

Architecture Biocompatible

17 rue Louis Rolland, 92120 Montrouge

Yusuf Benhassine
Architecte DPLG
07 53 18 02 80



Parcours professionnel

- 2005: diplômé de l'école d'architecture de Paris La Villette
- 2005-2016: Missions d'architecte indépendant au sein de plusieurs agences d'architecture et j'effectue en parallèle des missions pour des particuliers. J'ai travaillé entre autre pendant 8 ans pour la SNCF (agence AREP).
- 2018: création de la SAS Architecture Biocompatible

Compétences en maîtrise d'oeuvre complète

- Projets de logements en neuf ou en rénovation
- Projets de ravalement et rénovation énergétique
- Projets de bâtiments de bureau ou de réaménagement de bureaux
- Projets d'ERP (établissement recevant du public): gares SNCF, commerces, boutiques, cliniques notamment la clinique Internationale du Parc Monceau paris 17e, le siège de la CFDT à Belleville, hôtels en rénovation.
- Bâtiments neufs de type industriels: magasins pour la marque NOZ, laboratoires pharmaceutiques pour l'enseigne Expanscience à Epernon, plusieurs établissements au marché de Rungis, et dans l'agro-alimentaire pour des projets à Mayotte.

Maîtrise de logiciels

- Archicad 23
- Photoshop
- Word / Excel
- Logiciels de rendus: D5 render

Ravalements et rénovation énergétiques

- Missions de conducteur de travaux
- Missions de Maitrise d'oeuvre complète

1-Adresse chantier :

**1 RUE DES TYBILLES
92190 MEUDON**



2-Prix et durée du marché :

Les travaux ont été exécutés du 29/10/2018 au 22/07/2019.

3-Nature des travaux :

- Calfeutrement, Nettoyage, Ponçage, décapage, lavage, peinture D2, application taloché décapage des sols, ragréage a 100%, étanchéité SEL compris silice.

4- Nom du client :

**DAS RAVALEMENT
69/73 AVENUE DE LA REPUBLIQUE
92322 CHATILLON CEDEX**

1-Adresse chantier :

**1-17AS PORTE D'ASNIERES
1-3 RUE PISSARO
1 AVENUE DE LA PORTE D'ASNIERES
1-3-4 RUE FERNAND CORMON
10 RUE SAINT MARCEAU
75017 PARIS**



2-Prix et durée du marché :

Les travaux ont été exécutés du 01/06/2020 au 30/04/2022.

3-Nature des travaux :

- Pose dépose échafaudage tubulaire
- Calfeutrement, Nettoyage, Ponçage, décapage, lavage.
- Nettoyage des façades en mignonette, nettoyage des façades en brique, nettoyage des PVC
- Traitement en système D2, D3
- Travaux de maçonnerie sue les Bow-windows, appuis de fenêtres, réparation des bétons
- Purges et réparations des joints des briques
- Peinture sur volets métalliques
- Résine d'étanchéité sur sol des balcons et jardinières

4- Nom du client :

**DAS RAVALEMENT
69/73 AVENUE DE LA REPUBLIQUE
92322 CHATILLON CEDEX**

1-Adresse chantier :

**55-57-59-63 RUE BALARD
70 RUE GUTENBERG
75015 PARIS**



2-Prix et durée du marché :

Les travaux ont été exécutés du 01/01/2020 au 31/08/2021.

3-Nature des travaux :

- Pose dépose échafaudage tubulaire
- Calfeutrement, Nettoyage, Ponçage, décapage, lavage.
- Nettoyage des façades BOUYGUES, nettoyage des PVC
- Traitement en système D2, D3
- Travaux d'isolation thermique par l'extérieur
- Travaux de maçonnerie et réparation des bétons
- Pose des bavettes et couvertines
- Ragréage et Résine d'étanchéité sur sol des balcons

4- Nom du client :

DAS RAVALEMENT
69/73 AVENUE DE LA REPUBLIQUE
92322 CHATILLON CEDEX

1-Adresse chantier:

2-4-6 SQUARE A DAUDET
5- SQUARE A DAUDET
92350 LE PLESSIS ROBINSON



2-Prix et durée du marché :

Les travaux ont été exécutés du 01/02/2019 au 31/08/2019.

3-Nature des travaux :

- Pose dépose échafaudage tubulaire
- Calfeutrement, Nettoyage, Ponçage, décapage, lavage.
- Nettoyage des PVC
- Traitement en système D2, D3
- Travaux d'isolation thermique par l'extérieur
- Travaux de maçonnerie et réparation des bétons
- Pose des bavettes et couvertines
- Pose bandeaux en siporex sur façade, cadres et appuis des fenêtres

4- Nom du client :

DAS RAVALEMENT
69/73 AVENUE DE LA REPUBLIQUE
92322 CHATILLON CEDEX

1-Adresse chantier:

**37-39 RUE DE LA FEDERATION
75015 PARIS**



2-Prix et durée du marché :

Les travaux ont été exécutés du 01/12/2019 au 27/05/2020.

