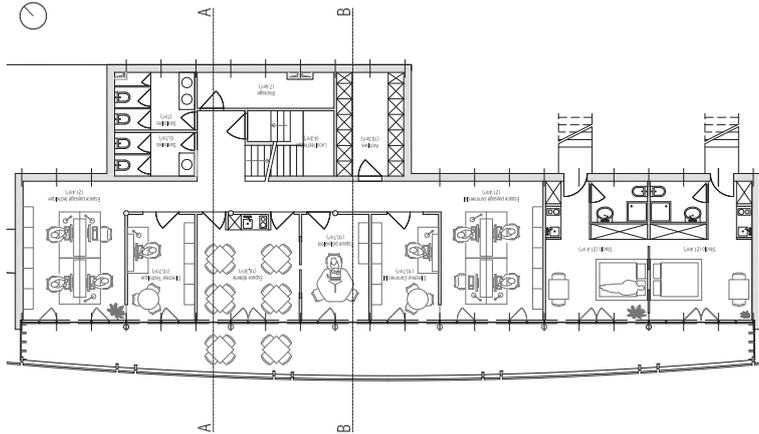
SIÈGE CLUB MED - PARIS
 Aménagement des bureaux du siège social - Paris 2003
 Architectes mandataire

Club Med

re Christian Horn
 architectes-urbanistes
 www.rethink.fr

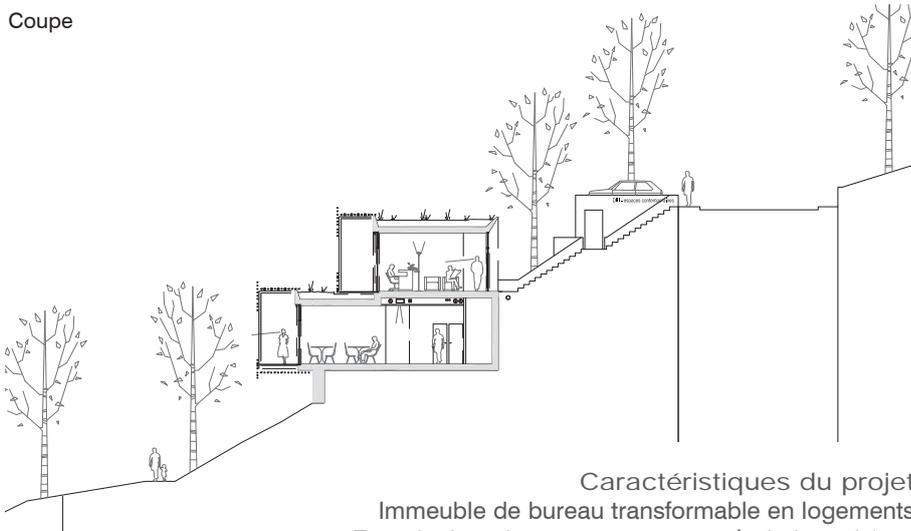


R+1



RDC

Coupe

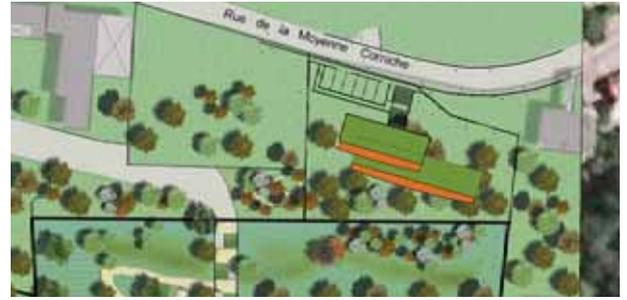


Caractéristiques du projet

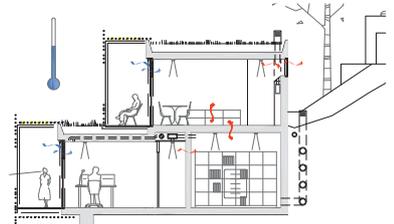
- Immeuble de bureau transformable en logements
- Energie thermique par une pompe à chaleur air/eau
- Captteurs solaires photovoltaïques en façade Sud
- Système d'aération contrôlé

Un siège social durable

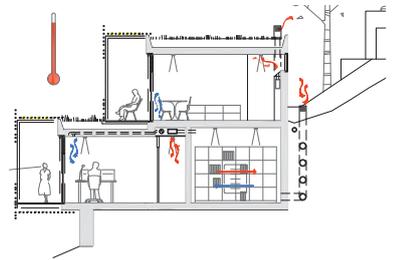
L'esquisse architecturale concerne la construction du siège de la société DIII - espaces contemporains à Obernai en Alsace. Le site est accessible depuis le Nord. Le terrain est marqué par une forte pente orientée vers le sud-ouest et une série de maisons et villas de taille et typologie différentes. Le site est boisé sur une grande partie de sa surface. Pour intégrer le bâtiment dans le site et suivre la pente nous divisons le programme en deux volumes horizontaux, superposés et décalés. Les volumes sont partiellement enterrés et posés sur des murs de soutènement. Avec les toitures-terrasses végétalisées et l'aménagement boisé des espaces extérieurs, le bâtiment s'intègre dans le site et permet le libre regard de la route dans la vallée. L'ensemble de l'opération immobilière est conçu pour obtenir la certification française « Habitat & environnement » de Qualitel.



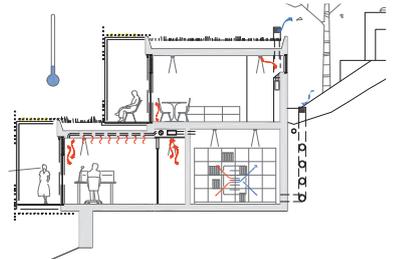
Plan de situation



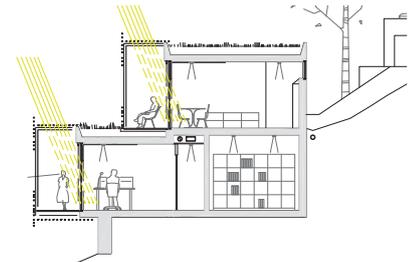
Ventilation centralisée - Situation été nuit



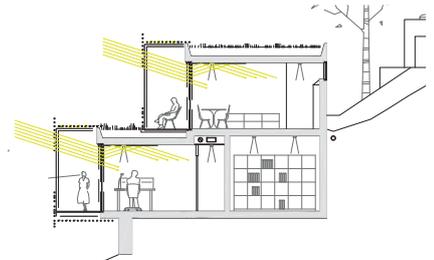
Ventilation centralisée - Situation été jour



Ventilation centralisée - Situation hiver



Eclairage naturel - Situation été



Eclairage naturel - Situation hiver

Commande directe
Surface: 300 m²
Chantier: -

Projet
Coûts travaux HT: 450 KE
Livraison étude: 2006

Client: DIII - ec
111 rue G. Gouraud F-67210 Obernai
Lieu: route de la moy. Corniche F-67210 Obernai
Programme: Bureaux, Logements
Mission: Etudes



DIII - UN SIÈGE SOCIAL DURABLE

Conception des bureaux transformables - Obernai 2006
Architectes mandataire avec Bernhard Lenz, architecte



Christian Horn
architectes-urbanistes
www.rethink.fr



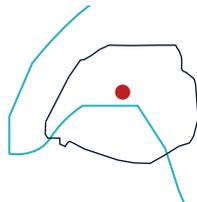
L'empire des sens

La boutique de Mandarinina Duck à Paris a été conçue par Droog Design et NL Architectes. Pour retrouver l'attention des médias quelques temps après l'ouverture, Mandarinina Duck souhaitait une série d'événements. La boutique avait été conçue avec un mobilier design et innovateur pour des produits design et innovateurs. Il n'était pas intéressant de rajouter des éléments physiques qui risqueraient de saturer l'espace et à rentrer en concurrence avec les éléments déjà présents. Nous proposons une série d'interventions qui ne sont pas matérielles, mais l'expression d'une autre sensibilité, comme la température, l'odeur, les sentiments et qui seraient temporaires et non permanentes. Une intervention propose une nouvelle façon de lire l'espace.

Concours restreint
Surface: 400 m²
Chantier: -

Projet
Coûts travaux HT: -
Livraison étude: 2001

Client: Mandarinina Duck France
7 bd. de la Madeleine F-75001 Paris
Lieu: 219 rue St. Honoré F-75001 Paris
Programme: Scénographie
Mission: Etudes

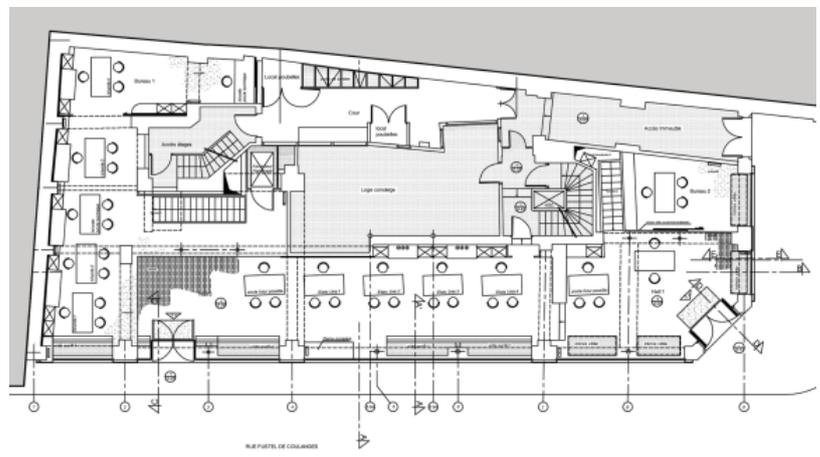


SHOWROOM MANDARINA DUCK

Interventions éphémères dans le showroom - Paris 2001
Equipe avec M. Boni, architecte



Christian Horn
architectes-urbanistes
www.rethink.fr



Façade rue Fustel de Coulanges

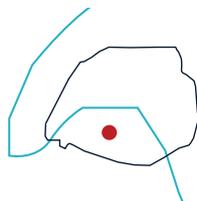
L'invitation au voyage

Le projet consiste à aménager une agence de voyage pour le groupe « Comptoir des Voyages » installé dans un bâtiment classé du 5e arrondissement de Paris. Le projet a nécessité la conception de l'identité visuelle d'entreprise. Par la suite, cette identité visuelle a servi pour le développement de l'architecture d'intérieur de l'agence et de ses futures filiales. L'espace s'étend en rdc et en sous-sol. L'élément principal était l'ouverture de l'espace, la création d'un lien visuel entre les deux niveaux et la transformation du sous-sol en un espace agréable et lumineux pour les employés et les clients.

Commande directe
Surface: 600 m²
Chantier: 4 mois

pour Hubert Rio, architecte
Coûts travaux HT: 250 k€
Livraison réalisation: 2000

Client: Comptoir des Voyages
28 rue du Pont-Neuf F-75001 Paris
Lieu: 344 rue St-Jaques F-75005 Paris
Programme: Aménagement d'une agence de voyage
Mission: Base+Mobilier



COMPTOIR DES VOYAGES

Réalisation d'une agence de voyage - Paris 2000
Collaboration à la conception et réalisation du projet
pour Hubert Rio, architecte

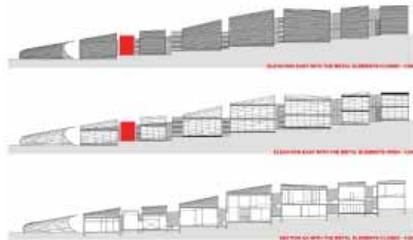


Christian Horn
architectes-urbanistes
www.rethink.fr



Construire un glacier

Avec ses falaises de craie de 100 mètres de hauteur et son environnement unique, Mons Klint est une des expériences naturelles les plus spectaculaires du Danemark. L'origine de ce phénomène géologique se trouve dans les mouvements des glaciers. L'idée principale est de montrer cette origine en proposant un bâtiment entièrement couvert avec une peau métallique. Cette peau est conçue par une couche de brises soleil en métal. Pendant la période hivernale, le métal, un bon conducteur thermique, favorise la formation naturelle du givre et crée un bâtiment complètement couvert de givre : un glacier !



GEOCENTRE MONS KLINT

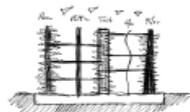
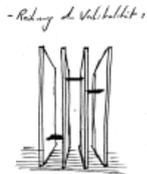
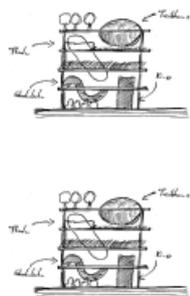
Conception d'un musée d'hist. naturelle - Mons Klint 2002
Equipe avec Katrin Bergmann et Michele Boni, architectes

Concours
Surface: 3000 m2
Chantier: -
Client: Mons Klint St. Group
Storegade 2 DK-4780 Stege
Lieu: Storegade 2 DK-4780 Stege
Programme: Musée d'histoire naturelle
Mission: Concours

Projet
Coûts travaux HT: 7400 k€
Livraison étude: -



re Christian Horn
architectes-urbanistes
www.rethink.fr



Voir le parc urbain différemment

La modification génétique des plantes et les nouvelles techniques de construction nous offrent d'autres possibilités que le parc traditionnel. La densité des centres-villes demande une nouvelle façon de voir le jardin urbain. Le jardin vertical c'est un parc qui résulte de la densité et de la complexité des grandes villes.



Cinq murs verticaux reliés par un parcours:

- 1) Un mur en forme de serre avec les cultures génétiquement modifiées - 2) une paroi rocheuse avec un mur d'es-calade et une face comme le Mont Blanc - 3) Une grande chute d'eau, qui rafraîchit la ville - 4) un espace clos avec des simulations météorologiques et d'un grand écran dans l'espace extérieur - 5) un mur de pelouse, comme zone de pique-nique et terrain de soccer.

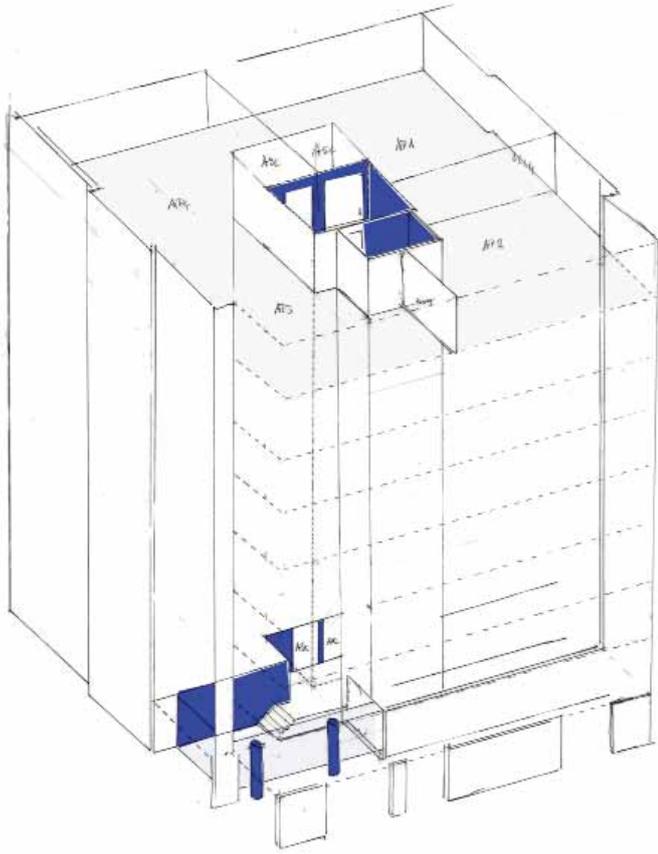
Concours
Surface: 3 000 m2
Chantier: -
Client: Japan Architects Co.
30-8 Yushima 2-chome JA-Tokyo 113-0034
Lieu: Friesenplatz D-50597 Köln
Programme: Jardin public
Mission: Concours

Projet
Coûts travaux HT: -
Livraison étude: 1998



UN PARC VERTICAL
Conception d'un parc urbain - Cologne 1998
Architectes mandataire

re Christian Horn
architectes-urbanistes
www.rethink.fr



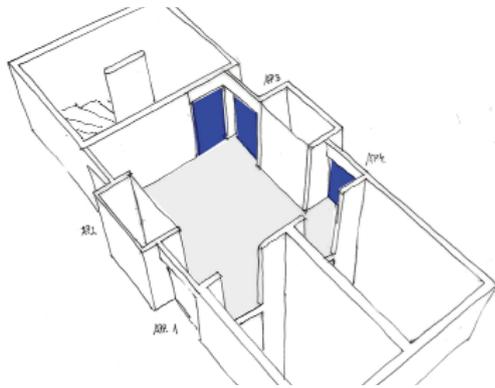
Axonométrie d'un bâtiment



Paliers



Halls d'entrée



Paliers et cages d'escalier



Accès à l'immeuble

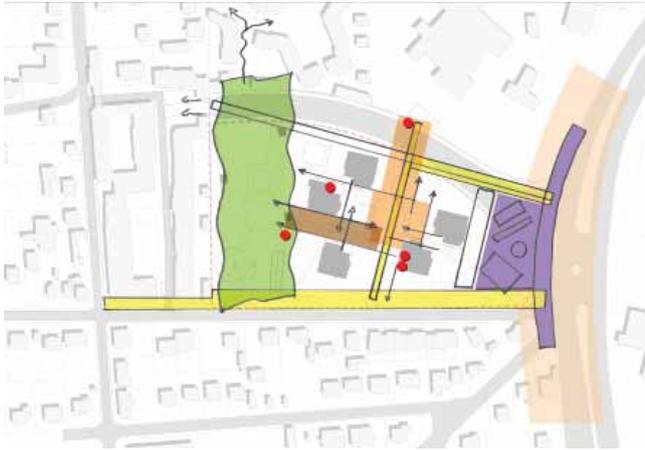
Matériaux et couleurs dans les parties communes

Chaque bâtiment peut être identifié par son couleur. Les couleurs sont appliquées sur différentes surfaces pour accompagner le locataire par les espaces extérieurs, halls d'entrée, escaliers et paliers. Il s'agit de redonner une nouvelle identité aux parties communes.

Publications



Projet : La Hêtraie - Paris Habitat
Mentionné dans l'article
«Vous voterez pour décider des travaux de la Hêtraie»,
journal Le Parisien, 12 février
2016



Esquisse des principes d'aménagement

Caractéristiques du projet
Amélioration de l'insertion urbaine du groupe immobilier
Réhabilitation des espaces extérieurs
Réhabilitation des logements en site occupé



Plan de requalification des espaces extérieurs



Requalification des espaces extérieurs



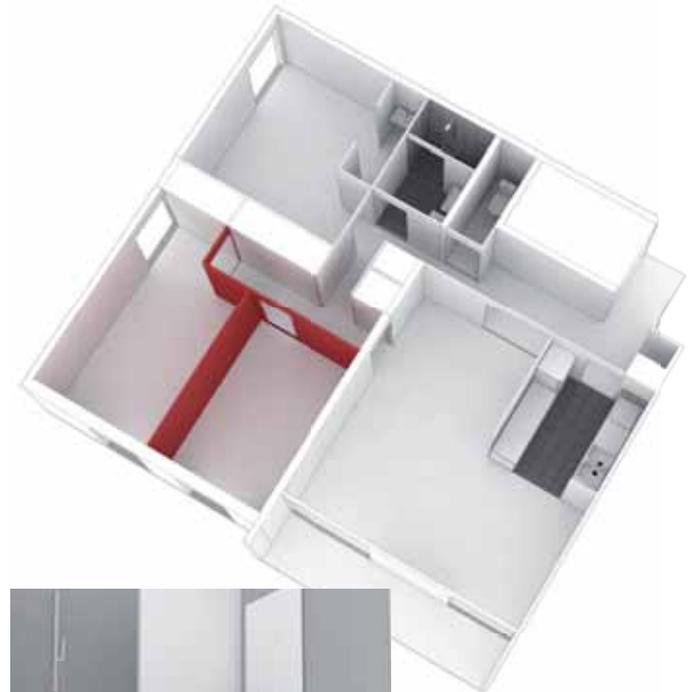
Réhabilitation des espaces d'entrée



Le groupe immobilier La Hêtreie

Le groupement immobilier La Hêtreie, un ensemble de 5 bâtiments de R+9 à R+14, est situé en bordure communale Est de Limeil-Brévannes en Val-de-Marne. Il constitue une extension de la cité La Haie Griselle à Boissy-Saint-Léger. L'ensemble du site, ouvert, est traversé par des usagers multiples. Le statut des espaces est mal perçu car mal défini. Pourtant cette typologie urbaine présente une qualité d'ouverture, de perméabilité, propre à son identité.

En rdc se trouvent des halls d'entrée, des locaux de gestion et des logements en rdc surélevé. La mise en place de bornes enterrées va libérer des locaux. Leur déconstruction permet l'accessibilité PMR par l'installation des rampes jusqu'au palier d'ascenseur. Les 5 bâtiments proposent en total 209 logements du T1 au T5, avec toutefois une large majorité de logements moyens (T3, T4). Les logements sont lumineux et bien distribués.



Réhabilitation des 209 logements en site occupé

Appel d'offre
Surface: 209 logt
Chantier: 18 mois

Client: Paris Habitat
21 bis rue Claude Bernard, 75005 Paris
Lieu: La Hêtreie, 94450 Limeil-Brévannes
Programme: Réhabilitation d'un groupe immobilier
Mission: Base + INFCO

Projet d'architecture et urbain
Coûts travaux HT: 5000 k€
Livraison réalisation: 2018



LA HÊTREIE - PARIS HABITAT (94)

Requalification et réhabilitation - Limeil-Brévannes
Architectes-urbanistes mandataire avec Aleksandra Adrynska,
architecte, Philippe Buisson, paysagiste, Bctci, ingénieurs



Christian Horn
architectes-urbanistes
www.rethink.fr

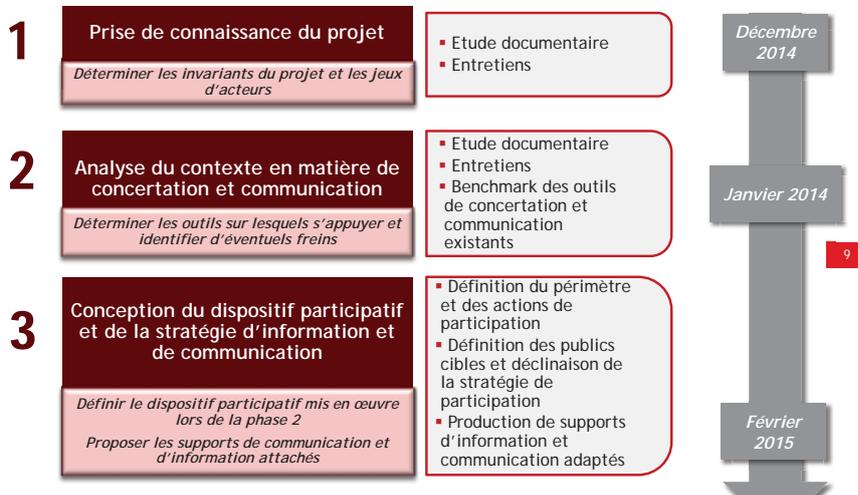
Contexte et enjeux

- Le quartier de Palmer de Cenon est aujourd'hui le terrain d'un projet urbain (PAE Camille Pelletan) dont les objectifs globaux sont de :
 - S'inscrire dans la dynamique de développement et de **valorisation de la rive droite** de la Garonne portée par le « Grand Projet de ville Rive Droite » afin de créer du lien entre les deux rives et l'ensemble de l'agglomération bordelaise;
 - Créer une nouvelle centralité urbaine** à l'échelle du Haut-Cenon en valorisant notamment son accessibilité (tramway), les équipements présents (rocher de Palmer, commerces, équipements publics) et l'environnement urbain;
 - Mettre fin à la coupure urbaine** au sein du quartier Camille Pelletan créée par l'infrastructure de transport (tramway) et la distinction visible des formes d'habitats (quartier pavillonnaire et quartier d'habitat collectif).
- Plus précisément, ce projet vise à :
 - Accueillir de nouveaux habitants
 - Conforter les parcours résidentiels en assurant la diversité de l'offre de logements
 - Densifier le quartier et proposer de nouvelles formes urbaines, notamment via la mutation des têtes d'îlots
 - Créer une offre de services attractive
 - Désenclaver le quartier
 - Créer des connexions avec les autres projets communaux et métropolitains.
- Il s'inscrit dans le contexte de la nouvelle géographie prioritaire.



Vue aérienne du quartier

Phase 1 : Déroulé méthodologique



Vue aérienne du quartier

Phase 2 et 3 : Partis-pris d'intervention

Phase 2 : Suivi opérationnel du dispositif

Dans le respect des modalités définies à l'issue de la phase 1, nous mettrons en œuvre les dispositifs de participation et d'information en respectant les principes suivants:

- Des animations adaptées aux publics cibles
- Un souci de la pédagogie et de l'écoute
- Un **bilan systématique** des actions engagées (indicateurs de participation, évaluations, fiches de suivi des actions...) et l'étude de possibilités de réorientations si nécessaires
- Des supports de communication informant à la fois sur le projet et le processus participatifs mais aussi sur les résultats et apports de la concertation
- Une priorité portée sur les outils numériques.

A titre d'exemple, les dispositifs pourront prendre de multiples formes*:

- Réunions d'information
- Rencontres de terrain (balade urbaine, enquête...)
- Groupe de travail pivot
- Supports de communications divers et variés: page Internet, newsletter, plaquette, objets fédérateurs, affichages...

* En adéquation avec notre proposition budgétaire



Plan guide de l'agence Devillers

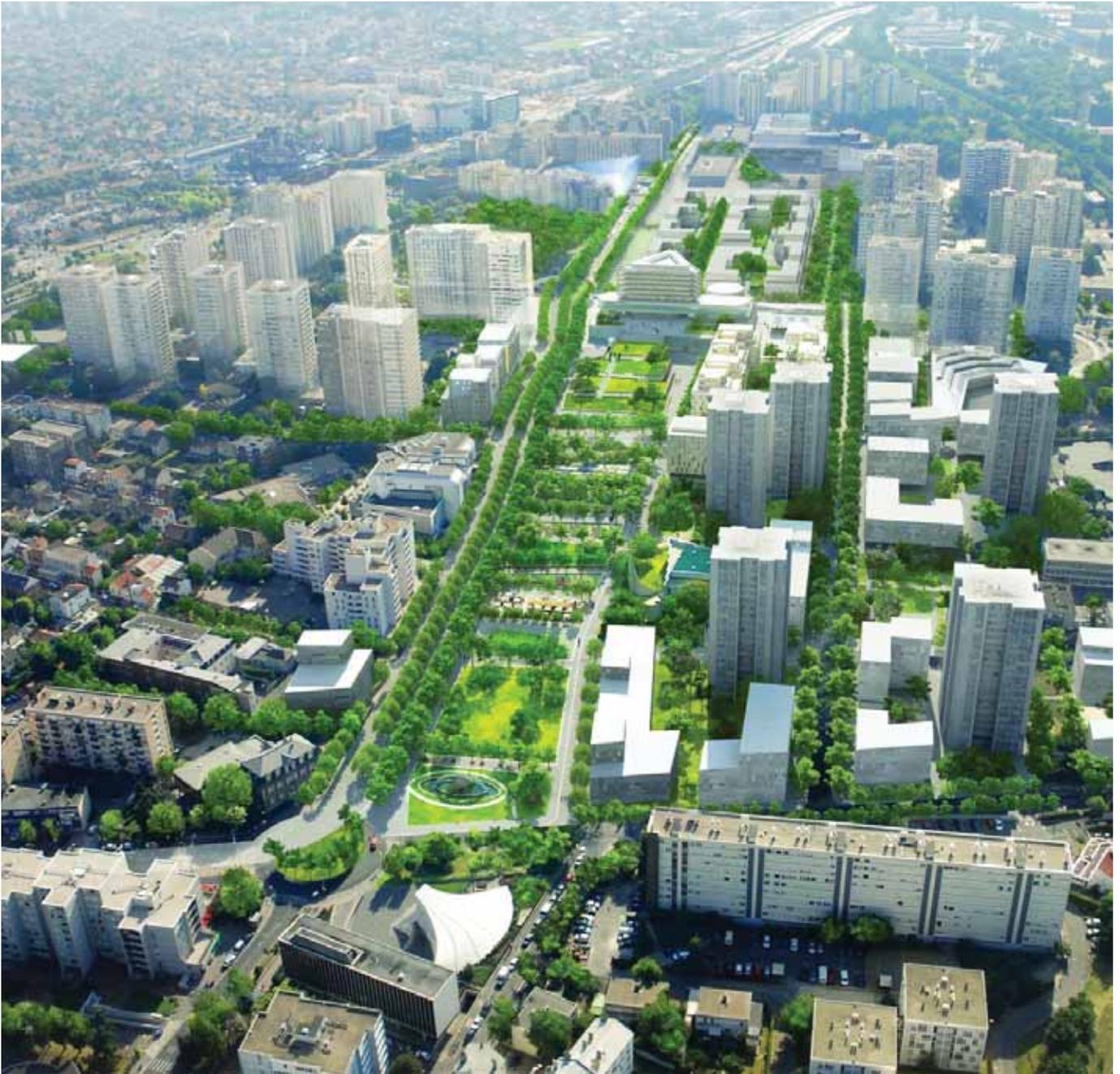
Accord cadre	Concertation
Surface: Quartier	Honoraires étude HT: 89 k€
Temps étude: 12 mois	Livraison étude: prévue 2015
Client:	Bordeaux Métropole
	6 rue Louis Beydts F-33310 Lormant
Lieu:	Quartier Palmer F-33150 Cenon
Programme:	Dispositif participatif citoyen
Mission:	Conception et animation

DISPOSITIF PARTICIPATIF - CENON

Animation et conception du dispositif participatif - Cenon 2015
Architectes-urbanistes avec RCT, mandataire, Kaleisens, politiques publiques, Aggelos, communication.



Christian Horn
architectes-urbanistes
www.rethink.fr



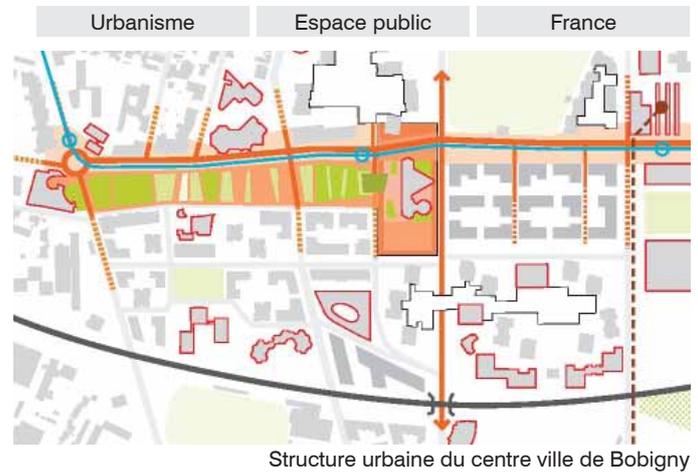
Vue aérienne avec insertion du projet

Les espaces publics au centre ville de Bobigny

Le mail de l'Hôtel de Ville a vocation d'une vie publique intense combinant des fonctions plurielles: culturelles, informatives, ludiques, oisives, marchandes, associatives... C'est le grand forum urbain, le centre et cœur de la ville de Bobigny.

