

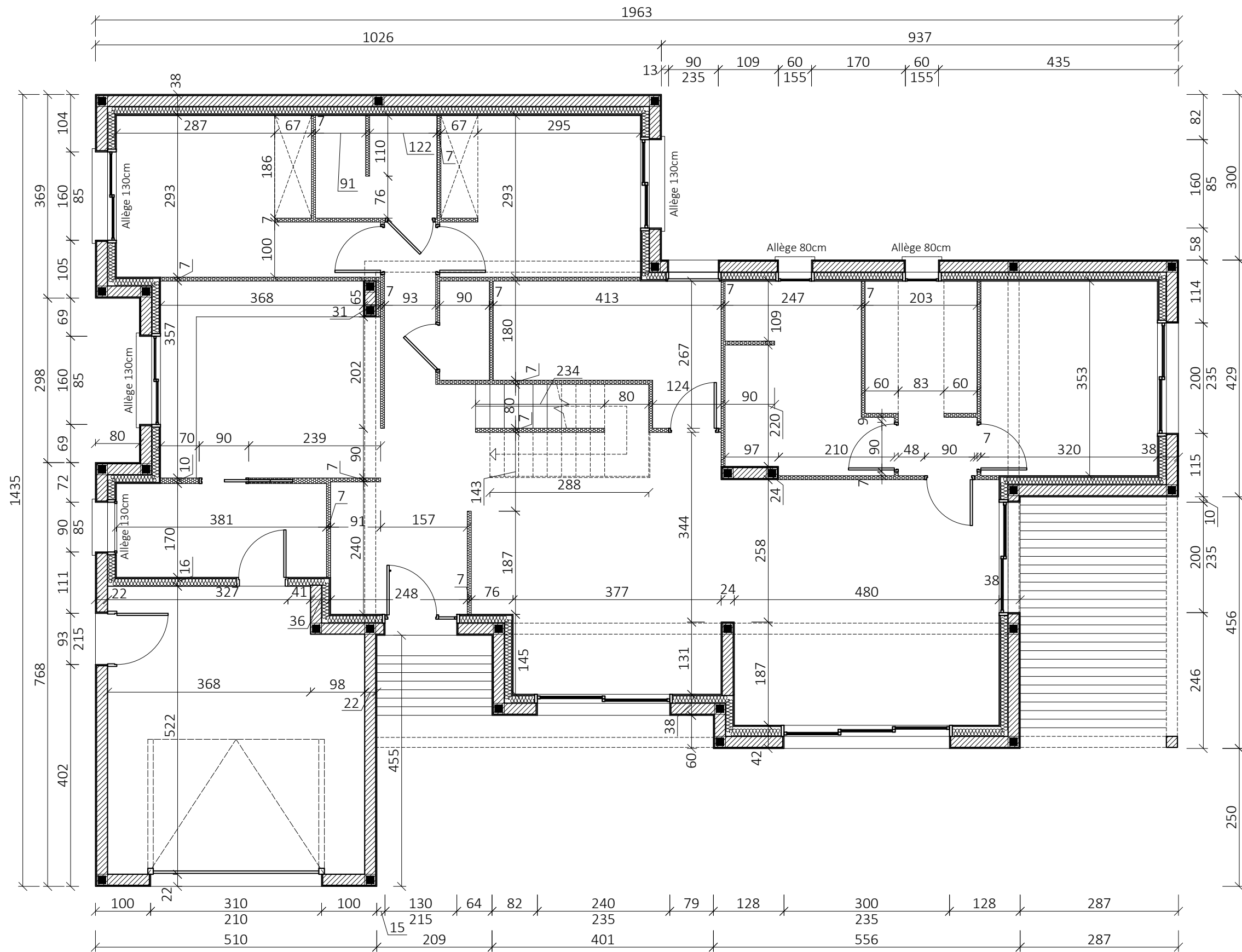
ANNEXES

Sommaire :

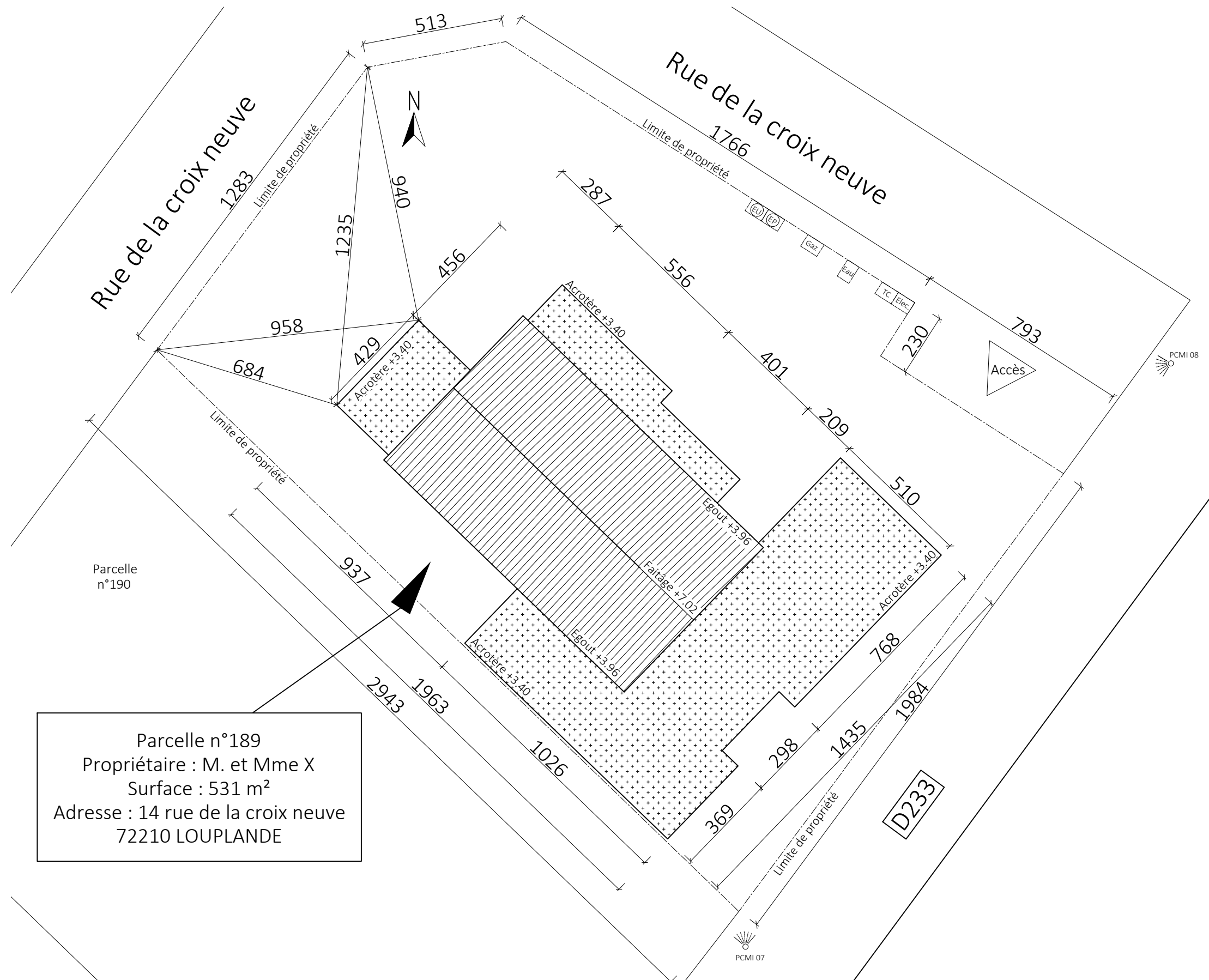
- | | |
|--|-------|
| 1 - Réalisation de pièces graphiques pour un dossier de permis de construire. | p. 2 |
| 2 - Projet de maison individuelle à ossature bois. | p. 8 |
| 3 - Projet d'extension d'une maison individuelle pour Mme. et M. F. | p. 20 |
| 4 - Projet d'extension d'une maison individuelle pour Mme. et M. H. | p. 32 |
| 5 - Relevé de l'existant et mise au net d'une maison individuelle en partie troglodyte | p. 39 |
| 6 - Dessins de détails d'un plancher poutrelles/hourdis sur mur de soubassement et d'un relevé de costière isolée. | p. 44 |

Annexe 1 :

Réalisation de pièces graphiques pour un dossier de permis de construire.

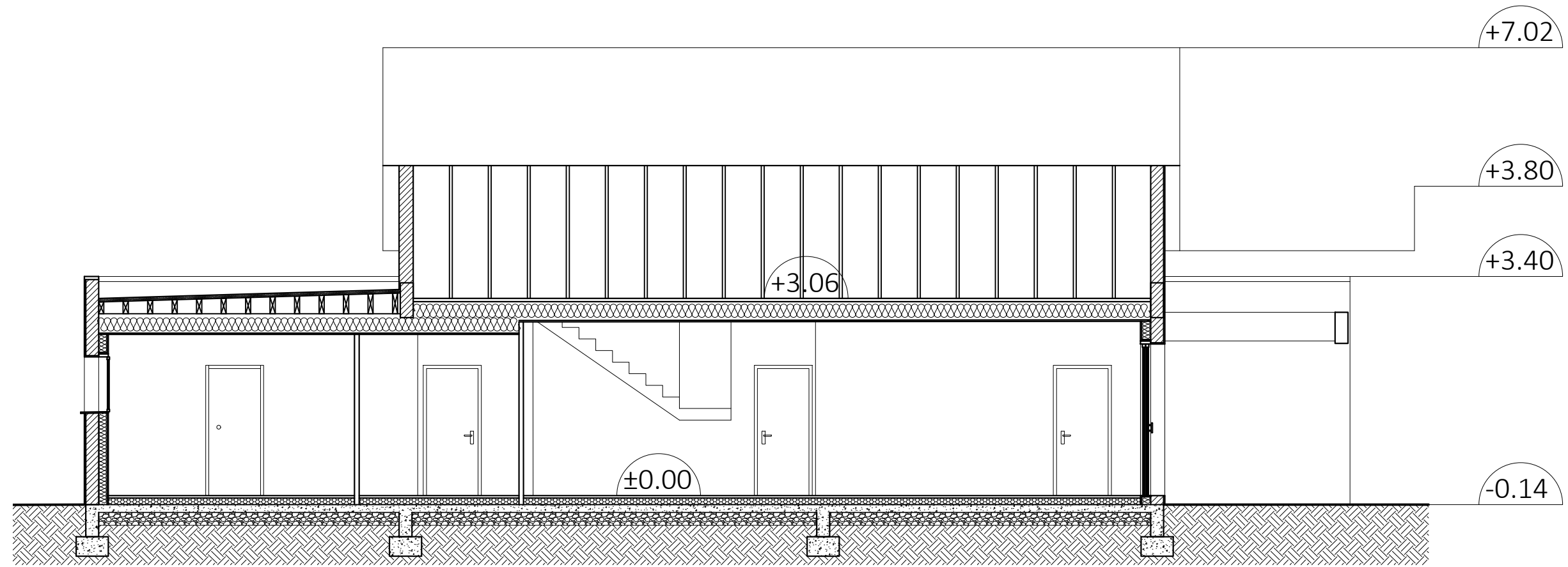


Maitre d'oeuvre ?????	Projet TP Plateforme ARINFO	Dessinateur GUILHERMOND Jonas	
Maitre d'ouvrage ARINFO	Dessin Plan de vue - Plan coté RDC	Date 21/03/2024	
	Modification -	Echelle 1:75	
		Numéro AVP 01	Indice A

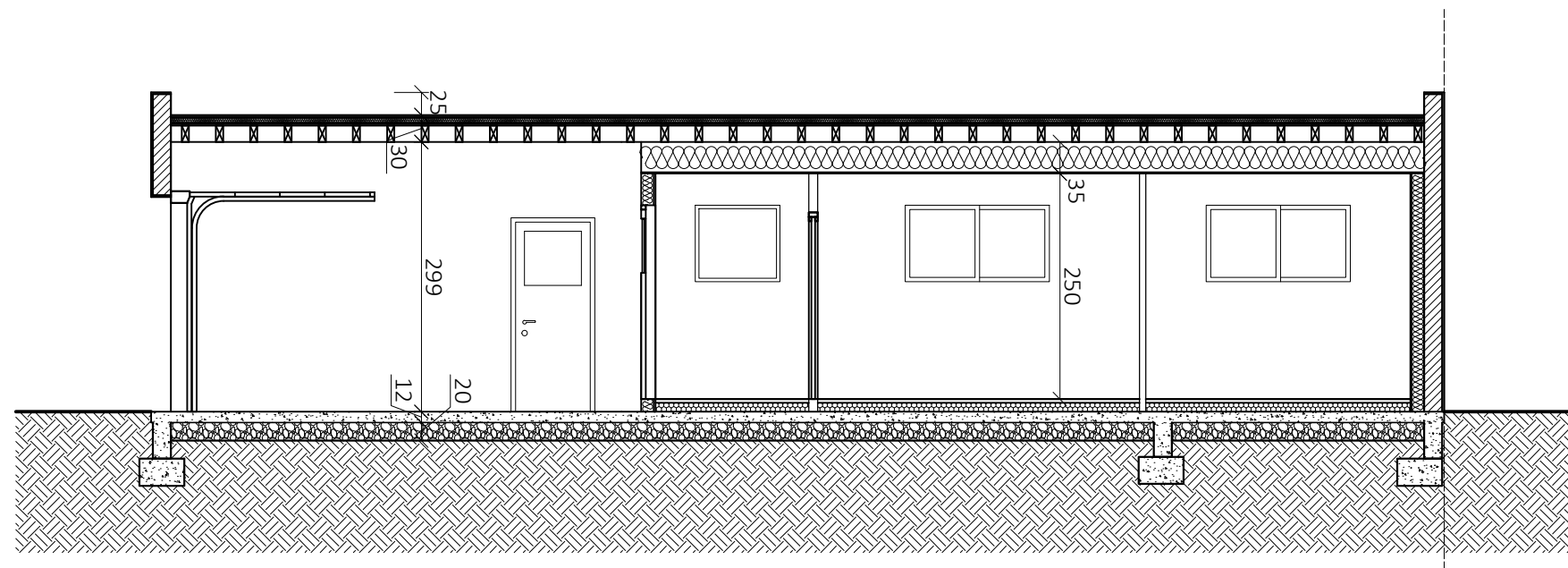


Parcelle n°189
 Propriétaire : M. et Mme X
 Surface : 531 m²
 Adresse : 14 rue de la croix neuve
 72210 LOUPLANDE

Maitre d'oeuvre ARINFO	Projet TP Plateforme ARINFO	Dessinateur GUILHERMOND Jonas	
Maitre d'ouvrage M. et Mme. X	Dessin Plan de masse	Date 21/03/2024	
	Modification -	Echelle 1:150	
		Numéro PCMI 02	Indice C

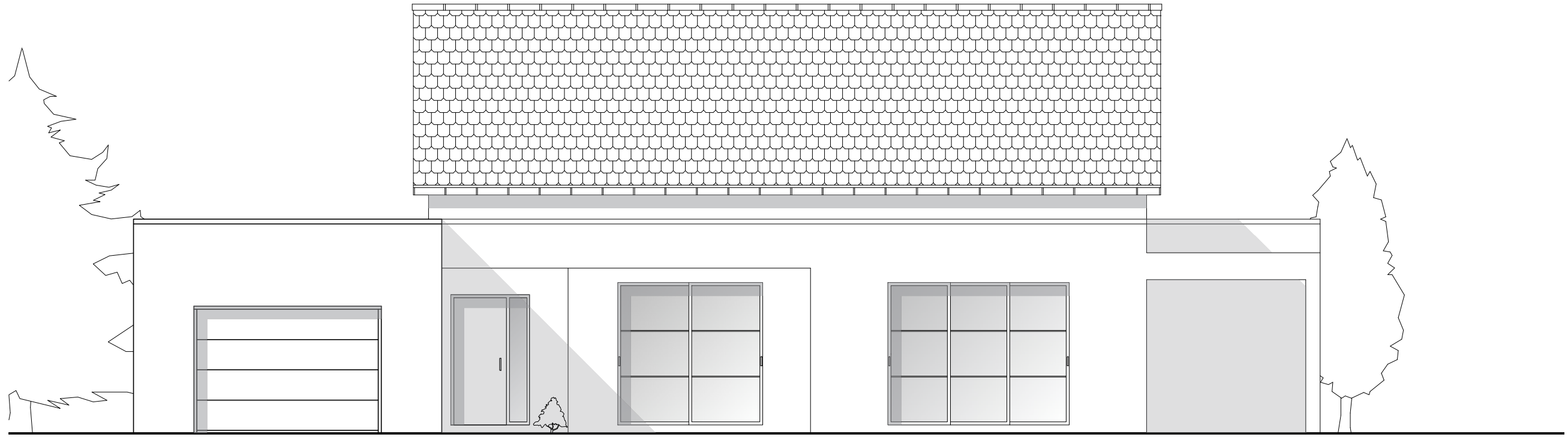


Coupe AA



Coupe BB

Maitre d'oeuvre ?????	Projet TP Plateforme ARINFO	Dessinateur GUILHERMOND Jonas	
Maitre d'ouvrage ARINFO	Dessin Plan de coupe AA et BB	Date 21/03/2024	
	Modification -	Echelle 1:75	
		Numéro PCMI 03	Indice A



Façade Est



Façade Nord

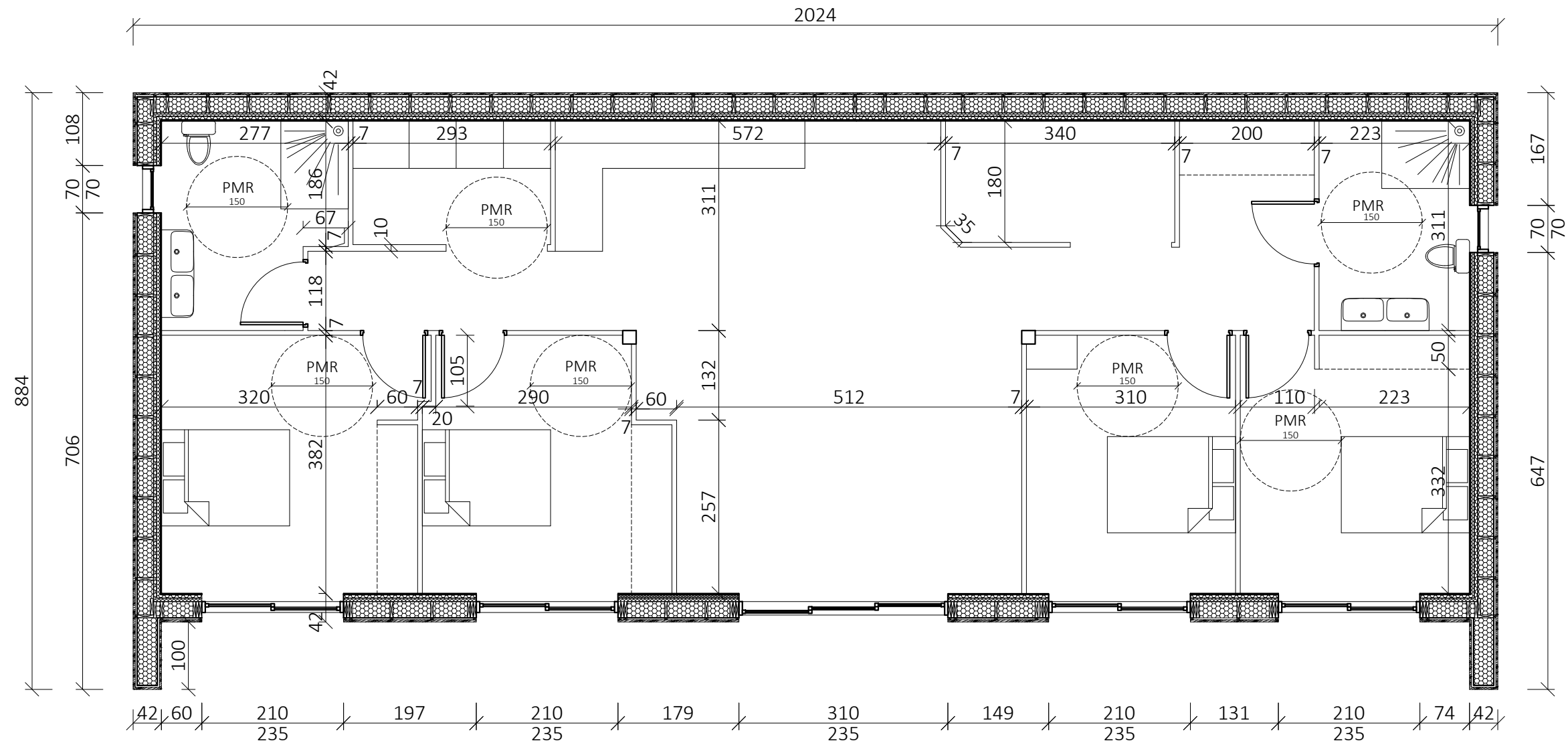
Maitre d'oeuvre ?????	Projet TP Plateforme ARINFO	Dessinateur GUILHERMOND Jonas	
Maitre d'ouvrage ARINFO	Dessin Plan de Façades Est et Nord	Date 21/03/2024	
	Modification -	Echelle 1:75	
		Numéro PCMI 05	Indice A



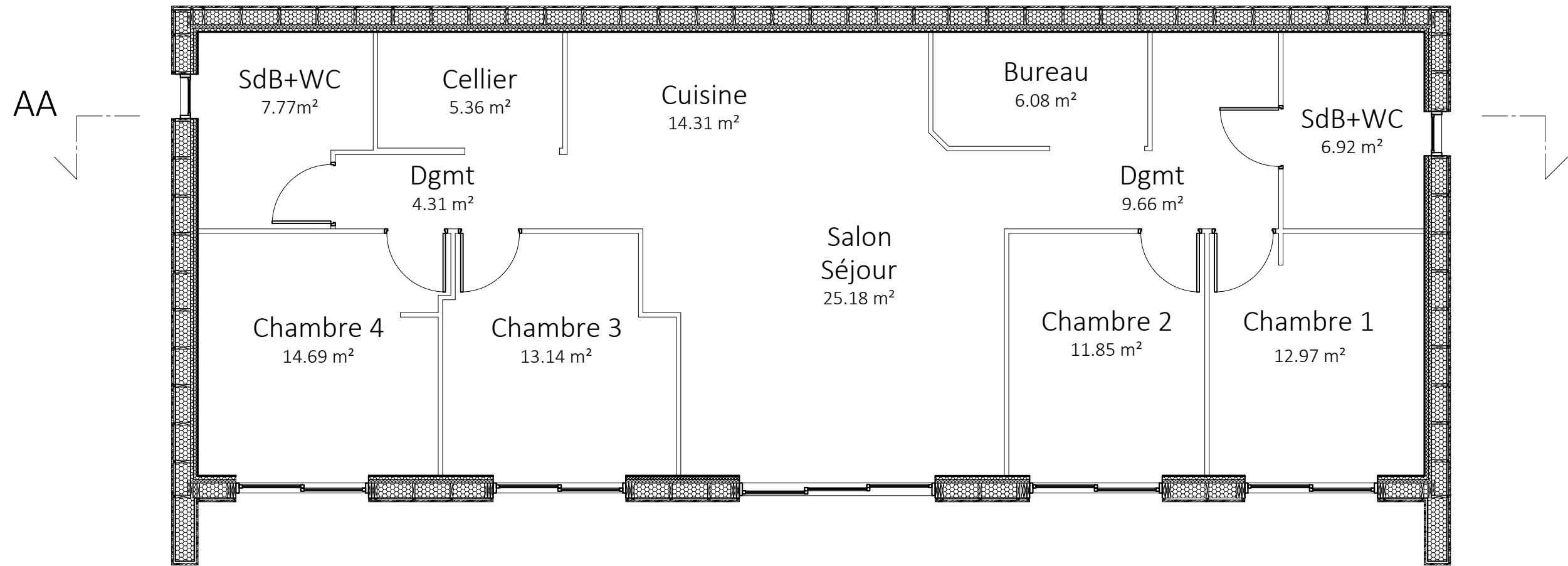
Maitre d'oeuvre ?????	Projet TP Plateforme ARINFO	Dessinateur GUILHERMOND Jonas	
Maitre d'ouvrage ARINFO	Dessin Exemple Insertion 3D	Date 21/03/2024	
	Modification -	Numéro PCMI 06	Indice A

Annexe 2 :

Projet de maison individuelle à ossature bois.



