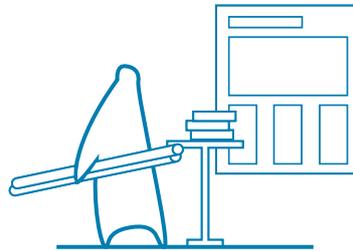


Un studio d'architecture au service des créateurs et des constructeurs

Topi vous présente ses services de ...



Gestion de
Projet



Production
Graphique



Suivi de
Chantier



Geoffrey Foret
Architecte & Gérant
+33 (0)6 42 07 05 14
gforet@studiotopi.com

Le Topo

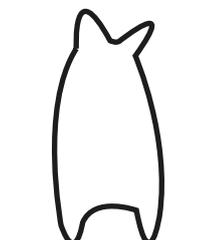
Bonjour ! Je m'appelle Geoffrey, et je suis architecte.

Je suis fièrement diplômé de l'école d'architecture Paris-Est depuis 2018. J'ai ensuite eu le plaisir de travailler pour Lambert Lénack Architectes, et AAVP architectures à Paris, ainsi que pour le bureau d'étude JLCB dans les Yvelines. Début 2023, je lance mon activité en créant une société d'architecture : Topi.

Avec ce studio je propose des services de **production graphique**, **gestion de projet**, et **suivi de chantier**, à destination des professionnels du bâtiment, du paysage, et du design.

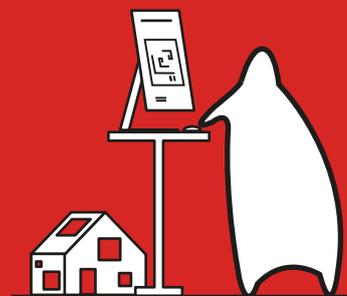
Ce livret présente ce que l'on fait, et comment on le fait. Si vous êtes intéressés, intrigués, ou simplement d'humeur à discuter, faites moi signe, je serais très heureux d'échanger avec vous !

CLIQUEZ
POUR ALLER !



Production graphique

Lorsqu'ils sont beaux et bien lisibles, les documents graphiques apportent la satisfaction des clients, et permettent de mieux communiquer sur son activité. Mais produire des documents de qualité demande beaucoup de temps. Et ce dernier manque souvent.



Topi met son temps et son expertise à votre disposition pour vous assister dans la production de tout type de contenu graphique.



Flexible

L'étendue de mission et le rythme de production qui vous conviennent



Adaptable

Des documents adaptés à votre identité et à vos exigences graphiques



Polyvalent

Une maîtrise d'un large panel de logiciels pour répondre à vos attentes

On produit tout ça...

Modélisation

On maîtrise très bien Rhinoceros, bien Sketchup, et on se débrouille sur Revit.

Perspectives

Dans le style que vous souhaitez ! Même si on préfère le collage digital au rendu réaliste ;))

Axonométries

30°, 45°, 60°, aérienne, inversée, ouverte, coupée, éclatée... on expose votre projet dans tous les sens !

Plans

Autocad est notre arme de prédilection pour dessiner plans, coupes, élévations, et détails.

Édition

Panneaux, présentations, livrets, books... qualité pro grâce à nos templates InDesign.

Graphisme

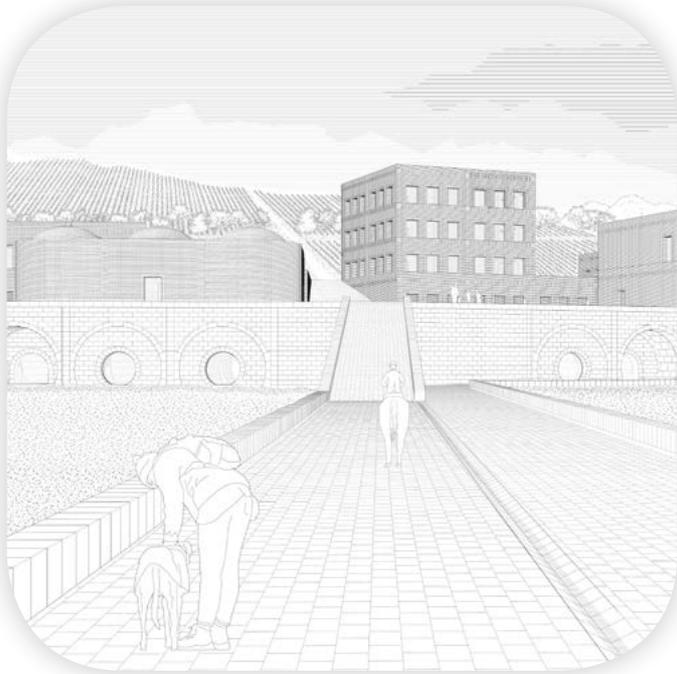
Unifier votre identité graphique, des documents administratifs aux dessins d'architecture.