Le Mail de l'Hôtel de ville et la place Rabin/Arafat

L'aménagement du mail et de la place s'inscrit dans un processus opérationnel long. Le Centre Ville a été édifié selon les principes de l'urbanisme sur dalle. Le renouvellement urbain engagé depuis dix ans s'oriente sur une organisation par îlots structurés par un maillage viaire. L'Hôtel de Ville est le point d'articulation du Mail requalifié et de la Place nouvelle. Il est la figure emblématique de la modernité Balbynienne et le point focal de l'espace urbain à l'intersection des deux axes majeurs avenue Lénine / Thorez et avenue Salvador Allende. Nous proposons que le mail de l'Hôtel de Ville se décline selon quatre séquences d'usage d'Ouest en Est : jardins, jeux et sports, festive, panoramique. Le mail à vocation de vie publique intense combine des fonctions plurielles: culturelles, informatives, ludiques, oisives, marchandes, associatives... C'est le grand forum urbain. La Place Yitzhak Rabin et Yasser Arafat a une vocation plus « alternative ». Il est l'espace d'expression et de participation citoyenne.



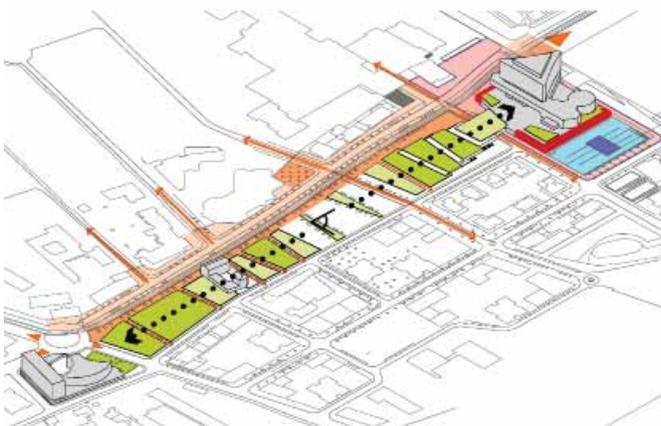
Structure urbaine du centre ville de Bobigny



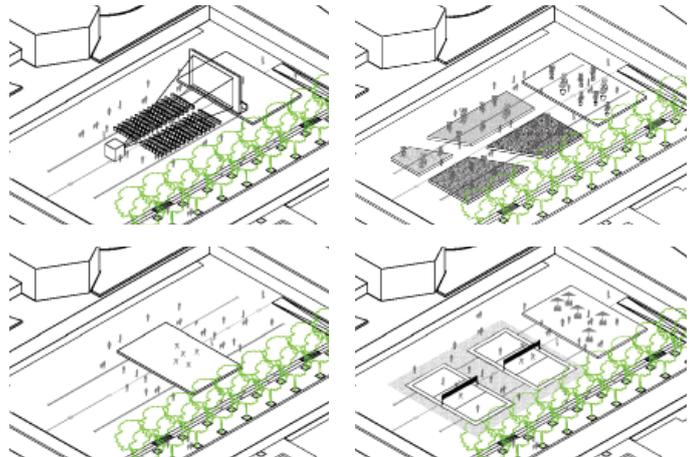
Perspective du mail de l'Hôtel de Ville



Perspective de la place Yitzhak Rabin et Yasser Arafat



Insertion urbaine des espaces publics au centre ville



Multiples usages sur la place Yitzhak Rabin et Yasser Arafat



Les séquences d'usages du Mail

Concours
Surface: 24 000 m²
Chantier: 24 mois

Projet urbain
Coût HT: estimation 5 531 k€
Livraison étude: 2012

Client: Ville de Bobigny
31 av. Prés. S. Allende F-93000 Bobigny

Lieu: Hôtel de Ville F-93000 Bobigny

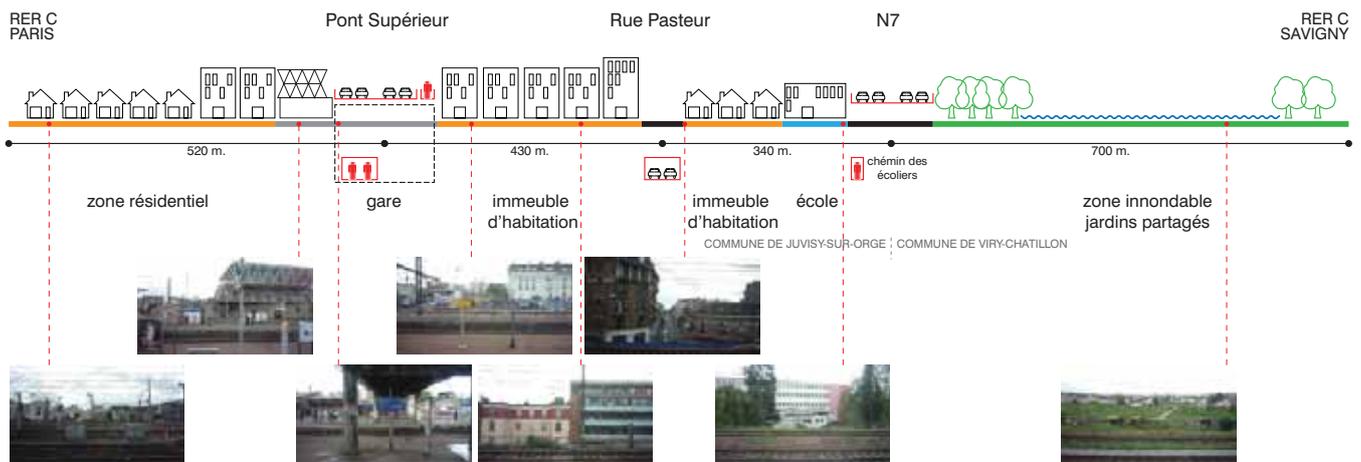
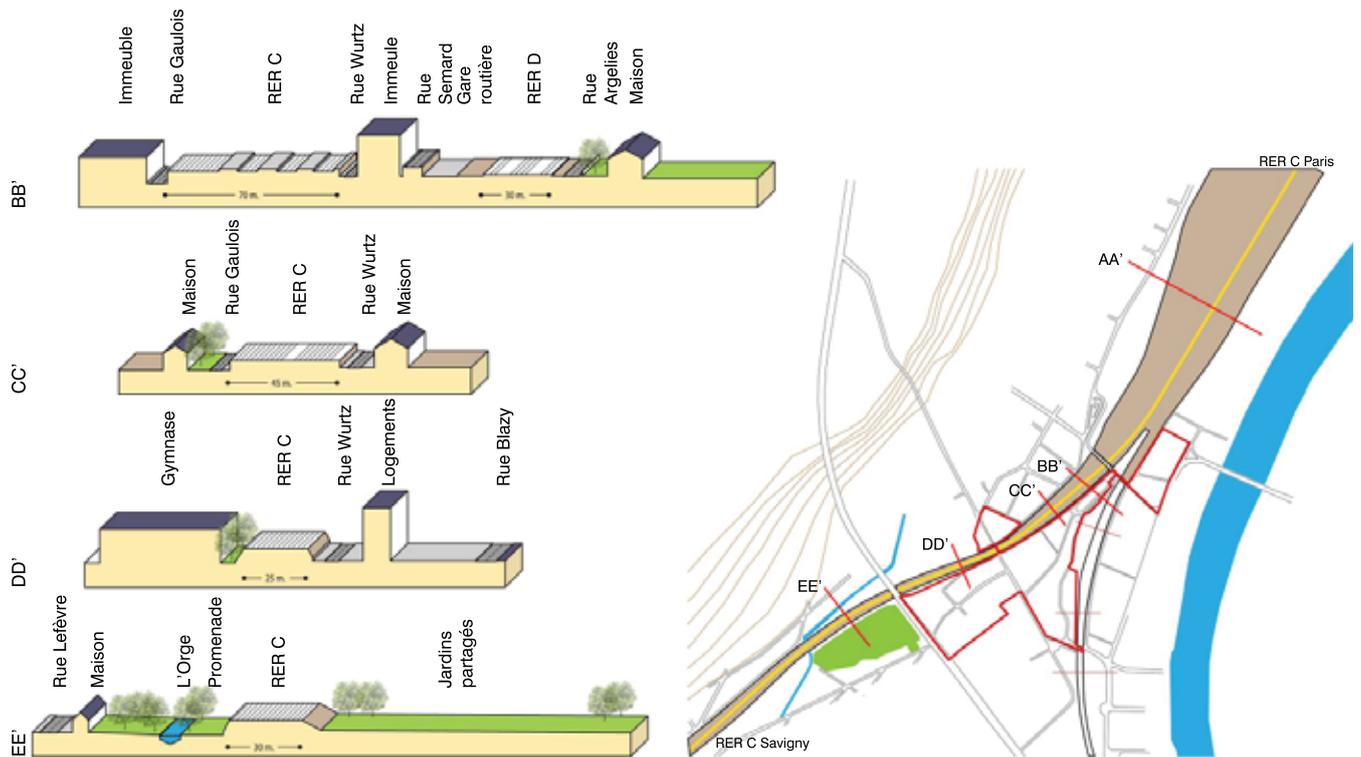
Programme: Aménagement d'espace public

Mission: Projet de la place de l'Hôtel de Ville



ESPACES PUBLICS - BOBIGNY (93)
Aménagement du centre-ville - Bobigny 2012
Architectes-urbanistes avec Atelier Talagrand, paysagistes mandataire, Ingetec, ingénierie

re Christian Horn
architectes-urbanistes
www.rethink.fr



Les séquences urbaines, vu des voies ferrées

Les voies ferrées, un autre regard sur la ville

Les voies ferrées forment des coupures urbaines, mais aussi la principale entrée de ville avec des milliers de voyageurs. Mais c'est une façade urbaine négligée, une arrière-cour, que la ville montre aux voyageurs au lieu d'une image soignée.

Publications



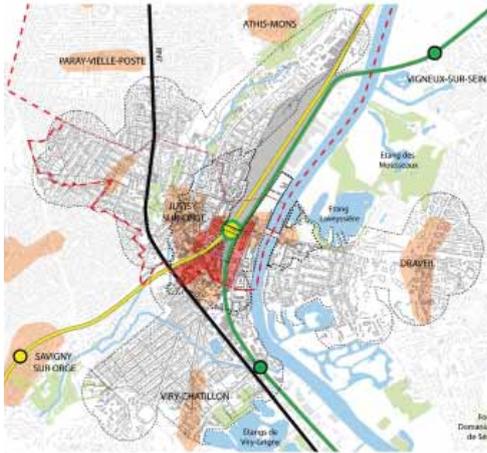
Projet : Quartier Pasteur Juvisy
Mentionné dans l'article «Opération rénovation pour le quartier des années 1920», journal Le Parisien, 22 mars 2012



Projet : Quartier Pasteur Juvisy
Mentionné dans l'article «La quartier Gare sera revalorisé»; journal Le Républicain, 22 mars 2012



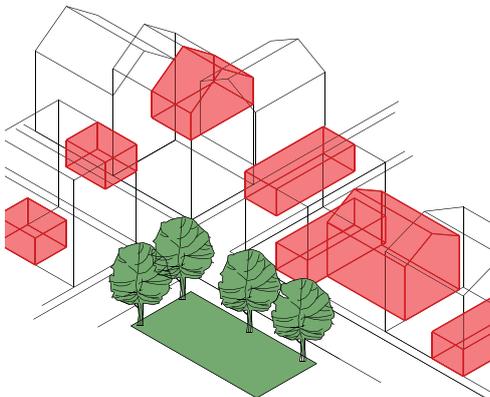
Projet : Quartier Pasteur Juvisy
Publié dans l'article «Renouvellement urbain»; revue «Les Portes» n° février-mars 2012, page 15



Le positionnement intercommunale

Un quartier urbain défavorisé

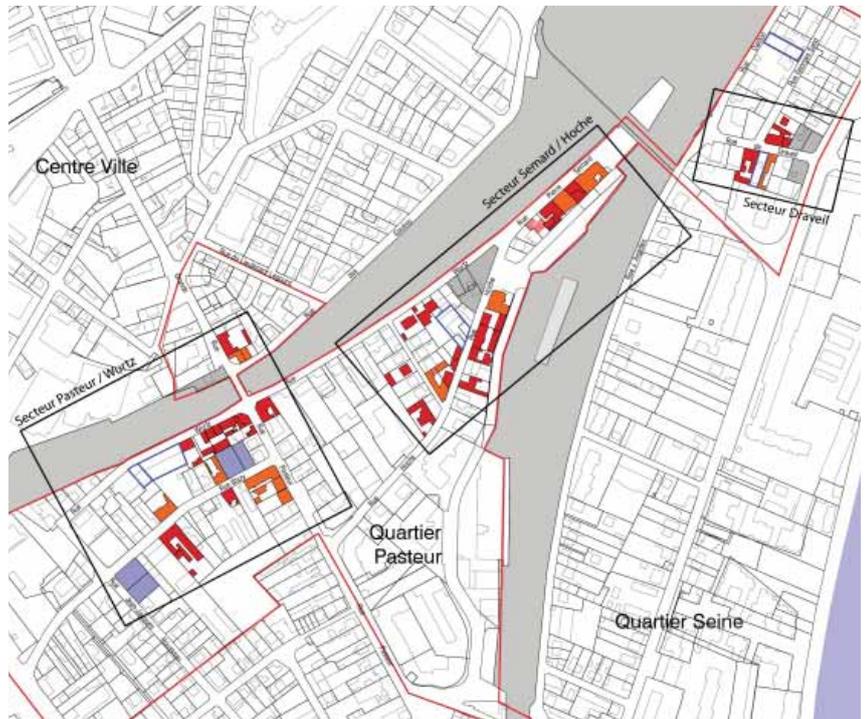
La gare de Juvisy-sur-Orge constitue un nœud de transport avec plus de 1100 trains, 1500 bus et près de 60 000 voyageurs quotidiens. La plus grande gare d'Ile-de-France hors Paris intramuros. Le prolongement du tramway T7 entre Athis-Mons et Juvisy-sur-Orge Gare est en cours et à l'avenir la gare pourrait accueillir des TGV comme arrêt intermédiaire avant Paris Austerlitz. Mais le quartier gare n'en profite pas. Pénalisé par la coupure urbaine des voies ferrées et de la RN7, et soumis à une pression démographique aggravée par la paupérisation de ses habitants, le quartier s'est vu progressivement asphyxié par le non renouvellement de son parc de logements. Aujourd'hui il s'agit d'un enjeu fort de renouvellement à la fois social et urbain. Les bâtiments impactés par la dégradation des logements se concentrent dans trois secteurs. Ces secteurs ont été délimités pour y concentrer les actions sur la mal-logement accompagné par des interventions sur les espaces publics et les commerces.



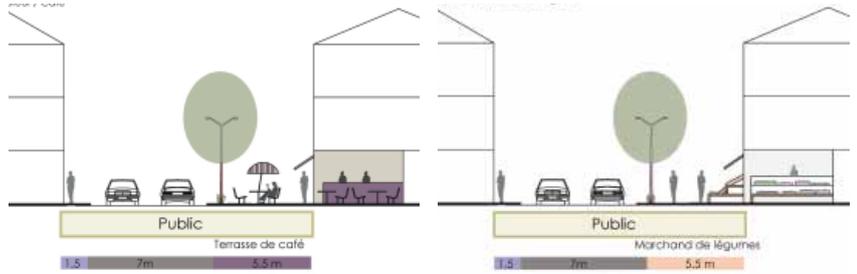
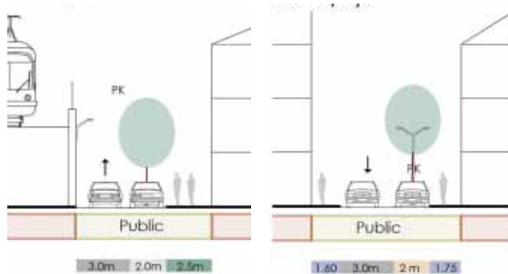
Interventions dans des tissus urbains complexes



Les principes du projet urbain



Identification de trois secteurs prioritaires et des différentes interventions



Propositions d'aménagement des linéaires des rues

Appel d'offre Projet urbain

Surface: 13.4 ha

Honoraires étude HT: 89 k€

Temps étude: -

Livraison étude: 2013

Client: CALPE

Lieu: 3 rue Lefèvre Utile F-91205 Athis Mons

Programme: Rénovation urbaine

Mission: Elaboration d'un schéma opérationnel



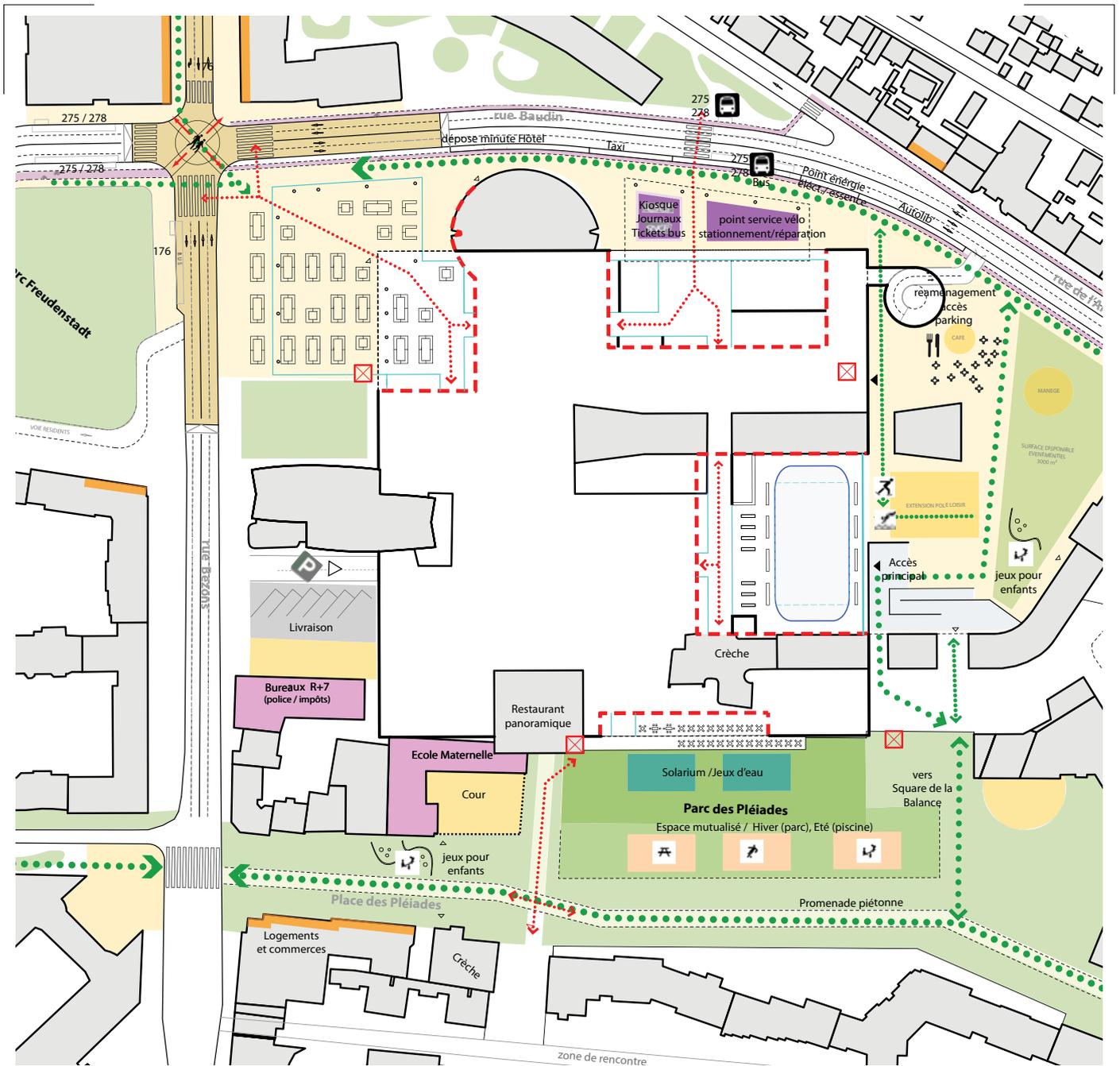
QUARTIER PASTEUR - JUVISY (91)

Renouvellement urbain et social - Juvisy-sur-Orge 2012

Urbanistes mandataire avec Atelier Talagrand, paysagistes, AID Observatoire, commerce, Habitat & Territoires, Remy Consultant



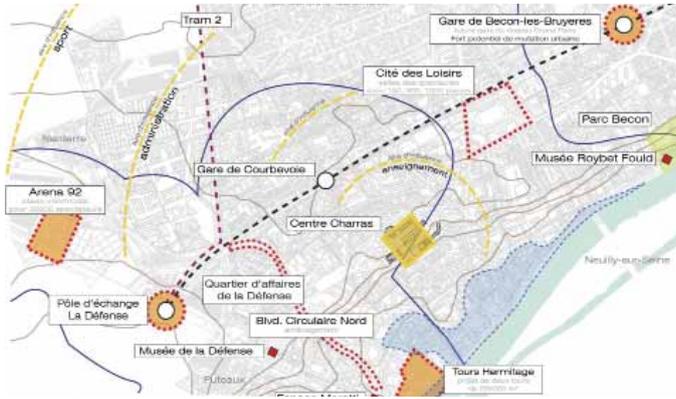
Christian Horn
architectes-urbanistes
www.rethink.fr



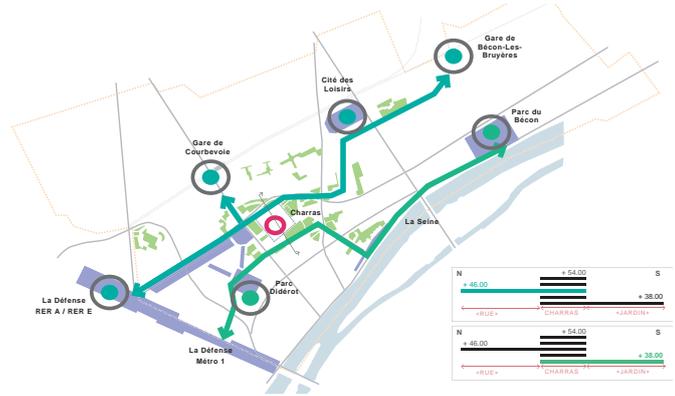
Plan des continuités urbaines

Continuités urbaines du centre ville de Courbevoie

Le réaménagement du centre ville et une meilleure insertion du Centre Charras passe par une amélioration des continuités urbaines. Il s'agit de créer des séquences urbaines, des reze-de-chaussée actifs, des espaces perméables et accueillants.



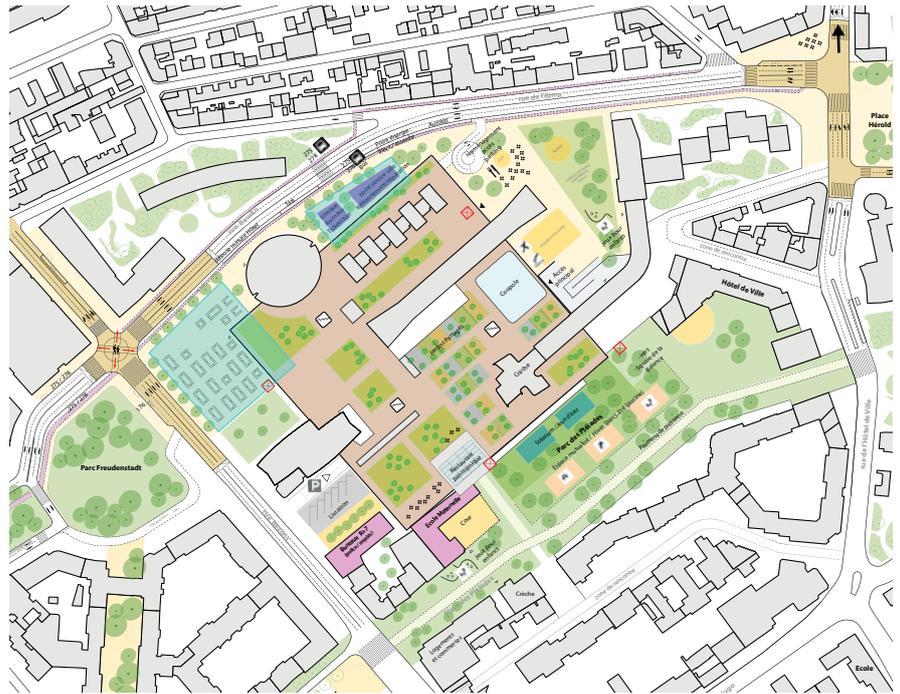
Des lieux de centralité différents et complémentaires



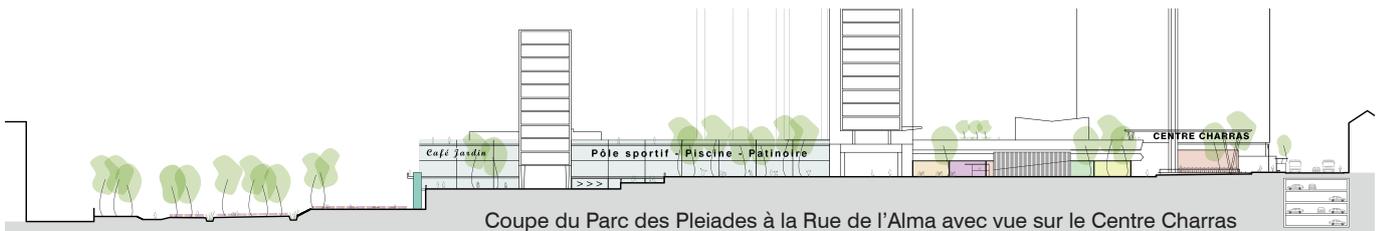
Les liaisons urbaines du centre ville

Aménagement du centre-ville

La ville de Courbevoie s'est développée rapidement tant en termes de population que d'emplois (accroissement de 21% entre 1999-2006 pour les deux). Avec ce développement démographique, la forme urbaine a également changé. Dans les années 70, l'opération du Centre Charras a effacé en partie les tracés anciens du centre historique. Aujourd'hui il ne reste que peu de bâtiments d'avant-guerre. L'adoption de nouvelles conceptions architecturales et urbaines, conjuguée à la pression foncière, ont conduit à l'édification de nouvelles formes urbaines (bureaux, logements) qui ont remplacé le bâti ancien. Le centre a néanmoins pu préserver une identité et un dynamisme commercial. Cette centralité comme pôle administratif, sportif et commercial est encore aujourd'hui un lieu d'animation locale. Cependant sa pérennisation nécessite un renouvellement de l'offre de services et de commerce, une réadaptation des espaces publics.



Plan d'aménagement d'ensemble du centre ville



Coupe du Parc des Pleiades à la Rue de l'Alma avec vue sur le Centre Charras



Place Charras vers le carrefour avec la nouvelle halle de marché

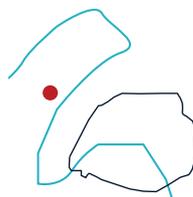


Parc des Pleiades avec la nouvelle façade sud du Centre Charras

Appel d'offre
Surface: 18 ha
Temps étude: -

Client: Ville de Courbevoie
Place de l'Hôtel de Ville
Lieu: Ilot Charras F-92401 Courbevoie
Programme: Rénovation urbaine
Mission: Aménagement du centre-ville

Projet urbain
Honoraires étude HT: 60 k€
Livraison étude: 2012



COEUR DE VILLE - COURBEVOIE
Aménagement du centre-ville - Courbevoie 2012
Urbanistes mandataire avec Atelier Talagrand, paysagistes, AID
Observatoire, commerce, SNC Lavalin, ingénierie



Christian Horn
architectes-urbanistes
www.rethink.fr



Organisation des trois typologies

Plusieurs ambiances pour un même quartier

L'analyse du site a permis de dégager trois grandes structures urbaines et paysagères sur le secteur de projet : elles sont le support de nos trois organisations urbaines, chacune étant adaptée au territoire au sein duquel elle s'insère.

Publications



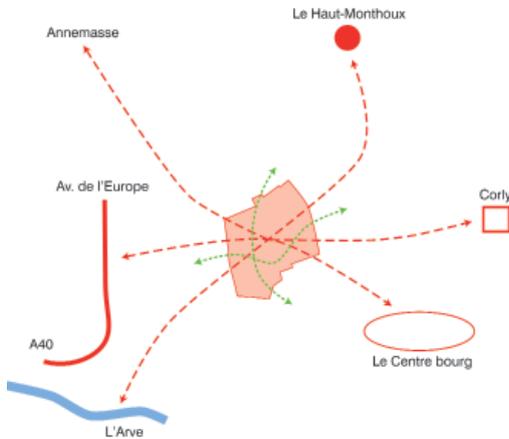
Projet : Trois regards sur un quartier
 Publié dans le catalogue « Le concours d'idées Mix'Cité »,
 éditeur CAUE74, 2014



Insertion intercommunale



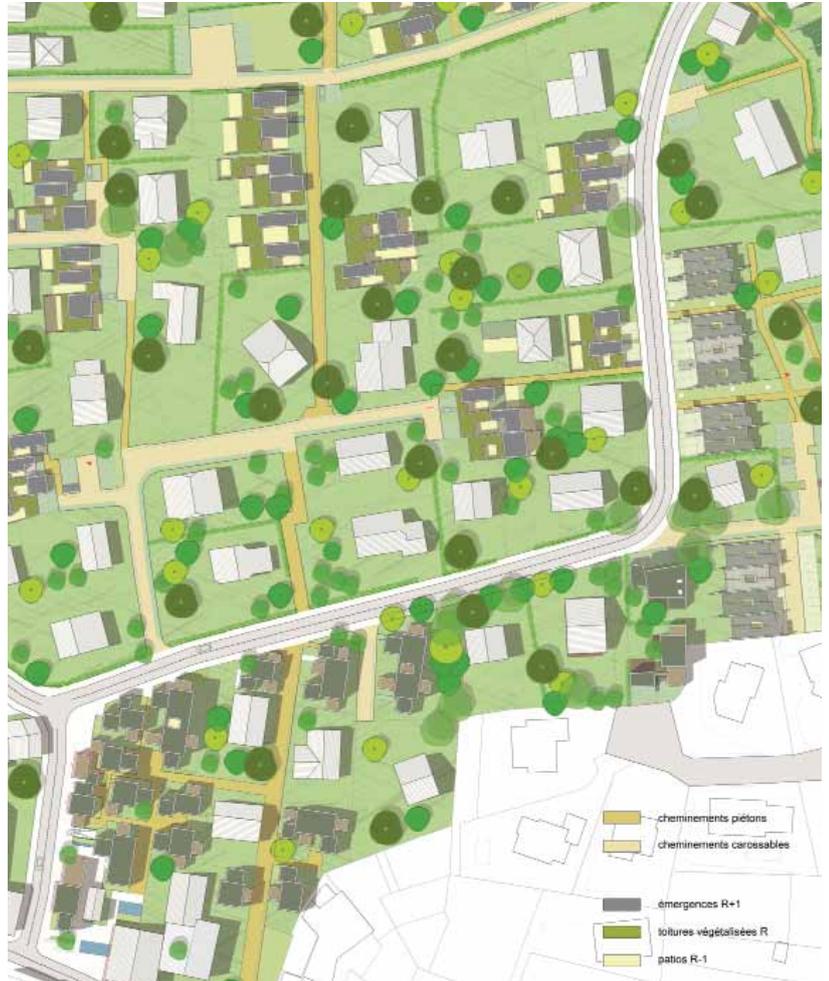
Images du site



Trois regards sur un quartier

Dans un site de grande qualité paysagère, le projet s'appuie sur les spécificités locales pour proposer un tissu urbain en capacité de répondre aux enjeux : offre de logements diversifiés, ville de la proximité, accès aux services, commerces, transports collectifs et modes doux, protection de la biodiversité, insertion...

