

MAJDA CHABI

PORTFOLIO
ARCHITECTURE

2018 - 2024



EXPÉRIENCE PROFESSIONNELLE

Architecte Collaboratrice - CDD - 4 mois

ATELIER M3 Paris Depuis mai 2024

- Industrie : Parcs d'activités - Études de faisabilité
- Data Center - Études de faisabilité - PCM [collaboration avec l'entreprise internationale Hyphen spécialisée dans la construction des data centers - Réunions et échanges en langue anglaise]
- Tertiaire : Siège de LIDL à Châtenay-Malabry (ERP : Hotel/ Bureaux) - PCM

Assistante d'architecte - Alternance - 10 mois

PLUS ARCHITECTES - Montpellier - De septembre 2022 à Juin 2023 - Alternance

Maisons individuelles (de la phase étude de faisabilité au dépôt du PC ou PA)

- Construction de 4 maisons individuelles variant entre 170 m² et 260 m² en zone inondable pour une promotion immobilière.

Logement collectif (de la phase étude de faisabilité à la phase pro)

- Construction de 8 logements et 6 locaux commerciaux au RDC

ERP Constitution de PC (Pièces écrites et graphiques / Dossier spécifique)

- Rénovation et extension d'une micro crèche
- Construction d'un lieu recevant du public pour un apiculteur en zone agricole

Suivi de chantier - 11 mois

ENSAM - A + Architecture - Montpellier - D'octobre 2021 à novembre 2022 Suivi de chantier de la restructuration du site de l'ancienne clinique Saint Jean

Assistance aux réunions de chantier hebdomadaires sur site / Compte rendu

Assistante d'architecte - Stage de Master - 4 mois

UBIQUE - Montreuil, France - De mai 2022 à août 2022 - Stage

Etude de faisabilité et Permis de construire (pièces écrites et graphiques)

Visites de diagnostic (Métrés, relevés de l'état des existants, prises de photos)

Projet de réhabilitation de logements (phase DIAG, APS, APD, PC, PRO)

Stage en Agence d'Architecture - 1 mois

AAA Martineau Jean-Luc - Montpellier, France - De janvier 2021 à février 2021

Etudes de faisabilité (outil ARCHICAD)

Stage Ouvrier Chantier

SARL IBH - Alger, Algérie - De janvier 2020 à février 2020

Suivi d'un projet de 48 logements, Centre de remise en forme, et Parking souterrain

Stabilisation d'un talus par des parois berlinoises / Coffrage des planchers horizontaux

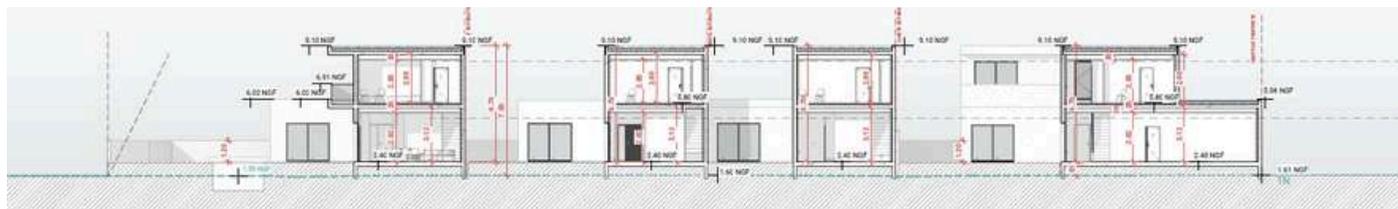
PROJETS EN AGENCE

UMD

Construction de 4 maisons individuelles variant entre 170 m² et 260 m² en zone inondable.
Superficie du terrain : 2 368 m².

Création de 4 villas en R+1
SHAB globale : 752 m²

Chaque villa bénéficie d'au moins 2 places de stationnement, un jardin aménagé et une piscine. Les balcons et terrasses viennent étendre les espaces de vie vers l'extérieur. La conception globale est pensée dans un but d'éviter les vis à vis.



1 Coupe Transversale
4PC03
1:200

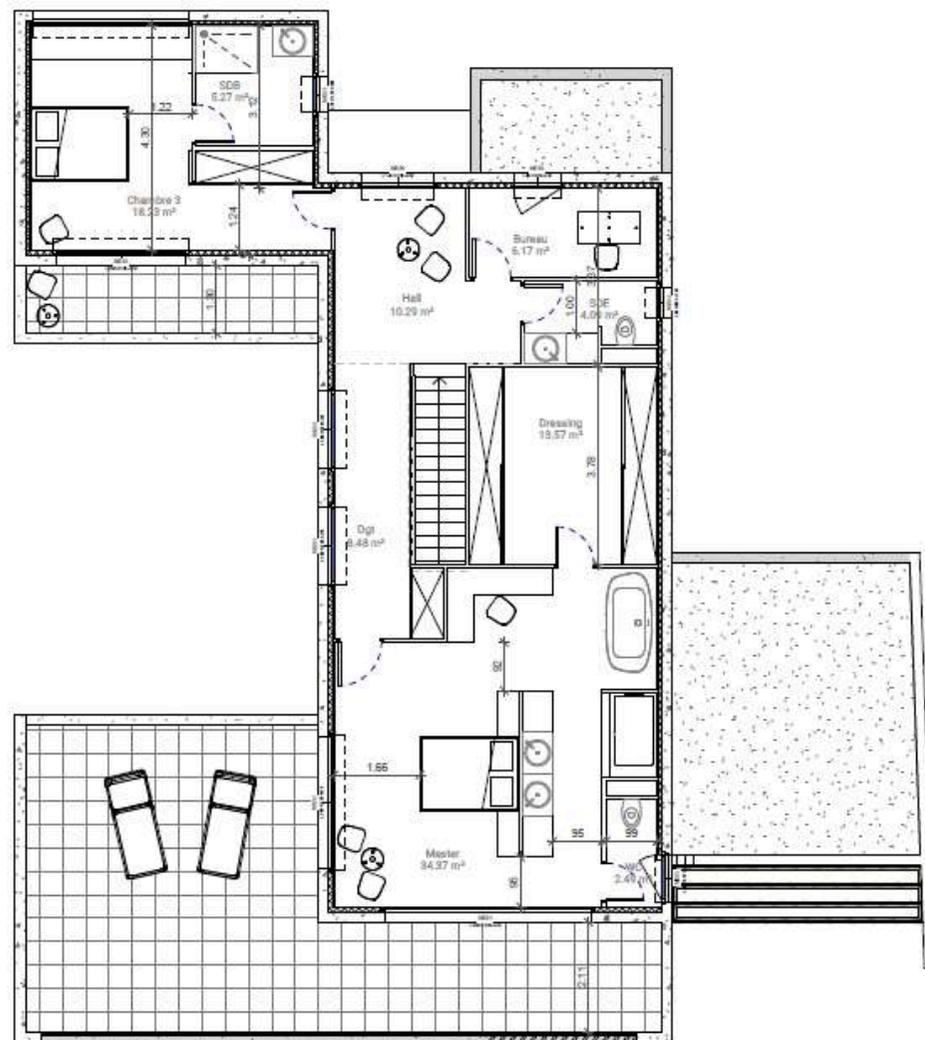




VILLA TYPE 1
 Emprise au sol (piscine incluse): 264 m²
 Emprise bâtie: 232 m²
 SHab : 246 m²



1 0. RDC
 +PL02-D 1 : 100



2 1. R+1
 +PL02-D 1 : 100

FMB

Construction de 8 logements et 6 locaux commerciaux au RDC

PHASE : Etude de faisabilité - PC

Le terrain est situé sur la commune d'Agde (34300), le long de l'Avenue Avenue Jean Monnet - et possède une superficie de 1209 m².