... et bien plus selon vos besoin !

Perspectives

Nous créons des images, illustrations, et collages, pour matérialiser les intentions, et raconter l'histoire d'un projet.

Voici quelques exemples de ce que l'on sait faire :



Filaires
Simples et
efficaces.



Illustrations
Spatialiser une idée
sans la figer.

Nous modélisons sur Sketchup ou Rhinoceros, et créons des visuels adaptés à votre identité à l'aide de V-Ray, Enscape, Illustrator et Photoshop.



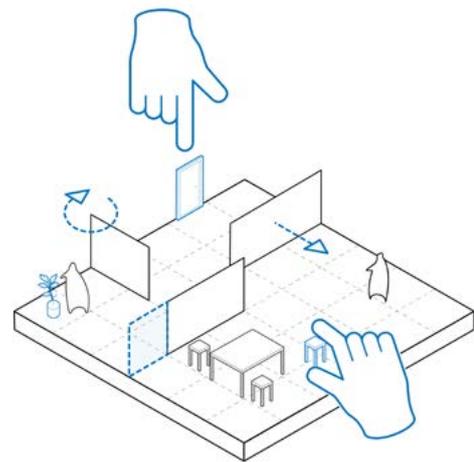
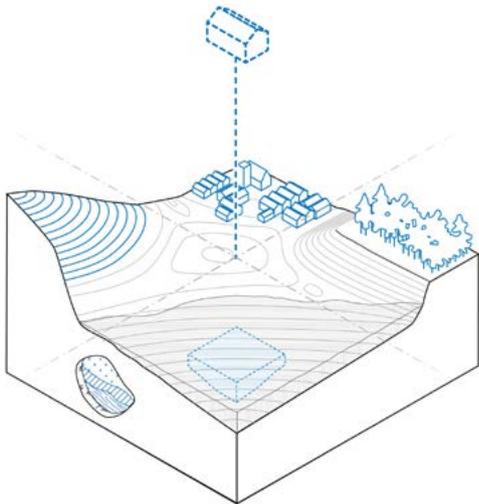
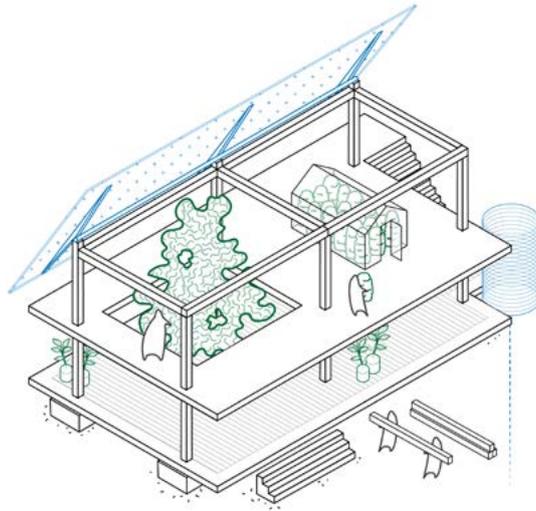
Collages
Raconter mieux
avec moins.