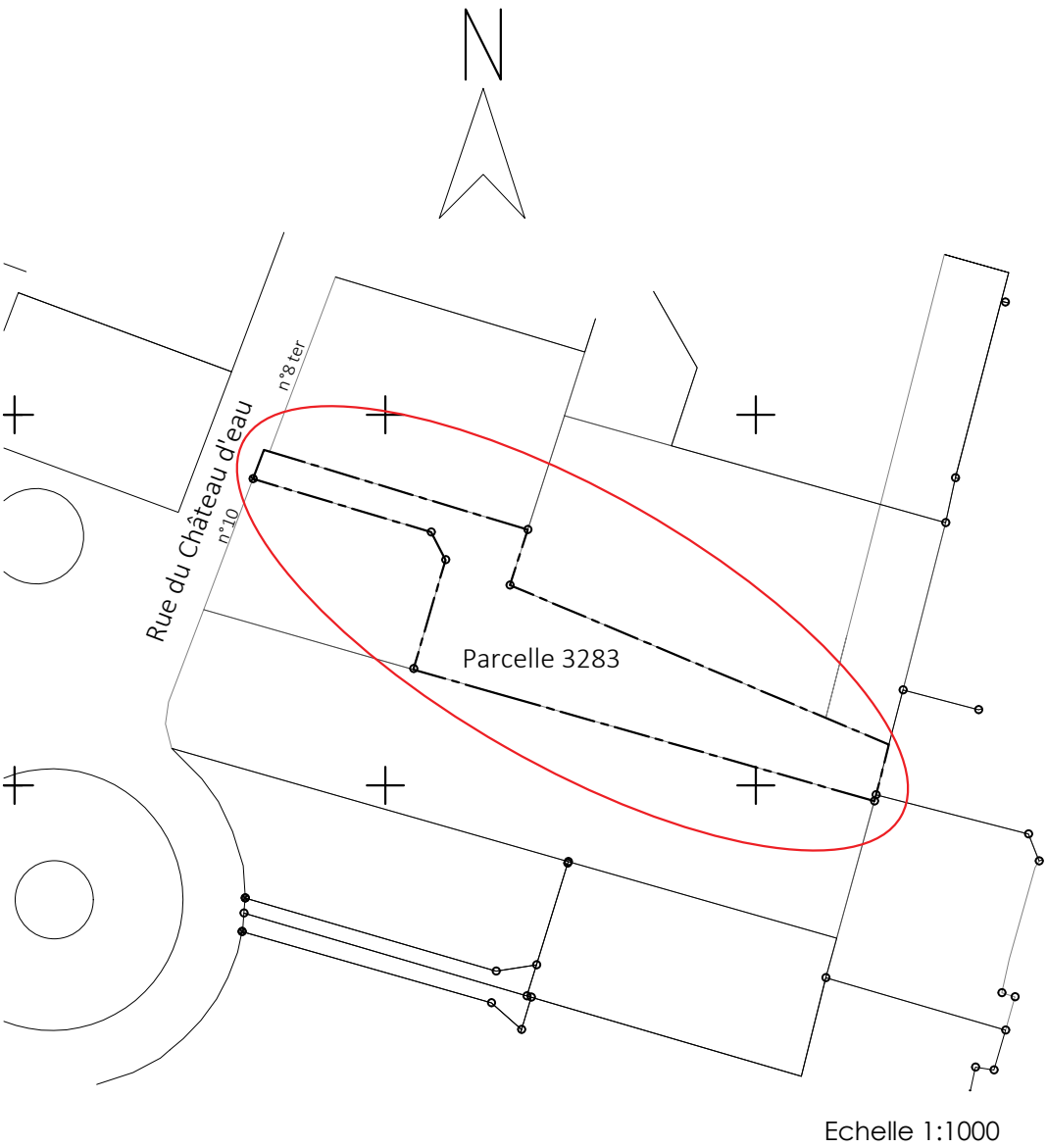
Maitre d'oeuvre GUILHERMOND Jonas	Projet Maison passive Monnaie	Dessinateur GUILHERMOND Jonas	
Maitre d'ouvrage Mme et M. Manceau	Dessin Plan de vue	Date 25/03/2024	
	Modification	Echelle 1:75	
		Numéro AVP 01	Indice C



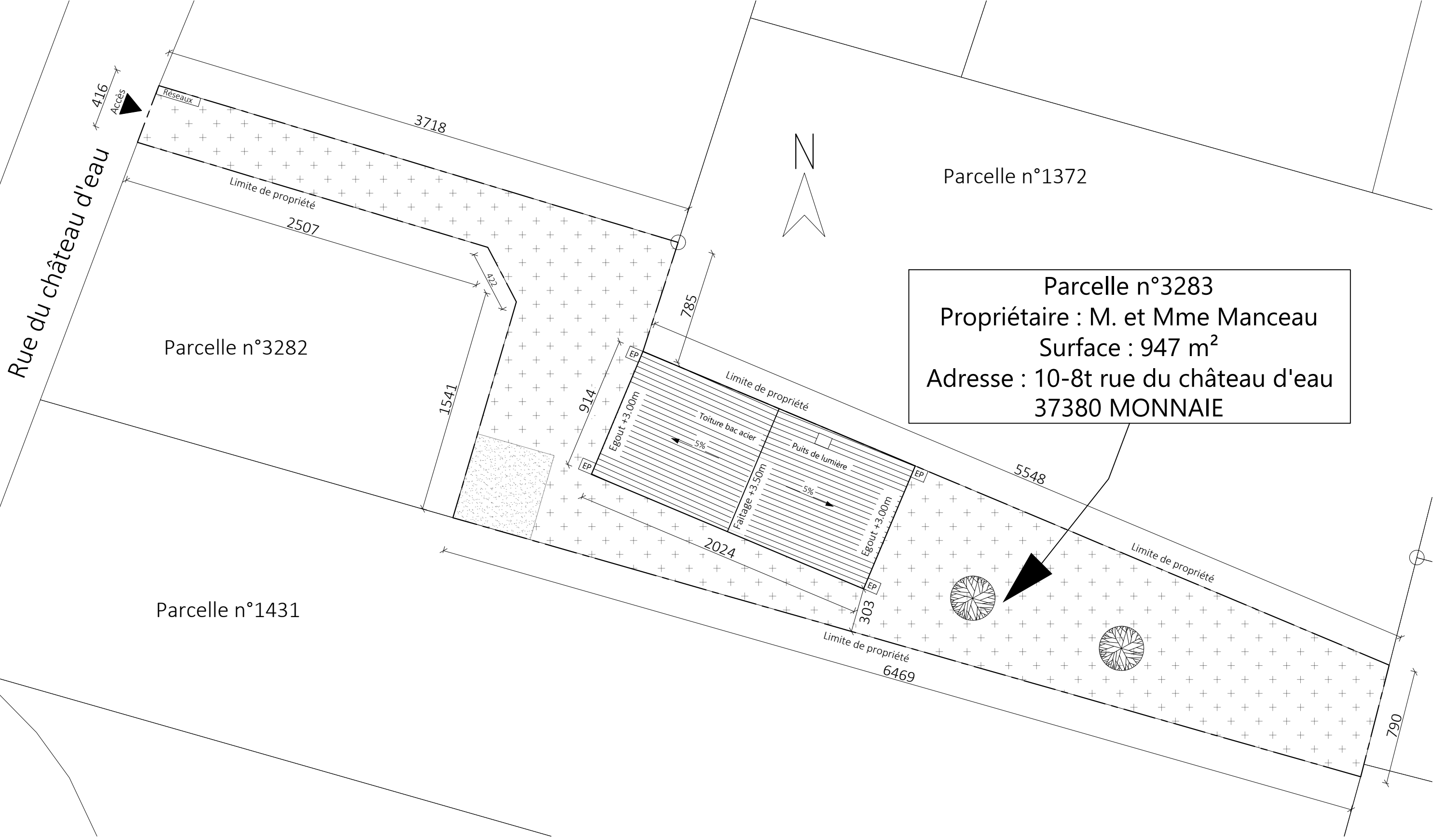
Maitre d'oeuvre GUILHERMOND Jonas	Projet Maison passive Monnaie	Dessinateur GUILHERMOND Jonas	
Maitre d'ouvrage Mme et M. Manceau	Dessin Plan de vue - Surfaces et axe de coupe	Date 25/03/2024	
	Modification	Echelle 1:75	
		Numéro AVP 02	Indice



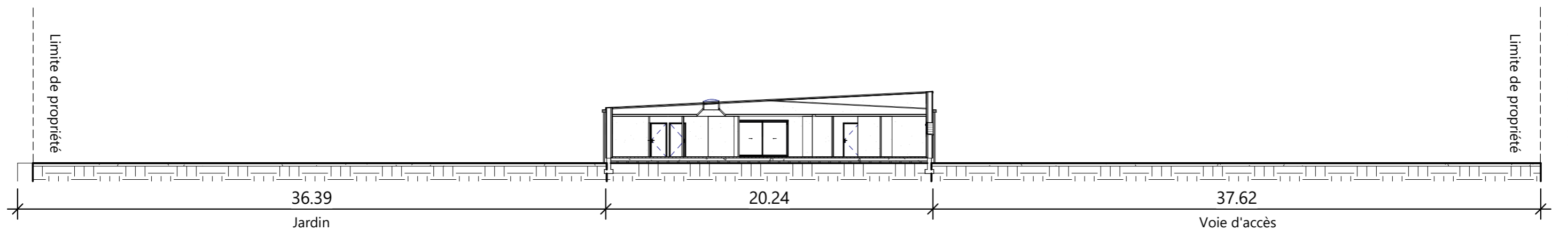
Parcelle n°3283
 M. et Mme Manceau
 Surface : 958m²
 Entre 10 et 8T
 Rue du château d'eau
 37380 Monnaie



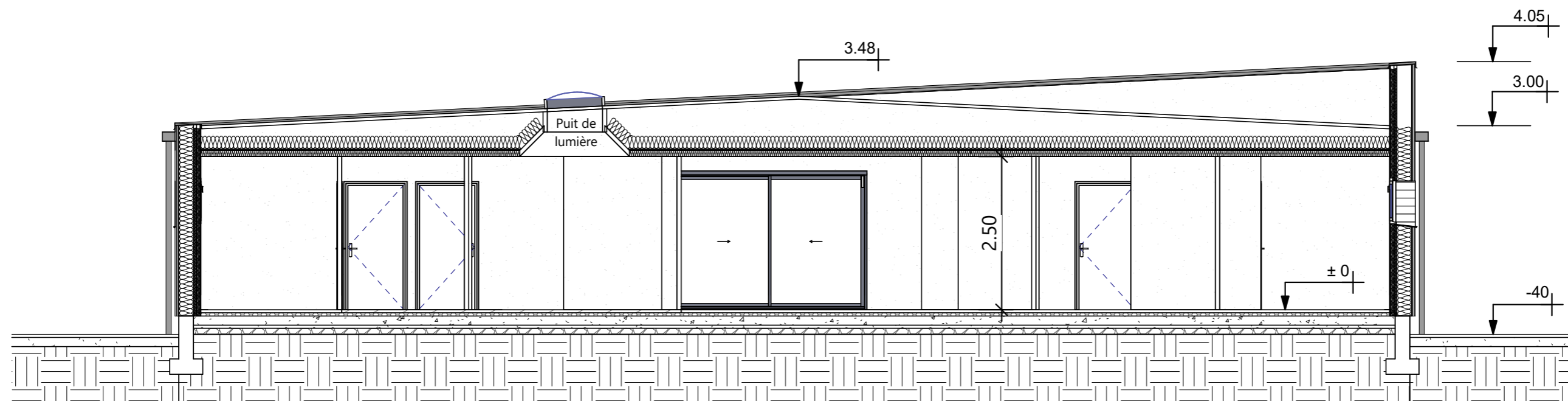
Maitre d'oeuvre	Projet	Dessinateur	
GUILHERMOND Jonas	Maison passive Monnaie	GUILHERMOND Jonas	
Maitre d'ouvrage	Dessin	Date	
Mme et M. Manceau	Plan de Situation	25/03/2024	
	Modification	Echelle	
		Numéro	Indice
		PCMI 01	A



Maitre d'oeuvre	Projet	Dessinateur	
GUILHERMOND Jonas	Maison passive Monnaie	GUILHERMOND Jonas	
Maitre d'ouvrage	Dessin	Date	
Mme et M. Manceau	Plan de masse	25/03/2024	
	Modification	Echelle	
		1:250	
		Numéro	Indice
		PCMI 02	A



1 Coupe d'ensemble
Ech : 1 : 250



2 Coupe Maison
Ech : 1 : 75

Maitre d'oeuvre :	Projet :	Dessiné par :	
GUILHERMOND Jonas	Maison passive Monnaie	Guilhermond Jonas	
Maitre d'ouvrage :	Dessin :	Date :	25/03/2024
Mme et M. Manceau	Plan de coupe	Echelle :	1:250 et 1:75
Modification :	Adresse :	Numéro de projet :	Indice :
	10 rue du chateau d'eau 37380 Monnaie	PCMI 03	

Notice descriptive :

Etat initial :

Parcelle n°3283, superficie 947 m².

L'accès au terrain se situe entre le 8 et le 10 rue du château d'eau. Il se situe dans un quartier d'habitation.

Aucune construction n'est présente sur le terrain, deux arbres sont présents et seront conservés.

Projet :

Le projet consiste à la construction d'une maison individuelle d'une surface de plancher d'environ 136 m². Elle sera construite de long de la limite nord-est de propriété au niveau de la portion la plus large du terrain et à une distance de 3m au plus près de la limite de propriété sud-ouest. La maison sera implanté sur une partie du terrain non visible depuis la rue.

La façade se trouvant en limite de propriété ne disposera d'aucune ouverture.

La construction s'effectuera sur des fondations de type vide sanitaire.

Aucun changement n'est prévu pour les clôtures entourant le terrain.

Des boîtiers réseaux seront installés le long de la limite de propriété au plus proche de l'accès à la rue.

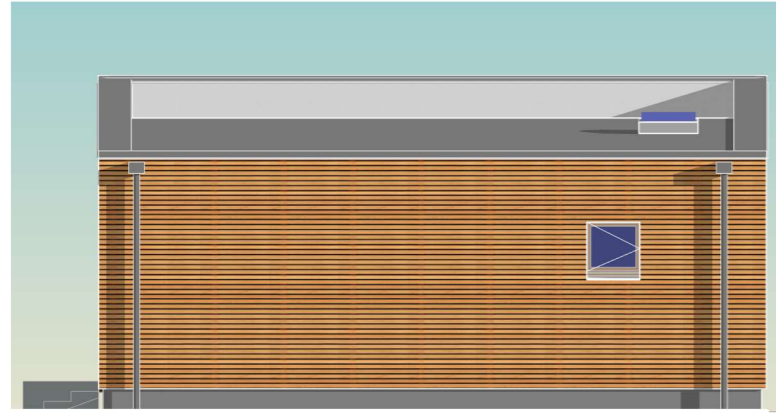
La maison en ossature bois sera revêtue d'un bardage bois horizontal vissé à la structure sur la totalité de la surface des murs.

Les menuiseries extérieures seront en aluminium de teinte anthracite. La couverture sera en zinc de teinte anthracite. La toiture sera en plaque d'acier anthracite vissées à la charpente.

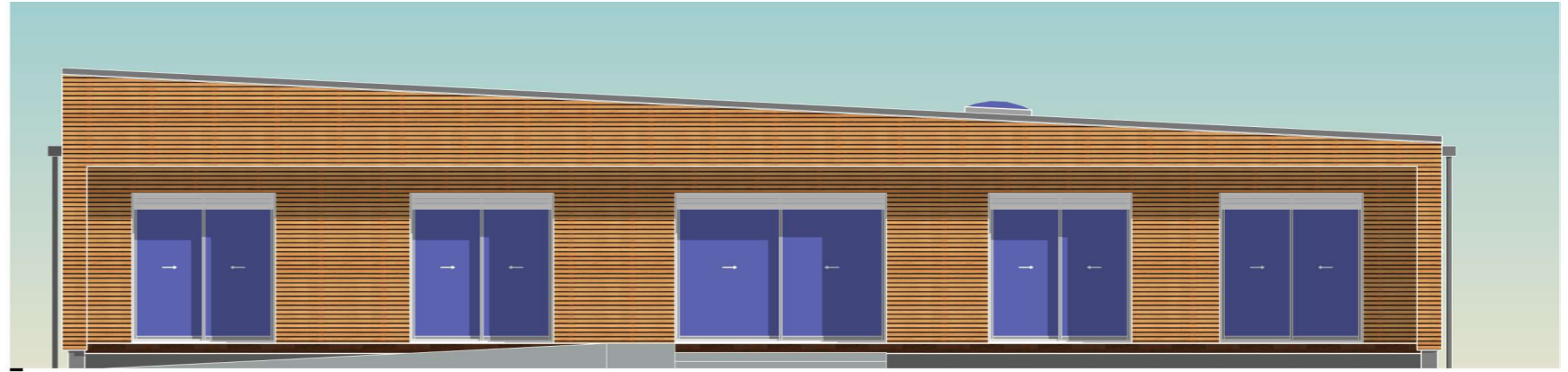
Sur le reste du terrain, la voie d'accès donnant sur la rue sera gardée telle quelle, une zone de stationnement sera aménagée en béton lisse au bout de cette voie au plus proche de l'entrée de la maison.

La partie à l'est de la maison sera un jardin.