Le projet s'attache à offrir une densification du secteur permettant d'atteindre le facteur 4 (multiplier par 4 le nombre de logements sur le secteur), à diversifier ce quartier et à renforcer ses différentes identités tout en ne niant pas les tissus urbains existants, les populations déjà installées et le socle géographique. La densification proposée s'appuie sur la mise en place d'espaces publics de qualité et hiérarchisés intégrant la valorisation de la biodiversité et connectés à leur environnement, puis se décline localement sous la forme de trois organisations urbaines (animation urbaine, contemplation et intimité) permettant de valoriser les qualités locales et de répondre aux attentes des populations quant à leur choix de logement.



Plan masse détaillé du projet urbain



Coupe est-ouest du site avec l'insertion des nouvelles habitations



Elévations et coupes du projet architectural sur la parcelle témoin



Contemplation: des maisons s'intègrent dans la pente

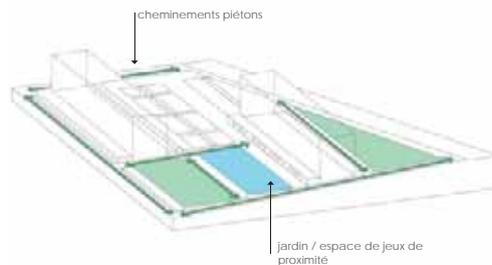
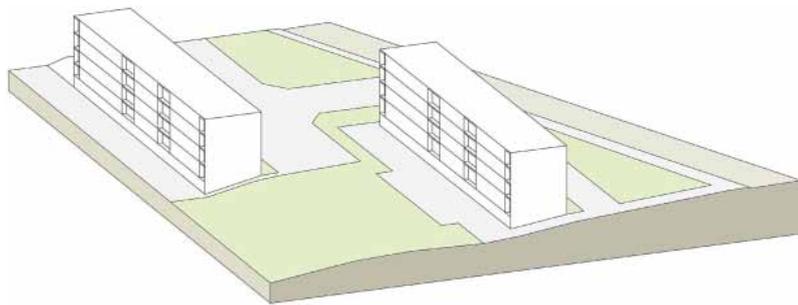
Concours
Surface: 11 ha
Temps étude: -

Client: CAUE de Haute-Savoie
7 espl. Paul Grimault F-74008 Annecy
Lieu: F-74100 Vétraz-Monthoux
Programme: Renouvellement urbaine
Mission: Densification d'un quartier pavillonnaire

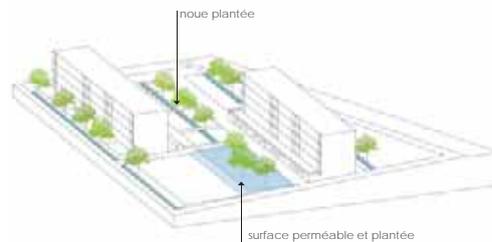
Projet urbain et architectural
Honoraires étude HT: -
Livraison étude: 2013



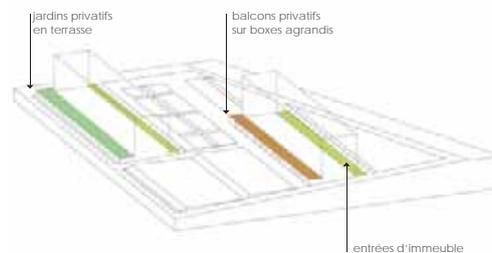
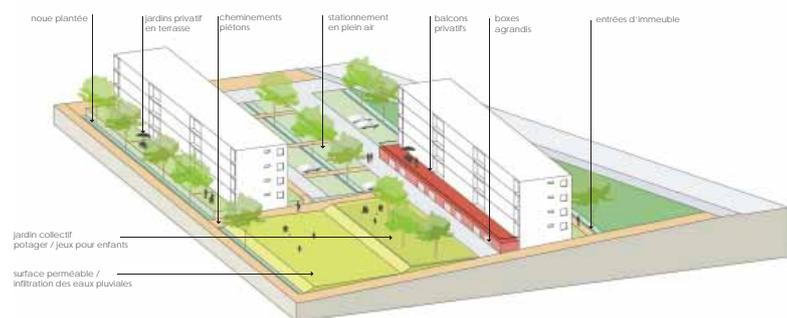
MIX'CITÉ - VETRAZ-MONTHOUX
Densification d'un tissu pavillonnaire – Vétraz-Monthoux 2013
Equipe avec AUAD, architectes-urbanistes



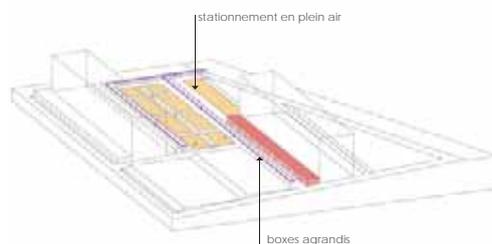
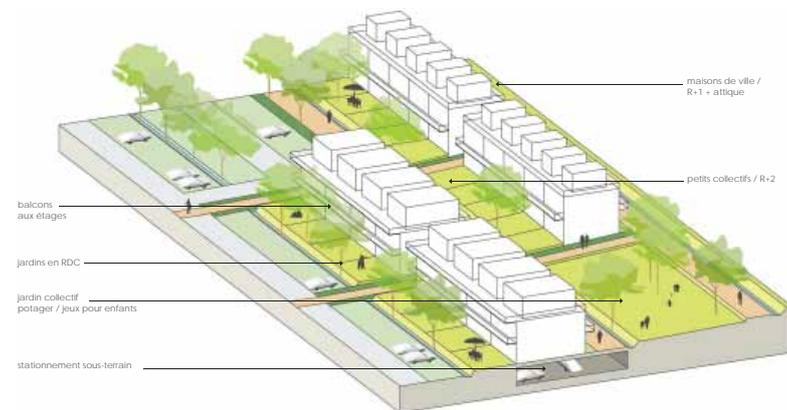
Espaces paysagés



Paysage



Seuils



Stationnement

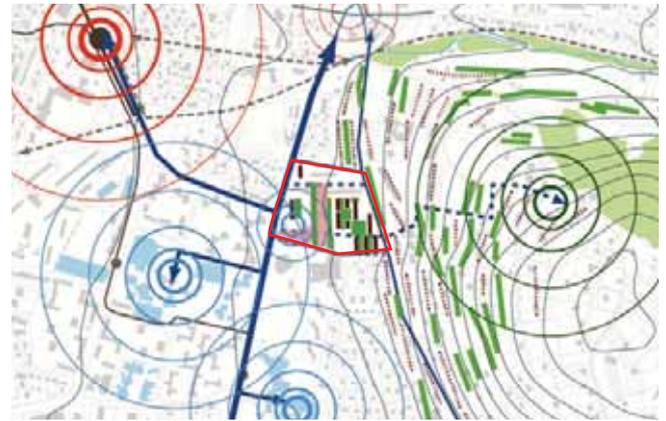
Organisation des maison- nées

A l'échelle des maisonnées, un groupe d'immeubles partagent une cour commune (jardin / stationnement / espaces de jeux...). Un travail détaillé sur les espaces partagés, les seuils des logements et la réhabilitation des bâtiments est réalisé.



Le quartier du Livron

La ville d'Annemasse souhaite rénover la Zone Urbaine Sensible (ZUS) du quartier du Perrier. Le Livron est un îlot de 4.8 ha, qui se trouve à la frange d'Annemasse sur une transition topographique. Il est considéré comme un îlot «enclavé» faisant parti du quartier du Perrier. Aujourd'hui l'îlot est composé de 415 logements et de quelques petits commerces. Le programme de l'ANRU prévoit : la démolition d'une barre de logements, un nouveau découpage foncier et une résidentialisation des bâtiments restants. Dans notre proposition, nous ouvrons l'îlot sur les quartiers



Inscrire le quartier dans la Ville et sa topographie

environnants, le rendant traversable pour le desservir et le renouveler, et renouons avec la topographie. On prévoit de reconfigurer l'espace public pour articuler l'intérieur de l'îlot avec l'espace urbain ; de prolonger la trame secondaire au sein de l'îlot ; d'implanter de nouveaux bâtiments en orientation est-ouest et parallèles à la pente. L'aménagement a l'objectif de clarifier la structure de l'îlot, de l'ouvrir et de favoriser la mixité sociale par la construction des nouvelles typologies d'habitat.



L'espace public



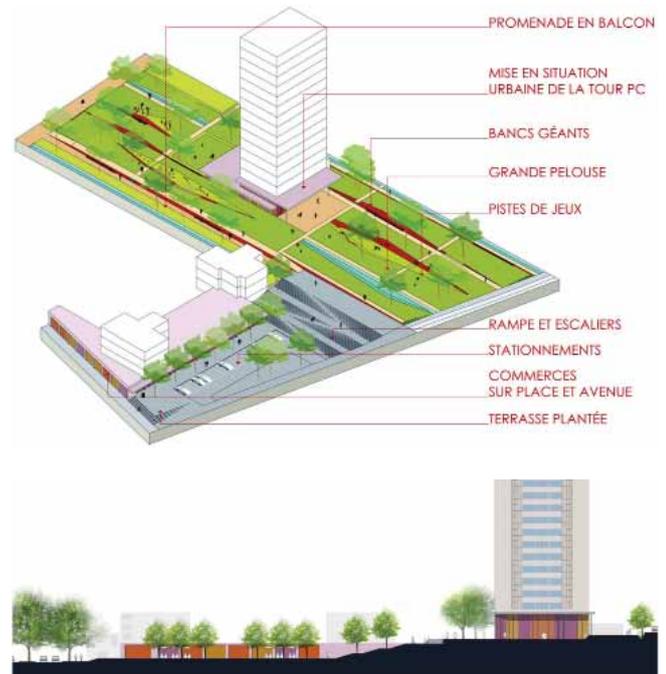
Le maillage



La trame bâtie



Requalifier le quartier



Les espaces publics / place basse et parc en balcon

Appel d'offre Projet urbain

Surface: 4.8 ha

Temps étude: -

Honoraires étude HT: 40 k€

Livraison étude: 2011

Client: Ville d'Annemasse

Mairie d'Annemasse 5 place du Jumelage

Lieu: ZUS Livron F-74100 Annemasse

Programme: Rénovation urbaine

Mission: Etudes



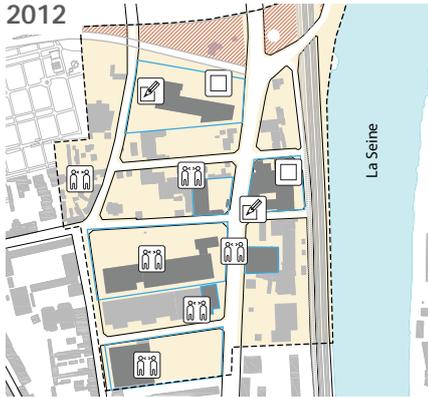
LIVRON - ANNEMASSE (74)

Restructuration d'un quartier ANRU - Annemasse 2010
Urbanistes avec Atelier Talagrand, paysagistes, Saville, stratégie urbaine

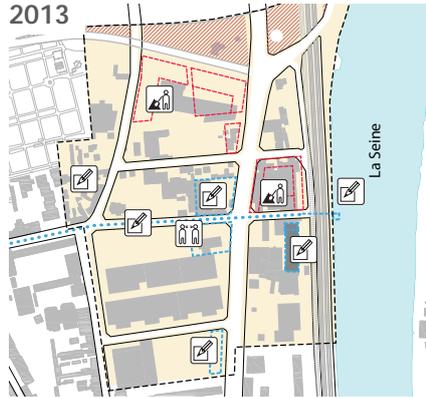


Christian Horn
architectes-urbanistes
www.rethink.fr

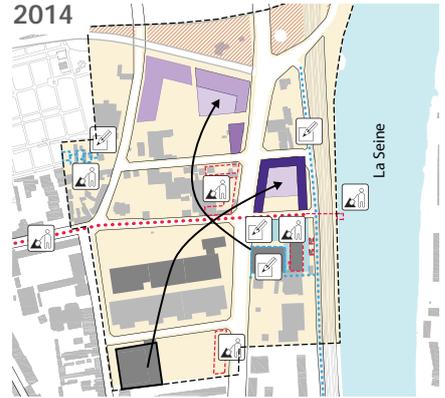
2012



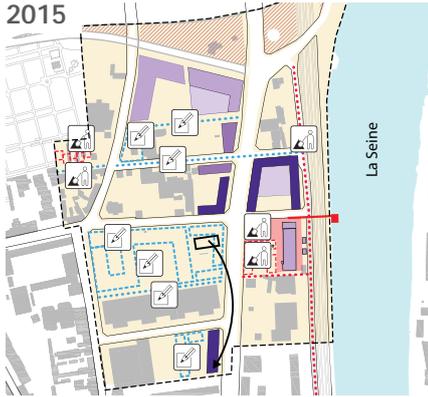
2013



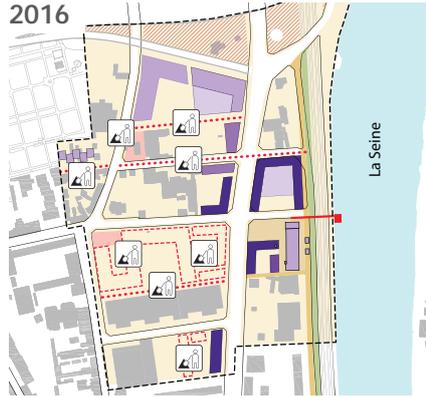
2014



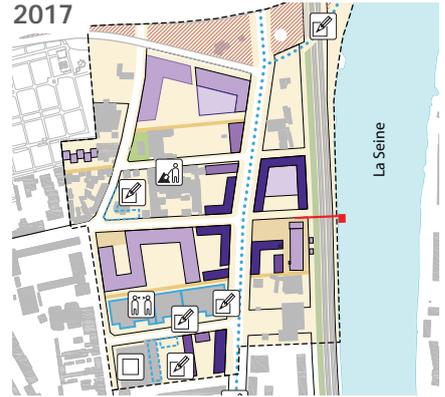
2015



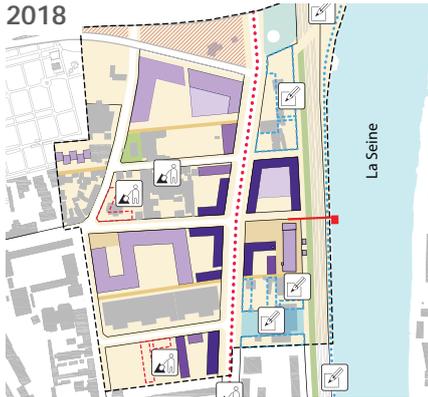
2016



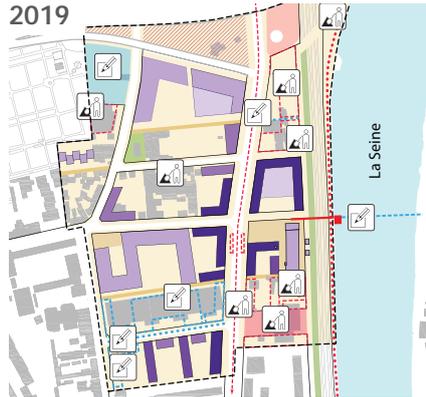
2017



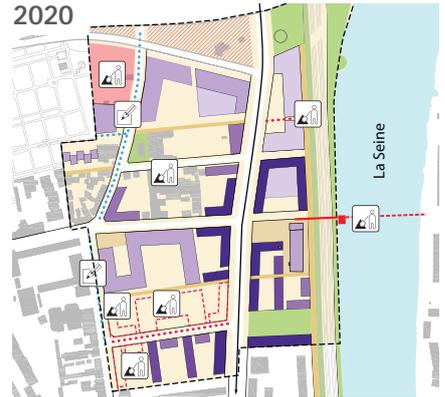
2018



2019



2020



Négociation



Conception



Liberation



Construction

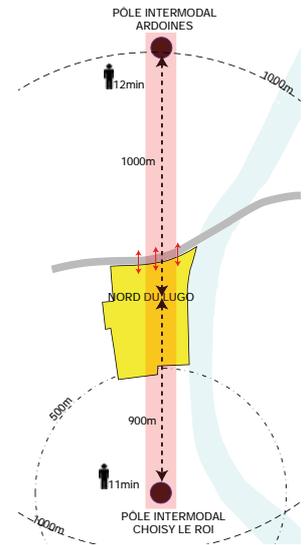
Phasage du projet urbain

L'hypothèse d'interventions en court terme vise à l'objectif de 5 ans (2012-2016) et de 10 ans (2017-2020) pour évoluer le quartier Lugo en tenant compte de la faisabilité et d'un développement progressif.

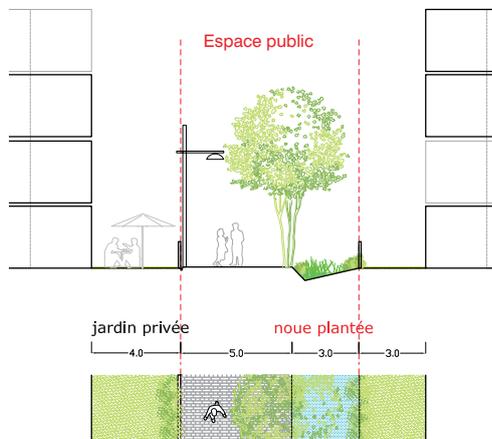


Un nouveau quartier urbain mixte

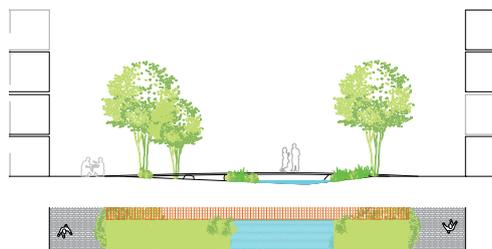
Le projet se situe dans l'opération d'intérêt national Orly-Rungis-Seine-Amont (OIN ORSA). Le secteur d'étude se trouve au nord du centre de Choisy-le-Roi, situé à 12 km en amont de Paris. Une des seules communes en IdF, qui s'étend de part et d'autre de la Seine. Le site de 12 ha est traversé par des voies ferrées en direction NS et par l'autoroute A86 en EO. Il se trouve au sud des Ardoines à Vitry-sur-Seine, un secteur industriel de 300 ha en rénovation urbaine. Le site est caractérisé par un tissu urbain hétérogène, qui s'est constitué avec la cohabitation d'infrastructures, de friches, de locaux d'activités, d'entrepôts logistiques, de surfaces commerciales, d'anciennes usines investies par des artistes et de maisons individuelles. L'étude vise à élaborer un schéma de principe pour positionner le secteur dans un ensemble de projets en cours ou planifiés; créer des connections entre les échelles territoriales locales, de l'OIN et de la région; développer les bases pour un quartier urbain mixte.



Gestion des eaux de ruissèlement



Des sentiers piétons avec des noues plantées



Aménagement des espaces de rétention



Plan masse



La nouvelle place du quartier devant l'usine Hollander

Appel d'offre
Surface: 16.8 ha
Temps étude: -

Client: EPA Orly-Rungis-Seine-Amont
16 Av Jean Jaurès F-94600 Choisy-le-Roi
Lieu: Quartier du Lugo F-94600 Choisy-le-Roi
Programme: Rénovation urbaine
Mission: Elaboration d'un schéma de principe

Projet urbain
Honoraires étude HT: 81 k€
Livraison étude: 2011



LUGO EPA ORSA - CHOISY (94)

Elaboration d'un quartier urbain mixte - Choisy-le-Roi 2010
Urbanistes mandataire avec Lionel Pénisson, architecte, Atelier Talagrand, paysagiste, Orénoque, programmation, Coteba



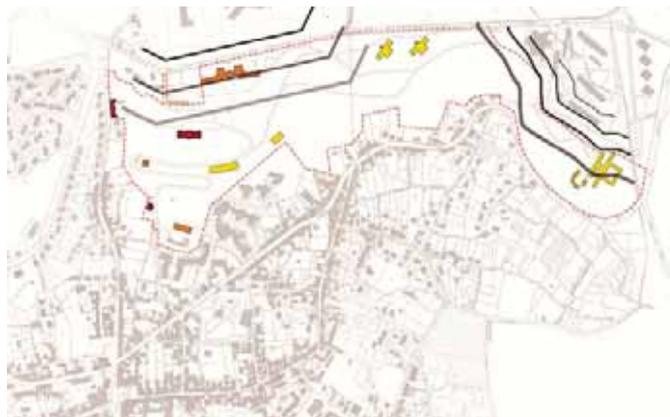
Topo et pentes / Vue sur la ville



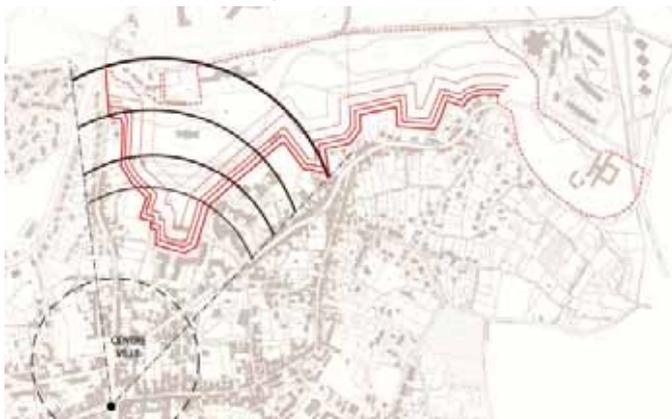
Potentiel écologique



Voies et chemins / Accès rayonnement



Repérage bâtiments / Zones de nuisances



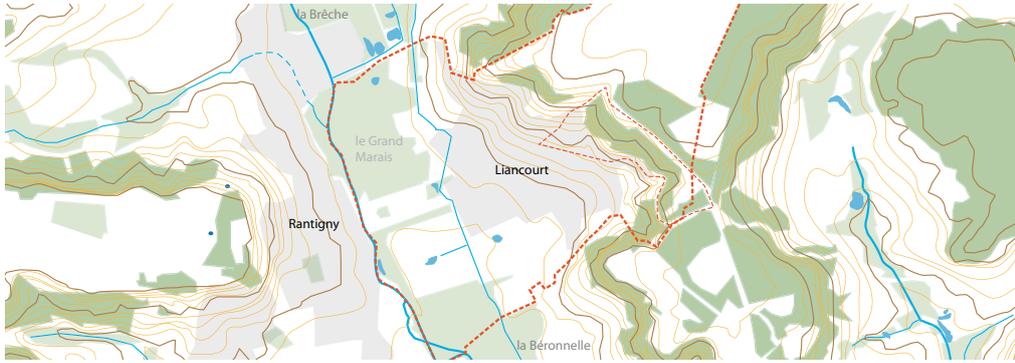
Proximité centre ville / Relation tissu urbain



Synthèse

Analyses superposées

Pour déterminer le potentiel et la réceptivité de ce site, nous avons procédé par des analyses thématiques et une superposition dans une carte de synthèse.



Château Latour



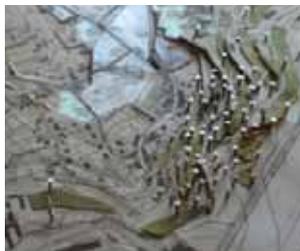
Le bois



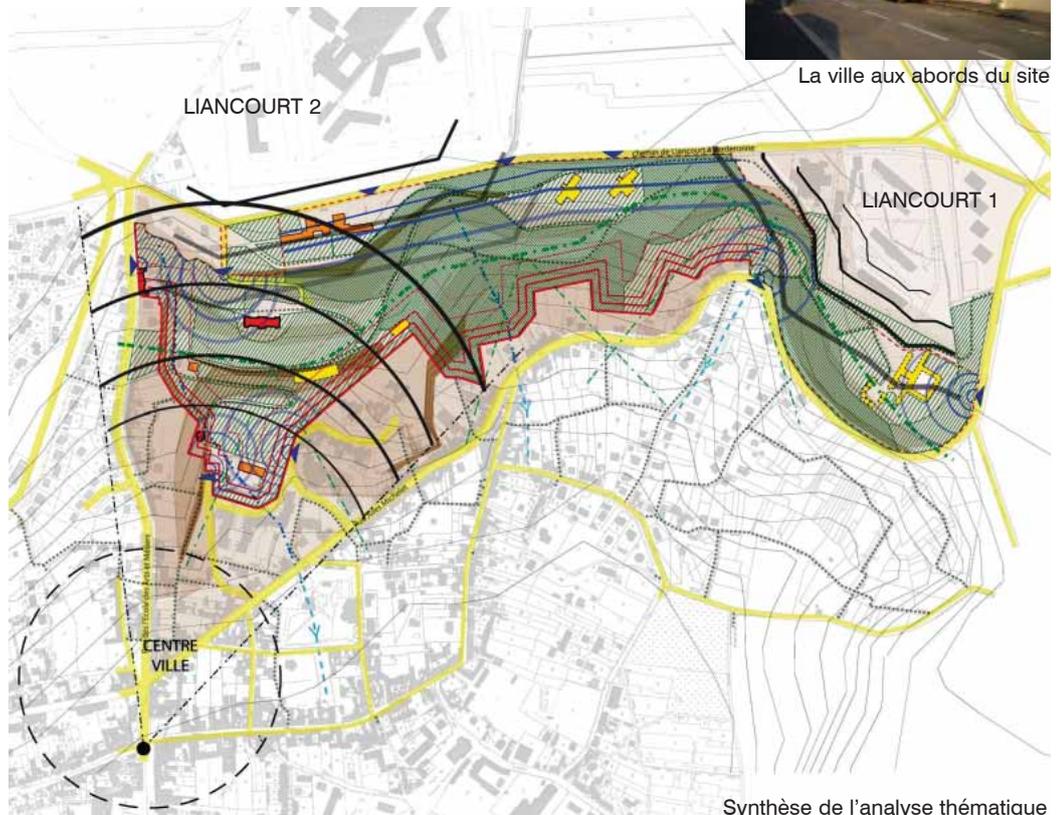
La ville aux abords du site

Reconvertir un domaine pénitentiaire

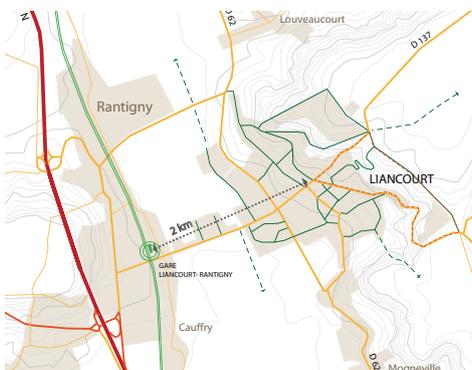
Situé à moins d'une heure de Paris par le train, le domaine de Liancourt s'étend sur un terrain en forte pente d'une trentaine d'hectares comprenant un château édifié en 1865 dominant un parc et un bois. Transformé en sanatorium pénitentiaire en 1947, le domaine est aujourd'hui en grande partie désaffecté. En effet, parmi les bâtiments présents, seul le centre de détention au sud-est du domaine est encore occupé. La reconversion de l'ancien domaine pénitentiaire de Liancourt fait l'objet d'une démarche de valorisation du patrimoine pénitentiaire portant sur une vingtaine d'hectares, y compris le château, son pavillon d'entrée et ses communs, auxquels s'ajoutent d'autres bâtiments édifiés au fil du temps.