3-Nature des travaux :

- Calfeutrement, Nettoyage, Ponçage, décapage, lavage.
- Nettoyage des PVC
- Traitement en système D2, D3
- Reprise générale de tous les joints de la pierre
- Reprise des parties abimés en façade
- Peinture bois et métal

4- Nom du client :

**HERVE ENTREPRISES
99 RUE PAUL VAILLANT COUTURIER
92240 MALAKOFF**

Immeubles logements collectifs

- Missions de conducteur de travaux
- Missions de Maitrise d'oeuvre complète

Construction d'un immeuble de 15 logements à Bagneux

(en cours)

- Construction neuve
- Utilisation de matériaux innovants et/ou à forte isolation thermique : blocs de pierre ponce, fibre de bois
- Budget 2,2 M HT

- Façade rue projet



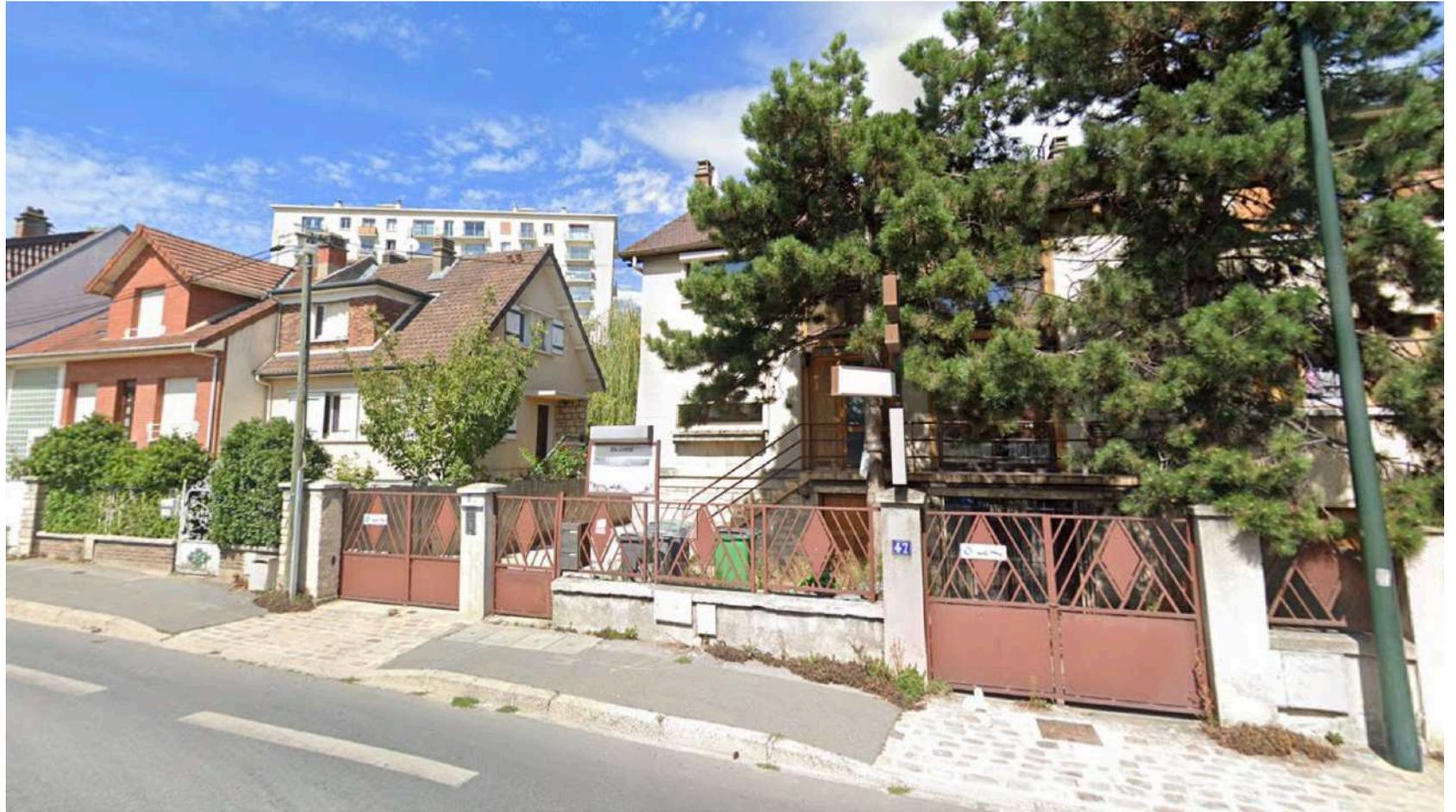
- Façade rue projet



- Façade rue projet



- Façade rue existante



- Façade rue en chantier



- Consolidation du sol par injection de coulis de ciment
- Sondage de contrôle par pressurisation