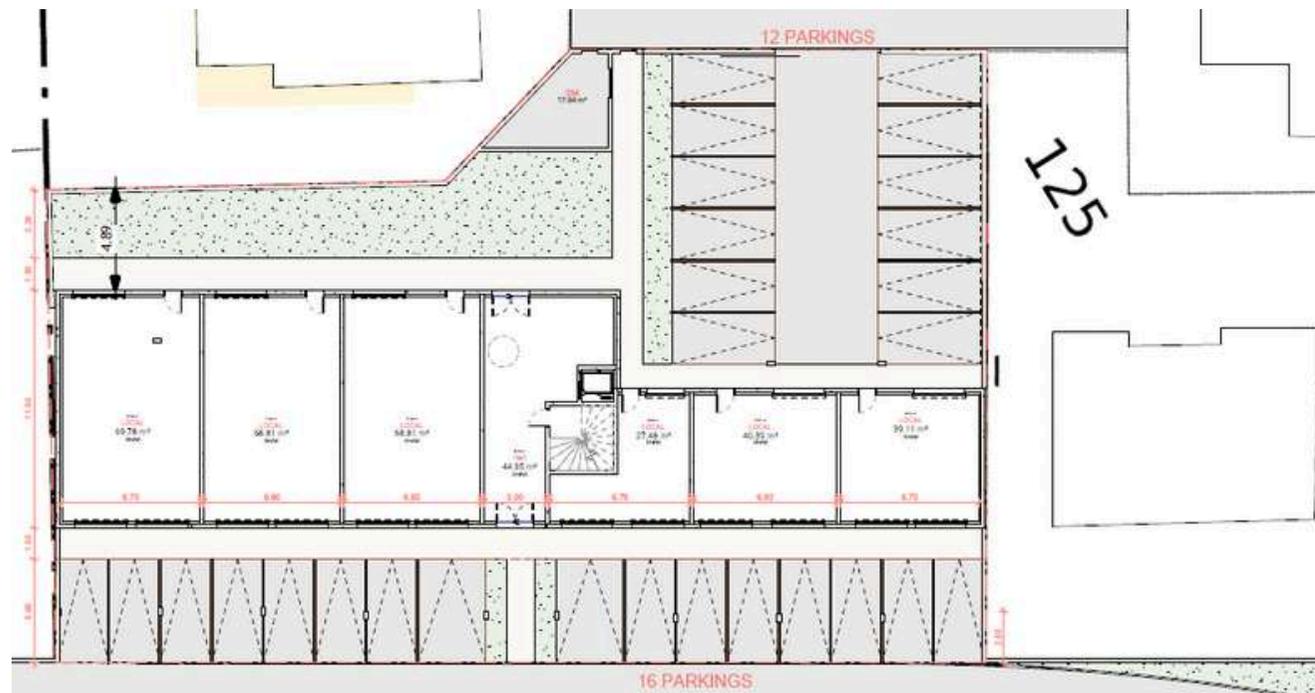
BILAN PROGRAMMATIQUE

28 places de stationnement

6 locaux en RDC

5 T3

3 T4

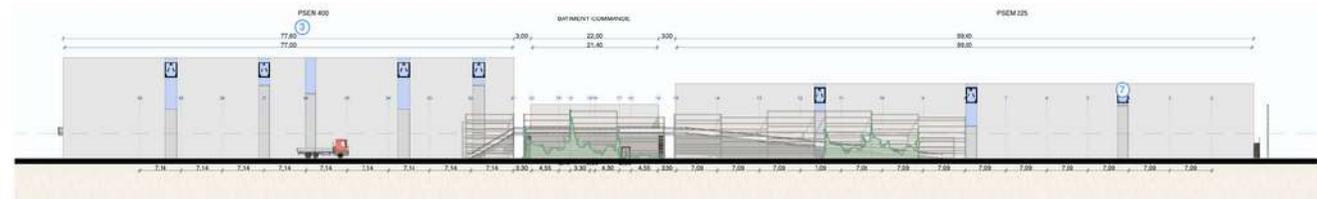
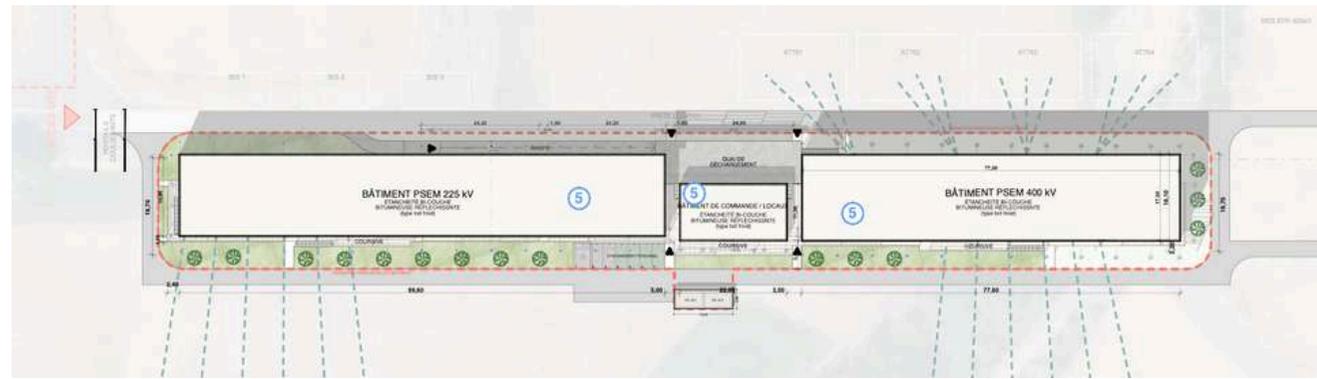


PSEM

Le projet constitue une réponse à un appel d'offre public qui consiste à créer un ensemble de 3 bâtiments comprenant : Un PSEM de 225KV, un PSEM de 400KV et des locaux techniques de commande locaux sociaux.

Le site se trouve dans un milieu rural et peu urbanisé constitué de champs et traversé par le canal de Tancarville.

Le concept de double peau est inspiré par la vue aérienne du site où l'on distingue les axes perpendiculaires des champs. Les failles verticales, quant à elles font rappel au canal traversant le site.

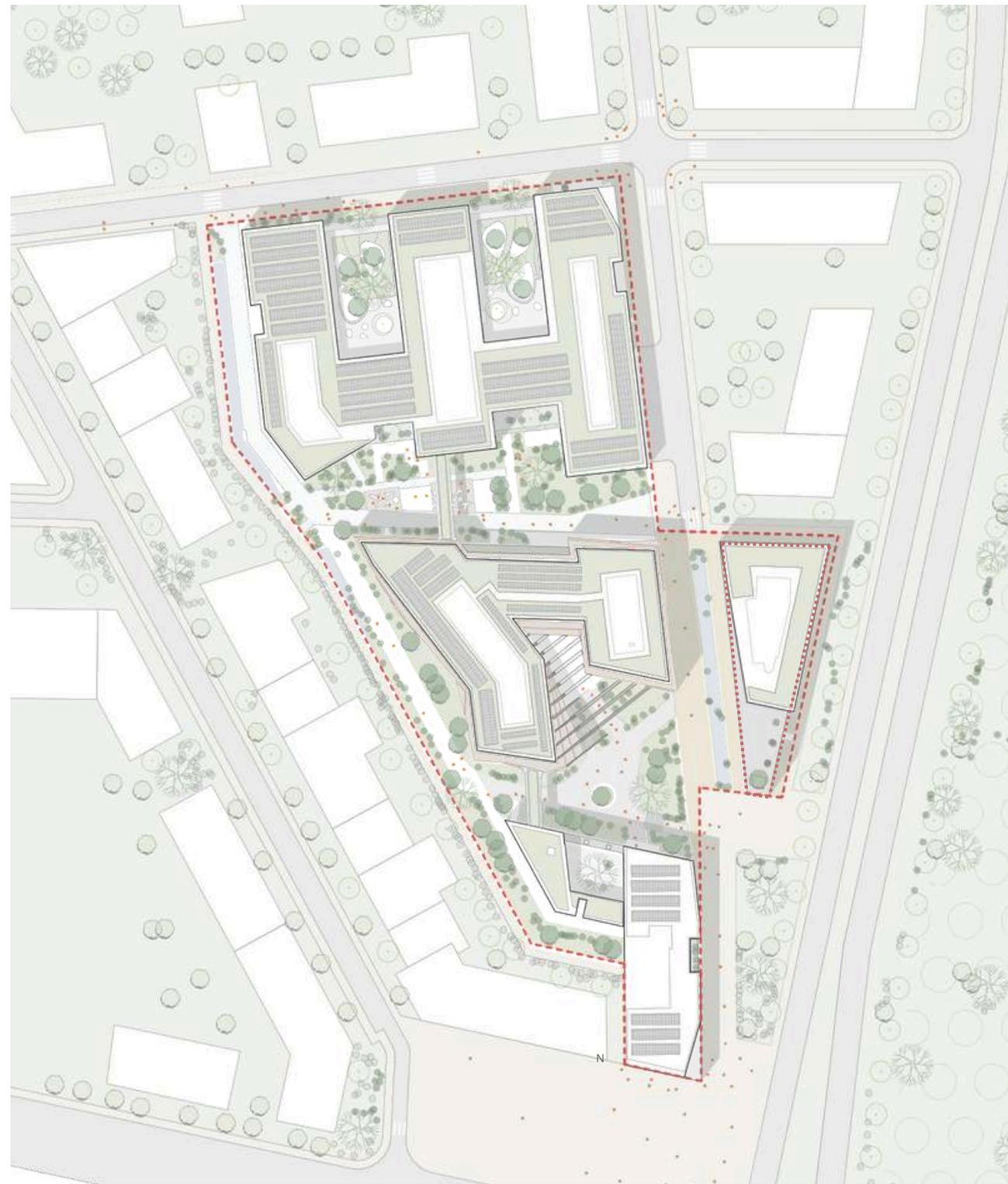
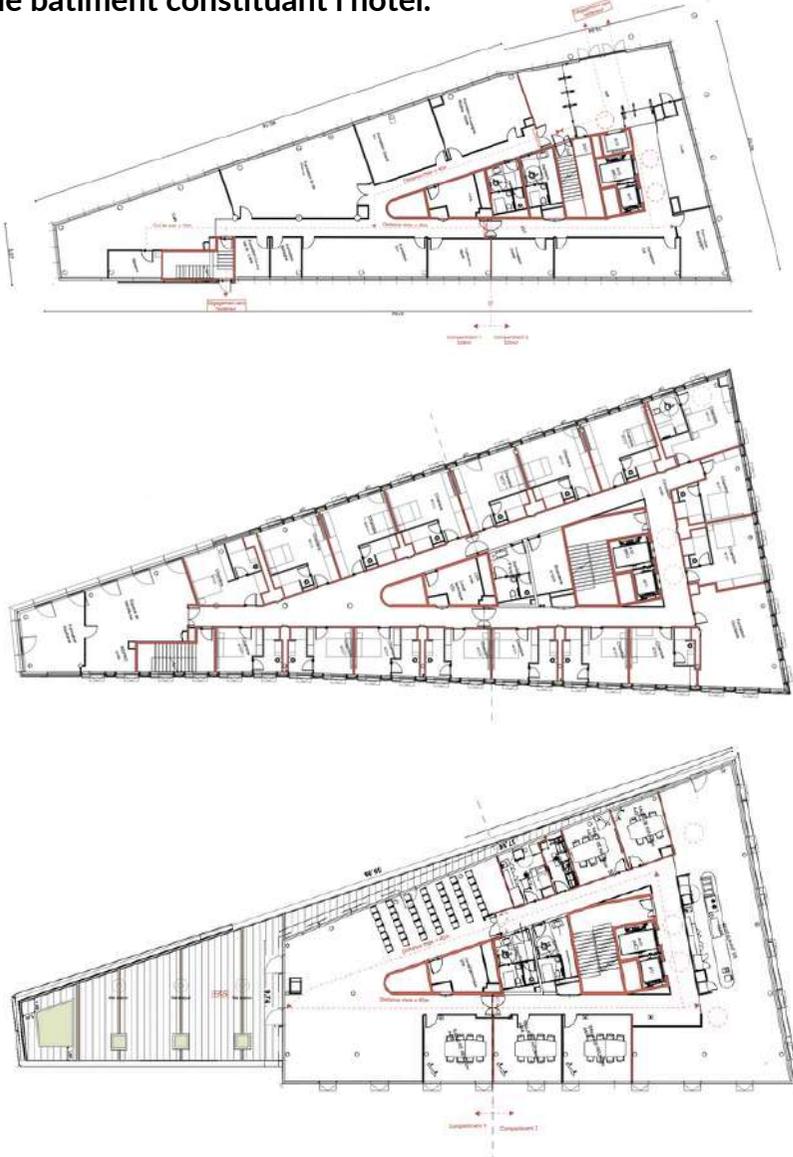


