

PORTFOLIO

KEVIN DE BLIGNIERES
Architecte DE-HMONP

3 rue des Vallées - Siret 532289592 00026 - 06 64 44 09 32
92700 Colombes - kevin.deblignieres@gmail.com - <http://kevindeblignieres.wix.com/architecte-de>



PRESENTATION

Kévin de BLIGNIERES
Architecte DE-HMONP

SIRET 53228959200026
Ordre des Architectes IDF n°86891
Assurance MAF n°169082/B

3, rue des Vallées
92700 COLOMBES

06 64 44 09 32
kevin.deblignieres@gmail.com

FORMATION

2021 Revit - Perfectionnement
Eurostudio
2018 Revit - Initiation
Pôle EVA / ACTH
2018 HMONP en VAE
ENSA Paris Belleville
2010 Diplôme d'Etat
ENSA Paris La Villette

COMPETENCES

Relevés
Conception / Réalisation de plans
Agencement / Aménagement
Design mobilier

Dessin informatique
Modélisation 3D
Photomontage
Animation vidéo
Maquette
Suivi de chantier

OUTILS INFORMATIQUE
AUTOCAD / REVIT / SKETCHUP
PHOTOSHOP / PACK OFFICE

SITE INTERNET - PORTFOLIO
<http://kevindeblignieres.wix.com/architecte-de>

KEVIN DE BLIGNIERES
Architecte DE-HMONP

MISSIONS / HONORAIRES

MISSIONS PARTIELLES

Conseil (avis sans mission ultérieure)150 €HT
Relevé.....de 5 à 10 € HT/m²
Honoraires variables selon étendue et complexité du bâtiment
Etude de faisabilité.....de 300 à 500 € HT
Analyse du règlement d'urbanisme pour établir les possibilités et contraintes du projet
Honoraires variables selon étendue et complexité du projet
Plans d'aménagement (sans autorisation nécessaire).....de 10 à 15 € HT/m²
Honoraires variables selon étendue du projet et niveau de prestations attendu

TAUX HORAIRE POUR MISSION FORFAITAIRE

Honoraires50 € HT/h

MISSION COMPLETE TYPE (AU POURCENTAGE)

Les honoraires sont calculés au pourcentage du montant total Hors Taxes des travaux :
soit entre **8** et **15%**.
Honoraires variables selon l'étendue et la complexité du projet et selon l'étendue de la mission.
Tout ou partie des missions peut être retenu et déterminé par contractualisation.

Pourcentage du montant total Hors Taxes des travaux suivant avancement du projet

PHASE CONCEPTION (ETUDES)

DIAGnostic (Réhabilitation).....	5%
ou	
ESQuisse (Neuf).....	5%
APS (Avant Projet Sommaire)	10%
APD (Avant Projet Détaillé)	10%
DP ou PC (Autorisation d'Urbanisme)	10%
PROjet	10%
DCE (Dossier de Consultation des Entreprises).....	10%
TOTAL PHASE CONCEPTION	55%

PHASE TRAVAUX

ACT (Assistance aux Contrats de Travaux)	10%
VISA (VISA des études d'exécution)	5%
DET (Direction de l'Exécution des Travaux).....	25%
AOR (Assistance aux Opérations de Réception).....	5%
TOTAL PHASE TRAVAUX	45%

TOTAL GENERAL.....100%



Architecte diplômé de l'ENSA Paris La Villette en 2010, j'ai obtenu en 2018 l'habilitation à l'exercice de la maîtrise d'œuvre en mon nom propre (HMONP) par validation des acquis de mes différentes expériences.

Je suis inscrit à l'Ordre des Architectes d'Ile de France et assuré à la Mutuelle des Architectes Français.

Depuis 12 ans, mes expériences en agence, mes diverses collaborations et mes projets en tant qu'indépendant m'ont permis d'acquérir l'autonomie, la rigueur et la polyvalence qu'exigent l'exercice de la profession.

Je suis amené à travailler sur différents types de projets aussi bien pour des particuliers que sur des opérations de beaucoup plus grande envergure, dans les domaines :
culturel / enseignement / logement individuel et collectif / tertiaire / judiciaire / luxe

Je m'implique dans toutes les phases de projet, depuis la conception jusqu'au suivi de chantier.

J'accompagne depuis mes débuts de nombreux particuliers dans leur projets immobiliers, en construction neuve, réhabilitation/rénovation, extension, surélévation et en agencement intérieur/extérieur.

Soucieux et garant de la qualité de tout projet, l'écoute, l'identification de vos besoins et l'échange sont au cœur de mes préoccupations.

Je suis disponible dès à présent pour tout échange !