- Phase terrassement
- Mise en oeuvre de voiles par passes alternées



- Fin du terrassement
- Coulage de la dalle du niveau R-2



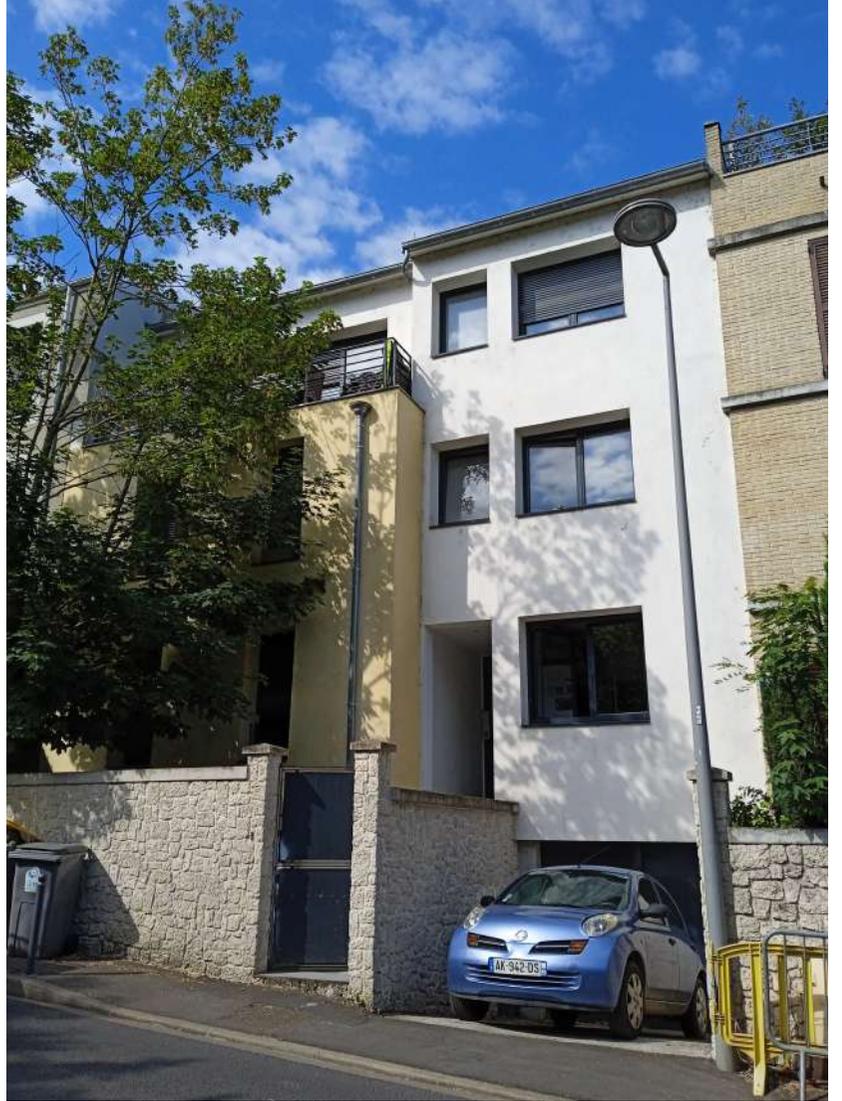


Surélévation d'une maison à Meudon et création de logements collectifs

2016-2018

- Surélévation et extension de la maison existante
- création de logements collectifs