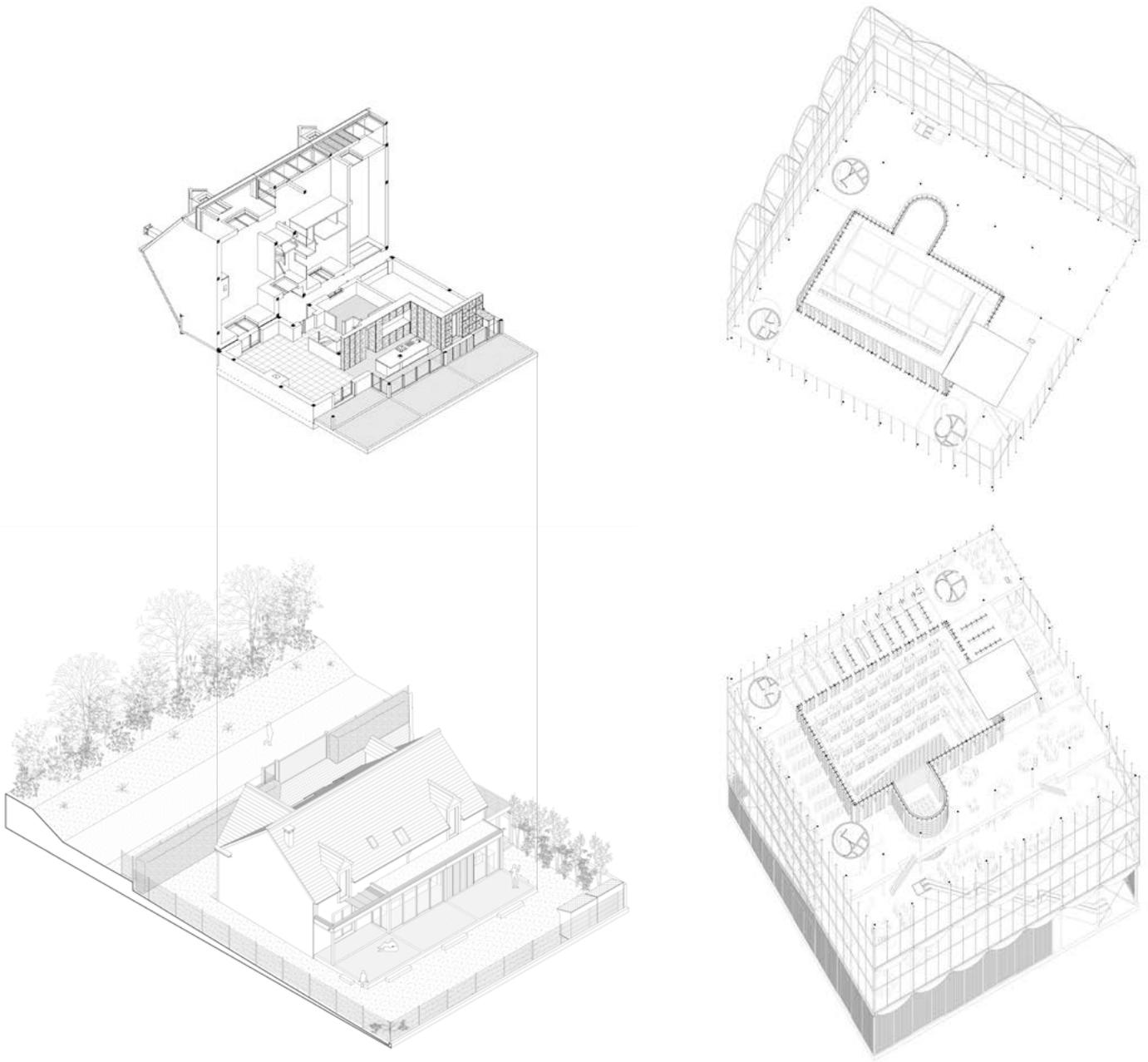
Réalistes
Atmosphère et
matière.

Axonométries

A chaque étape du projet son interlocuteur. Et à chaque interlocuteur sa sensibilité. Du diagramme à la réalisation, clarifiez votre propos avec une axono !



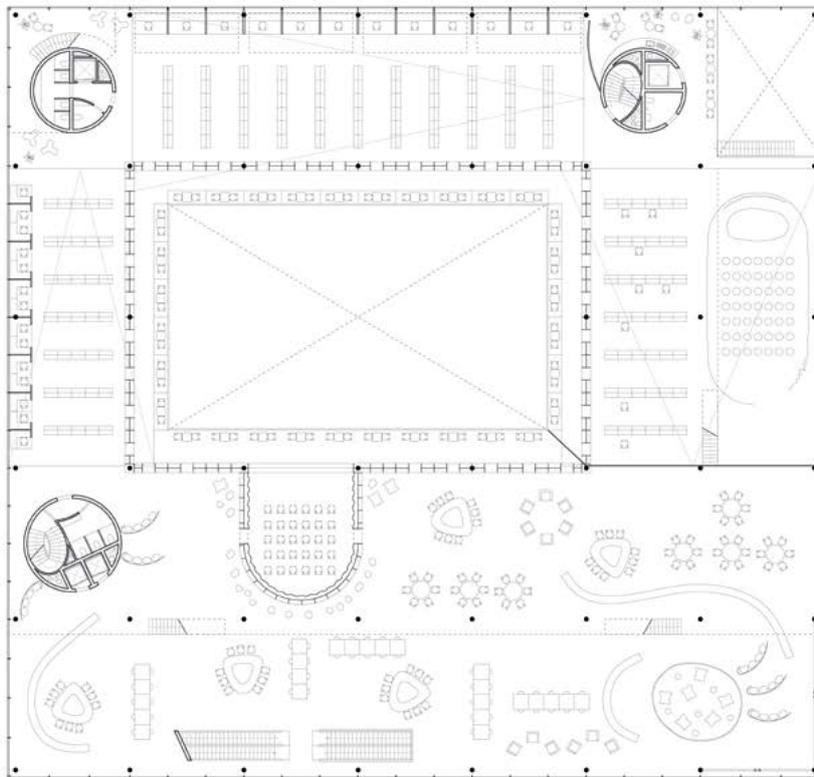
Simple
Ludiques et
accessibles pour
bien comprendre.