 **Architecte**

REFERENCES INDEPENDANT

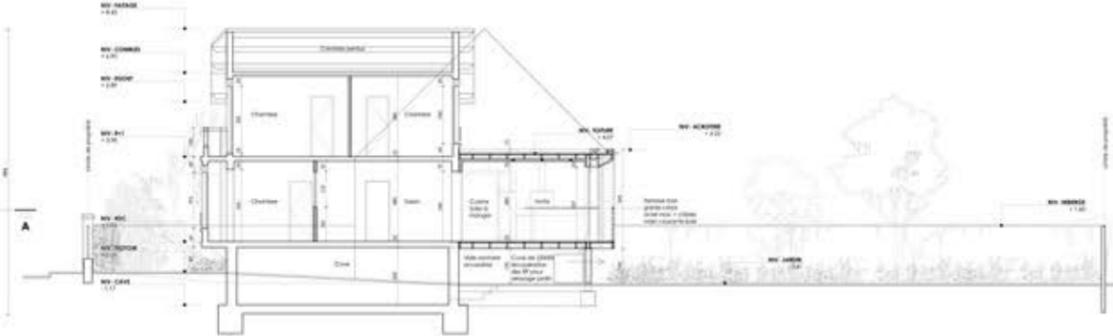
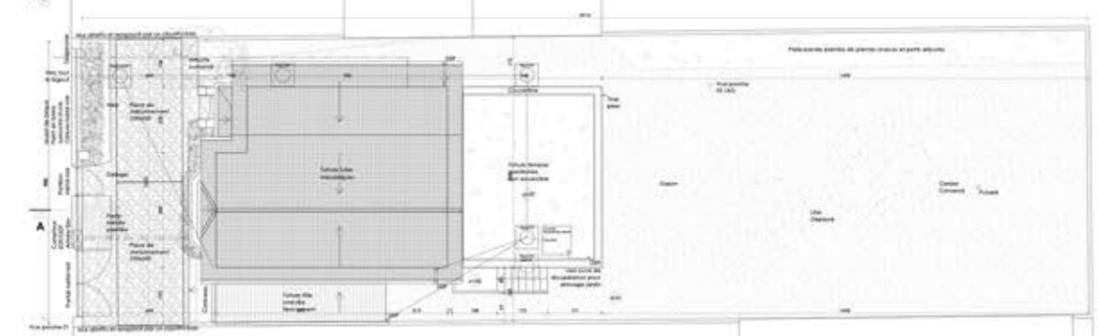
LOGEMENT



RENOU
H O U I L L E S
RENOUATION / EXTENSION



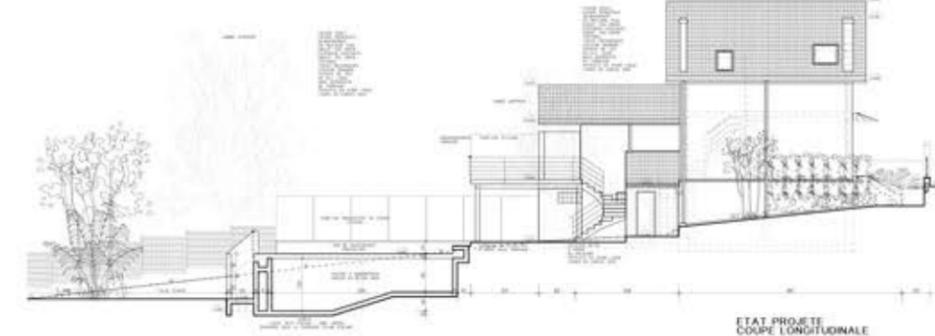
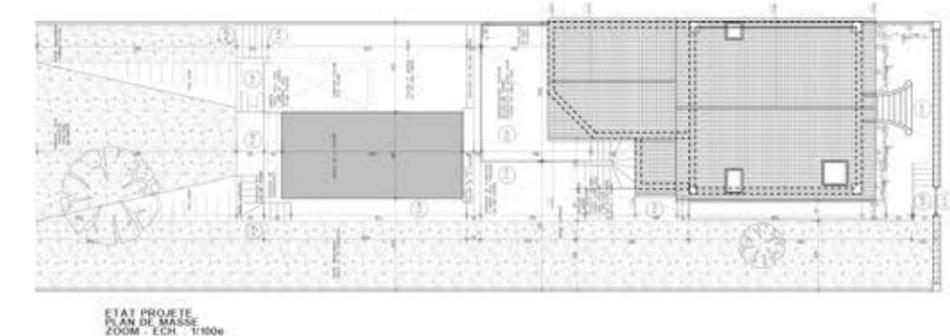
RENOUATION / SURELEVATION
S A R T R O U V I L L E



RENOUATION / EXTENSION
H O U I L L E S



RENOUATION / CREATION CUISINE
C O L O M B E S



RENOUATION / AMENAGEMENTS
EXTERIEURS / CREATION PISCINE
R U E I L M A L M A I S O N

REFERENCES

AGENCES D'ARCHITECTURE

LOGEMENT



ZAC DE LA REMISE
VOISINS LE BRETONNEUX



IMMEUBLE C. LORILLEUX
PUTEAUX



RENOVATION / EXTENSION
LA BOISSIERE ECOLE



MAISON NEUVE
NOISY LE GRAND

UXE



LANCET PARIS

JUDICIAIRE



F P J P A R I S

TERTIAIRE



GUILLEMINOT
CHARENTILLE



CNFPT ORLEANS

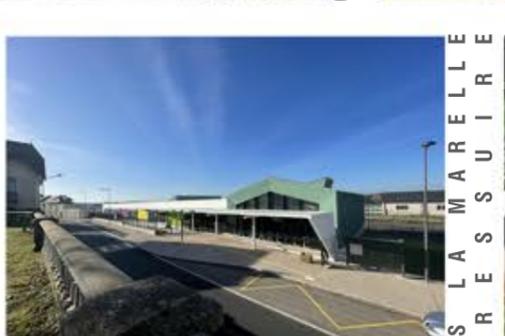


SIEGE D'ADP
ROISSY EN FRANCE

ENSEIGNEMENT



COLLEGE ST JEAN HULST
VERSAILLES



G S LA MARELLE
BRÉSOUVRE



ECOLE MATERNELLE
GUILIGNES



NOTRE DAME DE BURY
MARGENCY

CULTUREL



MUSEE LES PECHERIES
CAMPEL



MAISON DES LUMIERES
DENIS DIDEROT LANGRES



OFFICE DU TOURISME
CORNDOISE



MAISON DES CULTURES
LE FERNEY VOLTAIRE



CINEMA ATALANTE
BAYONNE