Maisons individuelles

- Permis de construire
- Missions de Maitrise d'oeuvre complète

Maison neuve à Montgeron

2016-2021

- Construction neuve
- Surface 180 m2 avec sous-sol complet
- Budget: 600 K€





Maison individuelle IDF

2019-2021

- Construction neuve



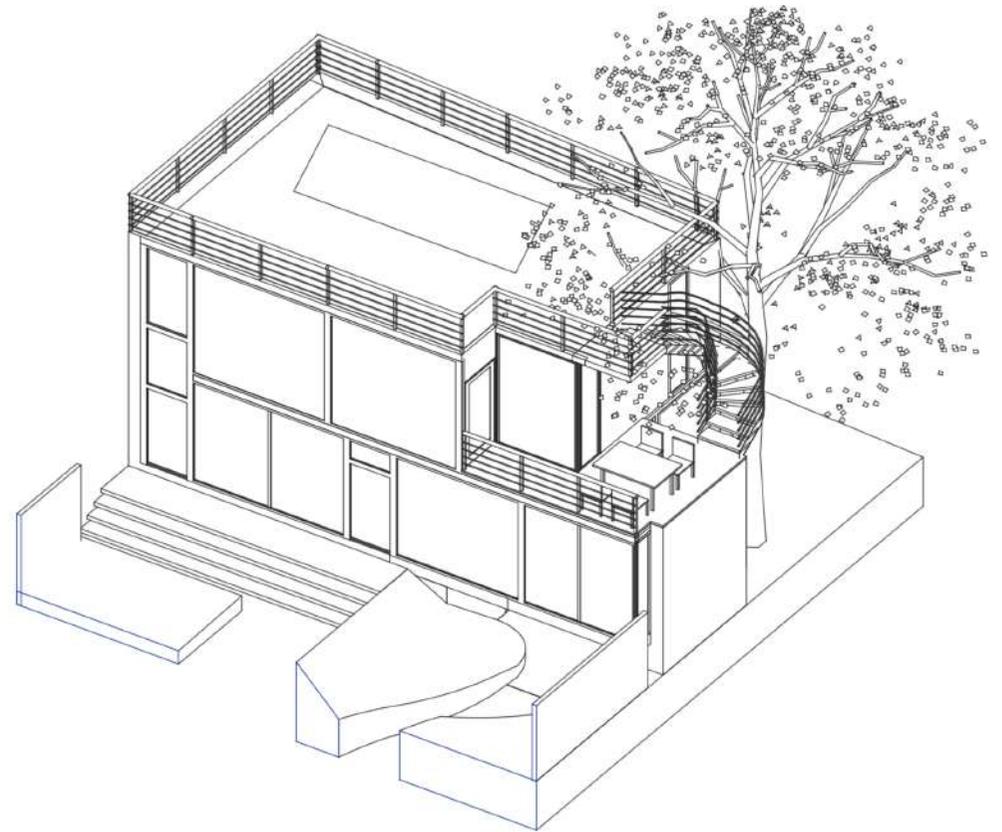
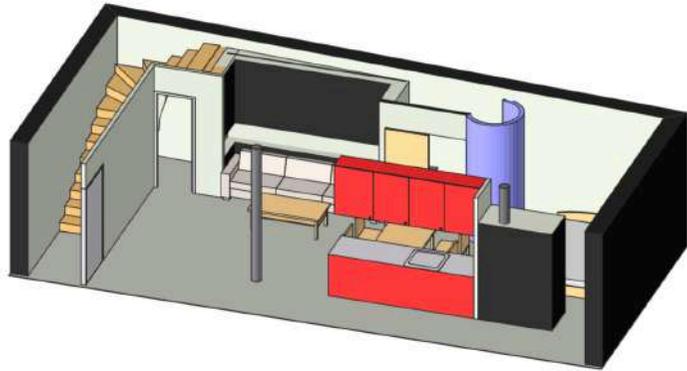
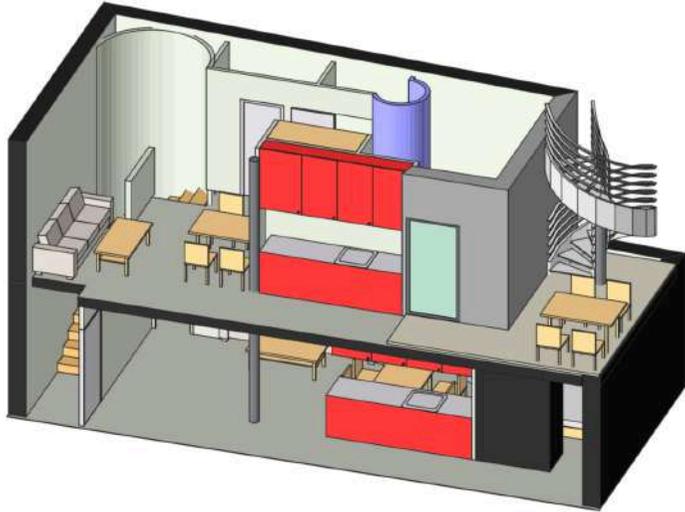


Création d'une maison annexe en fond de jardin

2010

- Extension





Maison neuve à Othis

- Travaux en cours





- Plan projet

Projet d'une maison à Cauvigny

En cours

- Construction neuve







Surélévation d'une maison à Clamart

2018

- Surélévation et extension de la maison existante
- création de logements collectifs