Siège de LIDL

Construction du siège de LIDL à Châtenay-Malabry
Conception d'un complexe qui comprend des bureaux,
un hôtel, et des commerces

PHASE : PCM

Contribution à la constitution du dossier spécifique pour
le bâtiment constituant l'hôtel.



WOM - AUBERGE DE JEUNESSE

Les Brévières // 73320 TIGNES



WOM



WOM - AUBERGE DE JEUNESSE

Les Brévières // 73320 TIGNES

WOM

ESPACE DETENTE

MATERIAUX

Plafond



Béton lasuré gris

Sol souple



Forbo Modul'up Trafic
43 "922UP4319 Steel
Grey Topography"

Peinture murale



COULEUR RAL 1013
BLANC PERLÉ

Mur bardage

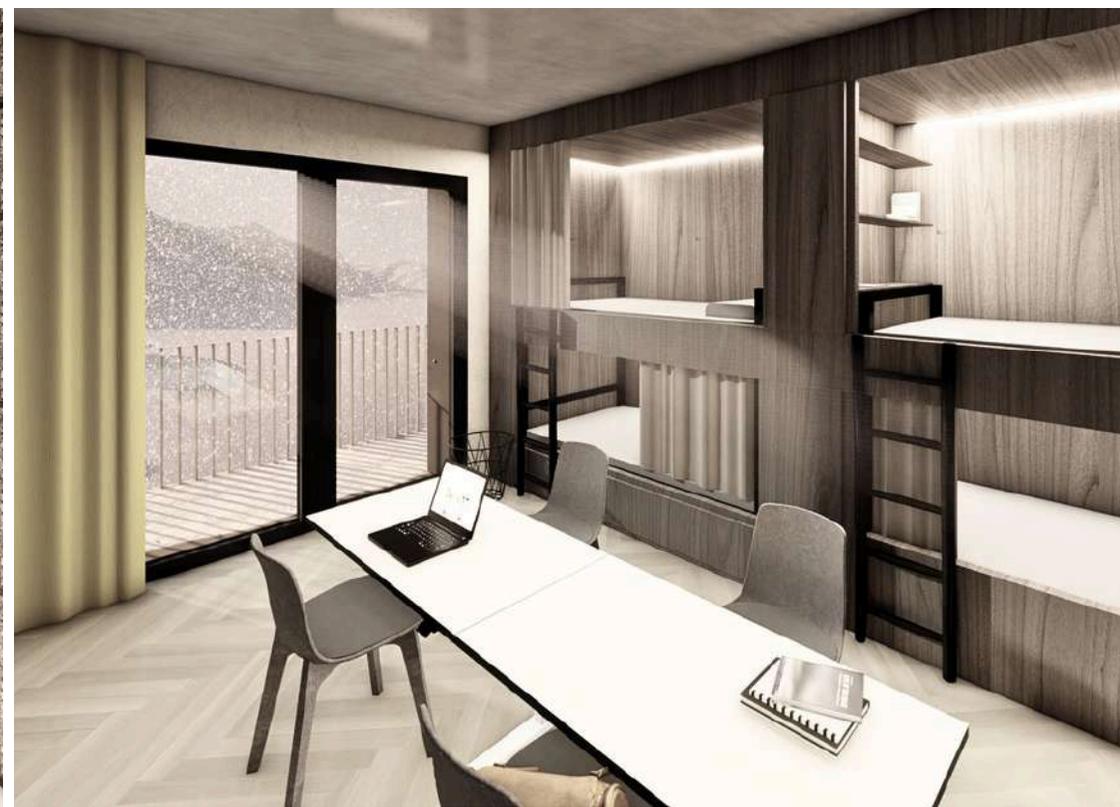


tubefittings Panneau
mural - Olmo - DC -
Chêne artisanal
Référence: 29-9X-OLMO-
DC

Rideaux



Westwingnow Rideau
occultant velours lie de
vin



PROJETS PERSONNELS

Aménagement des berges du Gowanus Canal

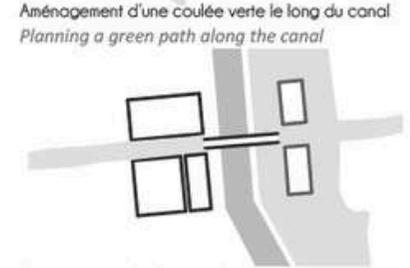
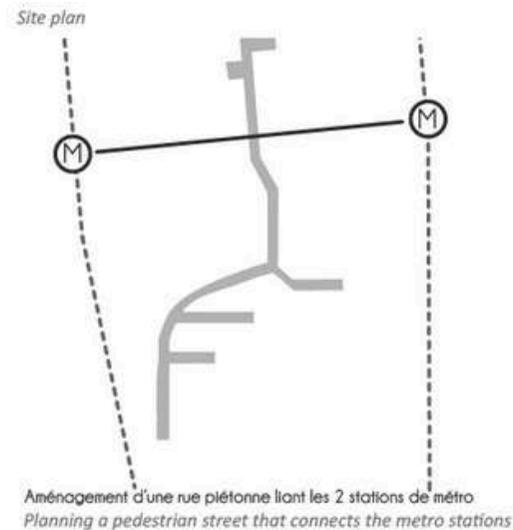
Ce projet consiste à requalifier un quartier anciennement industriel traversé par le Gowanus canal dans la ville de New York. Les besoins en habitations ne cessant de croître, plusieurs logements voient le jour, cependant le cadre de vie n'est pas très agréable.

L'enjeu de ce projet est donc de concevoir les infrastructures nécessaires, commerces, bureaux et logements afin d'améliorer la qualité de vie des habitants.

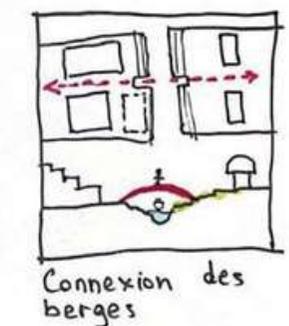
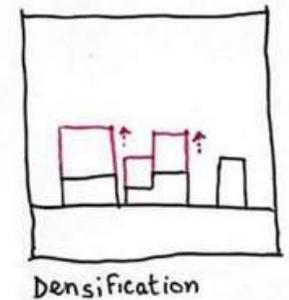
L'ouverture au canal avec la prise en compte de la question d'inondabilité permet l'aménagement d'espaces publics et de faire bénéficier les bâtiments de vues agréables.