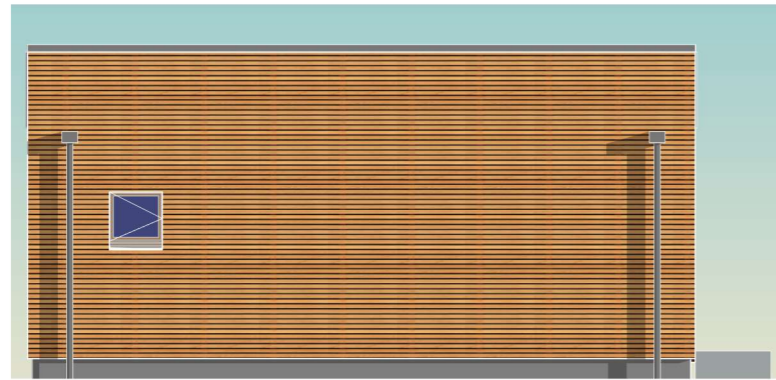
Maitre d'oeuvre GUILHERMOND Jonas	Projet Maison passive Monnaie	Dessinateur GUILHERMOND Jonas	
Maitre d'ouvrage Mme et M. Manceau	Dessin Notice descriptive	Date 01/04/2024	
	Modification	Numéro PCMI 04	Indice C



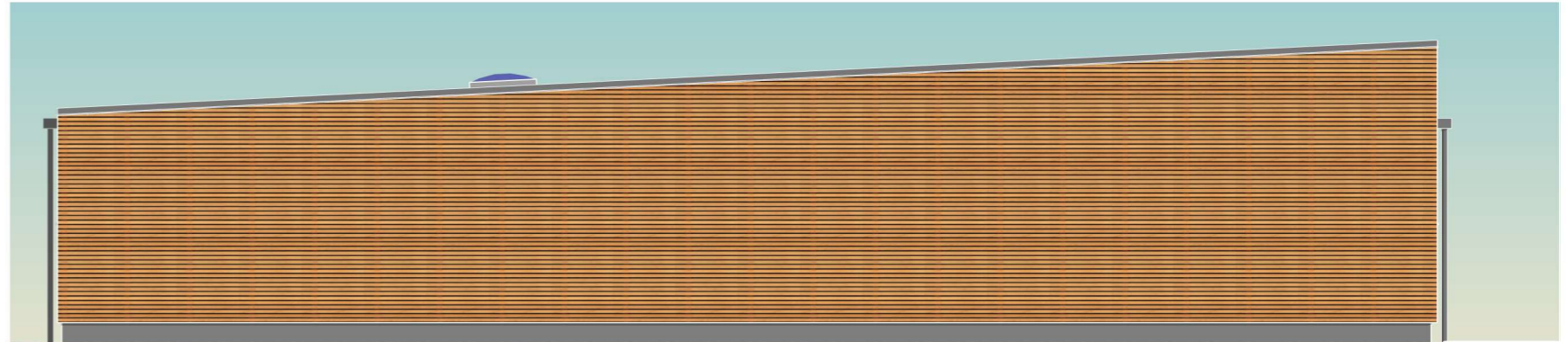
1 Façade Est
Ech : 1 : 100



3 Façade Sud
Ech : 1 : 100



2 Façade Ouest
Ech : 1 : 100



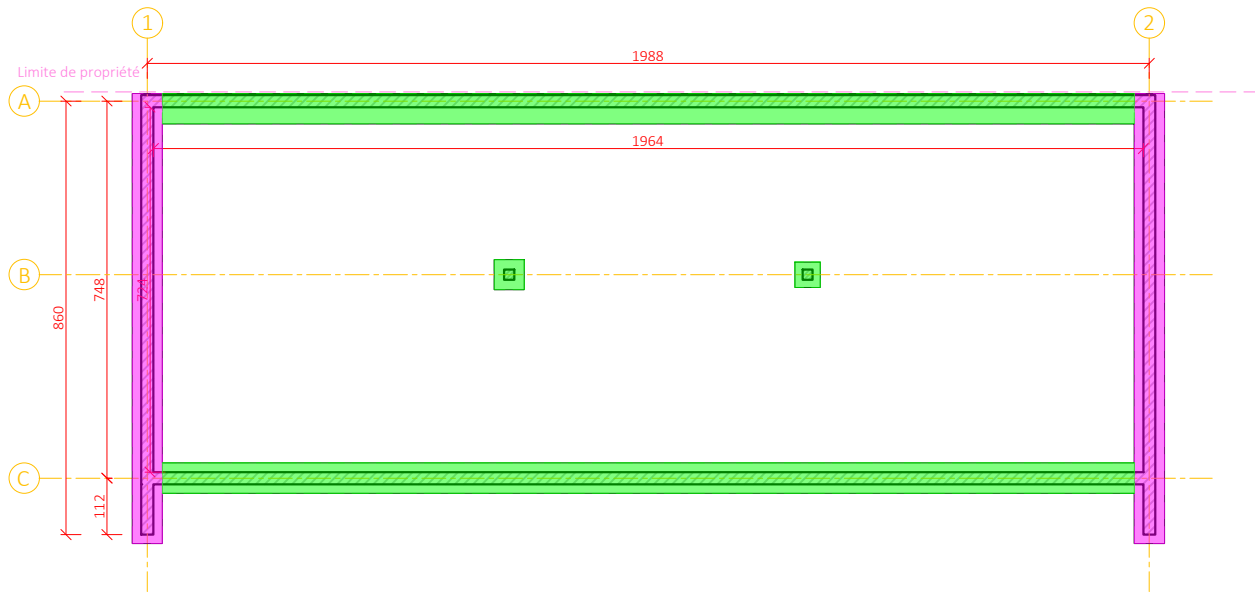
4 Façade Nord
Ech : 1 : 100

Maitre d'oeuvre :	Projet :		Dessiné par :	
GUILHERMOND Jonas	Maison passive Monnaie		Guilhermond Jonas	
Maitre d'ouvrage :	Dessin :		Date :	
Mme et M. Manceau	Plan de façades		25/03/2024	
	Modification :	Adresse :	Echelle :	
		10 rue du chateau d'eau 37380 Monnaie	1:100	
			Numéro de projet :	Indice :
			PCMI 05	

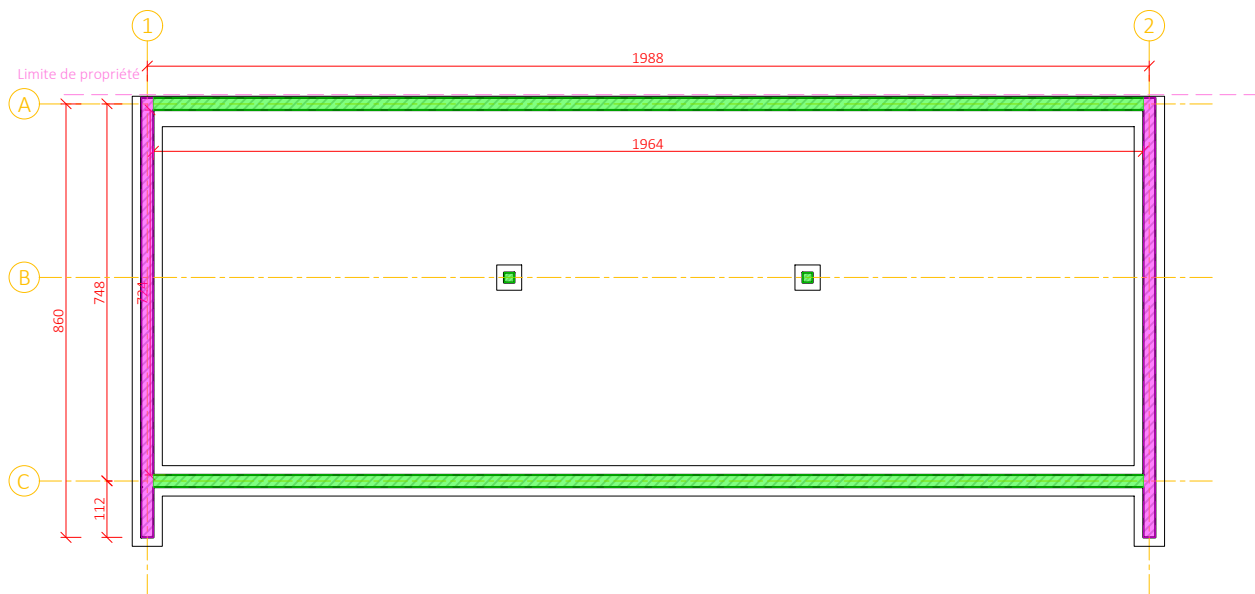


Maitre d'oeuvre :	Projet :		Dessiné par :	
GUILHERMOND Jonas	Maison passive Monnaie		Guilhermond Jonas	
Maitre d'ouvrage :	Dessin :		Date :	
Mme et M. Manceau	Exemple insertion 3D		25/03/2024	
	Modification :	Adresse :	Echelle :	
		10 rue du chateau d'eau 37380 Monnaie	Numéro de projet : PCMI 06	
			Indice :	

Calcul semelles de fondations :



Calcul murs de soubassement :



Projet :

Lot	Article	Désignation	ML Mètre Linéaire	M ² Mètre Carré (Surface)	M ³ Mètre Cube (Volume)	U Unité
1		Gros Oeuvre				
1	1	Fondations				
1	1	Semelles de fondation section H=30cm L=60cm				
		Linéaire : 2 x 8,93	17,86			
		Linéaire : 2 x 19,28 + 2 x 0,5	39,76			
		L11 Total linéaire de semelle =	57,62			
		Volume de béton semelles = L11 x 0,6 x 0,3			10,372	
1		Gros Oeuvre				
1	1	Fondations				
1	1	Murs de soubassement H=60cm				
		Linéaire : 2 x 8,72	17,44			
		Linéaire : 2 x 19,64 + 2 x 0,2	39,68			
		L12 Total linéaire de mur =	57,12			
		Surface de mur de soubassement = L12 x 0,6		34,272		

Maitre d'oeuvre GUILHERMOND Jonas	Projet Maison passive Monnaie	Dessinateur GUILHERMOND Jonas
Maitre d'ouvrage Mme et M. Manceau	Dessin Métré fondations	Date 01/01/2024
	Modification	Echelle 1:150
		Numéro AVP 03
		Indice

Nomenclature des fenêtres							
Nombre	Identifiant	Famille et type	Hauteur de l'appui	Largeur	Hauteur	Surface vitrage	Coût fenêtres

1 Vantail - Droit: Fenêtre sdb - 70x70

1	6	1 Vantail - Droit: Fenêtre sdb - 70x70	1.40	0.70	0.70	0.49 m ²	
1	7	1 Vantail - Droit: Fenêtre sdb - 70x70	1.40	0.70	0.70	0.49 m ²	
						2	0.98 m ²

K-LINE COULISSANT NEUF-KLBC2R-2V - Bloc Baie BSO: Baie Vitrée coulissante 210

1	1	K-LINE COULISSANT NEUF-KLBC2R-2V - Bloc Baie BSO: Baie Vitrée coulissante 210	0.00	2.10	2.20	4.62 m ²	
1	2	K-LINE COULISSANT NEUF-KLBC2R-2V - Bloc Baie BSO: Baie Vitrée coulissante 210	0.00	2.10	2.20	4.62 m ²	
1	4	K-LINE COULISSANT NEUF-KLBC2R-2V - Bloc Baie BSO: Baie Vitrée coulissante 210	0.00	2.10	2.20	4.62 m ²	
1	5	K-LINE COULISSANT NEUF-KLBC2R-2V - Bloc Baie BSO: Baie Vitrée coulissante 210	0.00	2.10	2.20	4.62 m ²	
						4	18.48 m ²

K-LINE COULISSANT NEUF-KLBC2R-2V - Bloc Baie BSO: Baie Vitrée coulissante 310

1	3	K-LINE COULISSANT NEUF-KLBC2R-2V - Bloc Baie BSO: Baie Vitrée coulissante 310	0.00	3.10	2.20	6.82 m ²	
						1	6.82 m ²

Lucarne: 900mm x 700mm

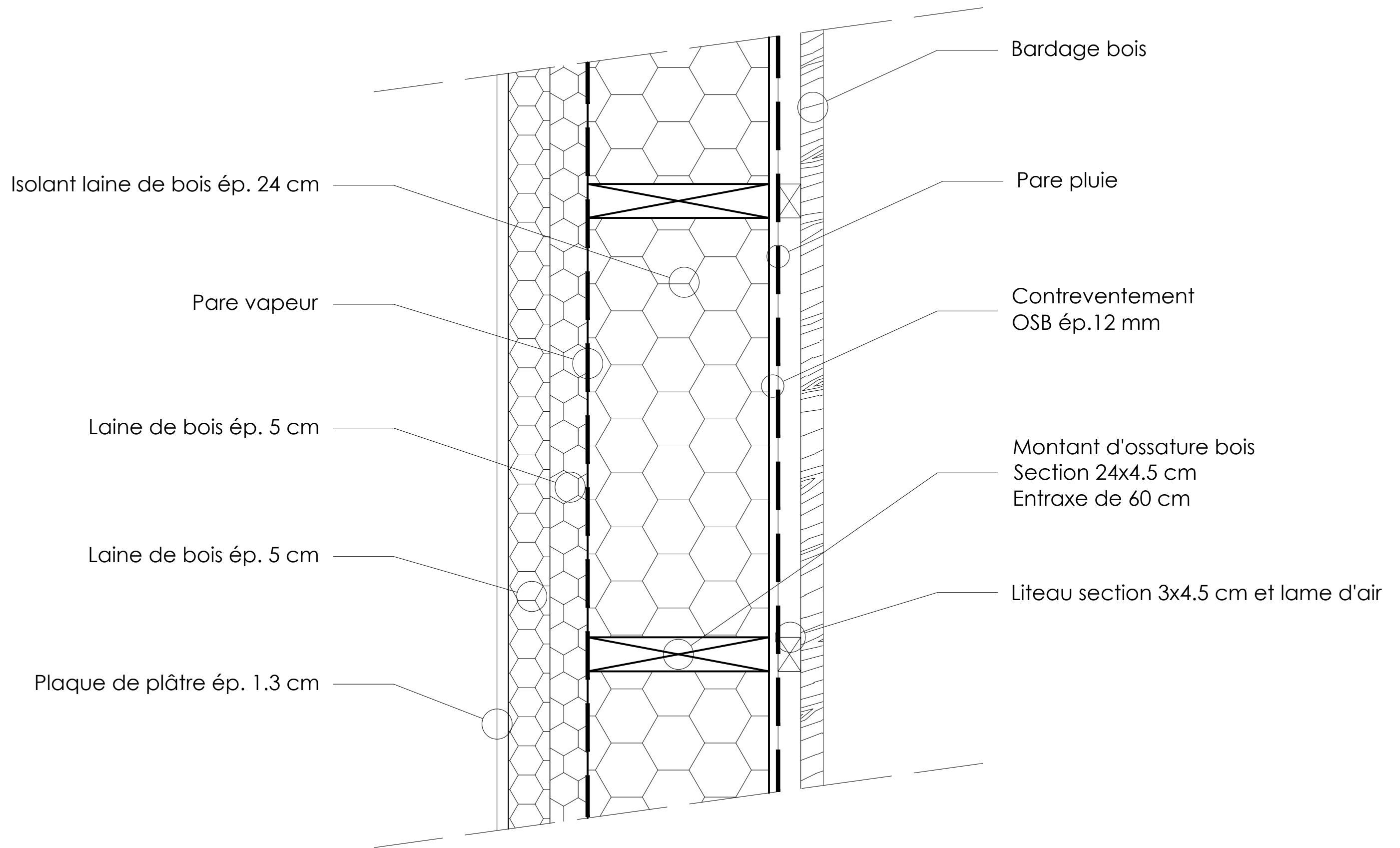
1	8	Lucarne: 900mm x 700mm		0.70	0.90	0.63 m ²	
						1	0.63 m ²

Total général: 8

26.91 m²



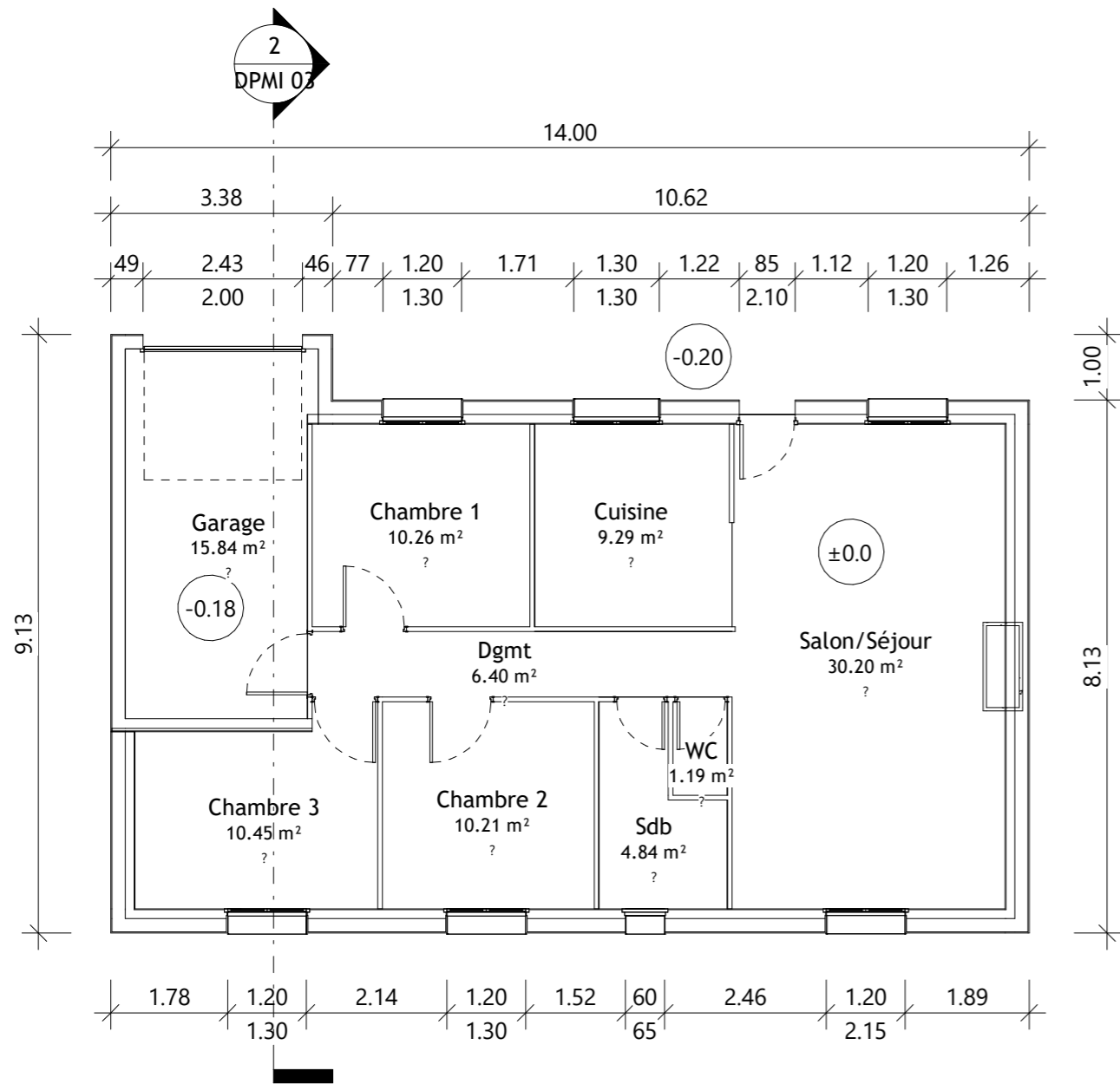
Maitre d'oeuvre :	Projet :		Dessiné par :	
GUILHERMOND Jonas	Maison passive Monnaie		Guilhermond Jonas	
Maitre d'ouvrage :	Dessin :		Date :	
Mme et M. Manceau	Nomenclature Fenêtres		25/03/2024	
	Modification :	Adresse :	Echelle :	
		10 rue du chateau d'eau 37380 Monnaie	Numéro de projet : AVP 04	
			Indice :	



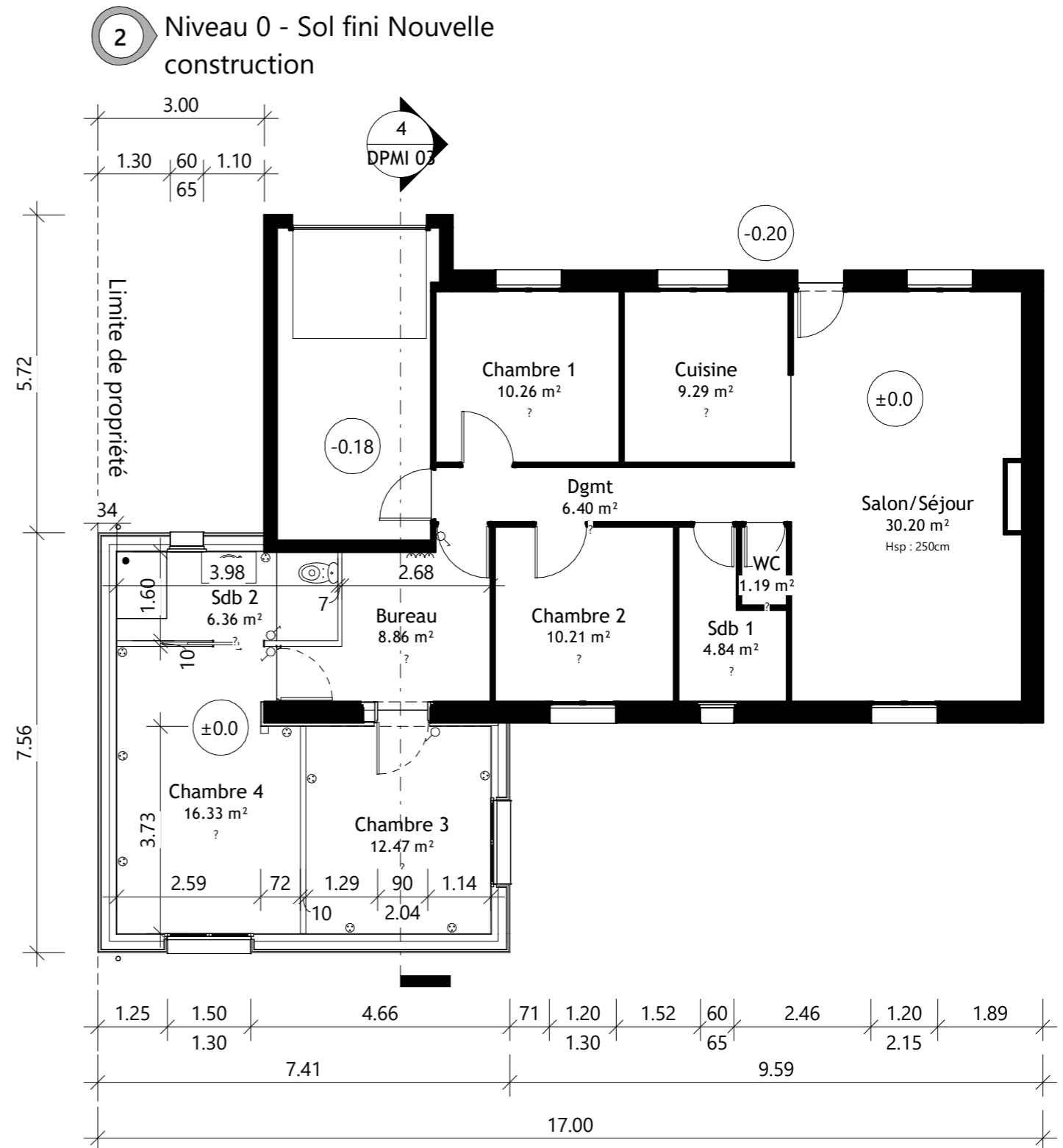
Maitre d'oeuvre GUILHERMOND Jonas	Projet Maison passive Monnaie	Dessinateur GUILHERMOND Jonas	
Maitre d'ouvrage Mme et M. Manceau	Dessin Plan de vue	Date 25/03/2024	
	Modification	Echelle 1:5	
		Numéro EXE 01	Indice C

Annexe 3 :

Projet d'extension d'une maison individuelle
pour Mme. et M. F.