La maquette du site



Synthèse de l'analyse thématique



Le potentiel du site site

Appel d'offre Projet urbain

Surface: 30 ha

Temps étude: -

Honoraires étude HT: 35 k€

Livraison étude: 2009

Client: APIJ

Lieu: 30, rue Chât. des Rentiers F-75013 Paris

Programme: Valorisation du foncier

Mission: Etude de faisabilité



VALORISATION FONCIÈRE - APIJ

Valorisation d'un ancien site pénitentiaire - Liancourt 2008

Urbanistes avec Atelier Talagrand, paysagiste mandataire



Christian Horn
architectes-urbanistes
www.rethink.fr



Plan d'aménagement de l'ensemble

Publications



Présentation de l'agence :
 Livre « Artisans des
 Territoires de demain
 - Palmarès des jeunes
 urbanistes 2007 », éditeur
 Parenthèses, 2008, ISBN
 978-2-86364-200-9



Modélisation de l'ensemble



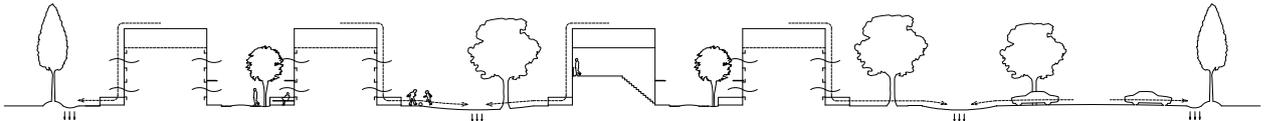
Vue aérienne de la parcelle



Vue vers la salle de séminaires



Vue vers la piscine



Coupe du terrain avec la rétention des eaux pluviales en surface

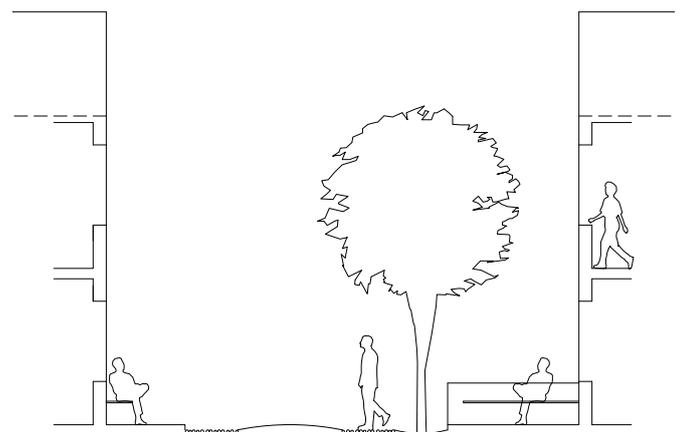


Coupe du terrain avec positionnement des panneaux solaires

Espace entre les maisons

Développement d'un tourisme vert

Le Golf de la Picardière offre un jeu sur un terrain de soixante hectares. Le projet d'une résidence touristique prévoit sur la parcelle adjacente la construction de 35 unités d'habitation, d'une salle de séminaire ou salle de fête pour environ 200 personnes et d'une piscine avec des locaux annexes. Les stationnements sont groupés à l'entrée du site et créent une liaison verte entre l'entrée et le bois existant. Les maisons se placent en deux rangées (nord-sud) parallèles à cette liaison verte. Un grand espace au cœur du village fait entrer le bois existant dans la zone d'habitation. Les rangées des maisons sont interrompues par des espaces communs qui sont liés par un parcours est-ouest non linéaire. La réduction des surfaces minérales permet l'infiltration des eaux de pluie en surface, tandis que l'installation de panneaux solaires et photovoltaïques permet la production d'énergie sur le site.



terrasse privée circulation noue terrasse privée

Espace entre les maisons

Caractéristiques du projet

Réduction des surfaces minérales
Rétention et infiltration des eaux pluviales en surface
Construction des maisons en ossature bois
Installation des panneaux thermiques/photovoltaïques

Commande directe
Surface: 3700 m²
Chantier: -

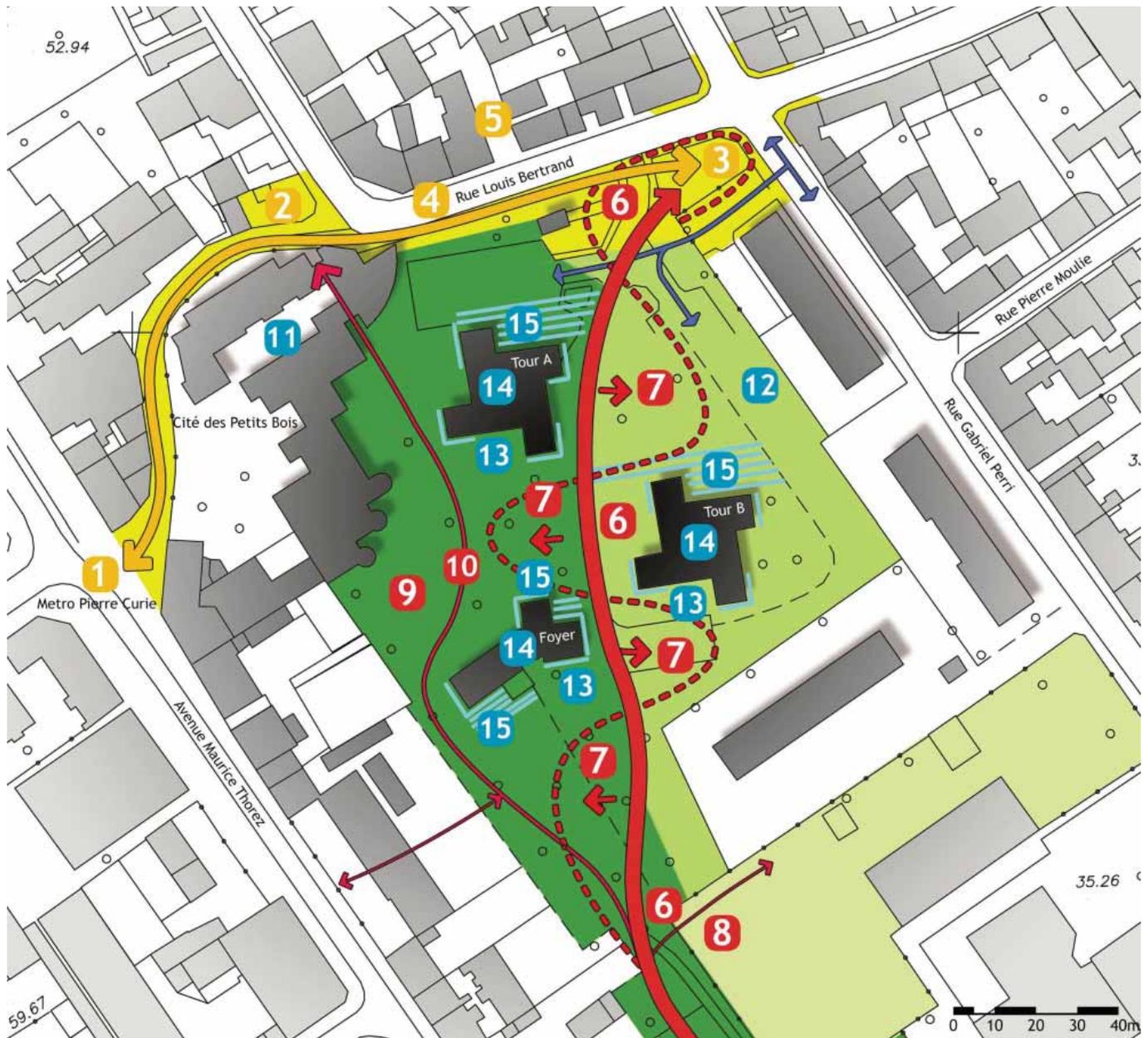
Projet urbain
Coûts travaux HT: 3100 k€
Livraison étude: 2006

Client: Demeures rég. de France
43 bd. de Juranville F-18000 Bourges
Lieu: Golf de la Picardière F-18100 Vierzon
Programme: Résidence touristique
Mission: Etudes de faisabilité



RÉSIDENCE TOURISTIQUE (18)

Un village de vacances durable - Vierzon 2005-06
Urbanistes mandataire



Liaison urbaine du métro Pierre Curie à la Place Louis Bertrand:

- 1 Requalification de la rue C. Alphonso avec la place Pierre Curie.
- 2 Etendre la rue C. Alphonso sur la placette de la maison de quartier.
- 3 Créer la place Louis Bertrand et déplacer l'entrée de la cité aux voitures.
- 4 Créer une promenade piétonne le long de la rue Louis Bertrand.
- 5 Requalifier l'entrée de la rue A. Thomas dans le cadre du désenclavement de l'îlot (cf. PLU)

Prolongement de la promenade des Petits Bois:

- 6 Prolonger la promenade des Petits Bois à travers la cité jusqu'à la place Louis Bertrand
- 7 Préserver et réaménager les espaces vivants de la Cité le long de la promenade
- 8 Permettre une liaison entre la parcelle en cours de programmation et la promenade des Petits Bois
- 9 Renforcement de l'identité géographique du coteau boisé
- 10 Travailler les sentiers et maîtriser l'érosion du coteau

Requalification des espaces extérieurs et des abords de bâtiment:

- 11 Sécuriser et réaménager le parking sous terrain de la cité des Petit Bois
- 12 Regrouper les stationnements côté Rue Gabriel Péri
- 13 Travailler le seuil des bâtiments
- 14 Affirmer l'entrée des immeubles (Tours A et B, Foyer de Retraite)
- 15 Traiter les soubassements et rez-de-chaussée des bâtiments

Plan de synthèse

Tisser des liens entre une cité et son quartier

L'îlot de la Cité Louis Bertrand se situe dans la trame verte du coteau d'Ivry-sur-Seine. Son aménagement est l'occasion de renforcer et de clarifier son rôle dans le tissu urbain, et de hiérarchiser ses espaces extérieurs, banalisés par l'uniformité de leurs traitements. Les stationnements sont dispersés et les voiries occupent une place trop importante et donnent un caractère routier à cet îlot de logements. La Promenade des Petits Bois traverse le quartier et la cité. Elle décline un ensemble de sentiers reliant les quartiers et une succession d'espaces de détente dans le cadre boisé du coteau qui ouvrent des vues lointaines sur la plaine de la Seine.

Caractéristiques du projet
Aménagement des espaces extérieurs
Etude des déplacements doux et automobile
Démarche participative et concertation avec les habitants



Retrouver des continuités avec le quartier



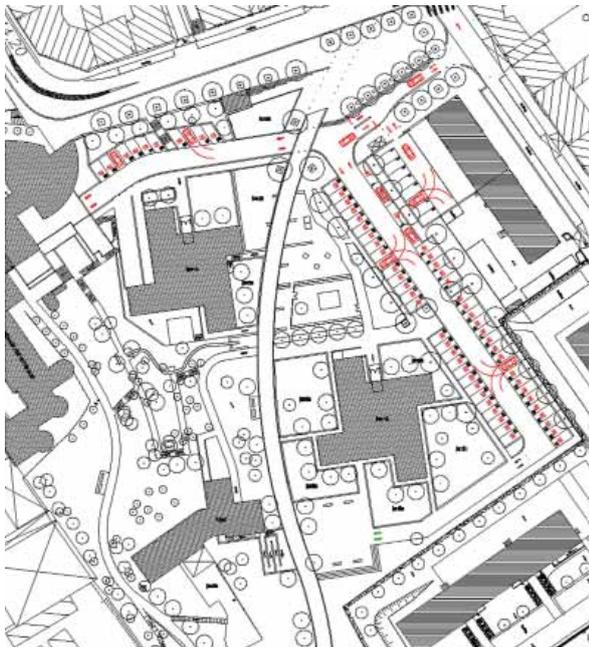
- 1) Liaison du métro Pierre Curie à la Place Louis Bertrand
- 2) Prolongement de la promenade des Petits Bois

Retrouver des espaces de qualité dans la cité



- 3) Grouper le stationnement et libérer les espaces de vie
- 4) Réaménager le coteau et la promenade au coeur de la cité

● Prolongement de la promenade des Petits Bois:



● Aménagement de la Place Louis Bertrand



Etudes de conception par O.Baert et rethink

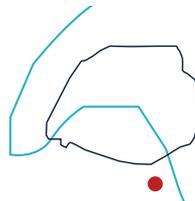
Etudes détaillées, exécution et suivi des travaux par Octa Paysagistes



Appel d'offre
Surface: 1,5 ha
Temps étude: -

Client: Ville d'Ivry-sur-Seine
Lieu: Cité Louis Bertrand F-94000 Ivry-sur-Seine
Programme: Aménagement des espaces extérieurs
Mission: Etudes

Projet urbain
Honoraires étude HT: 30 k€
Livraison étude: 2004



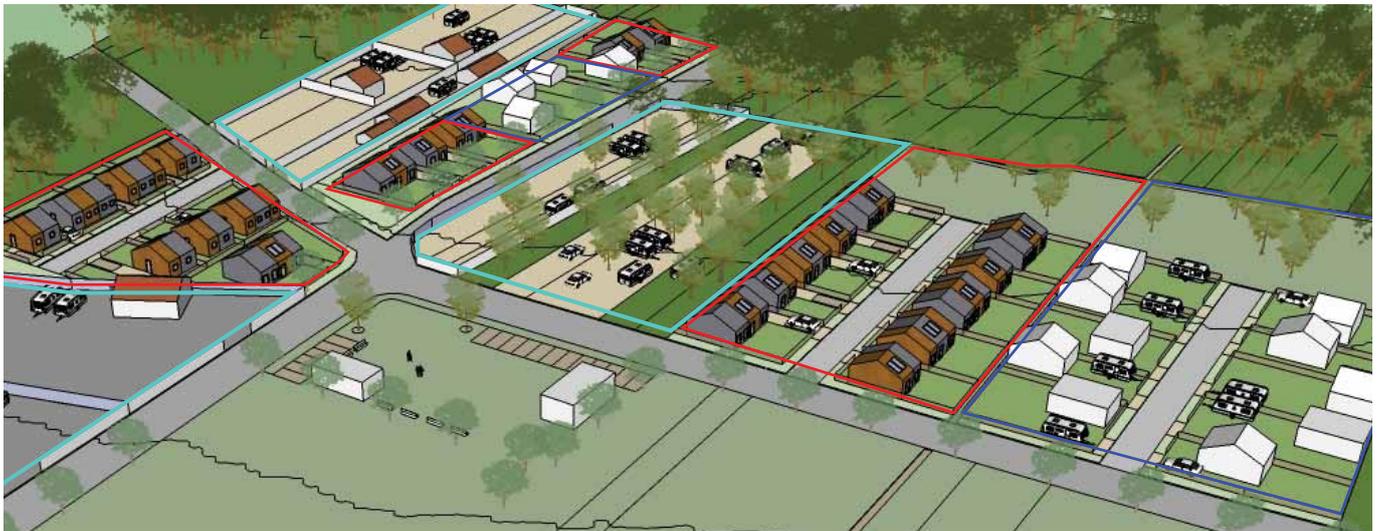
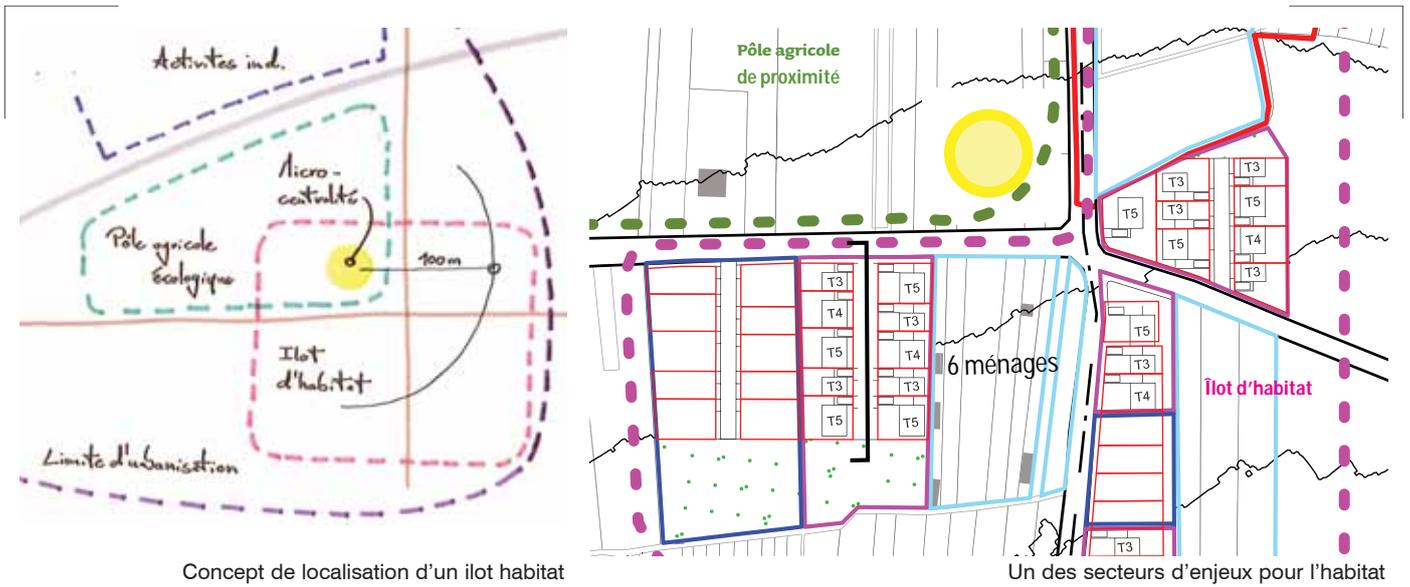
CITE LOUIS BERTRAND - IVRY (94)

Aménagement extérieur d'une cité - Ivry-sur-Seine 2004
Urbanistes avec O. Baert, paysagiste mandataire

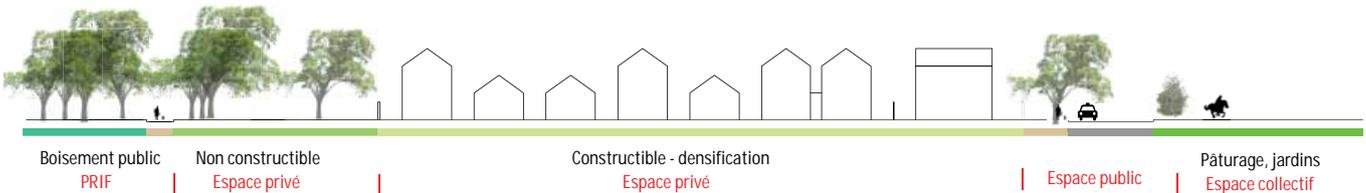
IVRY
VSEINE

re

Christian Horn
architectes-urbanistes
www.rethink.fr



Phase intermédiaire d'aménagement des îlots d'habitat avec parcelles avec caravanes, terrains familiaux, habitat adapté.



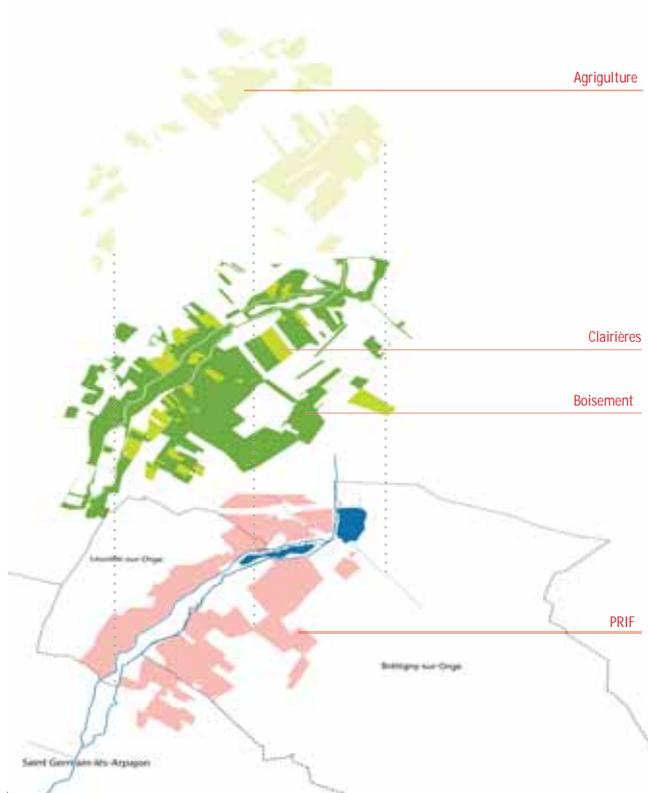
Habiter le site des Joncs Marins

La réorganisation des lieux d'habitat vise à créer des îlots par un regroupement volontaire des ménages, aujourd'hui plutôt dispersés sur le site. L'objectif est de créer un secteur urbain autour d'une micro-centralité et permettre d'offrir davantage de services publics.

Publications



Projet : Les Joncs Marins - AEV IdF
Présenté dans l'article «Protecting the natural spaces on the edge of the Paris metropolis», revue «Project Baikal», n°49

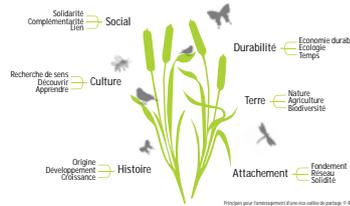


Les franges de la métropole parisienne

Le site des Joncs Marins appartient à la vallée de l'Orge. Une site riche en diversité d'espaces naturels et de formes bâties. L'étude porte sur le Périmètre Régional d'Intervention Foncière, qui s'étend avec 171 ha sur Brétigny-sur-Orge, Saint-Germain-lès-Arpajon et Leuville-sur-Orge.

Un développement sans cohérence, une urbanisation non coordonnée a morcelé le site au fil des années. Différentes formes bâties côtoient des champs agricoles à côté des prairies, bois et rivières. L'objectif est d'aménager le site en espace naturel de proximité et de développer l'articulation entre les différentes fonctions du site, au regard des enjeux régionaux. L'étude a indentifié cinq axes de travail:

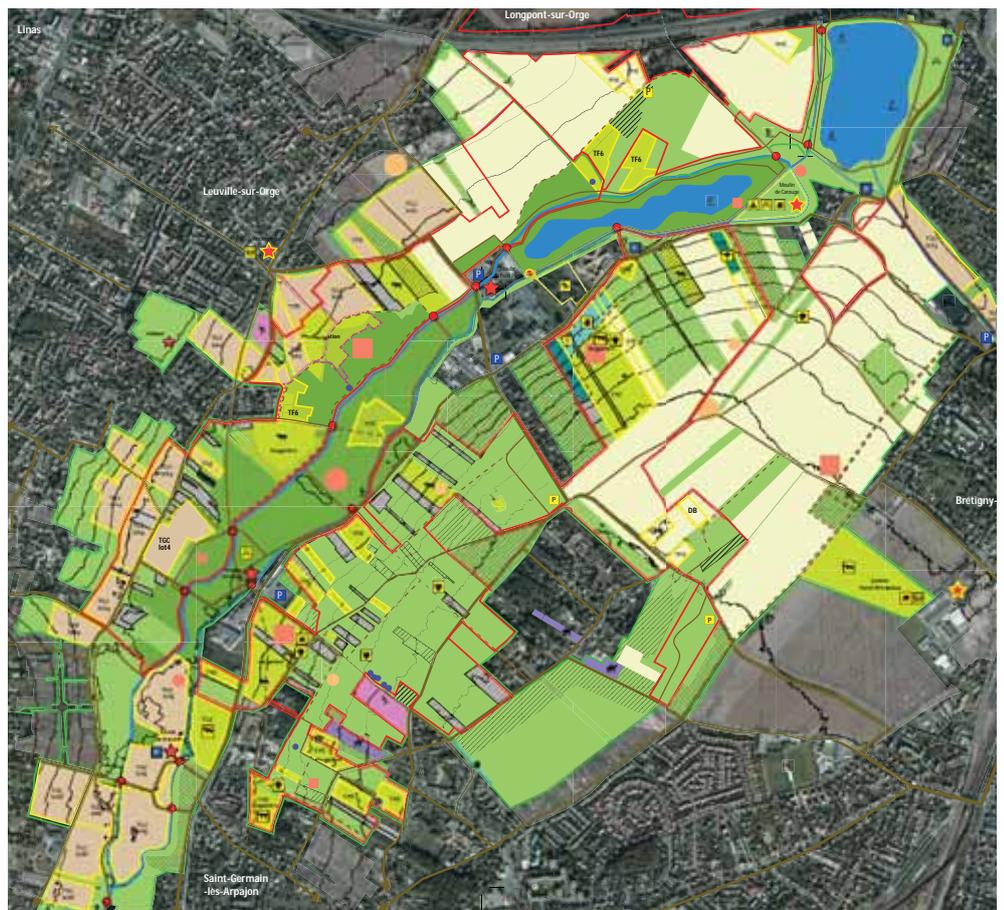
- Développer le maillage viaire et renforcer l'armature paysagère
- Valoriser les paysages, révélateurs du territoire
- Maintenir et diversifier des espaces agricoles viables et fonctionnels
- Protéger et maintenir les boisements et la biodiversité
- Organiser et maîtriser l'habitat au sein et en frange du site



Typologies de chemins et sentiers



Faire découvrir le site, observatoire



La carte de synthèse du schéma opérationnel

Appel d'offre
Surface: 175 ha
Temps étude: 48 mois

Client: AEV IdF
99, rue de l'Abbé-Groult, F-75015 Paris
Lieu: Les Joncs Marins – Essonne (91)
Programme: Habitat et espaces ouverts
Mission: Elaboration d'un schéma opérationnel

Etude paysagère
Honoraires étude HT:210 KE
Livraison étude: 2015

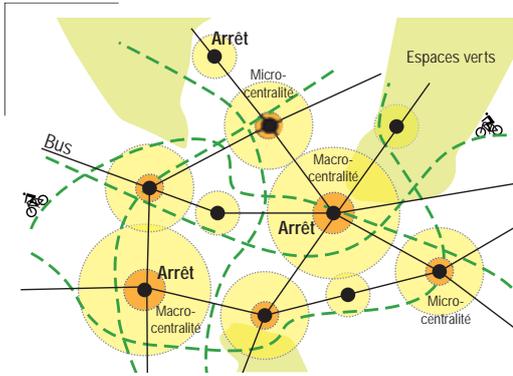


LES JONCS MARINS - AEV IDF (91)

Elaboration d'un schéma opérationnel - Essonne 2012/15
Urbanistes mandataire avec Atelier Talagrand, paysagistes, OGE, écologie, FORS, sociologie, Danièle Lanquetuit, agriculture



Christian Horn
architectes-urbanistes
www.rethink.fr

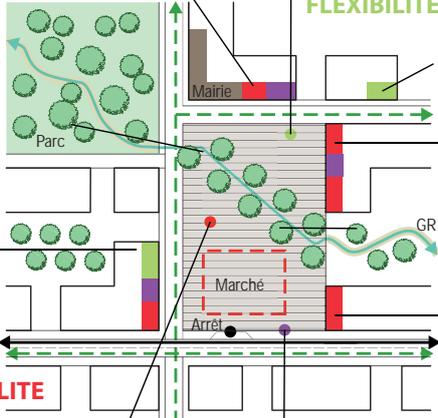


Maillage des centralités à différentes échelles

PROXIMITE

RENCONTRE

TEMPORALITE



CONVIVIALITE



SOCIAL



MUTUALISATION



MIXITE

Culture en Espace Public / Open Library Magdebourg, Allemagne
Programme Bibliothèque solidaire à ciel ouvert

Point de livraison / Rétails Colis France
Programme Surface de stockage temporaire et espace de vente de proximité

Micro-Hub Transmodal/ Parking de Vélos Utrecht, Pays Bas
Consignes individuelles

Atelier vélos / Houroux Cyclage France
Programme Réparation et revende de vélos

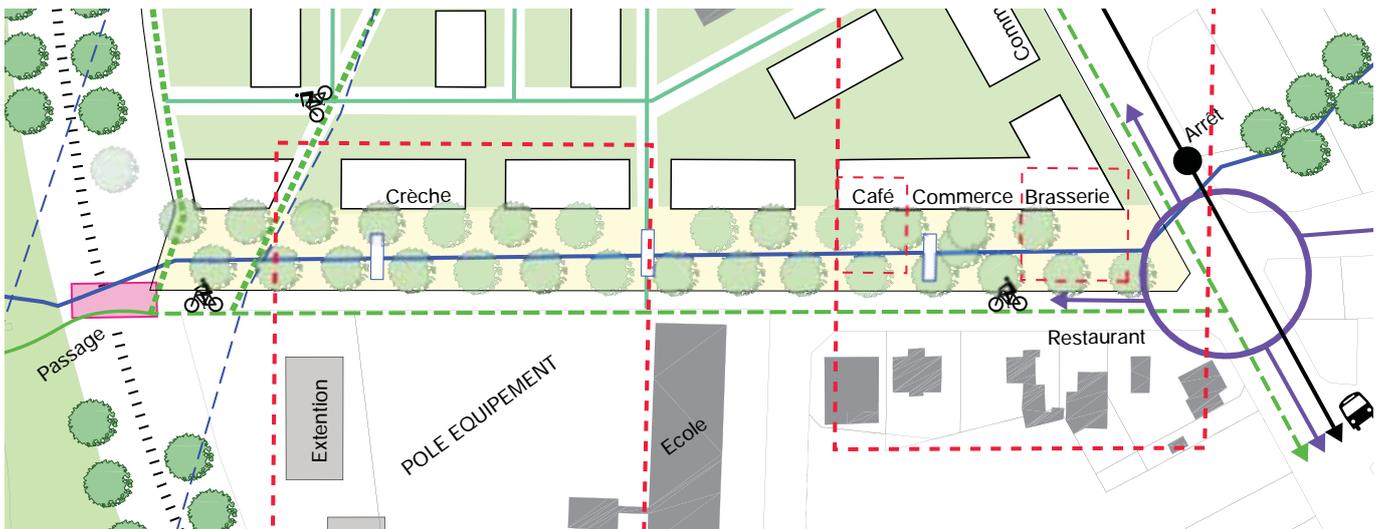
Magasin hybride/ Chez Jean France
Programme Surface de vente restauration et point presse

Café / Javelle Allémagne
Programme Optimisation du temps d'attente d'une lessive en consommant au bar

Food truck/ France
Programme Restauration mobile

Transport à la demande Resaga Bordeaux, France
Programme Service de transports collectifs aux itinéraires flexibles

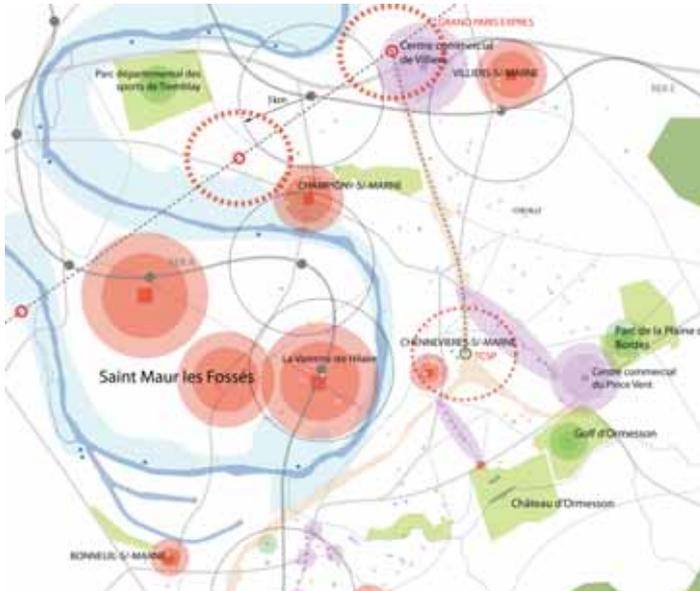
Schéma d'une micro-centralité avec ses différentes composants



Le fond de vallée

Développement des micro-centralités

Dans un tissu urbain à faible densité, il n'est pas facile de développer des polarités importantes. Cela nécessite la mise en place d'un système de micro-centralités nourries par une mobilité locale et qui se rattachent à un réseau d'échelle plus large.



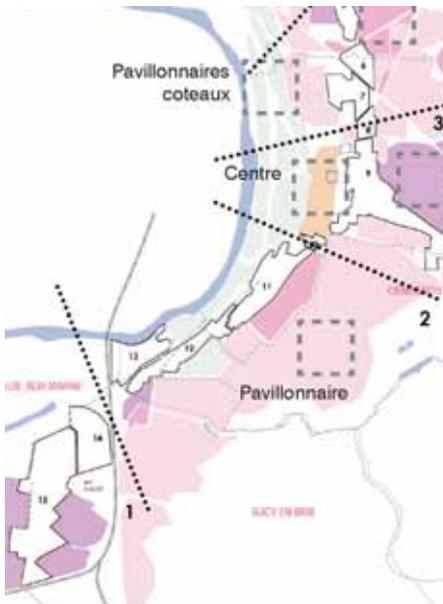
Polarités urbaines et commerciales

Transformation des emprises autoroutières

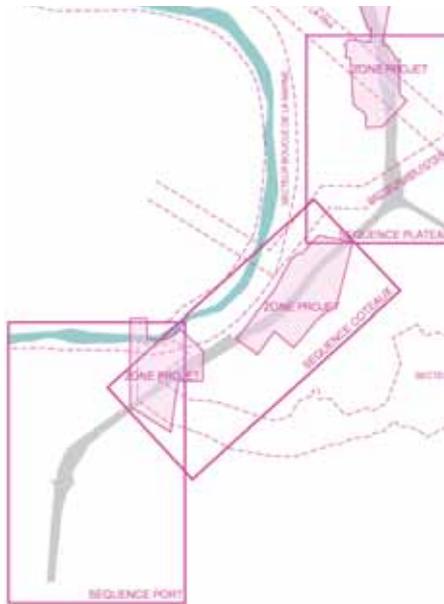
A l'est de Paris, en Val de Marne, des emprises ont été réservées pour une autoroute reliant l'A4 et l'A86: la Voie de Desserte Orientale (VDO). En 2007 l'Etat abandonne le projet et prévoit une urbanisation raisonnée des sites.

Le territoire de la VDO a de nombreuses qualités. A 15 km de Paris, mais déjà aux portes de la campagne, le territoire fait la transition entre l'urbanité et les terres agricoles. Le relief est complexe et parcouru par un bras de la Marne. Une grande diversité de formes urbaines s'est développée; pavillonnaire, zones commerciales, grands ensembles, zones industrielles... L'enjeu de ce territoire est la mutation progressive vers une ville plus dense et mieux desservie par des mobilités actives.

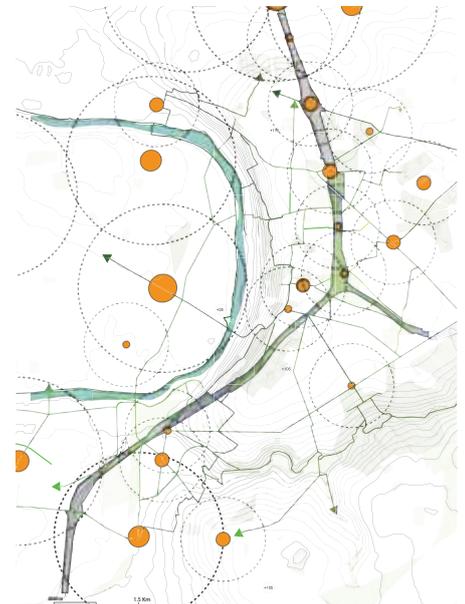
Nous avons identifié trois grandes séquences sur le périmètre d'études, avec trois zones de projets principales. Sur une des zones de projets, le Bec de Canard à Sucy-en-Brie, le développement d'un éco quartier a été testé avec l'objectif de créer des micro-centralités et des circuits courts, pour un quartier à faible impact carbone.



