



PORTFOLIO D'ARCHITECTURE  
xavier leconte



# CURRICULUM VITAE

Xavier LECONTE

ARCHITECTE DEA

07/04/1988

T/ 0631284176

e/ xavier7leconte@gmail.com

## FORMATION

- 2014 Obtention du Diplôme d'Etat en Architecture (DEA)  
Ecole Nationale Supérieur de Paris Malaquais
- 2013/2011 Master en France,  
Ecole Nationale Supérieur de Paris Malaquais
- 2011/2010 Master 1 en Allemagne  
Rheinisch-Westfälische Technische Hochschule Aachen, RWTH.
- 2010/2006 Licence d'Architecture.  
Ecole Nationale Supérieur de Paris Malaquais

## EXPÉRIENCES PROFESSIONNELLES

- 2024 Dessinateur-Projeteur, 6 mois Décembre à Juin «ALCMEA Design and Build» Paris  
APS/ APD/DP/ PC/ DCE/ Concessions Automobiles sur Archicad 24
- 2023 Architecte, 4 mois Avril à Août  
«A2M Architecte» Paris  
APS/ APD/ PC/ DCE/ Chantier, réhabilitation d'écoles, de parkings, de bureau, extension sur Archicad 26
- 2022 Architecte, 6 mois Juillet à Décembre  
«LC Architectures» Paris  
APS/ APD/ PC/ DCE/ Chantier, Rehabilitation de logements, de gymnases, d'école, de loges de gardiens sur Revit, Autocad
- 2022 Architecte, 3 mois Février à Avril  
«SANDROLINI ARCHITECTE» Paris  
APS/ APD/ PD/ Restructuration du site de la Richonne à Cognac sur, Revit, Autocad, Sketchup, Enscape

- 2021 Architecte, intérim 2 mois septembre-octobre  
«A.GRIMONT ARCHITECTE» Houilles  
DP/ PC/ ITE sur Logements collectifs et extensions de maisons individuelles sur Archicad
- 2019/2018 Architecte, 6mois, «Régis DALLIER Architecture», Paris  
DP/PC/DCE/EXE Maisons individuelles, bureaux, modélisés sur Archicad 16
- 2018/2017 Architecte, assistant chargé d'affaire, 6mois, «ITEM Architecture», Paris  
DP/PC/DCE/EXE Ravalements façades, réfections toitures, rénovation Hotel, changement de destination commerces en logements
- 2017/2016 Architecte, Dessinateur-Projeteur, 10 mois, «CREALIS» Paris  
APS/APD/DP/PC/DCE/ Création et extensions maisons individuelles et petit collectif, aménagement ERP: bureaux, restaurant
- 2016 Architecte, Dessinateur-Projeteur, 7 mois, «FORM'ARCHITECTURE», Paris  
Concours/ logements BBC, APS/APD/ rénovations parties communes et cours d'immeubles, DCE/ rénovation thermique de 500 logements à EPINAY
- 2015 Architecte, conseil à des particuliers  
Renovation cuisine, Sacy le grand, 2015  
Renovation appartement, Paris, 2015

## STAGES

- 2013 Assistant architecte, 3 mois, «Chartier et Corbasson», Paris
- 2012 Assistant architecte, 3 mois, «Violet Architecture », Paris
- 2011 Assistant architecte, 2 mois, «V-architekten », Cologne, Allemagne
- 2010 Assistant architecte, 4 mois, «Un Techo Para Chile», Santiago de Chile, Chili

## COMPÉTENCES

### MODÉLISATION

2D: Autocad, Archicad, Vector Works,  
3D: Rhino + Grasshopper + V-Ray, Sketchup, REVIT, Archicad

### GRAPHISME-BUREAUTIQUE

Word, Excel Photoshop, Illustrator, Indesign, Powerpoint,

### LANGUES

Allemand: parlé, lu, écrit, Anglais: parlé, lu, écrit, Espagnol: parlé, lu

### QUALITÉS

Autonome, rigoureux, sens du détail, analytique, synthétique, créatif, communicatif.