1 Niveau 0 - Sol fini Existant
Ech : 1 : 100

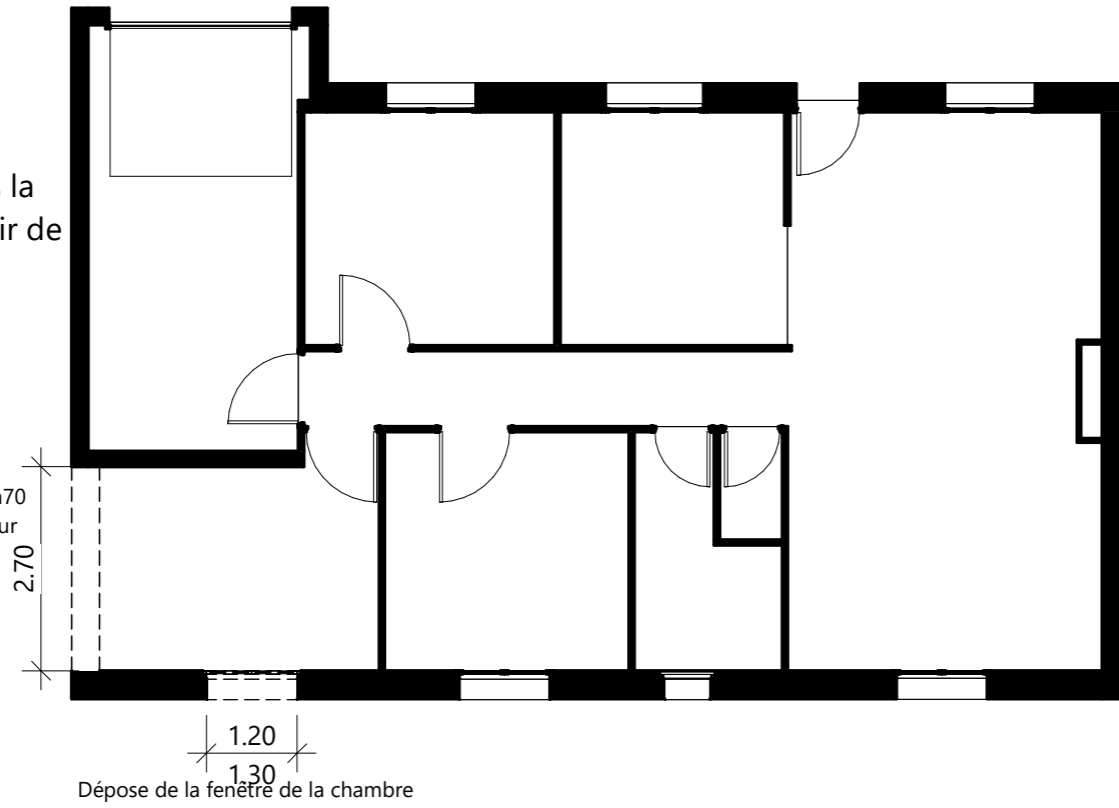


2 Niveau 0 - Sol fini Nouvelle construction

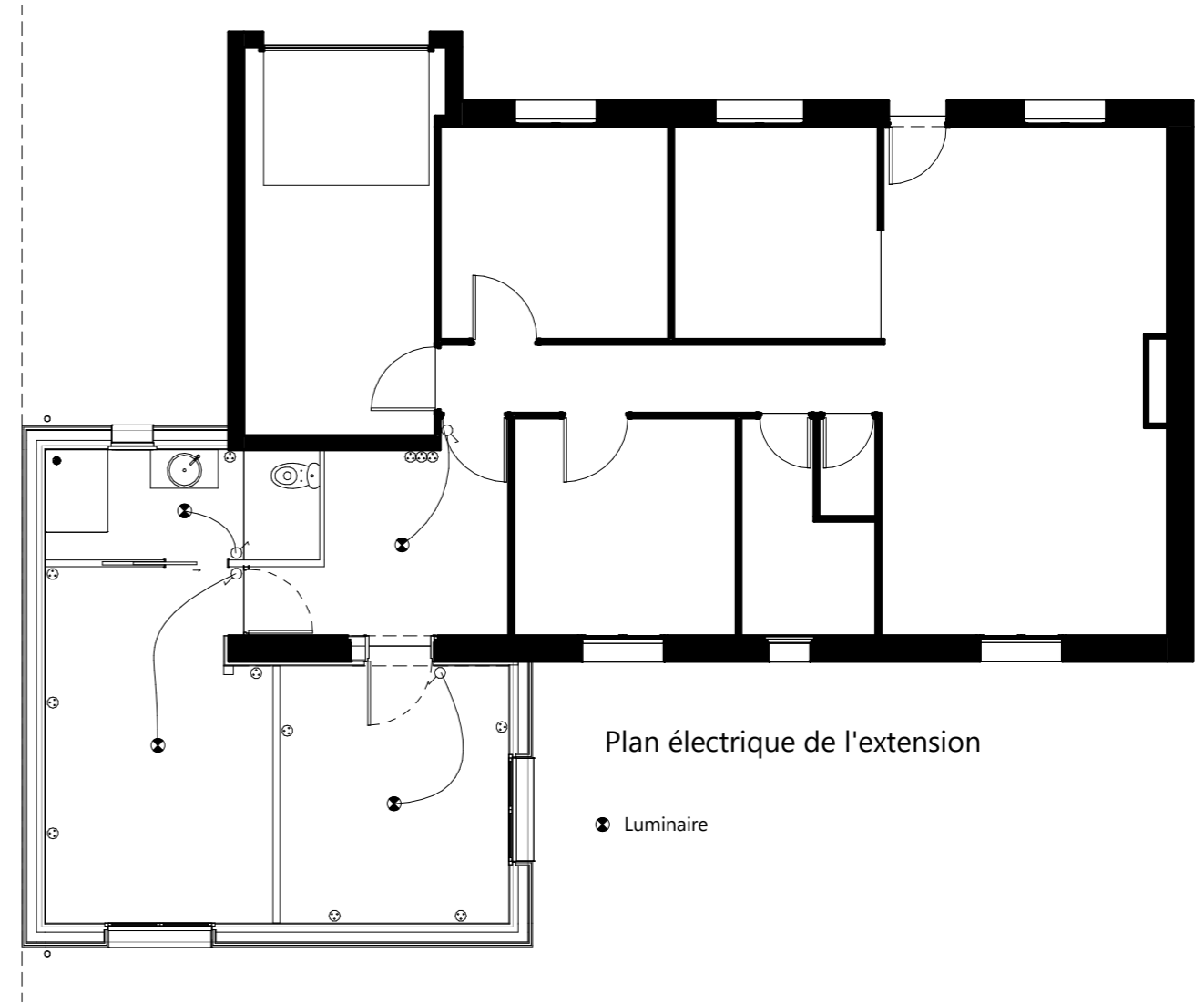
Maitre d'oeuvre :	Projet :		Dessiné par :	
ARINFO	Extension Maison		GUILHERMOND Jonas	
Maitre d'ouvrage :	Dessin :		Date :	
Mme et M Floch	Plan en vue - Avant/Après		05/03/2024	
Modification :	Adresse :		Echelle :	
	205 rue du Parc 44521 Oudon		1:100	
	Numéro de projet :		Indice :	
	AVP 01			

Travaux à exécuter après la mise hors d'eau hors d'air de l'extension.

Démolition du mur Est sur 2m70 de largeur et 2m77 de hauteur



1 Niveau 0 - Sol fini Démolition
Ech : 1 : 100

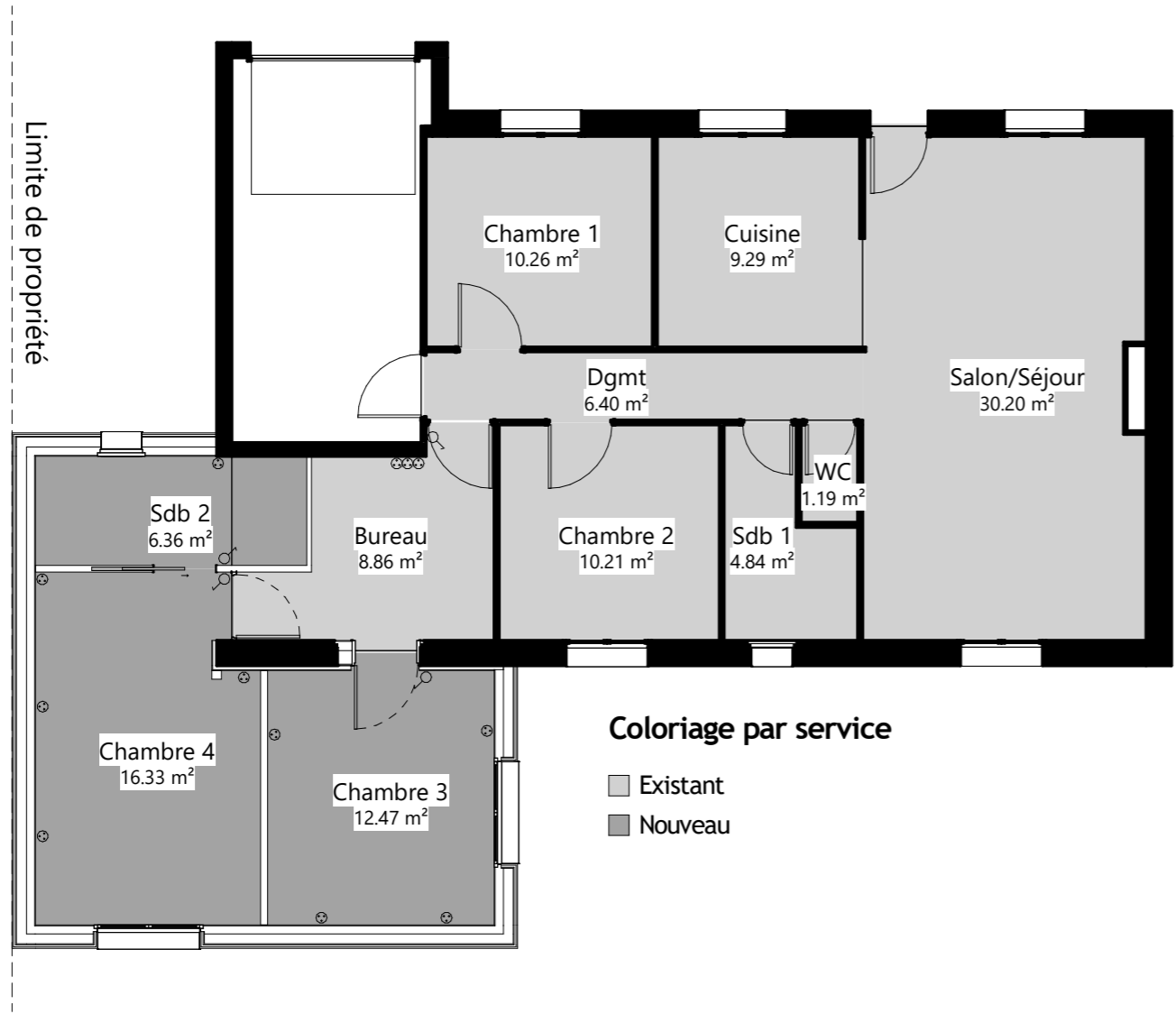


Plan électrique de l'extension

⊗ Luminaire

2 Plan Elec
Ech : 1 : 100

Maitre d'oeuvre :	Projet :	Dessiné par :	
ARINFO	Extension Maison	GUILHERMOND Jonas	
Maitre d'ouvrage :	Dessin :	Date :	05/03/2024
Mme et M Floch	Plan de démolition et Plan électrique	Echelle :	1:100
Modification :	Adresse :	Numéro de projet :	Indice :
	205 rue du Parc 44521 Oudon	AVP 02	



Surfaces de plancher				
Nombre	Nom	Périmètre	Surface	Service

0	Garage	17.16	15.84 m ²	
---	--------	-------	----------------------	--

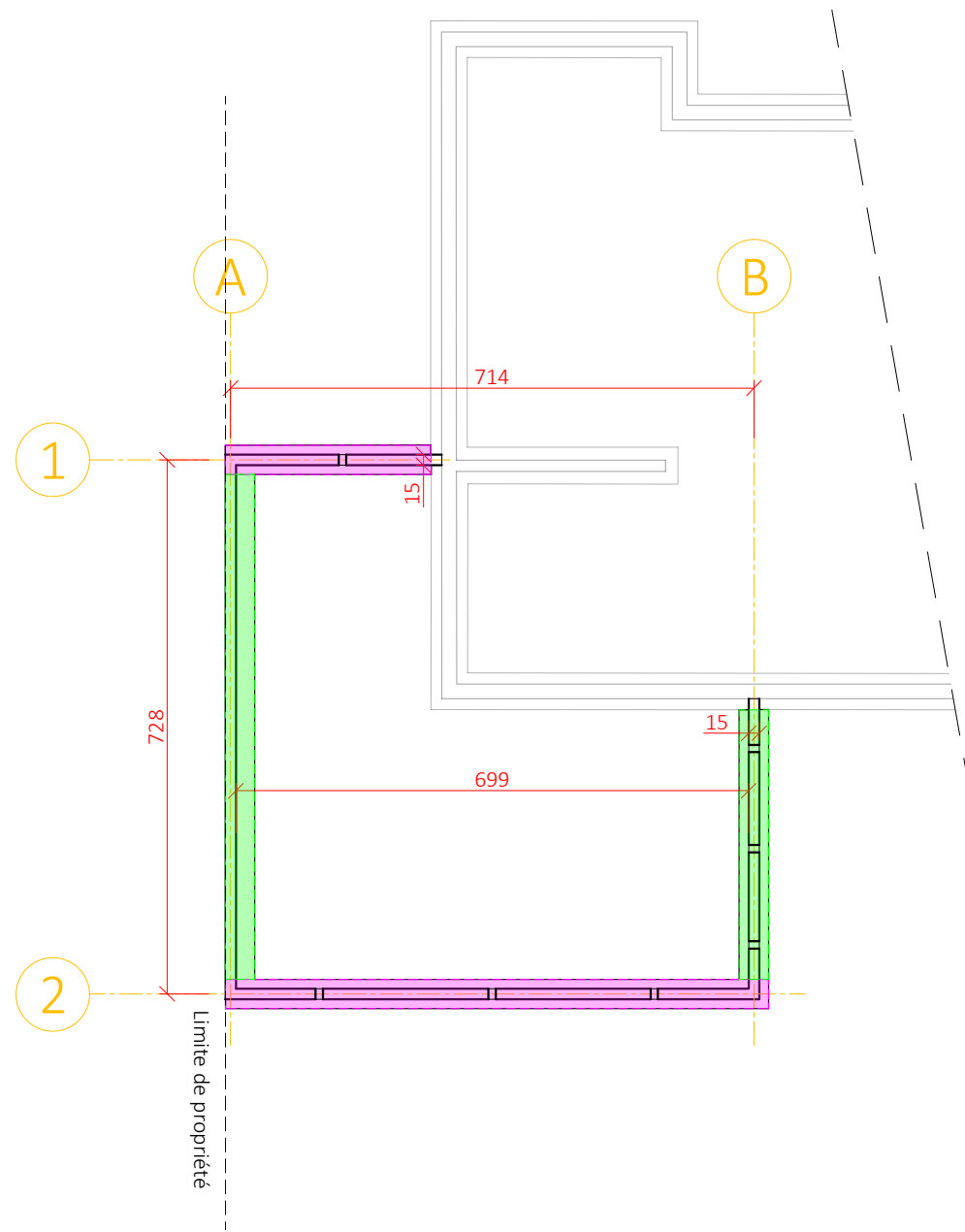
Existant				
1	Salon/Séjour	23.74	30.20 m ²	Existant
2	Cuisine	12.26	9.29 m ²	Existant
3	Chambre 1	12.82	10.26 m ²	Existant
4	Chambre 2	12.78	10.21 m ²	Existant
5	Bureau	15.20	8.86 m ²	Existant
6	Sdb 1	10.24	4.84 m ²	Existant
7	WC	4.52	1.19 m ²	Existant
8	Dgmt	14.72	6.40 m ²	Existant

Nouveau				
1	Chambre 3	14.25	12.47 m ²	Nouveau
2	Chambre 4	17.52	16.33 m ²	Nouveau
3	Sdb 2	11.15	6.36 m ²	Nouveau
		166.37	132.26 m ²	

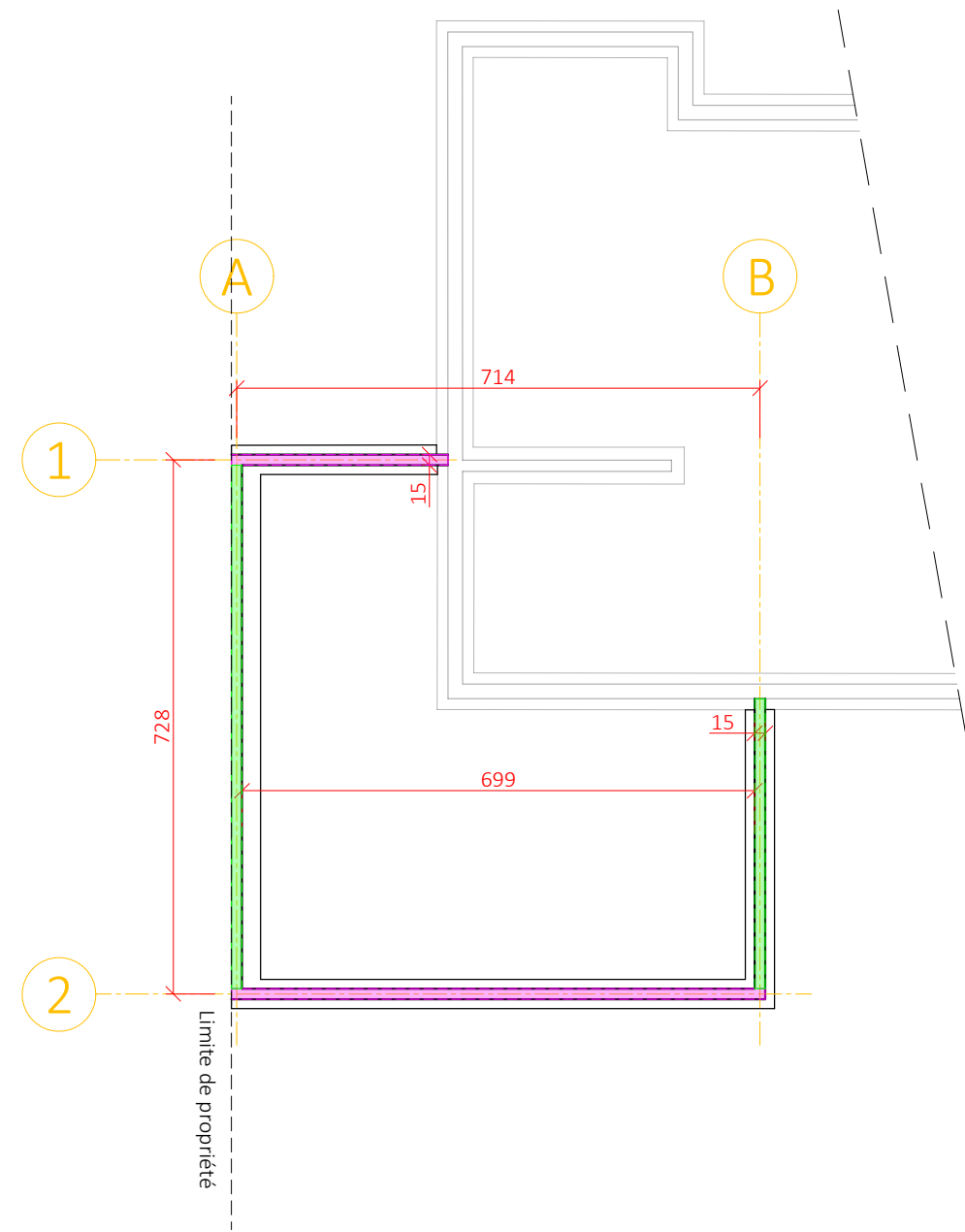
1 Nomenclature des pièces
Ech : 1 : 100

Maitre d'oeuvre : ARINFO	Projet : Extension Maison	Dessiné par : GUILHERMOND Jonas	
Maitre d'ouvrage : Mme et M Floch	Dessin : Nomenclature des pièces	Date : 05/03/2024	Echelle : 1:100
Modification :	Adresse : 205 rue du Parc 44521 Oudon	Numéro de projet : AVP 03	Indice :