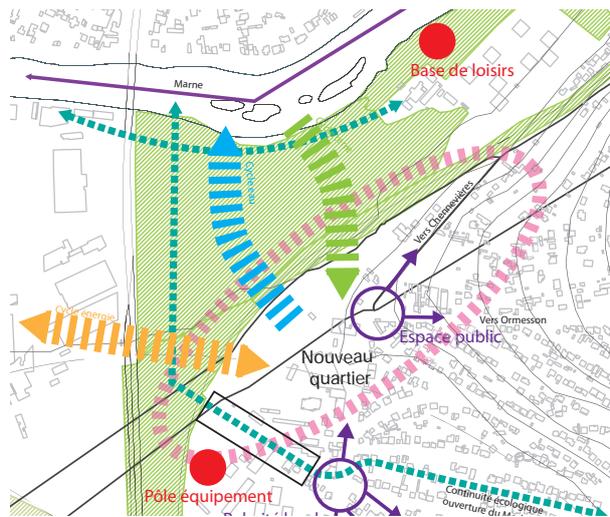
Typologies des tissus urbains



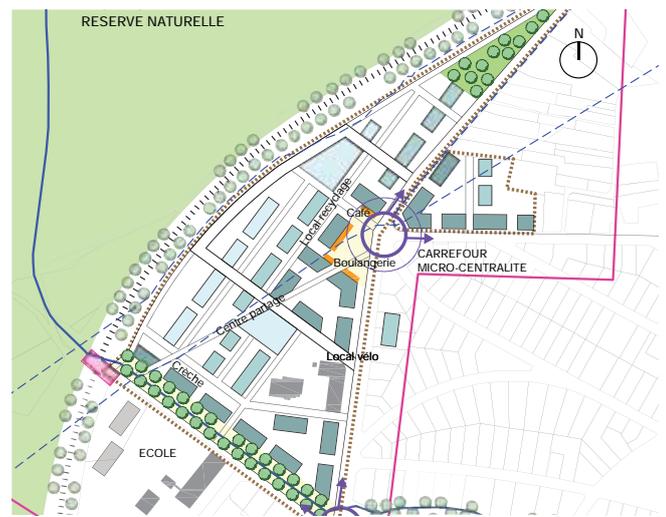
Séquences, secteurs et zones de projet



Pôles de proximité et leur liens



Inscription du nouveau écoquartier à Sucy-en-Brie dans son site



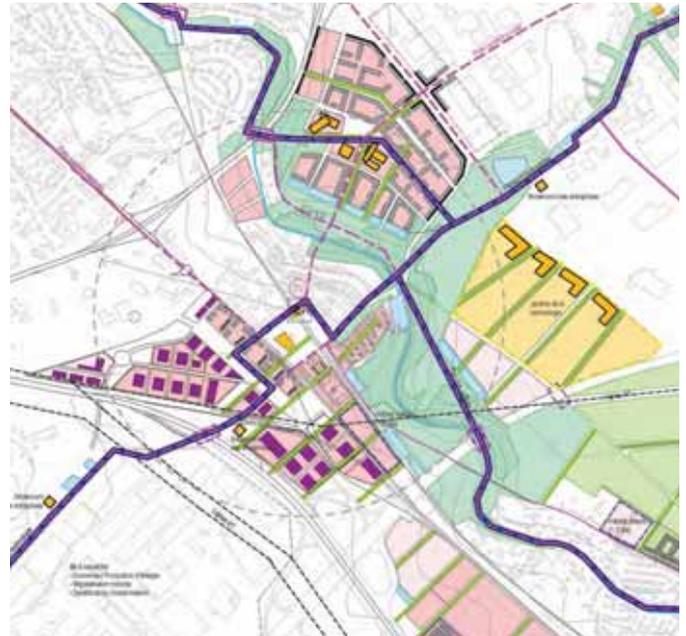
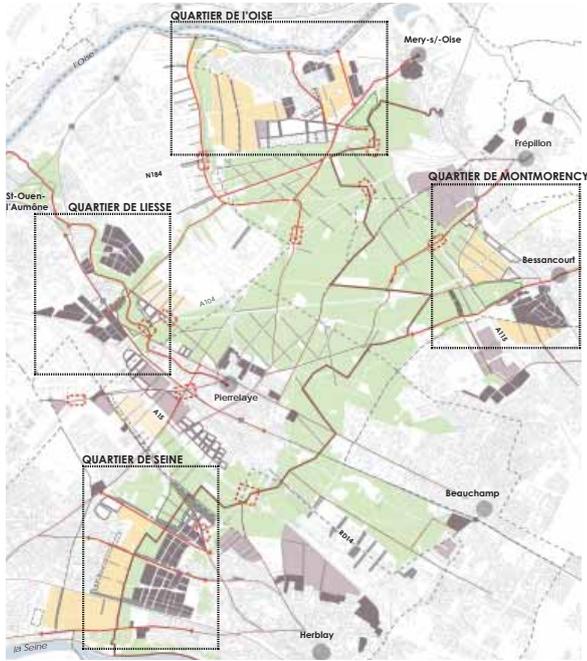
Programmation et forme urbain de l'écoquartier

Appel d'offre : Etude urbaine
 Surface: 40 ha Honoraires étude HT:70 k€
 Temps étude: 12 mois Livraison étude: 2015
 Client: AFTRP
 195, rue de Bercy F-75012 Paris
 Lieu: Chennevières s/M, Ormesson s/M, Sucy-en-Brie
 Programme: Etude urbaine
 Mission: Développement d'un plan d'aménagement



VDO - VAL DE MARNE (94)

Transformation d'une emprise autoroutière - Val de Marne 2014
 Urbanistes mandataires avec Atelier Talagrand, paysagistes
 Collaborateurs: C. Van Doesburg, A. Houdebert



Quartier de Liesse



Quartier de Seine



Quartier de l'Oise

Zooms sur les nouveaux quartiers

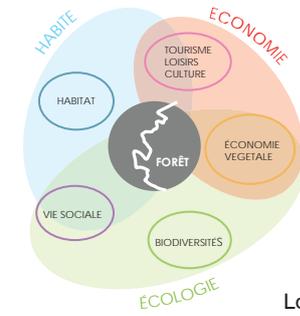
Quatre nouveaux quartiers en lien avec la forêt et une agriculture réduite mais repositionnée sur des créneaux urbains, environnementaux et sociaux: des relations entre ville et forêt, de la mutation de secteurs urbains dégradés, de l'intégration des infrastructures... selon les spécificités de chacun des sites.

Un nouveau paysage pour la Plaine de Pierrelaye

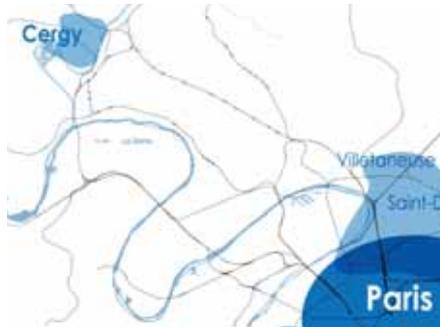
La forêt est à la fois le point de départ opérationnel et l'argument central du projet de l'aménagement de La Plaine dans ses dimensions de programme et d'usage. La Plaine est un espace dégradé et à l'abandon. 2017 sera l'année de la fin des cultures sous irrigation et du retrait de l'activité agricole. Dans cette situation de crise, la plantation d'une forêt de 1000 ha constitue une réponse tant au vide spatial qu'au vide fonctionnel qui caractérise la Plaine aujourd'hui.

Néanmoins, la forêt ne suffit pas seule à créer les conditions d'une requalification et d'une réappropriation positive de la Plaine. Le maillage est un second outil de restauration de la Plaine :

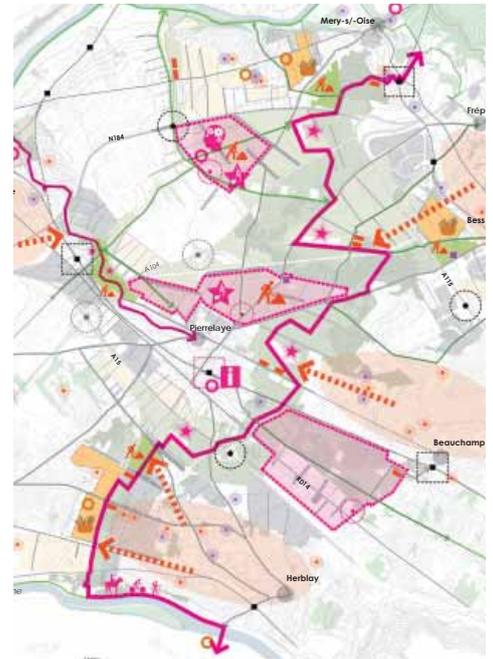
- par la mise en accessibilité du site qu'il permet ;
- par la mise en synergie des équipements existants et futurs, d'intérêt local ou métropolitain aujourd'hui présents ou que la Plaine pourra accueillir.



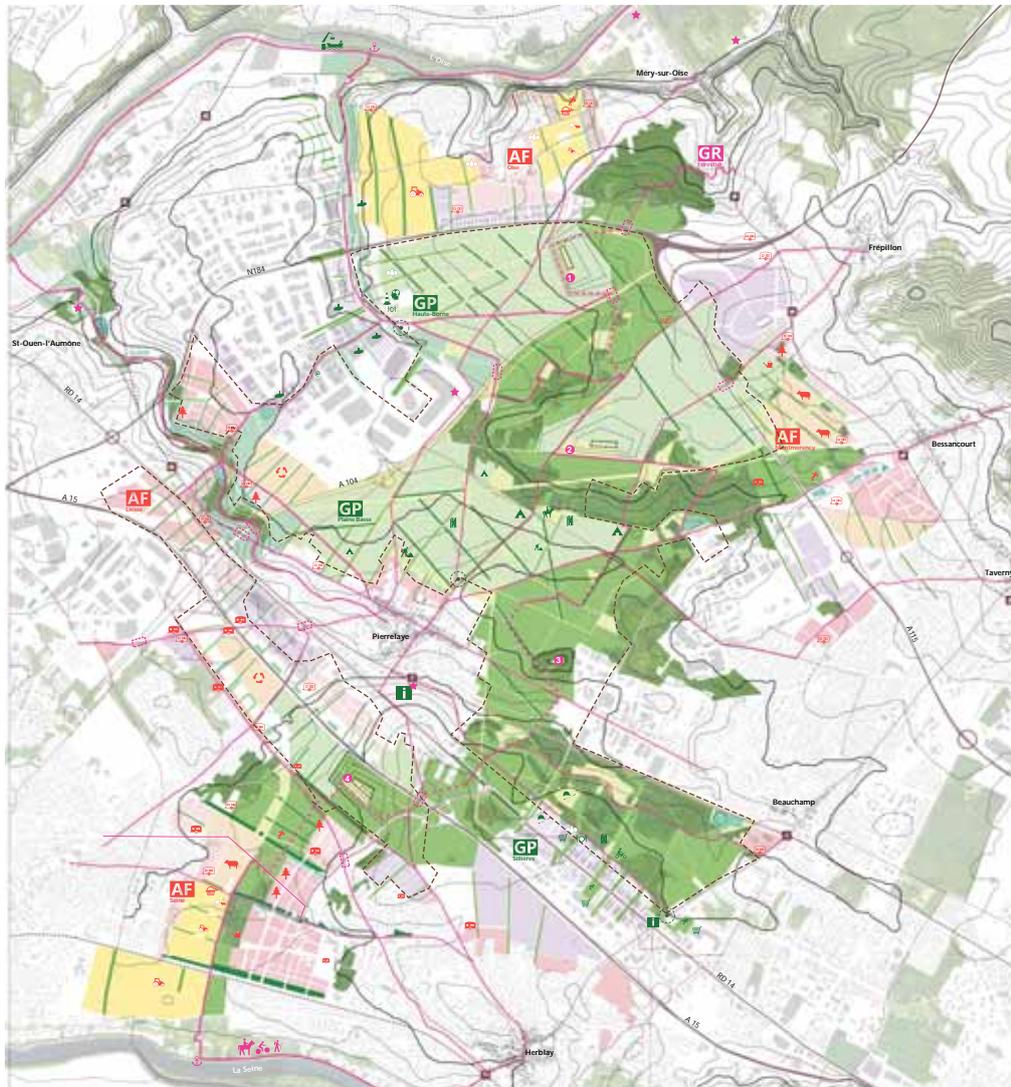
Logo du concept



Position dans la région parisienne

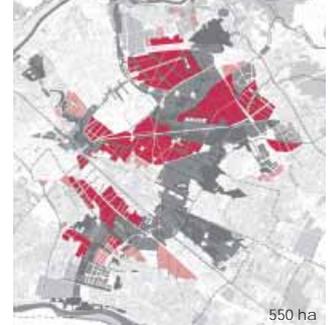


Des usages possibles des espaces



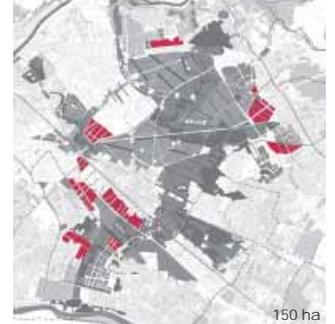
Plan guide du développement de la forêt et de l'urbanisation

PHASE 1 - Emergence de la forêt (7ans)



550 ha

PHASE 2 - Déploiement de la forêt (15 ans)



150 ha

PHASE 3 - Maturité de la forêt (50 ans)



90 ha

Phasage de la création de la forêt

Appel d'offre Etude territoriale

Surface: 2000 ha

Honoraires étude HT:150 k€

Temps étude: 24 mois

Livraison étude: 2014

Client: DDT Val d'Oise

Lieu: 5 av. Bernard Hirsch F-95010 Cergy-Pontoise

Programme: Aménagement territoriale

Mission: Définition des principes opérationnels

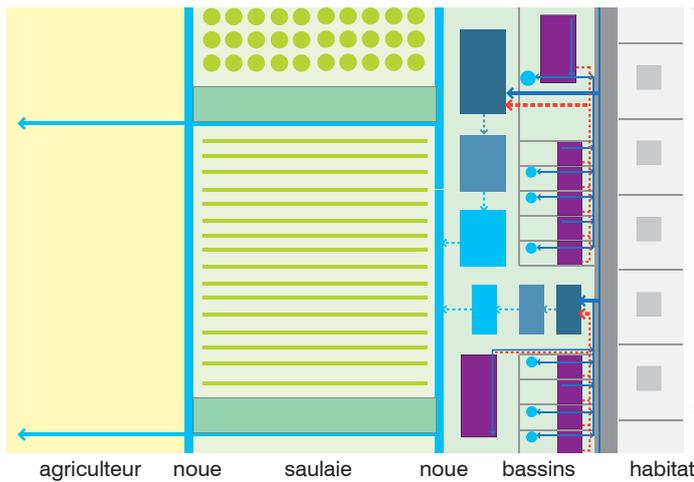
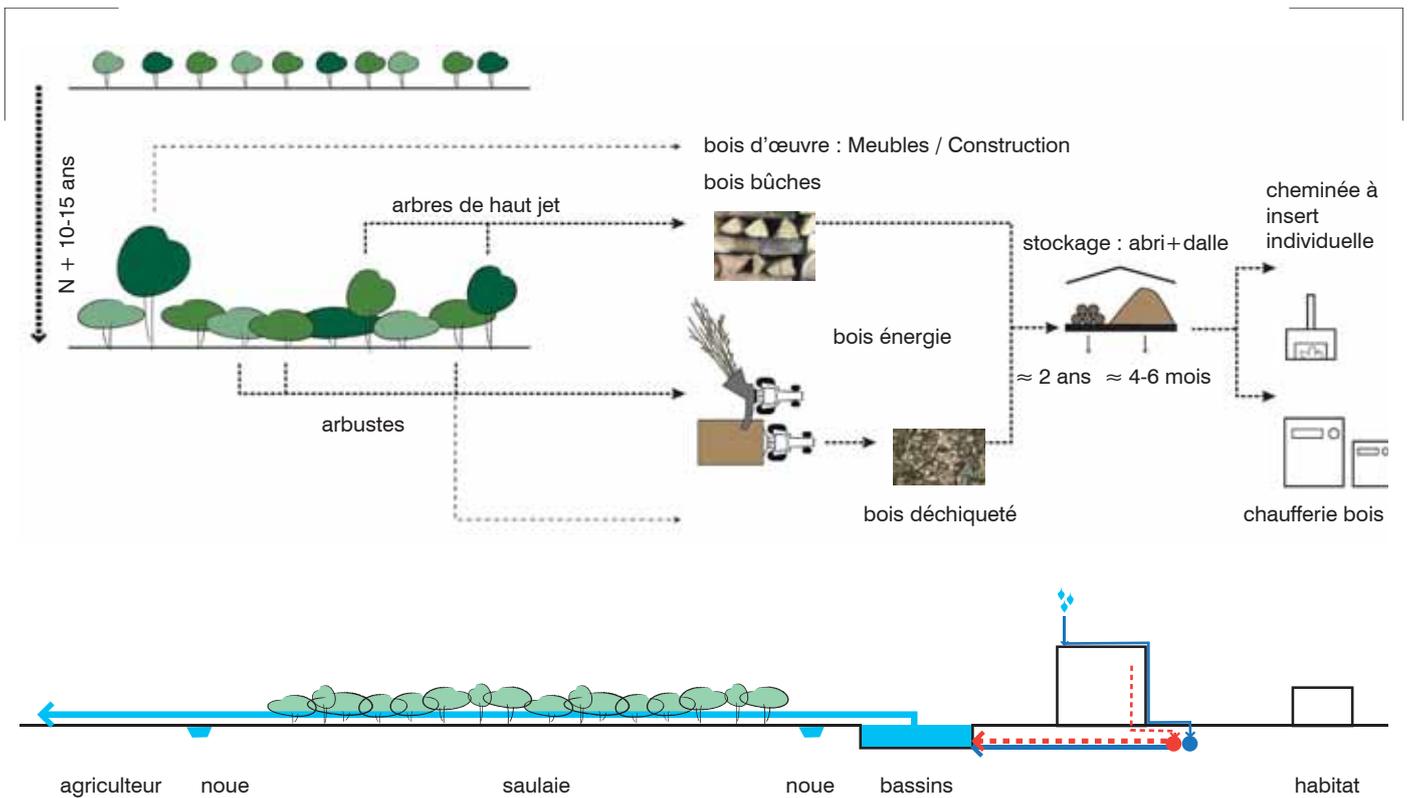


PLAINE DE PIERRELAYE (95)

Principes opérationnels d'aménagement - Val d'Oise 2013/14
Urbanistes cotraitant avec Atelier Talagrand, paysagistes mandataire, Act Urba, économie, OGE, écologie, REP, sociologie



Christian Horn
architectes-urbanistes
www.rethink.fr



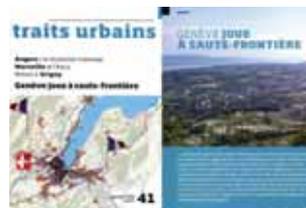
Interaction entre espace bâti et espace ouvert

Les trames et lisières organisent le territoire. Elles dessinent des liens entre les parties urbaines, agricoles et naturelles, dessinent des limites poreuses et actives tout en promouvant des échanges sociaux et biologiques entre ces espaces.

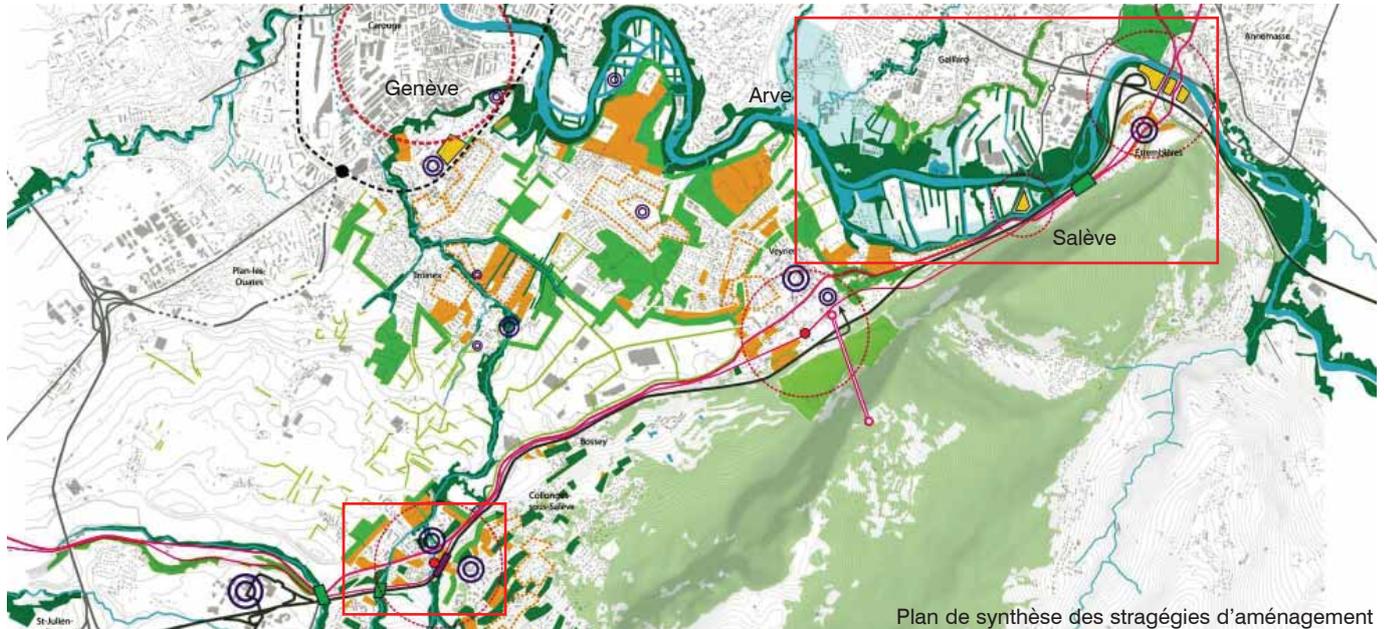
Publications



Projets : Genève - Salève
 Publié dans «Genève Agglo 2030 un projet pour dépasser les frontières», éditeur Parenthèses, 2010, pages 145,155, ISBN 978-2-86364-252-8



Projet : Genève - Annemasse
 Publié dans l'article «Genève joue à saute-frontière», revue «Traits Urbains» n°41, septembre 2010, page 18-27



Plan de synthèse des stratégies d'aménagement

Les lisières et les réseaux

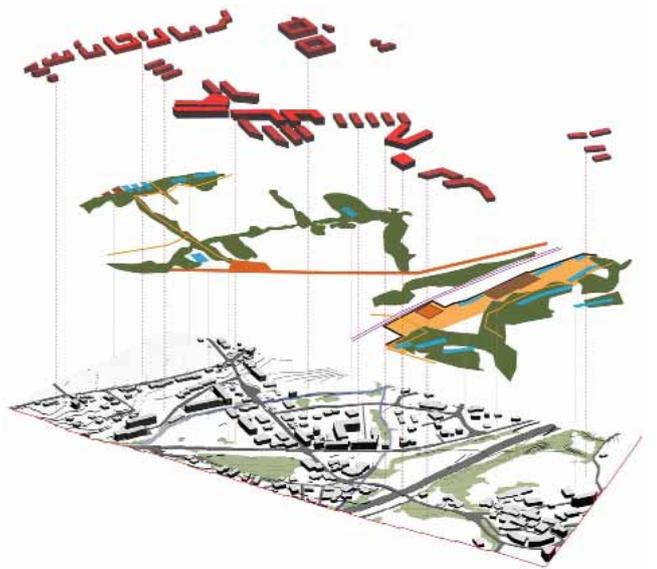
Le PACA Genève – Arve – Salève est situé entre deux axes de développement urbain et deux entrées majeures de l'agglomération franco-valdo-genevoise. Ce constat implique de concevoir le projet d'aménagement du PACA en l'ordonnant dans une finalité de double rééquilibrage.

Le projet s'articule autour de trois orientations visant à construire un système équilibré :

1. Réparer la coupure opérée par le faisceau d'infrastructures
2. Créer des interdépendances entre ville et nature
3. Intensifier la multifonctionnalité des paysages



Plan des trames et lisières du territoire



Plan et axonomie de la densification de Collonges-sous-Salève

Appel d'offre Projet urbain
 Surface: Agglomération Honoraires étude HT:48 k€
 Temps étude: - Livraison étude: 2010

Client: Canton de Genève
 5 rue David Dufour CH-1211 Genève
 Lieu: Carouge Verrier Etrembières
 Programme: Aménagement territorial transfrontalier
 Mission: Elaboration des scénarii

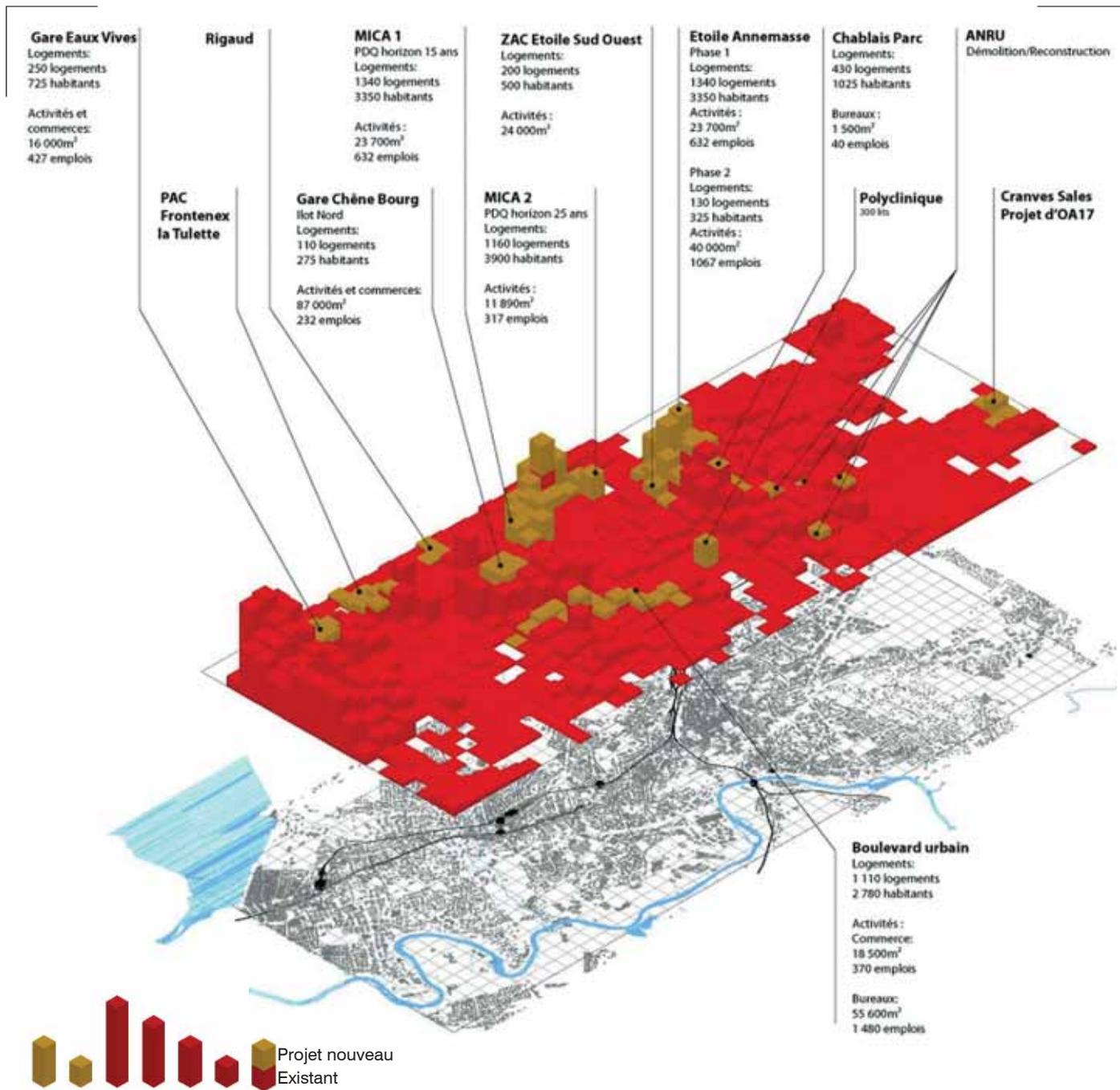


GENÈVE - ARVE - SALEVE

Image directrice d'un territoire transfrontalier - Genève 2010
 Urbanistes avec Atelier Talagrand, paysagistes mandataire, ITEM, mobilité, OGE, écologie



Christian Horn
 architectes-urbanistes
 www.rethink.fr



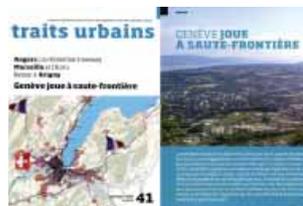
Modelisation de la densification

Pour atteindre les objectifs de croissance donnés, le projet fait le pari de pourvoir à ces besoins sans étendre la ville en mobilisant les potentiels fonciers du tissu existant. Il met en valeur des qualités particulières de l'«habité» associées à la centralité, au voisinage, au grand paysage et à ses horizons.

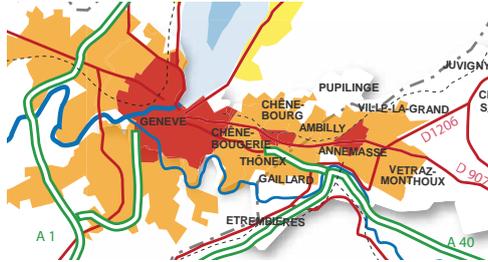
Publications



Projet : Genève - Annemasse
 Publié dans «Genève Agglo 2030 un projet pour dépasser les frontières», éditeur Parenthèses, 2010, pages 145,155, ISBN 978-2-86364-252-8

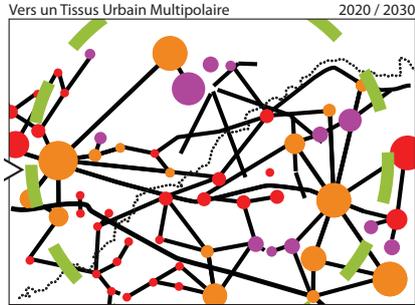


Projet : Genève - Annemasse
 Publié dans l'article «Genève joue à saute-frontière», revue «Traits Urbains» n°41, septembre 2010, page 18-27

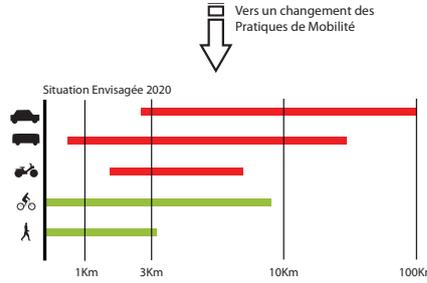


Projet d'agglo Grand Genève

Le territoire d'étude du PACA Genève-Eaux Vives-Annemasse est constitué de quatorze communes situées dans la région transfrontalière entre la France et la Suisse. L'étude doit vérifier, via différents scénarii, si l'aménagement et le réaménagement de cette portion de territoire permettent d'accueillir de nouveaux habitants, emplois et services. L'étude accompagne le développement d'un axe, à partir du cœur d'agglomération (Genève- Eaux Vives), et d'un centre régional (Annemasse) en recherchant la mise en place de conditions cadres favorables à un développement économique équilibré et en favorisant la qualité environnementale et paysagère. C'est dans ce cadre que s'inscrivent également d'autres projets déjà mis en place tels que celui de la liaison ferroviaire (RER) entre Genève et Annemasse ou encore celui de la mise en valeur et de la rénovation urbaine de la gare et de ses quartiers.