# DESSINATEUR PROJETEUR «ALCMEA DESIGN AND BUILD»

Paris , Décembre à Juin 2024/Archicad 24

- DP/ PCmodif/ DCE, Concession automobile Renault Dacia, Chambourcy, 3500m<sup>2</sup>
- APS/APD, Concession automobile Renault Dacia, ZAC du Chêne Morand 8000m<sup>2</sup>
- DE/ PC modif, Concession automobile Alpine Maserati, Saint Cloud
- DE, Hôtel Akena Hoerd
- DE Garage Speedy, Clermont Ferrand
- APS/APD/DE, Concession automobile BYD, Vélizy



Plan Masse Concession automobile Renault Dacia, Parcelle B, ZAC du Chêne Morand 8000m<sup>2</sup>

# **ARCHITECTE** «A2M ARCHITECTE»

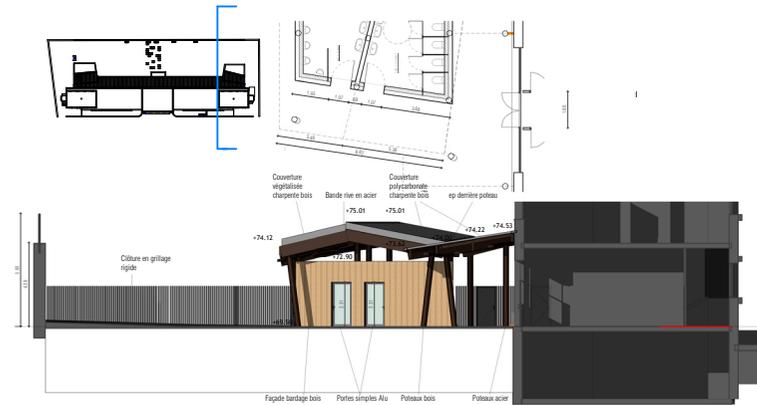
Paris , Avril à Août 2023/Archicad 26

- Chantier réhabilitation parking de 170 places sur 2 niveaux
- APS/APD extension d'un chalet de 150m<sup>2</sup> à Chamonix
- DCE réhabilitation d'une école à Aix en Provence
- DCE réhabilitation d'une école à Paris
- AT/DCE changement de destination de commerce en annexe d'une école à Lyon
- APS réhabilitation énergétique de bureaux à Ivry

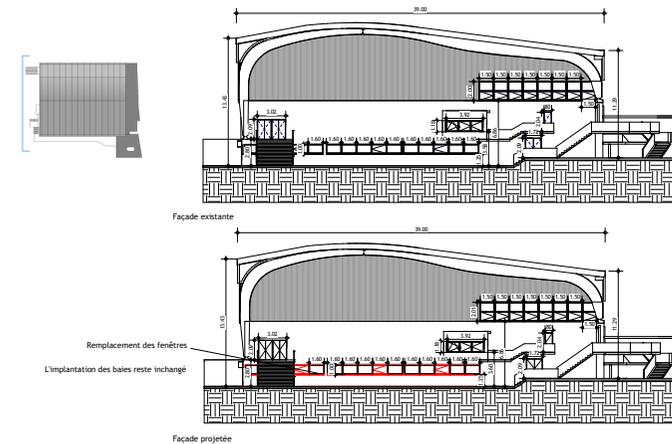
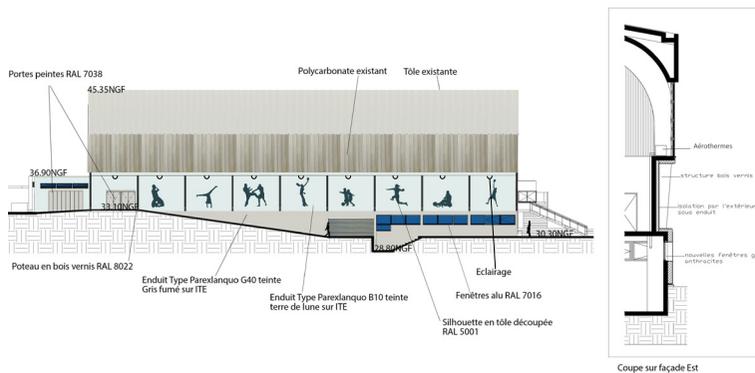
# ARCHITECTE «LC ARCHITECTURE»