Calcul semelles filantes :



Calcul murs de soubassement :



Maitre d'oeuvre ARINFO	Projet Projet extension Floch	Dessinateur GUILHERMOND Jonas	
Maitre d'ouvrage Mme et M. Floch	Dessin Métré de fondations	Date 28/03/2024	
	Modification -	Echelle 1:100	
		Numéro AVP	Indice A

Projet : Extension Floch

Lot	Article				Désignation	ML Mètre Linéaire	M ² Mètre Carré (Surface)	M ³ Mètre Cube (Volume)	U Unité
1					Lot 1 : Gros œuvre				
1	1				Fondations				
1	1	1			Semelles filantes béton armé, section 40x20cm				
					2,81 + 7,41	10,22			
					6,88 + 3,67	10,55			
				L11	Total linéaire =	20,77			
					Volume de béton = L ^{tot} x 0,4 x 0,2			1,662	
1					Fondations				
1	1				Mur de soubassement, section 40x14,5				
1	1	2			2,95 + 7,28	10,23			
					7,13 + 3,95	11,08			
				L12	Total linéaire =	21,31			
					Surface mur de soubassement = L12 x 0,4		8,524		

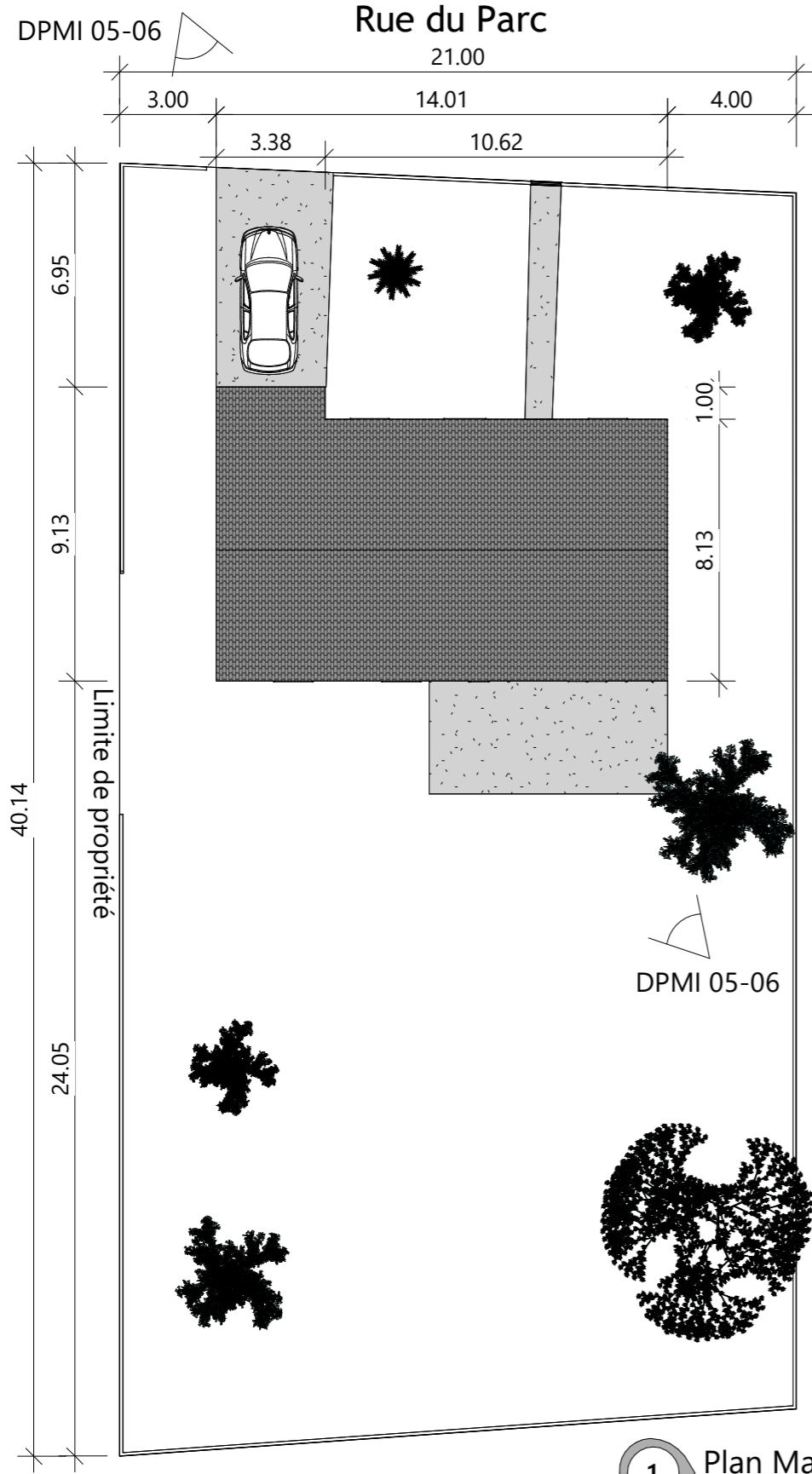


Plan de situation commune de Oudon



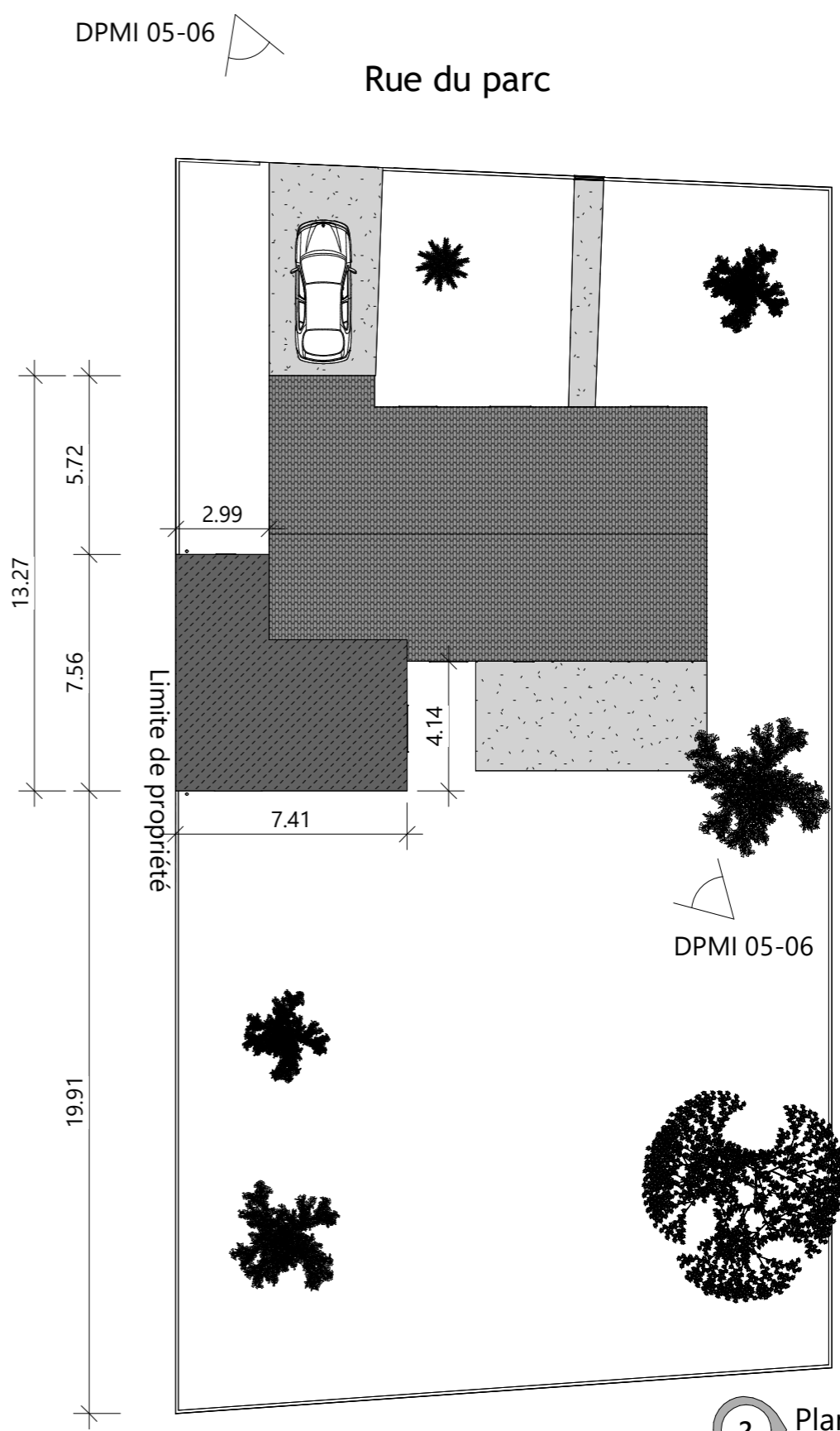
Plan de situation du quartier

Maitre d'oeuvre :	Projet :		Dessiné par :	
ARINFO	Extension Maison		GUILHERMOND Jonas	
Maitre d'ouvrage :	Dessin :		Date :	
Mme et M Floch	Plan de situation		05/03/2024	
	Modification :	Adresse :	Echelle :	
		205 rue du Parc 44521 Oudon	-	
			Numéro de projet :	Indice :
			DPMI 01	



1 Plan Masse Existant
Ech : 1 : 200

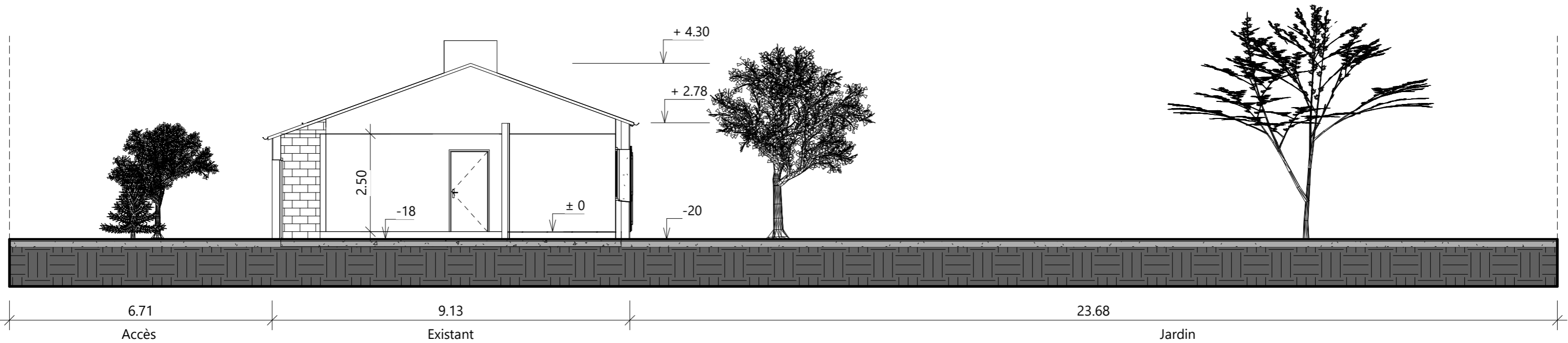
M. et Mme Floch
Parcelle n° 886
205 rue du Parc
44115 Oudon
Surface : 809 m²



2 Plan de Masse Projeté
Ech : 1 : 200

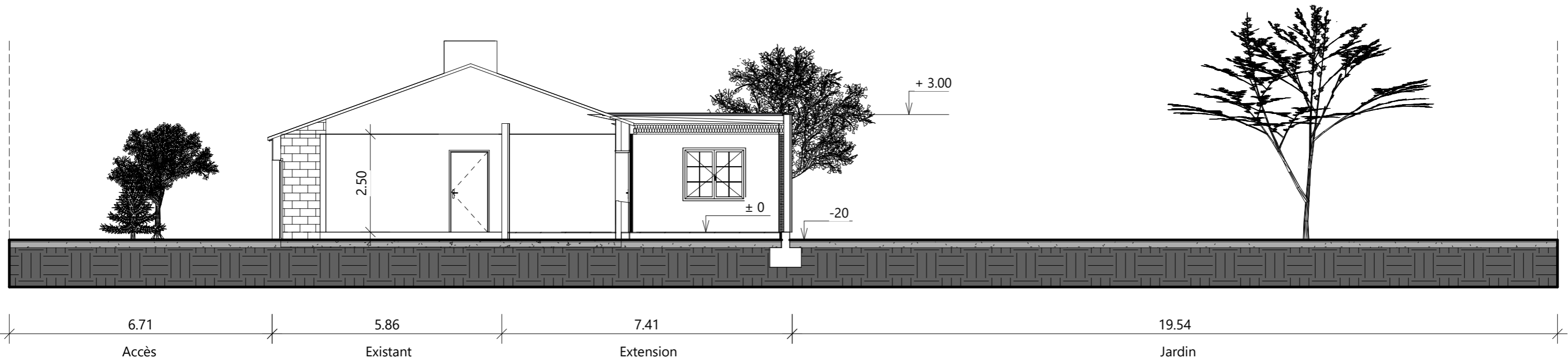
Maitre d'oeuvre :	Projet :		Dessiné par :	
ARINFO	Extension Maison		GUILHERMOND Jonas	
Maitre d'ouvrage :	Dessin :		Date :	
Mme et M Floch	Plan de Masse		28/03/2024	
Modification :	Adresse :		Echelle :	
	205 rue du Parc 44521 Oudon		1:200	
	Numéro de projet :		Indice :	
	DPMI 02		C	

Rue du Parc



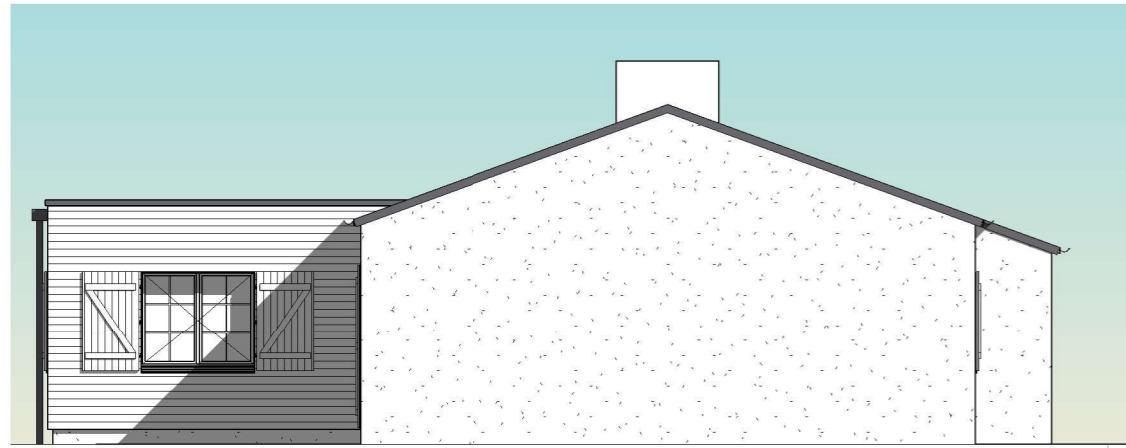
2 Coupe BB' existant
Ech : 1 : 100

Rue du Parc

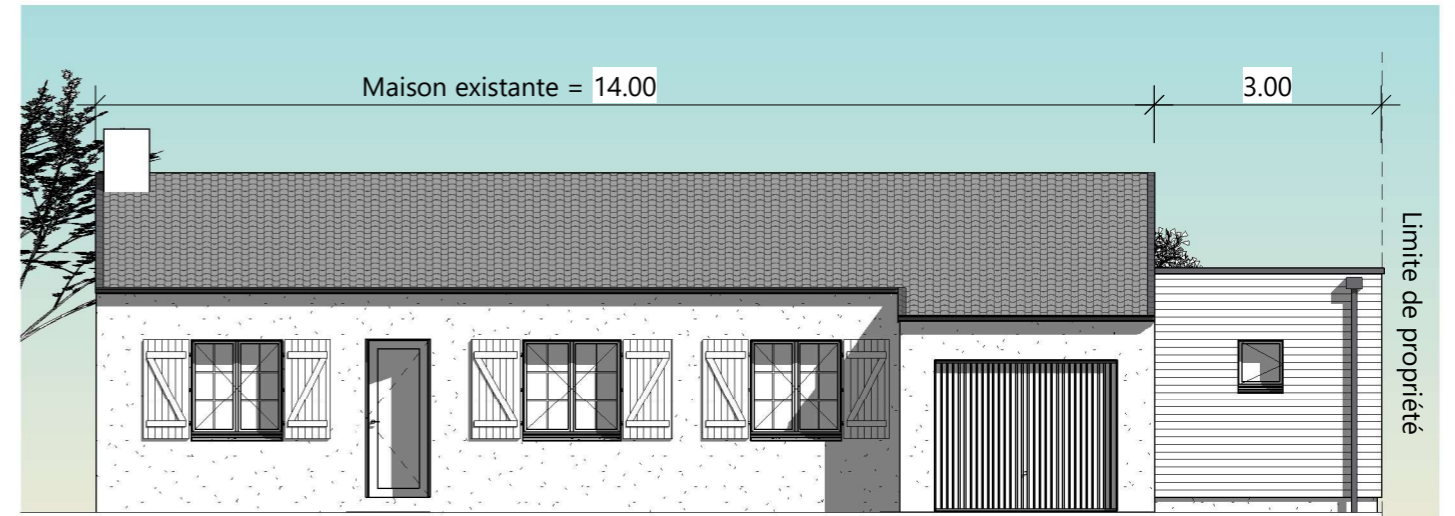


4 Coupe BB' Nouveau
Ech : 1 : 100

Maitre d'oeuvre :	Projet :		Dessiné par :	
ARINFO	Extension Maison		GUILHERMOND Jonas	
Maitre d'ouvrage :	Dessin :		Date :	
Mme et M Floch	Plans de coupes		28/03/2024	
Modification :	Adresse :		Echelle :	
	205 rue du Parc 44521 Oudon		1:100	
	Numéro de projet :		Indice :	
	DPMI 03		C	



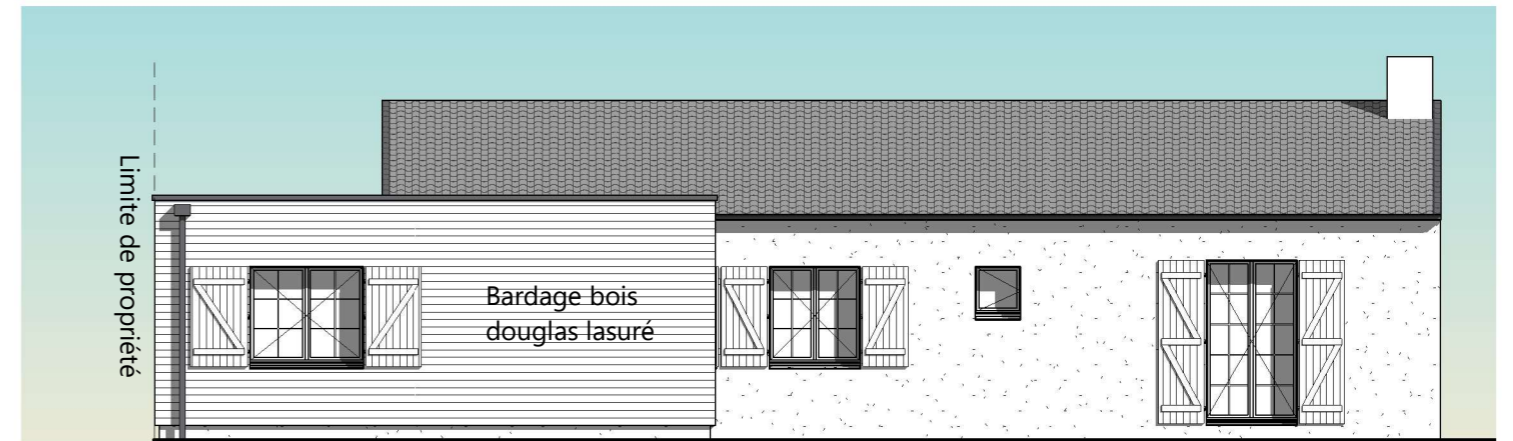
1 Façade Ouest Nouveau
Ech : 1 : 100



2 Façade Sud Nouveau
Ech : 1 : 100



3 Façade Est Nouveau
Ech : 1 : 100



4 Façade Nord Nouveau
Ech : 1 : 100

Maitre d'oeuvre :	Projet :		Dessiné par :	
ARINFO	Extension Maison		GUILHERMOND Jonas	
Maitre d'ouvrage :	Dessin :		Date :	28/03/2024
Mme et M Floch	Plans de Façades		Echelle :	1:100
Modification :	Adresse :		Numéro de projet :	Indice :
	205 rue du Parc 44521 Oudon		DPMI 05.1	C