Vers un tissu urbain multipolaire

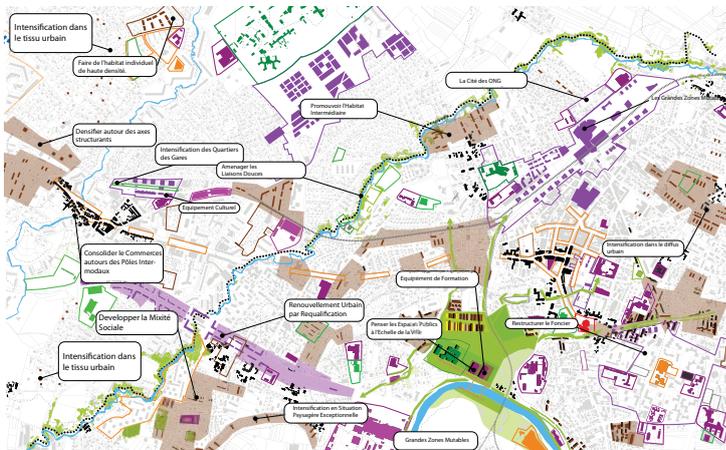


L'utilisation des TIM dans les courts trajets doit être la plus limitée possible A l'opposé les distances à parcourir à pied ou à vélo doivent augmenter

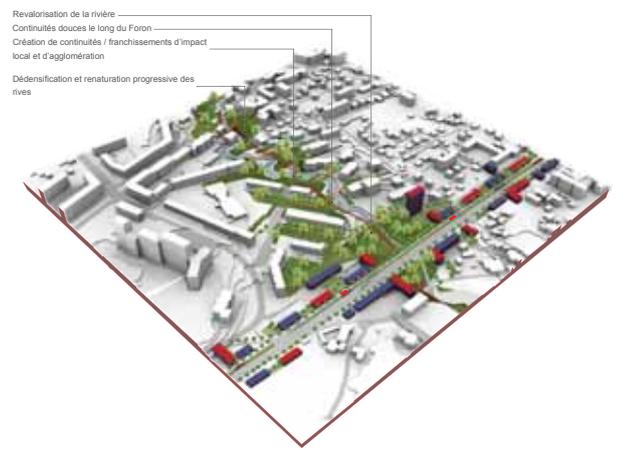
Changements de pratiques de mobilité



Plan de synthèse des stratégies d'aménagement



Plan de la centralité transfrontalière



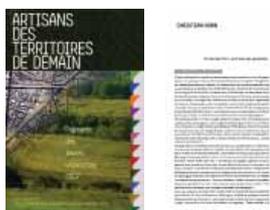
Détail du secteur stratégique Foron

Appel d'offre Projet urbain
 Surface: Agglomération Honoraires étude HT: 76 k€
 Temps étude: - Livraison étude: 2009
 Client: Canton de Genève
 5 rue David Dufour CH-1211 Genève
 Lieu: Genève – Annemasse
 Programme: Aménagement territorial transfrontalier
 Mission: Elaboration des scénarii



GENÈVE-EAUX VIVES ANNEMASSE
 Image directrice d'un territoire transfrontalier - Genève 2009
 Urbanistes avec Atelier Talagrand, paysagistes mandataire, et
 ITEM, mobilité

Publications



Présentation de l'agence :
Livre « Artisans des
Territoires de demain
- Palmarès des jeunes
urbanistes 2007 », éditeur
Parenthèses, 2008, ISBN
978-2-86364-200-9



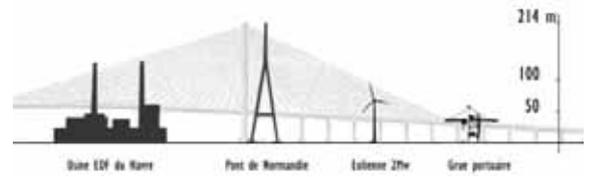
Projet : Le temps du vent
Mentionné dans la brochure
«La Chronique du Design»
n°59, éditeur A.P.C.I.,
novembre 2003, page 22

Le choix du site

Notre recherche d'un site favorable pour l'implantation d'un parc éolien s'est basée sur deux conditions:

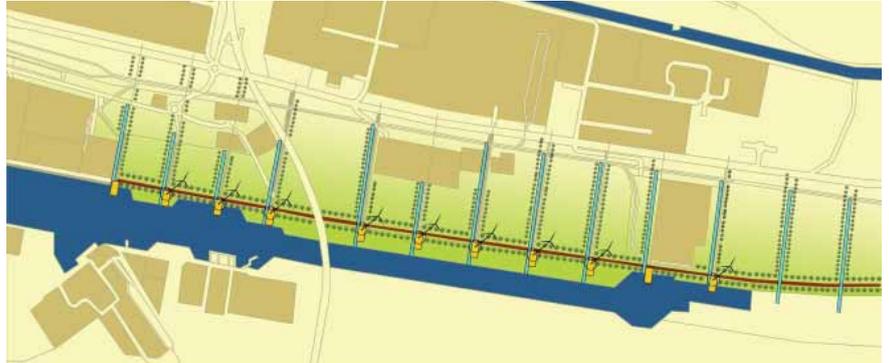
- Un site maritime avec des vitesses de vent importantes
- Un site industriel pour associer l'énergie éolienne aux énergies fossiles.

Le port autonome du Havre offre ces caractéristiques



Le port autonome du Havre

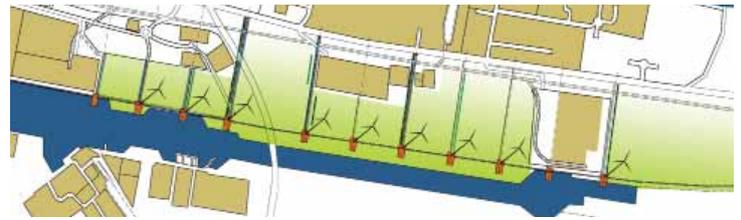
Le port autonome du Havre s'étend de part et d'autre du grand canal. Le projet de parc éolien s'inscrit dans la création de la future zone industrielle. On remarque un manque de hiérarchie dans le tissu industriel. On pourrait être partout au même endroit. Le parc éolien a pour but d'identifier et de hiérarchiser les espaces de la future zone industrielle. L'implantation des éoliennes va déployer une trame sur laquelle s'appuieront les futures parcelles. Cette trame utilise le vocabulaire de la plaine agricole. Les lignes suivent le sens du parcellaire en lanière, elles sont associées aux rigoles et canaux qui drainent la plaine. La ligne d'éoliennes s'accroche sur les berges du canal pour dessiner le chemin de halage. Les socles des éoliennes forment des quais, embarcadères entre l'eau et le ciel.



L'implantation des éoliennes est l'outil pour créer l'infrastructure d'un développement

Le temps de la mutation

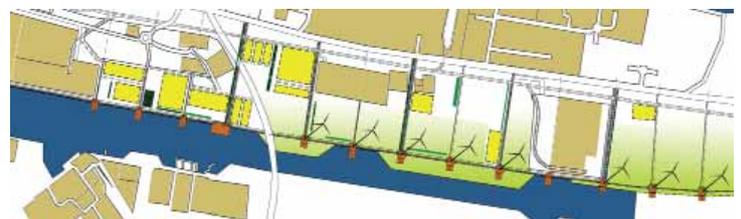
Au fur et à mesure de l'implantation des industries, la trame se transforme. Aux petits canaux s'ajoutent des chemins, qui se transforment en voies. Ces axes organisent et structurent les parcelles. Le chemin de halage devient le boulevard du canal. Le temps des éoliennes permet à ces espaces en mutations d'accueillir d'autres activités. On pourrait ainsi envisager la visite du marais jusqu'aux éoliennes.



2005 - Les trames d'éoliennes organisent et structurent les parcelles



Vue du pont

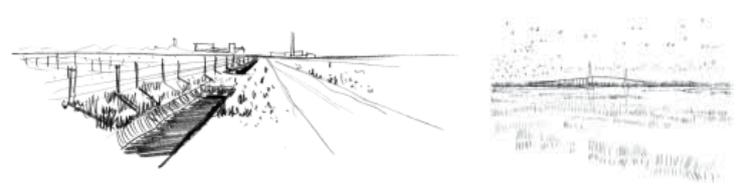


2015 - Suivant l'implantation des industries, la trame s'adapte



2025 - Les éoliennes, en fin d'exploitation, vont être démontées et laisse la place aux future développement de la zone d'activité.

Impressions du site



Concours

Surface: 350 ha
Temps étude: -

Client:

EDF

Lieu: 7 impasse Récamier F-75007 Paris
Le Port Autonome F-76600 Le Havre

Programme: Parc d'éoliennes

Mission: Etudes

Projet urbain

Honoraires étude HT: -
Livraison étude: 2003

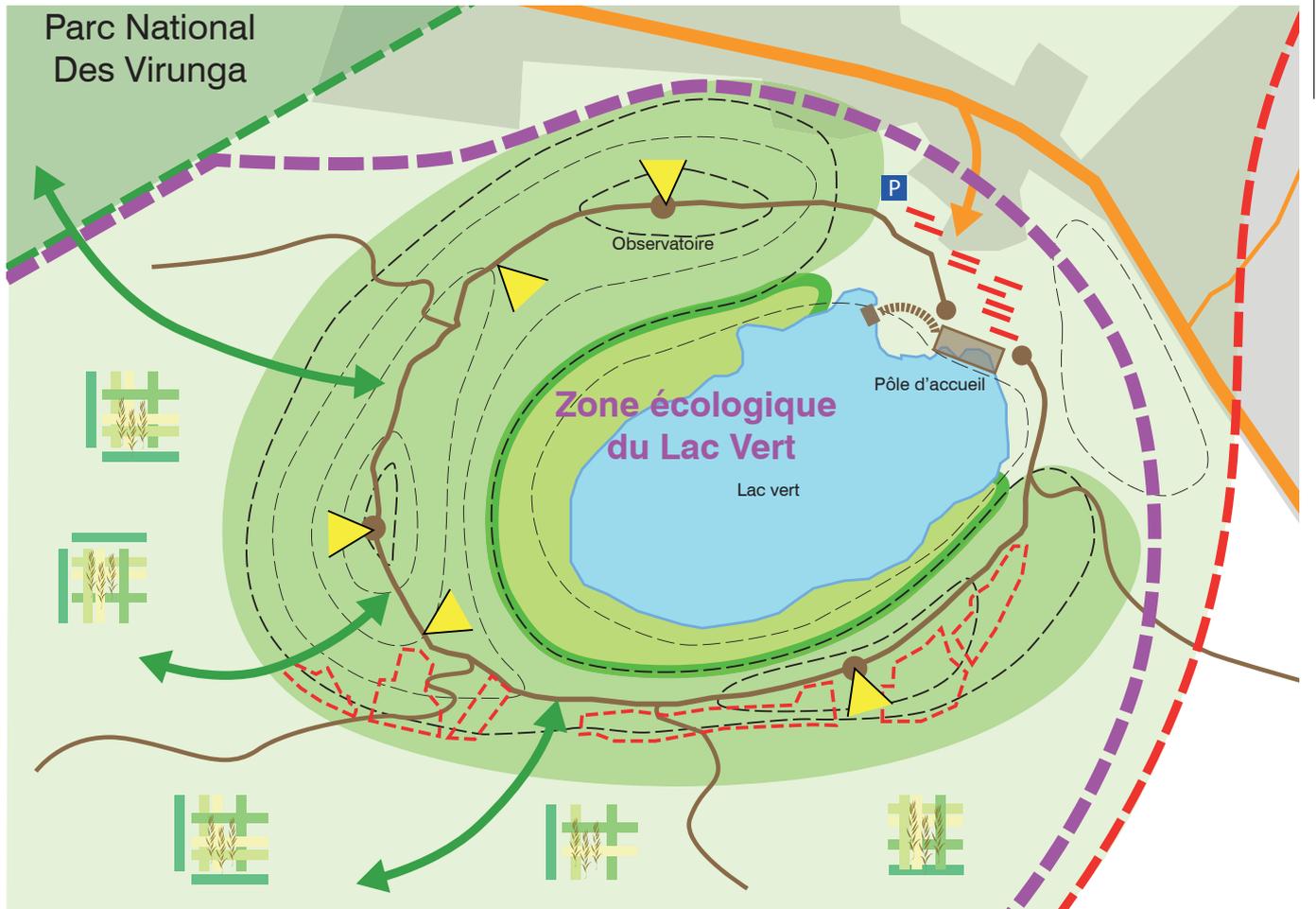


WATT'S IN THE AIR ? - EDF

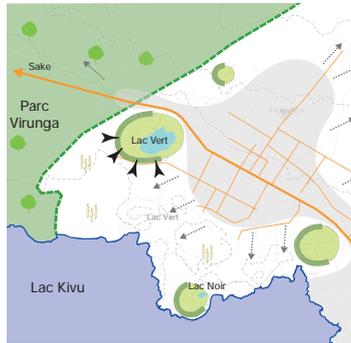
Aménagement d'une zone portuaire - Le Havre 2003
Equipe avec Olivier Baert et Jean-Bernard Nappi, paysagistes



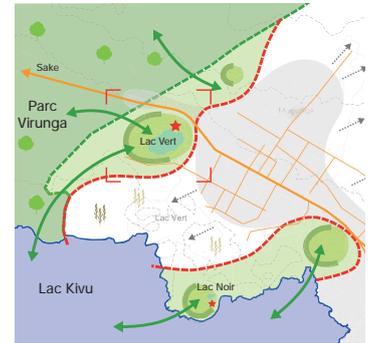
Christian Horn
architectes-urbanistes
www.rethink.fr



Vue sur le Lac Vert



Constat



Enjeux sur le quartier du Lac Vert

Zone écologique du Lac Vert

Mise en place d'une zone de protection écologique autour du Lac Vert qui crée un espace tampon entre le Parc des Virunga et la ville. Protection du site et du potentiel touristique et écologique avec un maintien des corridors écologiques entre le parc des Virunga et le Lac Kivu.

Développement urbain et économique

La ville de Goma est le chef lieu de la province du Nord-Kivu et se situe à l'est de la République Démocratique du Congo (RDC) à la frontière avec le Rwanda. Dû à son positionnement géographique, la ville n'a pas vécu un développement urbain progressif et paisible. Des décennies de conflits armés dans la région ont détruit ses infrastructures urbaines et structures administratives. A cela s'ajoute la catastrophe naturelle de l'éruption du Volcan Nyiragongo en 2012, détruisant une partie de la ville.

Aujourd'hui, après quelques années de calme relative, la ville sort de la période de l'aide d'urgence et s'oriente vers la stabilisation, la consolidation de la paix et le développement.

Objet de la mission

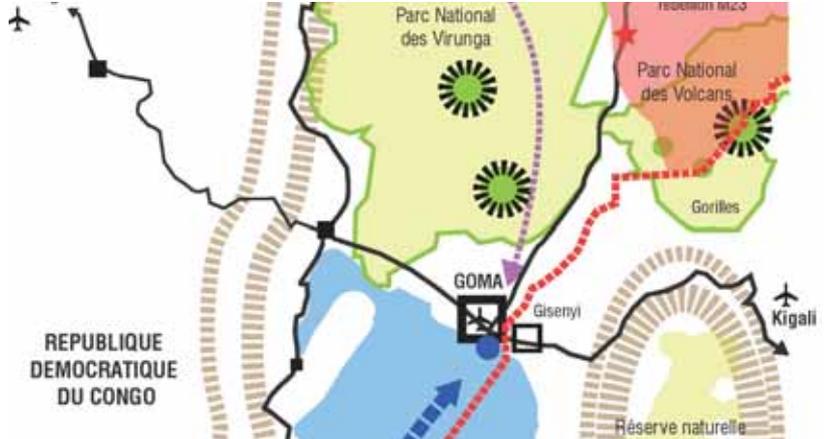
Elaboration d'une stratégie de développement urbain et économique de la ville de Goma;

Proposition des premières étapes aux autorités locales et acteurs locaux pour démarrer le processus d'élaboration d'une stratégie de développement urbain et économique;

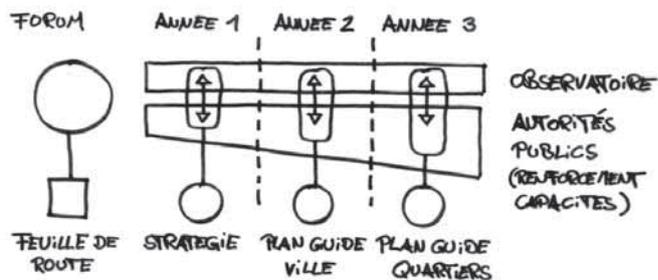
Développer des axes de travail à court, moyen et long terme suite aux premières étapes.



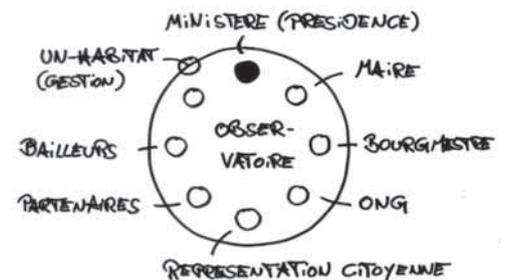
Vue sur Goma et le volcan Nyiragong



Carte de la région métropolitaine de la ville de Goma



Un processus participatif et inclusif



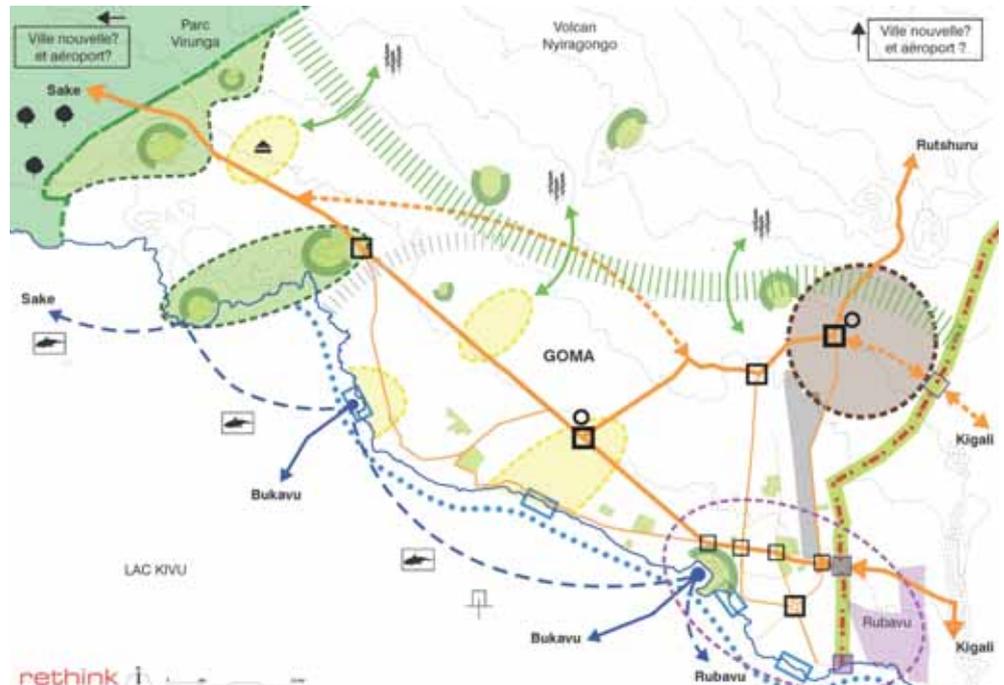
Observatoire du développement urbain



Quartier de Goma



Vue sur les villas aux bords du lac



Carte des enjeux urbains de la ville de Goma

Appel d'offre

Surface: -

Temps étude: -

Client:

UN Habitat

Nairobi, Kenia

Lieu:

Goma, RD Congo

Programme:

Reconstruction et planification urbaine

Mission:

Analyse et plan d'aménagement

Etude urbaine

Honoraires étude HT: 9000 EHT

Livraison étude: 2015



GOMA RD CONGO - UN-HABITAT

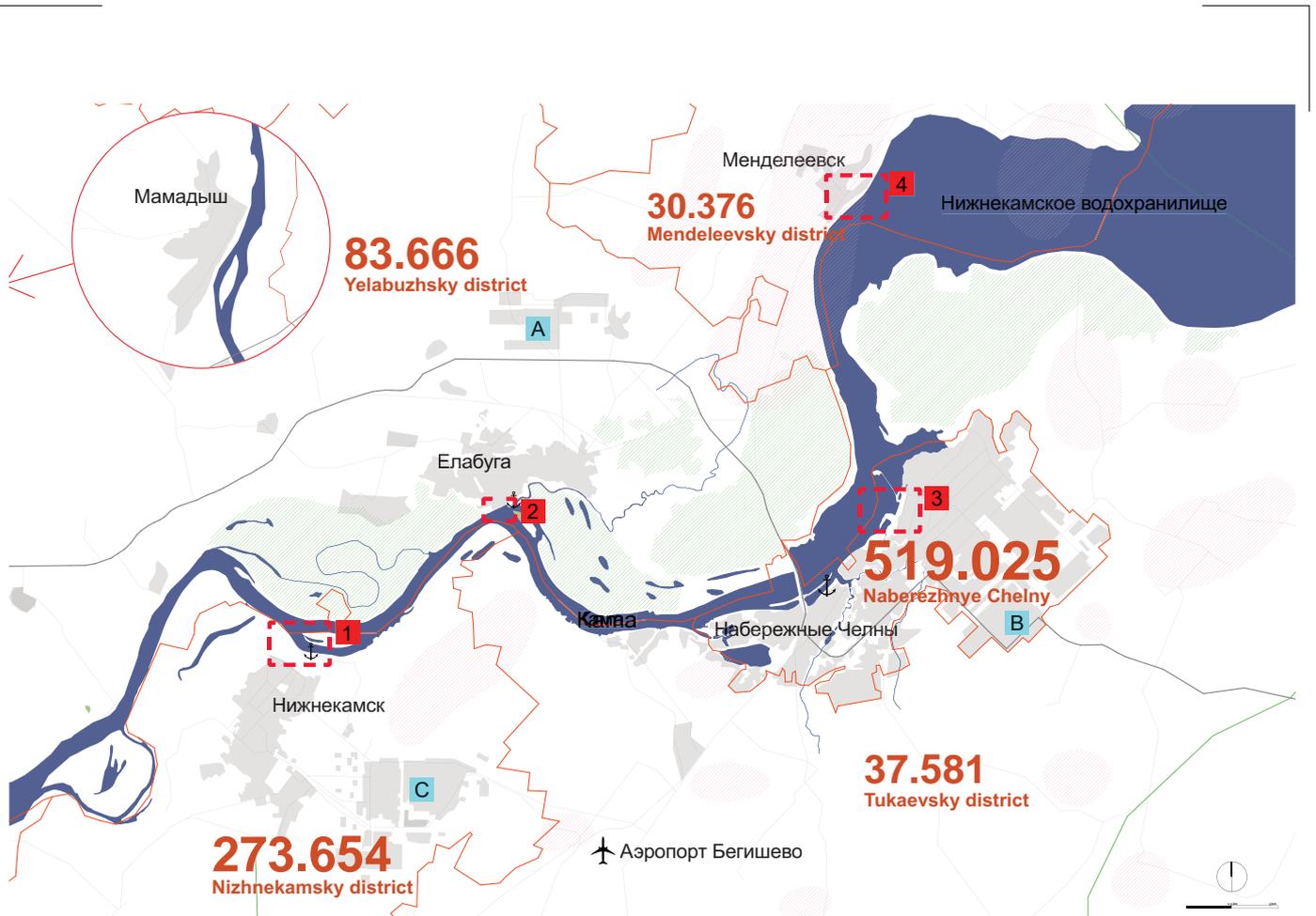
Vers un développement urbain inclusive - Goma 2015

Urbanistes mandataire

UN-HABITAT
FOR A BETTER URBAN FUTURE

re

Christian Horn
architectes-urbanistes
www.rethink.fr



А. Алабуга - Особая Экономическая Зона
 Площадь: 20 км²
 Год создания: 2005
 Ключевые направления:
 - Полимеры
 - Строительные материалы

В. Завод КАМАЗ
 Площадь: 4 км²
 Год создания: 1976
 Ключевые направления:
 - Производство грузовых автомобилей и запчастей

С. Нижнекамск Нефтехим
 Нефтехимическая компания
 Год создания: 1960

- Условные обозначения
- Убанизированные территории
 - Нефтяные поля
 - Охраняемые природные зоны
 - Административные границы
 - Автодороги

L'agglomération Kama

Le cœur bleu de l'agglomération de la Kama

Le territoire a une forte présence d'eau par ses rivières (Kama, Viatka), le réservoir et les zones humides. Cette présence d'eau pourrait être au centre d'un développement coordonné vers un territoire connecté et identifiable avec une meilleure qualité de vie.

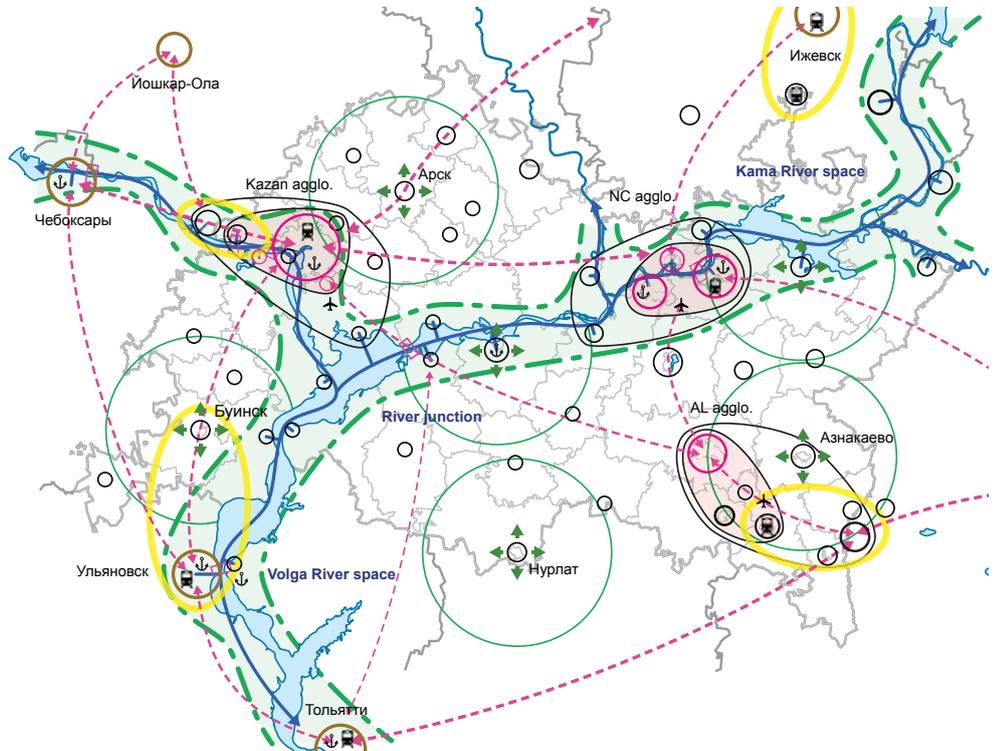
Stratégie de développement socio-économique

La République du Tatarstan est une des régions la plus développée et industrialisée de la Russie avec une population urbaine de 75%. Avec des sols riches en hydrocarbures, le gouvernement souhaite préparer l'avenir et a missionné un groupement pluridisciplinaire, piloté par le Leontief Center à Saint-Petersbourg, d'étudier une stratégie de développement socio-économique pour la période allant jusqu'en 2030. Ensemble avec le bureau d'études mobilité Labgrad, nous sommes chargés d'analyser les structures urbaines et métropolitaines existantes, les projets et dynamiques en cours et les réseaux des mobilités. L'objectif est d'étudier des modèles prospectifs pour le développement spatial liées à des stratégies économiques.

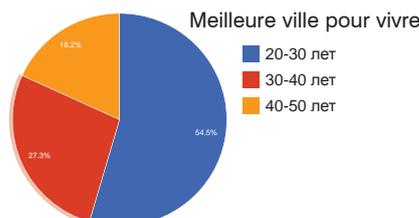
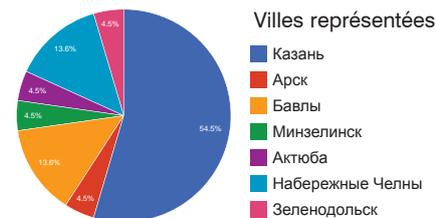
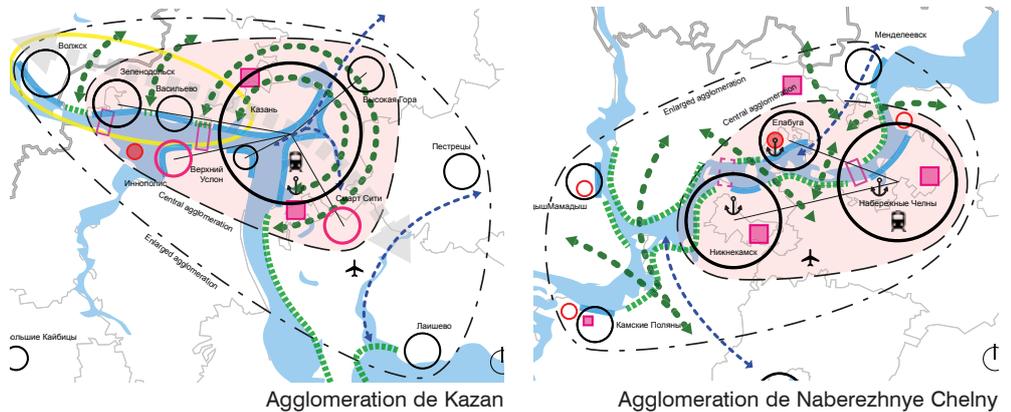


Tatarstan est situé comme le pont entre Europe et l'Asie

Les villes de la rivière Kama



Structure territoriale proposée pour la République du Tatarstan le long de la Volga et Kama

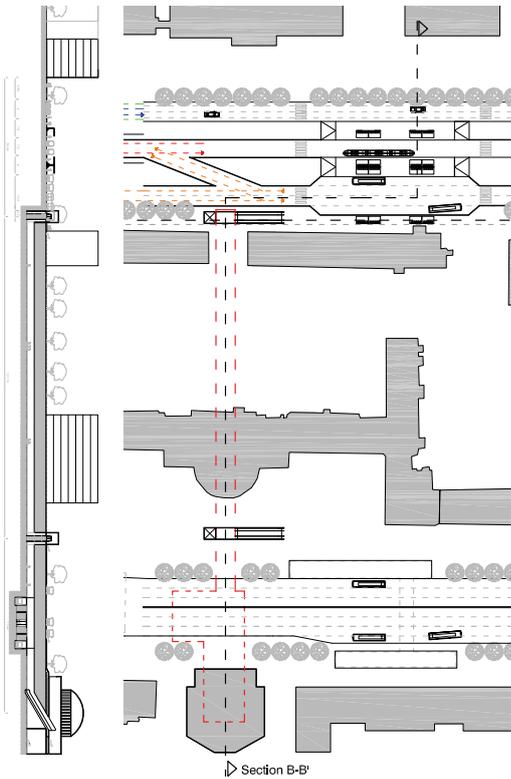


Résultats d'un questionnaire sur la qualité de la vie urbaine en Tatarstan

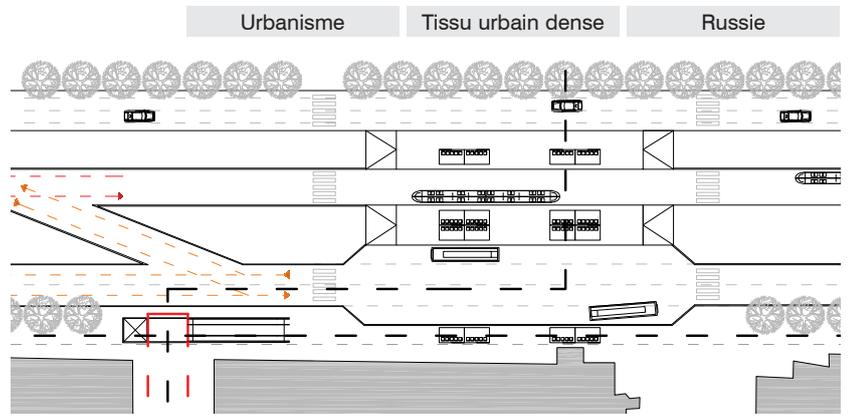
Commande directe
Surface: 68 000 km²
Temps étude: -
Client: Leontief Centre
Krasnoarmeyskaya Str. RU-St. Pétersbourg
Lieu: République du Tatarstan
Programme: Prospective territoriale
Mission: Développement urbain Stratégie 2030

Etude territoriale
Honoraires étude HT: 17 k€
Livraison étude: 2014

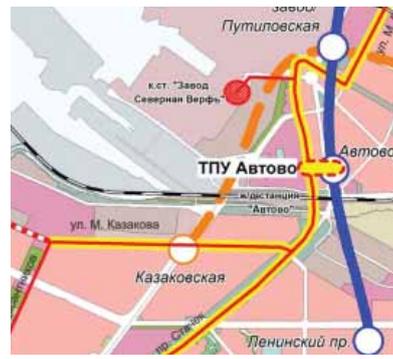
RÉPUBLIQUE TATARSTAN
Stratégie du développement urbain pour 2030 - Tatarstan 2014
Urbanistes avec Labgrad, mobilité, pour le Leontief Center et la République Tatarstan



Section B-B



Concevoir une plate-forme d'échange multimodal efficace



Raccordement de tramway et de métro

Avtovo pôle mobilité

La station de métro Avtovo, au sud du centre de St. Pétersbourg, est un important pôle échange avec une ligne de tramway, qui serve des grandes zones d'habitation à la périphérie. Mais les voyageurs doivent utiliser un passage souterrain et traverser un grand îlot d'habitat jusqu'au tramway. Nous proposons de créer une connexion souterraine directe entre métro et tramway, à moderniser la station de tramway et de concevoir une plate-forme d'échange multimodal efficace en intégrant les bus, taxi et vélos.