Paris , Juillet Décembre 2022/REVIT 2020 , AUTOCAD 2019

- Chantier fenêtres de toit pour 30 logements
- Chantier levée des réserves pour une vingtaines de loges de gardiens
- Réponse à plusieurs Appel d'offre dont un gagnant pour la mise en conformité handicapé de trois gymnases à Paris
- APS/PC/ DCE réhabilitation extension École Fernand Buisson à Chaville



- APS/PC/ DCE réhabilitation Du Gymnase Ambroise Paré à Colombes



# ASSISTANT CHEF DE PROJET «SANDROLINI ARCHITECTE»

Paris , Février-Avril2021/REVIT 2022 , AUTOCAD 2019, SKETCHUP, ENSCAPE

- APS/ Restructuration du site de la Richonne à Cognac

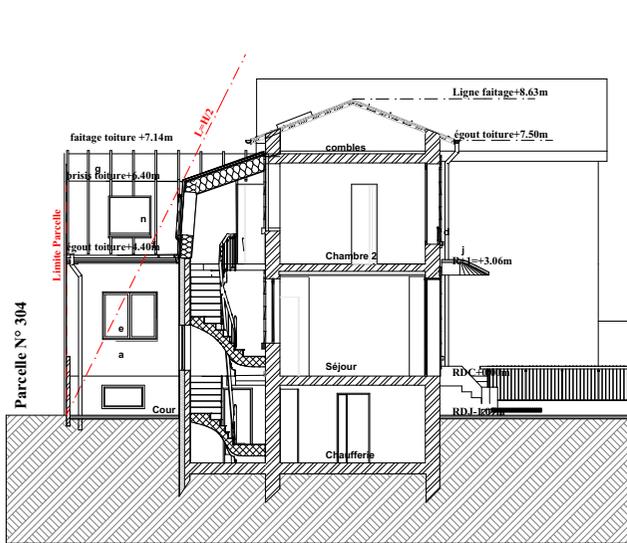


- APS/ Refection de la cour anglaise du 105 Bd de Bercy, Paris

# ARCHITECTE, DESSINATEUR PROJETEUR «A.GRIMONT ARCHITECTE»

Houilles, Septembre- Octobre 2021/ARCHICAD 21

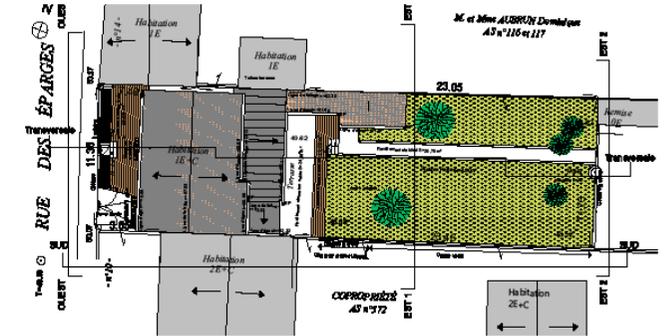
- PC/Surélévation mansardée et création d'un escalier sur une maison individuelle



- PC/reprise et finition d'un travail de réhabilitation et ITE de 6 logements,



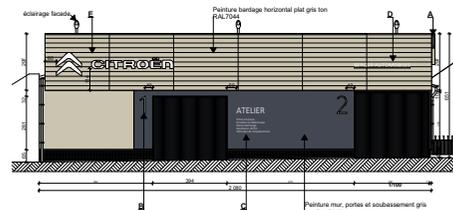
-DP/ extension d'une terrasse et creation de nouvelles clôtures