1 DPMI 05.3 - Plan de toiture
Ech : 1 : 75

Maitre d'oeuvre :	Projet :		Dessiné par :	
ARINFO	Extension Maison		GUILHERMOND Jonas	
Maitre d'ouvrage :	Dessin :		Date :	
Mme et M Floch	Plan de Toiture			
Modification :	Adresse :	Numéro de projet :		Indice :
	205 rue du Parc 44521 Oudon	DPMI 05.2		



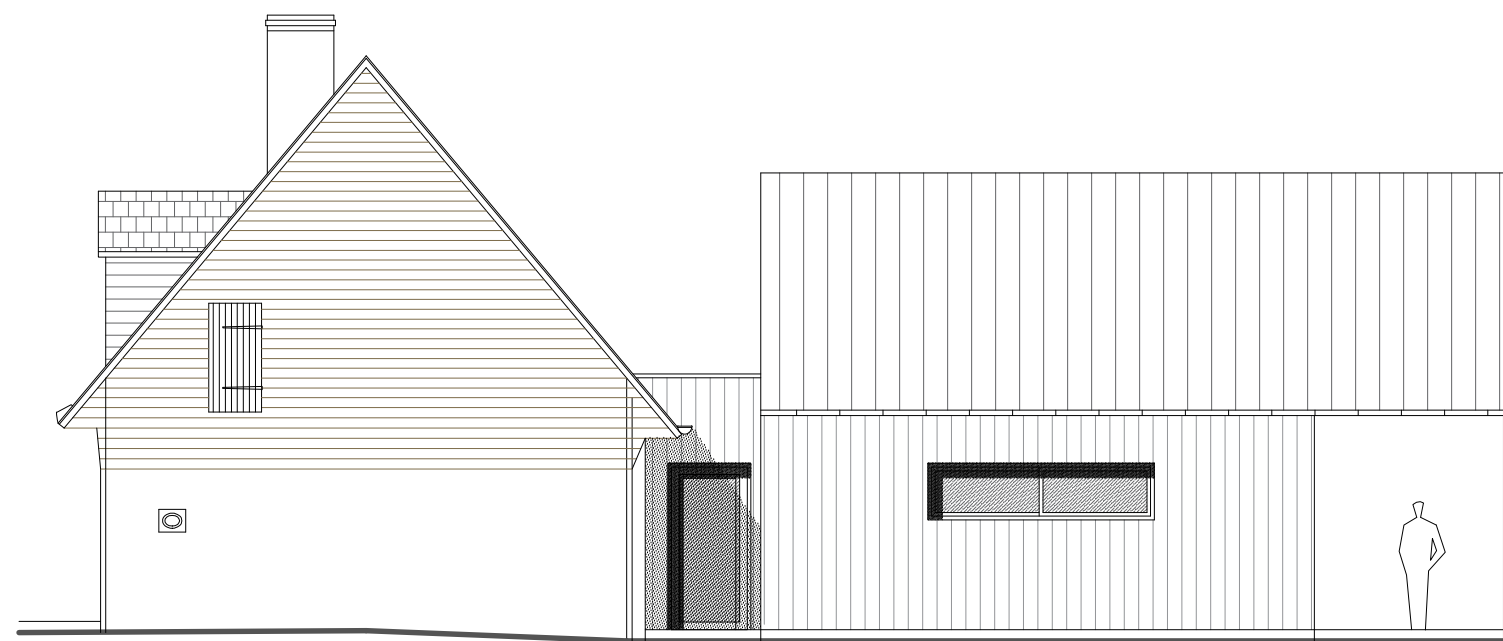
Maitre d'oeuvre :	Projet :	Dessiné par :	
ARINFO	Extension Maison	GUILHERMOND Jonas	
Maitre d'ouvrage :	Dessin :	Date :	05/03/2024
Mme et M Floch	Insertion paysagère	Echelle :	-
Modification :	Adresse :	Numéro de projet :	Indice :
	205 rue du Parc 44521 Oudon	DPMI 06	C

Annexe 4 :

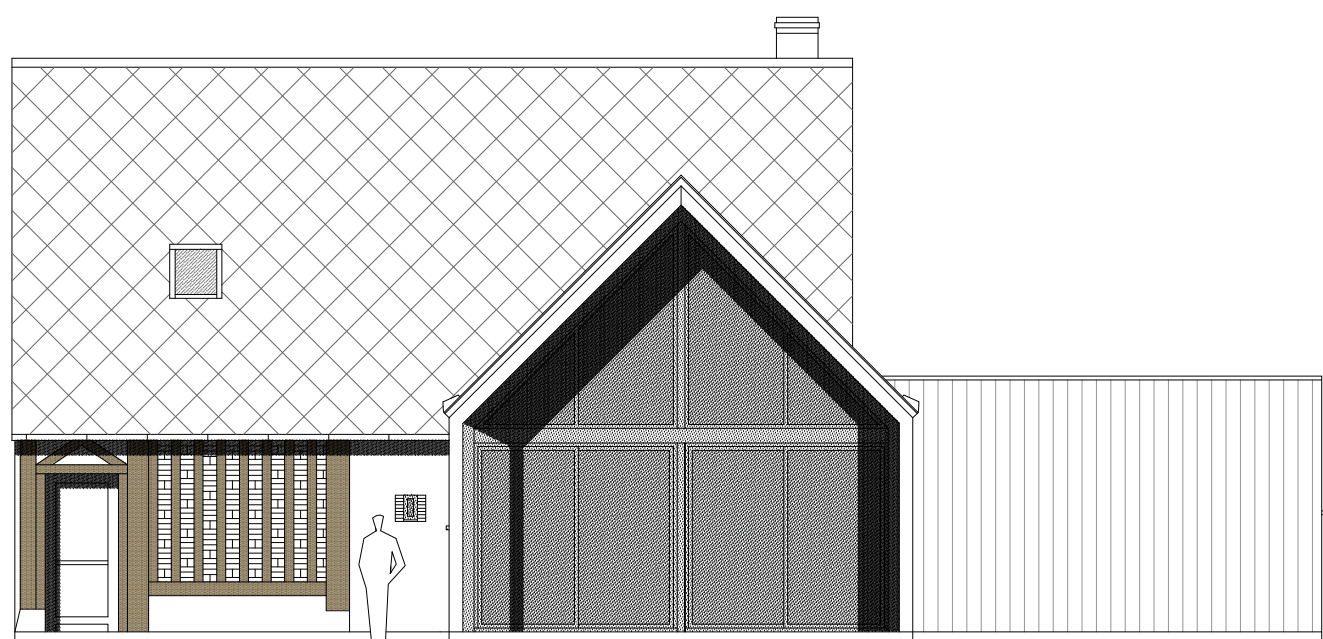
Projet d'extension d'une maison individuelle
pour Mme. et M. H.