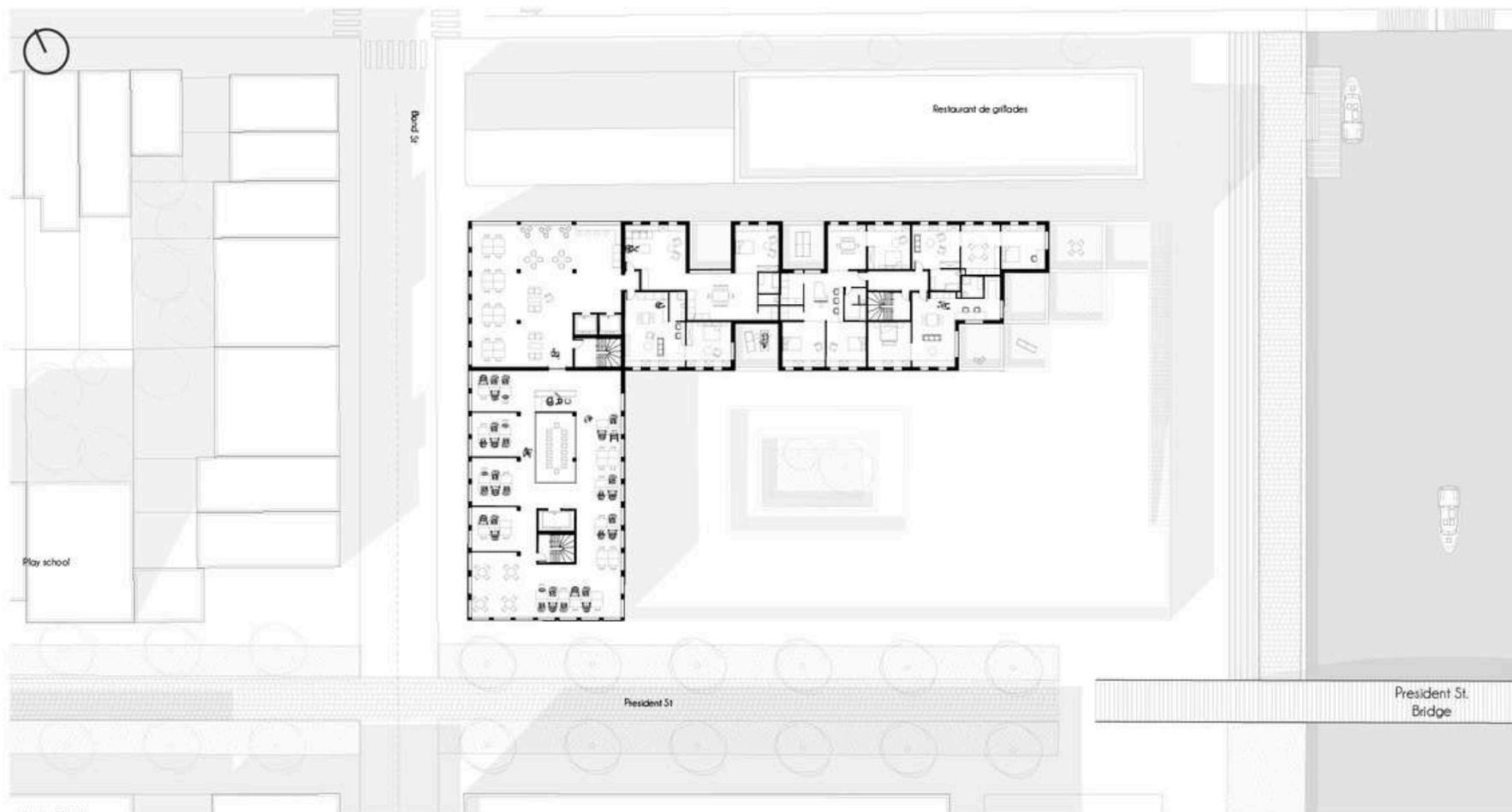
Une connexion piétonne entre les 2 berges a été pensée dans le but de réduire les temps de trajets et d'encourager la mobilité douce.

Sur la rive gauche, un projet de bâtiment hybride est conçu conciliant bureaux et logements avec un espace de coworking intermédiaire

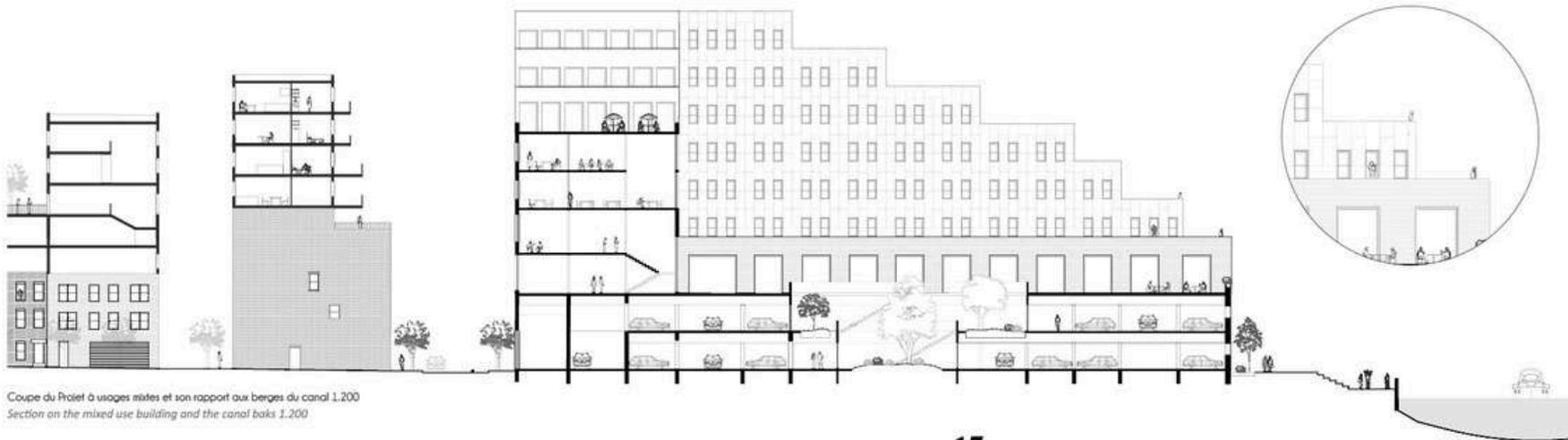
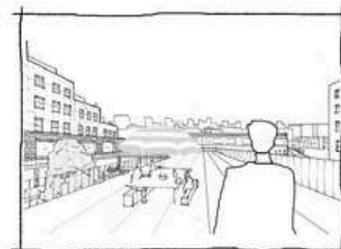
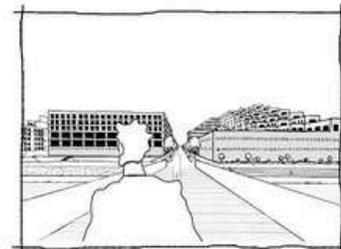
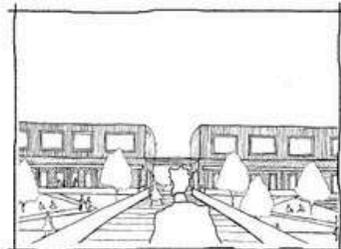
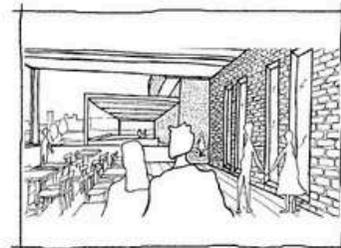
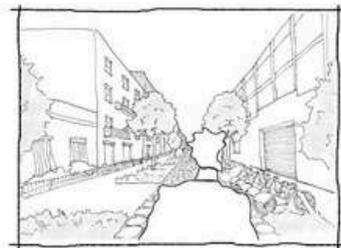


Aménagement des berges du canal Gowanus
Organizing the banks of Gowanus Canal





Plan R+4 1.200
Layout Plan of the 4th Floor 1.200



Coupe du Projet à usages mixtes et son rapport aux berges du canal 1.200
Section on the mixed use building and the canal banks 1.200