Commande directe Etude de faisabilité
Surface: 1ha Honoraires étude HT: -
Temps étude: - Livraison étude: 2013

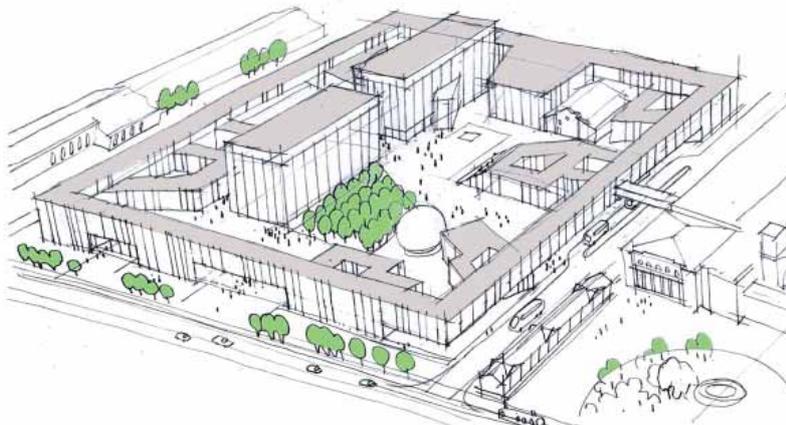
Client: Peterburgskiy metropoliten
Zagorodniy Prospect 72, RU-St. Pétersbourg
Lieu: Avtovo Metro Station, RU-St. Pétersbourg
Programme: Pôle d'échange intermodal
Mission: Amélioration de l'échange

PÔLE MOBILITÉ AVTOVO - SPB

Amélioration d'un pôle d'échange – St. Pétersbourg 2013
Urbanistes avec Labgrad, mobilité



Christian Horn
architectes-urbanistes
www.rethink.fr



Transformation en quartier urbain mixte et intégration des bâtiments industriels



Le quartier de la Gare Baltique

Quartier Gare Baltique

Le concept pour ce quartier autour de la Gare Baltique est basé sur les spécificités spatiales, historiques et culturelles de la zone. Le scénario de développement proposé travaille sur trois secteurs différents, qui sont spatialement connectés. La coordination et combinaison de ces secteurs peut créer des opportunités prometteuses et un développement positive pour ce quartier gare.



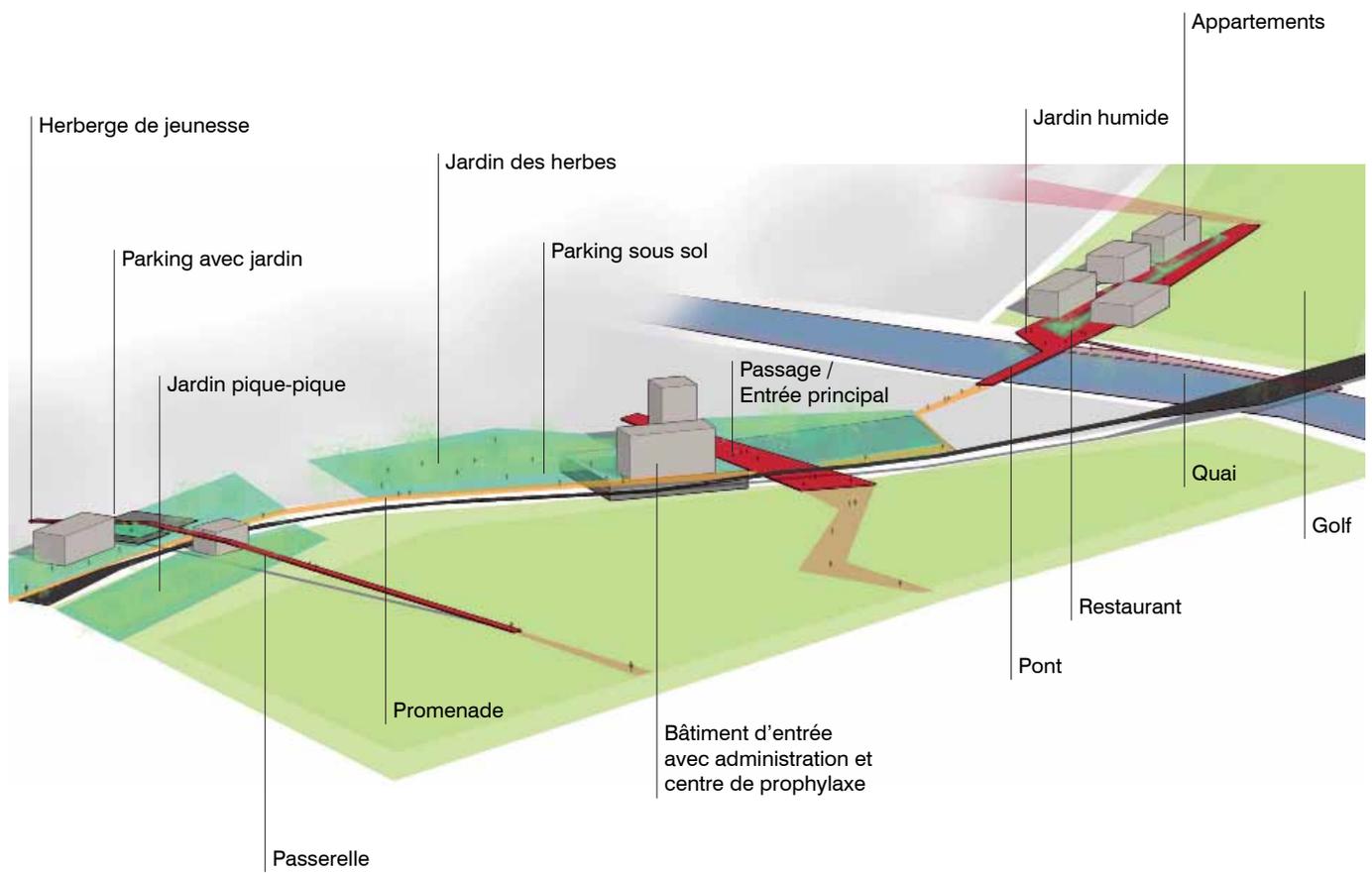
Atelier urbain Etude urbaine
Surface: 14ha Honoraires étude HT: -
Temps étude: - Livraison étude: 2012

Client: Labgrad
7th Krasnoarmeyskaya 25, RU-St. Petersburg
Lieu: Quartier Gare Baltique, RU-St. Petersburg
Programme: Quartier en transformation
Mission: Expert participant

GARE BALTIQUE - SPB
Développement d'un quartier gare – St. Petersburg 2012
Equipe avec des jeunes professionnels russes



Christian Horn
architectes-urbanistes
www.rethink.fr



Relier la ville

Le projet s'appuie sur des différents liens et polarités, qui vont structurer la ville de Bad Kötzling à long terme.



Concept général

Trois connexions

Le projet s'appuie sur différents liens et polarités, qui vont dessiner la ville Bad Kötzing à long terme.

Le paysage se constitue par la superposition de trois espaces : le paysage fluvial le long de la rivière, le Kurpark au sud du centre ville et les jardins urbains comme des transitions entre le Kurpark et la ville.

Trois transitions structurantes relient des lieux auparavant séparés: la passerelle comme élément linéaire marquant, le passage comme connexion généreuse, et le pont comme un prolongement du parc.

Des programmes complémentaires densifient le tissu urbain accompagné par des jardins urbains : une auberge de jeunesse près de la passerelle et de la gare, le bâtiment d'accueil le long du passage à l'entrée sud de la ville et le centre de loisirs après le nouveau pont en face de l'église fortifiée, patrimoine de la ville.



Vue de l'entrée principale du Kurpark



Coupe sur l'entrée principale



Plan d'aménagement

Concours
Surface: 21ha
Temps étude: -

Client: Stadt Bad Kötzing
Herrenstrasse 5 D-93444 Bad Kötzing
Lieu: Bad Kötzing
Programme: Connexion entre le centre ville et Kurpark
Mission: Concours

Projet urbain
Honoraires étude HT: -
Livraison étude: 2010



CONNEXIONS - BAD KÖTZTING
Connexions entre le centre ville et le Kurpark - Bad Kötzing 2010
Urbanistes mandataire avec Atelier Talagrand, paysagiste,

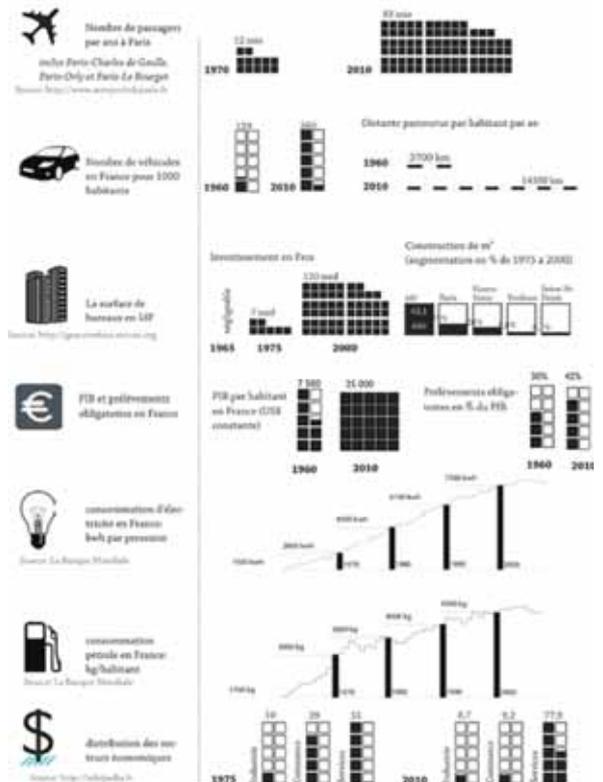
La Défense 2050 - au delà de la forme

Imaginer le développement d'un territoire sur une période de 40 ans nécessite de porter la réflexion sur la société, l'économie et l'environnement. Pour prévoir l'avenir sur une telle période il ne suffit plus de prolonger les tendances et graphiques en cours, il faut aussi analyser les thématiques séparément: cela demande de projeter des scénarii avec des approches globales au-delà des tendances actuelles et prévisibles.

Pendant les quatre semaines de l'atelier, trente jeunes professionnels venant de quatorze pays ont testé l'impensable, bousculé et perturbé par leurs propositions. Comme futurs professionnels, ils ont construit des scénarii globaux de développement et dessiné des propositions sur l'avenir du territoire de La Défense. Comme jeunes citoyens, ils ont fait part de leurs inquiétudes sur la situation actuelle et future. Leurs travaux ont laissé le sentiment d'être à un « tournant » dans l'aménagement de ce territoire.

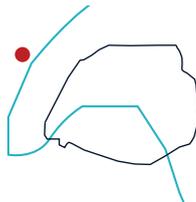


Un nouveau regard sur ce territoire atypique



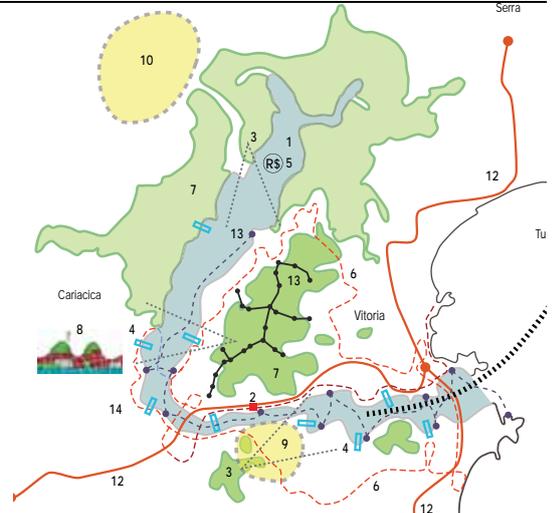
Atelier urbain Etudes
 Surface: Agglomération
 Temps étude: -
 Client: EPADESA, France
 Lieu: Tour Opus 12 F-92914 Paris La Défense
 Programme: Prospective territoriale 2050
 Mission: Organisation + Pilotage scientifique

Honoraires étude HT: 10 k€
 Livraison étude: 2011



LA DÉFENSE 2050
 "La Défense 2050 - au delà de la forme"
 Pilotage scientifique avec Maria Basile, enseignante

re Christian Horn
 architectes-urbanistes
www.rethink.fr



Carte de synthèse des actions proposées

Développement métropolitain et solidarités territoriales. Mutation des structures urbaines autour de la baie de Vitoria.

La ville de Vitoria (318000 hab.) se situe dans une agglomération portuaire et logistique qui constitue la porte d'entrée et de sortie de marchandises de l'état d'Espirito Santo. La région métropolitaine (1625000 hab.) est composée de 7 communes avec un développement économique, social et urbain inégal. Vitoria, capitale de l'état, concentre avec ses activités portuaires et son centre d'affaires la puissance économique et administrative de la région. Les communes voisines ont subi le développement économique de Vitoria en tant que points de passages, lieux de stockage des marchandises et lieu d'habitation d'une partie de la population travaillant à Vitoria. Pour rediriger les développements actuels et futurs il est nécessaire de repenser la solidarité territoriale de cette région métropolitaine à travers un rééquilibrage de la création des richesses et des lieux de vie. L'aire d'étude se situe de part et d'autre des deux ponts de la baie de Vitoria, à la jonction des villes Vitoria, Cariacica et Vila Velha avec un regard particulier sur la zone du Portal Sud, le centre historique de la ville de Vitoria.



La Baie de Vitoria et son hinterland

Atelier urbain Etudes
 Surface: Agglomération
 Temps étude: -
 Client: Ville de Vitoria
 Lieu: Région métropolitaine de Vitoria
 Programme: Solidarité territoriale
 Mission: Organisation + Pilotage scientifique

Honoraires étude HT: 10 k€
 Livraison étude: 2009

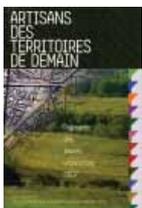


VITORIA MÉTROPOLÉ
 Solidarité territoriale - Vitoria 2009
 Pilotage scientifique avec Claudio Zanotelli, géographe

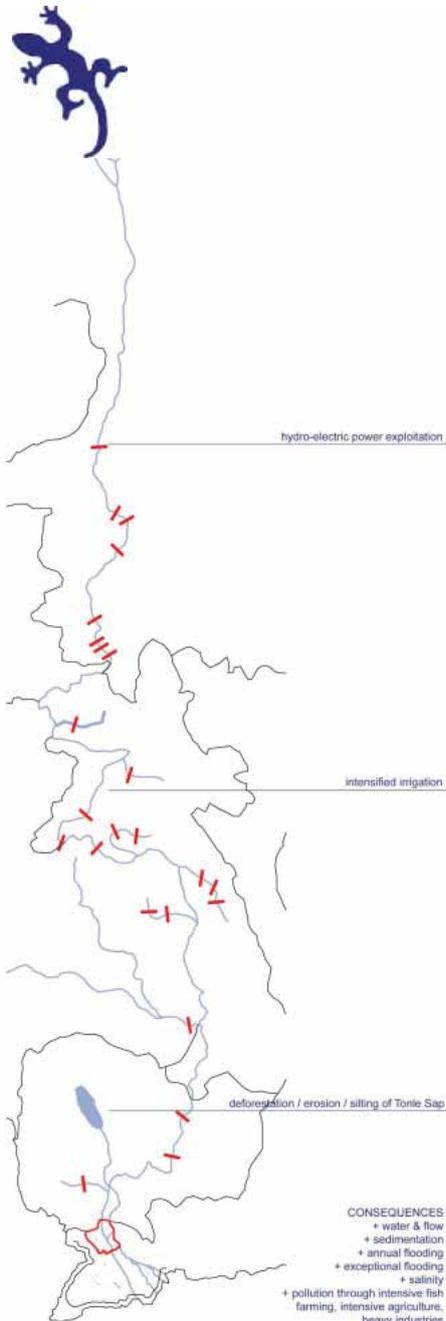


re Christian Horn
 architectes-urbanistes
www.rethink.fr

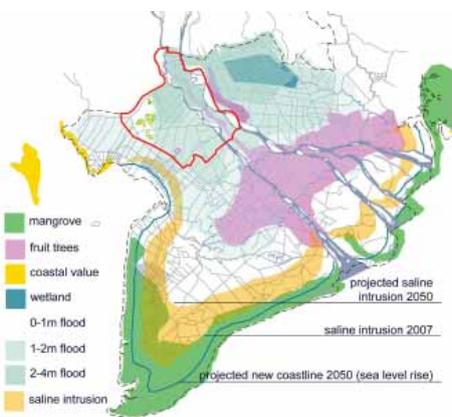
Publications



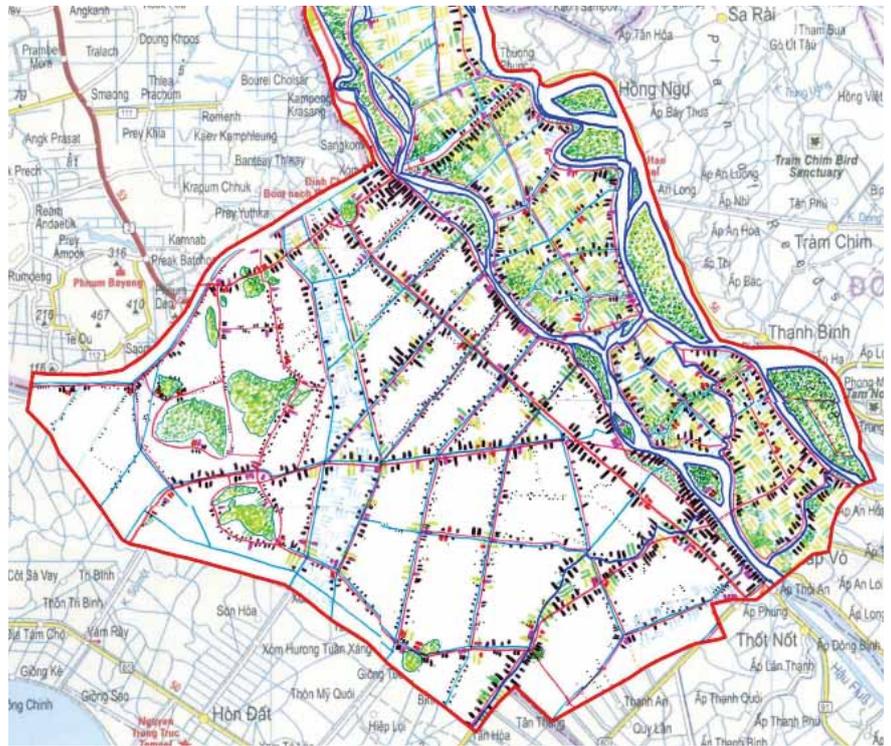
Présentation de l'agence :
Livre « Artisans des
Territoires de demain
- Palmarès des jeunes
urbanistes 2007 », éditeur
Parenthèses, 2008, ISBN
978-2-86364-200-9



Risques environnementaux le long du Mékong



Prévision de la montée des eaux dans le Delta



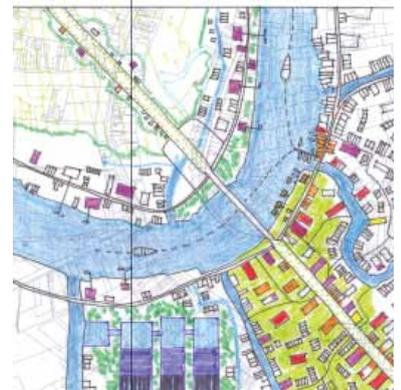
Plan schématique de l'aménagement de la Région An-Giang

La métropole rurale
La campagne urbaine

En ce début de 21ème siècle, le delta du Mékong se trouve pris entre deux grandes dynamiques : l'augmentation de la population et l'urbanisation, alors que le réchauffement climatique menace de réduire les surfaces cultivables et habitables.

Ce territoire sera parmi les premiers à subir les conséquences écologiques. Il pourrait alors choisir d'être parmi les premiers à agir pour en réduire les effets ; à inventer les modalités d'une interactivité durable entre l'homme et le territoire de ce delta.

Le projet vise à maintenir l'autosuffisance de la population par une dispersion organisée. Les services publics, l'économie et la formation seront mis au plus près des habitants, contrairement aux tendances du déplacement des populations vers des fonctions centralisées. Contenir l'exode rural par l'équipement du territoire, structurer le territoire par le paysage, il s'agit de développer une architecture et une forme urbaine contemporaines adaptées à la vie sur l'eau et la terre.



Détail du plan d'aménagement



Habiter et vivre avec et sur l'eau

Atelier urbain
Surface: Province
Temps étude: -
Client: Province d'An-Giang
Vietnam
Lieu: Province d'An-Giang Vietnam
Programme: Développement régional
Mission: Expert participant

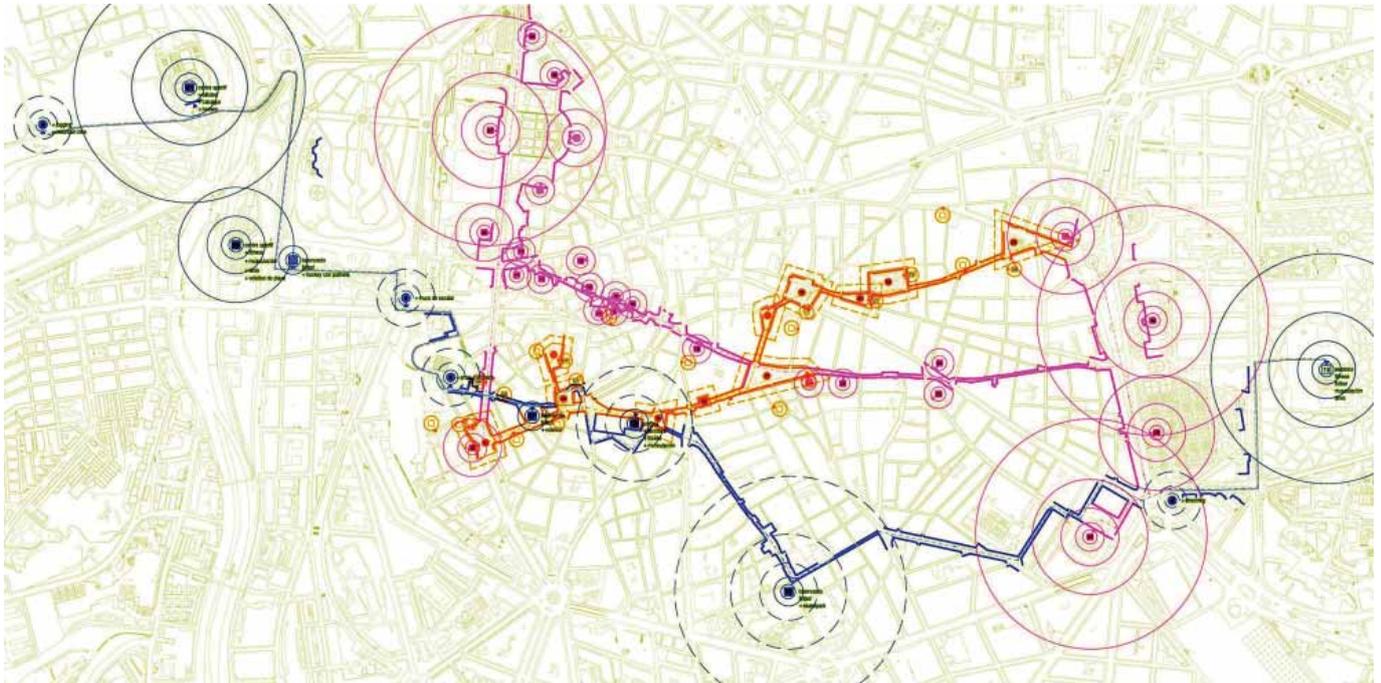
Honoraires étude HT: -
Livraison étude: 2007



LES EAUX DU MÉKONG

Etude sur l'urbanisation de la province - An Giang 2007
Equipe avec N. Thanh Que, T. Anh Thu, V. N. Nam, C. Lamarque, C. Laurens, S. Salat, K. Shannon, architectes et urbanistes





Tracé des itinéraires et implantation des points d'attraction dans le centre ville de Madrid

ic

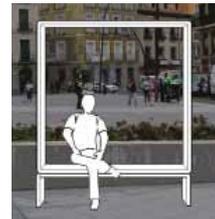
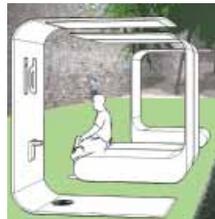
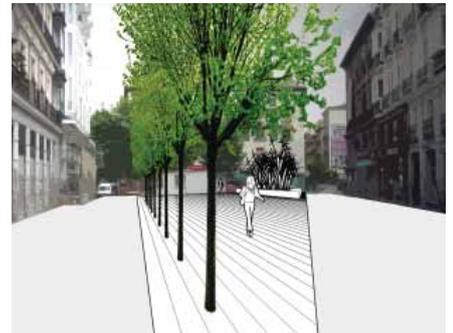
Itinéraire culturel

**id**

Itinéraire sportif

**il**

Itinéraire lent



Conception de la signalétique, du mobilier urbain et de l'aménagement des espaces urbains

Parcourir la ville de Madrid

La Ville de Madrid souhaite travailler sur ses espaces publics. Des projets majeurs sont en cours de réalisation ou ont été l'objet d'un concours. Dans le cadre de cette consultation la structure urbaine de la Ville de Madrid constitue l'environnement des trois parcours. L'itinéraire culturel est marqué par la forme du tissu urbain qu'il traverse et par les bâtiments culturels qui y sont insérés. Le réseau de voies et d'espaces publics est creusé dans la masse de la ville et crée un ensemble continu, témoin de l'histoire de la ville.

L'itinéraire sportif renforce et lie les équipements sportifs existant pour créer des pôles sportifs modernes et des installations sportives intermédiaires : skatepark, mur d'escalade, jardin de tai-chi, etc. L'itinéraire lent met en valeur le grand nombre de places existantes et leur capacité à structurer les parcours. Leurs aménagements pour les enfants, personnes âgées et touristes permettent de se poser en sécurité et dans des conditions agréables pour se reposer, s'orienter, discuter et se relaxer après avoir parcouru quelques rues.

Concours : -
Surface: Centre historique
Temps étude: -
Client: Ville de Madrid
Lieu: ES-Madrid
Programme: Trois Itinéraires urbains
Mission: Concours

Projet urbain
Honoraires étude HT: -
Livraison étude: 2006



TROIS ITINERAIRES URBAINS

Conception de trois itinéraires urbains - Madrid 2006
Urbaniste mandataire



Christian Horn
architectes-urbanistes
www.rethink.fr



Un plan de développement intégré

Le plan général proposé vise à orienter le développement de Porto-Novo vers une ville compacte avec l'amélioration de la mobilité au centre ville, l'amélioration des espaces publics, de reconquérir les corridors verts essentiels, de limiter l'étalement urbain et franchir la lagune vers l'océan pacifique au sud.

Plan du développement de la ville

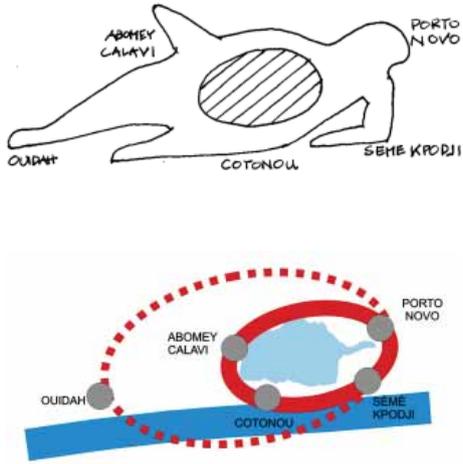
Publications



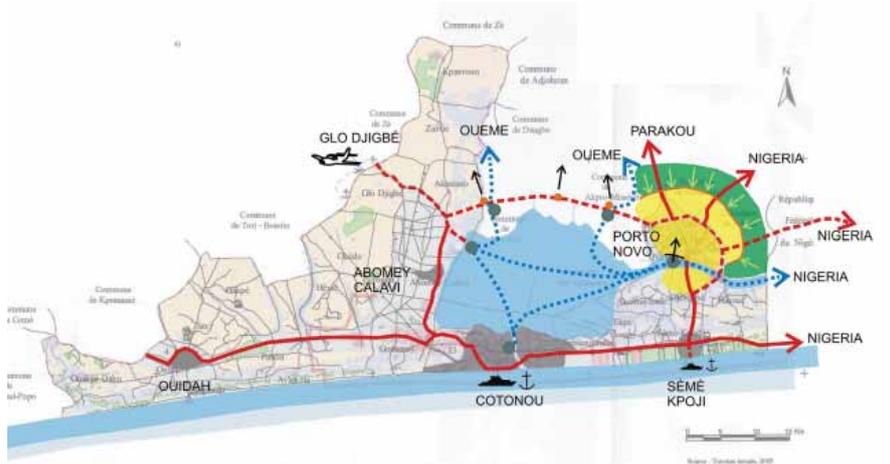
Présentation de l'agence :
 Livre « Artisans des Territoires de demain - Palmarès des jeunes urbanistes 2007 », éditeur Parenthèses, 2008, ISBN 978-2-86364-200-9



Présentation de l'agence :
 Publié dans l'article « Le Lauréats du Palmarès des Jeunes Urbanistes », revue «Le Moniteur» n°5424, 9 novembre 2007, page 62



Schémas conceptuels

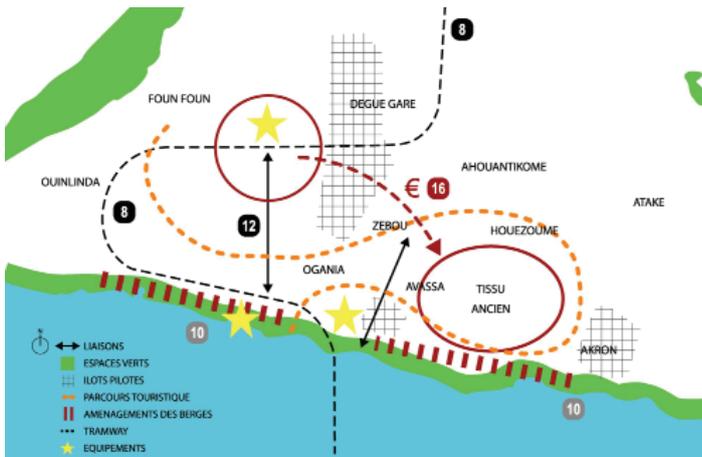


Liaisons dans l'agglomération du lac de Nokoué

L'agglomération du Nokoué

Dans un futur proche, l'agglomération du Nokoué, représentant entre 2 et 3 millions d'habitants, jouera un rôle primordial à l'échelle du Golfe du Guinée. La répartition des fonctions entre les villes de l'agglomération devrait se faire dans une logique de complémentarité.