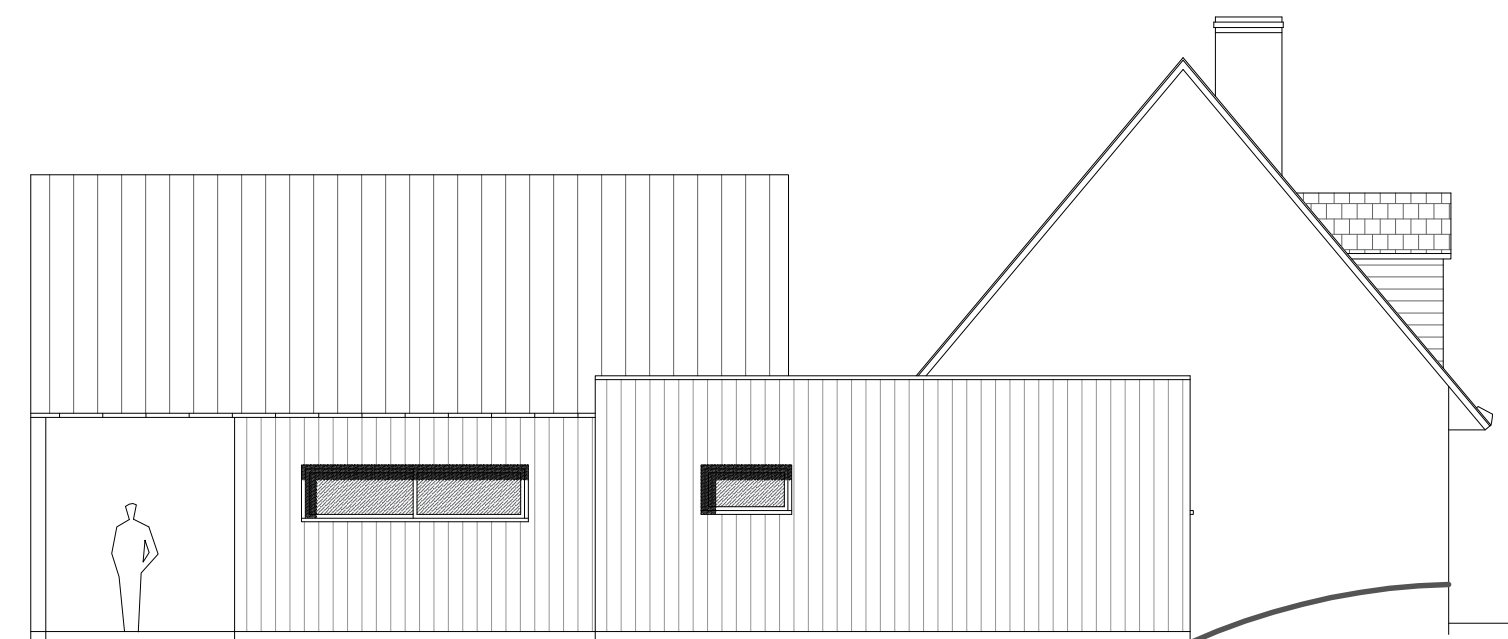
FACADE SUD-EST



PIGNON NORD-EST



FACADE NORD-OUEST



PIGNON SUD-OUEST



MARIE-BAGOT Christine - architecte dplg
19 rue principale - 41800 HOUSSAY

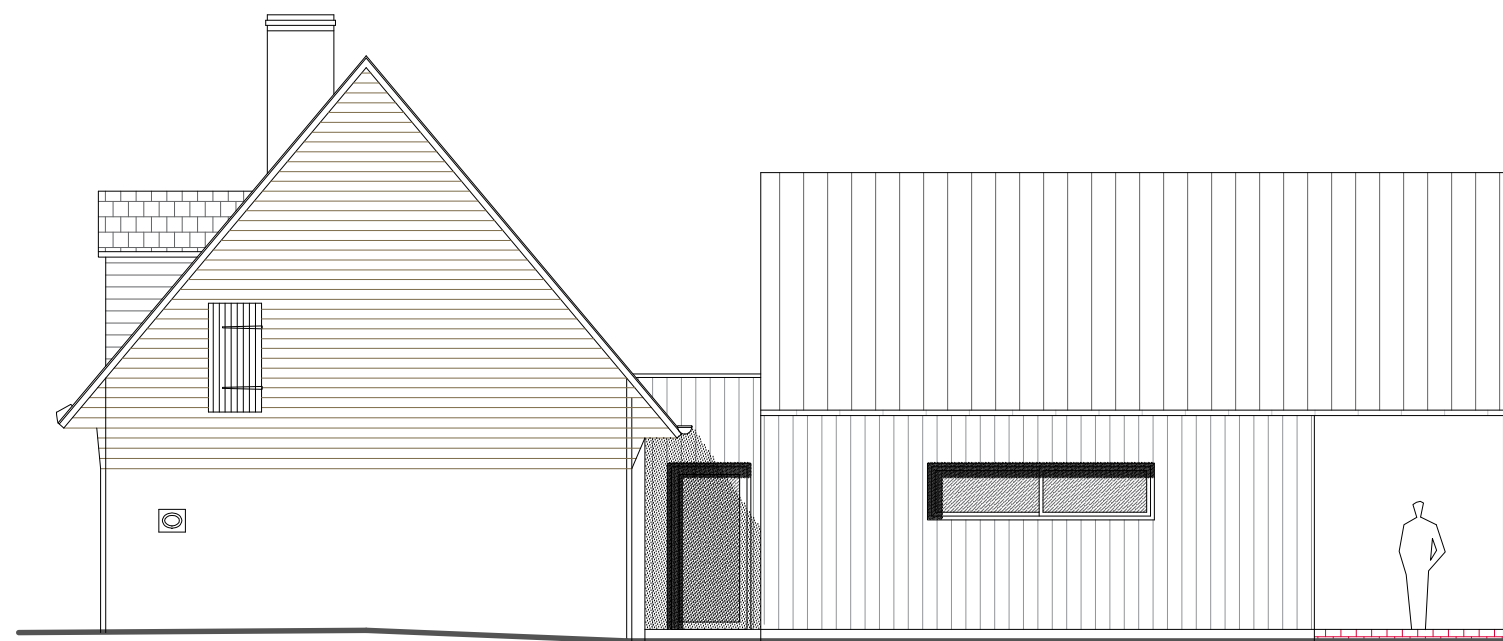
SOLUTION 1.1 - toit 2 pans zinc

FACADES PROJET - 1/100

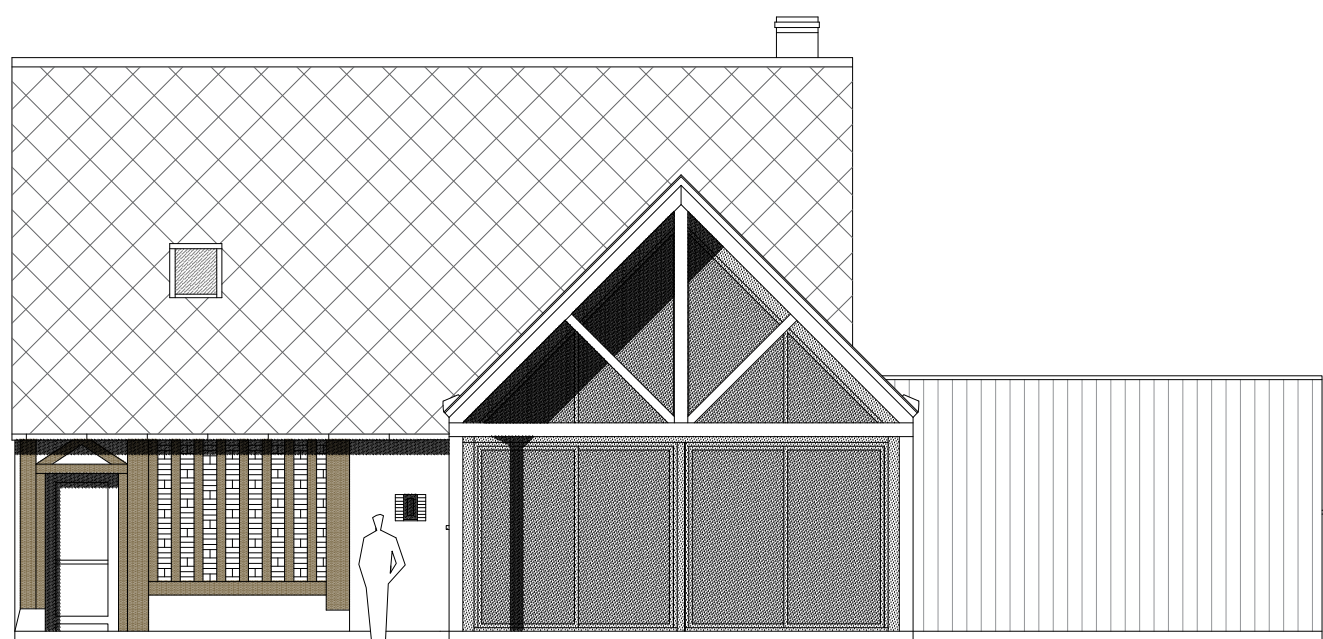
APS



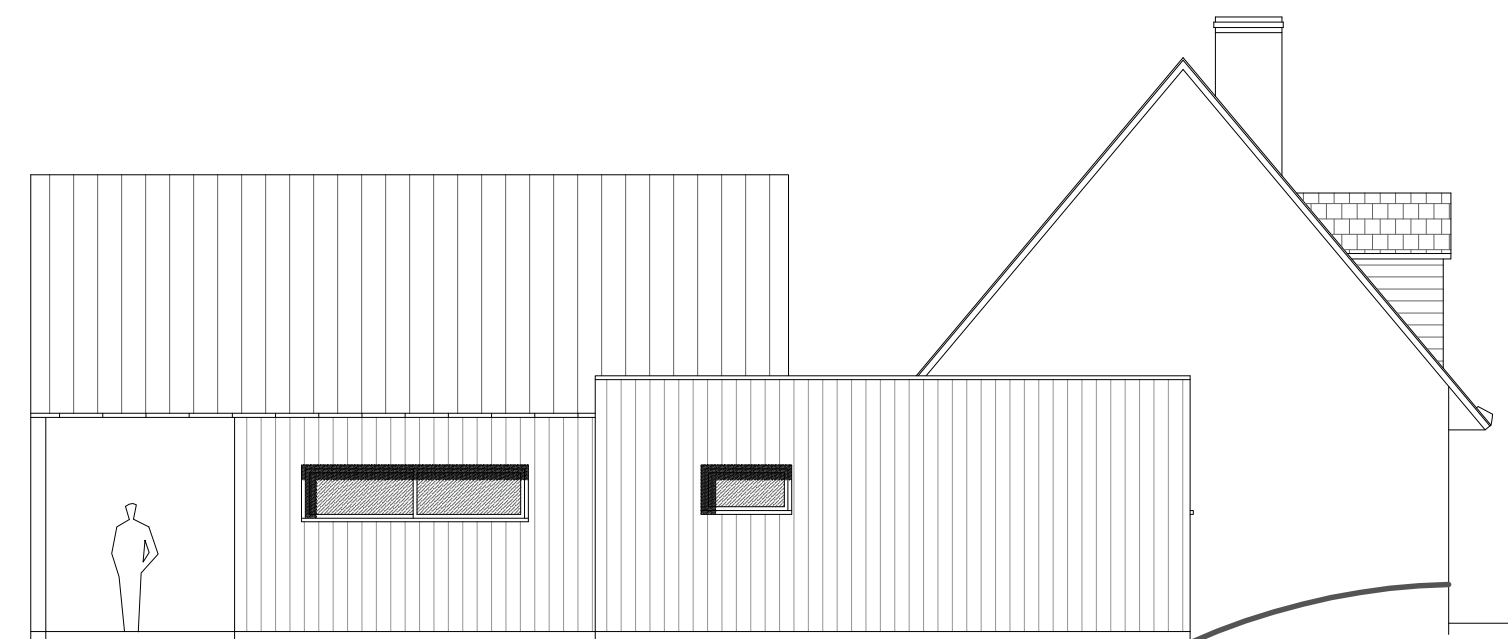
FACADE SUD-EST



PIGNON NORD-EST



FACADE NORD-OUEST



PIGNON SUD-OUEST



MARIE-BAGOT Christine - architecte dplg
19 rue principale - 41800 HOUSSAY

SOLUTION 1.2 - toit 2 pans zinc

FACADES PROJET - 1/100

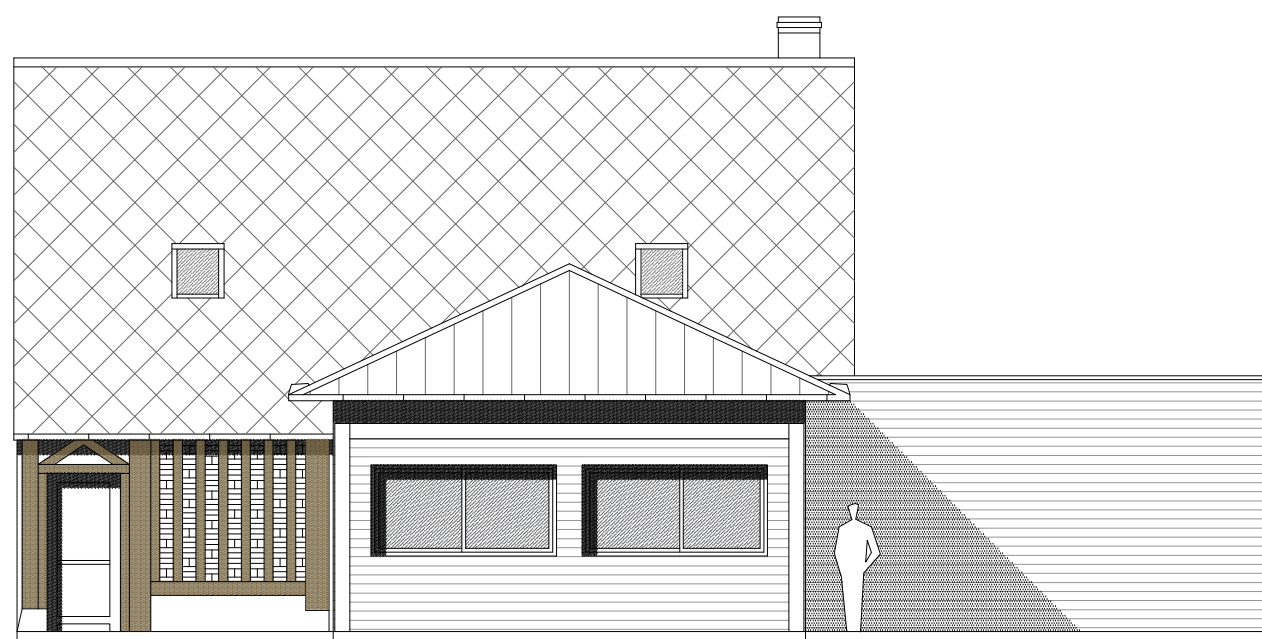
APS



FACADE SUD-EST



PIGNON NORD-EST



FACADE NORD-OUEST



PIGNON SUD-OUEST

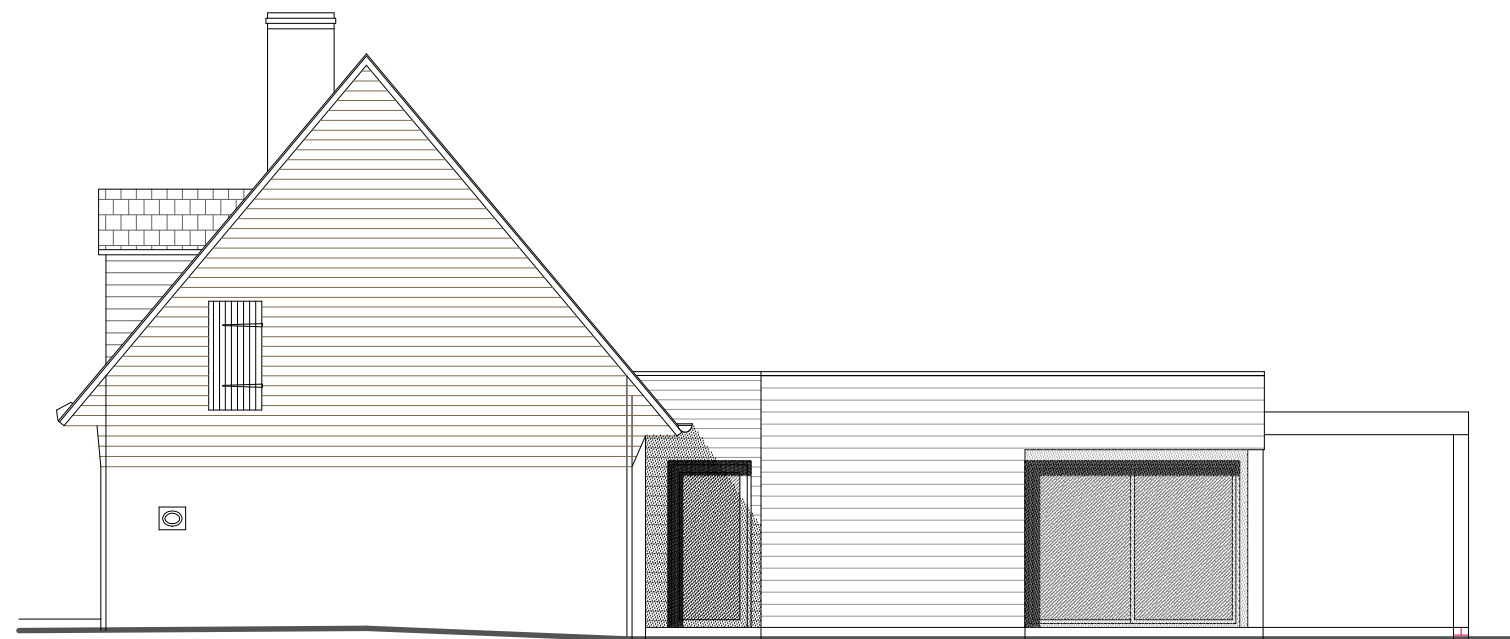


MARIE-BAGOT Christine - architecte dplg
19 rue principale - 41800 HOUSSAY

SOLUTION 2 - toit 4 pans zinc



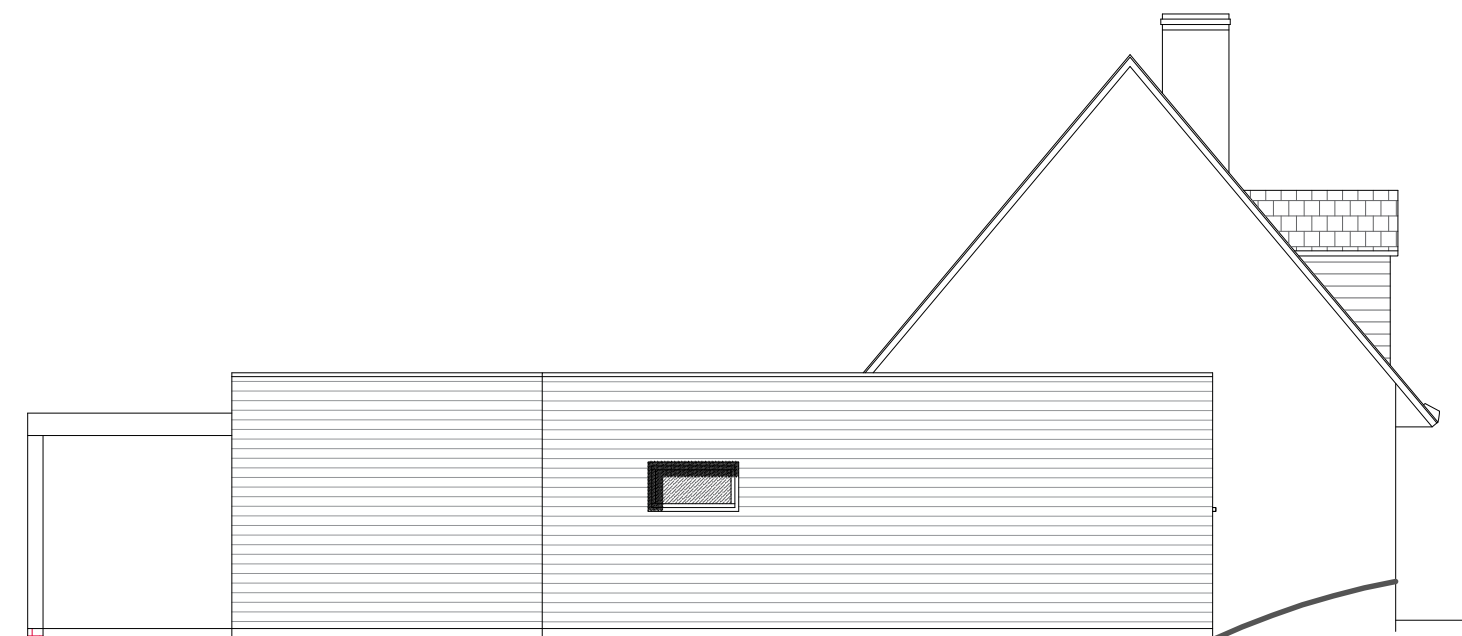
FACADE SUD-EST



PIGNON NORD-EST



FACADE NORD-OUEST



PIGNON SUD-OUEST



MARIE-BAGOT Christine - architecte dplg
19 rue principale - 41800 HOUSSAY

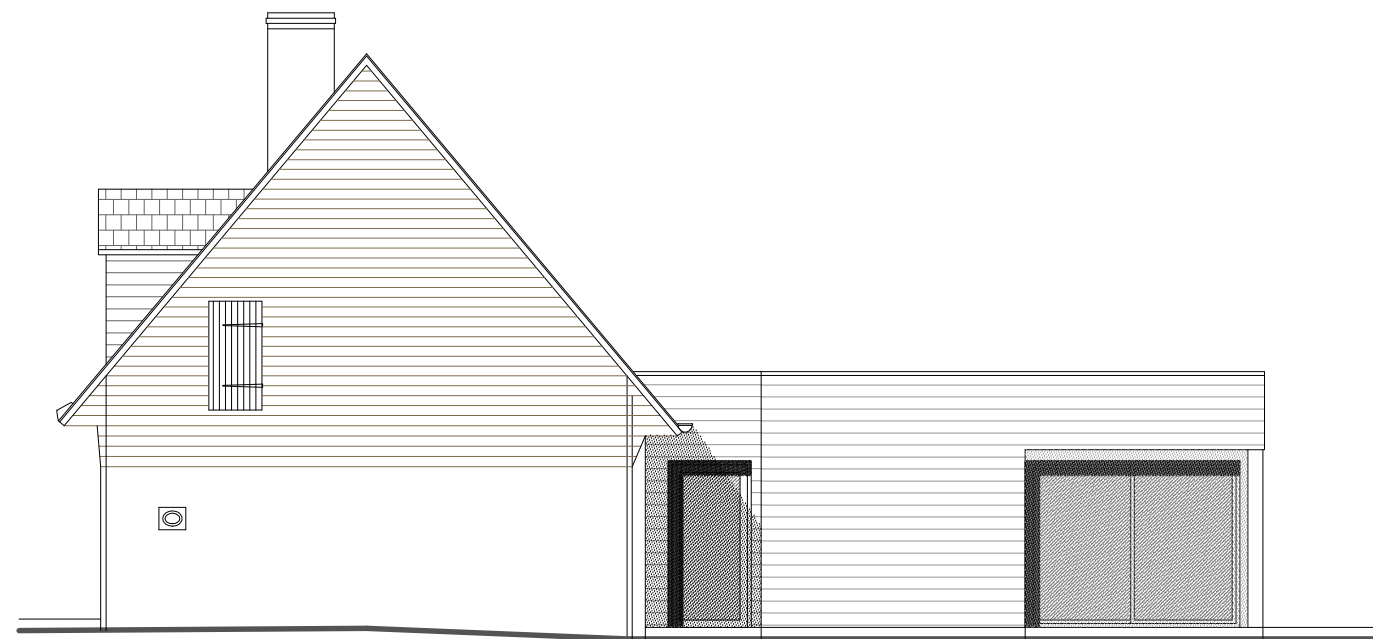
SOLUTION 3.1 - toit plat zinc

FACADES PROJET - 1/100

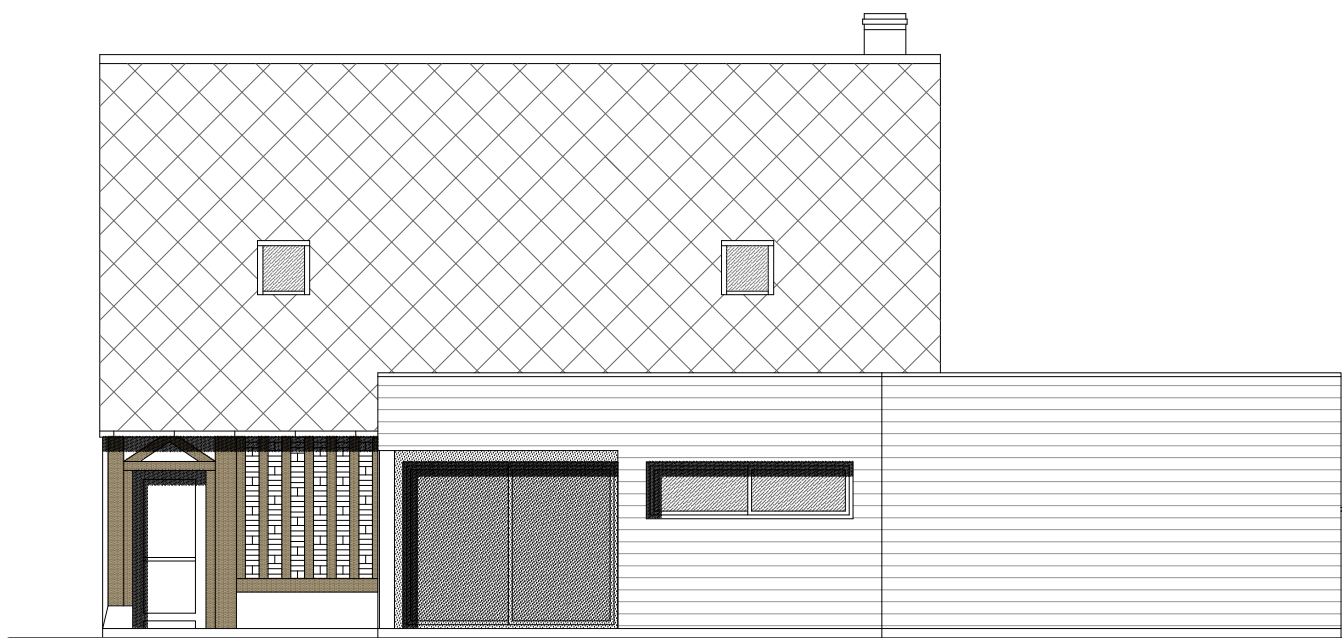
APS



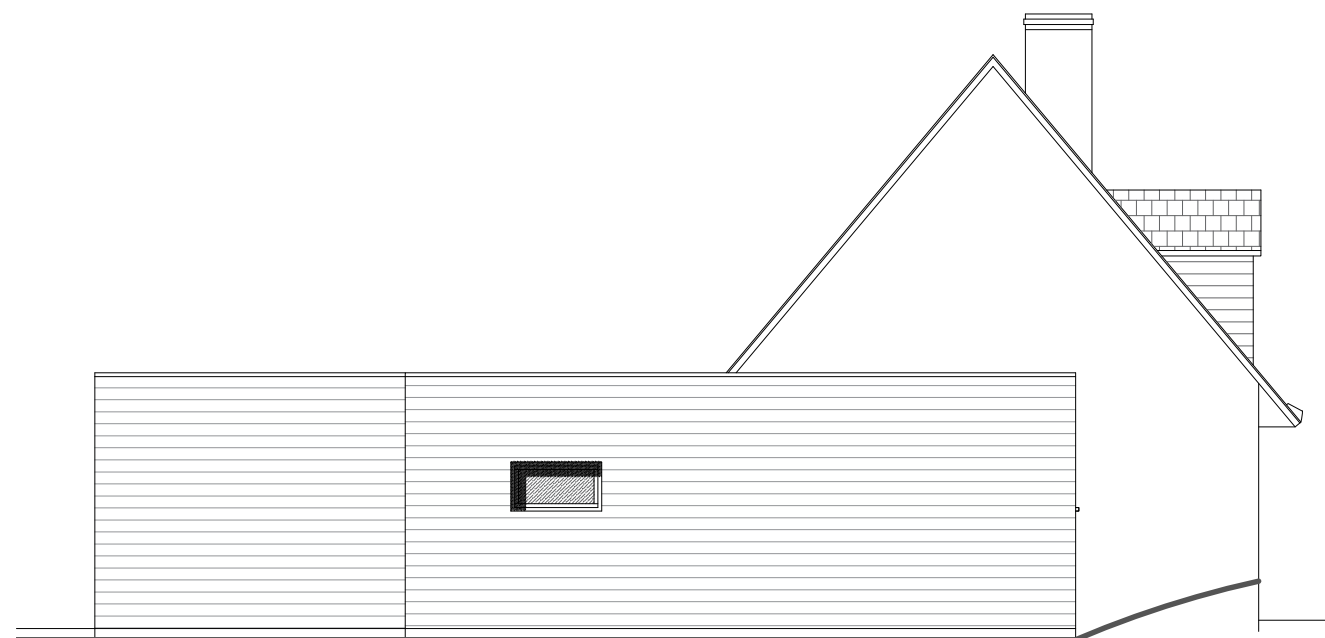
FACADE SUD-EST



PIGNON NORD-EST



FACADE NORD-OUEST



PIGNON SUD-OUEST



MARIE-BAGOT Christine - architecte dplg
19 rue principale - 41800 HOUSSAY

SOLUTION 3.2 - toit plat zinc



MARIE-BAGOT Christine - architecte dplg
19 rue principale - 41800 HOUSSAY

Annexe 5 :

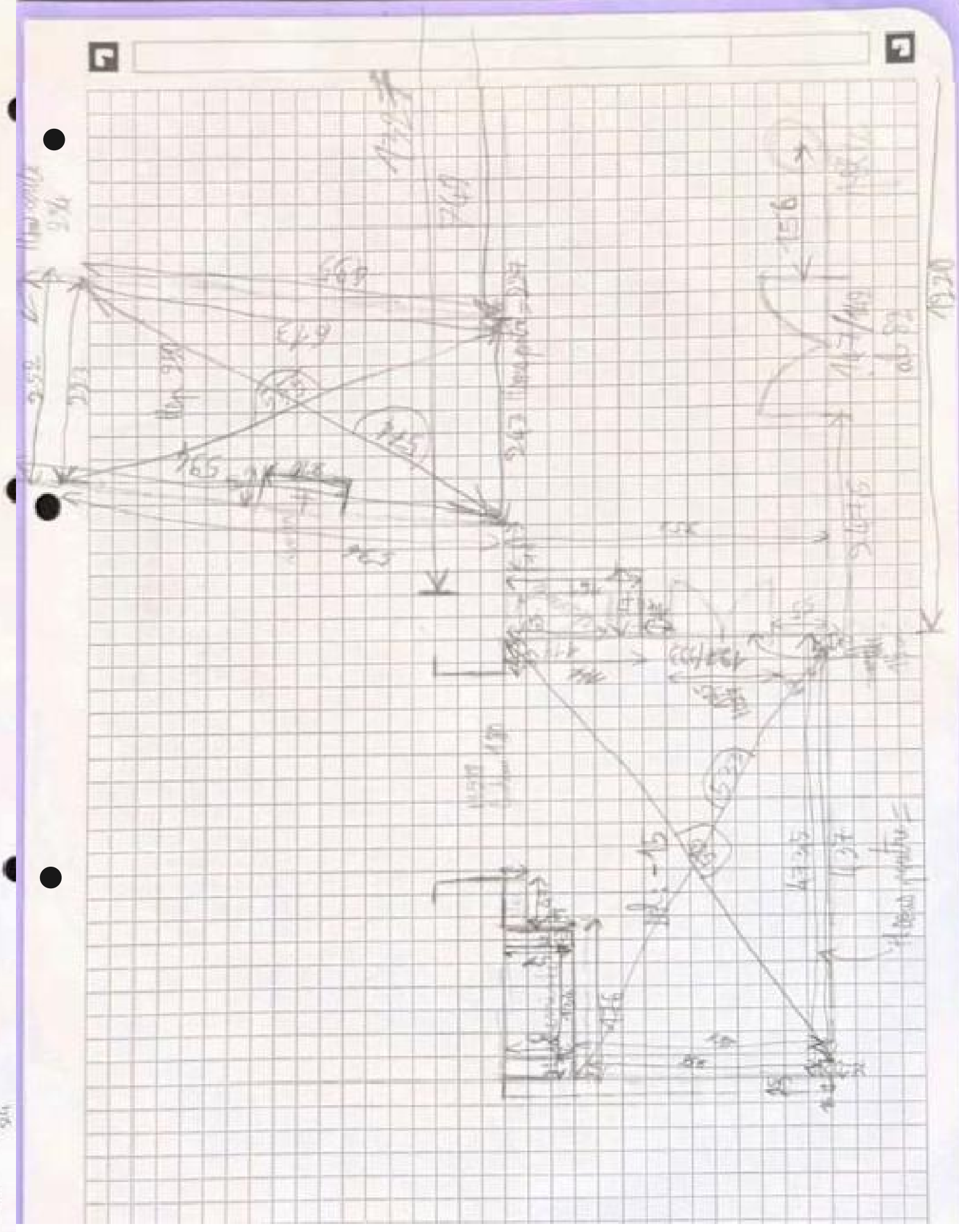
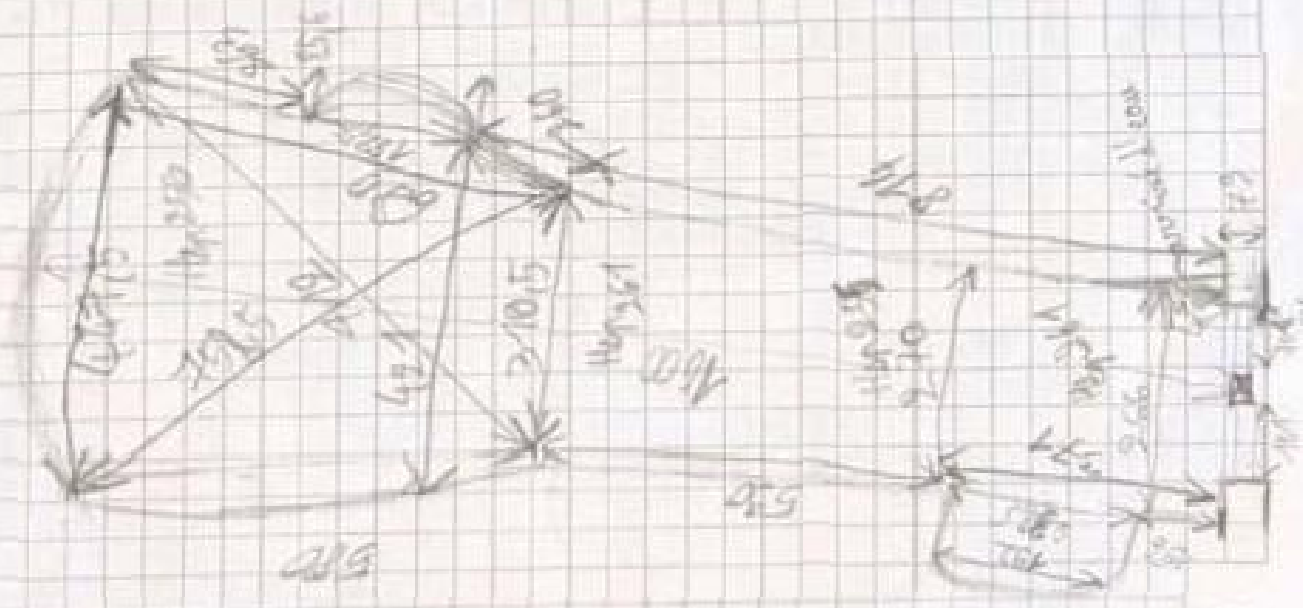
Relevé de l'existant et mise au net
d'une maison individuelle en partie troglodyte