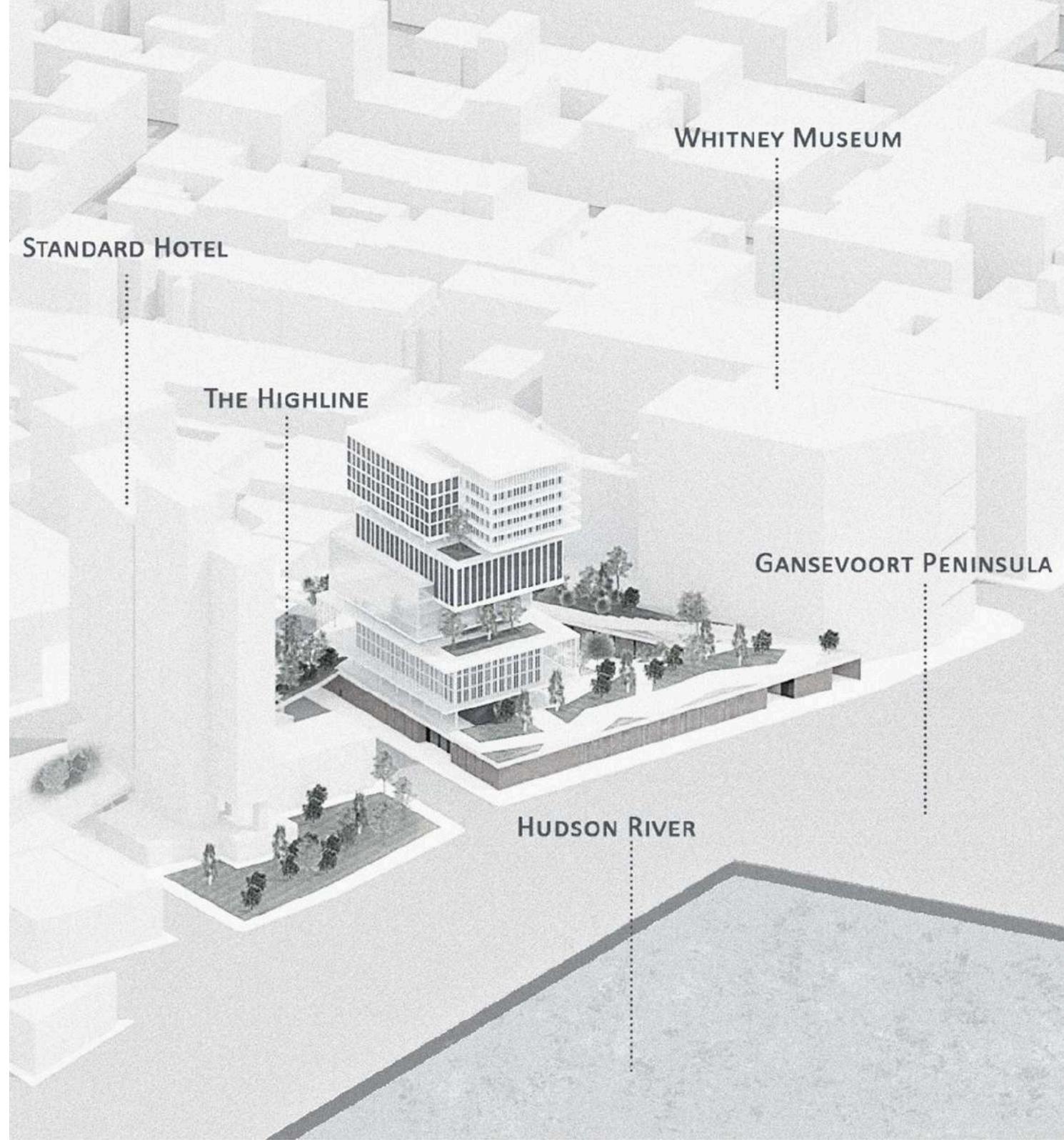
The Beginning

De par sa situation stratégique, au commencement de la High Line et à proximité de l'Hudson River, The BEGINNING est un projet conçu dans le but d'offrir de nouveaux services aux habitants afin d'améliorer leur vie au quotidien.

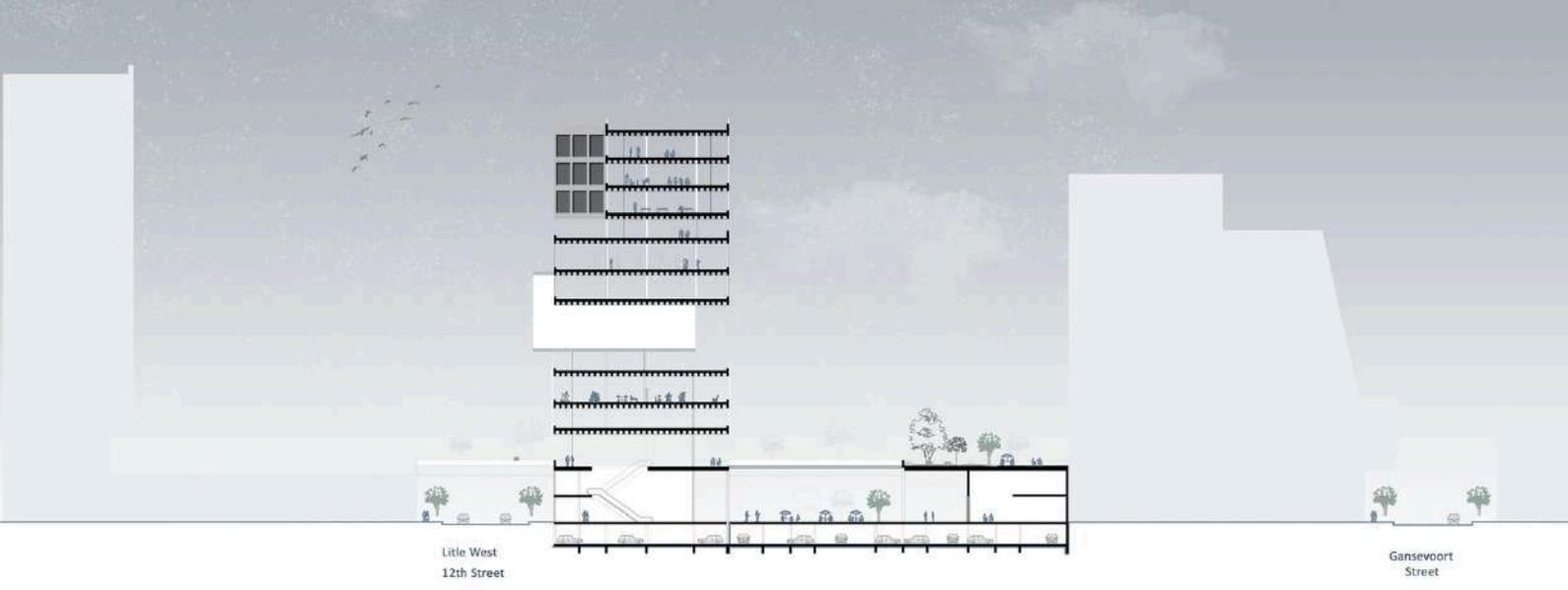
Ce projet vient se greffer à la High Line en créant un espace public accessible à tous : un parc suspendu avec une vue dégagée sur l'Hudson River où règne une atmosphère plus apaisée.

Le projet se constitue d'un socle en brique favorisant son insertion dans le site de Manhattan et d'une tour s'élevant à 68 mètres. Incluant salle de jeux, salle de sport, salle d'expositions bureaux et commerces, cet espace devient un pôle attractif et contribue au développement de l'économie. Il vient compléter les projets de Little Island et de la Gansevoort Peninsula.

De plus, sa situation entre le Whitney Museum et le Standard Hotel le rend d'autant plus remarquable. Terrasses et espaces extérieurs, vues cadrées et optimisation du confort thermique contribuent au confort des habitants. Un parking souterrain et un local vélo viennent améliorer l'accessibilité du projet.