Projet de 2 maisons jumelées à Créteil 2018

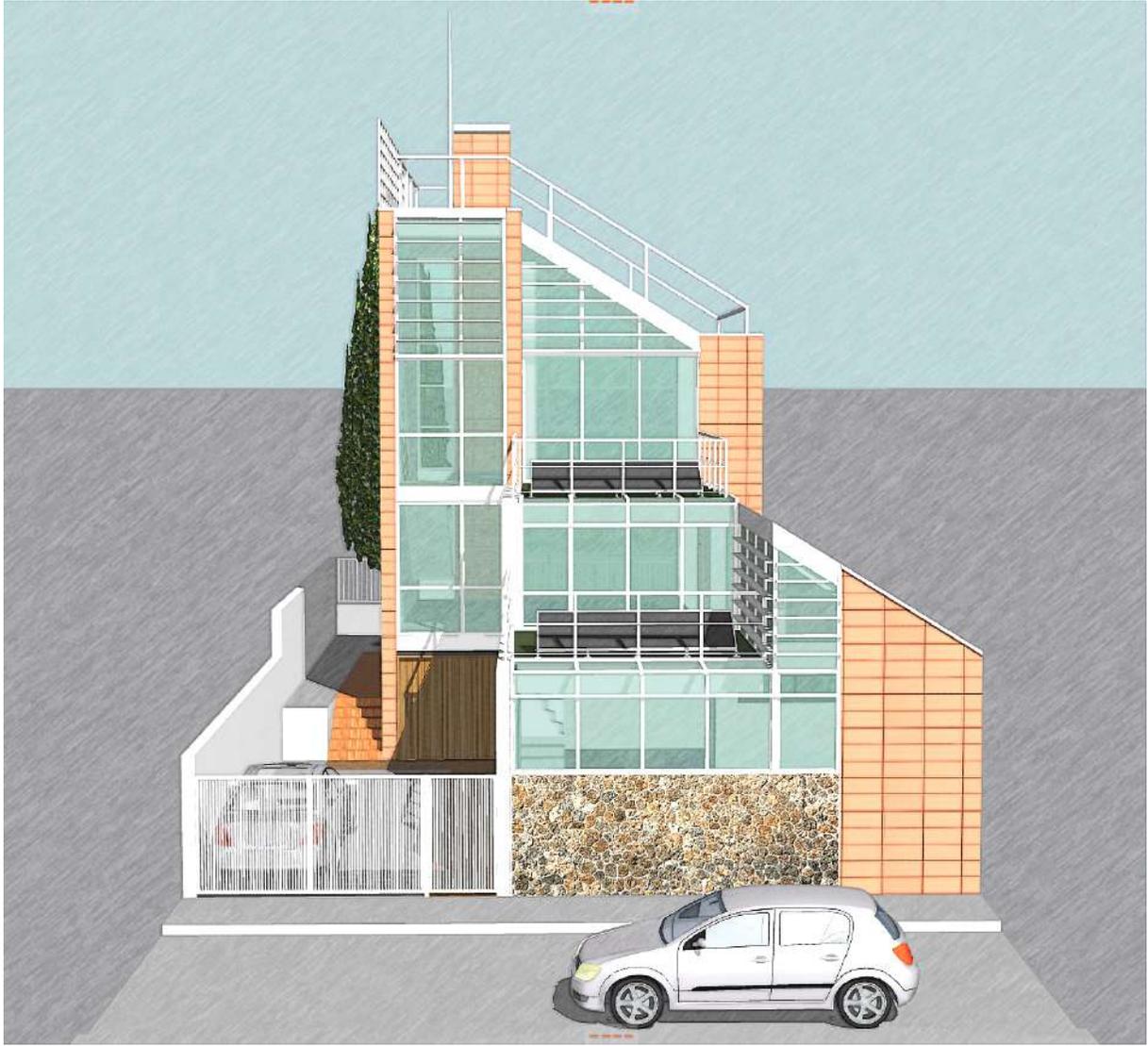
- Construction neuve

Projet d'une maison à Chaville

En cours

- Construction neuve

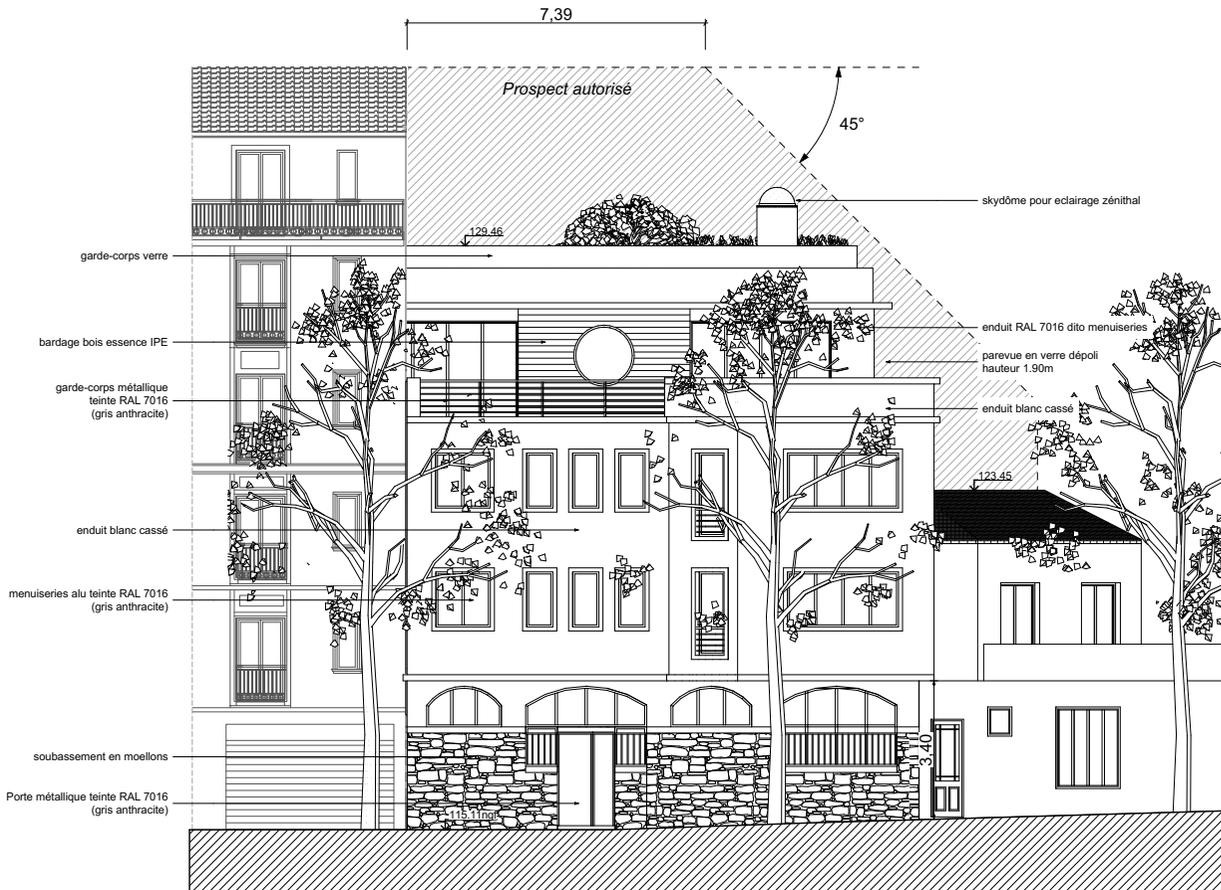




Projet d'une maison contemporaine à Pantin

2020-2021

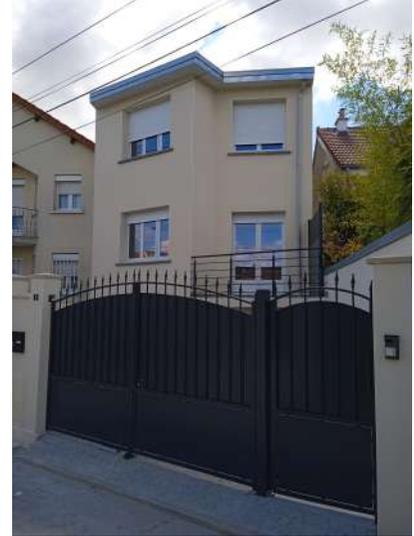
- Construction neuve