Détaillées
Techniques et
précises pour bien
construire.

Plans

Nous représentons tous types de plans (coupes, élévations, détails) avec le même soin, quel qu'en soit la destination et le niveau de précision attendu.



Graphiques
Pour parler
d'espace et
d'usages.



A - SERRE

- A1 - Revêtement membrane polycarbonate 10mm
- A2 - Structure «tunnel» acier galvanisé 150x100mm
- A3 - Garde-corps barreaudage métallique

B - DALLE HAUTE

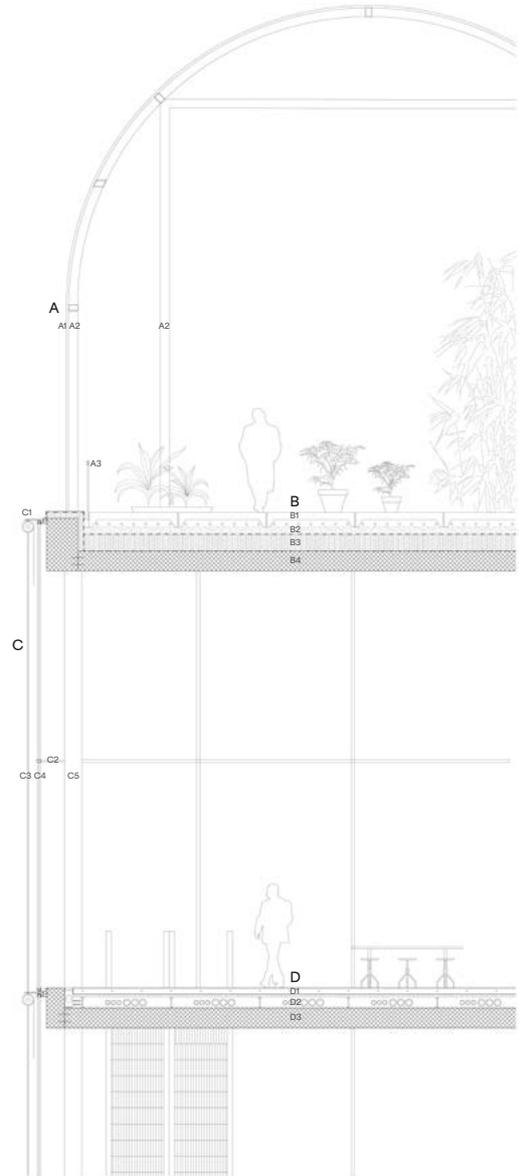
- B1 - Caillebotis de ventilation béton
- B2 - Chape fluide béton + pare-pluie
- B3 - Isolant laine de roche
- B4 - Dalle béton armé 300mm avec sous-face finition architectonique

C - ENVELOPPE & STRUCTURE

- C1 - Tôle acier laqué pliée
- C2 - Raidisseur intermédiaire aluminium extrudé laqué
- C3 - Stores solaires textile à descente verticale
- C4 - Double vitrage isolant + Menuiseries aluminium extrudé laqué
- C5 - Poteau tube circulaire acier inoxydable ø 300mm

D - DALLE DE PLANCHER

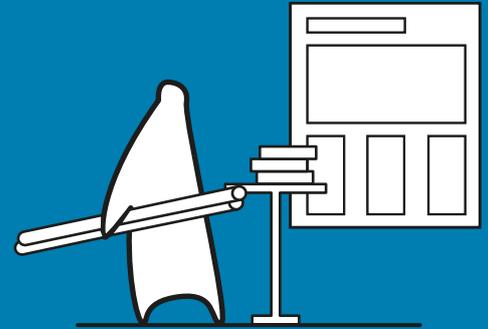
- D1 - Faux-plancher technique finition lino gris clair
- D2 - Isolation sur rails IPN acier + plénum avec passage gaines et réseaux
- D3 - Dalle béton armé 300mm avec sous-face finition architectonique



Précis
 Pour détailler,
 annoter,
 informer.