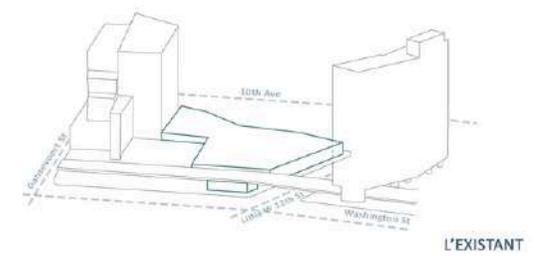




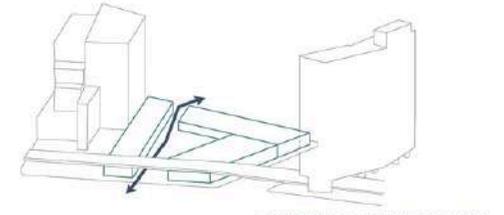


Little West
12th Street

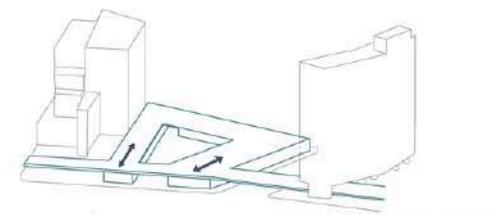
Gansevoort
Street



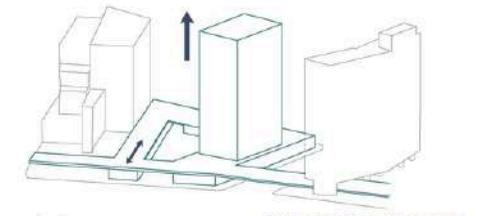
L'EXISTANT



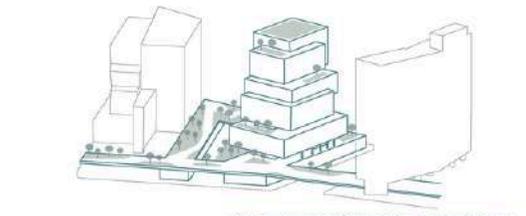
OUVERTURE A L'HUDSON RIVER



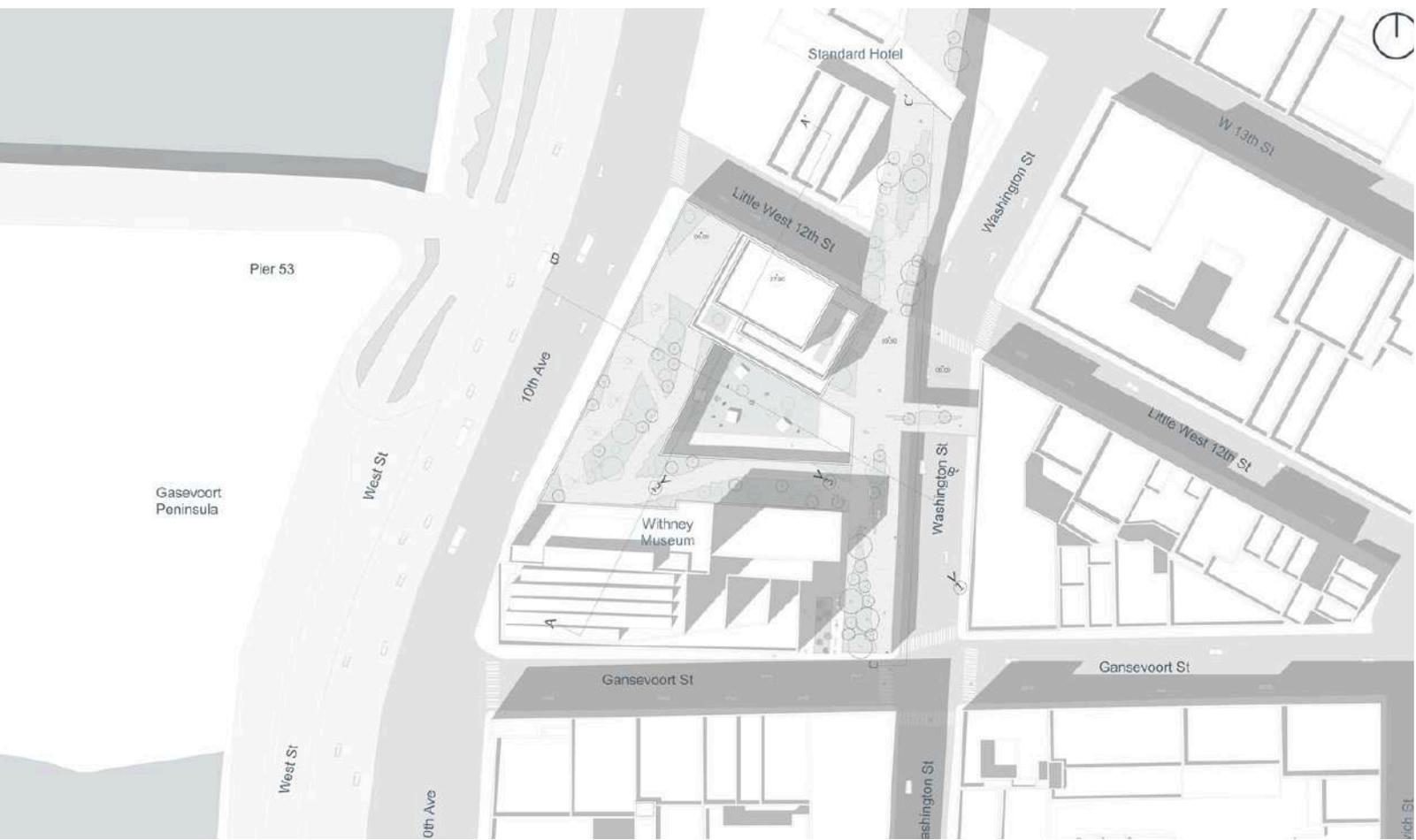
DILATION DE LA HIGH LINE

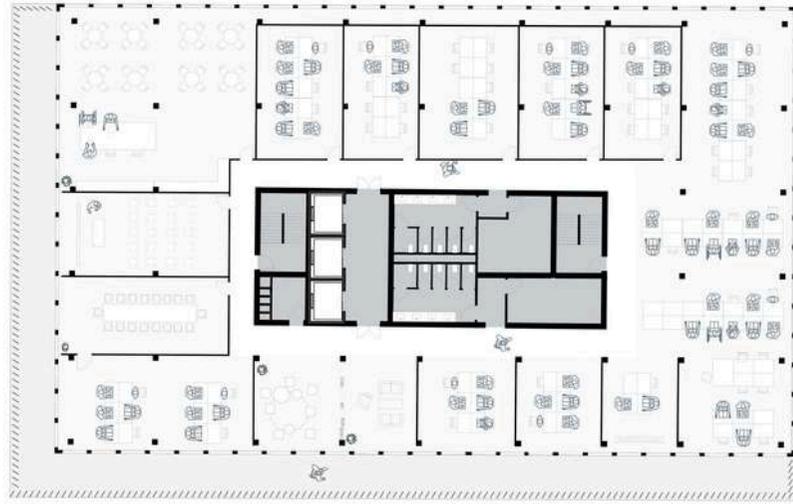


DENSIFICATION VERTICALE



CONCEPTION D'UN PARC SUSPENDU ET
VEGETALISATION DE LA TOUR

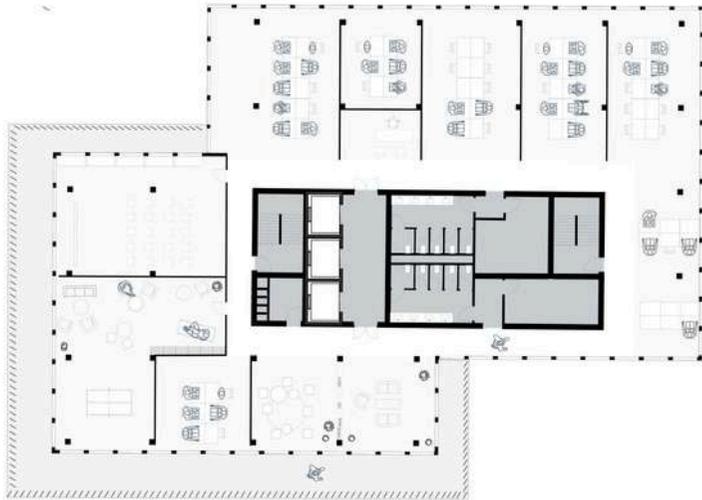




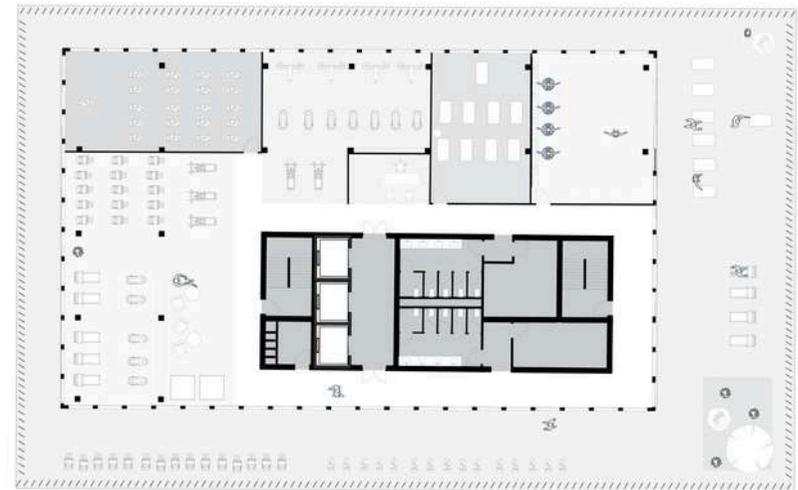
PLAN R+9 - BUREAUX / COWORKING 1:300



PLAN R+1 - NIVEAU HIGH LINE 1:300

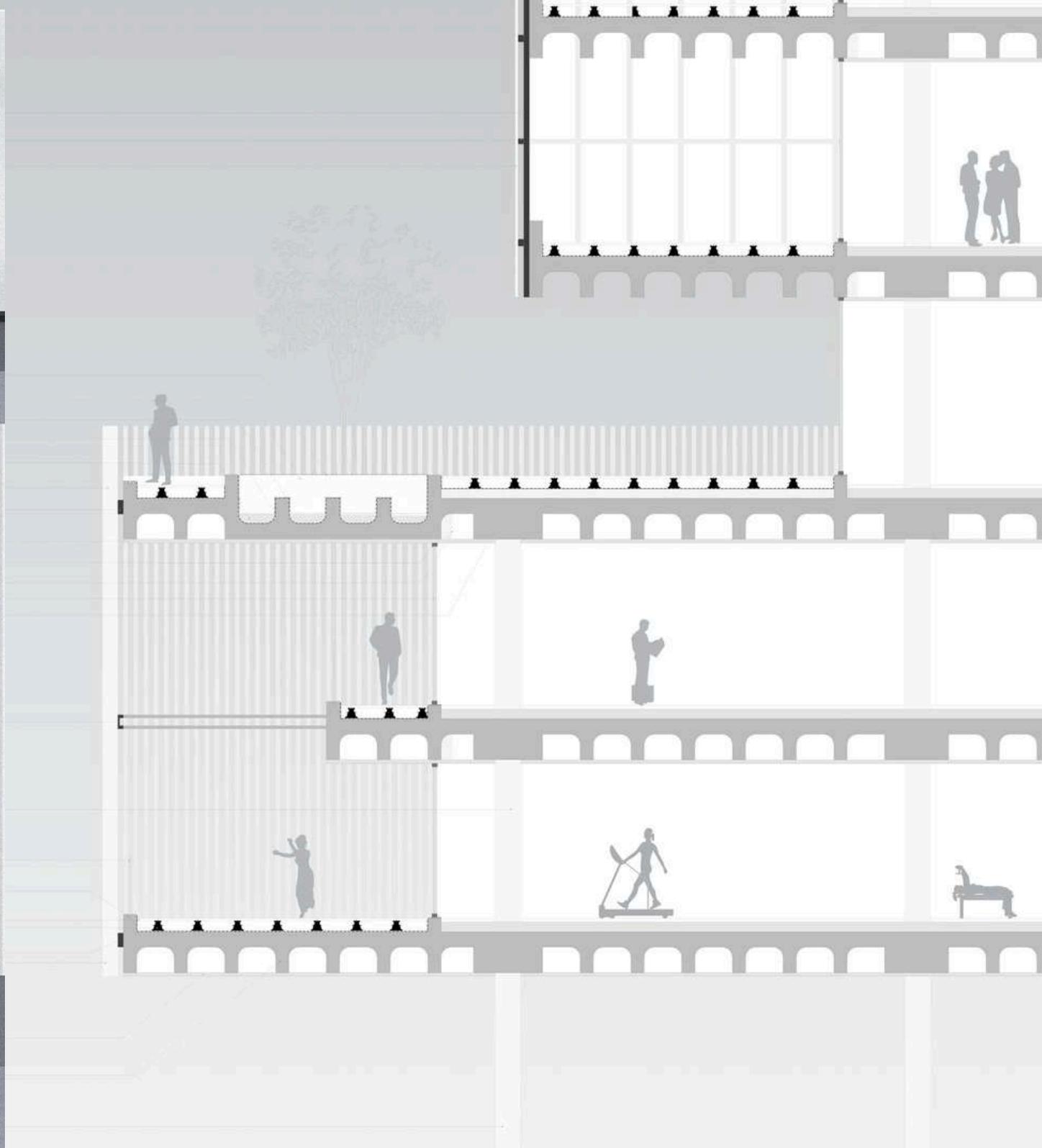