-DP/ reprise et finition d'un travail de création de 2 logements



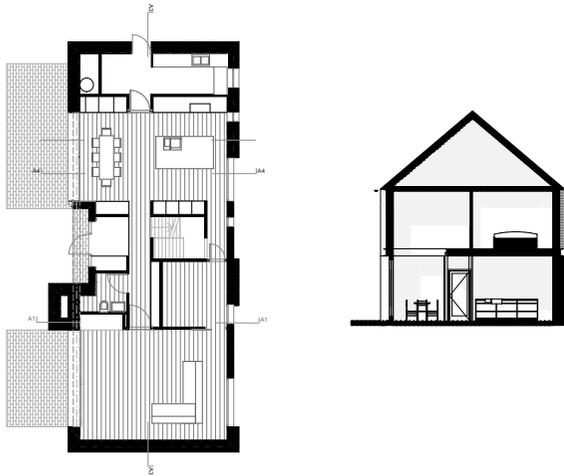
-rehabilitation d'un garage Citroën



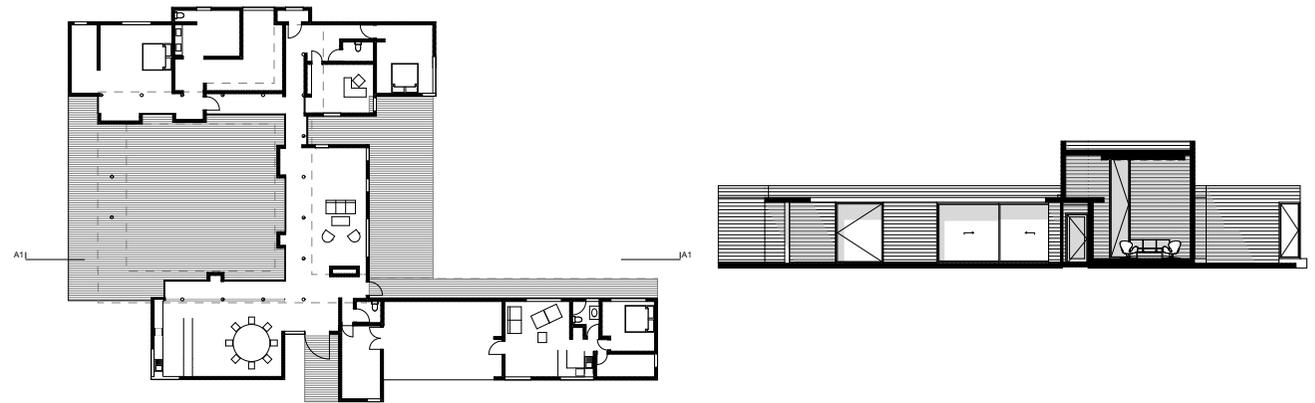
# ENTRAINEMENT ARCHICAD MAISONS

Confinement in progress

modélisation archicad de la maison «The Nook»  
de Hall+Bednarczyk architect.



modélisation archicad de la maison Contreras de Gustavo Crisostomo architect



# ARCHITECTE RÉGIS DALLIER ARCHITECTURE

2018/2019, APS/PC/DCE/EXE construction et rénovation de maisons individuelles, appartements

-Construction et rénovation d'une maison individuelle :

- 56470 La Trinité Sur Mer, DCE / EXE

-Démolition partielle et extension d'une maison individuelle :

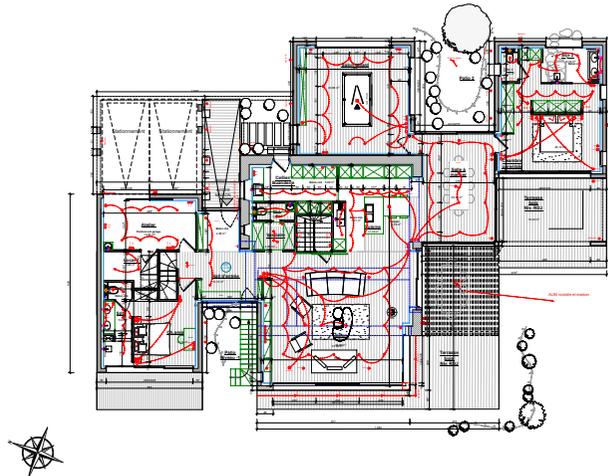
- 56000 Vannes, APS / PC

-Rénovation et extension d'une maison individuelle :

- 29900 Concarneau, APS / PC

-Rénovation et extension d'un Pool House :

- 83990 Saint Tropez, APS



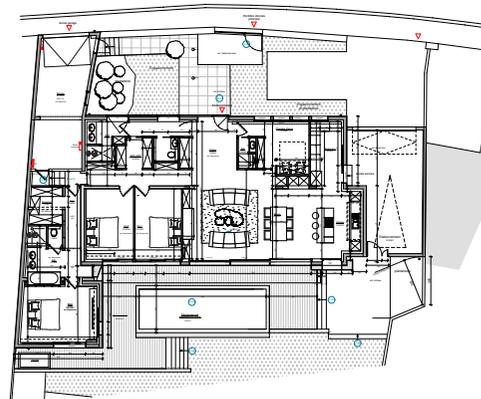
Plan RDC EXE du projet à 56470 La Trinité sur Mer