Projet divers

- Construction neuve
- Extension
- Surélévation





ERP / Bureaux

- Permis de construire
- Missions de Maitrise d'oeuvre complète

La clinique du parc Monceau

2007-2009

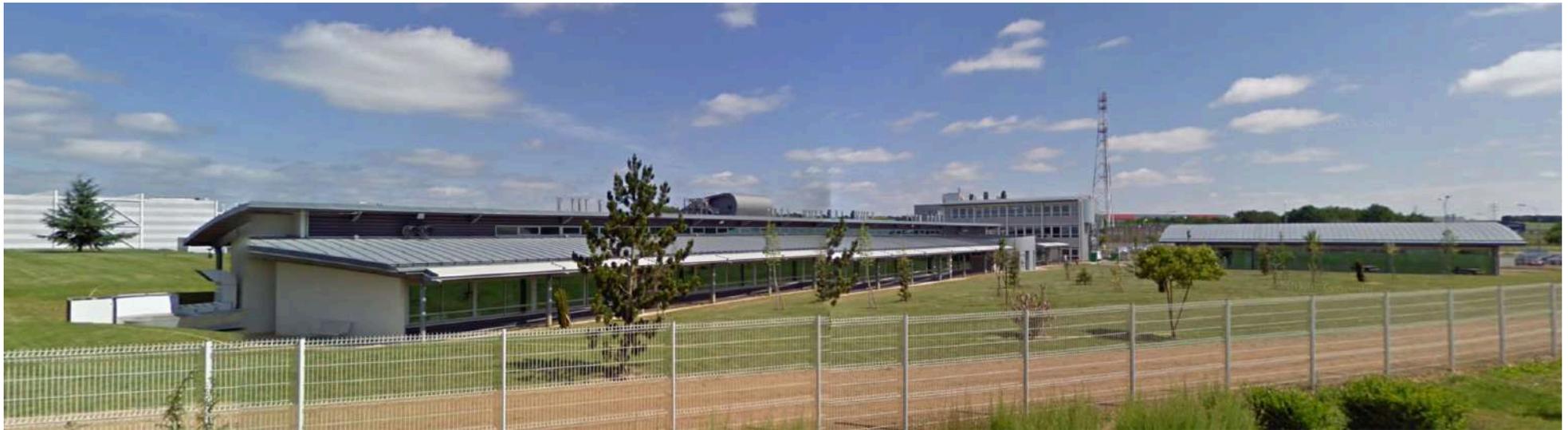
- Réaménagement du service de dialyse
- Réfection de chambres et des sanitaires
- Réfection des circulation