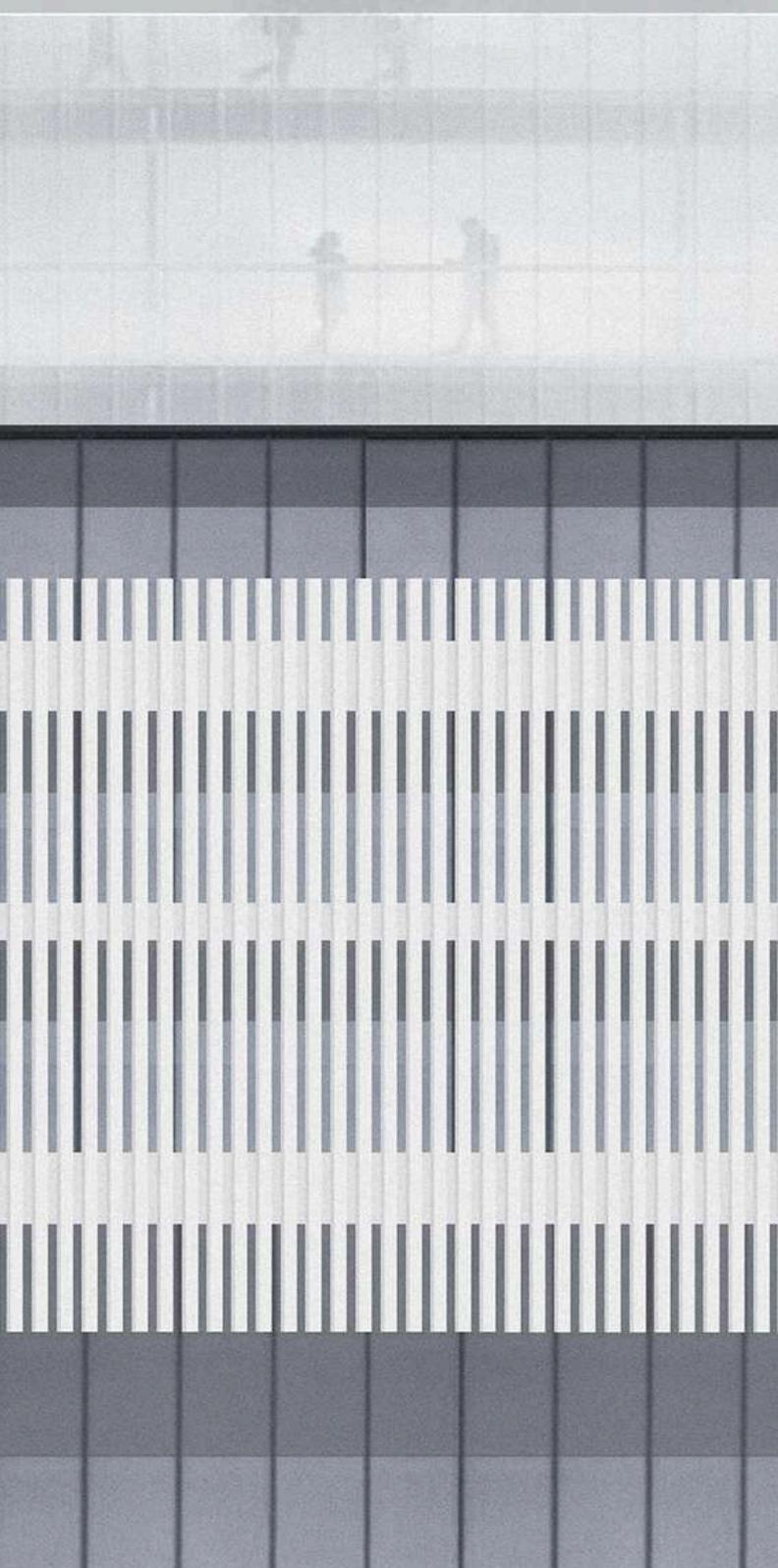


PLAN R+11 - COWORKING / INCUBATEURS 1:300



PLAN R+3 - SALLE DE SPORT 1:300



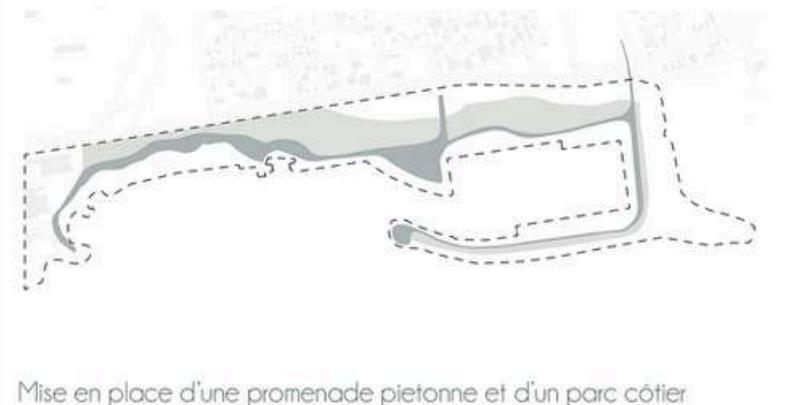
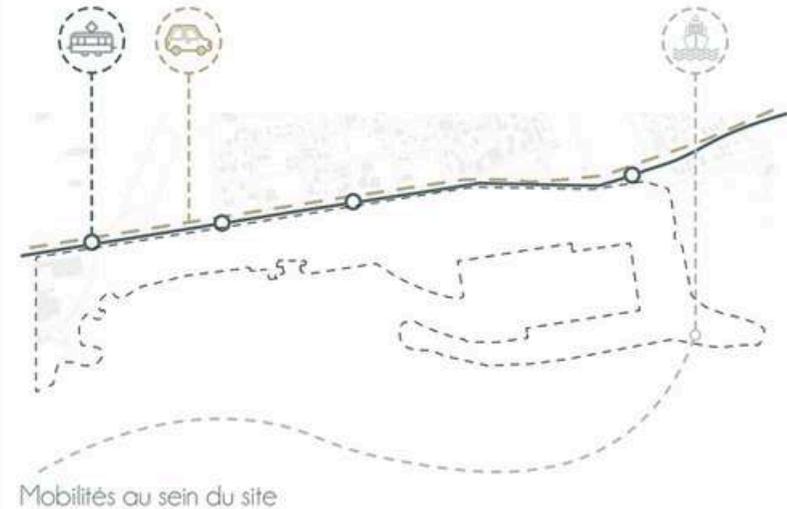
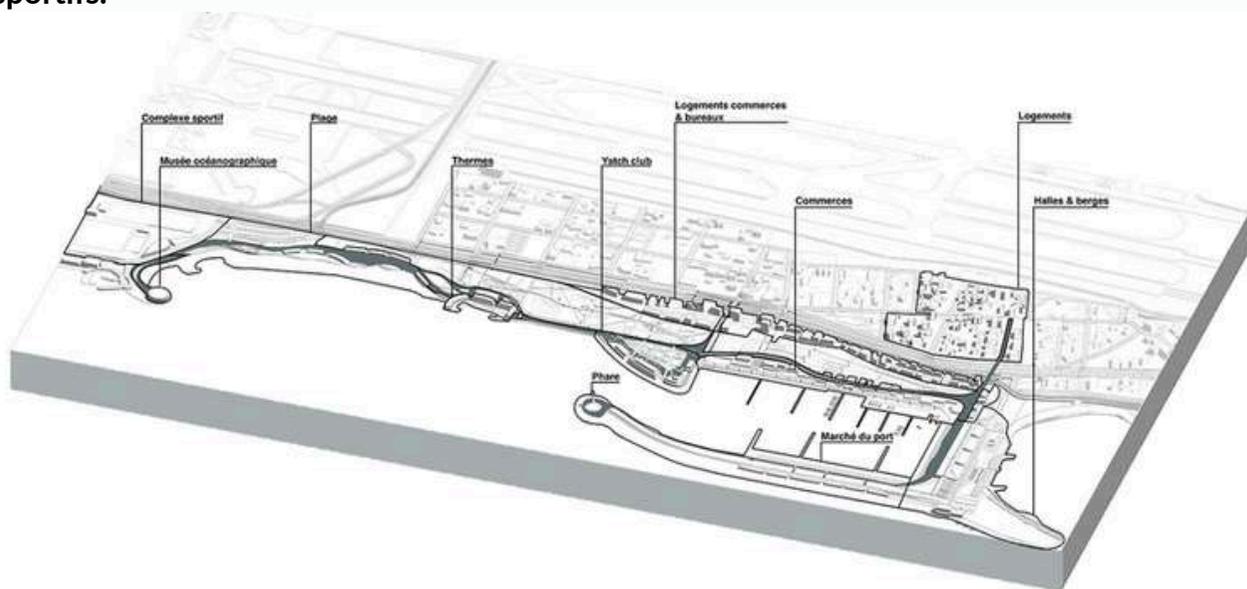


Restructuration et dynamisation du site de la marina AGIOS COSMA

Le site du projet se situe sur la commune de Glyfada, à 13 km de la ville d'Athènes incluant une marina abandonnée. La démarche adoptée consiste à réhabiliter ce site pour qu'il puisse accueillir des sportifs de haut niveau. Loin de la pollution de la ville, et bénéficiant d'une proximité à l'eau, le site possède toutes les qualités d'un lieu de repos.