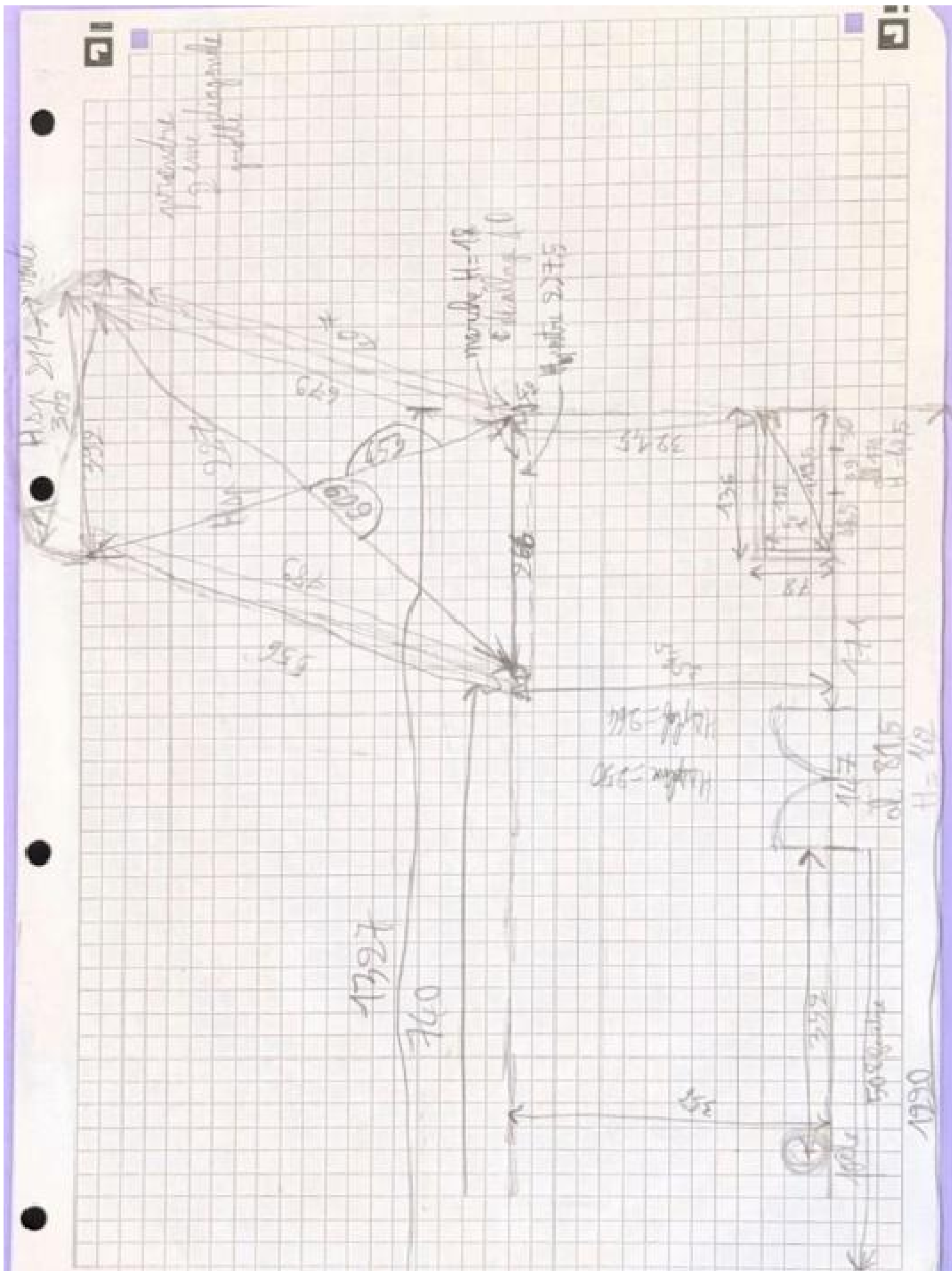
Obj. de la construction

procurement

1. extension - le plan
 devant la garde bois à 2.00m
 pour chemins

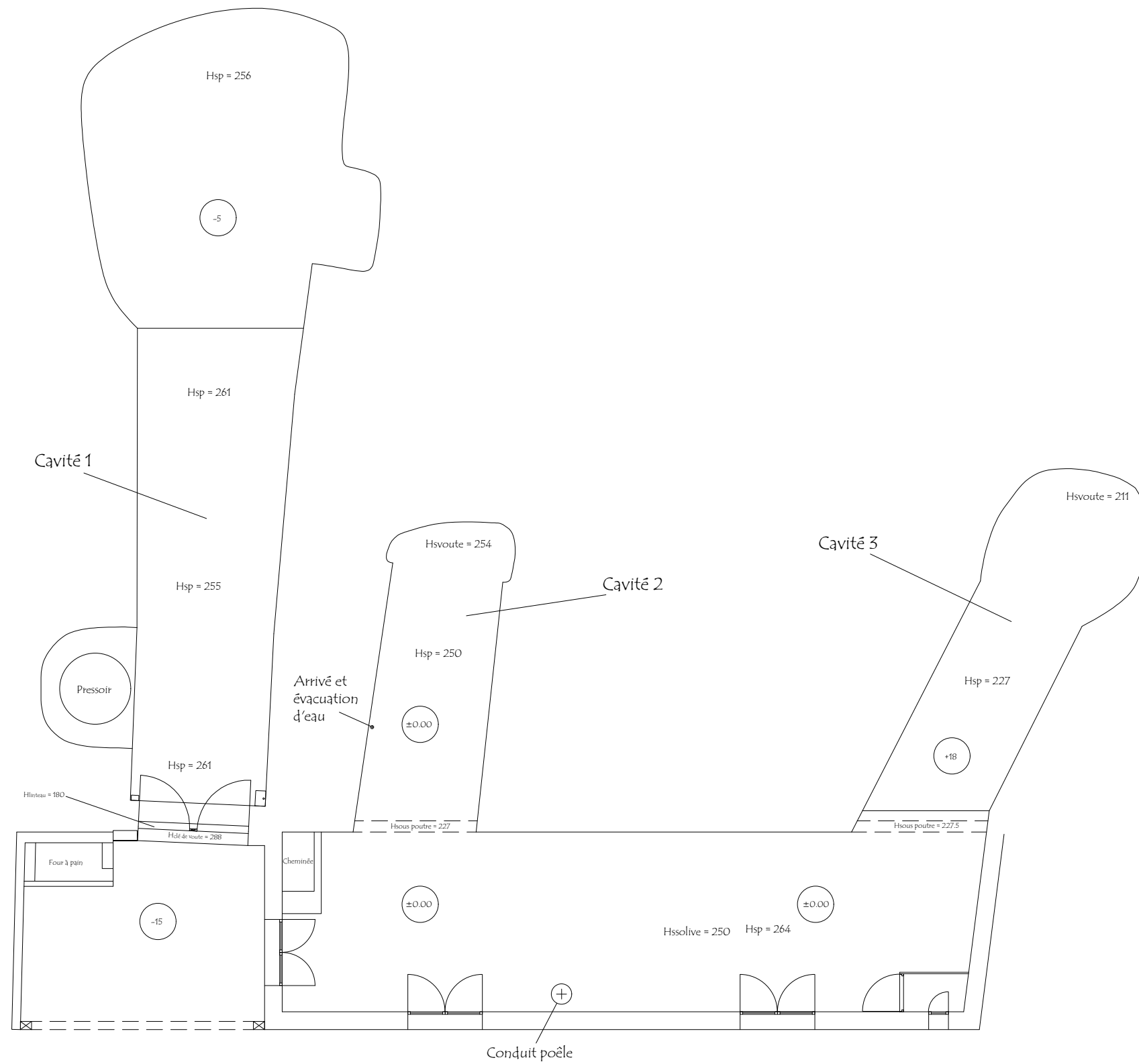
2. chambre à terre - 1 pièce à part + 1 chambre
 3. Arrière et cuisine bien isolés des chambres pour une
 meilleur confort pour les 2 chambres

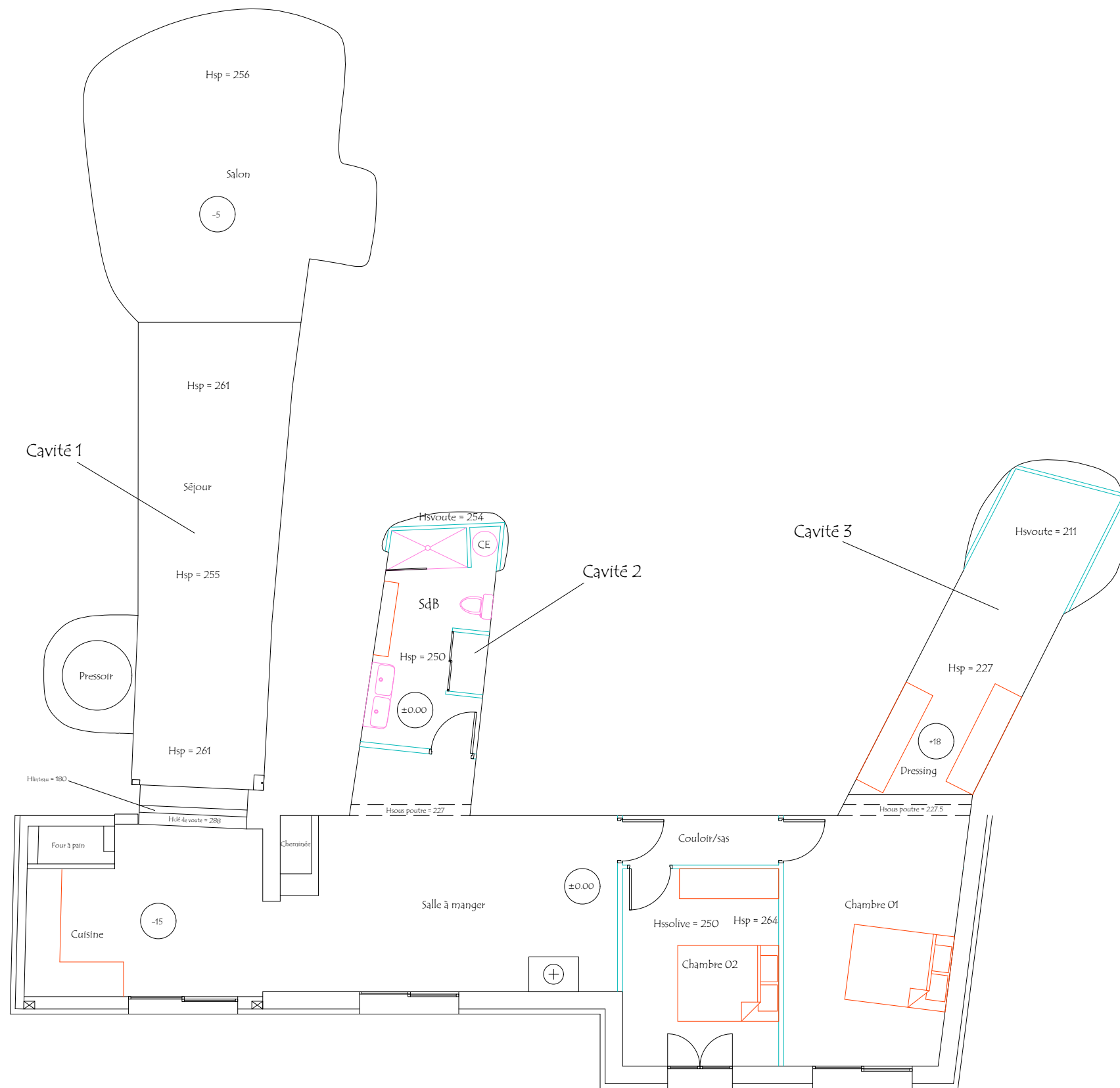




Demande du client :

- Prévoir une extension d'une partie du bâti le long de la façade de moins de 20 m²
- Créer deux chambres et un dressing au niveau de la cavité 3
- Créer un studio de chant au fond de la cavité 3
- Créer une salle à manger dans la grande pièce
- Fermer l'appenti et y créer une cuisine
- Salle d'eau et WC dans la cavité 2
- Salon/Séjour dans la cavité 1

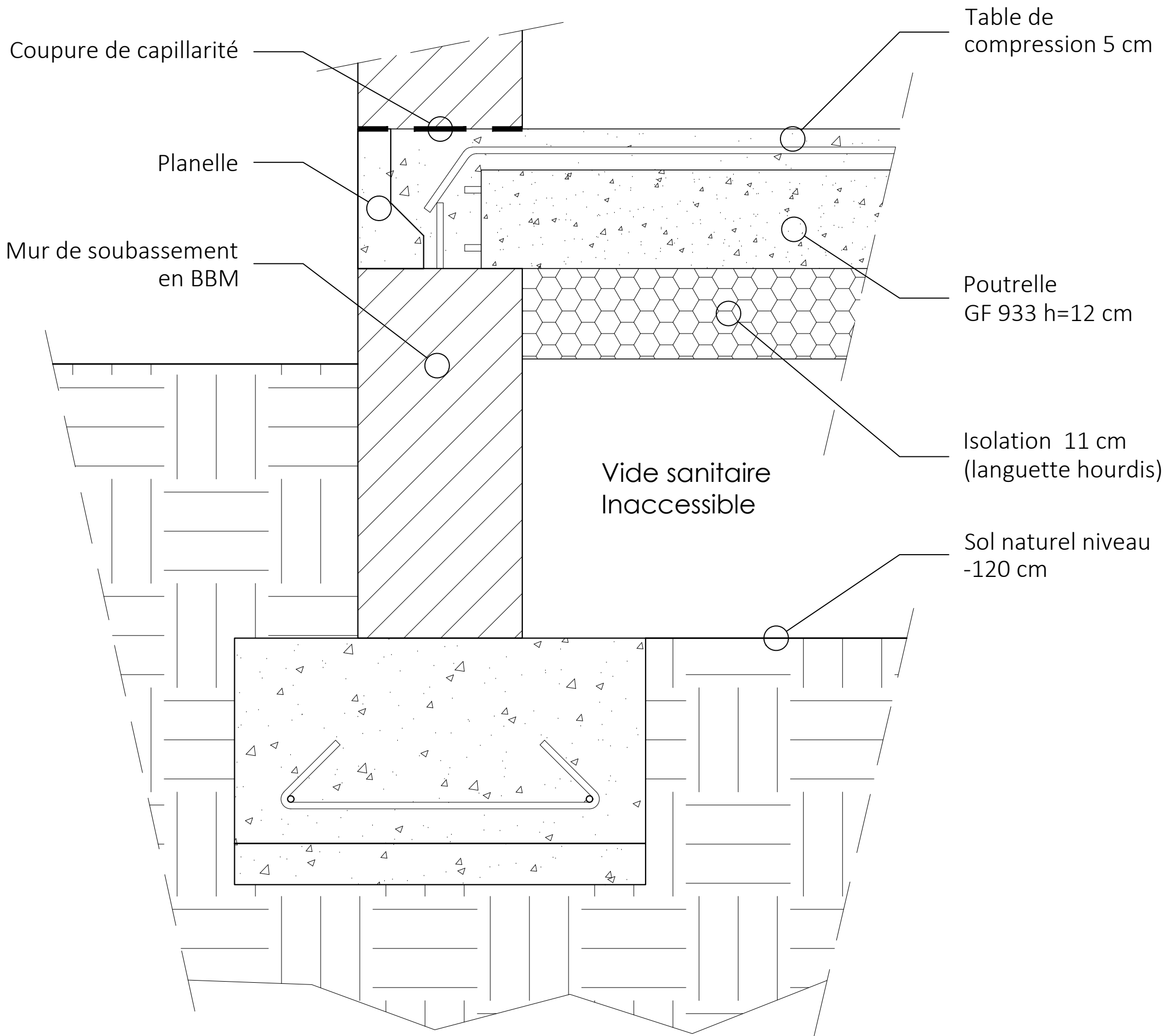




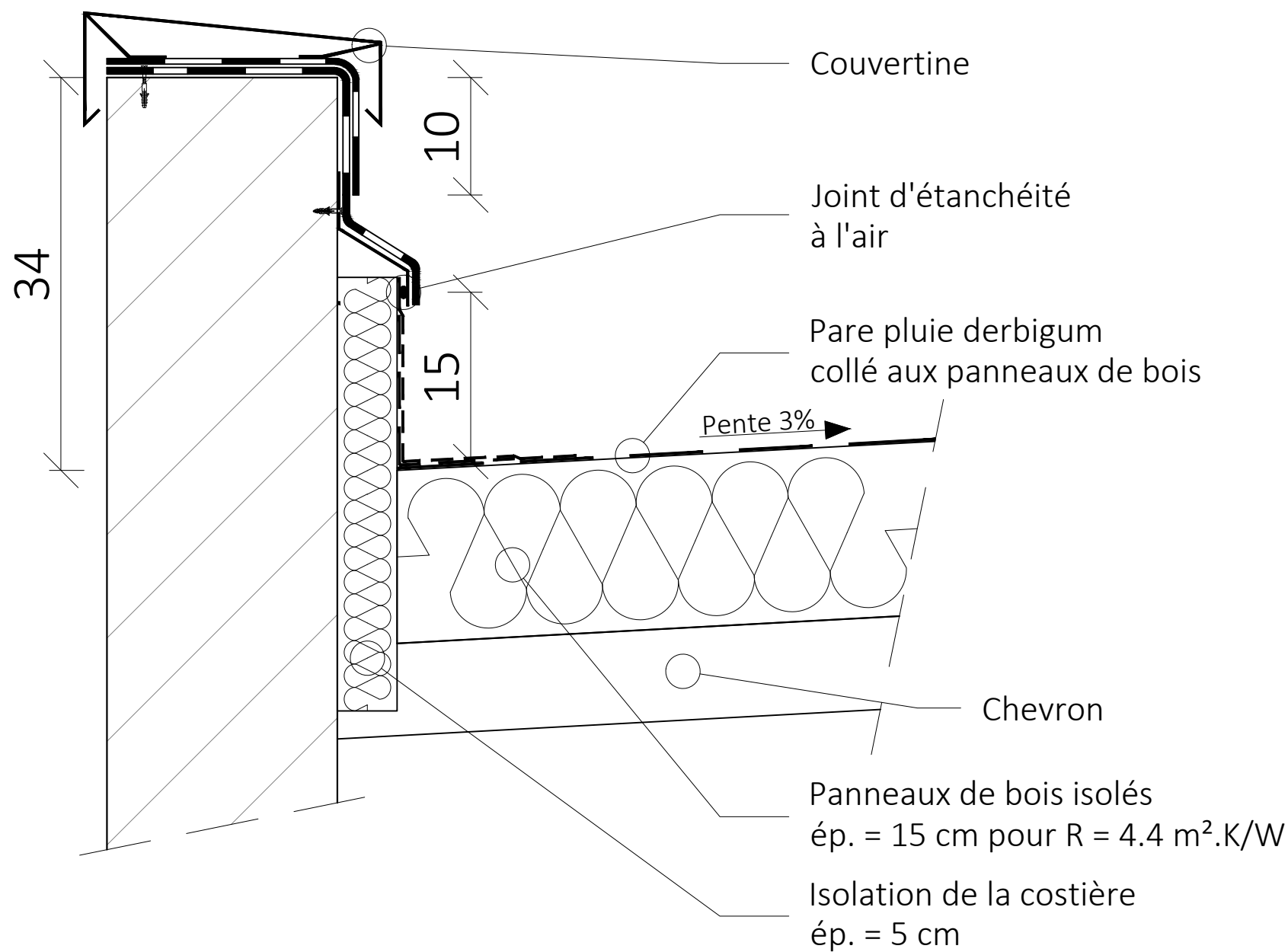
MARIE-BAGOT Christine - architecte dplg
19 rue principale - 41800 HOUSSAY

Annexe 6 :

Dessins de détails d'un plancher
poutrelles/hourdis sur mur de soubassement
et d'un relevé de costière.



Maitre d'oeuvre	Projet	Dessinateur	
Agence Abitbol	Projet d'extension de maison individuelle LeBreton	GUILHERMOND Jonas	
Maitre d'ouvrage	Dessin	Date	
Mme et M LeBreton	Coupe de détail de principe : Plancher sur vide sanitaire	04/04/2024	
	Modification	Echelle	
	-	1:5	
	Adresse	Numéro	Indice
		EXE 01	A



Panneaux de toit Stisolétanch Access épaisseur 150 mm $R = 4.4 \text{ m}^2K/W$ posés sur chevrons.

Système d'étanchéité Derbigum n°3.7a.

Maitre d'oeuvre	Projet	Dessinateur	
Agence Abitbol	Projet d'extension de maison individuelle LeBreton	GUILHERMOND Jonas	
Maitre d'ouvrage	Dessin	Date	
Mme et M LeBreton	Coupe de détail : étanchéité en bord de toiture	04/04/2024	
	Modification	Echelle	
	-	1:5	
	Adresse	Numéro	Indice
		EXE 02	A