Les laboratoires Expanscience

2006-2009

- Réaménagement de locaux
- Extensions
- Surélévations



La gare de Garges Sarcelles

2008-2009

- Réaménagement de la gare existante
- Création d'escaliers mécaniques
- Réfection des toitures
- Création de commerces



Bâtiment de bureau à Chelles

2008-2010

- Création d'un bâtiment neuf de 5000 m2



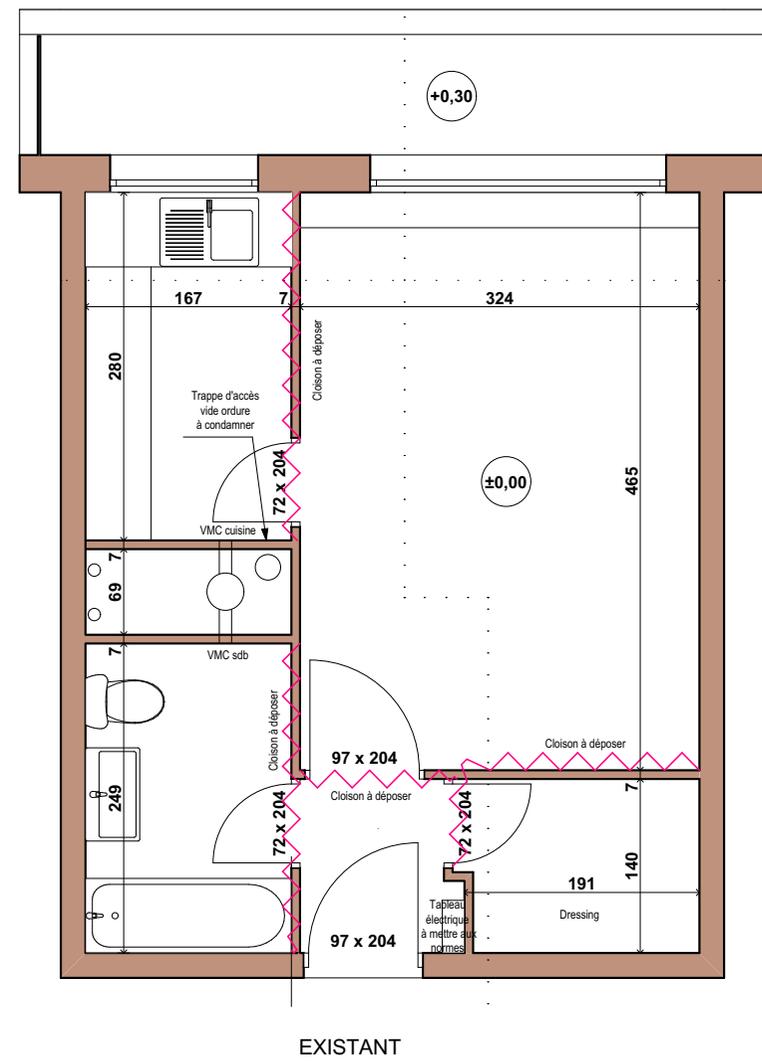
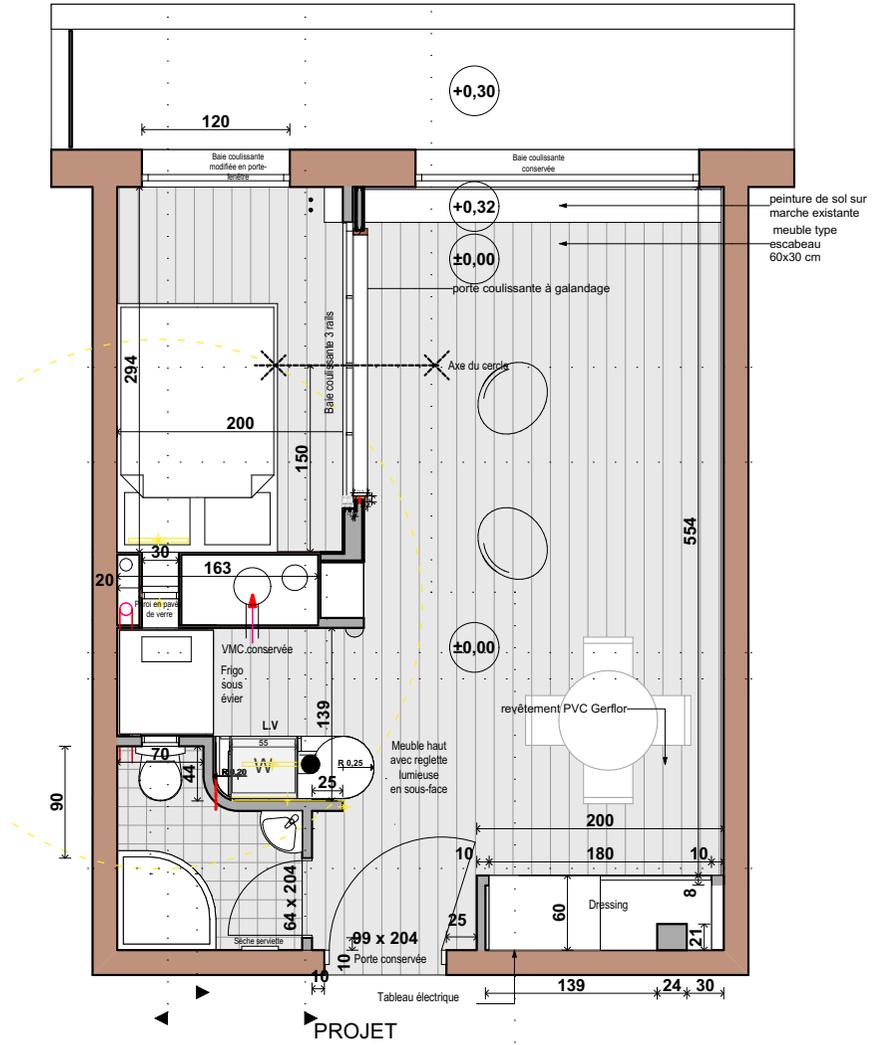
Architecture intérieure