Par ailleurs, plusieurs enjeux ont été pris en compte pour l'élaboration de ce projet urbain. Trois thématiques ont principalement guidé la genèse du projet : la question de la montée des eaux, celle de la proximité et enfin celle de la santé.

Ainsi, le projet se définit par la création d'un parc côtier dont le choix des essences végétales est adapté au climat méditerranéen mais également basé sur une étude prospective. Le projet consiste à rendre le site accessible par les transports terrestres mais également maritimes. Toutes les constructions projetées sont pensées pour être résilientes à la montée des eaux. L'implantation d'équipements sportifs, de logements et de commerces font du site un lieu attractif que ça soit pour les plaisanciers ou pour les sportifs.



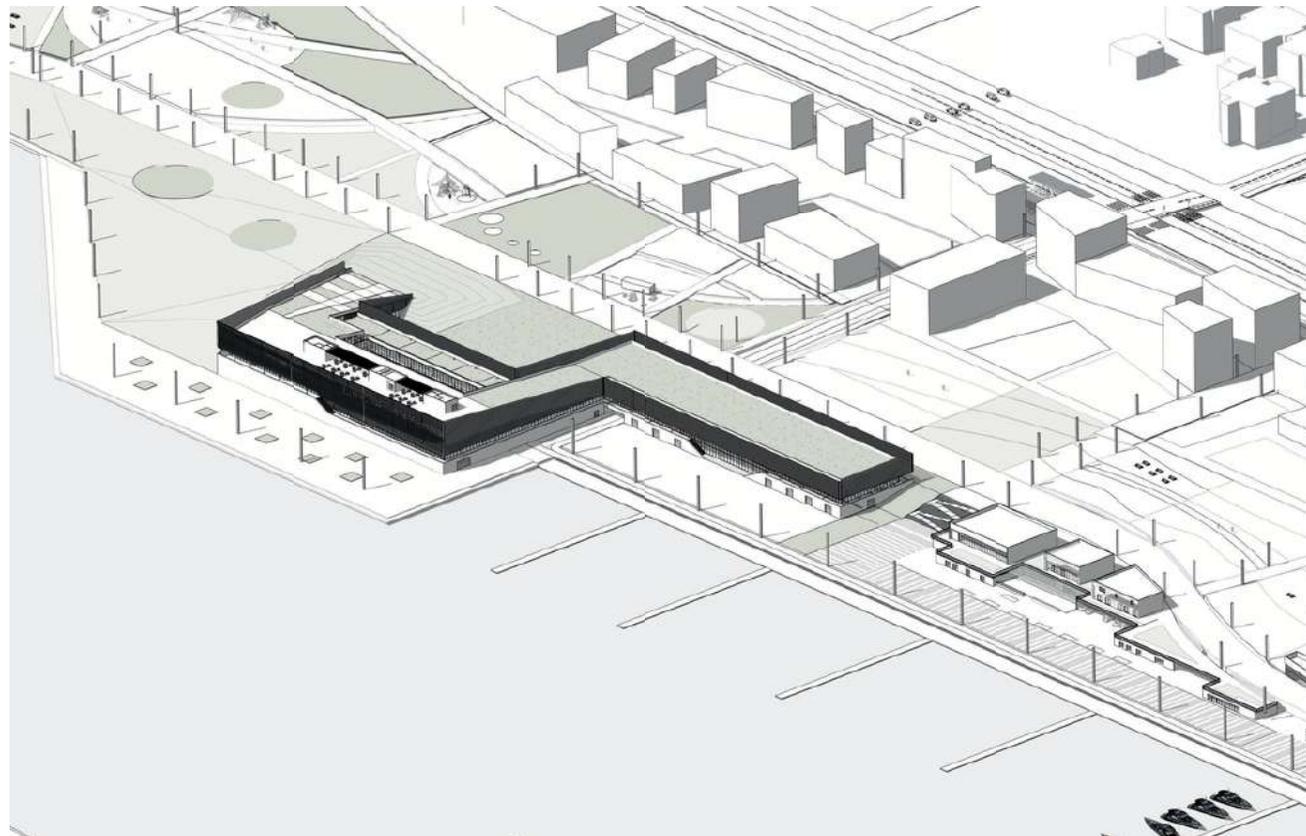


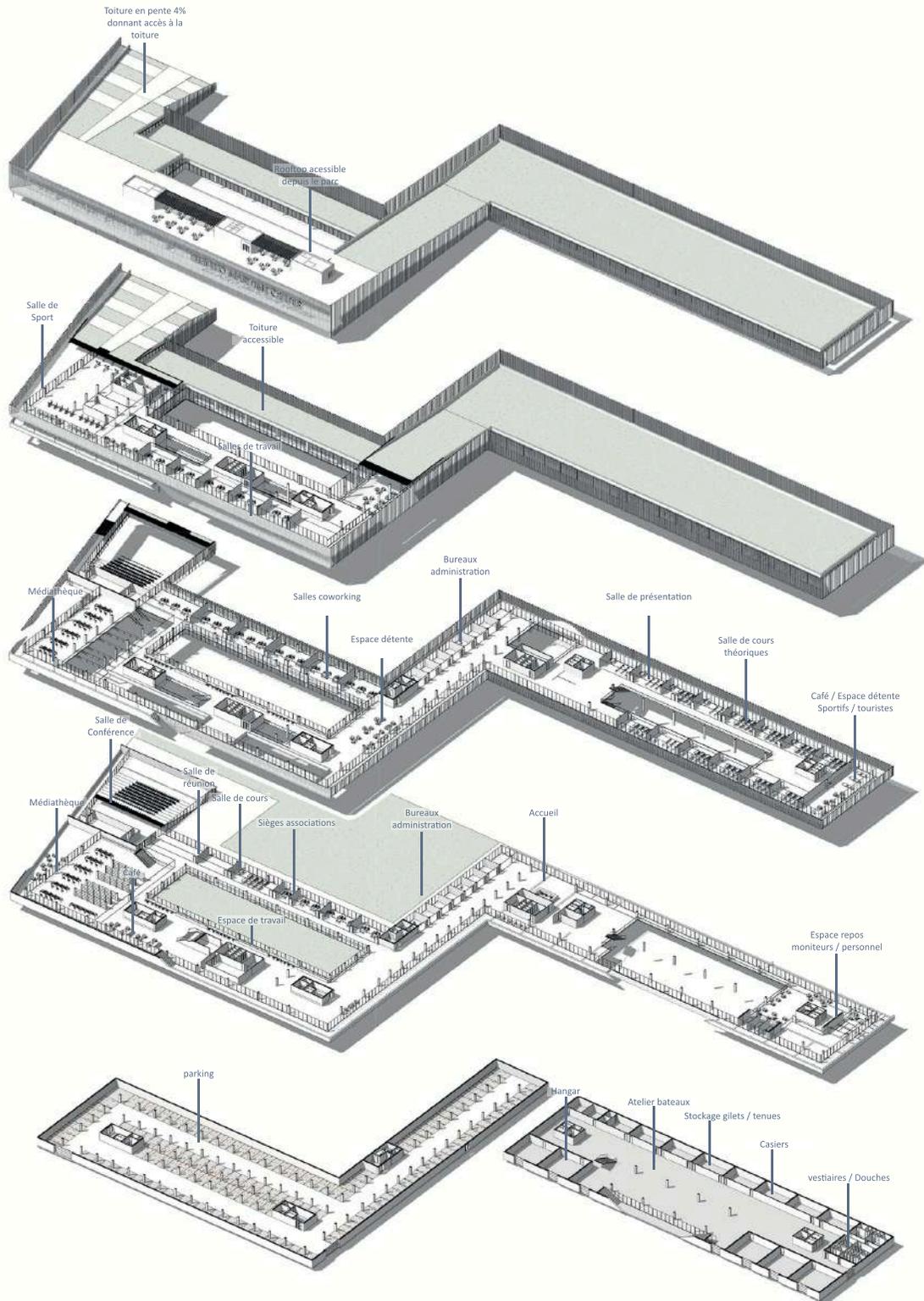
ELLINIKO MARITIME CENTER

Le projet urbain consiste à revitaliser une marina abandonnée en conciliant l'attractivité touristique et la qualité de vie des habitants. La réflexion du projet «Elliniko Maritime Center» s'est construite en intégrant le tourisme et le secteur maritime, qui sont les deux piliers de l'économie en Grèce.

Le maritime Center s'intègre dans un parc côtier accessible à tous et propose un programme faisant bénéficier aussi bien les touristes que les locaux. Celui-ci est imaginé comme un lieu d'échanges et d'innovation, au travers et de formations aux métiers de la mer et d'associations de protection du littoral.

Aussi, cet espace vise à sensibiliser aux enjeux environnementaux. et offre la possibilité de pratiquer différents sports nautiques. celui-ci se fond dans son environnement grâce à sa toiture végétalisée accessible directement depuis le parc.









PHOTOGRAPHIES PERSONNELLES









CONTACT



majda.chabi9@gmail.com



06 66 92 55 04



[Majda CHABI](#)