Il faudrait inscrire la capitale Porto-Novo dans les réseaux de transports nationaux, diversifier l'offre de transports urbains et favoriser le développement économique. L'extension de la ville doit être freinée au Nord en créant une ceinture verte et concentrée au Sud du pont. A l'intérieur de la ville il faudrait tirer profit des ressources foncières, aménager les bords de la lagune et densifier l'ancienne ville coloniale autour des bâtiments existants.



Aménagement des berges et de la ville coloniale

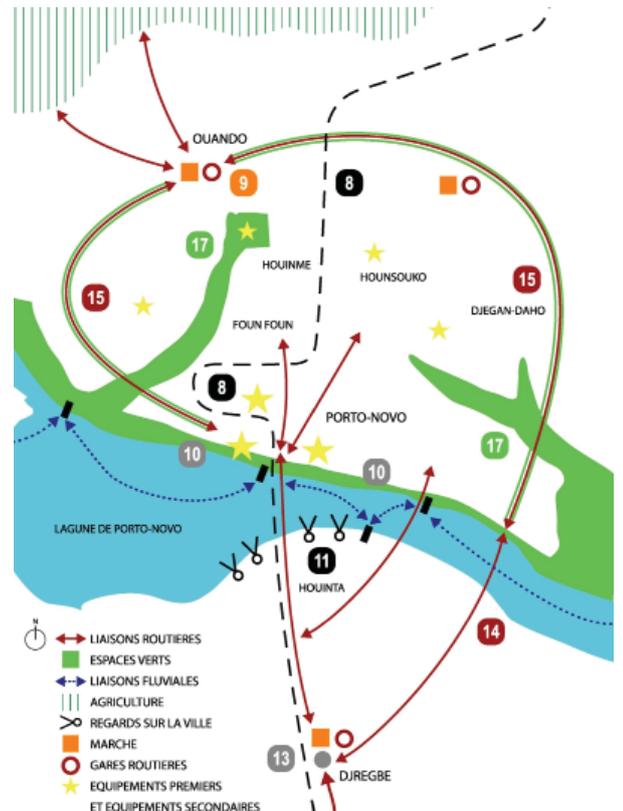
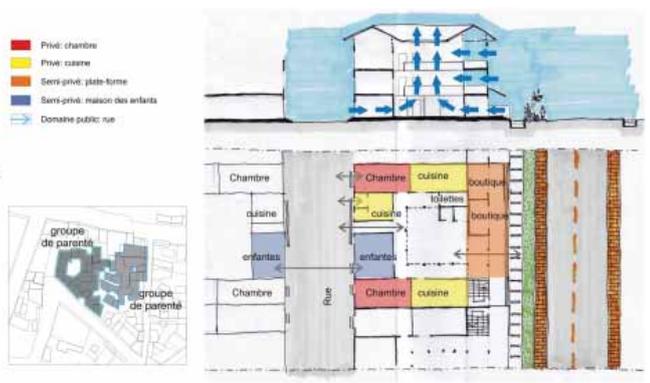


Schéma du développement de la ville



Valorisation et modernisation du centre historique par un îlot pilot

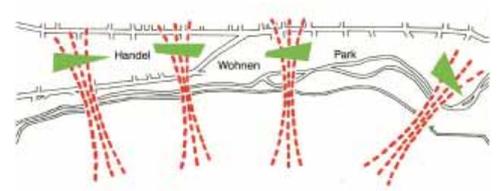
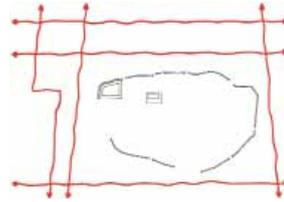
Atelier d'urbanisme Projet urbain
 Surface: Agglomération Honoraires étude HT: -
 Temps étude: - Livraison étude: 2005

Client: Ville de Porto-Novo
 Bénin
 Lieu: Porto-Novo Bénin
 Programme: Développement urbain
 Mission: Expert participant



PORTO-NOVO CAPITALE
 Les Ateliers Int. de Maîtrise d'Oeuvre urbaine - Porto-Novo 2005
 Equipe avec C. Rouy, C. Malfitano, JA. Doumenc, JC. Zimé, B. Kakpo, M. Gaillard, T. Pagonis





Concept urbain: lier la ville historique et la ville nouvelle par la création de centres locaux

Renouvellement du tissu urbain

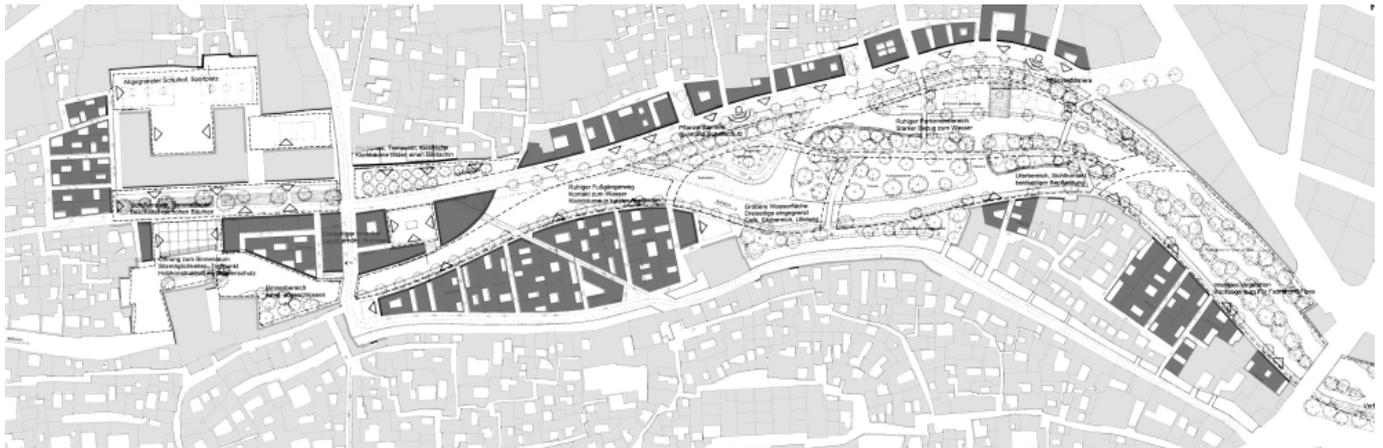
La ville historique de Damas souffre d'un manque d'activités économiques. Difficilement accessible par ses ruelles étroites, elle est coupée des nouvelles activités qui se développent dans les nouveaux quartiers. Le projet concerne le quartier, Bab-as-Salam, situé devant le mur d'enceinte au Nord de la ville historique, traversé par la seule rivière de Damas. Autrefois l'artère de la ville, le Barada est aujourd'hui fortement pollué et les quartiers voisins perdent de leur attractivité et s'appauvrissent. Le projet est basé sur la valorisation de la rivière, la mise en place d'un système d'assainissement, la sensibilisation des habitants à l'eau et l'ouverture de la rivière vers le quartier par un jardin public. Le développement des centres locaux devant les anciennes portes de la ville favorise la liaison de la ville historique avec les nouvelles activités économiques des nouveaux quartiers.



Périmètre de l'étude au nord de la ville historique autour la porte Bab-as-Salam



Rivière Barada allonge le mur d'enceinte de la ville historique



Plan et coupes du projet



Vue d'ensemble



Vue sur les berges nord



Vue sur le Barada et le jardin



Maquette

Atelier urbain
Surface: 5 ha
Temps étude: -

Projet urbain
Honoraires étude HT: -
Livraison étude: 1999

Client: RWTH Aachen
Schinkelstr. 1 D-52062 Aachen
Lieu: Bab-as-Salam SY-12607 Damas
Programme: Réparation urbaine des quartiers historiques
Mission: Etudes



BAB-AS-SALAM - DAMAS
Renouvellement urbain de la ville historique - Damas 1999
Urbanistes mandataire



Christian Horn
architectes-urbanistes
www.rethink.fr

rethink
office of the built environment

vers des villes résilientes
Lauréat du Palmarès des Jeunes Urbanistes 2007/08

Annexe

web www.rethink.fr / blog www.urbanplanet.info

Echelle de l'architecture

Commande directe Projet+Chantier
 Surface: 120 m² Coûts travaux HT: 800 k€
 Chantier: 2 mois Livraison réalisation: 2011

Client: EURL Bistro de l'Arche
 38, parvis de la Défense F-92800 Puteaux
 Lieu: 38, parvis de la Défense F-92800 Puteaux
 Programme: Couverture de terrasse
 Mission: Base+Relevé+OPC+EXE

Appel d'offre Projet+Chantier
 Surface: 1000 m² Coûts travaux HT: 1500 k€
 Chantier: 12 mois Livraison réalisation: en cours
 Client: ZDF
 4 rue Goethe F-75016 Paris
 Lieu: 4 rue Goethe F-75016 Paris
 Programme: Siège et studio de la télévision allemande
 Mission: Appel d'offre+Chantier

Commande directe Projet+Chantier
 Surface: 70 m² Coûts travaux HT: 200 k€
 Chantier: 5 mois Livraison réalisation: 2009
 Client: EURL V.P. Conseils
 cité d'Angoulême F-75011 Paris
 Lieu: rue St Maur F-75011 Paris
 Programme: Bureaux
 Mission: Base+Relevé +OPC +EXE

Commande directe pour CVO France
 Surface: 6000 m² Coûts travaux HT: 3000 k€
 Chantier: 6 mois Livraison étude: 2007
 Client: DTZ Asset Management
 8 rue l'Hôtel de Ville F-92522 Neuilly s Seine
 Lieu: 22 terrasse Bellini F-92919 La Défense
 Programme: Aménagement des bureaux
 Mission: Space-planning

Appel d'offre Projet+Chantier
 Surface: 600 m² Coûts travaux HT: 400 k€
 Chantier: 6 mois Livraison réalisation: 2006
 Client: Ambassade d'Allemagne
 13/15 av. F. D. Roosevelt F-75008 Paris
 Lieu: 24, 26 rue Marbeau F-75016 Paris
 Programme: Ravalement et rénovation
 Mission: Base+Relevé+OPC

Commande directe Etudes
 Surface: 360 m² Coûts travaux HT: 500 k€
 Chantier: 7 mois Livraison étude: 2007
 Client: Privé
 F-75008 Paris
 Lieu: F-78670 Villennes s/Seine
 Programme: Rénovation et extension d'une maison
 Mission: Etudes, Appel d'offre+Relevé

Commande directe Projet+Chantier
 Surface: 410 m² Coûts travaux HT: 540 k€
 Chantier: 8 mois Livraison réalisation: 2007
 Client: Ville de Paris
 98 quai de la Râpée F-75012 Paris
 Lieu: 1 rue Hittorf F-75010 Paris
 Programme: Halte-garderie
 Mission: Base+DIAG

Concours Etudes
 Surface: 565 m² Coûts travaux HT: 900 k€
 Chantier: - Livraison étude: 2007
 Client: OPHLM Vincennes
 6 allée Charles V F-94300 Vincennes
 Lieu: 37 rue de Montreuil F-94300 Vincennes
 Programme: Planning de 11 logements sociaux
 Mission: Etudes

Commande directe Etudes
 Surface: 300 m² Coûts travaux HT: 450 k€
 Chantier: - Livraison étude: 2006
 Client: DIII - ec
 111 rue G. Gouraud F-67210 Obernai
 Lieu: 344 rue St-Jaques F-75005 Paris
 Programme: Bureaux, Logements
 Mission: Etudes

BISTRO DE L'ARCHE - LA DÉFENSE



ZDF STUDIO - PARIS



BUREAUX VP CONSEILS - PARIS



TERRASSE BELLINI - LA DÉFENSE



AMBASSADE D'ALLEMAGNE - PARIS



LES FAUVETTES - VILLENES (78)



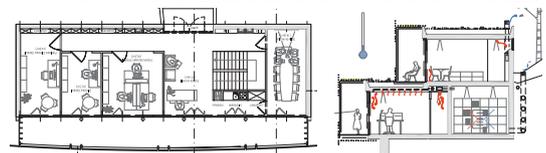
HALTE-GARDERIE - VILLE DE PARIS



OPHLM VILLE DE VINCENNES (94)



DIII - UN SIÈGE SOCIAL DURABLE



Bureau / commerce

Commande directe Projet+Chantier
 Surface: 75 m² Coûts travaux HT: 40 k€
 Chantier: 2 mois Livraison réalisation: 2004
 Client: Privé
 F-75014 Paris
 Lieu: F-75014 Paris
 Programme: Rénovation d'un appartement duplex
 Mission: Base+Relevé

Commande directe Projet+Chantier
 Surface: 200 m² Coûts travaux HT: 80 k€
 Chantier: 2 mois Livraison réalisation: 2003
 Client: Club Méditerranée
 11 rue de Cambrai F-75020 Paris
 Lieu: 11 rue de Cambrai F-75020 Paris
 Programme: Aménagement des bureaux
 Mission: Base+Relevé+OPC

Concours Etudes
 Surface: 3 000 m² Coûts travaux HT: 7 400 K €
 Chantier: - Livraison étude: -
 Client: Mons Klint St. Group
 Storegade 2 DK-4780 Stege
 Lieu: Storegade 2 DK-4780 Stege
 Programme: Musée d'histoire naturelle
 Mission: Concours

Concours restreint Etudes
 Surface: 400 m² Coûts travaux HT: -
 Chantier: - Livraison étude: 2001
 Client: Mandarin Duck France
 7 bd. de la Madeleine F-75001 Paris
 Lieu: 219 rue St. Honoré F-75001 Paris
 Programme: Scénographie
 Mission: Etudes

Commande directe pour Hubert Rio, architecte
 Surface: 600 m² Coûts travaux HT: 250 k€
 Chantier: 4 mois Livraison réalisation: 2000
 Client: Comptoir des Voyages
 28 rue du Pont-Neuf F-75001 Paris
 Lieu: 344 rue St-Jaques F-75005 Paris
 Programme: Aménagement d'une agence de voyage
 Mission: Base+Mobiliier

APPARTEMENT ENGEL - PARIS



SIÈGE CLUB MED - PARIS



GEOCENTER MONS KLINT / DENMARK



SHOWROOM MANDARINA DUCK



COMPTOIR DES VOYAGES - PARIS



Projet	Client	Surface	Coûts HT	Livraison	Mission	Rôle
2010	MAISON PENNERA Renovation d'une maison de ville à Puteaux - France	200 m ²	90 k€	2010	Base+REL+	Arch. mand.
2006	MAISON MARECHAL Maison privé en construction bois à Nanterre - France	200 m ²	240 k€	2007	Etudes	Arch. mand.
2006	APPARTEMENT PLANTEAU Renovation d'un appartement privé à Paris - France	75 m ²	45 k€	2006	Base+REL	Arch. mand.
2006	APPARTEMENTS MOT Réalisation de 3 logements privés à Bagnolet - France	130 m ²	100 k€	2006	Etudes	Arch. mand.
2006	MAISON FRIEDA Renforcement de structure d'une maison de ville à Paris - France	75 m ²	20 k€	2006	Base+REL	Arch. mand.
2005	CENTRE D'ACCUEIL SANTÉ Restructuration d'un centre des soins et administratif du CHI Raincy-Montfermeil - France	558 m ²	450 k€	2005	Etudes	Arch. mand.
2004	MAISON BRACHET Extension et aménagement d'une maison individuelle à Neuville-sur-Oise - France.	150 m ²	180 k€	2004	Base+REL	Arch. mand.
2004	APPARTEMENT BRALET Aménagement d'un appartement en duplex à Paris - France.	70 m ²	-	2004	Etudes	Arch. mand.
2002	RESTAURANT ANFORA Amenagement d'un restaurant à Paris - France	130 m ²	120 k€	2002-	Etudes	Arch. mand.
2002	IGLOO PROJET - ARCHILAB Conception d'un pavillon en structure gonflable pour l'exposition Archilab à Orléans - France	30 m ²	10 k€	2002-	Etudes	Arch. mand.
2001	LA RACINE INFESTANT Scénographie d'une exposition temporaire sur la botanique en pays nantais à La Garenne-Lemot à Nantes - France.	600 m ²	75 k€	2001	Concours	Arch. mand.
1999	PENICHE ARGOS Transformation d'une peniche en lieu de réception et de conférece à Paris - France (pour Hubert Rio, architecte).	130 m ²	350 k€	1999	Concours	Salarié
1997	YELLOWHOUSE Renovation et extension d'une maison à New York - USA.	140 m ²	-	1997	Etudes	Salarié

Echelle de la ville

Appel d'offre Projet d'architecture et urbain
Surface: 209 logt Coûts travaux HT: 5000 k€
Chantier: 18 mois Livraison réalisation: 2018

Client: Paris Habitat
21 bis rue Claude Bernard, 75005 Paris
Lieu: La Hêtraie, 94450 Limeil-Brévannes
Programme: Réhabilitation d'un groupe immobilier
Mission: Base + INFCO

Concours Projet urbain et architectural
Surface: 11 ha Honoraires étude HT: -
Temps étude: - Livraison étude: 2013

Client: CAUE de Haute-Savoie
7 espl. Paul Grimault F-74008 Annecy
Lieu: F-74100 Vétraz-Monthoux
Programme: Rénouveau urbain
Mission: Densification d'un quartier pavillonnaire

Appel d'offre Projet urbain
Surface: 13.4 ha Honoraires étude HT: 89 k€
Temps étude: - Livraison étude: 2013

Client: CA La Porte de l'Essonne
3 rue Lefèvre Utile F-91205 Athis Mons
Lieu: Quartier Pasteur F-91260 Juvisy-sur-Orge
Programme: Rénovation urbaine
Mission: Elaboration d'un schéma opérationnel

Concours Espace public
Surface: 24 000 m² Coût HT: estimation 5 531 k€
Chantier: 24 mois Livraison étude: 2012

Client: Ville de Bobigny
31 av. Prés. S. Allende F-93000 Bobigny
Lieu: Hôtel de Ville F-93000 Bobigny
Programme: Aménagement espace public
Mission: Projet de la place de l'Hôtel de Ville

Appel d'offre Projet urbain
Surface: 18 ha Honoraires étude HT: 60 k€
Temps étude: - Livraison étude: 2012

Client: Ville de Courbevoie
Place de l'Hôtel de Ville
Lieu: Ilot Charras F-92401 Courbevoie
Programme: Rénovation urbaine
Mission: Elaboration des scénarii

Commande directe Etude urbaine
Surface: 20 ha Honoraires étude HT: 5 k€
Temps étude: - Livraison étude: 2011

Client: Ville d'Annemasse
Mairie d'Annemasse 5 place du Jumelage
Lieu: F-74100 Annemasse
Programme: Structuration urbaine
Mission: Analyse du tracé d'un future bld urbain

Appel d'offre Projet urbain
Surface: 4.8 ha Honoraires étude HT: 40 k€
Temps étude: - Livraison étude: 2011

Client: Ville d'Annemasse
Mairie d'Annemasse 5 place du Jumelage
Lieu: ZUS Livron F-74100 Annemasse
Programme: Rénovation urbaine
Mission: Elaboration des scénarii

Appel d'offre Projet urbain
Surface: 12 ha Honoraires étude HT: 81 k€
Temps étude: - Livraison étude: 2011

Client: EPA Orly-Rungis Seine Amont
16 Av Jean Jaurès F-94600 Choisy-le-Roi
Lieu: Quartier du Lugo F-94600 Choisy-le-Roi
Programme: Rénovation urbaine
Mission: Elaboration d'un schéma de principe

LA HÊTRAIE - PARIS HABITAT (94)



MIX'CITE - VETRAZ-MONTHOUX



QUARTIER PASTEUR - JUVISY (91)



ESPACES PUBLICS - BOBIGNY (93)



COEUR DE VILLE - COURBEVOIE



BOULEVARD URBAIN - ANNEMASSE



LIVRON - ANNEMASSE (74)



LUGO EPA ORSA - CHOISY (94)



Echelle de la ville

Concours Projet urbain
 Surface: 21ha Honoraires étude HT: -
 Temps étude: - Livraison étude: 2010
 Client: Stadt Bad Kötzing
 Herrenstrasse 5 D-93444 Bad Kötzing
 Lieu: Bad Kötzing
 Programme: Connexion entre le centre ville et Kurpark
 Mission: Concours

Appel d'offre Projet urbain
 Surface: 30 ha Honoraires étude HT: 35 k€
 Temps étude: - Livraison étude: 2009
 Client: APIJ
 30, rue Chât. des Rentiers F-75013 Paris
 Lieu: Site pénitentiaire F-60140 Liancourt
 Programme: Valorisation du foncier
 Mission: Etude de faisabilité

Commande directe Projet urbain
 Surface: 3700 m² Honoraires étude HT: 6 k€
 Temps étude: - Livraison étude: 2006
 Client: Demeures rég. de France
 43 bd. de Juranville F-18000 Bourges
 Lieu: Golf de la Picardière F-18100 Vierzon
 Programme: Résidence touristique
 Mission: Etudes de faisabilité

Concours Projet urbain
 Surface: Centre historique Honoraires étude HT: -
 Temps étude: - Livraison étude: 2006
 Client: Ville de Madrid
 Espagne
 Lieu: ES-Madrid
 Programme: Trois Itinéraires urbains
 Mission: Concours

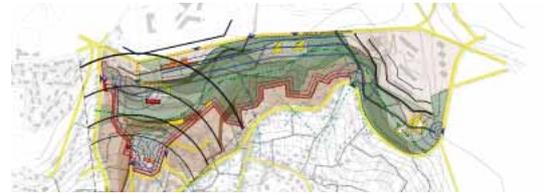
Appel d'offre Projet urbain
 Surface: 1,5 ha Honoraires étude HT: 30 k€
 Temps étude: - Livraison étude: 2004
 Client: Ville d'Ivry-sur-Seine
 Espl G. Marrane F-94205 Ivry sur Seine
 Cité Louis Bertrand F-94000 Ivry-sur-Seine
 Lieu: Cité Louis Bertrand
 Programme: Aménagement des espaces extérieurs
 Mission: Etudes

Atelier urbain Projet urbain
 Surface: 5 ha Honoraires étude HT: -
 Temps étude: - Livraison étude: 1999
 Client: RWTH Aachen
 Schinkelstr. 1 D-52062 Aachen
 Lieu: Bab-as-Salam SY-12607 Damas
 Programme: Réparation urbaine des quartiers historiques
 Mission: Etudes

CONNEXIONS - BAD KÖTZTING / DE



VALORISATION FONCIÈRE - APIJ



RÉSIDENCE TOURISTIQUE - VIERZON



TROIS ITINERAIRES URBAINS / ES



CITE LOUIS BERTRAND - IVRY



BAB-AS-SALAM - DAMAS / SYRIE



Projet	Maître d'ouvrage	SHON	Coûts HT	Livraison	Mission	Rôle
2003	LE ROCHER COUPÉ PCLA Immobilier	5 ha	-	2003	Etudes	Arch. cotrait.
	Etudes de faisabilité pour la création d'un lotissement sur un ancien terrain de sport à Brive - France.					
2001	EUROPAN 6 Europar 6 Italia	-	-	2001	Concours	Equipe
	Revitalisation du centre ville de Massa Carrara - Italie					
1998	DOMPLATTE RWTH Aachen	-	-	1998	Etudes	Arch. mand.
	Densification du centre ville autour de la gare et la place centrale à Cologne - Allemagne.					
1997	PAUL SMITH COLLEGE Paul Smith's College	28 ha	-	1997	Etudes	Employé
	Extension et restructuration du campus dans les Adirondacks dans l'État de New York - USA					
1995	GÜ STÄDTEBAU RWTH Aachen	10 ha	-	1995	Etudes	Arch. mand.
	Transformation d'une ancienne zone industrielle en zone d'habitation à Aix-la-Chapelle - Allemagne.					
1994	L'ILE SEGUIN Renault S.A	55 ha	-	1994	Concours	Employé
	Transformation d'une zone industrielle en quartier urbain à Boulogne-Billancourt - France (Atelier Christian de Portzamparc)					

Echelle du territoire

Appel d'offre : Etude urbaine
 Surface : -
 Temps étude : -
 Client : UN Habitat
 Lieu : Nairobi, Kenia
 Programme : Reconstruction et planification urbaine
 Mission : Analyse et plan d'aménagement

Appel d'offre : Etude urbaine
 Surface : 40 ha
 Temps étude : 12 mois
 Client : AFTRP
 Lieu : Chennevières s/M, Ormesson s/M, Sucy-en-Brie
 Programme : Etude urbaine
 Mission : Développement d'un plan d'aménagement

Commande directe : Etude territoriale
 Surface : 68 000 km²
 Temps étude : 6 mois
 Client : Leontief Centre
 Lieu : République du Tatarstan
 Programme : Prospective territoriale
 Mission : Développement urbain Stratégie 2030

Appel d'offre : Etude territoriale
 Surface : 2000 ha
 Temps étude : -
 Client : DDT Val d'Oise
 Lieu : Plaine de Pierrelaye-Bessancourt
 Programme : Aménagement territoriale
 Mission : Définition des principes opérationnels

Appel d'offre : Projet urbain
 Surface : 175 ha
 Temps étude : -
 Client : AEV IdF
 Lieu : Joncs Marins F-91220 Brétigny-sur-Orge
 Programme : Aménagement territorial
 Mission : Elaboration d'un schéma directeur

Appel d'offre : Projet urbain
 Surface : Agglomération
 Temps étude : -
 Client : Canton de Genève
 Lieu : Carouge Verrier Etrembières
 Programme : Aménagement territorial transfrontalier
 Mission : Elaboration des scénarii

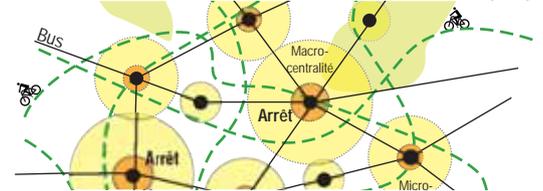
Appel d'offre : Projet urbain
 Surface : Agglomération
 Temps étude : -
 Client : Canton de Genève
 Lieu : Genève - Annemasse
 Programme : Aménagement territorial transfrontalier
 Mission : Elaboration des scénarii

Concours : Projet urbain
 Surface : 350 ha
 Temps étude : -
 Client : EDF
 Lieu : Le Port Autonome F-76600 Le Havre
 Programme : Parc d'éoliennes
 Mission : Etudes

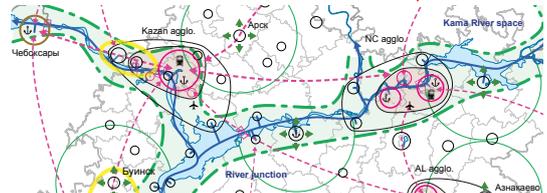
GOMA - UN-HABITAT / RDC



VOIE DE DESERTE ORIENTALE (94)



RÉPUBLIQUE TATARSTAN / RUSSIE



PLAINE DE PIERRELAYE (95)



LES JONCS MARINS (91)



GENÈVE - ARVE PIEMONT SALEVE



GENÈVE - EAUX VIVES ANNEMASSE



WATT'S IN THE AIR ? - EDF



Ateliers urbains et projets interculturels

Atelier urbain Projet urbain
Surface: Territoire Honoraires étude HT: 10 k€
Temps étude: - Livraison étude: 2011
Client: EPADESA
 29, rue des Trois Fontanot F-92000 Nanterre
Lieu: Territoire de La Défense
Programme: Prospective de développement pour 2050
Mission: Organisation+Pilotage scientifique

Atelier d'urbanisme Projet urbain
Surface: Agglomération Honoraires étude HT: 9 k€
Temps étude: - Livraison étude: 2010
Client: IAU Île-de-France
 15, rue Falguière 75015 Paris
Lieu: Hambourg - Allemagne, Paris - France
Programme: Atelier européen grands projets urbains
Mission: Expertise, conseil, organisation

Atelier urbain Projet urbain
Surface: Agglomération Honoraires étude HT: 10 k€
Chantier: - Livraison étude: 2009
Client: Ville de Vitória
 Brésil
Lieu: Région métropolitaine de Vitória
Programme: Développement métropolitain
Mission: Organisation+Pilotage scientifique

Atelier d'urbanisme Projet urbain
Surface: Agglomération Honoraires étude HT: 9 k€
Temps étude: - Livraison étude: 2009
Client: IAU Île-de-France
 15, rue Falguière 75015 Paris
Lieu: Dortmund - Allemagne, Paris - France
Programme: Atelier européen grands projets urbains
Mission: Expertise, conseil, organisation

Atelier urbain Projet urbain
Surface: 168 ha Honoraires étude HT: -
Temps étude: - Livraison étude: 2007
Client: EPA Euroméditerranée
 10 place de la Joliette F-13002 Marseille
Lieu: Périmètre de l'extension Marseille
Programme: Développement urbain
Mission: Expert participant

Atelier urbain Projet urbain
Surface: Province Honoraires étude HT: -
Temps étude: - Livraison étude: 2007
Client: Province d'An-Giang
 Vietnam
Lieu: Province d'An-Giang, Vietnam
Programme: Développement régional
Mission: Expert participant

Atelier d'urbanisme Projet urbain
Surface: Agglomération Honoraires étude HT: -
Temps étude: - Livraison étude: 2005
Client: Ville de Porto-Novo
 Bénin
Lieu: Porto-Novo, Bénin
Programme: Développement urbain
Mission: Expert participant

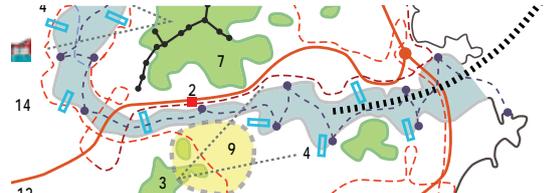
LA DÉFENSE 2050 - FRANCE



PARIS - HAMBOURG



VITORIA MÉTROPOLÉ - BRÉSIL



PARIS - RHIN, RUHR



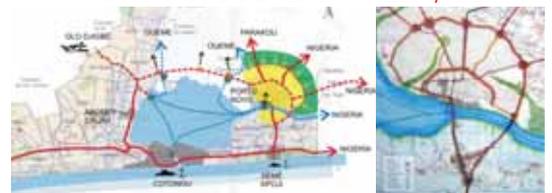
EUROMÉDITERRANÉE - MARSEILLE



LES EAUX DU MEKONG / VIETNAM



PORTO-NOVO CAPITALE / BÉNIN



Rethink

agence d'architecture et d'urbanisme
Christian Horn, architecte - urbaniste
e-mail office@rethink.fr
web www.rethink.fr
Adresse postale
57 rue des Vignoles - F-75020 Paris
Tél +33 (0)1 84 16 86 30



Rethink
solutions for the built environment
www.rethink.fr



UrbanPlanet
thoughts about the built environment
www.urbanplanet.info