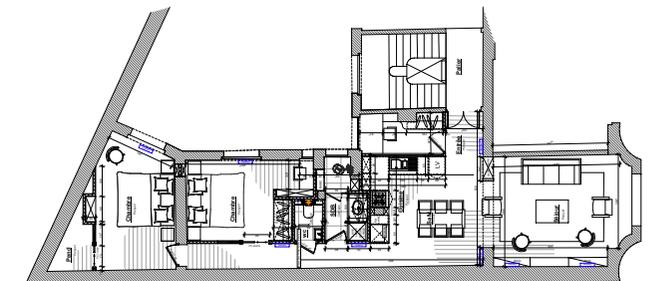
Elévation EXE du projet à 56470 La Trinité sur Mer



Perspective du salon du projet à 83990 Saint Tropez



Plan RDC APS du projet à 29900 Concarneau



Plan RDC appartement à 75013 Paris

# ASSISTANT CHARGE D'AFFAIRE *ITEM ARCHITECTURE*

2017/2018, DP/PC/DCE/EXE Ravalements façades, réfections toitures, rénovation Hotel, changement de destination commerces en logements

## -Ravalement façades sur Rue :

- 132 rue de Rivoli, 75004 Paris, bâtiment haussmannien en pierre, relevé, DP, DCE

## -Ravalement façades cour :

- 90 Avenue Henri Martin, 75016 Paris, bâtiment années 1930, façade en brique, relevé, DCE
- 132 rue d'Assas, 75006 Paris, comparatif des offres

## -Ravalement façades courette :

- 46 Rue de Rivoli, 75001 Paris, relevé, DCE
- 21 Boulevard de Sébastopol, 75001 Paris, façades enduites à pans de bois, relevé, DCE

## -Réfection toiture :

- 18 Rue de Rivoli, 75001 Paris, relevé, DCE
- 178 Avenue de Gallieni, 94160 Saint Mandé, relevé, DCE, comparatif des offres

## -Réfection OPH :

- Modification du passage couvert Place des fêtes, 75019 Paris, relevé, DP

## -Fermeture voie privée :

- Villa Saint Mandé, 75012 Paris, DP, participation DCE

## -Rénovation Hôtel :

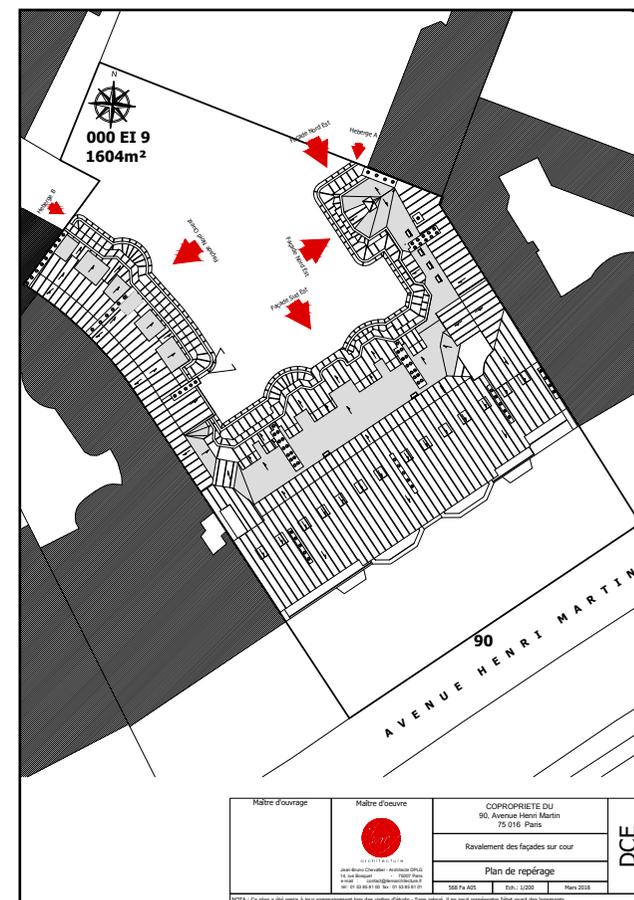
- Hôtel Adriatic, 6 bis Rue de Lyon, 75012 Paris, mise au propre plans, préparation DCE, plans mobiliers
- Hôtel Ibis, 6 rue Saint Laurent, 75010 Paris, modification issue de secours, DP
- Hôtel Printania, 142 Boulevard de Grenelle, 75010 Paris, mise au propre plans