- Permis de construire
- Missions de Maitrise d'oeuvre complète

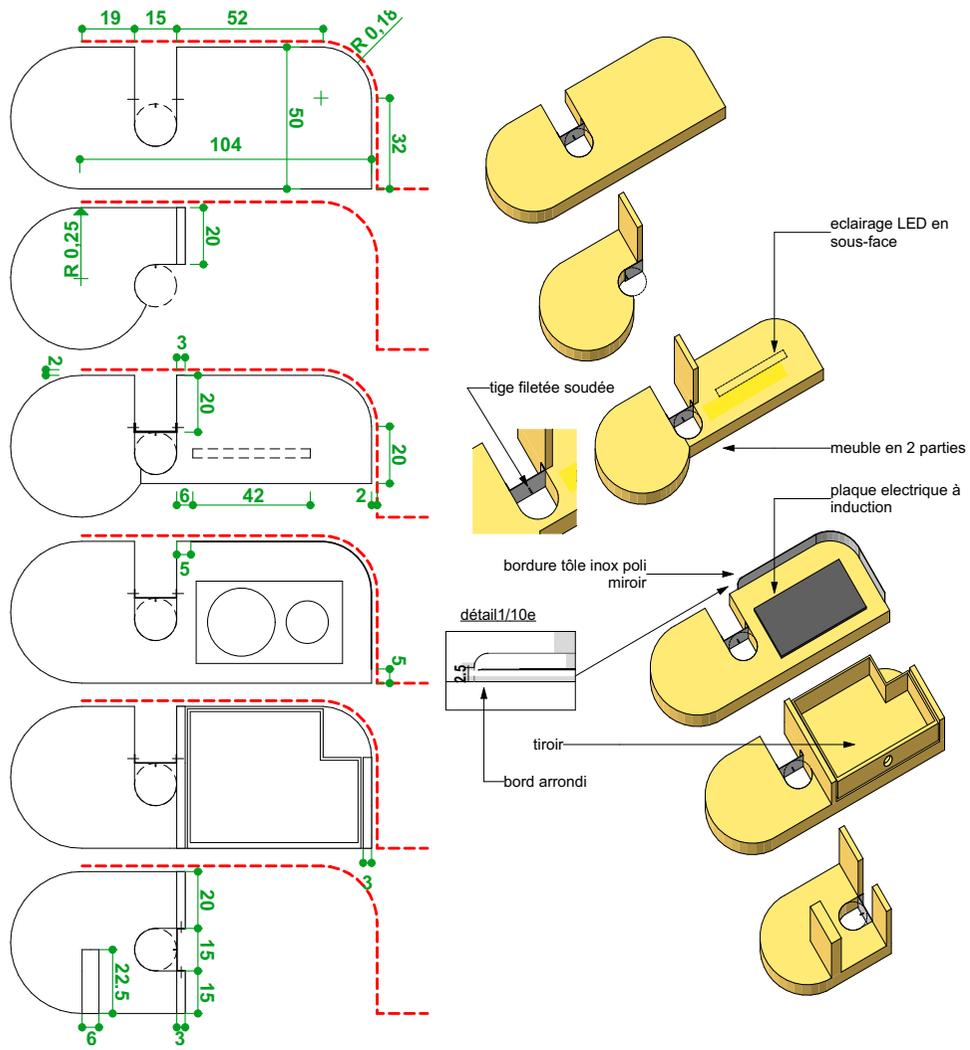
Transformation d'un studio en 2P

2022

- Rénovation
- Réaménagement
- Architecture intérieure
- Design mobilier









Paysagiste

- Permis de construire
- Missions de Maitrise d'oeuvre complète

- Aménagement d'une cour d'immeuble à Paris 11e
- Traitement paysager