Gestion de projet

Pendant les phases d'étude, les tâches administratives, l'organisation des ressources, et les échanges avec vos interlocuteurs occupent une part importante de votre travail.



En vous assistant sur la gestion de projet, Topi vous libère du temps de conception. Concentrez-vous sur l'essentiel, on s'occupe du reste.

Topi s'engage à ne prendre sous aucun prétexte le projet architectural en sous-traitance, conformément à l'article 37 du décret n° 80-217 du 20 mars 1980 portant code des devoirs professionnels des architectes.



Rigueur

Nous apportons un soin particulier à l'aspect, la lisibilité, et l'organisation de la production



Méthode

Une méthodologie acquise par l'expérience, la formation, et l'entrepreneuriat



Optimisation

Une optimisation des process qui bénéficie à l'ensemble de vos projets, présent et futurs

On gère ça ...

Ressources

Le tri et l'organisation des données réglementaires, techniques, environnementales... nécessaires à la réalisation des études.

Tableurs

La création et la mise à jour des données du projet sur Excel ou équivalent.

Synthèses

L'analyse et la synthèse du PLU, des caractéristiques d'un site, des réunions de travail...

Rédaction

Les réponses aux appels d'offre, les notices de toute nature, les descriptions de projets...

Impressions

La préparation des documents, le suivi des impressions, la découpe des panneaux, la reliure des livrets...

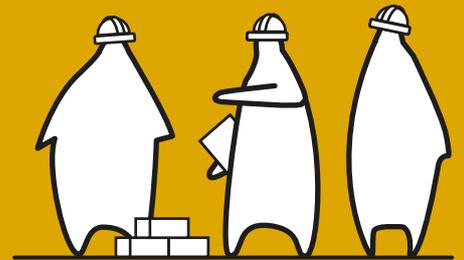
Classements

L'organisation des nomenclatures et arborescences, le rangement des fichiers, l'archivage des projets...

... pendant que vous concevez.

Suivi de chantier

Topi considère avant tout l'architecture comme l'art de bien bâtir. Notre parcours reflète cela avec une expérience partagée entre agences d'architectures, et bureau d'étude de maîtrise d'œuvre d'exécution.



Nous serons ravis de superviser le suivi de votre chantier afin d'assurer la parfaite réalisation de l'ouvrage.



Technique

Notre expérience en BET
au service de votre
chantier



Coordonné

Nous coordonnons les
acteurs et assurons une
bonne transmission de
l'information



Efficace

Nous nous appuyons sur
des outils adaptés pour
optimiser le suivi des
travaux

On supervise ça ...

Préparation

Réunions de préparation, plan d'installation, formalités déclaratives concessionnaires et administrations...

Réunions

Rédaction des ordres du jour, direction des réunions de chantier, rédaction et diffusion des comptes-rendus...

Planning

Etablissement du planning prévisionnel, coordination des interventions, vérification du respect des échéances...

Budget

Analyse des offres, suivi des situations, établissement de pistes d'économies, vérification du décompte final...

Conformité

Rédaction de CCTP, visas des plans d'exécution, reportage photographique, vérification de la conformité de mise en œuvre...

Réception

Assistance aux opérations de réception, supervision de la purge des éventuelles réserves, constitution du DOE...

... pour une réalisation au top !

Contact

Home

Vous avez apprécié le contenu ?

Je peux vous aider sur un projet ?

Envoyez moi un mail, ou appelez-moi. Qu'il s'agisse d'un mission express, ou d'une collaboration de longue durée, je serais ravi d'en savoir plus!

Sinon passez voir Topi sur son site ou ses réseaux. On y publie du contenu (plus ou moins) régulièrement.

À très vite!

Geoffrey Foret
Architecte & Gérant

+33 (0)6 42 07 05 14
gforet@studiotopi.com
www.studiotopi.com

9 Rue des Colonnes
75002 Paris
France