## -Changement de destination commerces en logements :

- 13 bis Avenue Philippe Auguste, 75011 Paris, relevé, APS, PC

## -Accès PMR logement hall d'entrée :

- 24 rue Fossés Saint Jacques, 75014 Paris, relevé, DCE, comparatif des offres



Plan masse du DCE du projet de ravalement des façades sur cour de la copropriété du 90 Avenue Henri Martin, 75016 Paris

# DESSINATEUR PROJETEUR *CREALIS*

2017, APS/APD/DP/PC/DCE/ Création et extensions maisons individuelles et petits collectifs, aménagement ERP: bureaux, restaurant

## Création d'une extension

de 25m<sup>2</sup> à ossature bois à Triel-sur-Seine 78, APS/PC Conception, RDV client, dessins à toutes les phases, réalisation d'un budget estimatif

## Transformation d'une fabrique de meuble en restaurant

à Poissy 78, PC/PRO Conception, RDV client, dessins à toutes les phases dont les documents d'accessibilité et de sécurité incendie.

## réhabilitation et surélévation-extension d'un bâtiment d'habitation existant,

12 logements, et division parcellaire à Carrières-sous-Poissy 78, APD/PC Conception, RDV client, dessins à toutes les phases

## Création d'une extension

de 55m<sup>2</sup> à ossature bois et rénovation de façade à Viroflay 78, PC/PRO Dessins à toutes les phases

## Création d'une maison individuelle

de 210m<sup>2</sup> à Morainvilliers 78.APS/APD/PC/DCE/ Conception, RDV client, dessins à toutes les phases, réalisation d'un budget estimatif, réalisation des pièces du DCE dont DPGF et CCTP

## Création d'une maison individuelle

de 220m<sup>2</sup> à Carrières-sous-Poissy 78.PC/DCE/ RDV client, dessins pour le PC et le DCE, réalisation d'un budget estimatif, réalisation d'un DPGF



Vue Projeté depuis l'entrée du terrain



Vue sur cour Projetée

# DESSINATEUR PROJETEUR *FORM'ARCHITECTURE*

2016/ Concours/ logements BBC, APS/APD/ rénovations parties communes et cours d'immeubles, DP/ rénovations halls d'immeubles, DCE/ rénovation thermique de 500 logements à EPINAY

DCE/ rénovation thermique de 500 logements,  
maître d'ouvrage: Syndicat des copropriétaire du Clos des Sansonnets, localisation: 93800 à Epinay-sur-Seine

Conception, étude et dessin des façades, de la ventilation, des menuiseries extérieures, des accès PMR des halls, de l'ensemble des pièces graphiques (plans, coupes, élévations, carnet de détails, perspectives...). Participation avec la chef de projet aux réunions avec la MO, l'AMO, le BET.



Vue sur Rue existante



Vue sur Rue Projetée



Vue sur cour Projetée

# DIPLÔME CRÉATION D'UN CENTRE SPORTIF EN COEUR DE VILLE DE PROCHE PÉRIPHÉRIE, MONTREUIL

Intensification urbaine et partage de la ville

PFEJUIN 2014/  
DÉPARTEMENT:AAP/  
ENSEIGNANT:Xavier Fabre,Sabine Chardonnet/



Photos: La friche Marcel Dufriche avec le vestige de son ancienne plâtrerie, situé entre, le Palais des Congrès de Paris Est, et des hébergements en évolutions.

Comment la création d'un équipement public de type centre sportif, peut il répondre à la fois, aux problèmes de relations avec l'espace public d'un équipement privé de grande dimension, le Palais des Congrès, et améliorer à terme la qualité du tissu existant en créant un espace public vivant et partagé ?

